

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України

ЗМІНИ,
що вносяться до актів Кабінету Міністрів України

1. У постанові Кабінету Міністрів України від 02 березня 1993 року № 158 «Про затвердження Положення про інвентаризацію майна державних підприємств, що приватизуються (корпоратизуються), а також майна державних підприємств та організацій, яке передається в оренду (повертається після закінчення строку дії договору оренди або його розірвання)» (ЗП України, 1993р., № 8, ст. 162):

1) Назву і текст постанови, назву та пункти 1 – 3 Положення, затвердженого зазначеною постановою, після слова «(корпоратизуються)» доповнити словами «, перетворюються), об'єктів приватизації, що повертаються у державну власність у разі розірвання або визнання недійсними договорів купівлі-продажу таких об'єктів»;

2) текст постанови доповнити новими абзацами такого змісту:

«Установити, що протягом періоду тимчасової окупації території України, визначеного згідно із Законом України «Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України», проведення антитерористичної операції згідно із Законом України «Про тимчасові заходи на період проведення антитерористичної операції», дії особливого періоду згідно із Законом України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію» або у разі введення режиму надзвичайного

(воєнного) стану в окремих областях (територіях) під час подання пропозицій та прийняття рішень про створення акціонерних товариств під час приватизації (корпоратизації), формування відомостей про майно, у тому числі переліків і зведених актів інвентаризації таких підприємств (філій, представництв та інших відокремлених підрозділів), яке розміщене на тимчасово окупованій території, в районі проведення антитерористичної операції та на території, на якій введено режим надзвичайного (воєнного) стану, не підлягає інвентаризації і не включається до переліків і зведених актів інвентаризації майна, а відображається таке майно (крім зобов'язань) в балансі і закріплюється за акціонерним товариством на праві господарського відання до проведення його інвентаризації та оцінки.

Органам приватизації, іншими державними органами або органами місцевого самоврядування під час проведення інвентаризації та оцінки майна підприємств (філій, представництв та інших відокремлених підрозділів), зазначених в абзаці третьому цієї постанови:

забезпечити формування окремих актів обліку активів, власного капіталу та зобов'язань таких підприємств (філій, представництв та інших відокремлених підрозділів) за даними фінансової звітності за видами активів, власного капіталу та зобов'язань у розрізі статей балансу на останню дату, на яку надавалася фінансова звітність;

забезпечити формування окремих актів обліку активів, які розміщені на тимчасово окупованій території, в районі проведення антитерористичної операції та на території, на якій введено режим надзвичайного (воєнного) стану, і обліковуються на балансах підприємств (філій, представництв та інших відокремлених підрозділів), які розташовані на іншій території України;

після завершення тимчасової окупації, проведення антитерористичної операції, припинення дії режиму надзвичайного (воєнного) стану

забезпечити проведення інвентаризації та оцінки майна і за результатами їх проведення вжити заходів до зміни статутного капіталу акціонерного товариства згідно із законодавством.».

2. У Положенні про інвентаризацію майна державних підприємств, що приватизуються (корпоратизуються), а також майна державних підприємств та організацій, яке передається в оренду (повертається після закінчення строку дії договору оренди або його розірвання), затвердженому зазначеною постановою:

1) пункт 4 викласти в такій редакції:

«4. Головною метою інвентаризації є визначення фактичної наявності й стану майна з даними бухгалтерського обліку; врегулювання інвентаризаційних різниць.»;

2) пункт 5 викласти в такій редакції:

«5. Для проведення інвентаризації майна державних підприємств, що приватизуються (корпоратизуються, перетворюються), утворюється інвентаризаційна комісія за наказом державного органу приватизації (органу, уповноваженого управляти державним майном) про проведення інвентаризації.

Державні підприємства, що приватизуються (корпоратизуються, перетворюються), подають на затвердження органу приватизації (під час корпоратизації, перетворення – органу, уповноваженому управляти державним майном) склад зазначеної комісії.

До складу інвентаризаційної комісії включаються керівник і головний бухгалтер підприємства, що приватизується (корпоратизується, перетворюється). Представник державного органу приватизації (органу,

уповноваженого управляти державним майном) не включається до складу інвентаризаційної комісії, крім випадків проведення інвентаризації об'єктів приватизації, що повертаються у державну власність у разі розірвання або визнання недійсними договорів купівлі-продажу таких об'єктів. Також у разі об'єктивної неможливості залучити до участі в інвентаризації уповноважених представників державного підприємства, на балансі якого обліковується об'єкт приватизації, внаслідок їх відсутності до інвентаризаційної комісії включаються представники органу приватизації, а також можуть включатися (за згодою) представники місцевих державних адміністрацій, органів місцевого самоврядування, правоохоронних органів.

Склад інвентаризаційної комісії затверджується державним органом приватизації (під час корпоратизації, перетворення – органом, уповноваженим управляти державним майном).

Керівник та головний бухгалтер державного підприємства несуть відповідальність за надання інвентаризаційній комісії достовірної та повної інформації.

Голова інвентаризаційної комісії призначається державним органом приватизації (під час корпоратизації, перетворення – органом, уповноваженим управляти державним майном).

Для безпосереднього проведення інвентаризації на складах, дільницях та в цехах підприємства головою інвентаризаційної комісії можуть утворюватися робочі інвентаризаційні групи, представники яких обізнані з відповідною технологією та організацією виробництва, номенклатурою ресурсів, компетентні з питань експлуатації, технічного стану майна, а також веденням первинного обліку.»;

3) пункт 5² викласти в такій редакції:

«5². Повна інвентаризація проводиться на останнє число місяця (дата інвентаризації), на яке здійснюється оцінка майна державних підприємств, що приватизуються (корпоратизуються, перетворюються), а також майна державних підприємств та організацій, цілісних майнових комплексів підприємств, їх структурних підрозділів, яке передається в оренду (повертається після закінчення строку дії договору оренди або його розірвання) (далі – підприємства або організації), якщо інше не передбачено актом Кабінету Міністрів України. Інвентаризація проводиться на дату інвентаризації в обсязі, зазначеному у наказі державного органу приватизації (під час корпоратизації, перетворення – органу, уповноваженому управляти державним майном) або орендодавця, але не раніше дня отримання підприємством зазначеного наказу.

Дата інвентаризації збігається з датою оцінки, крім випадку проведення інвентаризації для об'єктів приватизації, що повертаються у державну власність у разі розірвання або визнання недійсними договорів купівлі-продажу таких об'єктів та визначення розміру збитків.

Інвентаризація та оцінка у зв'язку з поверненням майна з оренди проводиться в період, що настає не раніше ніж за три місяці до дати закінчення строку дії договору оренди та завершується не пізніше зазначеної дати.»;

4) абзац другий пункту 6 після слів «органом приватизації» доповнити словами «(органом, уповноваженим управляти державним майном)»;

5) абзац другий пункту 11 після слова «(корпоратизуються» доповнити словом «, перетворюються»;

б) пункт 13 викласти в такій редакції:

«13. Інвентаризаційні описи, акти інвентаризації, звіряльні відомості оформлюються відповідно до Положення про документальне забезпечення записів у бухгалтерському обліку, затвердженого Мінфіном. Матеріали інвентаризації можуть бути заповнені як рукописним способом, так і за допомогою електронних засобів обробки інформації.»;

7) абзац перший пункту 18 викласти в такій редакції:

«18. Основні засоби вносяться до інвентаризаційного опису за найменуванням відповідно до основного призначення об'єкта із зазначенням інвентарного номера, виготовлювача, року випуску, первісної вартості, суми зносу, строку корисного використання, відомостей про його відновлення, реконструкцію, модернізацію, переобладнання, капітальний ремонт, часткову ліквідацію (у разі наявності інформації) та інших відомостей.»;

8) абзац перший пункту 20 після слова «відновленню» доповнити словами «або не відповідають критеріям визнання активами»;

9) пункт 21 доповнити абзацом другим такого змісту:

«У разі проведення інвентаризації в процесі приватизації (корпоратизації, перетворення) строк корисного використання нематеріального активу у формі права постійного користування земельною ділянкою встановлюється таким, що дорівнює нулю.».

При цьому абзаци другий, третій вважати відповідно третім, четвертим;

10) абзац третій пункту 28 після слова «предмети» доповнити словами «, які не підлягають відновленню.»;

11) абзац другий пункту 29 після слова «тару» доповнити словами «, яка не підлягає відновленню.»;

12) доповнити пунктом 29¹ такого змісту:

«29¹. Інвентаризація дорогоцінних металів та дорогоцінного каміння проводиться відповідно до Інструкції про порядок одержання, використання, обліку та зберігання дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, затвердженої Мінфіном.»;

13) пункт 34 викласти в такій редакції:

«34. Інвентаризація незавершених капітальних ремонтів, реконструкцій, модернізацій тощо будівель, споруд, машин, устаткування та інших об'єктів проводиться перевіркою фактичного стану робіт.

На незавершений ремонт, реконструкцію, модернізацію тощо складається акт інвентаризації, в якому вказується назва об'єкта, що поліпшується, вид, відсоток готовності, а також кошторисна і фактична вартість виконаних робіт (у разі наявності інформації).»;

14) в абзаці першому пункту 35 слова «(маса (вага) коней, мулів, оленів не вказується)» виключити;

15) пункт 40 викласти в такій редакції:

«40. До окремого акта інвентаризації вносяться відомості про довгострокові та короткострокові фінансові інвестиції в акції (частки, паї) інших підприємств, господарських товариств. Інвентаризація проводиться шляхом звірки установчих документів з даними бухгалтерського обліку підприємства.

В акті інвентаризації вказуються: назва фінансової інвестиції (акції (частки, паю), назва цінних паперів, якими оформлені фінансові інвестиції, дата і термін вкладу, номер і серія цінних паперів, назва документа, що

підтверджує фінансові інвестиції (засновницький договір, інші угоди, виписки банків, накладні на передачу майна тощо), сума, вид інвестиції.»;

16) доповнити пунктами 40¹ – 40³ такого змісту:

«40¹. Під час інвентаризації цінних паперів у документарній формі з'ясовується:

наявність цінних паперів;

правильність їх оформлення, актуальність вартості відображених у балансі підприємства цінних паперів;

повнота і своєчасність відображення в бухгалтерському обліку доходів від фінансових інвестицій.

Інвентаризація цінних паперів проводиться за окремими емітентами із зазначенням в акті інвентаризації назви, серії, номера, номінальної і балансової вартості, строків їх погашення.

40². Інвентаризація цінних паперів у бездокументарній формі, переданих підприємством на зберігання депозитарним установам, полягає у звірці залишків, відображених на відповідних рахунках бухгалтерського обліку підприємства, з даними виписок з рахунків в цінних паперах підприємства, виданих депозитарними установами.

40³. В інвентаризаційному описі вказується назва фінансової інвестиції (акції, облігації, паї, депозити, векселі та ін.), дата і термін вкладення, номер і серія цінних паперів, назва документа, що підтверджує фінансові інвестиції (засновницький договір, інші угоди, виписки банків, накладні на передачу майна та ін.), сума, вид інвестиції.»;

17) в абзаці другому пункту 50 слово «перетворення» виключити;

18) у тексті Положення після слова «(корпоратизуються» доповнити знаком та словом «, перетворюються»; після слова «(під час корпоратизації» доповнити знаком та словом «, перетворення».

3. Пункт 6 Порядку повернення у державну власність об'єктів приватизації у разі розірвання або визнання недійсними договорів купівлі-продажу таких об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 січня 2001 року № 32 (Офіційний вісник України, 2001 р., № 3, ст. 77; 2002 р., № 42, ст. 1933; 2003 р., № 4, ст. 126; 2004 р., № 17, ст. 1172; 2011 р., № 95, ст. 3462), викласти в такій редакції:

«6. Інвентаризація об'єкта приватизації (крім пакетів акцій), який повертається у державну власність, проводиться інвентаризаційною комісією згідно з Положенням про інвентаризацію майна державних підприємств, що приватизуються (корпоратизуються, перетворюються), об'єктів приватизації, що повертаються у державну власність у разі розірвання або визнання недійсними договорів купівлі-продажу таких об'єктів, а також майна державних підприємств та організацій, яке передається в оренду (повертається після закінчення строку дії договору оренди або його розірвання), затвердженим Кабінетом Міністрів України, з урахуванням особливостей, визначених Методикою оцінки майна, затвердженою Кабінетом Міністрів України.»

4. У Методиці оцінки майна, затвердженій постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 р. № 1891 (Офіційний вісник України, 2003 р., № 51, ст. 2669; 2005 р., № 37, ст. 2299; 2008 р., № 100, ст. 3317; 2009 р., № 20, ст. 645, № 28, ст. 939, № 66, ст. 2287; 2011 р., № 95, ст. 3462; 2015 р., № 28, ст. 810; 2015 р., № 100, ст. 3435):

1) у пункті 7:

абзац перший після слів «акціонерного товариства,» доповнити словами «колективного сільськогосподарського підприємства»;

підпункти 3, 4 викласти у такій редакції:

«3) складення інвентаризаційною комісією переліку необоротних активів, що підлягають незалежній оцінці (далі – перелік), за формою, встановленою в додатку 4, у триденний строк після затвердження результатів попередньої інвентаризації. При цьому нематеріальні активи у формі права постійного користування земельною ділянкою до переліку вносяться як нематеріальні активи у формі прав, пов'язаних із земельною ділянкою;

4) затвердження керівником органу приватизації (іншого державного органу або органу місцевого самоврядування) або уповноваженою ним особою переліку не пізніше ніж за 3 календарні дні до дати оцінки»;

у підпункті 5 після слів «відбір органом приватизації» доповнити словами «(іншим державним органом або органом місцевого самоврядування)»;

у підпункті 7 слова «5 календарних днів після подання їх комісії з приватизації (корпоратизації)» замінити словами «25 календарних днів після дати оцінки»;

2) у пункті 8:

абзац перший підпункту 2 доповнити новим реченням такого змісту:

«У разі виявлення інвентаризаційною комісією нематеріальних активів у формі права постійного користування земельною ділянкою в інвентаризаційному описі в дужках уточнюється із зазначенням наступних слів «(права, пов'язані із земельною ділянкою)»»;

абзац третій підпункту 4 викласти у такій редакції:

«4) зведеного акта інвентаризації з іншими матеріалами інвентаризації і передавального балансу разом з аудиторським висновком – у разі прийняття відповідного рішення органом приватизації у строк, що не перевищує 20 календарних днів після дати оцінки (щодо єдиних (цілісних) майнових комплексів);»;

в абзаці четвертому підпункту 4 слова «та аудиторським висновком щодо достовірності і повноти відображення в бухгалтерському обліку витрат на будівництво об'єкта» виключити;

у підпункті 5 цифри «20» замінити цифрами «23»;

3) у підпункті 1 пункту 9 слова «, і утворення інвентаризаційної комісії у складі представників господарського товариства» замінити словами «пакета акцій (частки, паю),»;

4) у пункті 10:

абзац перший після слова «базі» доповнити словами «державного майна або»;

у підпункті 1:

слова «державної холдингової компанії» доповнити словами «господарського товариства, господарської організації, підприємства»;

у тексті підпункту після слова «базі» доповнити словами «державного майна або»;

5) у абзаці першому пункту 11 слова «або прав, пов'язаних із земельною» виключити;

6) в абзаці другому підпункту 1 пункту 13 слово «і» замінити словом «або»;

7) у підпункті 2 пункту 14 слова «встановленого Мінфіном» замінити словами «пункту 15 цієї Методики»;

8) в абзаці першому пункту 15 слово і цифру «і 8» замінити цифрами «8, 13, 14»;

9) у пункті 17:

абзац перший доповнити реченням такого змісту: «Аудит бухгалтерської документації підприємства, що на дату прийняття рішення про приватизацію перебуває в оренді, проводиться обов'язково.»;

абзац третій після слів «на дату оцінки» доповнити словами «чи на іншу дату (за період), визначені відповідно до законодавства»;

в абзаці четвертому слово «використані» замінити словом «використаної»;

після п'ятого абзацу доповнити новим абзацом такого змісту:

«У разі висловлення аудитором за результатом проведення аудиту для цілей приватизації єдиного (цілісного) майнового комплексу, пакета акцій (частки, паю) негативної думки, головною підставою для якої було

встановлення факту відображення в бухгалтерському обліку та фінансовій звітності балансової вартості активів, зокрема необоротних, яка не відповідає їх справедливій вартості, про що зазначено в аудиторському висновку, такий висновок не є підставою для зупинення процесу оцінки об'єкта приватизації.».

У зв'язку з цим абзац шостий вважати абзацом сьомим;

10) у пункті 18:

в абзаці другому слово «(корпоратизації)» виключити;

абзац третій після слова «капіталів» доповнити словами «державних підприємств, організацій,»;

11) в абзаці другому пункту 19:

слово «(корпоратизації)» виключити;

після слова «утворення» доповнити словами «державних підприємств, організацій, якщо орган приватизації є їх засновником,»;

12) у першому реченні абзацу другого пункту 21 слово «листом» замінити словами «шляхом нанесення відповідного грифу на висновок про вартість або акта оцінки або шляхом надання листа про погодження»;

13) у пункті 22:

абзац третій доповнити словами «відповідно до частини сьомої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного майна»;

абзац п'ятнадцятий вважати абзацом дев'ятим.

У зв'язку з цим абзаци дев'ятий – чотирнадцятий вважати відповідно абзацами десятим – п'ятнадцятим;

14) абзац перший пункту 23 після слова «корпоратизації» доповнити словом «, перетворення»;

15) абзац перший пункту 24 доповнити словами «і цією Методикою»;

16) у пункті 25:

абзац перший доповнити:

після слова «приватизації» словами «(крім тих, що приватизуються за прискореною процедурою)»;

після слова «корпоратизації» словом «(перетворення)»;

другим реченням такого змісту: «Акт оцінки майна, складений для цілей визначення розміру статутного капіталу акціонерного товариства або пайового фонду колективного сільськогосподарського підприємства, що утворюється в процесі приватизації за прискореною процедурою, для його державної реєстрації, дійсний протягом дев'ятимісячного строку після дати його затвердження.».

У зв'язку з цим друге речення вважати третім реченням;

у абзаці другому:

слово «продажу» змінити словами «перших торгів для продажу»;

слова «у тому числі повторного продажу,» виключити;

17) абзац другий пункту 26 викласти в такій редакції:

«Строк дії висновку про вартість об'єкта приватизації, у тому числі пакета акцій акціонерного товариства (холдингової компанії), у разі чинності такого висновку може бути продовжено наказом органу приватизації, який його затвердив, на строк, що не перевищує одного року після дати оцінки або двох років після дати оцінки (у разі наявності в звіті про оцінку пакета акцій аналізу чутливості, проведеного відповідно до пункту 96 цієї Методики).»;

18) абзац перший пункту 27 після слова «основі» доповнити словами «державного майна або»;

19) пункт 30 після слів «що утворюється на базі державного (комунального) майна» доповнити словами «в процесі приватизації (корпоратизації, перетворення)»;

20) назву розділу «Визначення розміру статутного капіталу акціонерного товариства, що утворюється в процесі приватизації (корпоратизації)» викласти в такій редакції:

«Визначення розміру статутного капіталу акціонерного товариства, що утворюється в процесі приватизації (корпоратизації, перетворення), пайового фонду колективного сільськогосподарського підприємства, що утворюється в процесі приватизації»;

21) абзац третій пункту 36 викласти у такій редакції:

«У разі внесення земельної ділянки до статутного капіталу господарського товариства, до якого раніше вносилися земельні поліпшення з урахуванням вартості речових прав на земельну ділянку або речові права на земельну ділянку як нематеріальний актив, за умови документального підтвердження цього, оцінка зазначеної земельної ділянки проводиться за

вирахуванням вартості таких речових прав та з урахуванням площі земельної ділянки.»;

22) абзаци перший, другий пункту 37 після слів «акціонерного товариства» доповнити словами «(пайового фонду колективного сільськогосподарського підприємства)»;

23) у пункті 38:

абзац перший після слів «акціонерного товариства» доповнити словами «(пайового фонду колективного сільськогосподарського підприємства)»;

підпункт 4 після слів «переоцінки необоротних активів» доповнити словами «з урахуванням виявлених відповідно до пункту 48 цієї Методики необоротних активів»;

у підпункт 5 слова «і за умови отримання позитивного загального висновку рецензента акта оцінки – їх затвердження керівником такого органу або уповноваженою ним особою» виключити;

доповнити пункт підпунктом 6 такого змісту:

«6) забезпечення органом приватизації (іншим державним органом або органом місцевого самоврядування) рецензування акта оцінки і за умови отримання позитивного загального висновку рецензента – затвердження акта оцінки керівником такого органу або уповноваженою ним особою у строк, що не перевищує двох місяців після дати оцінки.»;

24) у абзаци сьомому пункту 43 останнє речення виключити;

25) у абзаці першому пункту 48 перше речення доповнити словами «, крім державного житлового фонду та об'єктів недержавної форми власності»;

26) у пункті 49:

у абзаці четвертому слова «здійснених спеціалізованими організаціями» замінити словами «складені (виготовлені) спеціалізованими організаціями»;

у абзаці п'ятому після слів «будь-яких із зазначених документів» доповнити словами та знаком «, якщо це передбачено договором про проведення оцінки майна»;

27) абзац другий пункту 52 викласти у такій редакції:

«Вартість прав, пов'язаних із земельною ділянкою як нематеріального активу підприємства визначається з урахуванням обсягу таких прав та за вирахуванням витрат, пов'язаних з їх оформленням, згідно із законодавством.»;

28) Пункт 56 викласти в такій редакції:

«Вартість матеріальних носіїв інформації, яка є державною таємницею, визначається за результатами незалежної оцінки. Незалежну оцінку проводить суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання (юридична особа), який має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, та/або залучені суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання оцінювачі, яким у встановленому законодавством порядку надано допуск і доступ до державної таємниці відповідної форми.»;

29) у пункті 72:

абзац другий викласти в такій редакції:

«У разі зміни конкурентного способу продажу об'єкта малої приватизації, у тому числі на аукціон за методом зниження ціни, протягом строку дії висновку про вартість такого об'єкта для продажу іншими способами конкурентного продажу його оцінка вдруге не проводиться, а початкова ціна для такого продажу встановлюється з урахуванням вартості, зазначеної в чинному висновку про його вартість.»;

абзац третій виключити;

30) абзац дев'ятий пункту 74 доповнити знаком та словами «; проектно-кошторисна документація»;

31) третє речення абзацу восьмого пункту 85 викласти в такій редакції:

«Незалежну оцінку матеріальних носіїв інформації, яка є державною таємницею, проводить суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання (юридична особа), який має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, та/або залучені суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання оцінювачі, яким у встановленому законодавством порядку надано допуск і доступ до державної таємниці відповідної форми.»;

32) у пункті 94:

абзац другий викласти в такій редакції:

«У разі якщо повторне проведення конкурсу пакета акцій не відбулося внаслідок відсутності попиту потенційних покупців або якщо на такий конкурс надійшла заява від одного покупця, проводиться відповідно до Національного стандарту № 1 актуалізація оцінки такого пакета на нову дату оцінки, якою є остання звітна дата. Підставою для актуалізації незалежної оцінки пакета акцій є укладений договір про надання послуг з оцінки такого

пакета із зазначенням в ньому у тому числі нової дати оцінки, строку, ціни надання послуг з оцінки, що не може перевищувати 30 відсотків від ціни послуг з попередньої оцінки. При цьому ціна встановлюється на підставі калькуляції витрат, пов'язаних з такою оцінкою, що складається і надається органу приватизації (замовнику) суб'єктом оціночної діяльності (виконавцем). Під час актуалізації незалежної оцінки використовуються матеріали інвентаризації та аудиту, складені на попередню дату оцінки згідно з пунктом 9 цієї Методики, з урахуванням руху необоротних активів за період від попередньої дати оцінки до нової дати оцінки, матеріали останньої інвентаризації та аудиту фінансової звітності, обов'язковість проведення яких визначена законодавством (за наявності).»;

доповнити пункт новим абзацом такого змісту:

«Ціна продажу пакета акцій, що пропонувався для продажу у разі повторного проведення конкурсу, на який надійшла заява від одного покупця, встановлюється на підставі ціни, яку визначив такий покупець у своїй конкурсній пропозиції, але не може бути меншою результатів актуалізації незалежної оцінки, проведеної відповідно до абзацу другого цього пункту.»;

33) абзац третій пункту 96 викласти у такій редакції:

«У процесі проведення оцінки або актуалізації оцінки пакета акцій забезпечується проведення аналізу чутливості одержаного результату ринкової вартості пакета акцій до зміни основного фактора чи факторів, що мають вирішальний вплив на формування ринкової вартості, у разі потреби з використанням математичних моделей, опис та підсумки якого зазначаються у звіті про оцінку. Результати оцінки або актуалізації оцінки, опис та підсумки аналізу чутливості використовуються разом з іншими документами, а також рекомендаціями та пропозиціями радників і робочої групи з

підготовки рекомендацій та пропозицій до проектів рішень Кабінету Міністрів України щодо приватизації та умов продажу об'єктів державної власності, що підлягають приватизації, (у разі їх наявності) під час розроблення та затвердження органом приватизації рекомендацій конкурсній комісії щодо встановлення початкової ціни. При цьому підсумки аналізу чутливості застосовуються не раніше ніж через шість місяців після дати оцінки пакетів акцій, нової дати оцінки, на яку проводилася актуалізація незалежної оцінки, з урахуванням планів-графіків виставлення їх на продаж, планів розміщення акцій, а також результатів виставлення таких пакетів акцій на продаж.»;

34) пункт 99 доповнити новим абзацом такого змісту:

«Вартість пакетів акцій (часток) розміром до 10 відсотків включно, що належать державі в статутних капіталах господарських товариств, установчими документами яких не передбачено переважне право акціонерів (учасників) на придбання акцій (часток) таких товариств, визначається шляхом проведення стандартизованої оцінки. Стандартизована оцінка проводиться на підставі пропорційної розміру пакета акцій (частки) частки вартості власного капіталу господарського товариства, визначеної за даними останнього на дату оцінки річного балансу, що збільшується на відповідну частку чистого прибутку господарського товариства, отриманого з початку календарного року, в якому проводиться оцінка. За результатами стандартизованої оцінки складається акт оцінки акцій (часток) згідно з додатком 16.»;

35) абзац перший пункту 100 після слів «для інших випадків їх відчуження,» доповнити словами «крім випадку, визначеного абзацом другим пункту 101 цієї Методики, »;

36) у пункті 101:

в абзаці першому:

після слів «для конкурентного продажу» доповнити словами та цифрами «, крім випадків, передбачених пунктом 99 цієї Методики,»;

слова та цифри «пунктів 99 і» замінити словом «пункту»;

доповнити пункт новим абзацом такого змісту:

«Початкова ціна пакета акцій (частки), що належить державі у статутному капіталі господарського товариства, розмір якого (ї) не перевищує 10 відсотків включно статутного капіталу такого товариства, установчими документами якого не передбачено переважне право акціонерів (учасників) на придбання акцій (часток) товариства, встановлюється органом приватизації з урахуванням оціночної вартості такого пакета акцій (частки), визначеної за результатами стандартизованої оцінки відповідно до абзацу другого пункту 99 цієї Методики.»;

37) у тексті Методики, крім абзацу другого пунктів 18, 19 Методики, та додатків до неї після слова «(корпоратизація)» в усіх відмінках доповнити знаком та словом «, перетворення» у відповідному відмінку;

38) у додатку 2 до Методики:

у рядку 1.1 слова «права користування майном» замінити словами «права користування майном (у тому числі права, пов'язані із земельною ділянкою)»;

у рядку 1.3 після рядка «інші основні засоби» доповнити новим рядком такого змісту:

«

	інші малоцінні необоротні матеріальні активи			
--	--	--	--	--

»;

39) у рядку 3.10 додатку 3 до Методики після рядка «Інші основні засоби» доповнити новим рядком такого змісту:

«

	інші малоцінні необоротні матеріальні активи			
--	--	--	--	--

»;

40) у додатку 4 до Методики:

графу «Строк корисного використання» замінити графою «Строк корисного використання, місяців/років»;

у рядку 3 слова «у тому числі» замінити словами та знаками «у тому числі**»;

доповнити додаток новою приміткою такого змісту:

«** У тому числі зазначити інші малоцінні необоротні матеріальні активи.»;

41) у додатку 10 до Методики:

після слів та знаків «(приватизації/корпоратизації» доповнити знаком та словом «/перетворення»;

після знаків та слова «(корпоратизації)» доповнити знаком та словом «/перетворення»;

42) доповнити додатком 16 до Методики такого змісту:

«Додаток 16
до Методики оцінки майна

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ _____

(найменування державного органу приватизації
(органу місцевого самоврядування))

(підпис)

(ініціали та прізвище)

М. П.

_____ 20__ р.

АКТ

ОЦІНКИ _____

(зазначити - часток, акцій)

(повна назва господарського товариства, розмір частки (паю) або кількість акцій)		
_____	Адреса	_____
(код згідно з ЄДРПОУ)		_____
Дата оцінки ____ _____ 20__ р.		
Назва показника		Значення
1. Власний капітал господарського товариства станом на 31 грудня 20__ р., тис. гривень		
2. Розмір частки (паю) або кількість акцій (необхідне зазначити), відсотків		
3. Чистий прибуток господарського товариства згідно із звітом про фінансові результати за _____ 20__ р., тис. гривень (квартал)		
4. Частка чистого прибутку, що враховується, тис. гривень		
5. Оціночна вартість частки (акцій) (необхідне зазначити), тис. гривень		
_____	_____	_____
(посада оцінювача, що працює в державному органі приватизації)	(підпис)	(ініціали та прізвище)
_____ 20__ р.».		

5. У Національному стандарті № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, (Офіційний вісник України, 2003 р., № 37, ст. 1995; 2013 р., № 28, ст. 953; 2015 р., № 26, ст. 760; 2015 р., № 28, ст. 810):

1) у пункті 57:

у абзаці першому після слів «оцінки на нову дату оцінки» доповнити словами та знаками «(крім випадків, визначених у абзацах тринадцятому та чотирнадцятому цього пункту)»,

у абзаці тринадцятому слова «проведення незалежної оцінки цілісних майнових комплексів, часток (паїв, акцій) або» виключити;

доповнити пункт новими абзацами такого змісту:

«Під час актуалізації на нову дату оцінки незалежної оцінки цілісних майнових комплексів, часток (паїв, акцій) складається звіт про оцінку у повній формі.

Відповідними національними стандартами можуть визначатися інші випадки, коли складення звіту про оцінку майна у стислій формі забороняється.»;

6. У Національному стандарті № 2 «Оцінка нерухомого майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 жовтня 2004 року № 1442 (2004 р., № 44, ст. 2885; 2011 р., № 84, ст. 3073; 2013 р., № 28, ст. 953; 2015 р., № 26, ст. 760; 2015 р., № 28, ст. 810):

1) у пункті 8:

абзац другий викласти у такій редакції:

«матеріали технічної інвентаризації, виготовлені суб'єктами господарювання, уповноваженими законодавством на її проведення»;

у абзаці четвертому слова «проведених спеціалізованими» замінити словами «складені (виготовлені) спеціалізованими»;

абзац п'ятий викласти у такій редакції:

«У разі відсутності будь-якого із зазначених документів, якщо це передбачено договором про проведення оцінки майна, подається документ, що підтверджує проведення натурних обмірів або обстеження фізичного (технічного) стану власником (балансоутримувачем) об'єкта оцінки або особою, яка уповноважена управляти цим об'єктом оцінки, скріплений підписом керівника суб'єкта господарювання, або оцінювачем, який безпосередньо проводить оцінку об'єкта оцінки, скріплений підписом керівника суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання. Здійснення натурних обмірів, обстеження фізичного (технічного) стану об'єкта нерухомості проводиться з дотриманням вимог Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна.»
