

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області

Інформація

про продаж на аукціоні в електронній формі об'єкта державної власності

Назва об'єкта : „нежитлові приміщення магазину загальною площею 252,0 кв.м” , що орендуються СПД “Присяжний С.А.”

Адреса об'єкта: 66300, Одеська обл., м. Котовськ (м. Подільськ), вул. Бочковича, 92-а

Балансоутримувач: відсутній

Інформація про об'єкт: нежитлові приміщення загальною площею 252,0 кв.м., які використовуються під магазин. Одноповерхова будівля, в якій знаходяться зазначені приміщення, побудована у 1956 році: стіни з каменю черепашнику, перекриття – з залізобетонних плит; складається з тринадцяти суміжно-роздільних приміщень. Приміщення забезпечені електро-, водопостачанням та каналізацією, знаходяться у задовільному стані. Об'єкт перебуває в оренді у СПД „Присяжний С.А” до 23.03.2017р. За час оренди орендарем здійснені за власні кошти невід'ємні поліпшення орендованого майна.

Вартість частки орендаря в об'єкті приватизації складає: без урахування ПДВ – 102385,00грн., ПДВ – 20477,00грн., з урахуванням ПДВ – 122862,00грн.

Початкова ціна об'єкта без ПДВ – 1 593 496,94 грн.

ПДВ – 318 699,39 грн.

Початкова ціна об'єкта з урахуванням ПДВ – 1 926 350,2 грн.

Умови продажу: Покупець сплачує регіональному відділенню кошти за державну частку в зазначеному об'єкті, яка дорівнює фактичній ціні продажу цього об'єкта за вирахуванням вартості поліпшень орендованого майна, які складають 122862,00 грн. (в т.ч. ПДВ - 20477,00грн). Вартість вказаних поліпшень (з ПДВ) покупець сплачує орендарю – СПД „Присяжний С.А.”.

Подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкту та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуватиметься покупцем самостійно згідно з чинним законодавством після підписання акта передачі об'єкта.

Реєстраційний внесок учасника аукціону в сумі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГУДКСУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти в розмірі 192 635,02 грн., що становить 10% від початкової ціни об'єкта приватизації, покупець перераховує одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37318033000044; МФО 820172; код 20984091; Банк ДКСУ м. Київ.

Покупець сплачує винагороду організатору аукціону в розмірі 1% (одного відсотка) від початкової ціни продажу об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ.

Аукціон в електронній формі буде проведено Українською універсальною біржею 16 березня 2018 року, час початку внесення цінових пропозицій (початок аукціону) – 14.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) - 17.00.

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні в електронній формі – 12 березня 2018 року до 17.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 №1325 (зі змінами), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.09.2015 року за №1147/27592. Заяви на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяв, подаються в електронному вигляді до Української універсальної біржі на електронну адресу ouub@vega.com.ua.

Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані направити Українській універсальній біржі (фактична адреса: 65012, м.Одеса, вул. Ясна, 12) оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 квітня 1998 року №772 (зі змінами), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за №400/2840.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 години за місцем його розташування при сприянні регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області.

Додаткову інформацію можна отримати в регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за адресою 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11 поверх, каб. 1114; тел. 728-72-62 .