

## КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

### ПОСТАНОВА

від \_\_\_\_\_ 2017 р. № \_\_\_\_\_

Київ

#### **Про внесення змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна**

Кабінет Міністрів України постановляє:

Внести до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 31 серпня 2011 р. № 906 (Офіційний вісник України, 2011 р., № 67, ст. 2567; 2013 р., № 28, ст. 955; 2015 р., № 40, ст. 1213; 2016 р., № 99, ст. 3231), такі зміни:

Пункт 4 після абзацу четвертого доповнити новим абзацом такого змісту:

«розмір гарантійного внеску, який становить не менше ніж три стартові орендні плати».

У зв'язку з цим абзаци п'ятий – дев'ятий вважати абзацами абзацами п'ятим – десятим відповідно.

Пункт 5 після абзацу п'ятого доповнити новим абзацом такого змісту:

«сплати протягом 10 робочих днів від дати укладення договору оренди плати у розмірі не менш ніж шість місячних орендних плат.».

У зв'язку з цим абзаци шостий – п'ятнадцятий вважати абзацами шьомим – шістнадцятим відповідно.

Пункт 7 після абзацу другого доповнити новим абзацом такого змісту:

«документи, які підтверджують унесення гарантійного внеску на вказаний в інформаційному повідомленні про проведення конкурсу рахунок та призначення платежу».

У зв'язку з цим абзаци третій та четвертий вважати абзацами четвертим та п'ятим відповідно.

У пункті 18:

перше та друге речення абзацу першого викласти у новій редакції:

«18. Подані претендентами документи розглядаються на засіданнях комісії до проведення конкурсу з метою формування списків його учасників

та осіб не допущених до нього. Зазначені списки затверджується наказом орендодавця»;

після абзацу першого доповнити абзацом новим такого змісту:

«У разі коли претендент не допущений до участі в конкурсі, орендодавець протягом 10 календарних днів з дня прийняття рішення зазначеного в абзаці 1 цього пункту повертає йому гарантійний внесок.».

У зв'язку з цим абзаци другий – сьомий вважати абзацами третім – восьмим відповідно.

Пункт 20 доповнити абзацом другим такого змісту:

«Якщо конкурсна документація відкликана потенційним орендарем або учасником конкурсу після останнього дня строку для її подання, сплачений гарантійний внесок такій особі не повертається.».

У пункті 32 слова «відмови переможця конкурсу від укладення» замінити словами «не підписання переможцем конкурсу».

Пункт 34 доповнити абзацом такого змісту:

«Кожен наступний переможець конкурсу, визначений в порядку встановленому пунктами 32-34 цього Порядку, або уповноважена ним особа після отримання проекту договору протягом п'яти робочих днів особисто повертає орендодавцю підписаний проект договору оренди.».

Після пункту 34 доповнити пунктом 34<sup>1</sup> такого змісту:

«34<sup>1</sup>. Орендодавець протягом 7 робочих днів з дня укладення договору оренди повертає гарантійні внески усіх учасників конкурсу, крім переможця конкурсу та осіб, яким гарантійний внесок не підлягає поверненню згідно з вимогами цього Положення.

Гарантійний внесок переможцю конкурсу не повертається у разі не підписання переможцем конкурсу договору оренди або порушення ним строку, зазначеного у пункті 30 цього Порядку, та перераховується до Державного бюджету України.».

Пункт 35 доповнити абзацами п'ятим та шостим такого змісту:

«Гарантійний внесок повертається всім учасникам конкурсу у разі скасування проведення конкурсу орендодавцем відповідно до вимог цього Порядку.

У разі укладення договору оренди гарантійний внесок зараховується в рахунок майбутніх платежів з орендної плати та перераховується до Державного бюджету України.».

Доповнити Порядок новим пунктом 36 такого змісту:

«Порядок зарахування та повернення гарантійного внеску визначається Фондом державного майна України.».

**Прем'єр-міністр України**

**В. Гройсман**