

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській області інформує про повторний продаж за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону об'єкта державної власності – спортивної бази відпочинку «Портовик».

Адреса об'єкта приватизації: с. Озерне Ізмаїльського району, вул. Польова, 19.

База розташована на східному березі озера Ялпуг в 28 км від міста Ізмаїл.

Площа території бази становить 4,35 га; земельні ділянки: 4,09 га та 0,2534 га на праві постійного користування.

Балансоутримувач: Ізмаїльська філія ДП «Адміністрація морських портів України», адреса: вул. Набережна Луки Капикраяна, 4, м.Ізмаїл, Одеська область, 68609 (код за ЄДРПОУ 38728402).

Відомості про земельні ділянки: площа – 4,09 га та 0,2534 га.

Кадастрові номери: 5122084800:01:001:0426 та 5122084800:01:001:0381.

Цільове призначення: для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей.

Відомості про об'єкт приватизації.

До складу спортивної бази відпочинку «Портовик» входять 3 спальних корпуси (529,7 м2; 132,8 м2; 246,3 м2), адміністративна будівля (51,3 м2), павільйон відпочинку (88,6 м2), 5 будинків відпочинку по 17,3 м2 кожний, службовий корпус (66,2 м2), господарчий блок (42,5 м2), прохідна (29,5 м2), човновий ангар (147,1 м2), трансформаторна підстанція (6,1 м2), тир з більярдом (77,6 м2), вольєр для птахів, кав'ярня з кіоском, бесідки – 11 шт., вбиральні – 3 шт., душ, навіси – 2 шт., приміщення ГСМ, зливні ями та надвірні споруди – 30 од., плавзасоби, обладнання, інвентар.

Основні показники діяльності: чисельність працюючих – 7 осіб.

Початкова ціна об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 3 113 923,00 грн (три мільйони сто тринадцять тисяч дев'ятьсот двадцять три грн). ПДВ – 622 784,60 грн (шістсот двадцять дві тисячі сімсот вісімдесят чотири грн. 60 коп.).

Початкова ціна об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 3 736 707,60 грн (три мільйони сімсот тридцять шість тисяч сімсот сім грн 60 коп.).

Умови продажу об'єкта:

1. Зберігання профілю діяльності та функціонування спортивної бази відпочинку «Портовик» не менш як 5 років з метою оздоровлення та відпочинку населення, у тому числі дітей.

2. Забезпечення соціальних гарантій:

- збереження протягом 5 років кількості робочих місць, яка склалася на час укладення договору купівлі-продажу, та створення сезонних робочих місць для забезпечення функціонування бази в оздоровчий період не менш ніж 7 од.;

- своєчасної виплати заробітної плати не нижче мінімального рівня.

3. Здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища, дотримання екологічних норм експлуатації спортивної бази відпочинку «Портовик».

4. Дотримання санітарних норм і правил експлуатації спортивної бази відпочинку «Портовик».

5. Подальше використання земельної ділянки здійснювати згідно з чинним законодавством.

6. Вказані умови вступають в дію після повної сплати за об'єкт та підписання акта приймання-передавання.

Заяви на участь у конкурсі подаються до органу приватизації відповідно до Порядку подання та розгляду заяви про включення об'єкта до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви про приватизацію об'єктів груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 02.04.2012 за No 437 (зі змінами).

Учасник конкурсу подає бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта приватизації.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн та платежі за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача РВ ФДМУ по Одеській області, р/р № 37184004004570, в банку ГУДКСУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091.

Грошові кошти у розмірі 373 670,76 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта приватизації, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37318033000044; МФО 820172; код 20984091; Банк ДКСУ м. Київ.

Конкурс з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону відбудеться 22 вересня 2017 року об 11.00 за адресою: м. одеса, вул. Велика Арнаутська,15, 11-й поверх, каб. 1112.

Останній день приймання заяв – 14 вересня 2017 року.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за телефонами: 731-50-36, 728-72-62.

Приймання заяв: понеділок – четвер з 9.00 до 16.00, п'ятниця з 9.00 до 15.00 у РВ ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул.Велика Арнаутська,15, 11-й поверх, каб. 1113.