

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області
про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – окремого майна –
– приміщення складу №16 (955360.1.ААБАЛД733), що розташований за адресою Одеська область,
Ананьївський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 4 та знаходиться на зберіганні
ТОВ „Кононівський елеватор” (далі – Об'єкт)**

1. Інформація про об'єкт приватизації

Назва об'єкта: Об'єкт малої приватизації – окреме майно - „Приміщення складу №16 (955360.1.ААБАЛД733)”

Місцезнаходження об'єкта: Одеська область, Ананьївський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 4.

Відомості про об'єкт: Об'єкт - частина приміщень в окремо розташованій кам'яній одноповерховій будівлі складу зерна, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції “Жеребкове”. Площа приміщення 414,8 кв.м., висота – 3,5м. Приміщення складу має два окремих входи, але окремого виїзду/в'їзду/ з території підприємства немає. Рік введення в експлуатацію – 1967. Об'єкт не використовується, потребує ремонту. Об'єкт не увійшов до СК ВАТ „Жеребківське ХПП”, яке ухвалою господарського суду від 01.04.2003 року було ліквідовано. В теперішній час об'єкт знаходиться на зберіганні ТОВ „Кононівський елеватор”

Балансоутримувач: відсутній (ВАТ „Жеребківське ХПП” ухвалою господарського суду від 01.04.2003 року ліквідовано). Зберігач ТОВ „Кононівський елеватор”.

На Об'єкт, який складає 6/100 нежитлових будівель і споруд ТОВ „Кононівський елеватор”, зареєстровано право державної власності: свідоцтво на нерухоме майно від 09.09.2011 САЕ №471548.

Відомості про земельну ділянку: За інформацією Головного управління Держгеокадастру в Одеській області від 04.03.2019 №11-15-0.8-2143/2-19, від 23.05.2018 №11-15-0.81-5234/2-18 згідно інформації, наданої Відділом у Ананьївському районі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області земельна ділянка площею 7,1189, що розташована на території Жеребківської сільської ради за адресою: с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 4 має кадастровий номер 5120282000:02:001:0001, орендується ТОВ „Кононівський елеватор”. Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Інформація про наявність обтяжень на земельну ділянку відсутня.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договорів оренди Об'єкту або його частин немає.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 19 квітня 2019 року.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, без умов, зі зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

аукціону – **322 600 грн.**;

аукціону зі зниженням стартової ціни – **161 300,0 грн.**;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **161 300,0 грн.** ;

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – **32260,0 грн.**;

аукціону зі зниженням стартової ціни – **16130,0 грн.**;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **16130,0 грн.**

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): в розмірі 834,6грн., що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу об'єкта приватизації:

Покупець зобов'язаний сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 6200,00 грн. без ПДВ на рахунок органу приватизації, зазначений в договорі купівлі-продажу протягом 10 днів після переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця.

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Одеській області

Рахунок №37184004004570

Банк одержувача: ГУДКСУ в Одеській області, м. Одеса

МФО 828011

Код ЄДРПОУ 20984091

Для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській області

Рахунок №37318033000044

Банк одержувача: Банк ДКСУ м. Київ.

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 20984091

в іноземній валюті:

в доларах США

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Одеській області

Адреса: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15

Рахунок №25207300254508

Банк одержувача: ПАТ „Державний ощадний банк України”

Адреса: 65014, м. Одеса, вул. Базарна, 17

МФО 328845
Код ЄДРПОУ 20984091

USD:

Receiver: Regional office State Property Fund of Ukraine in Odesa region
 Address: 65012, Odesa, Velyka Arnavtska St., 15
 INTERMEDIARY BANK
 DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS,
 New York Acc. 04095334 SWIFT BKTRUS33
 JPMORGAN CHASE BANK, New York, 001-1-194057 CHASUS33
 CITIBANK N.A., New York Acc. 36128911 SWIFT CITIUS33.
 Account: №25207300254508
 Bank of receiver: State Savings Bank of Ukraine JSC Oschadbank
 Address: Kiev, Ukraine for Odessa branch
 MFO 328845
 SWIFT: COSBUAUK
 Code YeDRPOU: 20984091

в ЄВРО

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Одеській області
Рахунок № 25206301254508
Банк одержувача: ПАТ „Державний ощадний банк України”
Адреса: 65014, м. Одеса, вул. Базарна, 17
МФО 328845
Код ЄДРПОУ 20984091
 Призначення платежу: гарантійний (або реєстраційний) внесок за об'єкт приватизації

EUR:

Receiver: Regional office State Property Fund of Ukraine in Odesa region
 Address: 65012, Odesa, Velyka Arnavtska St., 15
 INTERMEDIARY BANK
 DEUTSCHE BANK AG Frankfurt am Main Acc. 947 0576 10 SWIFT DEUTDEFF
 COMMERZBANK AG Frankfurt am Main 4008865941/01 COBADEFF
 Account: № 25206301254508
 Bank of receiver: State Savings Bank of Ukraine JSC Oschadbank
 Address: Kiev, Ukraine for Odessa branch
 MFO 328845
 SWIFT: COSBUAUK
 Code YeDRPOU: 20984091

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)
 Purpose of payment: guarantee (or registration) payment for the object of privatization.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону або до балансоутримувача.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області.
 Адреса: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106 тел. (048) 731-50-28, телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-72-62. Час роботи регіонального відділення з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом РВ ФДМУ по Одеській області № 328 від 18.03.2019 (протокол №2 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2018-07-26-000023-3.

Період між аукціоном:

-аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

-аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

Крок аукціону для:

-аукціону – **3226,0** грн.;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **1613,0** грн.;

-аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –**1613,0** грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>”