

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області
про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – окремого майна –
„Будівля недіючої лазні загальною площею 161,8 кв. м”,
що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район,
с. Трояндове, вул. Шевченка, 2**

1. Інформація про об'єкт приватизації

Назва об'єкта: Об'єкт малої приватизації – окреме майно - „Будівля недіючої лазні загальною площею 161,8 кв. м”.

Місцезнаходження об'єкта: Одеська область, Лиманський район, с. Трояндове, вул. Шевченка, 2.

Відомості про об'єкт: Окремо розташована одноповерхова будівля 1959 року забудови, яка раніше використовувалася як лазня. Будівля розташована в центральній частині с. Трояндове; складається з 11 приміщень загальною площею 161,8 кв.м; стіни - з ракушняку, перекриття – залізобетонні панелі. Водопостачання, опалення та каналізація відсутні. Тривалий час не використовується, потребує ремонту.

Балансоутримувач: відсутній.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не виділена.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: частина Об'єкту загальною площею 42,90 кв.м. передана в оренду Селянському фермерському господарству „НАЗАРИ” (код ЄДРПОУ 19208246) відповідно до договору оренди державного нерухомого майна від 01.12.2000 (із змінами від 26.01.2018).

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 10 січня 2019 року.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, без умов, зі зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

аукціону з умовами– **100 500,00 грн.;**

аукціону зі зниженням стартової ціни – **50 250,0 грн.;**

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **50 250,0 грн. ;**

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами–**10050,00 грн.;**

аукціону зі зниженням стартової ціни – **5025,00** грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **5025,00** грн.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу об'єкта приватизації:

„Покупець зобов'язаний сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 6300,00 грн. без ПДВ на рахунок органу приватизації, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, протягом 10 днів після переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця”.

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Одеській області

Рахунок №37184004004570

Банк одержувача: ГУДКСУ в Одеській області, м. Одеса

МФО 828011

Код ЄДРПОУ 20984091

Для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Одеській області

Рахунок №37318033000044

Банк одержувача: Банк ДКСУ м. Київ.

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 20984091

в іноземній валюті:

в доларах США

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Одеській області

Адреса: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15

Рахунок №25207300254508

Банк одержувача: ПАТ „Державний ощадний банк України”

Адреса: 65014, м. Одеса, вул. Базарна, 17

МФО 328845

Код ЄДРПОУ 20984091

USD:

Receiver: Regional office State Property Fund of Ukraine in Odesa region

Address: 65012, Odesa, Velyka Arnautska St., 15

INTERMEDIARY BANK

DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS,

New York Acc. 04095334 SWIFT BKTRUS33

JPMORGAN CHASE BANK, New York, 001-1-194057 CHASUS33

CITIBANK N.A., New York Acc. 36128911 SWIFT CITIUS33.

Account: №25207300254508

Bank of receiver: State Savings Bank of Ukraine JSC Oschadbank

Address: Kiev, Ukraine for Odessa branch
MFO 328845
SWIFT: COSBUAUK
Code YeDRPOU: 20984091

в ЄВРО

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Одеській області

Рахунок № 25206301254508

Банк одержувача: ПАТ „Державний ощадний банк України”

Адреса: 65014, м. Одеса, вул. Базарна, 17

МФО 328845

Код ЄДРПОУ 20984091

Призначення платежу: гарантійний (або реєстраційний) внесок за об'єкт приватизації

EUR:

Receiver: Regional office State Property Fund of Ukraine in Odesa region

Address: 65012, Odesa, Velyka Arnavtska St., 15

INTERMEDIARY BANK

DEUTSCHE BANK AG Frankfurt am Main Acc. 947 0576 10 SWIFT DEUTDEFF

COMMERZBANK AG Frankfurt am Main 4008865941/01 COBADEFF

Account: № 25206301254508

Bank of receiver: State Savings Bank of Ukraine JSC Oschadbank

Address: Kiev, Ukraine for Odessa branch

MFO 328845

SWIFT: COSBUAUK

Code YeDRPOU: 20984091

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Purpose of payment: guarantee (or registration) payment for the object of privatization.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону або до балансоутримувача.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області. Адреса: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к.1106, тел. (048) 731-50-28, телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-72-62. Час роботи регіонального відділення з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом РВ ФДМУ по Одеській області від 04.12.2018р. №1501 (протокол №1 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2018-07-26-000027-3.

Період між аукціоном:

-аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

-аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

Крок аукціону для:

-аукціону з умовами – 1005,00 грн.;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 502,50 грн.;

-аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 502,50 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>”