



**Робота Фонду державного майна України
у 2017 році**

Фінансові результати роботи Фонду у 2017 році

Перераховано до державного бюджету

3,376 млрд грн від приватизації державного майна

1,055 млрд грн від оренди державного майна

0,929 млрд грн від сплати дивідендів, відрахування частини чистого прибутку та **3 391 USD** дивідендів спільного товариства, розташованого за кордоном

5,362 млрд грн

Виділено з державного бюджету

0,23 млрд грн на утримання органів приватизації

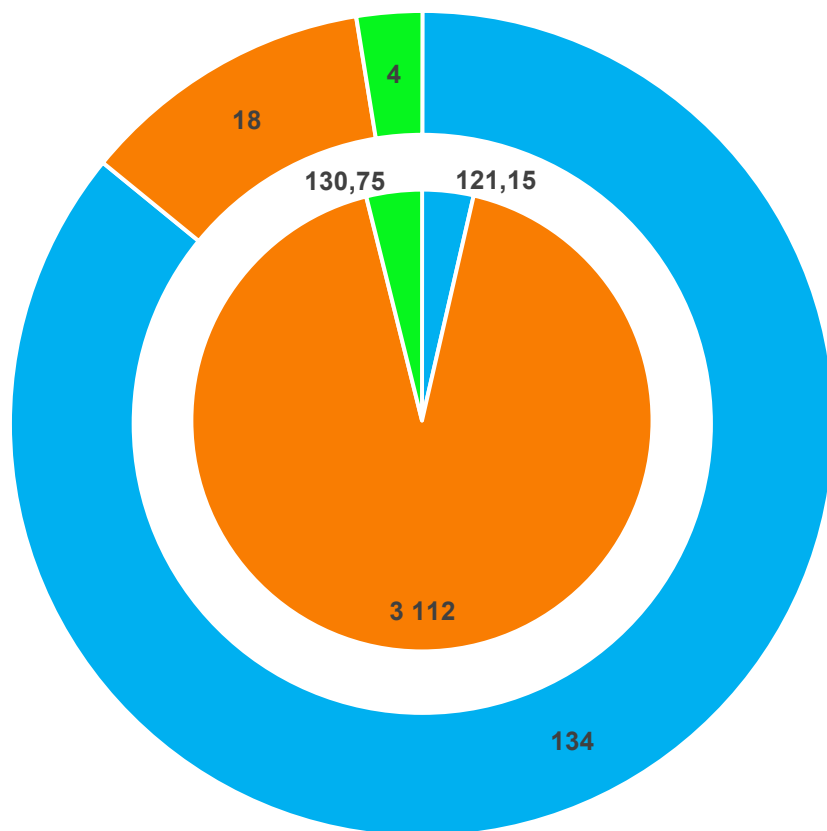
0,02 млрд грн на заходи з підготовки до приватизації

0,25 млрд грн

У 2017 році Фонд приніс державі чистий прибуток у розмірі 5,112 млрд грн, або більш ніж 20 грн на кожну гривню, отриману з державного бюджету



Підсумки приватизації державного майна у 2017 році



Протягом 2017 року приватизовано:

- 134 об'єкти груп А, Д, Ж за 121,15 млн грн
- 18 об'єктів груп В, Г за 3 112 млн грн
- 4 об'єкти групи Е за 130,75 млн грн

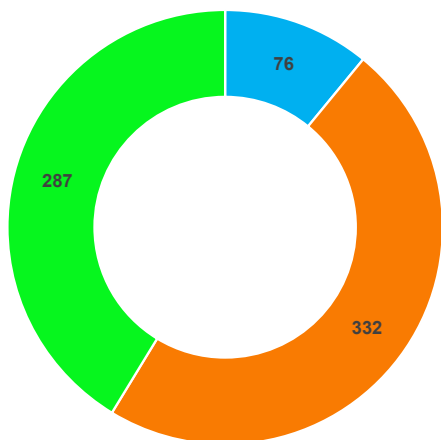
У 2016 році приватизовано:

135 об'єктів груп А, Д, Ж за 171,46 млн грн
13 об'єктів груп В, Г за 11,64 млн грн
3 об'єкти групи Е за 8,73 млн грн

Сума коштів від продажу об'єктів вказана відповідно до укладених договорів купівлі-продажу



Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації



На контролі органів приватизації станом на 01 січня 2017 року перебувало **772** договори купівлі-продажу державного майна. За планом перевірено **695** договорів купівлі-продажу:

- пакетів акцій АТ – 76
- об'єктів малої приватизації – 332
- об'єктів незавершеного будівництва – 287

На 01 січня 2018 року на контролі органів приватизації перебувало **812** договорів купівлі-продажу державного майна

Станом на 01 січня 2018 року у власність держави **повернено** 364 об'єкти (накопичувальним підсумком):

- 88 пакетів акцій (у 2017 році – 1)
- 60 єдиних майнових комплексів
- 216 об'єктів незавершеного будівництва (у 2017 році – 4)

Повторно продано (накопичувальним підсумком):

- 49 пакетів акцій
- 31 єдиний майновий комплекс
- 103 об'єкти незавершеного будівництва (у 2017 році – 6)

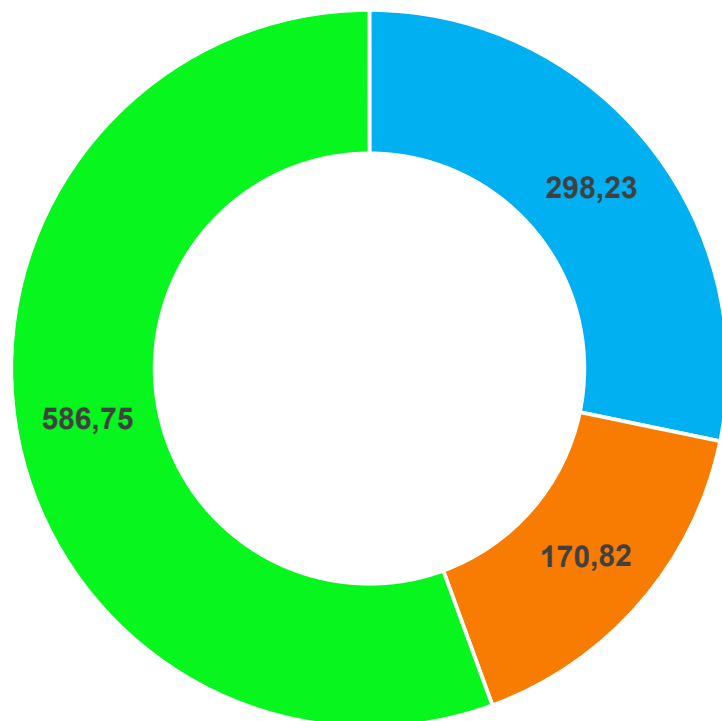
Від повторного продажу повернутих об'єктів отримано 109,37 млн грн, у т. ч. у 2017 році – **3,676** млн грн



Протягом звітного періоду внесено інвестицій на суму **2,117** млрд грн



Оренда державного майна



У 2017 році до державного бюджету перераховано надходження від оренди державного майна у розмірі **1,055 млрд грн, що становить 65,99 % виконання планового завдання**

У 2016 році надходження від оренди державного майна становили 1,028 млрд грн (167,25 % виконання планового завдання)

Надходження від оренди державного майна за договорами оренди:

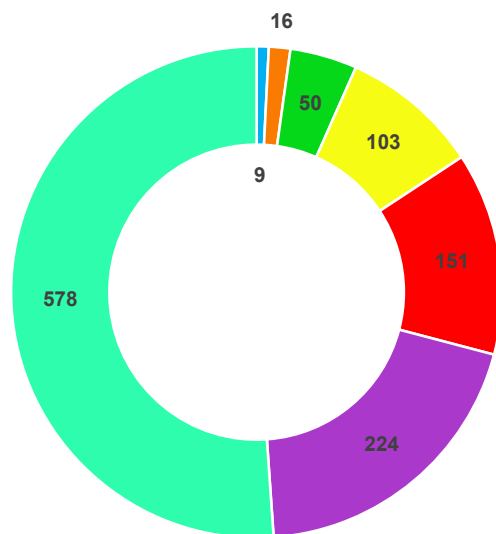
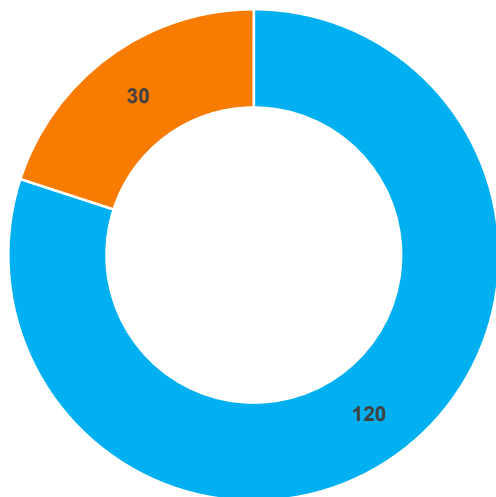
- ЄМК ДП, ЄМК структурних підрозділів – **298,23 млн грн**
- майна бюджетних установ – **170,82 млн грн**
- іншого державного майна – **586,75 млн грн**

На 31.12.2017 загальна кількість чинних договорів оренди державного майна становила **18 906**

На 01.01.2017 загальна кількість договорів оренди державного майна становила 19 162



Управління державним майном



На початок процесу приватизації до статутних капіталів господарських товариств не було включено і перебувало в управлінні органів приватизації понад **150 тис.** об'єктів державної власності.

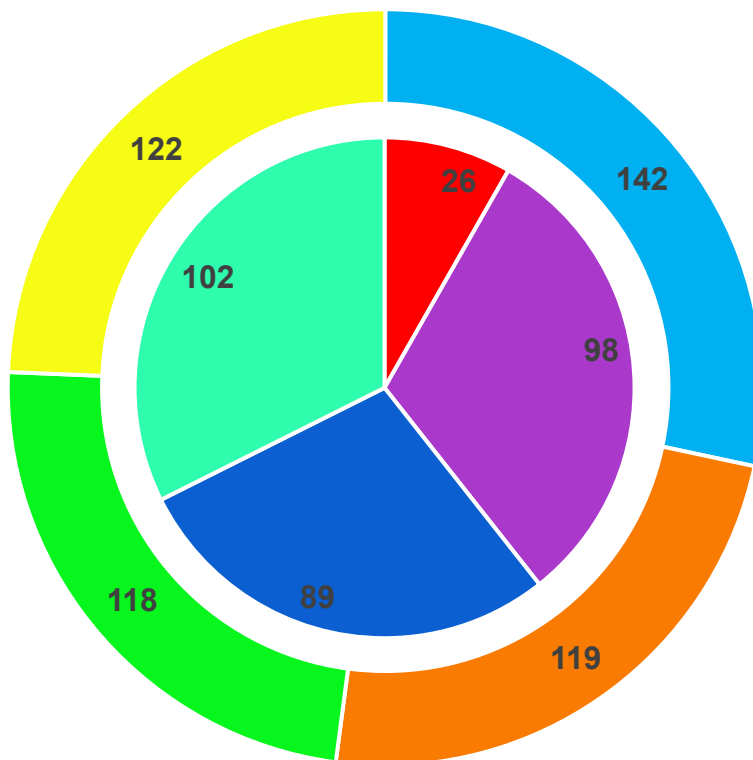
На сьогодні прийнято і реалізовано управлінські рішення стосовно понад **120 тис.** об'єктів, залишилося прийняти рішення щодо майже **30 тис.** об'єктів.

У 2017 році реалізовано управлінські рішення щодо **1 131** об'єкта державної власності:

- передано до сфери управління міністерств та інших органів виконавчої влади – 9 об'єктів
- передано в оренду – 16 об'єктів
- списано – 50 об'єктів
- передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – 103 об'єкти
- приватизовано – 151 об'єкт
- передано в комунальну власність – 224 об'єкти
- прийнято інші управлінські рішення (знято з балансу малоквартирні житлові будинки на підставі свідоцтва про право власності, відшкодовано збитки тощо) – 578 об'єктів



Структура корпоративних прав держави



У Реєстрі корпоративних прав держави обліковується **501** господарське товариство, яке має частку держави у статутному капіталі:

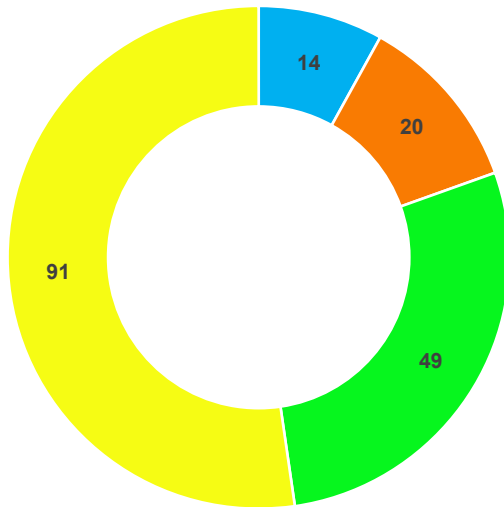
- 142 товариства мають у статутному капіталі державну частку 100 %
- 119 товариств має у статутному капіталі державну частку понад 50 %
- 118 товариств мають державну частку у статутному капіталі розміром від 25 % до 50 %
- 122 товариства мають державну частку у статутному капіталі менше 25 %

Фонд здійснює управління корпоративними правами держави у **315** товариствах:

- 26 товариств мають у статутному капіталі державну частку 100 %
- 98 господарських товариств мають у статутному капіталі державну частку понад 50 %
- 89 господарських товариств мають державну частку у статутному капіталі розміром від 25 % до 50 %
- 102 господарські товариства мають державну частку у статутному капіталі менше 25 %



Управління корпоративними правами держави



За підсумком аналізу результатів фінансово-господарської діяльності підприємств за 9 місяців 2017 року:

- 14 працювали ефективно
- 20 працювали задовільно
- 49 працювали неефективно
- 91 не оцінювалося з ряду причин*

** оцінка результатів діяльності не проводиться стосовно підприємств, які створені у звітному періоді; щодо яких розпочато процедуру реорганізації (реструктуризації) або ліквідації за рішенням суб'єкта управління або за рішенням суду; які розташовані за межами території України, тощо*

Найбільші платники дивідендів

 ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
ТУРБОАТОМ
400 млн грн

 «ЦЕНТРЕНЕРГО»
151 млн грн

 ДНІПРОЕНЕРГО
285 млн грн

ДТЭК
Днепрооблэнерго
58 млн грн

 МІКОЛАЙ ШВИДНО
5 млн грн

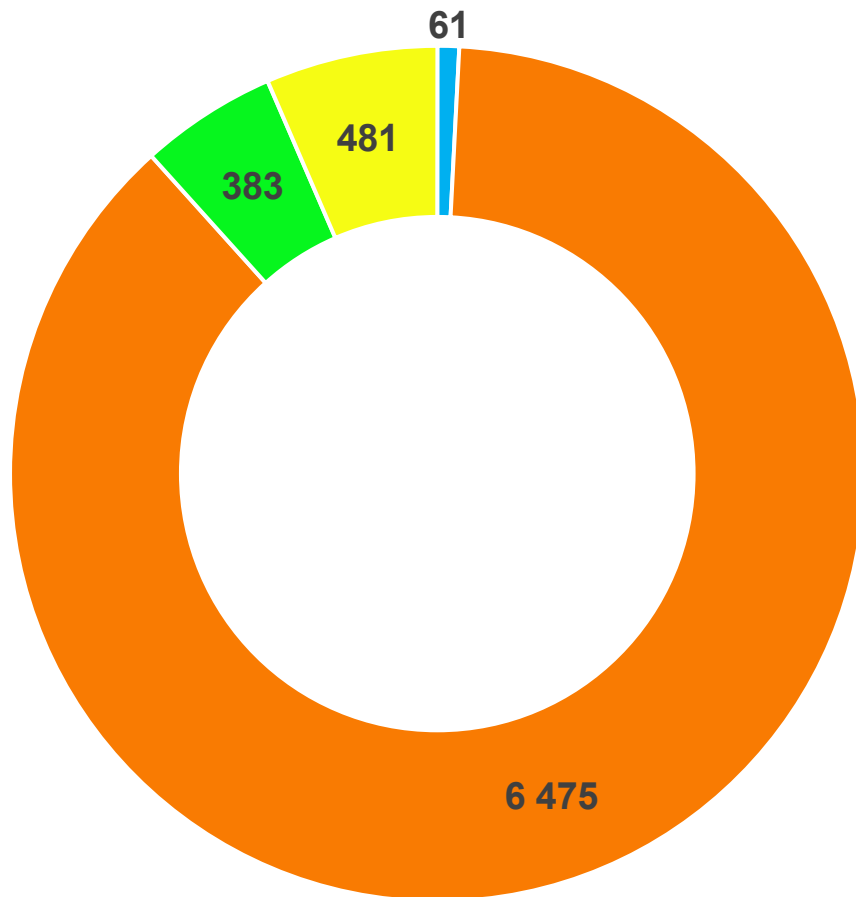
ПАО Науково-технічний комплекс
ЕЛЕКТРОНПРИЛАД
3 млн грн

 КІЕП
1 млн грн

У 2017 році Фондом забезпечено надходження до державного бюджету коштів від сплати дивідендів, пені та відрахування частини чистого прибутку господарських товариств на загальну суму **929 253 тис. грн**, що становить 145 % прогнозованої цифри очікуваного обсягу.



Оцінка майна



У 2017 році прорецензовано 7 400 звітів про оцінку майна. За результатами рецензування:

- 61 звіт повністю відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна
- 6 475 звітів в цілому відповідають нормативно-правовим актам з оцінки майна
- 383 звіти мають значні недоліки, що вплинули на достовірність оцінки, але можуть використовуватися після їх виправлення
- 481 звіт не відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна, є неякісним та (або) непрофесійним і не може бути використаний



Оновлення законодавства про приватизацію

I Прийнято Закон України від 18 січня 2018 року № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», який набрав чинності 7 березня 2018 року:

- ✓ об'єднання положень приватизаційного законодавства в одному акті
- ✓ недопущення до участі в приватизації осіб, пов'язаних з країною-агресором
- ✓ скорочення термінів приватизації
- ✓ оптимізація способів продажу
- ✓ спрощення класифікації об'єктів приватизації
- ✓ захист прав інвестора
- ✓ запровадження банківської гарантії як альтернативи гарантійному внеску
- ✓ залучення до процесу приватизації радників

II Розроблення нормативної бази під новий Закон та формування переліків великої і малої приватизації:

- ✓ План організації підготовки проектів актів, необхідних для забезпечення реалізації закону (схвалено на засіданні Уряду 14 березня 2018 року)
- ✓ наказ Фонду від 02 лютого 2018 № 160 (із змінами)

III Приватизація об'єктів за процедурами нового Закону

