

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Одеській та Миколаївській областях
про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – окремого майна –
„Колишнє приміщення банку „Україна”

1. Інформація про об'єкт приватизації

Назва об'єкта: „Колишнє приміщення банку „Україна”

Місцезнаходження об'єкта: Одеська область, Лиманський район, смт. Доброслав, вул. Центральна, 45

Балансоутримувач: Управління державної казначейської служби України у Лиманському районі Одеської області (код ЄДРПОУ 37984056)

Відомості про об'єкт: В цілому загальна площа Об'єкту складає 238,7 м² :

приміщення банку (літ. А) загальною площею 199,9 (основна 184,1, допоміжна – 15,8); котельня (літ. Б) – загальна площа 8,3;

сарай (літ. В) – загальна площа 13,7;

гараж (літ. Г) – загальна площа -14,8;

вбиральня (туалети, літ. Д) – загальна площа 2,0;

вимощення та огорожа .

Відомості про земельну ділянку: кадастровий номер 5122755100:02:002:0097, цільове призначення В.03.01 – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; вид використання земельної ділянки – для експлуатації та обслуговування адмінбудівлі і підсобних приміщень. Зазначена земельна ділянка належить Управлінню державної казначейської служби України в Лиманському районі Одеської області на праві постійного користування.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договорів оренди Об'єкту або його частин немає.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 17 січня 2020 року.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, без умов, зі зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

аукціону з умовами – 574732,0 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 287366,0 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **287366,0 грн.** ;

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – **57473,2 грн.**;

аукціону зі зниженням стартової ціни – **28736,6 грн.**;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **28736,6 грн.**

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,6 грн. (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2020)

Умови продажу об'єкта приватизації:

Покупець зобов'язаний сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі **45000,00 грн.** без ПДВ на рахунок органу приватизації, зазначений в договорі купівлі-продажу протягом **10 днів** після переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця”.

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт на казначейські рахунки в національній валюті за такими реквізитами:

Для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок №37187082063735

МФО 820172

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 43015722

Для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок №37311082163735

МФО 820172

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 43015722

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону або до балансоутримувача.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к.1106, тел. (048) 731-50-28, телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-72-62. Час роботи регіонального відділення з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від **20.12.2019 №810**.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2019-01-03-000043-3.

Період між аукціоном:

-аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

-аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

Крок аукціону для:

-аукціону без умов – **5747,32** грн.;

-аукціону із зниженням стартової ціни – **2873,66** грн.;

-аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2873,66** грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>