

## **Інформація щодо здійснення перевірок виконання умов договорів оренди**

Одним із напрямків роботи регіонального відділення є здійснення постійного відомчого (внутрішнього) контролю за виконанням умов договорів оренди, відповідністю цільового використання та збереження державного майна, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

За 2015 рік на виконання планів–графіків проведення контрольних заходів регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області на 1,2 півріччя 2015 року, здійснено 153 перевірки виконання умов договорів оренди державного майна. Із загальної кількості перевірок договорів оренди виявлено порушень та недоліків за 8 договорами оренди.

Аналіз виявлених порушень показав, що умови договорів оренди нерухомого державного майна в цілому виконуються, але поряд з зазначеним фіксуються порушення (недоліки) при виконанні орендарями умов договорів оренди щодо наявної заборгованості перед державним бюджетом по сплаті орендної плати та пені, страхування державного майна на меншу вартість, тощо. Порушення та недоліки усуваються в ході та за результатами перевірок.

При цьому слід зазначити, що відповідно до п.8 Прикінцевих положень Закону України «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких законодавчих актів України» та до п. 3 Прикінцевих положень Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», перевірки підприємств, установ та організацій, фізичних осіб – підприємців контролюючими органами здійснювалися протягом 2015 року виключно з дозволу Кабінету Міністрів України або за заявкою суб'єкта господарювання щодо його перевірки.

З урахуванням вимог вищезазначеної норми законодавства перевірки протягом 2015 року регіональним відділенням проводились на запити орендарів орендованого державного майна з урахуванням затвердженого плану - графіку.