

## **ІНФОРМАЦІЯ**

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів державної власності

1. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості (ціни продажу) для здійснення приватизації об'єкта державної власності групи А шляхом продажу на аукціоні. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

**Об'єкт оцінки:**

нежитлове приміщення (колишня захисна споруда цивільної оборони (корпус 23)) загальною площею 916,5 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ПАТ «Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 03680, м. Київ, вул. Академіка Кримського, 27, (літера Б).

Балансова первісна вартість нежитлового приміщення (колишньої захисної споруди цивільної оборони (корпус 23)): 228140,64 грн. станом 01.01.2012.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 31.05.2018.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 5 000,00 грн.

2. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості (ціни продажу) для здійснення приватизації об'єкта державної власності групи Ж шляхом продажу на аукціоні. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

**Об'єкт оцінки:**

сауна – нежитловий будинок загальною площею 51,7 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі філії «Холодокомбінат № 4» ПП «Рось» (зберігач).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 03126, м. Київ, вул. Академіка Білецького, 34 (літера В).

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 31.05.2018.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 2 400,00 грн.

3. Мета проведення незалежної оцінки: визначення збитків, завданих об'єкту приватизації за час володіння ним покупцем. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

**Об'єкт оцінки:**

об'єкт незавершеного будівництва державної власності – будівля харчоблоку, за адресою: м. Київ, вул. Волинська, 66-А.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій:

- 973951,00 грн. (за договором купівлі – продажу) станом на 27.08.2003.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 31.05.2018.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 9 500,00 грн.

4. Мета проведення незалежної оцінки: визначення збитків, завданих об'єкту приватизації за час володіння ним покупцем. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

**Об'єкт оцінки:**

об'єкт незавершеного будівництва – лікарня на 400 ліжок, за адресою: м. Київ, смт. Бортничі, вул. Світла.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій:

- 340,0 тис. грн. (за договором купівлі – продажу) станом на 27.08.1997.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 31.05.2018.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 9 500,00 грн.

5. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості (ціни продажу) для здійснення приватизації об'єкта державної власності групи А шляхом викупу. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

**Об'єкт оцінки:**

майновий комплекс – санаторій (недіючий) загальною площею 1061,90 м<sup>2</sup>, а саме: водолікарня (літера А) загальною площею 793,00 м<sup>2</sup>, ізолятор (літера Б) загальною площею 158,30 м<sup>2</sup>, літній павільйон (літера В) загальною площею 87,30 м<sup>2</sup>, майстерня (літера Г) загальною площею 13,50 м<sup>2</sup>, туалет (літера Д) загальною площею 9,80 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 04075, м. Київ, вул. Федора Максименка (Червонофлотська), 3.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 31.05.2018.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 13 500,00 грн.

6. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості (ціни продажу) для здійснення приватизації об'єкта державної власності групи А шляхом викупу. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

**Об'єкт оцінки:**

нежитлові приміщення окремо розташованої будівлі їдальні загальною площею 1063,00 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 03022, м. Київ, вул. Васильківська, 34, літера Т.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 31.05.2018.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 6 800,00 грн.

7. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості (ціни продажу) для здійснення приватизації об'єкта державної власності шляхом продажу на аукціоні. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

**Об'єкт оцінки:**

об'єкт незавершеного будівництва (без земельної ділянки) – кафе на 50 місць.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 02092, м. Київ, вул. Сергія Лазо, 5-б.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 31.05.2018.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 9 500,00 грн.

8. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості (ціни продажу) для здійснення приватизації об'єкта державної власності шляхом продажу на аукціоні. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

**Об'єкт оцінки:**

об'єкт незавершеного будівництва (без земельної ділянки) – розширення виробничої бази ДВП «Будремкомплект».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 03142, м. Київ, бул. Академіка Вернадського, 36-В.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 31.05.2018.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 9 500,00 грн.

Конкурси відбудуться **30 травня 2018 року о 15<sup>00</sup>** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12<sup>00</sup> 24 травня 2018 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«30» травня 2018 року»**, а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Для визначення об'єкта, подібного до об'єкта оцінки, будуть використовуватись ознаки подібності, наведені в додатку 2 Положення.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.