

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Одеській та Миколаївській областях**
про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – окремого майна –
„Нежитлова будівля загальною площею 256,5 кв.м”,
що розташований за адресою: Одеська обл., Овідіопольський р -н, с. Новоградківка,
вул. Центральна, 57 (далі – Об'єкт)

1. Інформація про об'єкт приватизації

Назва об'єкта: Об'єкт малої приватизації – окреме майно - „Нежитлова будівля загальною площею 256,5 кв.м”

Місцезнаходження об'єкта: Одеська обл., Овідіопольський р -н, с. Новоградківка, вул. Центральна, 57.

Відомості про об'єкт: Об'єкт - кам'яна одноповерхова будівля, яка знаходиться в центральній частині с.Новоградківка. Загальна площа будівлі 256,5 кв.м. Будівля має 6 окремих входів, потребує капітального ремонту.

Балансоутримувач відсутній: згідно даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань юридичну особу ПрАТ „Дністровський”, до статутного капіталу якого Об'єкт не увійшов, припинено 26.12.2018.

В теперішній час за договором зберігання №47 від 28.10.2019 Об'єкт знаходиться на зберіганні фізичної особи Гордишева С.І.

Відомості про земельну ділянку: За інформацією Головного управління Держгеокадастру в Одеській області від 04.03.2019 №11-15-0.8-2143/2-19, відомості щодо відведення у встановленому порядку у користування або власність будь-яким фізичним або юридичним особам земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації, в управлінні відсутні.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договорів оренди Об'єкту або його частин немає.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 17 січня 2020 року.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, без умов, зі зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

аукціону – **418800,00 грн.**;

аукціону зі зниженням стартової ціни – **209400,00 грн.**;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **209400,00 грн.** ;

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – **41880,00 грн.**;

аукціону зі зниженням стартової ціни – **20940,00 грн.**;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **20940,00 грн.**

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,6 грн. (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2020)

Умови продажу об'єкта приватизації:

Покупець зобов'язаний сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 7000,00 грн. без ПДВ на рахунок органу приватизації, зазначений в договорі купівлі-продажу протягом 10 днів після переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця.

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок №37187082063735, **МФО** 820172

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 43015722

Для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок №37311082163735, **МФО** 820172

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 43015722

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону або до балансоутримувача.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106 тел. (048) 731-50-28, телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 728-72-62. Час роботи

регіонального відділення з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Умови продажу об'єкта приватизації затвержені наказом РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 20.12.2019 № 809 (протокол №2 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

6. Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі [UA-AR-P-2018-07-26-000032-3](#)

Період між аукціоном:

-аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

-аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

Крок аукціону для:

-аукціону – **4188,00** грн.;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **2094,00** грн.;

-аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –**2094,00**грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>”