

**Порівняльна таблиця**  
**до наказу Фонду державного майна України**  
**«Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 14.05.2012 № 655 «Щодо контрольних функцій Фонду державного майна України у сфері оренди»**

<i>Зміст положення чинного Наказу</i>	<i>Зміст положення наказу про внесення змін</i>
<p>Пункт 1 :</p> <p>1. Управлінню з питань управління державним майном та орендних відносин та регіональним відділенням Фонду державного майна України здійснювати постійний документальний (у частині сплати орендної плати, страхування об'єкта оренди) та періодичний комплексний з оглядом об'єкта оренди (згідно з щорічними планами-графіками) контроль за:</p> <p>виконанням умов укладених ними договорів оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств, їх структурних підрозділів та державного нерухомого майна (будівель, споруд, нежилых приміщень);</p> <p>використанням переданого в оренду за цими договорами майна за такими напрямками:</p> <p>відповідністю цільового використання цілісного майнового комплексу його призначенню і умовам договору оренди, нерухомого майна - умовам договору оренди;</p> <p>підтриманням майна в робочому стані: знос і відновлення майна, збереження і втрати/пошкодження майна.</p>	<p>Пункт 1:</p> <p>1. Фонду державного майна України, його регіональним відділенням та представництвом як орендодавцям державного майна за укладеними ними договорами оренди здійснювати такий контроль:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- постійний документальний (у частині надходжень до Державного бюджету плати за оренду державного майна, страхування об'єкта оренди, тощо);</li> <li>- періодичний комплексний з оглядом об'єкта оренди (згідно з щорічними планами-графіками) щодо: <ul style="list-style-type: none"> <li>використання орендованих цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій, їх структурних підрозділів, виконання умов договорів оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств;</li> <li>використання державного майна, переданого в оренду за цими договорами, виконання умов договорів оренди державного нерухомого майна, а також майна, що не увійшло до статутного (складеного) капіталу господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації), що є державною власністю</li> </ul> </li> </ul>

<p>Пункт 3:</p> <p><b>3. Управлінню з питань управління державним майном та орендних відносин та регіональним відділенням Фонду брати участь разом з відповідними уповноваженими органами управління у здійсненні постійного контролю за поверненням цілісних майнових комплексів державних підприємств, що передавалися ними в оренду, до сфери управління зазначених органів управління після припинення дії договорів оренди.</b></p>	<p>Пункт 3:</p> <p><b>3. Фонду державного майна України, його регіональним відділенням та представництвам брати участь разом з відповідними уповноваженими органами управління у здійсненні постійного контролю за поверненням цілісних майнових комплексів державних підприємств, що передавалися ними в оренду, до сфери управління зазначених органів управління після припинення дії договорів оренди.</b></p>
<p>Пункт 4:</p> <p><b>4. За результатами контрольних заходів складаються акти, які затверджуються керівником відповідного орендодавця або його заступником, який відповідає за питання оренди. Орендодавець протягом місяця після затвердження акта вживає заходів з метою усунення виявлених порушень і недоліків орендарем.</b></p>	<p>Пункт 4:</p> <p><b>4. За результатами контрольних заходів особами, що його здійснювали, складаються звіти, що містять інформацію за напрямками, визначеними у пункті 1 цього Наказу.</b></p>
<p><b>5. Управлінню з питань управління державним майном та орендних відносин подати цей наказ на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому порядку.</b></p> <p><b>6. Управлінню взаємодії з Верховною Радою України та комунікаційного забезпечення забезпечити в установленому порядку розміщення цього наказу на веб-сторінці Фонду державного майна України.</b></p>	<p><b>5. З метою реалізації дієвого контролю за договорами оренди, укладеними Фондом державного майна України, враховуючи їх місце розташування функції контролю у сфері орендних відносин можуть здійснюватись за дорученням Фонду державного майна його регіональними відділеннями, представництвами за місцем розташування об'єкта оренди.»</b></p> <p><b>6. Управлінню з питань управління державним майном та орендних відносин подати цей наказ на державну реєстрацію</b></p>

<p>7. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду, який відповідає за питання оренди.</p> <p>8. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування</p>	<p>до Міністерства юстиції України в установленому порядку.</p> <p>7. Управлінню взаємодії з Верховною Радою України та комунікаційного забезпечення забезпечити в установленому порядку розміщення цього наказу на веб-сторінці Фонду державного майна України.</p> <p>8. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду, який відповідає за питання оренди.</p> <p>9. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування</p>
--	---

**Начальник Управління з питань  
управління державним майном  
та орендних відносин**

**В. Пількевич**

\_\_\_\_\_ 2013 р.