

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 16 (405)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

19 квітня 2006 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ОПЕРАТИВНА ІНФОРМАЦІЯ

З В І Т

ПРО ВИКОНАННЯ ФДМУ У I КВАРТАЛІ 2006 РОКУ ПРОГРАМНИХ ЗАВДАНЬ ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ, КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ТА ЧИННОЇ ДЕРЖАВНОЇ ПРОГРАМИ ПРИВАТИЗАЦІЇ

(на виконання пункту 4 витягу з протоколу № 37 засідання Кабінету Міністрів України від 25.07.05)

У звітному періоді (I квартал 2006 р.) Фонд державного майна України (далі — Фонд) та його регіональні відділення (РВ) спрямували свою роботу на виконання завдань, визначених Законом України «Про Державний бюджет України на 2006 рік», іншими програмними документами Верховної Ради України, Президента України, Кабінету Міністрів України, з реалізації державної політики економічного і соціального розвитку України.

Результати виконання завдань, визначених Законом України «Про Державний бюджет України на 2006 рік», за три місяці 2006 р. підтверджують позитивну тенденцію в діяльності Фонду, зокрема за оперативними даними станом на 31.03.06: сума перерахованих дивідендів, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які перебувають у державній власності, становить 4,938 млн грн.;

фактичне надходження коштів до державного бюджету від орендної плати за використання орендованого майна становить 74,04 млн грн., що майже на 26,44 % перевищує планові завдання на 2006 р.;

від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 48,18 млн грн., до загального фонду державного бюджету перераховано 46,39 млн грн.

Відповідно до доручень Президента України та Кабінету Міністрів України Фондом активно ведеться планомірна робота та зі створення та ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності як в методологічному, так і організаційному напрямках: упорядкування обліку юридичних осіб; проведення інвентаризації юридичних осіб; наповнення Реєстру інформацією про державне нерухоме майно та інші об'єкти державної власності відповідно до Положення про Реєстр.

Станом на 30.03.2006 103 органи виконавчої влади надали інформацію про 32 001 об'єкт (юридичні особи) державної та державної корпоративної форми власності. Серед них 22 848 юридичних осіб, які визнані органами державного управління, та 9 153 юридичні особи, які не визнані органами державного управління. Станом на 30.03.2006 кількість юридичних осіб, по яких органи державного управління не прозвітували, становить 2 714. Значну кількість юридичних осіб, по яких не надані відомості, становлять юридичні особи, які вже припинили свою діяльність, або змінили форму власності тощо. Кількість цих юридичних осіб скорочується внаслідок поступового впорядкування обліку юридичних осіб (завершення процедури припинення юридичних осіб, внесення нових даних в реєстраційні картки з відображенням цих даних в ЄДРПОУ тощо)

Інвентаризацію та наповнення Реєстру інформацією про майно цільових майнових комплексів державних підприємств та організацій, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду, виконано в повному обсязі.

Проведена у повному обсязі інвентаризація та внесено до Реєстру 58 тис. об'єктів державного майна, яке не увійшло до статутних фондів господарських товариств в процесі приватизації, але залишилося на їх балансі. Інвентаризація щодо державного майна, яке не увійшло до статутних фондів господарських товариств, створених у процесі корпоративізації (близько 1 500 відкритих акціонерних товариств (ВАТ), але залишилося на їх балансі, продовжується.

Станом на 30.03.2006 до Реєстру внесено 1 132 господарських організацій різної організаційно-правової форми господарювання, створених за участю держави під час приватизації (корпоративізації) державних підприємств, у тому числі 32 національних акціонерних і державних холдингових компаній (НАК і ДХК), створених спеціальними рішеннями Президента України та Уряду України. Крім того, до Реєстру внесено 146 ВАТ, створених за участю держави під час корпоративізації державних підприємств, функції управління майном яких не були передані до органів приватизації.

Управління корпоративними правами держави

Фондом у I кварталі 2006 р. продовжувалася робота з підвищення ефективності управління корпоративними правами держави.

На виконання Постанови Верховної Ради України від 22.09.2005 №2896-IV «Про інформацію Кабінету Міністрів України про заходи Уряду України щодо підвищення ефективності управління державною власністю у статутних фондах господарських товариств, що приватизуються, та товариств, створених за участю держави», триває реалізація спільного Плану заходів Фонду, Міністерства економіки України та Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку щодо підвищення ефективності управління державними корпоративними правами в акціонерних товариствах та контролю за фінансовою діяльністю цих товариств.

Розроблено Інструктивний лист про порядок роботи відповідальних представників держави, голів та членів наглядових рад господарських товариств з державною часткою понад 50 відсотків акцій, яким встановлено ряд вимог щодо забезпечення з боку представників держави у складі наглядових рад контролю за діяльністю товариств та підвищення ефективності управління корпоративними правами держави, а також запроваджено моніторинг рішень, прийнятих наглядовими радами.

З початку року відбулося 157 засідань наглядових рад 143 господарських товариств з державними контрольними пакетами акцій, на яких розглянуто питання, пов'язані із поточною діяльністю товариств, зокрема щодо виконання фінансових планів, річних звітів товариств, погодження порядку денного загальних зборів акціонерів, контролю за використанням майна товариств, а також інші питання за окремими дорученнями Фонду як акціонера відповідно до компетенції наглядових рад ВАТ.

З початку року проведено заміну 16 представників держави, уповноважених здійснювати функції з управління корпоративними правами держави у ВАТ, у тому числі 8 — за підсумками оцінки результатів виконання функцій з управління корпоративними правами за 2005 р.

Фондом ведеться щотижневий моніторинг виконання підприємствами заходів щодо виплати заробітної плати та дотримання графіків її погашення.

З метою забезпечення системного аналізу та ефективного управління корпоративними правами держави у господарських товариствах, державна частка яких перевищує 50 відсотків, Фонд заслуховує звіти голів правління, які не виконали фінансові плани, та умови контракту на засіданнях постійно діючої комісії Фонду з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності ВАТ.

Станом на 01.03.2006 органами приватизації було проведено 10 засідань вищезазначеної комісії, на якій були заслухані звіти керівників 23 товариств, з 9 керівниками розірвано контракт.

Здійснюючи управління корпоративними правами 1 178 об'єктів, Фонд та його РВ мають в своєму підпорядкуванні господарські товариства, сумарний статутний капітал яких становить 14,15 млрд грн. У той же час безпосередньо уряд і міністерства управляють корпоративними правами лише 138 об'єктів, сумарний статутний капітал яких становить 14,36 млрд грн., або більш як 50 % всього статутного капіталу, яким володіє держава.

Це свідчить про те, що Фонду передані в управління в основному корпоративні права дрібних та середніх мало привабливих, збиткових підприємств.

Слід зазначити, що корпоративний портфель держави за останні роки має стійку тенденцію до зменшення. Це поступово впливає на поліпшення структури корпоративних прав, оскільки їх скорочення в основному відбувається за рахунок пакетів акцій розміром від 25 до 50% статутного капіталу та частки дрібних пакетів розміром до 25%.

Зменшення корпоративного портфелю держави раніше відбувалося за рахунок прибутково працюючих підприємств.

Проте останнім часом державні органи приватизації змінюють напрямки роботи із функцій продажу на функції з управління державним майном та корпоративними правами держави, не послаблюючи уваги до продажу об'єктів приватизації. У цих напрямках Фонд реалізує функції зі створення моде-

ЗАЯВА ФДМУ

Усі заяви щодо причетності ФДМУ до зміни керівника ВАТ «Нікопольський завод феросплавів» є провокацією

Фонд державного майна України (ФДМУ) заявляє, що ним не приймалося жодних рішень щодо зміни керівника ВАТ «Нікопольський завод феросплавів». Усі заяви щодо причетності ФДМУ до ситуації зі зміною керівника на Нікопольському заводі феросплавів, в тому числі й у засобах масової інформації, є недостовірними.

ФДМУ офіційно повідомляє, що станом на 17.04.2006 контрольний пакет акцій ВАТ «НЗФ» не переведений на рахунок ФДМУ. Як уже не раз було публічно заявлено Головою ФДМУ Валентином Семенюк, як тільки ФДМУ отримає акції ВАТ «НЗФ» на свій рахунок, він як повноправний власник проведе збори акціонерів ВАТ, на яких в законному порядку будуть вирішені питання діяльності підприємства, в тому числі й призначення його керівництва.

В інформації про адреси аукціонних центрів, опублікованій в газеті «ВР» від 12 квітня 2006 року № 15(404) на першій шпальті, адресу Київського аукціонного центру слід читати: «Вул. Марини Расковой, 15, 3-й поверх, м. Київ, 02002, тел. 552-10-26».

У НОМЕРІ:

Оперативна інформація

Інформація ФДМУ про витрачання коштів державного бюджету за 2005 р. 3

Розпорядження Кабінету Міністрів України від 05.04.2006 № 180-р «Про внесення змін у додатки 1 і 2 до розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 грудня 2005 № 570» 4

Зміни, що вносяться у додатки 1 і 2 до розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 грудня 2005 р. № 570 4

Продаж пакетів акцій 4

Продаж об'єктів групи А 6

Продаж об'єктів групи Д 10

Продаж об'єктів групи Ж 14

Новий документ

Наказ ФДМУ від 06.04.2006 № 590 «Про затвердження Типових програм наванчання та підвищення кваліфікації фахівців, які здійснюють управління корпоративними правами держави, та посадових осіб господарських товариств» 14

Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 19

Конкурси з відбору експертів 20

ФДМУ повідомляє 23

До уваги оцінювачів 23

Наказ ФДМУ від 05.04.2006 № 568

«Щодо призупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 23

Наказ ФДМУ від 05.04.2006 № 569

«Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 24

(Продовження на стор. 2)

Аукціон буде проведено 19 травня 2006 року об 11.00 в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 15 травня 2006 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні комплексу будівель та споруд, що знаходиться на балансі ВАТ «Золотоношаагрохім» (державна власність)

Назва об'єкта: комплекс будівель та споруд, що знаходиться на балансі ВАТ «Золотоношаагрохім»; у складі: склад загальною площею 91,4 м²; туалет загальною площею 9,3 м²; погріб загальною площею 18,0 м²; прохідна загальною площею 139,0 м²; гаражі загальною площею 210,9 м². Код за ЄДРПОУ: 05491528.

Адреса: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Семенівська, 84.

Визначення об'єкта: нежитлові будівлі.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Будівлі та споруди одноповерхові, цегляні. Всі складові комплексу знаходяться в незадіяльному стані. У наявності пошкодження та значне протікання крівель, стель, наскрізні глибики тріщини в стінах та підвіконні отвори. Будівлі потребують ремонту з заміною деяких елементів інженерно-технічного обладнання та підсилення несучих конструкцій. В даний час комплекс будівель не використовується.

Умови продажу: умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 73 844 грн., ПДВ: 14 768,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 88 612,80 грн.

Грошові кошти в розмірі 8 861,28 грн., що становить 10% від початкової ціни об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 22 травня 2006 року включно.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 442, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 10% — ремонтні майстерні (фургон) на базі автомобіля ЗІЛ-157Е, держ. № 36-34 ЧКН, що знаходиться на балансі ВАТ «Городищенське АТП-17147» (державна власність)

Назва об'єкта: ремонтні майстерня (фургон) на базі автомобіля ЗІЛ-157Е, держ. № 36-34 ЧКН, що знаходиться на балансі ВАТ «Городищенське АТП-17147».

Код за ЗКПО балансоутримувача: 3119486.

Адреса балансоутримувача: 19500, м. Городище, вул. Чехова, 39.

Відомості про об'єкт приватизації: рік випуску — 1969. Автомобіль ЗІЛ-157Е, держ. № 36-34 ЧКН, кузов — фургон, колір — зелений. Зовнішній вигляд автомобіля — задовільний,кумуляторна батарея вийшла з ладу, автошини в кількості 7 шт. — придатність 80%, двигун технічно-справний, заправлений мастилом, ходова частина — технічно-справна, додаткове обладнання комплектно та технічно справне. Котел підігріву двигуна пошкоджений глибокою корозією, внаслідок чого протікає. Коефіцієнт технічної придатності автомобіля становить 50%, подальша експлуатація автомобіля — економічно недоцільна.

Умови продажу: умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 6 304,5 гривень; ПДВ: 1 260,9 гривень.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 7 565,4 гривень.

Грошові кошти в розмірі 756,54 гривень, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37310007000007 УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 22 травня 2006 року включно.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 442, тел.: 37-26-61, 45-64-35 час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30% — приміщення магазину, що знаходиться на балансі Смілянського комунального підприємства «Гранд» (комунальна власність)

Назва об'єкта: приміщення магазину, що знаходиться на балансі Смілянського комунального підприємства «Гранд».

Код: 25728866.

Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Леніна, 85.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: приміщення загальною площею 38,2 м². Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без ПДВ — 33 740 грн., ПДВ — 6 748 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 40 488 гривень.

Умови продажу: використання об'єкта визначається покупцем за погодженням з місцевими органами влади; у місячний термін з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта покупець подає заяву до управління містобудування, архітектури та земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації, укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій, прилеглої території з іншими власниками (користувачами) та відповідними обслуговуваними органами, а також надає доступ для обслуговування інженерних комунікацій; виконувати вимоги ст. 28 Закону України «Про архітектурну діяльність»; оформити право користування земельною ділянкою згідно з чинним законодавством; відчуження та передачу об'єкта в оренду іншим юридичним та фізичним особам проводить тільки на тих умовах, на яких він був придбаний. Без збереження цих зобов'язань об'єкт відчуженню та передачі в оренду не підлягає.

Грошові кошти в розмірі 4 049 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37316002000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37186005000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою представництва ФДМУ в м. Сміла.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Ознайомитися з об'єктом і умовами його продажу можна під час подання заяви в представництві ФДМУ в м. Сміла.

Служба з організації та проведення аукціону: представництво Фонду державного майна України в м. Сміла, адреса: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана, 2, 4-й поверх, кімната 43, тел. 4-24-05.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30% — нежитлової будівлі, що знаходиться на балансі Смілянського комунального підприємства «Гранд» (комунальна власність)

Назва об'єкта: нежитлова будівля, що знаходиться на балансі Смілянського комунального підприємства «Гранд».

Код: 25728866.

Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Севастопольська, 256.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: будівля загальною площею 873,8 м². Привокзальна площа 1 874 м². Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без ПДВ — 247 450 грн., ПДВ — 49 490 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 296 940 гривень.

Умови продажу: використання об'єкта визначається покупцем за погодженням з місцевими органами влади; на протязі року з моменту підписання договору купівлі-продажу провести благоустрій території та опорядження фасаду, рекламне забезпечення згідно з проектом, затвердженим управлінням містобудування, архітектури та земельних ресурсів міськвиконкому; забезпечити зберігання інженерних комунікацій, електропостачання і зв'язку, а також укладання договорів з експлуатаційними організаціями на обслуговування і оплату послуг. Зміну та реконструкцію систем тепло-, водо- та енергопостачання проводить тільки за згодою з експлуатаційними організаціями; виконувати вимоги ст. 28 Закону України «Про архітектурну діяльність»; оформити право користування земельною ділянкою згідно з чинним законодавством; відчуження та передачу об'єкта в оренду іншим юридичним та фізичним особам проводить тільки на тих умовах, на яких він був придбаний. Без збереження цих зобов'язань об'єкт відчуженню та передачі в оренду не підлягає.

Грошові кошти в розмірі 29 694 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37316002000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37186005000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою представництва ФДМУ в м. Сміла.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Ознайомитися з об'єктом і умовами його продажу можна під час подання заяви в представництві ФДМУ в м. Сміла.

Служба з організації та проведення аукціону: представництво Фонду державного майна України в м. Сміла, адреса: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана, 2, 4-й поверх, кімната 43, тел. 4-24-05.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30% — будівлі колишнього дитячого садка №14, що знаходиться на балансі Смілянського міського управління праці та соціального захисту населення (комунальна власність)

Назва об'єкта: будівля колишнього дитячого садка №14, що знаходиться на балансі Смілянського міського управління праці та соціального захисту населення.

Код: 0319579.

Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Артема, 19.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: будівля загальною площею 1 190,2 м², сарай господарський 46,48 м², підвал під сараєм 31,44 м², пожежна водойма діаметром 4 м, вигріб-на яма, огорожа, водопровід 12 м, електрична мережа 14 м, каналізація, замощення 378 м², дерева 50 одиниць. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без ПДВ — 521 675 грн., ПДВ — 104 335 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 626 010 грн.

Умови продажу: використання об'єкта визначається покупцем за погодженням з місцевими органами влади; на протязі року з моменту підписання договору купівлі-продажу провести благоустрій території та опорядження фасаду, рекламне забезпечення згідно з проектом, затвердженим управлінням містобудування, архітектури та земельних ресурсів міськвиконкому; забезпечити зберігання інженерних комунікацій, електропостачання і зв'язку, а також укладання договорів з експлуатаційними організаціями на обслуговування і оплату послуг. Зміну та реконструкцію систем тепло-, водо- та енергопостачання проводить тільки за згодою з експлуатаційними організаціями; виконувати вимоги ст. 28 Закону України «Про архітектурну діяльність»; оформити право користування земельною ділянкою згідно з чинним законодавством; відчуження та передачу об'єкта в оренду іншим юридичним та фізичним особам проводить тільки на тих умовах, на яких він був придбаний. Без збереження цих зобов'язань об'єкт відчуженню та передачі в оренду не підлягає.

Грошові кошти в розмірі 62 601 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37316002000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37186005000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою представництва ФДМУ в м. Сміла.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Ознайомитися з об'єктом і умовами його продажу можна під час подання заяви в представництві ФДМУ в м. Сміла.

Служба з організації та проведення аукціону: представництво Фонду державного майна України в м. Сміла, адреса: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана, 2, 4-й поверх, кімната 43, тел. 4-24-05.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30% — колишнього будинку культури ВАТ «СЕМЗ» (комунальна власність)

Назва об'єкта: колишній будинок культури ВАТ «СЕМЗ».

Код: 02231471.

Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, пров. Амурський, 1. Балансоутримувач: відділ культури Смілянської міськради (м. Сміла, вул. Леніна, 35а).

Відомості про будівлю та земельну ділянку: будівля загальною площею 2 400,8 м². Земельна ділянка окремо не виділена. Вартість продажу без ПДВ — 580 160 гривень, ПДВ — 116 032 гривень.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 696 192 гривень.

Умови продажу: використання об'єкта визначається покупцем за погодженням з місцевими органами влади; на протязі року з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта замовити проектно-кошторисну документацію опорядження фасадів, облаштування благоустрою території, узгодити проект з управлінням містобудування, архітектури та земельних ресурсів міськвиконкому та виконати передбачені проектом роботи; забезпечити зберігання інженерних мереж, мереж електропостачання і зв'язку, а також укласти договори з експлуатаційними організаціями на обслуговування і оплату послуг. Зміну та реконструкцію систем тепло-, водо- та електропостачання проводить за згодою з експлуатаційними організаціями; виконувати вимоги ст. 28 Закону України «Про архітектурну діяльність»; оформити право користування земельною ділянкою згідно з чинним законодавством; відчуження та передачу об'єкта в оренду іншим юридичним та фізичним особам проводить тільки на тих умовах, на яких він був придбаний. Без збереження цих зобов'язань об'єкт відчуженню та передачі в оренду не підлягає.

Грошові кошти в розмірі 69 619 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться

на р/р № 37316002000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37186005000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Термін прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою представництва ФДМУ в м. Сміла.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Ознайомитись з об'єктом і умовами його продажу можна під час подання заяв у представництво ФДМУ в м. Сміла.

Служба з організації та проведення аукціону: представництво Фонду державного майна України в м. Сміла, адреса: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана, 2, 4-й поверх, кімната 43, тел. 4-24-05.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі знижкою 30% об'єкта державної власності — цілісного майнового комплексу — Новодністрівської державної швейно-трикотажної фабрики

Код за ЄДРПОУ: 25077191.

Назва об'єкта: Новодністрівська державна швейно-трикотажна фабрика

Адреса: 60236, м. Новодністрівськ, Сокирянський район, Чернівецька область.

Призначення об'єкта: виробництво швейних, трикотажних виробів та виробів з текстилю, роздрібна та оптова торгівля тканинами.

Кількість та склад робочих місць: 5чол. (в.о. директора — 1чол., гол. бухгалтер — 1чол., бухгалтер — 1чол., обліковець — 1чол., секретар-друкарка — 1чол.)

Обсяг та основна номенклатура продукції: основний вид діяльності — виробництво швейних виробів. Підприємство не здійснює виробничу діяльність, продукція не випускається. Щорічний обсяг виробництва: 2002 р. — 15,5 тис. грн. (збиток); 2003 р. — 23,7 тис. грн.; 2004 р. — немає; І півріччя 2005 р. — немає.

Основні показники діяльності підприємства: заборгованість станом на 31.07.2005: дебіторська — 5,0 тис. грн.; інша поточна дебіторська заборгованість — 28,2 тис. грн.; довгострокові зобов'язання — 16,2 тис. грн.; поточні зобов'язання — 220,0 тис. грн. Показники діяльності: за 2003 р. — 130,9 тис. грн. (збиток); за 2004 р. — 48,2 тис. грн. (збиток); за I півріччя 2005 р. — 15,6 тис. грн. (збиток). Підприємство нерентабельне. Відомості про будівлі (споруди, приміщення): нерухомого майна у об'єкта приватизації немає. Швейний цех розташовувався в орендованих приміщеннях, які на даний час вивільнено на вимогу орендодавця, основні засоби та запаси підприємства зберігаються в орендованому складі.

Відомості про земельну ділянку: за підприємством не закріплена земельна ділянка. Питання приватизації (оренди) земельної ділянки вирішується покупцем після укладання договору купівлі-продажу об'єкта в порядку встановленому чинним законодавством.

Умови продажу:

1. Подальше використання об'єкта визначає покупець.
2. Новий власник стає правонаступником усіх прав та обов'язків підприємства.
3. Створення не менше 10 нових робочих місць.
4. Працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до нього зазначених осіб.

5. Забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

6. Збереження та раціональне використання робочих місць, заборона звільнення працівників приватизованого підприємства за ініціативою нового власника як уповноваженого ним органу протягом 6 місяців від дня переходу до нього права власності.

7. До повного виконання умов продажу подальше відчуження та застава об'єкта приватизації здійснюється покупцем виключно за згодою державного органу приватизації.

8. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта покупець повинен поклатися всі невиконані зобов'язання на нового власника.

9. Здійснення заходів щодо захисту навколишнього середовища, дотримання санітарних та екологічних норм і правил пожежної безпеки.

Вартість продажу без ПДВ — 56 836,50 грн.; ПДВ — 11 367,30 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 68 203,80 грн.

Грошові кошти в розмірі 6 820,38 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, та реєстраційний внесок для реєстрації заявки як учасника аукціону, в розмірі 17,00 грн., вносяться на р/р № 37310501800001 Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області в Управлінні Державного казначейства у Чернівецькій області, МФО 856135, ідентифікаційний код 21432643.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37180501900001 Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області в Управлінні Державного казначейства у Чернівецькій області, МФО 856135, ідентифікаційний код 21432643.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Аукціон буде проведено 30.05.2006 о 12.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а.

Кінцевий термін прийняття заяв: 26.05.2006.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області, адреса: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, телефон для довідок 55-75-28.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — будівлі складу

Код за ЄДРПОУ: 03119724.

Назва об'єкта: будівля складу загальною площею 268,7 м².

Адреса: м. Чернівці, вул. Борисенка, 39.

Балансоутримувач: ВАТ «Чернігівавтосервіс», м. Чернівці, вул. Борисенка, 39.

Відомості про об'єкт: придбана одноповерхова будівля з рампою. Стіни зведені з силікатної цегли. Покрівля будівлі з руберойду. Рампа зведена з бетонних блоків. Покрівля рампи з хвильстай азбестоцементних листів. Будівля розташована на території ВАТ «Чернігівавтосервіс», інженерні комунікації спільні.

Відомості про земельну ділянку: окремо не відведена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 111 620 грн.; ПДВ: 22 324 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 133 944 грн.

Умови продажу:

сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; утримання об'єкта та прилеглої території відповідно до санітарно-екологічних норм; питання землекористування покупцем вирішується самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Грошові кошти в розмірі 13 395 грн., що становлять 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведений 9 червня 2006 року об 11.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Київська, 14а.

Кінцевий термін прийняття заяв — 5 червня 2006 року.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кімн. 319, тел. 67-63-02, час роботи: з 9.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні зі знижкою початкової вартості на 30% об'єкта державної власності — ЦМК

Код за ЄДРПОУ: 30041308.

Назва об'єкта: ЦМК пересувної механізованої колони-10.

Адреса: Чернігівський р-н, с. Н.-Білоус, вул. Будівельна, 9.

Балансоутримувач: ПМК-10.

Призначення об'єкта: загальне будівництво будівель трубопроводів і прокладання ліній енергозабезпечення та зв'язку місцевого призначення.

Відомості про об'єкт: ЦМК не працюючий. До складу об'єкта входять об'єкти нерухомості: техбудівля площею 726,6 м²; майстерня — 412,9 м²; контора — 334,3 м²; диспетчерська — 40,5 м²; убиральня — 5,6 м²; стоянка — 7 767 м²; гараж — 1 087 м²; складарно — 10,3 м²; майстерня — 689,1 м²; склад — 116,6 м²; підстанція КТП — 1,8 м²; колія підкривана — 60 м; підсобні приміщення площею 29,9 м²; навіс малий — 22,7 м²; навіс — 58,3 м²; навіс — 281 м²; недобудований КПП 87,7 м²; сарай — 159,2 м²; територія огорожена; обладнання: кран козловий електричний спеціальний в/п 5т — КК-5; трансформатор ТМ-250.

Чисельність працюючих: 1 особа.

Основні показники діяльності підприємства: заборгованість станом на 30.03.06: кредиторська — 90,3 тис. грн., у т. ч. 13,0 тис. грн. з бюджетом (без урахування пені), дебіторська — 12,2 тис. грн.

Показники діяльності, тис. грн.: 2003 р. — 22,0 (збиток), 2004 р. — 21,3 (збиток), 9 місяців 2005 р. — 37,5 (збиток), 2005 р. — 41,3 (збиток), I кв. 2006 р. — 2,8 (збиток).

Земельна ділянка — 3,3 га.

Питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 541 030 грн.; ПДВ — 108 206 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 649 236 грн.

Умови продажу:

покупець стає правонаступником майнових прав та обов'язків об'єкта приватизації; збереження існуючих робочих місць протягом одного року; сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами;

утримання об'єкта та прилеглої території відповідно до санітарно-екологічних норм;

здійснення покупцем необхідних заходів щодо вилучення об'єкта приватизації з Державного реєстру підприємств України.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Грошові кошти в розмірі 64 924 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведений 19 травня 2006 року об 11.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Київська, 14а.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15 травня 2006 року.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кімн. 319, тел. 67-63-02, час роботи: з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудовано-прибудований магазин з підвалом під ним у 152-квартирному житловому будинку, що знаходиться на балансі ВАТ «Вінницький ламповий завод», за адресою: м. Вінниця, вул. Ватутіна, 52. Приватизовано фізичною особою за 948 090 грн., у т. ч. ПДВ — 158 015 грн.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Житловий будинок № 3, що знаходиться на балансі ВАТ «Миколаївський комбінат хлібопродуктів», за адресою: Миколаївська обл., Снігурівський р-н, с. Васильки. Приватизовано фізичною особою за 3 300 грн., у т. ч. ПДВ — 550 грн. (під розбирання).

Житловий будинок № 4, що знаходиться на балансі ВАТ «Миколаївський комбінат хлібопродуктів», за адресою: Миколаївська обл., Снігурівський р-н, с. Васильки. Приватизовано фізичною особою за 1 000 грн., у т. ч. ПДВ — 167 грн. (під розбирання).

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єднаний корпус 375 — виробництво аміаку, що знаходиться на балансі ВАТ «Рівнеазот», за адресою: м. Рівне-17. Приватизовано юридичною особою за 42 000 грн., у т. ч. ПДВ — 7 000,0 грн.

Склад спученого перлітового піску, корпус 371 — виробництво аміаку, що знаходиться на балансі ВАТ «Рівнеазот», за адресою: м. Рівне-17. Приватизовано юридичною особою за 1 200,0 грн., у т. ч. ПДВ — 200,0 грн.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

Одноквартирний житловий будинок № 1, що знаходиться на балансі ВАТ «Сумсько-Степанівське», за адресою: Сумська обл., Сумський р-н, с. Степаненкове. Приватизовано юридичною особою за 6 400 грн., у т. ч. ПДВ — 1 066,67 грн.

Одноквартирний житловий будинок № 2, що знаходиться на балансі ВАТ «Сумсько-Степанівське», за адресою: Сумська обл., Сумський р-н, с. Степаненкове. Приватизовано фізичною особою за 3 200 грн., у т. ч. ПДВ — 533,33 грн.

Одноквартирний житловий будинок № 3, що знаходиться на балансі ВАТ «Сумсько-Степанівське», за адресою: Сумська обл., Сумський р-н, с. Степаненкове. Приватизовано юридичною особою за 4 000 грн., у т. ч. ПДВ — 666,67 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

93-квартирний житловий будинок, що знаходиться на балансі АТ «Трест «Піденатоменергобуд», за адресою: м. Вишгород, вул. Набережна.

52-квартирний житловий будинок, що знаходиться на балансі ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове», за адресою: Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — ферми-корівника

Назва об'єкта: ферма-корівник, що знаходиться на балансі держгоспу «Мостиський» (81300, Львівська обл., м. Мостиська, вул. Я. Мудрого, 113, код за ЗКПО 481525).

Місцезнаходження: 81324, с. Волиця, Мостиський район, Львівська область.

Відомості про об'єкт: ферма-корівник складається з двох окремостоячих одноповерхових будівель, виконаних у залізобетонному каркасі. Відстань між будівлями — 25 м.

Будівля корівника 4-рядного прямокутної форми, розмірами 19,0х66,0 м, висотою 3,5 м. Колони залізобетонні, Г-подібної форми, висотою 3,2 м у кількості 24 шт. в залізобетонних стовпах. На колони опираються залізобетонні плити. Покрита ребрсти розмірами 1,5х6,0 м у кількості 132 шт. Стіни каркасу — залізобетонні з стінових панелей розмірами 1,2х6,0 м, товщиною 0,2 м. Перегородки відсутні. Покрівля руберойдова, частково шиферна. Підлоги бетонні. Прорізи (вікна, двері), водопровід, каналізація — вигрібна яма, тепло- та газопостачання — відсутні. Оздоблення (внутрішнє та зовнішнє), відмощення — відсутні.

Будівля корівника 2-рядного прямокутної форми розмірами

17,0х42,0 м, висотою 3,5 м. Колони залізобетонні, Г-подібної форми, висотою 3,2 м в кількості 16 шт. в залізобетонних стаканах. На колони опираються залізобетонні плити, покриття ребристі розмірами 1,5х6,0 м у кількості 84 шт.

Стіни каркасу — залізобетонні з стінкових панелей, розмірами 1,2х6,0 м, товщиною 0,2 м. Перегородки — цегляні неопластиковані. Покрівля руберойдова, частково шиферна. Підлога — бетонні. Прорізи (вікна, двері), водопровід, каналізація-вигрібна яма, тепло та газопостачання — відсутні. Оздоблення (внутрішнє та зовнішнє), відмощення — відсутні.

Питання відведення, купівлі або довгострокової оренди земельної ділянки під даним об'єктом вирішується новим власником за встановленим законодавством порядком після підписання договору купівлі-продажу.

Загальна площа забудови: 0,28 га.
Ступінь будівельної готовності: 65%.

Умови продажу: дотримання вимог щодо збереження охорони навколишнього середовища згідно з чинним законодавством; завершення будівництва протягом 5 років без збереження первісного призначення об'єкта; заборона відчуження об'єкта до завершення будівництва та введення в експлуатацію;

у шестимісячний термін з моменту підписання договору підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт та права землекористувача на земельну ділянку під ним; на вимогу продавця покласти зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи, тощо по виконання умов договору.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 112 752 грн.;
ПДВ — 22 550,4 грн.

Початкова ціна продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 135 302,4 грн.

Грошові кошти в розмірі 13 530,24 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на розрахунковий рахунок № 373100090000186, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЗКПО 20823070; банк одержувача — УДК у Львівській області, МФО 825014.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок № 371805009000001, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код 20823070; банк одержувача — УДК у Львівській області, МФО 825014.

У призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти.

З об'єктом можна ознайомитися за адресою: 81324, с. Волиця, Мостиський р-н, Львівська область.

Приймання заяв на участь в аукціоні припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів з моменту публікації інформації у газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, другий поверх, кімната 40.

Служба з організації та проведення аукціону: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, 2-й поверх, кімната 40, тел./факс 72-49-10.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні (під розбирання) об'єкта державної власності — розширення і реконструкції очисних споруд

Назва об'єкта: розширення і реконструкція очисних споруд (об'єкт знаходиться на балансі ВАТ «Миколайцевент», адреса: 81600, м. Миколаїв Львівської області, ЗКПО 00293025).

Місцезнаходження: с. Розвадів, Миколаївський р-н, Львівська область.

Відомості про технічний стан об'єкта: до будмайданчика прокладена тимчасова дорога без твердого покриття. Технічний стан дороги задовільний. Відстань від об'єкта до дороги загальної користування 300 м. Відводи та вводи комунікацій, які належать до складу будови і призначені для забезпечення їх водою, електроенергією, теплом, газом — відсутні. На майданчику також відсутні тимчасові будівлі і споруди. Змонтовано колони та частково змонтовано ферми і стінні панелі установи біотермічного знешкодження. Виробничий будинок із силікатної цегли, частково зведені стіни, переkritтя немає. Блок емкостей — залізобетонний моноліт. Технічний стан будівель і споруд незадовільний. Виконані конструкції і роботи відповідають проектно-кошторисній документації.

Земельна ділянка. Питання земельної ділянки вирішується новим власником за встановленим законодавством порядком після підписання договору купівлі-продажу.

Площа земельної ділянки: 2,0 га.
Ступінь будівельної готовності: 20%.

Умови продажу: покупець зобов'язаний розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан протягом одного року після укладення договору купівлі-продажу; заборона відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, до моменту завершення розбирання об'єкта; дотримання норм екологічної безпеки і охорони навколишнього середовища під час розбирання об'єкта; на вимогу продавця покупець зобов'язаний до моменту завершення розбирання об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи, тощо по виконання умов договору.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 790 грн., ПДВ — 158 грн.
Початкова ціна продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 948 грн.

Грошові кошти в розмірі 94,8 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 373100090000186, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код 20823070; банк одержувача — УДК у Львівській області, МФО 825014.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 гривень та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок № 371805009000001, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код 20823070; банк одержувача — УДК у Львівській області, МФО 825014.

У призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти.

Приймання заяв припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів з моменту публікації інформації у газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, другий поверх, кімната 40.

Служба з організації та проведення аукціону: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, другий поверх, кімната 40, тел./факс 72-49-10.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: с. Розвадів, Миколаївський р-н, Львівська область.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — далекий повітрязабір — виробництва аміаку

Назва об'єкта: незавершене будівництво — далекий повітрязабір — виробництва аміаку.

Місцезнаходження об'єкта: 33000, м. Рівне-17.

Балансоутримувач: ВАТ «Рівнеазот», код за ЄДРПОУ 05607824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: початок будівництва — січень 1988 р.; припинення — серпень 1990 р.

Площа ділянки під забудову — 700 м². Фундаменти під колони — монолітні залізобетонні ростверки по залізобетонних палях. Колони та балки із збірного залізобетону. Діаметр сталевих труб 3,02 м. Технічний стан незадовільний.

Ступінь будівельної готовності — 32%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 10,83 грн.; податок на додану вартість: 2,17 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 13,00 грн.

Умови продажу: розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан протягом року після підписання акта приймання-передачі; заборона відчуження об'єкта та земельної ділянки на період розбирання та здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт; питання землекористування новий власник вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства України; забезпечення вимог техніки безпеки, охорони навколишнього середовища дотримання санітарних та екологічних норм під час розбирання об'єкта; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незайнересованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визначений переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 1,30 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 22 травня 2006 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — внутрішньомайданчикові мережі електропостачання — виробництва аміаку

Назва об'єкта: незавершене будівництво — внутрішньомайданчикові мережі електропостачання — виробництва аміаку.

Місцезнаходження об'єкта: 33000, м. Рівне-17.

Балансоутримувач: ВАТ «Рівнеазот», код за ЄДРПОУ 05607824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: початок будівництва — липень 1989 р.; припинено — жовтень 1990 р. Площа ділянки під забудову 496 м²; електропідстанція, к. 181а — будівля 2-поверхова, каркасна. Розміри в плані 30х18 м. Фундаменти збірні залізобетонні. Плити переkritтя, покриття, колони, стінні панелі — збірні залізобетонні. Естакада — фундаменти сталевого типу, колони — залізобетонні.

Технічний стан незадовільний.

Ступінь будівельної готовності — 23%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 2,85 грн.; податок на додану вартість: 0,57 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 3,42 грн.

Умови продажу: розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан протягом року після підписання акта приймання-передачі; заборона відчуження об'єкта та земельної ділянки на період розбирання та здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт; питання землекористування новий власник вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства України; забезпечення вимог техніки безпеки, охорони навколишнього середовища дотримання санітар-

них та екологічних норм під час розбирання об'єкта; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незайнересованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визначений переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 0,34 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 22 травня 2006 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — складу рідкого аміаку з ізотермічним сховищем, корпус 368 — виробництва аміаку

Назва об'єкта: незавершене будівництво складу рідкого аміаку з ізотермічним сховищем, корпус 368 — виробництва аміаку.

Місцезнаходження об'єкта: 33000, м. Рівне-17.

Балансоутримувач: ВАТ «Рівнеазот», код за ЄДРПОУ 05607824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: початок будівництва — лютий 1988 р.; припинено — жовтень 1990 р.

К.368.-1: фундаменти — монолітні з/б ростверки по з/б палям. Площа земельної ділянки під забудову — 1 218 м².

К.368.-3: будівля каркасна, каркас — з/б колони, ригелі по з/б балкам. Фундаменти — монолітні з/б сталевого типу. Площа земельної ділянки під забудову — 1 689 м². Технічний стан незадовільний.

Ступінь будівельної готовності — 14%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 7,35 грн.;

податок на додану вартість: 1,47 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 8,82 грн.

Умови продажу: розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан протягом року після підписання акта приймання-передачі; заборона відчуження об'єкта та земельної ділянки на період розбирання та здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт; питання землекористування новий власник вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства України; забезпечення вимог техніки безпеки, охорони навколишнього середовища, дотримання санітарних та екологічних норм під час розбирання об'єкта; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незайнересованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визначений переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 0,88 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 22 травня 2006 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — розширення заводської поліклініки, корпус 123в — виробництва аміаку

Назва об'єкта: незавершене будівництво розширення заводської поліклініки, корпус 123в — виробництва аміаку.

Місцезнаходження об'єкта: 33000, м. Рівне-17.

Балансоутримувач: ВАТ «Рівнеазот», код за ЄДРПОУ 05607824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: початок будівництва — квітень 1989 р.; припинено — грудень 1990 р. Площа ділянки під забудову — 1 225 м².

Будівля 2-поверхова, загальна площа — 2 209 м². Фундаменти — стрічкові з монолітного бетону. Стіни і перегород-

ки — цегляні. Перекриття і покриття, шодиновок марші та площадки із збірного залізобетону. Технічний стан незадовільний.

Ступінь будівельної готовності — 32%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 2,43 грн.; податок на додану вартість: 0,49 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 2,92 грн.

Умови продажу: розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан протягом року після підписання акта приймання-передачі; заборона відчуження об'єкта та земельної ділянки на період розбирання та здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт; питання землекористування новий власник вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства України; забезпечення вимог техніки безпеки, охорони навколишнього середовища, дотримання санітарних та екологічних норм під час розбирання об'єкта; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незаймованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодовує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацією заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 0,29 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 22 травня 2006 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленому органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — залізобетонна огорожа — виробництва аміаку

Назва об'єкта: незавершене будівництво — залізобетонна огорожа — виробництва аміаку.

Місцезнаходження об'єкта: 33000, м. Рівне-17. Балансоутримувач: ВАТ «Рівнеазот», код за ЄДРПОУ 05607824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: початок будівництва — серпень 1988 р.; призупинено — грудень 1990 р. Площа ділянки під забудову — 183 м². Фундаменти — монолітні та бетонні збірні блоки. Панелі, стовпи огорожі — збірні залізобетонні. Технічний стан задовільний.

Ступінь будівельної готовності — 73%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 2,55 грн.; податок на додану вартість: 0,51 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 3,06 грн.

Умови продажу: завершення будівництва та введення в експлуатацію об'єкта протягом 3 років від дня підписання акта приймання-передачі; заборона відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення його в експлуатацію та до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт; у разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних обґрунтувань строки завершення будівництва можуть змінюватися за рішенням органу приватизації та органу місцевого самоврядування з укладанням додаткової угоди; протягом одного року з моменту підписання договору купівлі-продажу підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт незавершеного будівництва; забезпечення вимог техніки безпеки, охорони навколишнього середовища дотримання санітарних та екологічних норм під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта; питання землекористування новий власник вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незаймованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодовує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацією заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 0,31 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 22 травня 2006 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленому органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — артезіанські свердловини — виробництва аміаку

Назва об'єкта: незавершене будівництво — артезіанські свердловини — виробництва аміаку.

Місцезнаходження об'єкта: 33000, м. Рівне-17. Балансоутримувач: ВАТ «Рівнеазот», код за ЄДРПОУ 05607824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: початок будівництва — лютий 1988 р.; припинення — грудень 1990 р. Площа ділянки під забудову — 13 525 м². Пробурені свердловини. Свердловини № 7, 8, 9, 10 — глибина 150 м. Оглядової свердловини № 1, 2 — глибина 80 м. Технічний стан задовільний.

Ступінь будівельної готовності — 34%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 1 599,78 грн.; податок на додану вартість: 319,96 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 1 919,74 грн.

Умови продажу: завершення будівництва та введення в експлуатацію об'єкта протягом трьох років від дня підписання акта приймання-передачі; заборона відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення його в експлуатацію та до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт; у разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних обґрунтувань строки завершення будівництва можуть змінюватися за рішенням органу приватизації та органу місцевого самоврядування з укладанням додаткової угоди; протягом одного року з моменту підписання договору купівлі-продажу підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт незавершеного будівництва; забезпечення вимог техніки безпеки, охорони навколишнього середовища, дотримання санітарних та екологічних норм під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта; питання землекористування новий власник вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незаймованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодовує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацією заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 191,97 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 22 травня 2006 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленому органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні під розбирання 4-квартирного житлового будинку

Код за ЄДРПОУ: 05477184.

Назва об'єкта: 4-квартирний житловий будинок.

Балансоутримувач: колективне сільськогосподарське підприємство «Шосткинське», 41140, Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. О. Кошового, 18.

Адреса об'єкта: 41140, Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. О. Кошового, 28.

По об'єкту виконано: житловий будинок (стрічкові фундаменти із залізобетонних блоків, кладка стін першого поверху із силікатної цегли, частково перекриття першого поверху із залізобетонних плит, влаштовано бетонні перетини); господарське будівля (стрічкові монолітні фундаменти, кладка стін з червоної подовийної цегли). Інженерні мережі не підведені.

Ступінь будівельної готовності: 28%.

Площа земельної ділянки під забудову: 908 м². Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1,00 грн., ПДВ — 0,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1,20 грн.

Умови продажу: протягом одного року з моменту переходу права власності на об'єкт до покупця розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан відповідно до вимог чинного законодавства з охорони навколишнього природного середовища під час розбирання; у разі придбання земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, використовувати її тільки під забудову; у разі відмови від права придбання земельної ділянки здати її органам місцевого самоврядування; питання переоформлення документів на право користування земельною ділянкою вирішується новим власником самостійно, в порядку встановленому чинним законодавством; забороняється подальше відчуження об'єкта на термін розбирання.

Плата за реєстрацією заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на ра-

хунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області № 37189500900001, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Грошові кошти в розмірі 0,12 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області № 37317008000026, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15 травня 2006 року.

Аукціон буде проведено 19 травня 2006 року об 11.00 за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області.

Ознайомитися з об'єктом можна за вказаною адресою.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, тел. (0542) 36-11-33.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні 2-квартирного житлового будинку № 1

Код за ЄДРПОУ: 03569195.

Назва об'єкта: 2-квартирний житловий будинок № 1.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Птахо-радгосп «Мирний», 42342, Сумський р-н, с. Косівщина, вул. Польова, 1.

Адреса об'єкта: 42344, Сумський р-н, с. Терешківка.

По об'єкту виконано: стрічкові фундаменти, стіни та перегородки із червоної цегли, перекриття із залізобетонних пустотних плит, шатровий дах, покрівля — азбестоцементні листи. Вікна, двері, внутрішнє оздоблення — відсутні. Інженерні мережі не підведені.

Ступінь будівельної готовності: 43%.

Забудована площа: 237,44 м².

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 18 000 грн., ПДВ — 3 600 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 21 600 грн.

Умови продажу: завершення будівництва та введення в експлуатацію протягом трьох років із збереженням житлового призначення; протягом одного року з моменту переходу права власності на об'єкт до покупця підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт; забезпечення вимог екологічної безпеки, збереження навколишнього середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію; питання переоформлення документів на право користування земельною ділянкою вирішується новим власником самостійно, в порядку, встановленому чинним законодавством; не здійснювати відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, до моменту завершення будівництва та введення в експлуатацію.

Плата за реєстрацією заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області №37189500900001, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Грошові кошти в розмірі 2 160 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області № 37317008000026, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15 травня 2006 року.

Аукціон буде проведено 19 травня 2006 року об 11.00 за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області.

Ознайомитися з об'єктом можна за вказаною адресою.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, тел. (0542) 36-11-33.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні майданчика приреєвкого складу

Назва об'єкта: майданчик приреєвкого складу к. 301.

Місцезнаходження об'єкта: 62509, Харківська область, Вовчанський район, с. Гатище, Шебекинський шлях, 1.

Балансоутримувач: ВАТ «Вовчанський агрегатний завод»; код за ЄДРПОУ 14309847, адреса: 62504, Харківська область, м. Вовчанськ, вул. Пушкіна, 2.

Склад основних об'єктів: одноповерхова споруда корпусу, виконана за каркасною схемою: металевий каркас, стіни та плити покриття з панелей типу «сендвіч», залізобетонні стінові панелі. Встановлено металеві віконні рами та ворота.

Призначення об'єкта: допускається зміна первісного призначення об'єкта.

Ступінь будівельної готовності: орієнтовно 25%.

Наявність комунікацій: відсутні.

Площа земельної ділянки: орієнтовно 0,26 га.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 41 700,00 грн.; ПДВ: 8 340,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 50 040,00 грн.

Умови продажу об'єкта.

Початкова вартість об'єкта визначена без урахування вартості земельної ділянки під об'єктом.

Об'єкт підлягає продажу під добудову. Покупець зобов'язаний протягом двох років з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта вжити заходів згідно з чинним законодавством щодо переоформлення права замовника і права користування земельною ділянкою під об'єктом з відповідною місцевією радою. Завершити будівництво і ввести об'єкт в експлуатацію протягом п'яти років з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділена. Питання від-

ведення, оренди або приватизації земельної ділянки під об'єктом та її остаточний розмір вирішується новим власником самостійно згідно з порядком, що встановлений чинним законодавством.

Забороняється відчуження об'єкта незавершеного будівництва земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт та завершення будівництва / введення об'єкта в експлуатацію.

Покупець зобов'язаний забезпечити виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будови і подальшої експлуатації об'єкта.

Засоби платежу — грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації перераховуються на рахунок № 37186501900001 у банку УДК у Харківській обл., МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337.

Грошові кошти в розмірі 10 відсотків від початкової вартості продажу об'єкта, що становить 5 004,00 грн. (п'ять тисяч чотири грн. 00 коп.), перераховуються на рахунок № 37317000140001 у банку УДК у Харківській обл., МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337.

Аукціон буде проведено 9 червня 2006 року об 11.00 у приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, пл. Конституції, 1, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв на участь в аукціоні — 5 червня 2006 року.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна за адресою: м. Харків, Держпрод, 3-й під'їзд, 1-й поверх, кімн. 213, тел. 705-18-73.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні під будову телефонізації (зі знижкою на 30%)

Назва об'єкта: телефонізація.

Адреса: Херсонська область, Цюрупинський район, с. Мирне, вул. Миру.

Балансоутримувач об'єкта: код за ЄДРПОУ 04833375, ВАТ «Семеновод», 75143, Херсонська область, Цюрупинський район, с. Мирне, вул. Миру.

Об'єкт являє собою частину будівлі пошти і складається з 3 приміщень не завершеного будівництвом. Стіни оштукатурені та пофарбовані, стеля з дерев'яних щипів та пофарбована, наявні двері, вікна заварені ґратами. Наявна електрична проводка, на підлозі постелено лінолеум.

Об'єкт не огорожений, не охороняється. Будь-які будівельні матеріали на будівельному майданчику відсутні.

Умови продажу: протягом п'яти років від дати підписання акта приймання-передачі добувати об'єкт; протягом одного року з дати підписання акта приймання — передачі підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника; надати акт введення в експлуатацію добудованого об'єкта згідно з чинним законодавством, використовувати добудований об'єкт за власним бажанням; забезпечувати виконання вимог екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища під час будови об'єкта.

Покупець сплачує послуги нотаріуса. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1 434,66 грн., ПДВ — 286,93 грн.

Початкова вартість продажу за урахуванням ПДВ — 1 721,59 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 172,16 грн.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Аукціон відбудеться не раніше 30 днів з дня опублікування інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі одного неоподаткованого мінімуму (17 грн.) та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації, вносяться на рахунок одержувача — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — УДК Херсонської області, код банку — 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — УДК Херсонської області, код банку — 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний 3, 6-й поверх, кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, вихідні — субота, неділя.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні під добудову пошти

Назва об'єкта: пошта.

Адреса: Херсонська область, Цюрупинський район, с. Мирне, вул. Миру.

Балансоутримувач об'єкта: код за ЄДРПОУ 04833375, ВАТ «Семеновод», 75143, Херсонська область, Цюрупинський район, с. Мирне, вул. Миру.

Об'єкт являє собою одноповерхову оштукатурену будівлю. Покрівля з горіщином прикріплена на дерев'яних кроках покрита шифером. Фундамент залізобетонний. Вікна будівлі заварені ґратами, віконні рами виконані з дерева, де-не-де наявне скло. Вхідні двері дерев'яні з віконним і склом. Всередині будівлі наявний коридор та 3 кімнати. Стіни поштукатурені. Наявна електрична проводка, на підлозі частково присутній лінолеум та наявні труби для опалення.

Об'єкт не огорожений, не охороняється. Будь-які будівельні матеріали на будівельному майданчику відсутні.

Умови продажу: протягом п'яти років від дати підписання акта приймання-передачі добувати об'єкт; протягом одного ро-

ку з дня підписання акта приймання-передачі підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника; надати акт введення в експлуатацію добудованого об'єкта згідно з чинним законодавством, використовувати добудований об'єкт за власним бажанням; забезпечувати виконання вимог екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища під час добування об'єкта.

Покупець сплачує послуги нотаріуса.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 715,64 грн. (зменшена на 30%); ПДВ — 143,13 грн.

Початкова вартість продажу за урахуванням ПДВ — 858,77 грн. (зменшена на 30%).

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 85,88 грн.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти. **Аукціон відбудеться не раніше 30 днів з дня опублікування інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3.**

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі одного неоподаткованого мінімуму (17 грн.) та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації, вносяться на рахунок одержувача — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — УДК Херсонської області, код банку 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — УДК Херсонської області, код банку 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний 3, 6-й поверх, кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, вихідні — субота, неділя.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні (під розбирання) об'єкта державної власності — клубу

Назва об'єкта: клуб.

Місцезнаходження: Чернігівська обл., Городнянський р-н, с. Мозенка, вул. Леніна, 53.

Характеристика об'єкта: до складу об'єкта входять три споруди: будівля клубу із керамічної та силікатної цегли розміром 15,4х40,4 м з підвалом. Підвал — із збірних бетонних блоків і керамічної цегли, перекритий залізобетонними плитами. Перекриття клубу виконано залізобетонними плитами на 50%. Будівельна готовність — 30%; котельня — одноповерхова будівля з керамічної цегли розміром 6,7х18,9 м, перекрита залізобетонними плитами. Будівельна готовність — 30%. Поруч змонтована димова труба висотою 30 м, яка знаходиться в аварійному стані; пожежний резервуар розміром 12х12 м, перекритий залізобетонними плитами. Будівельна готовність — 50%. На будівельному майданчику знаходяться будівельні матеріали — 6 залізобетонних плит. **Загальна будівельна готовність об'єкта — 30%.**

Вартість продажу об'єкта без урахування податку на додану вартість: 13 620 грн.; податок на додану вартість — 2 724 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта за урахуванням ПДВ — 16 344 грн.

Грошові кошти в розмірі 1 635 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Умови продажу: під розбирання, в місячний термін з моменту підписання акта приймання-передачі зареєструвати договір купівлі-продажу у відповідній місцевій раді; протягом двох років з дати підписання договору купівлі-продажу демонтувати об'єкт, провести рекультивацию землі, передати її по акту приймання-передачі органу місцевого самоврядування та завершити копію акта приймання-передачі надати регіональному відділенню; забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час розбирання; не здійснювати відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту закінчення його розбирання.

Засоби платежу — грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви на приватизацію у розмірі 17 грн. вносяться на р/р № 371875009000002, одержувач РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон відбудеться 19 травня 2006 р. об 11.00 за адресою: вул. Київська, 14а, м. Чернігів.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15 травня 2006 року.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

Додаткову інформацію про об'єкт можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області за адресою: просп. Миру, 43, м. Чернігів, 14000, кімн. 319, тел. 67-63-02 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ПРОДАЖ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ЛОТА

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні за методом зниження ціни лота — клубу

Назва об'єкта: клуб ВАТ «Таверівське».

Місцезнаходження об'єкта: 62140, Харківська область, Богодухівський район, с. Кленове.

Балансоутримувач: відсутній.

Склад основних об'єктів: двоповерхова будівля, по якій фактично виконано залізобетонні фундаменти, стіни з силікатної цегли, покриття із залізобетонних плит.

Призначення об'єкта: допускається зміна первісного призначення об'єкта.

Наявність комунікацій: відсутні.

Площа земельної ділянки: орієнтовно 0,19 га.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 13 600,00 грн.; ПДВ: 2 720,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 16 320,00 грн.

Умови продажу.

Початкова вартість об'єкта визначена без урахування вартості земельної ділянки під об'єктом.

Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділена. Питання введення, оренди або приватизації земельної ділянки під об'єктом та її остаточний розмір вирішується новим власником самостійно згідно з порядком, що встановлений чинним законодавством.

Об'єкт підлягає продажу під добудову. Покупець зобов'язаний протягом двох років з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта вжити заходів згідно з чинним законодавством щодо переоформлення права замовника і права користування земельною ділянкою під об'єктом з відповідною місцевією радою. Завершити будівництво і ввести об'єкт в експлуатацію протягом п'яти років з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Забороняється відчуження об'єкта незавершеного будівництва земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт та завершення будівництва / введення об'єкта в експлуатацію.

Покупець зобов'язаний забезпечити виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування і подальшої експлуатації об'єкта.

Засоби платежу — грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації перераховуються на рахунок № 37186501900001 у банку УДК у Харківській обл., МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337.

Грошові кошти в розмірі 10 відсотків від початкової вартості продажу об'єкта, що становить 1 632,00 грн. (одна тисяча шістсот тридцять два гривні 00 коп.), перераховуються на рахунок № 37317000140001 у банку УДК у Харківській обл., МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337.

Аукціон буде проведено 9 червня 2006 року об 11.00 у приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, пл. Конституції, 1, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв на участь в аукціоні — 5 червня 2006 року.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна за адресою: м. Харків, Держпрод, 3-й під'їзд, 1-й поверх, кімн. 213, тел. 705-18-73.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні за методом зниження ціни лота — житлового будинку (обласна комунальна власність)

Адреса: Черкаська обл., смт Катеринопіль, вул. Петровського. Призначення об'єкта: житловий будинок.

Загальний ступінь будівельної готовності: 22%.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: рік будівництва не визначено, об'єкт будівництва — п'ятиповерховий двоповерховий цегляний житловий будинок серії 87-047/1,2. Побудовано стрічкові фундаменти із збірних з/б конструкцій, стіни підвалу цегляні, перекриття над підвалом, між 1-м та 2-м поверхами із збірних з/б панелей, стіни 1-го та 2-го поверху (частково) — цегляні, змонтовано віконні та дверні перетини 1 поверху, на 2 поверсі віконні перетини (частково) та плити balkonні (частково), плити козирків над входами в під'їзди, плити озонанні сходіві марші в підвал та на 2-й поверх, плити перекриття між 2 та 3 поверхами (частково). Перегородки відсутні.

Земельна ділянка: земельна ділянка 0,24 га, виділена рішенням виконавчого комітету Катеринопільської селищної ради на родних депутатів від 12 квітня 1989 р. № 19.

Умови продажу.

1. Можлива зміна профілю використання об'єкта.
2. Завершити будівництво протягом 5 років з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.
3. Протягом одного року з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт приватизації.
4. Не відчужувати об'єкт до завершення будівництва та введення його в експлуатацію.
5. До завершення будівництва об'єкта дотримуватись нормативних актів з питань охорони праці, санітарії та охорони навколишнього середовища.
6. Питання користування, оренди або вилучення земельної ділянки вирішується новим власником самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством.

Вартість продажу без ПДВ: 131 500 грн., ПДВ — 26 300 грн.

Початкова вартість за урахуванням ПДВ: 157 800 грн.

Грошові кошти в розмірі 15 780 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37329010000007 УДК в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158. Одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській обл.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 гривень та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181009000007 УДК в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158. Одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 22 травня 2006 року включно.

Аукціон буде проведено 26 травня 2006 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 442, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж**Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-32****ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ****ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ**

Ідальня з обладнанням, що знаходиться на балансі ВАТ «Соколівський кар'єр», за адресою: м. Житомир, вул. Гранітна, 16.

Медпункт з обладнанням, що знаходиться на балансі ВАТ «Соколівський кар'єр», за адресою: м. Житомир, вул. Гранітна, 16.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ**

Ідальня, що знаходиться на балансі СТОВ «Світанок», за адресою: Олевський р-н, с. Кам'янка, вул. Центральна, 67.

База відпочинку з обладнанням, що знаходиться на балансі АТЗТ «Будмаш», за адресою: Житомирський р-н, с. Зарічани.

Ідальня, що знаходиться на балансі ПСП «Україна», за адресою: Лугинський р-н, смт Лугини.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Майно бази відпочинку розташоване на території бази відпочинку «Петровська крепость» за адресою: Бердянський р-н, с. Новопетрівка, вул. Садова, 1.

Львівська область

Ідальня-павільйон, що знаходиться на балансі ЗАТ «Шкіряне підприємство «Світанок», за адресою: м. Львів, вул. Промислова, 53.

Медпункт з майном, що знаходиться на балансі ЗАТ «Шкіряне підприємство «Світанок», за адресою: м. Львів, вул. Промислова, 53.

Чернігівська область**ІНФОРМАЦІЯ**

про продаж на аукціоні з знижкою початкової вартості до 30% об'єкта державної власності — клубу

Код за ЄДРПОУ: 24842666.

Назва об'єкта: клуб (недійчий).

Адреса: Чернігівська обл., м. Бахмач, провулок Конотопський, 4а.

Балансоутримувач: СТОВ «Надія».

Призначення об'єкта: проведення культурно-масових заходів. Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля загальною площею 344,4 м² до 1917 року забудови, стан об'єкта незадовільний.

Земельна ділянка не відведена.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ****НАКАЗ**

06.04.2006 м. Київ № 590

Про затвердження Типових програм навчання та підвищення кваліфікації фахівців, які здійснюють управління корпоративними правами держави, та посадових осіб господарських товариств

На виконання пункту 11 Плану спільних заходів щодо підвищення ефективності управління державними корпоративними правами в акціонерних товариствах та контролю за фінансовою діяльністю цих товариств, розроблених і затверджених Фондом державного майна України, Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку та Міністерством економіки України на виконання п.2.1 доручення Кабінету Міністрів Укра-

ТИПОВА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ФАХІВЦІВ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ФУНКЦІЇ УПРАВЛІННЯ КОРПОРАТИВНИМИ ПРАВАМИ ДЕРЖАВИ

Тема 1. Загальні положення інституту корпоративного управління (2 години).

Загальна характеристика стану розвитку корпоративного управління в Україні, його актуальність для забезпечення зростання вітчизняної економіки.

Поняття та принципи корпоративного управління. Сучасне законодавче та нормативне врегулювання порядку управління корпоративними правами держави. Цивільний та Господарський кодекс України та зміни в системі корпоративного управління. Регулювання відносин власності нормами ЦКУ та ГКУ.

Сучасні тенденції у міжнародній практиці корпоративного управління. Вплив узагальненої найкращої практики корпоративного управління на стандарти здійснення підприємницької діяльності.

Кодекс корпоративної поведінки.

Тема 2. Національні та міжнародні стандарти корпоративного управління (2 години).

Принципи ОЕСР; Принципи групи «Євроакціонери»; Принципи Calpers та ін.

Порівняльний аналіз національних Кодексів корпоративного управління (Індія, Німеччина, Таїланд, Бразилія, Росія та ін.).

Проект Принципів корпоративного управління України: призначення; правовий статус, структура та зміст; механізми впровадження.

Рейтинги корпоративного управління: види; призначення; критерії оцінки. Рейтинги корпоративного управління Standard and Poors, Brunswick UBS Warburg та ін.

Тема 3. Загальні засади управління корпоративними правами держави (3 години).

Основні моделі управління корпоративними правами держави. Визначення корпоративних прав держави та джерела їх походження. Нормативне врегулювання порядку управління корпоративними правами держави. Нормативні документи, що визначають правовий статус держави як акціонера та практика їх виконання.

Органи та особи, уповноважені управляти корпоративними правами держави: порядок визначення, передачі та здійснення повноважень, підготовки та надання звітності.

Тема 4. Аналіз основних проблем управління державними корпоративними правами у відкритих акціонерних товариствах та напрями удосконалення управління державними корпоративними правами (2 години).

Тема 5. Порядок створення акціонерних товариств (АТ) (3 години).

Ознаки та види АТ.

Способи створення акціонерних товариств. Особливості створення акціонерних товариств у процесі приватизації та приватизації.

Засновники та учасники АТ. Установчі та нормативні документи АТ. Державна реєстрація АТ.

Створення акціонерними товариствами дочірніх підприємств, філій, представництв.

їни від 6.10.05 № 52652/2/1-05 до Постанови Верховної Ради України від 22.09.05 № 2896-IV, та в порядку виконання організації та проведення навчальних семінарів з питань корпоративного управління

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Типові програми навчання та підвищення кваліфікації для фахівців, які здійснюють управління корпоративними правами держави, та посадових осіб господарських товариств (додаються):

Типову програму підвищення кваліфікації фахівців, які здійснюють управління корпоративними правами держави;

Типову програму підвищення кваліфікації голів (членів) ревізійних комісій акціонерних товариств з питань управління корпоративними правами держави;

Типову програму підвищення кваліфікації голів (членів) спостережних рад акціонерних товариств з питань управління корпоративними правами держави;

Питання землекористування покупців вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 6 465 грн., ПДВ — 1 293 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 7 758 грн.

Умови продажу:

без збереження профілю об'єкта; сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; утримання об'єкта та прилеглої території відповідно до санітарно-екологічних норм; питання землекористування покупців вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти в розмірі 776 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведений 9 червня 2006 року об 11.00 за адресою: м. Чернігів, вул. Київська, 14а.

Кінцевий термін прийняття заяв — 5 червня 2006 року.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 319, тел. 676-302, час роботи: з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

Типову програму підвищення кваліфікації фахівців з управління корпоративними правами держави,

Типову програму підвищення кваліфікації голів (членів) правління та осіб, зарахованих до їх кадрового резерву;

Типову програму підвищення кваліфікації корпоративних секретарів господарських товариств.

2. Департаменту обліку корпоративних прав держави забезпечити подання цього наказу на публікацію у виданнях Фонду державного майна України у п'ятиденний термін з дня його затвердження.

3. Управлінню офіційних друкованих видань забезпечити опублікування цього наказу у «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку — газеті «Відомості приватизації».

4. Скасувати дію наказу Фонду державного майна України від 21.03.2005 № 551 «Про затвердження Типових програм навчання та підвищення кваліфікації фахівців з управління корпоративними правами держави».

5. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник Голови Фонду В. ПЕТРОВ

Тема 10. Права та обов'язки акціонерів. Захист прав акціонерів (6 годин).

Підстави, порядок набуття та позбавлення прав акціонера. Документи, що посвідчують права акціонера.

Права та обов'язки акціонерів. Порядок реалізації встановлених та охоронюваних законом прав та обов'язків акціонерів. Поняття меншості в акціонерному товаристві та правові механізми їх захисту.

Обов'язки акціонерів:

щодо виконання вимог статуту та рішень загальних зборів акціонерів;

щодо оплати власних акцій;

щодо збереження конфіденційної інформації.

Взаємовідносини Спостережної ради та реєстратора.

Найбільш поширені в Україні порушення прав акціонерів. Захист прав акціонерів: судовий та позасудовий порядок.

Випадки зловживання акціонерів власними правами (корпоративний шахрай) та засоби боротьби з ним.

Тема 11. Загальні засади організації управління акціонерних товариств (8 годин).

Склад, компетенція, розподіл повноважень та порядок діяльності органів управління АТ (загальні збори акціонерів, спостережна рада, правління, ревізійна комісія). Особливості комплектування складу кожного з них.

Регулювання статусу органів управління АТ внутрішніми положеннями АТ.

Організація взаємодії органів управління АТ.

Обрання (призначення) посадових осіб АТ.

Оплата праці та відповідальність посадових осіб АТ.

Конфлікт інтересів посадових осіб АТ.

Врегулювання трудових правовідносин з посадовими особами АТ.

Корпоративний секретар. Місце і роль корпоративного секретаря в структурі органів АТ. Організація та оцінка роботи корпоративного секретаря.

Порядок укладання або переукладання контракту з головою правління ВАТ, ХК та ДАК. Порядок роботи постійної конкурсної комісії з проведення конкурсів на заміщення вакантних посад голів правління ВАТ, комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності ВАТ.

Порядок призначення та повноваження представника органу, уповноваженого управляти відповідними корпоративними правами держави в органах управління АТ.

Форми участі відповідального представника держави в управлінні товариством, діяльності органів управління АТ. Звітність, відповідальність та стимулювання.

Тема 12. Судова та адміністративна практика розгляду спірних питань щодо діяльності органів управління АТ (3 години).

Теорія і практика розгляду корпоративних спорів в судах. Спори щодо компетенції органів управління. Спори щодо складу та порядку формування органів управління. Визнання недійсними рішень органів управління.

Правові наслідки перевищення виконавчих органами власних повноважень при укладанні угод.

Рекомендації з цих питань для фахівців з управління корпоративними правами держави.

Тема 13. Загальні збори акціонерів (4 години).

Місце загальних зборів акціонерів у структурі органів управління акціонерного товариства. Чергові та позачергові збори. Компетенція загальних зборів акціонерів.

Порядок скликання загальних зборів акціонерів. Інформація про збори (оприлюднення, порядок денний, інформація до порядку денного, зміни в інформації про збори).

Порядок проведення загальних зборів акціонерів. Реєстрація акціонерів при участі у загальних зборах. Голосування на загальних зборах акціонерів. Доручення відповідальному представнику держави, який братиме участь у загальних зборах, на голосування.

Правовий статус рішень загальних зборів акціонерів та порядок їх оскарження. Компетенція відповідального представника держави при прийнятті рішень загальними зборами акціонерів. Вплив на прийняття рішень залежно від розміру пакета акцій, які перебувають у державній власності.

Типові порушення порядку скликання та проведення загальних зборів акціонерів та методи їх запобігання.

Тема 14. Корпоративні цінні папери (5 годин).

Визначення та види корпоративних цінних паперів. Акті, як корпоративні цінні папери. Види та категорії акцій, форми випуску акцій. Інформація про випуск акцій акціонерного товариства. Звіт про наслідки підписки на акції.

Порядок та умови випуску акцій. Державна реєстрація випуску акцій. Особливості реєстрації випуску акцій закритих акціонерних товариств та відкритих акціонерних товариств, створених в процесі приватизації та корпоратизації. Порядок реєстрації випуску акцій відкритих акціонерних товариств при зміні номінальної вартості акцій та кількості акцій без зміни розміру статутного фонду. Порядок додаткового випуску акцій.

Право власності на акції. Види обліку прав власності на акції. Перехід права власності на документарні та бездокументарні цінні папери. Роль та функції реєстратора власників іменних цінних паперів, зберігача цінних паперів, депозитарія в процесі обігу цінних паперів. Поняття та функції номінального утримувача цінних паперів.

Обертання акцій на первинному та вторинному ринках. Біржовий та позабіржовий ринок. Поняття лістингу та делістингу цінних паперів. Види послуг, які надаються акціонерному товариству торговцем цінними паперами. Андерайтинг. Обмеження щодо обертання акцій закритих акціонерних товариств. Порядок придбання, реалізації та анулювання акціонерним товариством власних акцій.

Державне регулювання ринку цінних паперів в Україні. Основні види зловживань на ринку цінних паперів та методи їх запобігання.

Капіталізація акціонерних товариств. Фактори, що впливають на вартість цінних паперів. Визначення ціни розміщення цінних паперів. Основні методи оцінки акцій.

Зачулення позикового капіталу акціонерного товариства шляхом випуску цінних паперів. Поняття та види облігатцій. Порядок випуску, реєстрації випуску та інформації про випуск облігатцій акціонерного товариства. Фактори, що впливають на вартість облігатцій. Визначення ціни розміщення облігатцій. Основні методи оцінки облігатцій. Управління капіталом АТ шляхом випуску облігатцій. Виплата доходів та погашення облігатцій АТ.

ТИПОВА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ГОЛІВ (ЧЛЕНІВ) РЕВІЗІЙНИХ КОМІСІЙ АКЦІОНЕРНИХ ТОВАРИСТВ З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ КОРПОРАТИВНИМИ ПРАВАМИ ДЕРЖАВИ**Тема 1. Аналіз проблем корпоративного управління та шляхи їх вирішення (3 години).**

Стратегія держави у сфері управління корпоративними правами держави. Зміст основних положень корпоративного управління.

Сучасна система актів законодавства, які регулюють відносини корпоративного управління в Україні.

Норми та положення Кодексу корпоративної поведінки

Загальна характеристика корпоративного сектору економіки України.

Проблемні питання управління корпоративними правами та шляхи їх вирішення.

Тема 2. Акціонерне товариство. Порядок створення, установчі документи та органи управління акціонерних товариств (АТ) (3 години).

Ознаки та види АТ. Способи та особливості створення акціонерних товариств.

Засновники та учасники АТ. Установчі та нормативні документи АТ. Державна реєстрація АТ.

Створення акціонерними товариствами дочірніх підприємств, філій, представництв.

Правове становище холдингових компаній акціонерного типу.

Склад, компетенція та розподіл повноважень органів управління АТ (загальні збори акціонерів, спостережна рада, правління, ревізійна комісія).

Колегіальні та одноосібні виконавчі органи АТ. Порядок формування виконавчих органів. Форми та порядок діяльності виконавчих органів. Документування діяльності виконавчих органів.

Наглядова рада, формування, компетенція. Форми та організація роботи Наглядової ради.

Корпоративний секретар. Місце та роль в структурі органів АТ. Процедура обрання та вимоги до кандидатури на посаду корпоративного секретаря. Організація роботи корпоративного секретаря та її оцінка.

Регулювання статусу органів управління АТ внутрішніми положеннями АТ.

Організація взаємодії органів управління АТ.

Посадові особи АТ Обрання (призначення) та відповідальність посадових осіб АТ.

Конфлікт інтересів посадових осіб АТ.

Врегулювання трудових правовідносин з посадовими особами АТ щодо виконання ними обов'язків (угоди, оплата праці і т.д.).

Тема 3. Майнові відносини в акціонерному товаристві (10 годин).

Статутний капітал акціонерного товариства: визначення, структура та функції. Порядок формування, збільшення та зменшення статутного капіталу акціонерного товариства (1 година).

Тема 15. Забезпечення прозорості та контролю діяльності акціонерного товариства (4 години).

Необхідність забезпечення прозорості та багаторівневої системи контролю діяльності акціонерного товариства, як публічної компанії.

Регулярна та особлива інформація акціонерного товариства та вимоги до її розкриття.

Контроль діяльності акціонерного товариства:

управлінський контроль;

внутрішній та зовнішній аудит;

контроль з боку акціонерів (ревізійна комісія).

Тема 16. Реструктуризація та реорганізація господарських товариств (4 години).

Реструктуризація. Досвід виконання реструктуризації під час приватизації та у післяприватизаційний період.

Судова та досудова санація акціонерного товариства: обґрунтування необхідності; порядок проведення; особливості здійснення під час приватизації.

Способи припинення діяльності юридичної особи.

Загальні вимоги щодо припинення діяльності акціонерного товариства шляхом реорганізації. Етапи реорганізації підприємств. Зміст та порядок складання реорганізаційної угоди. Передавальний та роздільний баланси. Особливості проведення емій акцій при реорганізації акціонерних товариств.

Особливості здійснення реорганізації акціонерного товариства шляхом: злиття, приєднання, поділу, виділення, перетворення.

Особливості реорганізації, ліквідації підприємств, які перебувають у процесі приватизації; акціонерних товариств, у статутному фонд яких є держава частка.

Загальні вимоги щодо припинення діяльності акціонерного товариства шляхом ліквідації. Випадки примусової ліквідації.

Тема 17. Банкрутство, санація та припинення діяльності акціонерних товариств (6 годин).

Ліквідація акціонерного товариства під час банкрутства. Підстави для порушення справи про банкрутство.

Учасники провадження у справі про банкрутство. Розпорядник майна. Збори та комітет кредиторів. Функції та повноваження керуючого санацією. Функції та повноваження ліквідаційної комісії.

Продаж майна банкрута. Розподіл виручки від продажу ліквідаційної маси. Черговість задоволення вимог кредиторів. Ліквідація підприємства. Порядок складання та затвердження ліквідаційного балансу.

Фіктивне банкрутство. Приховане банкрутство. Умисне банкрутство. Податкові аспекти банкрутства та ліквідації підприємств.

Роль органів управління акціонерного товариства, Фонду державного майна України, Міністерства економіки та з питань європейської інтеграції України, державної госпрозрахункової установи «Агентство з питань банкрутства» під час здійснення процедур санації та ліквідації, їх взаємодія з арбітражним керуванням.

Захист прав акціонерів та кредиторів під час припинення діяльності акціонерного товариства.

Порядок проведення санації підприємства. Вибір стратегії санації.

Форми, правила та умови фінансування санації підприємств. Джерела фінансування санаційних заходів.

Внутрішні джерела фінансової стабілізації. Зовнішні фінансові джерела санації підприємств. Потреба в капіталі. Фінансове оздоровлення із залученням коштів власників підприємства. Участь кредиторів у фінансуванні санації підприємства-боржника. Конверсія боргу у власність. Пролонгація та реструктуризація існуючої заборгованості.

Державна фінансова підтримка санації підприємств. Надання фінансових ресурсів на поворотній та безповоротній основі. Державна підтримка інноваційного розвитку підприємств. Непрямі методи державного фінансового сприяння суб'єктам господарювання. Державні гарантії та поручительства як інструменти фінансового оздоровлення підприємств. Податкові пільги. Реструктуризація податкової заборгованості.

Практика фінансової санації підприємств.

Тема 18. Стратегічне управління та управління конкурентоспроможністю. Антимонопольне регулювання діяльності акціонерних товариств (3 години).

Стратегія розвитку АТ у післяприватизаційний період.

Стратегічний моніторинг середовища функціонування АТ: визначення загальнокорпоративних стратегій АТ, стратегічне планування у корпораціях АТ, стратегічний маркетинг, стратегічний контроль.

Конкурентне середовище АТ. Конкурентні переваги та вади. Конкурентні стратегії.

Конкурентоспроможність продукції. Система управління конкурентоспроможністю підприємства. Розробка та забезпечення реалізації програм підвищення конкурентоспроможності.

Законодавство про захист економічної конкуренції.

Тема 19. Практика розгляду корпоративних спорів в судах та державних органах управління. Рекомендації відповідальному представнику держави (2 години).**Практичні заняття**

1. Тема «Складання, використання та зберігання документів акціонерного товариства (протоколи, накази, рішення, листи, скарги тощо)» (2 години).

2. Круглий стіл «Практика роботи корпоративного секретаря» за участю діючих корпоративних секретарів українських АТ (2 години).

3. Тема «Оскарження результатів загальних зборів акціонерів — судова практика, приклади, поради» (2 години).

4. Консультації, поради, розгляд типових ситуаційних помилок на прикладах українських АТ (за участю керівництва ФДМУ, представників АТ, навчальних закладів) (2 години).

Розподіл навчального часу:

лекції — 72 години;

практичні заняття — 8 годин;

іспит — 8 годин.

Директор Департаменту обліку корпоративних прав держави**A. САЧІВКО**

Організація роботи ревізійної комісії акціонерного товариства. Нормативне врегулювання діяльності ревізійної комісії (статут АТ, внутрішні нормативні документи АТ). Компетенція та повноваження ревізійної комісії. Порядок роботи ревізійної комісії.

Тема 7. Забезпечення прозорості та контролю діяльності акціонерного товариства (3 години).

Необхідність забезпечення прозорості та багаторівневої системи контролю діяльності акціонерного товариства, як публічної компанії.

Розкриття інформації. Регулярна та особлива інформація акціонерного товариства. Порядок, строки та вимоги до її розкриття.

Джерела інформації для проведення перевірок ревізійною комісією. Право ревізійної комісії на доступ до інформації про фінансово-господарську діяльність АТ.

Обов'язки органів та структурних підрозділів АТ щодо надання інформації ревізійній комісії. Відповідальність членів ревізійної комісії за використання конфіденційної інформації.

Місце ревізійної комісії в системі органів акціонерного товариства та її взаємодія з іншими органами управління АТ.

Тема 8. Взаємодія ревізійної комісії з органами зовнішнього і внутрішнього контролю АТ (3 години).

Типи аудиту. Зовнішній та внутрішній аудит.

Проведення аудиту річної фінансової звітності господарських товариств із державною часткою у статутних фондах. Порядок погодження виконавця для проведення аудиту (аудитора) із Фондом державного майна України.

Завдання зовнішнього аудиту в акціонерних товариствах. Використання результатів зовнішнього аудиту в роботі ревізійної комісії. Договір на проведення аудиторської перевірки. Технічне завдання на проведення аудиторської перевірки.

Завдання служби внутрішнього аудиту в АТ. Порядок взаємодії ревізійної комісії з підрозділами внутрішнього аудиту при різних моделях підпорядкування цих служб.

Тема 9. Фінансова звітність — основний інструмент для прийняття рішень (6 годин).

Фінансова звітність — основа системи розкриття інформації.

Методи фінансового аналізу господарської діяльності підприємства. Аналіз фінансового стану АТ, його платоспроможності, ліквідності активів, ефективності використання активів, виявлення резервів покращення економічного стану підприємства та розробку рекомендацій для органів управління.

Поширені методи перекерування фінансової звітності як індикатор проблем акціонерного товариства.

Юридичні та економічні аспекти при злитті та поглинанні АТ. «Лакмусові папіри» для контролю. Податкові та бухгалтерські аспекти при об'єднанні капіталу АТ.

Виявлення ознак фіктивного банкрутства, доведення до банкрутства або прихованого банкрутства.

Інформації про угоди з пов'язаними сторонами, афілійованими компаніями та спільними підприємствами.

Облікова політика.
Фінансові інструменти. Оцінка фінансових інструментів. Розкриття інформації про фінансові інструменти в примітках до фінансової звітності.

Капітальні та фінансові інвестиції. Приклад обліку фінансових інвестицій по методу участі в капіталі. Розкриття інформації про інвестиції в примітках до фінансової звітності.

Тема 10. Здійснення перевірок фінансово-господарської та виробничої діяльності підприємств. Методичні рекомендації (28 годин).

Перевірка руху грошових коштів та грошових документів (перевірка касових операцій; операцій розрахункового рахунку; операцій валютного рахунку; короткострокових фінансових вкладень; грошових документів) (2 години).

Перевірка операцій з основними засобами (перевірка збереження та використання основних засобів; перевірка правильності класифікації основних засобів по групах обліку; перевірка оцінки основних засобів в бухгалтерському обліку; перевірка операцій з надходження та вибуття основних засобів; перевірка операцій з оренди; перевірка нарахування амортизації) (3 години).

Перевірка довгострокових інвестицій; нематеріальних активів, виробничих запасів (2 години).

Перевірка розрахунків (перевірка утворення кредиторської та дебіторської заборгованості, термінів утворення заборгованості; перевірки розрахунків з поставачами та субпідприємцями, перевірки розрахунків по претензіям; розрахунків з покупцями та замовниками; перевірка розрахунків з оплати праці, з соціального та пенсійного страхування, з бюджетом) (4 години).

Перевірка відповідності цін реалізації продукції АТ та цін закупівлі основних видів сировини ринковим цінам (2 години).

Перевірка витрат на виробництво та калькулювання собівартості продукції (2 години).

Перевірка виробництва готової продукції, відвантаження та реалізації готової продукції (2 години).

Перевірка використання коштів резервного та інших фондів АТ (2 години).

Перевірка використання кредитів та позик (2 години).

Аналіз стану та організації бухгалтерського обліку, пере-

рка правильності складання балансів АТ, звітної документації для податкової адміністрації, статистичних органів (2 години).

Перевірка дотримання порядку оплати акцій акціонерами, передбаченого установчими документами; перевірка сплати акціонерами встановленої пені за несвоєчасну оплату акцій, що ними придбаваються (2 години).

Перевірка дотримання правлінням у фінансово-господарській та виробничій діяльності нормативів та правил, встановлених чинним законодавством України, статуту АТ, внутрішніми нормативними документами АТ та рішеннями загальних зборів акціонерів та Спостережної ради (3 години).

Тема 11. Використання комп'ютерних автоматизованих систем бухгалтерського обліку або управління підприємством (1С:бухгалтерія, SAP R/3) (4 години).

Проведення перевірок питань, визначених у темі 5, із застосування програмних засобів; перевірка фінансової документації АТ, ведення якої забезпечує правління;

перевірка дотримання правлінням у фінансово-господарській та виробничій діяльності нормативів та правил, встановлених чинним законодавством України, статуту АТ, внутрішніми нормативними документами АТ та рішеннями загальних зборів акціонерів та спостережної ради;

перевірка своєчасності та правильності платежів поставачальникам продукції та послуг, платежів до бюджету, нарахувань та виплат дивідендів, відсотків за облигаціями, погашення інших зобов'язань;

перевірка правильності складання балансів АТ, звітної документації для податкової адміністрації, статистичних органів; перевірка використання коштів резервного та інших фондів АТ; перевірка дотримання порядку оплати акцій акціонерами, передбаченого установчими документами;

перевірка сплати акціонерами встановленої пені за несвоєчасну оплату акцій, що ними придбаваються;

аналіз фінансового стану АТ, його платоспроможності, ліквідності активів, співвідношення власних та позикових коштів, виявлення резервів покращення економічного стану підприємства та розробку рекомендацій для органів управління АТ;

аналіз відповідності ведення бухгалтерського та статистичного обліку відповідним нормативним документам.

Тема 12. Звітність ревізійної комісії та її членів, оцінка її діяльності (3 години).

Структура звіту ревізійної комісії, що надається на розгляд щорічних загальних зборів акціонерів. Звітність ревізійної комісії щодо проведення перевірок. Звітність відповідального представника держави в складі ревізійної комісії.

Критерії оцінки діяльності ревізійної комісії та діяльності її членів. Відповідальність членів ревізійної комісії АТ. Визначення розміру винагороди членів ревізійної комісії.

Практичні заняття

1. Документування діяльності ревізійної комісії, підготовка засідань та порядку їх проведення, складання, використання та зберігання документів (протоколів, листів, скарг). Оформлення договорів та технічних завдань на проведення аудиторських перевірок, складання та оформлення звіту ревізійної комісії щодо проведення перевірок діяльності АТ (2 години).

2. Виконання практичних вправ щодо проведення моніторингу та оцінки результатів діяльності АТ, використання комп'ютерних автоматизованих систем бухгалтерського обліку та управління підприємством (2 години).

3. Розробка заходів щодо запобігання корпоративних конфліктів, «технологій» корпоративних захоплень АТ, роль та практичні дії ревізійної комісії у протидії цим конфліктам або оптимальне врегулювання їх. Правовідносини ревізійної комісії з посадовими особами АТ у вирішенні цих питань (2 години).

4. Круглий стіл з питань підведення підсумків семінару, ознайомлення з практикою діяльності ревізійних комісій та узагальнення досвіду вітчизняних АТ, обговорення ситуаційних вправ з роботи ревізійної комісії за участю керівництва ФДМУ, провідних фахівців з управління корпоративними правами, членів ревізійних комісій АТ (2 години).

Розподіл навчального часу:

лекції — 72 години;
практичні заняття — 8 годин;
іспит — 8 годин.

Директор Департаменту обліку
корпоративних прав держави

А. САЧІВКО

ТИПОВА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ГОЛІВ (ЧЛЕНІВ) НАГЛЯДОВИХ РАД АКЦІОНЕРНИХ ТОВАРИСТВ З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ КОРПОРАТИВНИМИ ПРАВАМИ ДЕРЖАВИ

Тема 1. Загальні положення корпоративного управління (4 години).

Загальна характеристика стану розвитку корпоративного управління в Україні, його актуальність для забезпечення зростання вітчизняної економіки. Поняття та принципи корпоративного управління.

Сучасне законодавче та нормативне врегулювання порядку управління корпоративними правами держави. Цивільний та Господарський кодекс України та зміни в системі корпоративного управління. Регулювання відносин власності нормами ЦКУ та ГКУ.

Кодекс корпоративної поведінки.

Тема 2. Національні та міжнародні стандарти корпоративного управління (3 години).

Сучасні тенденції національної та міжнародної практики корпоративного управління. Вплив узагальненої найкращої практики корпоративного управління на стандарти здійснення підприємницької діяльності.

Міжнародні стандарти корпоративного управління: Принципи ОЕСР; Принципи групи «Євроакціонери»; Принципи Calpers та ін.

Порівняльний аналіз національних Кодексів корпоративного управління (Індія, Німеччина, Тайланд, Бразилія, Росія та ін.).

Проект Принципів корпоративного управління України: призначення; правовий статус, структура та зміст; механізми впровадження.

Рейтинги корпоративного управління: види; призначення; критерії оцінки. Рейтинги корпоративного управління Standard and Poors, Brunswik UBS Warburg та ін.

Тема 3. Загальні засади управління корпоративними правами держави (3 години).

Визначення корпоративних прав держави та джерела їх походження. Основні моделі управління корпоративними правами держави. Оцінка корпоративних прав держави.

Органи та особи, уповноважені управляти корпоративними правами держави: порядок визначення, передачі та здійснення повноважень, підготовки та надання звітності.

Нормативне регулювання діяльності відповідального представника держави та його вплив на фінансово-господарську діяльність АТ.

Тема 4. Аналіз основних проблем управління державними корпоративними правами у відкритих акціонерних товариствах та напрямки його удосконалення (2 години).

Тема 5. Порядок створення, установчі документи та органи управління акціонерних товариств (АТ) (2 години).

Ознаки та види АТ. Способи та особливості створення акціонерних товариств.

Засновники та учасники АТ. Установчі та нормативні документи АТ. Державна реєстрація АТ.

Створення акціонерними товариствами дочірніх підприємств, філій, представництв.

Правове становище холдингових компаній акціонерного типу.

Склад, компетенція та розподіл повноважень органів управ-

ління АТ (загальні збори акціонерів, спостережна рада, правління, ревізійна комісія).

Колегіальні та одноосібні виконавчі органи АТ. Порядок формування виконавчих органів. Форми та порядок діяльності виконавчих органів. Документування діяльності виконавчих органів.

Регулювання статусу органів управління АТ внутрішніми положеннями АТ.

Організація взаємодії органів управління АТ.

Посадові особи АТ. Обрання (призначення) та відповідальності посадових осіб АТ.

Конфлікт інтересів посадових осіб АТ.

Урегулювання трудових правовідносин з посадовими особами АТ щодо виконання ними обов'язків (угоди, оплата праці тощо).

Тема 6. Акціонерне товариство як суб'єкт господарювання (6 годин).

Управління господарською діяльністю АТ.

Ресурсне забезпечення діяльності АТ: персонал, капітал і виробничі фонди, нематеріальні ресурси та активи, оборотні кошти, інвестиційні ресурси.

Визначення стратегії АТ. Технічна база, організація і планування виробництва. Здійснення контролю за їх реалізацією.

Фінансова звітність – основа системи розкриття інформації. Інформаційне забезпечення органів управління АТ та акціонерів про діяльність товариства.

Методи фінансового аналізу господарської діяльності підприємства. Аналіз фінансового стану АТ, його платоспроможності, ліквідності активів, ефективності використання активів.

Антикризова система управління, виявлення резервів покращення економічного стану підприємства та розробку рекомендацій для органів управління.

Заходи по забезпеченню поліпшення фінансово-економічного стану підприємства.

Тема 7. Майнові відносини в акціонерному товаристві (7 годин).

Доходи та прибуток акціонерного товариства: поняття, джерела формування та порядок розподілу.

Статутний капітал акціонерного товариства: визначення, структура та функції. Порядок формування, збільшення та зменшення статутного капіталу акціонерного товариства. Формування резервного та інших фондів акціонерних товариств (2 години).

Джерела формування та правовий статус майна акціонерного товариства. Обмеження щодо розпорядження майном товариства, створеного у процесі приватизації та корпоратизації.

Порядок здійснення контролю за розпорядженням майном. Особливості реалізації, безоплатної передачі, передачі до статутних фондів юридичних осіб, списання, оренди, консервації та розконсервації майна. Погодження відповідних операцій розпорядження майном наглядовою радою, органом управління корпоративними правами держави та іншими органами (2 години).

Порядок передачі в оренду майна акціонерних товариств та державного майна, яке знаходиться на балансі акціонерних товариств. Оцінка об'єктів оренди, визначення розміру орендної плати за передане в оренду майно. Погодження рішення щодо передачі та умов оренди наглядо-

вою радою або органом управління корпоративними правами. Контроль за використанням майна, переданого в оренду (2 години).

Прибуток реалізації майна підприємств-боржників.

Заоблігання відчуження майна господарських товариств із державною часткою у статутних фондах шляхом реалізації механізмів застави та в процедурах санації боржника (1 година).

Тема 8. Дивідендна політика акціонерного товариства (3 години).

Особливості нарахування і виплати дивідендів на корпоративні права держави. Оподаткування дивідендів. Реінвестування дивідендів.

Основні положення Концепції корпоративно-дивідендної політики держави.

Тема 9. Корпоративні цінні папери (5 годин).

Визначення та види корпоративних цінних паперів.

Акції, як корпоративні цінні папери. Види та категорії акцій, форми випуску акцій. Інформація про випуск акцій акціонерного товариства. Звіт про наслідки підписки на акції.

Порядок та умови випуску акцій. Державна реєстрація випуску акцій. Особливості реєстрації випуску акцій закритих акціонерних товариств та відкритих акціонерних товариств, створених в процесі приватизації та корпоратизації. Порядок реєстрації випуску акцій відкритих акціонерних товариств при зміні номінальної вартості акцій та кількості акцій без зміни розміру статутного фонду. Порядок додаткового випуску акцій.

Право власності на акції. Види обліку прав власності на акції. Перехід права власності на документарні та бездокументарні цінні папери. Роль та функції реєстратора власників іменних цінних паперів, зберігача цінних паперів, депозитарія в процесі обігу цінних паперів. Поняття та функції номінального утримувача цінних паперів.

Обертання акцій на первинному та вторинному ринках. Біржовий та позабіржовий ринок. Поняття лістингу та делістингу цінних паперів. Види послуг, які надаються акціонерному товариству торговцем цінними паперами. Андеррайтинг. Обмеження щодо обертання акцій закритих акціонерних товариств. Порядок придбання, реалізації та анулювання акціонерним товариством власних акцій.

Основні методи оцінки акцій.

Поняття та види облигацій. Порядок випуску, реєстрація випуску та інформації про випуск облигацій акціонерного товариства.

Фактори, що впливають на вартість облигацій. Визначення ціни розміщення облигацій. Основні методи оцінки облигацій. Управління капіталом АТ шляхом випуску облигацій. Виплата доходів та погашення облигацій АТ.

Капіталізація акціонерних товариств. Фактори, що впливають на вартість цінних паперів. Визначення ціни розміщення цінних паперів.

Залучення позикового капіталу акціонерного товариства шляхом випуску цінних паперів.

Державне регулювання ринку цінних паперів в Україні.

Основні види зловживань на ринку цінних паперів та методи їх запобігання.

Тема 10. Загальні збори акціонерів (3 години).

Місце загальних зборів акціонерів у структурі органів управління акціонерного товариства. Чергові та позачергові збори.

Компетенція загальних зборів акціонерів.

Порядок скликання загальних зборів акціонерів. Інформація про збори (оприлюднення, порядок денний, інформація до порядку денного, зміни в інформації про збори).

Порядок проведення загальних зборів акціонерів. Реєстрація акціонерів при участі у загальних зборах. Голосування на загальних зборах акціонерів. Доручення на голосування.

Правовий статус рішень загальних зборів акціонерів та порядок їх оскарження. Компетенція відповідального представника держави при прийнятті рішень загальними зборами акціонерів. Вплив на прийняття рішень залежно від розміру пакета акцій, які перебувають в державній власності.

Типові порушення порядку скликання та проведення загальних зборів акціонерів та методи їх запобігання.

Тема 11. Наглядова рада — орган управління АТ (6 годин).

Роль Наглядової ради в системі органів управління АТ. Правове регулювання створення та діяльності наглядової ради АТ.

Основні функції та повноваження наглядової ради АТ. Визначення стратегії товариства. Затвердження річного бюджету, бізнес-планів товариства та здійснення контролю за їх реалізацією. Затвердження умов договорів, що укладаються з головою та членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди та визначення форм контролю за діяльністю виконавчого органу. Порядок здійснення контролю за фінансово-господарською діяльністю товариства. Забезпечення підготовки повної та достовірної публічної інформації про товариство.

Реалізація функцій антикризового управління. Інші функції наглядової ради.

Компетенція наглядової ради АТ. Визначення компетенції наглядової ради на законодавчому рівні. Визначення компетенції наглядової ради внутрішніми актами АТ.

Взаємодія та розподіл повноважень між наглядовою радою та іншими органами управління АТ:

взаємодія наглядової ради з виконавчим органом товариства (правлінням). Агентська теорія. Розв'язання конфлікту «власник-менеджер»;

взаємодія наглядової ради та ревізійної комісії АТ. Моделі взаємодії наглядової ради та підрозділів внутрішнього аудиту АТ.

Розподіл повноважень між наглядовою радою та іншими органами управління АТ.

Корпоративні конфлікти та роль наглядової ради у їх вирішенні. Загроза недружного поглинання АТ та захисту від нього (конфлікт «акціонер-акціонер», «товариство-акціонер», «акціонер-менеджер» і т.д.).

Здійснення контролю за виявленням, запобіганням та врегулюванням конфлікту інтересів посадових осіб органів товариства. Основні підходи до оптимального врегулювання відносин.

Роль наглядової ради в судових спорах.

Тема 12. Порядок формування наглядової ради акціонерного товариства (2 години).

Процедури підбору та порядок обрання (призначення) членів наглядової ради АТ.

Порядок обрання голови наглядової ради АТ.

Участь у роботі наглядової ради АТ з правом дорадчого органу інших осіб, які не є її членами.

Участь у роботі наглядової ради АТ представника акціонера.

Тема 13. Організація роботи наглядової ради акціонерного товариства (2 години).

Розподіл повноважень між членами наглядової ради АТ.

Періодичність та порядок проведення засідань наглядової ради АТ.

Порядок прийняття та оформлення рішень наглядової ради АТ.

Місце і роль відповідального представника держави у роботі наглядової ради АТ.

Оцінка роботи наглядової ради та її членів. Нормативне врегулювання діяльності наглядової ради.

Тема 14. Взаємовідносини наглядової ради та реєстратора (3 години).

Діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів.

Договірні відносини між емітентом та реєстратором. Прийняття рішення про передачу ведення системи реєстру новому реєстроутримувачу виконавчим органом (правлінням) за погодженням із наглядовою радою.

Порядок передачі системи реєстру власників іменних цінних паперів іншому реєстроутримувачу.

Встановлення процедури, яка б вимагала від членів наглядової ради довідку від реєстратора про усі випадки купівлі, продажу чи іншого руху цінних паперів АТ за рік.

Розробка документа, що відображає усі рахунки в цінних паперах, якими володіють чи контролюють члени наглядової ради АТ, акціонерами якого вони є.

Тема 15. Захист прав акціонерів (5 годин).

Підстави, порядок набуття та позбавлення прав акціонера. Документи, що посвідчують права акціонера.

Права та обов'язки акціонерів. Порядок реалізації встановлених та охоронюваних законом прав та обов'язків акціонерів.

Поняття меншості в акціонерному товаристві та правові механізми їх захисту.

Найбільш поширені в Україні порушення прав акціонерів. Захист прав акціонерів: судовий та позасудовий порядок.

Обов'язки акціонерів:

що до виконання вимог статуту та рішень загальних зборів акціонерів;

що до оплати власних акцій;

що до зберігання конфіденційної інформації.

Щодо наглядової ради у сприянні захисту прав акціонерів: керівництво компанією з боку наглядової ради;

розробка ефективної системи зв'язку;

розкриття інформації для акціонерів і громадськості;

торгівля цінними паперами з використанням інсайдерської інформації.

Тема 16. Роль наглядової ради в проведенні аналізу індикаторів можливих проблем (4 години).

Наглядова рада як розробник системи індикаторів проблем, пов'язаних з доходами, заборгованістю та ін.

Використання «індикаторів» проблем АТ як інструменту для проведення аналізу фінансової діяльності АТ.

Роль наглядової ради в умовах кризи та реструктуризації АТ (узалежнення досвіду роботи).

Тема 17. Звітність наглядової ради АТ та оцінка її діяльності (3 години).

Структура звіту наглядової ради АТ, що надається на розгляд щорічних загальних зборів акціонерів.

Зміст та періодичність подачі звітності відповідального представника держави.

Критерії оцінки діяльності наглядової ради АТ.

Відповідальність членів наглядової ради АТ.

Розмір, джерела формування та порядок виплати винагороди членам наглядової ради АТ.

Зберігання документів щодо діяльності органів товариства.

Тема 18. Місце та роль корпоративного секретаря у структурі органів АТ (2 години).

Статус корпоративного секретаря та його закріплення у внутрішніх документах АТ.

Порядок призначення (обрання) корпоративного секретаря. Вимоги до кандидатури на посаду корпоративного секретаря.

Компетенція та організація роботи корпоративного секретаря. Основні завдання корпоративного секретаря.

Оцінка роботи корпоративного секретаря.

Тема 19. Інформаційне забезпечення діяльності наглядової ради (4 години).

Джерела інформації для прийняття управлінських рішень. Право наглядової ради на доступ до інформації.

Обов'язки органів АТ щодо надання інформації наглядовій раді. Інформаційне забезпечення прийняття рішень наглядовою радою за допомогою системи управлінського обліку та звітності АТ.

Відповідальність членів наглядової ради щодо використання конфіденційної інформації.

Тема 20. Судова та адміністративна практика розгляду спірних питань щодо діяльності органів управління АТ (3 години).

Теорія і практика розгляду корпоративних спорів в судах. Спори щодо компетенції органів управління. Спори щодо складу та порядку формування органів управління. Визнання недійсними рішень органів управління.

Правові наслідки перевищення виконавчим органом власних повноважень при укладанні угод.

Рекомендації з цих питань для фахівців з управління корпоративними правами держави.

Практичні заняття

1. Тема «Розгляд та аналіз корпоративних конфліктів, найбільш поширених «технологій» корпоративних захоплень АТ. Розробка системи заходів запобігання та протидія корпоративному захопленню. Роль та місце наглядової ради у цьому процесі» (2 години).

2. Тема «Розгляд ситуаційних вправ на прикладах українських товариств. Ухвалення наглядовою радою стратегічних рішень з розвитку підприємства» (2 години).

3. Круглий стіл «Практика роботи корпоративного секретаря» за участі діючих корпоративних секретарів українських АТ (2 години).

4. Тема «Використання комп'ютерних автоматизованих систем у обліку корпоративних прав держави. Робота з реєстром корпоративних прав держави» (2 години).

Розподіл навчального часу:

лекції — 72 години;

практичні заняття — 8 годин;

іспит — 8 годин.

Директор Департаменту обліку корпоративних прав держави

А. САЧІВКО

ТИПОВА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ФАХІВЦІВ З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ КОРПОРАТИВНИМИ ПРАВАМИ ДЕРЖАВИ

Тема 1. Розвиток правового регулювання корпоративного управління (2 години).

Стратегія держави у сфері управління корпоративними правами держави. Зміст основних положень корпоративного управління.

Сучасна система актів законодавства, які регулюють відносини корпоративного управління в Україні.

Основні положення Концепції корпоративно-дивідендної політики держави.

Норми та положення Кодексу корпоративної поведінки.

Тема 2. Загальні засади управління корпоративними правами держави (2 години).

Основні моделі управління корпоративними правами. Визначення корпоративних прав держави та джерела їх походження.

Оцінка корпоративних прав держави. Нормативне врегулювання порядку управління корпоративними правами держави.

Органи та особи, уповноважені управляти корпоративними правами держави: порядок визначення, передача та здійснення повноважень, підготовки та надання звітності.

Тема 3. Акціонерне товариство як суб'єкт господарювання (2 години).

Створення акціонерних товариств. Установчі та нормативні документи акціонерних товариств. Зміст та форма установчих документів, їх затвердження та реєстрація. Підстави для визнання установчих документів недійсними.

Внутрішні нормативні документи акціонерних товариств. Положення про спостережну раду, положення про правління, положення про ревізійну комісію, положення про регламент загальних зборів акціонерів та інші. Розробка, зміст та затвердження зазначених документів.

Дивідендна політика акціонерного товариства. Особливості нарахування і виплати дивідендів на корпоративні права держави. Оподаткування дивідендів. Реінвестування дивідендів.

Тема 4. Управління фінансово-господарською діяльністю АТ (2 години).

Ресурсне забезпечення діяльності АТ (персонал, капітал, виробничі фонди, нематеріальні ресурси та активи, оборотні кошти, інвестиційні ресурси). Технічна база, організація і планування виробництва.

Антикризова система управління. Заходи по забезпеченню поліпшення фінансово-економічного стану АТ.

Тема 5. Організаційно-правові аспекти та вирішення конфліктних питань при проведенні щорічних та позачергових зборів акціонерів (2 години).

Порядок скликання загальних зборів акціонерів. Інформація про збори (оприлюднення, порядок денний, інформація до порядку денного, зміни в інформації про збори).

Доручення при проведенні загальних зборів. Реєстрація акціонерів при участі у загальних зборах.

Порядок проведення зборів та голосування акціонерів при участі у загальних зборах.

Права акціонерів в процесі скликання загальних зборів, їх реалізація. Захист прав акціонерів під час проведення зборів.

Прийняття рішення та права акціонерів при збільшенні (зменшенні) статутного фонду та додаткових випусках акцій.

Порядок здійснення додаткового випуску цінних паперів АТ.

Рішення про викуп товариством власних акцій, наслідки та подальші операції з ними.

Правовий статус рішень загальних зборів та порядок їх оскарження.

Компетенція відповідального представника держави при прийнятті рішень загальними зборами, вплив на їх прийняття залежно від розміру пакета акцій.

Типові порушення порядку скликання загальних зборів та їх проведення, типові конфлікти та методи їх вирішення та запобігання.

Тема 6. Майнові відносини в акціонерному товаристві (3 години).

Статутний капітал акціонерного товариства: визначення, структура та функції.

Порядок формування, збільшення та зменшення статутного капіталу акціонерного товариства. Формування резервного та інших фондів акціонерних товариств.

Доходи та прибуток акціонерного товариства: поняття, джерела формування та порядок розподілу.

Джерела формування та правовий статус майна акціонерного товариства. Обмеження щодо розпорядження майном товариства, створеного у процесі приватизації та корпоратизації.

Порядок здійснення контролю за розпорядженням майном господарських товариств. Порядок розгляду питань щодо проведення операцій розпорядження майном.

Порядок відчуження майна: особливості реалізації, обміну, безоплатної передачі, передачі до статутних фондів юридичних осіб, списання, оренди, консервації та розконсервації майна.

Роль відповідального представника держави у процесі контролю за використанням майна акціонерних товариств та запобігання його відчуження.

Тема 7. Аналіз основних проблем управління державними корпоративними правами у статутних фондах акціонерних товариств та напрямки його удосконалення (2 години).

Цінні папери акціонерного товариства. Функціонування та обіг цінних паперів на внутрішньому та зовнішньому ринках.

Порядок та умови випуску акцій. Державна реєстрація випуску акцій.

Право власності на акції. Види обліку прав власності на акції. Перехід права власності на документарні та бездокументарні цінні папери. Роль та функції реєстратора власників іменних цінних паперів, зберігача цінних паперів, депозитарія в процесі обігу цінних паперів. Поняття та функції номінального утримувача цінних паперів.

Обертання акцій на первинному та вторинному ринках. Біржовий та позабіржовий ринок. Поняття лістингу та делістингу цінних паперів. Види послуг, які надаються акціонерному товариству торговцем цінними паперами.

Тема 8. Корпоративні цінні папери (3 години).

Цінні папери акціонерного товариства. Функціонування та обіг цінних паперів на внутрішньому та зовнішньому ринках.

Порядок та умови випуску акцій. Державна реєстрація випуску акцій.

Право власності на акції. Види обліку прав власності на акції. Перехід права власності на документарні та бездокументарні цінні папери. Роль та функції реєстратора власників іменних цінних паперів, зберігача цінних паперів, депозитарія в процесі обігу цінних паперів. Поняття та функції номінального утримувача цінних паперів.

Обертання акцій на первинному та вторинному ринках. Біржовий та позабіржовий ринок. Поняття лістингу та делістингу цінних паперів. Види послуг, які надаються акціонерному товариству торговцем цінними паперами.

Андеррайтинг. Обмеження щодо обертаня акції закритих акціонерних товариств. Порядок придбання, реалізації та анулювання акціонерним товариством власних акцій.

Державне регулювання ринку цінних паперів в Україні. Залучення інвестицій та позикового капіталу акціонерного товариства шляхом випуску цінних паперів.

Поняття та види облигацій. Порядок випуску, реєстрація випуску та інформації про випуск облигацій акціонерного товариства.

Виплата доходів та погашення облигацій АТ.

Тема 9. Права та обов'язки акціонерів. Захист прав акціонерів (3 години).

Підстави, порядок набуття та позбавлення прав акціонера. Документи, що посвідчують права акціонера.

Права та обов'язки акціонерів. Порядок реалізації встановлених та охоронюваних законом прав та обов'язків акціонерів.

Поняття меншості в акціонерному товаристві та правові механізми їх захисту.

Найбільш поширені в Україні порушення прав акціонерів. Захист прав акціонерів: судовий та позасудовий порядок.

Випадок зловживання акціонерів власними правами (корпоративний шантаж) та засоби боротьби з ним. Загальні відомості про корпоративний шантаж та протидія організаційним методам корпоративного шантажу. Протидія інформаційному шантажу. Протидія блокуванню діяльності органів управління.

Судова та адміністративна практика розгляду питань щодо діяльності органів управління АТ.

Тема 10. Забезпечення прозорості та контролю діяльності акціонерного товариства (3 години).

Необхідність забезпечення прозорості та багатовимірної системи контролю за діяльністю акціонерного товариства, як публічної компанії.

Регулярна та особлива інформація акціонерного товариства та вимоги до її розкриття: зміст, порядок та строки розкриття.

Контроль діяльності акціонерного товариства. Управлінський контроль. Контроль з боку акціонерів (ревізійна комісія). Внутрішній та зовнішній аудит. Порядок проведення аудиту річної фінансової звітності, погодження виконавця для проведення аудиту з Фондом державного майна або його регіональними відділеннями.

Тема 11. Діагностика економічного стану акціонерних товариств (4 години).

Збір та систематизація інформації про підприємство. Фінансова звітність — основа системи розкриття інформації.

Методика оцінки фінансового стану АТ. Аналіз фінансового стану АТ, його платоспроможності, ліквідності активів, ефективності використання активів, виявлення резервів покращення економічного стану підприємства та розробку рекомендацій для органів управління.

Діагностика оперативного та стратегічного становлення АТ. Інтегральна оцінка фінансового стану АТ. Розрахунок та аналіз фактичних показників та тенденцій розвитку. Аналіз ви-

робничо-господарської діяльності. Аудит фінансової діяльності АТ. Позиція підприємства на ринках факторів виробництва та збуту готової продукції.

Фінансова криза. Аналіз причин і симптомів фінансової кризи. Виявлення сильних та слабких місць на підприємстві. Система раннього попередження та реагування. Методи прогнозування банкрутства.

Тема 12. Реорганізація акціонерних товариств (3 години).

Загальні питання реорганізації господарських товариств. Основні проблеми, які вирішуються шляхом реорганізації. Перетворення акціонерних товариств (ЗАТ в ВАТ, ВАТ в ЗАТ, АТ в ТОВ): проблеми, що виникають, і шляхи їх вирішення. Порядок отримання документально оформленої згоди кредиторів при реорганізації.

Реорганізація шляхом виділення та поділу. Етапи виділення (поділу). Склад документів при виділенні (поділу). Процедура та особливості складання розподільного балансу при виділенні (поділу). Практика виконання умов законодавства за оцінкою вартості активів в процесі виділення (поділу). Практика вирішення спорів, пов'язаних з термінами та умовами переходу майнових прав та обов'язків при виділенні (поділу).

Реорганізація шляхом злиття та приєднання. Етапи злиття (приєднання). Склад документів при злитті (приєднанні). Суттєві умови та особливості складання договору про злиття (приєднання). Особливості приєднання підприємств у разі неможливості задоволення претензій кредиторів. Вимоги антимонопольного законодавства до здійснення злиття (приєднання). Практика вирішення суперечок, як пов'язаних із термінами та умовами переходу майнових прав та обов'язків при злитті (приєднанні).

Особливості проведення емісії цінних паперів при реорганізації підприємств. Процедура особливості реєстрації випусків цінних паперів в ДКЦПФР. Вимоги до складання та змісту документів, що надаються до ДКЦПФР. Реєстрація випусків акцій при реорганізації.

Тема 13. Фінансовий механізм санації акціонерних товариств (3 години).

Порядок проведення санації підприємства. Вибір стратегії санації.

Форми, правила та умови фінансування санації підприємств. Джерела фінансування санаційних заходів.

Внутрішні джерела фінансової стабілізації. Реструктуризація підприємства, її зміст та порядок проведення. Види реструктуризації. Заходи, що застосовуються під час реструктуризації суб'єктів господарювання. Фінансова та виробнича реструктуризація, реструктуризація активів, корпоративна реструктуризація. Збільшення виручки від реалізації. Реструктуризація активів. Рефінансування дебіторської заборгованості. Згортання (заморожування) інвестицій. Зменшення видатків грошових потоків, що залежать від діяльності підприємства. Зниження собівартості продукції. Резерви зниження собівартості. Зменшення витрат, джерелом покриття яких є прибуток підприємства.

Зовнішні фінансові джерела санації підприємств. Потреба в капіталі. Фінансове оздоровлення із залученням коштів власників підприємства. Участь кредиторів у фінансуванні санації підприємства-боржника. Конверсія боргу у власність. Пролонгація та реструктуризація існуючої заборгованості.

Державна фінансова підтримка санації підприємств. Надання фінансових ресурсів на оборотній та безповоротній основі. Державна підтримка інноваційного розвитку підприємств. Непрямі методи державного фінансового сприяння суб'єктам господарювання. Державні гарантії та поручительства як інструменти фінансового оздоровлення підприємств. Податкові пільги. Реструктуризація податкової заборгованості.

Практика фінансової санації підприємств.

Тема 14. Економіко-правові аспекти санації, банкрутства та ліквідації акціонерних товариств (4 години).

Доарбітражне врегулювання господарських спорів. Арбітражне врегулювання господарських спорів. Задоволення претензій кредиторів як головної мета провадження справи про банкрутство підприємства-боржника.

Підстави для порушення справи про банкрутство. Неplatоспроможність підприємства. Загроза неplatоспроможності. Перевищення заборгованості підприємства над його активами.

Учасники провадження у справі про банкрутство. Розпорядник майна, його функції та обов'язки. Комітет кредиторів. Функції та повноваження керуючого санацією. Функції та повноваження ліквідаційної комісії.

Фінансове забезпечення ліквідаційних процедур. Продаж майна банкрута. Розподіл виручки від продажу ліквідаційної маси. Черговість задоволення вимог кредиторів. Ліквідація підприємства. Порядок складання ліквідаційного балансу. Затвердження ліквідаційного балансу.

Санація за рішенням арбітражного суду. План санації в ході провадження справи про банкрутство. Мирова угода та порядок її укладання.

Фіктивне банкрутство. Приховане банкрутство. Умисне банкрутство. Податкові аспекти банкрутства та ліквідації підприємств.

Практика розгляду корпоративних спорів в судах та державних органах управління. Рекомендації представникам держави.

Практичне заняття

Круглий стіл за участю керівництва Фонду, навчального закладу, вчених спеціалістів з корпоративного управління на тему «Розгляд ситуаційних вправ на прикладах українських товариств. Консультації, поради» (2 години).

Розподіл навчального часу:

лекції — 38 годин;
практичні заняття — 2 години;
іспит — 8 годин.

Директор Департаменту обліку корпоративних прав держави **А. САЧІВКО**

ТИПОВА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ГОЛІВ (ЧЛЕНІВ) ПРАВЛІНЬ ГОСПОДАРСЬКИХ ТОВАРИСТВ ТА ОСІБ, ЗАРАХОВАНИХ ДО ЇХ КАДРОВОГО РЕЗЕРВУ, З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ КОРПОРАТИВНИМИ ПРАВАМИ

Тема 1. Сучасна проблематика корпоративного управління (3 години).

Визначення корпоративного управління. Визначення системи корпоративного управління. Межі корпоративного керівництва: сфера корпоративного управління, сфера менеджменту. Задача корпоративного управління. Розбіжність інтересів зацікавлених груп. Фактори, що зумовлюють підвищення ролі корпоративного управління у діяльності компанії. Основні переваги якісного корпоративного управління.

Грошова оцінка корпоративного управління. Корпоративне управління і вартість компанії.

Покращення корпоративного управління. Удосконалення чинного законодавства.

Міжнародні стандарти корпоративного управління: Принципи ОЕСР; Принципи групи «Евроакціонери»; Принципи Calpers та ін.

Порівняльний аналіз національних Кодексів корпоративного управління (Індія, Німеччина, Тайланд, Бразилія, Росія та ін.).

Кодекси корпоративного управління окремих компаній. Принципи (Кодекс) корпоративного управління України: призначення; правовий статус, структура та зміст; механізми впровадження.

Рейтинги корпоративного управління: види; призначення; критерії оцінки. Рейтинги корпоративного управління Standard and Poors, Brunswick UBS Warburg та ін.

Підготовка фахівців корпоративного управління.

Тема 2. Стратегія збалансування цілей власників та керівників. Організаційно-правові моделі збалансування відносин власник-менеджер в умовах українських акціонерних товариств (7 годин).

Трансформація поглядів на відносини власник — менеджер на сучасному етапі розвитку українського бізнесу. Фактори, що впливають на розподіл ролей між власниками та менеджерами. Розподіл ролей власника та менеджера в Україні. Інструменти співпраці власника та менеджера: Наглядова рада (корпоративний центр), оцінка та мотивація топ-менеджерів, обмін інформацією, юридичні норми.

Організаційно-правові моделі збалансування відносин власник — менеджер в умовах українських акціонерних

товариств. Варіанти побудови одноосібного та колегіального виконавчих органів. Розподіл повноважень та сфер контролю між виконавчим органом та наглядовою радою. Афіліованість. Значні угоди. Корпоративний секретар.

Документальне оформлення відносин власник — менеджер (Статут, положення про наглядову раду та виконавчий орган, контракт).

Участь менеджерів у корпоративних конфліктах. Корпоративний шантаж. Методики корпоративного шантажу: інформаційна боротьба, організаційно-тактичні заходи, перехолення управління компанією. Основні заходи по протидії корпоративному шантажу. Корпоративні захоплення та засоби їх запобігання.

Тема 3. Сучасні стратегії соціальної політики підприємства (4 години).

Підвищення ефективності управління економікою підприємства в умовах пенсійної реформи в Україні.

Законодавство про пенсійне забезпечення в Україні. Система недержавного пенсійного забезпечення, що здійснюється пенсійними фондами. Нержавні пенсійні фонди (НПФ) та їх види. Учасники та вкладники НПФ. Засновники НПФ. Обов'язкові умови початку діяльності НПФ. Прибуток від інвестування активів пенсійного фонду. Збереження коштів НПФ та контроль у сфері недержавного пенсійного забезпечення.

Нержавне пенсійне забезпечення в Україні. Сучасний стан та тенденції розвитку системи недержавного пенсійного забезпечення. Створення та запровадження діяльності НПФ. Види НПФ: відкриті, корпоративні професійні. Засновники та вкладники НПФ.

Адміністрування НПФ. Адміністратор НПФ. Персоналізований облік.

Управління активами НПФ. Особи, що здійснюють управління активами НПФ. Компанія з управління активами. Обмеження по управлінню активами НПФ.

Зберігач пенсійного фонду.

Державне регулювання та гарантії недержавного пенсійного забезпечення. Державні регулятори. Система гарантій пенсійного забезпечення.

Організація недержавного пенсійного забезпечення на підприємстві. Система оподаткування.

Тема 4. Фінансові стратегії компанії (7 годин).

Компанія та фінансові ринки: взаємозв'язок фінансових стратегій та системи корпоративного управління. Компанія як унікальна сукупність активів. Розподіл власності та управління. Визначення корпоративного управління з точки зору фінансів. Взаємодійні власника та менеджера й агентські витрати. Головні принципи корпоративних фінансів.

Ефективна інвестиційна політика компанії. Критерії ефективності інвестиційних рішень. Концепція вартості компанії. Сучасні підходи до розробки бюджету капіталовкладень. Вартість залучення капіталу та практика взаємодійності компанії та інвесторів.

Практичні питання визначення структури фінансування та дивідендній політики. Вартість капіталу. Фінансова політика компанії. Елементи фінансової політики. Діагностика фінансової політики. Ієрархія фінансових рішень в компанії. Аналіз дивідендній політики.

Корпоративні фінансові стратегії. Злиття та поглинання. Економічні мотиви злиття та поглинання. Типові риси злиття та поглинання. Реструктуризація власності.

Управління бізнесом на основі максимізації вартості компанії. Взаємозв'язок фінансових цілей компанії і систем стимулювання менеджменту.

Тема 5. Корпоративні стратегії: стратегія формування портфелю діяльності (5 годин).

Задача вибору: концентрація або диверсифікація. Синергія та координація. Позиція «Портфель». Матриця BCG. Матриця AOL. Позиція «ключові здібності». Матриця Хеммела/Прахлада.

Питання корпоративного дизайну. Напрямок диверсифікації. Питання координації в корпорації. Проблеми з новим бізнесом та з купівлею підприємств.

Задача вибору: який бізнес вважатися невигідним у корпоративній діяльності?

Задача вибору: хто несе відповідальність за стратегію компанії? Роль Наглядової ради та Виконавчого органу.

Задача Наглядової ради та Правління компанії. Комітети Наглядової ради.

Тема 6. Стратегія побудови взаємовідносин «держави як власник — менеджер-компанія» (6 годин).

Проблемні моменти підготовки та проведення загальних зборів акціонерів — досвід ФДМУ.

Нормативні документи, що визначають правовий статус держави, як акціонера, в Україні, та практика їх виконання. Діяльність акціонерного товариства на фондовому ринку. Особливості проведення реструктуризації під час приватизації підприємств та у післяприватизаційний період.

Тема 7. Стратегічне управління та управління конкурентоспроможністю (2 години).

ТИПОВА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ КОРПОРАТИВНИХ СЕКРЕТАРІВ ГОСПОДАРСЬКИХ ТОВАРИСТВ З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ КОРПОРАТИВНИМИ ПРАВАМИ

Тема 1. Загальні положення інституту корпоративного управління. Національні та міжнародні стандарти корпоративного управління (4 години).

Корпоративний сектор економіки. Визначення, аналіз обсягів і структури корпоративного сектору та тенденції його розвитку. Порівняльний аналіз роботи державного та приватного секторів економіки.

Підстави та умови виникнення та розвитку корпоративних відносин. Визначення корпоративного управління, його сутність та завдання.

Загальна характеристика стану розвитку корпоративного управління в Україні, його актуальність для забезпечення зростання вітчизняної економіки.

Сучасні тенденції у міжнародній практиці корпоративного управління. Вплив узагальненої найкращої практики корпоративного управління на стандарти здійснення підприємницької діяльності.

Міжнародні стандарти корпоративного управління: Принципи ОЕСР; Принципи групи «Євроакціонери»; Принципи Sarfets та ін.

Порівняльний аналіз національних Кодексів корпоративного управління (Індія, Німеччина, Тайланд, Бразилія, Росія та ін.).

Кодекси корпоративного управління окремих компаній. Принципи (Кодексу) корпоративного управління України: призначення; правовий статус, структура та зміст; механізми впровадження.

Рейтинги корпоративного управління: види; призначення; критерії оцінки. Рейтинги корпоративного управління Standard and Poors, Brunswick UBS Warburg та ін.

Тема 2. Правовий статус та організація діяльності корпоративних секретарів (6 години).

Місце та роль корпоративного секретаря в структурі органів АТ (з урахуванням зарубіжного та вітчизняного досвіду). Статус корпоративного секретаря та нормативні документи, що встановлюють його правовий статус.

Вимоги до кандидатури на посаду корпоративного секретаря, процедури обрання (призначення) корпоративного секретаря.

Компетенція корпоративного секретаря акціонерного товариства. Основні документи, з якими працює корпоративний секретар.

Організація практичної роботи корпоративного секретаря та його взаємодія з органами управління акціонерного товариства. Врегулювання правових відносин щодо виконання повноважень корпоративного секретаря.

Апарат корпоративного секретаря. Практика та доцільність створення секретаріату, розподіл обов'язків у секретаріаті та організація його роботи.

Співпраця корпоративного секретаря з органами управління АТ, акціонерами та іншими суб'єктами. Роль корпоративного секретаря у координації роботи органів управління, у підтриманні зв'язків між акціонерами АТ та його органами управління, обміні інформацією між органами управління та акціонерами.

Співпраця корпоративного секретаря з реєстраторами, зберігачами, ДКЦПФР, Фондом державного майна та іншими органами виконавчої влади.

Контроль за роботою корпоративного секретаря, звітність та оцінка його діяльності, матеріальне стимулювання його роботи.

Тема 3. Права та обов'язки акціонерів. Захист прав акціонерів (3 години).

Права акціонерів: на отримання інформації, на ознайомлення з документацією, на підтвердження права власності на акції, на участь в управлінні, на частину прибутку у вигляді дивідендів, на придбання акцій додаткових випусків право вимагати

Тема 8. Антимонопольне регулювання діяльності акціонерних товариств (2 години).

Практичні заняття

Круглий стіл на тему: «Консультації, поради, розгляд типових ситуаційних помилок на українських АТ» (за участю керівництва ФДМУ, ДКЦПФР, навчальних закладів та АТ) (2 години).

викупу власних акцій у певних випадках, на частину коштів (майна), що залишилися після ліквідації товариства та інші.

Документи, що посвідчують права акціонера. Яким чином набувають та позбавляються прав акціонера?

Обов'язки акціонерів: щодо виконання вимог статуту та рішень загальних зборів акціонерів; щодо оплати власних акцій; щодо зберігання конфіденційної інформації.

Співвідношення прав та обов'язків акціонерів, як чинник, що визначає інвестиційну привабливість товариства.

Міжоритарні та мажоритарні акціонери, проблеми взаємовідносин міжоритарних та мажоритарних акціонерів. Додаткові права та можливості великих акціонерів.

Захист прав акціонерів. Дружні та недружні поглинання. Аналіз технологій корпоративних захоплень.

Судова та позасудова практика розгляду спірних питань щодо діяльності АТ.

Створення корпоративної поведінки в АТ. Кодекс корпоративної поведінки. Місце та роль корпоративного секретаря у цій роботі.

Тема 4. Корпоративні права держави та управління ними (2 години).

Визначення корпоративних прав держави та джерела їх походження.

Держава, як акціонер та регулятор корпоративних відносин. Діяльність органів, уповноважених управляти державними корпоративними правами та шляхи її вдосконалення.

Дивідендна політика держави.

Тема 5. Загальні збори акціонерів (2 години).

Місце загальних зборів акціонерів у структурі органів управління акціонерного товариства. Чергові та позачергові збори.

Компетенція загальних зборів акціонерів. Порядок скликання та проведення загальних зборів акціонерів.

Правовий статус рішень загальних зборів акціонерів та порядок їх оскарження.

Аналіз типових порушень у процесі підготовки та проведення загальних зборів. Механізми використання зборів для захоплення контролю над товариством та механізми захисту проти них.

Тема 6. Наглядова Рада акціонерного товариства (2 години).

Місце наглядової ради у структурі органів управління акціонерного товариства та її функції.

Компетенція наглядової ради акціонерного товариства. Порядок формування наглядової ради акціонерного товариства. Вимоги до кандидатів до складу ради.

Організація роботи наглядової ради акціонерного товариства та документування її діяльності.

Співпраця наглядової ради з іншими органами управління та корпоративним секретарем.

Контроль за виконанням рішень наглядової ради. Методи оцінки діяльності наглядової ради акціонерного товариства та її членів.

Тема 7. Виконавчий орган акціонерного товариства (2 години).

Місце виконавчого органу у структурі управління акціонерного товариства та його функції. Одноособний та колегіальний виконавчий орган.

Компетенція виконавчого органу акціонерного товариства. Порядок формування виконавчого органу акціонерного товариства. Вимоги до кандидатів виконавчого органу.

Організація роботи та правовий статус рішень виконавчого органу.

Методи оцінки діяльності виконавчого органу акціонерного товариства та його членів.

Розподіл навчального часу:

лекції — 36 годин;
практичні заняття — 2 години;
тестування — 2 години.

Директор Департаменту обліку корпоративних прав держави

А. САЧІВКО

Тема 8. Ревізійна комісія акціонерного товариства (2 години).

Створення, функції та компетенція ревізійної комісії. Організація роботи та контроль за діяльністю. Співпраця з іншими органами управління АТ.

Необхідність забезпечення прозорості та багаторівневої системи контролю діяльності акціонерного товариства, як публічної компанії.

Регулярна та особлива інформація акціонерного товариства: зміст, порядок та строки розкриття.

Контроль діяльності акціонерного товариства: управлінський контроль; внутрішній та зовнішній аудит; контроль з боку акціонерів (ревізійна комісія).

Тема 9. Посадові особи органів управління акціонерного товариства (2 години).

Визначення кола осіб, що є посадовими особами органів управління акціонерного товариства.

Вимоги до посадових осіб органів управління акціонерного товариства.

Відповідальність та оплата праці посадових осіб органів управління акціонерного товариства.

Конфлікти інтересів посадових осіб органів управління акціонерного товариства та порядок їх врегулювання.

Угоди щодо виконання посадовими особами органів управління акціонерного товариства власних повноважень.

Тема 10. Корпоративні цінні папери (3 години).

Визначення та види корпоративних цінних паперів. Реєстрація та обіг цінних паперів.

Місце та роль цінних паперів у діяльності АТ, його капіталізації та залученні інвестицій. Рейтингування емітентів та цінних паперів.

Торгівля цінними паперами на первинному та вторинному ринках цінних паперів.

Захист інтересів акціонерного товариства та акціонерів у процесі операцій з цінними паперами.

Використання цінних паперів у залученні додаткового капіталу. Технології залучення та управління прямими та портфельними інвестиціями.

Акції. Види та форми випуску акцій. Порядок та умови емісії акцій. Державна реєстрація випуску акцій.

Право власності на акції та їх реєстрація. Обертання акцій на первинному та вторинному ринках. Біржовий та позабіржовий ринок. Обмеження щодо обертання акцій закритих акціонерних товариств.

Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку та її повноваження.

Тема 11. Врегулювання корпоративних конфліктів (4 години).

Найбільш поширені «технології» корпоративних захоплень (правові та організаційні аспекти). Побудова системи зазначеного запобігання корпоративного захоплення. Протидія корпоративному захопленню, що розпочалося.

Практичні заняття

Круглий стіл на тему: «Практика роботи корпоративного секретаря» за участю діючих корпоративних секретарів українських АТ.

Консультації, поради, розгляд типових ситуацій (за участю керівництва ФДМУ, ДКЦПФР, навчальних закладів та АТ) (2 години).

Розподіл навчального часу:

лекції — 32 години;
практичні заняття — 2 години;
іспит — 6 годин.

Директор Департаменту обліку корпоративних прав держави

А. САЧІВКО

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях Східно-Українська філія УФБ. Аукціонні торги 23.05.2006

№ погр.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статусний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ФФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборогованість дебіторська, грн.	Заборогованість кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	21179210 ВАТ «МЕРЕФ» ЯНСЬКИЙ МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД* (ДОД)*	62472, ХАРКІВСЬКА ОБЛ., М.МЕРЕФА, ПРОВ. ЯКОВІВСЬКИЙ, 10	В	—	4204500,00	0,25	16801190	99,90	3	01.01.2006	83	7366000	49,14	-398000	53000	1827000	752900	778000	4213000	РЕЛЕ ДЛЯ АВТОМОБІЛІВ; ЕЛЕКТРОПАЛЬНИЧКИ; РЕЛЕ ДЛЯ МОТОЦИКЛІВ; РЕЛЕ ДЛЯ ТРАКТОРІВ; ІНША ПРОДУКЦІЯ

Місце проведення торгів: Східно-Українська філія УФБ, м.Харків, вул. Мирносицька, 60, телефони для довідок: (0572) 28-23-23, (057) 14-00-02. Дата проведення торгів: 23.05.2006. Початок торгів об 11.00. Позначка «Б» вказує на документарну форму випуску акцій.

* За рішенням Господарського суду Харківської області (справа від 29.04.05 № Б-39 (148-04)) на підприємстві ВАТ «Мереф» ЯНСЬКИЙ МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД* відкрита процедура санації по відновленню платоспроможності боржника.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМБВ

м. Київ, УМБВ. Аукціонні торги 24.05.2006

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-цінників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість дебіторська, грн.	Заборгованість кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00955992 ВАТ «СУМСЬКА ЕКСПЕДИЦІЯ ПО ЗАХИСТУ ХЛІБПРОДУКТІВ» (ДОД.)	40003, м. СУМІ, ВУЛ. 2А ЗАЛІЗНИЧНА, 3	Д	—	166939,00	0,25	166939	25	0,51	01.01.2006	17	101200	94,86	18200	298100	38100	490500	408700	361100	ДЕРАТИЗАЦІЯ І ПІСНЯЦІЯ СКЛАДСЬКИХ ПРИМЦЕНЬ

Місце проведення торгів: УМБВ, 04070, м. Київ-23, вул. Межигірська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24. Дата проведення торгів: 24.05.2006. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на КМФБ та філіял

м. Київ, КМФБ. Аукціонні торги 25.05.2006

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-цінників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість дебіторська, грн.	Заборгованість кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00490725 ВАТ «ПОЛТАВА-СОЛТАСНІНСОВОЧ» (ДОД.)	36008, м. ПОЛТАВА, ВУЛ. КОМАРОВА, 9	Д	—	696921,00	0,25	1077004	38,63	0,57	01.01.2006	16	387000	58,27	-26000	220000	321800	640000	640000	916800	РЕАЛІЗАЦІЯ НАСІННЯ

Місце проведення торгів: КМФБ, 03150, м. Київ, вул. Димитрова, 56 (2-й поверх), телефон для довідок (044) 490-57-88. Дата проведення торгів: 25.05.2006. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ

м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 26.05.2006

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-цінників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість дебіторська, грн.	Заборгованість кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00490731 ВАТ «МИРГОРОД-СОЛТАСНІНСОВОЧ» (ДОД.)	37600, ПОЛТАВСЬКА ОБЛ., М. МИРГОРОД, ВУЛ. ЗЕЛЕНА, 20	Д	—	812873,00	0,25	812873	25	1,85	01.01.2006	14	496400	64,50	-65400	24800	20100	168100	168100	279400	РЕАЛІЗАЦІЯ НАСІННЯ
2	05480482 ВАТ «ПОЛОГІВСЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБПРОДУКТІВ» (ДОД.)*	70600, ЗАПОРІЗЬКА ОБЛ., ПОЛОГІВСЬКИЙ Р-Н, М. ПОЛОГИ, ВУЛ. ЛОМОНОСОВА, 32	Д	—	4583100,00	0,25	4583104	25	24,6	01.01.2006	168	27164400	57,38	-746100	1075900	184900	4969700	4969700	14816200	ЗАГОТІВЛЯ, ЗБЕРІГАННЯ ЗЕРНА ТА ОЛІЙНИХ КУЛЬТУР

Місце проведення торгів: УМФБ, 03150, м. Київ, вул. Димитрова, 56, телефон для довідок 537-70-68. Дата проведення торгів: 26.05.2006. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

* Згідно з рішенням Господарського суду Запорізької області (справа від 25.07.2001 № 5/1/723) проведення у справі про банкрутство ВАТ «Пологівський комбінат хлібопродуктів» припинено.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@srfl.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;
прізвище особи, що підписала лист;
прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;
електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсів з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта

Майно, що належить Автономній Республіці Крим, — нежитловий цокольний приміщення площею 41,5 м², що не увійшли до статутного фонду ВАТ «Ялтинський холодокомбінат».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за викупом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Ялта, вул. Садова, 50.

Учасникам конкурсів потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсній процедурі встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копію посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) — подаються в запечатаному конверті; один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 3 травня 2006 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 26 квітня 2006 року за тією ж адресою, кабінет № 7, телефон/факс для довідок (0652) 60-47-32.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки 30.04.06)

Об'єкт державної власності групи А

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів (під'їзні колії та інше майно), які орендувались орендарним підприємством «Шахта ім. О. Ф. Засядька», що знаходиться на балансі відокремленого підрозділу «Вантажно-транспортного управління» державного підприємства «Вугілля України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості об'єкта для продажу за конкурсом.

Місцезнаходження об'єкта: від станції «Донецьк-Південний» Донецької залізниці до промислового майданчика «Шахта ім. О. Ф. Засядька».

Балансова залишкова вартість: не встановлена.

Телефон (0622) 51-70-71.

Претендентам на участь у конкурсній процедурі потрібно подати до конкурсної комісії документацію в запечатаному конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсній процедурі встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 4 травня 2006 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до секретаря комісії не

пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 530. Тел. для довідок 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки

1. Назва об'єкта: кімнати № 5—11 загальною площею 105,6 м², що становить 31/50 частин нежитлового приміщення 79, літ. А-3, у загальному користуванні коридор № 17 площею 31,7 м², кімнати № 1—3, 6—8, 11—14, 16 загальною площею 117,8 м², що становить 14/25 частин нежитлового приміщення 80, літ. А-3, у загальному користуванні коридор № 17 площею 84,9 м², які орендуються ПП Мігзозовою М. В.

Місцезнаходження об'єкта: 69006, м. Запоріжжя, пр. Металургів, 10.

Телефони: 59-79-11, 236-47-05.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу.

Площа в приміщенні 79 — 105,6 м², у загальному користуванні коридор № 17 площею 31,7 м².

Площа в приміщенні 80 — 117,8 м², у загальному користуванні коридор № 17 площею 84,9 м², виконані поліпшення.

Балансова вартість станом на 01.03.06 — 38 003,86 грн., балансоутримувач — ВАТ «Запоріжжитлоцивільбуд».

Запланована дата оцінки: 30.04.06.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

2. Назва об'єкта: **майно бази відпочинку**.

Адреса: Запорізька обл. Бердянський р-он, с. Новопетрівка, вул. Садова, 1.

Телефон 224-60-68.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 10 дерев'яних будиночків, 9 холодильників.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 30.04.06.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

3. Назва об'єкта: **напівпідвальне нежитлове приміщення № 85, літ. А-5.**

Місцезнаходження об'єкта: 69006 м. Запоріжжя, вул. Яценка, 4.

Телефон 39-21-77 ВАТ «Запорізький сталепрокатний завод».

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Відомості про об'єкт: площа приміщення 52,6 м², без поліпшень.

Балансоутримувач — ВАТ «Запорізький сталепрокатний завод».

Запланована дата оцінки: 30.04.06.

Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
Організаційно-правова форма: державна.
4. Назва об'єкта: **авторемонтна майстерня ПАРМ-1м** у складі: автомобіль ЗІЛ, державний номер № 48-49 ЗІП із пересувною зарядною електростанцією на одновісному причепі; автомобіль ЗІЛ, державний номер № 48-50 ЗІП із зварювальним апаратом на одновісному причепі; автомобіль ЗІЛ, державний номер № 75-71 ЗІП.

Місцезнаходження об'єкта: м. Запоріжжя, Жасмінна, 5.
Телефон 95-32-63, Генеральний директор ВАТ «Автотранспортне підприємство № 12327» Велигоша В. М.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Балансоутримувач — ВАТ «Автотранспортне підприємство № 12327».

Запланована дата оцінки: 30.04.06.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
Організаційно-правова форма: державна.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 19.12.03 за № 1194/8515.

Претендентам потрібно подати в запечатаному конверті документацію з описом підтверджених документів: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, звернені їхніми особистими підписами; копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента, щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); один конверт із зазначенням адреси претендента.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляцію витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт необхідно зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення ФДМУ (кімната № 767) до 27.04.06 (включно).

Конкурс відбудеться 05.05.06 у кімнаті № 748 о 14-й годині за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164.
Телефон для довідок 13-50-29.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності групи Д
Назва об'єкта: ОНБ — навчальний корпус (540 місць).
Адреса: Мостиський р-н, с. Княжий Міст.
Балансоутримувач: професійне технічне училище № 82.
Спосіб приватизації: аукціон.
Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, звернені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляцію витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 5 травня 2006 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 17.45 28 квітня 2006 р. Телефон для довідок (0322) 74-12-24.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом викупу.

Назва об'єкта: нежитлові приміщення придоби до першого поверху житлового будинку загальною площею 160,5 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Укроргенергобуд» і орендуються Громадським об'єднанням захисту прав акціонерів та інвесторів.

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Сонячна, 10.
Кількість об'єктів: основних засобів — 1 (нежитлові приміщення придоби до першого поверху житлового будинку).
Балансова залишкова вартість основних засобів: 78,7 тис. грн. станом на 01.01.2006.

Організаційно-правова форма — державна.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Запланована дата оцінки 30.04.06.

Вимогою до претендентів для участі у конкурсі є наявність відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів Фонду державного майна України, досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна зокрема, подібного майна, переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, по проведенню конкурсу, терміну виконання робіт. Конкурсну документацію слід подавати до Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області до 16.05.06 за адресою: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кім. 1113.

Конкурс відбудеться 19.05.06.
Довідки за телефонами: 731-50-28, 731-50-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які були залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

1. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **ремонтна майстерня на базі ЗІЛ-157 д/н 26-04 ОДЯ з інвентарем, що знаходиться на балансі ЗАТ «АТП-15154».**

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 9а.

Галузь народного господарства: діяльність інших видів наземного вантажного транспорту.
Кількість об'єктів: 1 одиниця (автомобіль ЗІЛ-157 з інвентарем).

Балансова залишкова вартість основних засобів: 0,0 грн. станом на 28.02.2006.

Організаційно-правова форма — державна.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Запланована дата оцінки 30.04.06.

2. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **МТО-АТ на базі ЗІЛ-131 д/н 85-86 ОДО з інвентарем, що знаходиться на балансі ЗАТ «АТП-15154».**

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 9а.

Галузь народного господарства: діяльність інших видів наземного вантажного транспорту.
Кількість об'єктів: 1 одиниця (автомобіль ЗІЛ-131 з інвентарем).

Балансова залишкова вартість основних засобів — 28 886,00 грн. станом на 28.02.2006.

Організаційно-правова форма — державна.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Запланована дата оцінки 30.04.06.

3. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **МТО-АТ на базі ЗІЛ-131 д/н 25-99 ОДЯ з інвентарем, що знаходиться на балансі ЗАТ «АТП-15154».**

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 9а.

Галузь народного господарства: діяльність інших видів наземного вантажного транспорту.
Кількість об'єктів: 1 одиниця (автомобіль ЗІЛ-131 з інвентарем).

Балансова залишкова вартість основних засобів — 13 564,00 грн. станом на 28.02.2006.

Організаційно-правова форма — державна.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Запланована дата оцінки 30.04.06.

4. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

вої вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **МТО-АТ на базі ЗІЛ-157 д/н 26-05 ОДЯ з інвентарем, що знаходиться на балансі ЗАТ «АТП-15154».**

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 9а.

Галузь народного господарства: діяльність інших видів наземного вантажного транспорту.
Кількість об'єктів: 1 одиниця (автомобіль ЗІЛ-157 з інвентарем).

Балансова залишкова вартість основних засобів — 206,00 грн. станом на 28.02.2006.

Організаційно-правова форма — державна.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Запланована дата оцінки 30.04.06.

5. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **ПАРМ-1М на базі ЗІЛ-131 д/н 56-59 ОДМ з обладнанням та інвентарем, що знаходиться на балансі ЗАТ «АТП-15154».**

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 9а.

Галузь народного господарства: діяльність інших видів наземного вантажного транспорту.
Кількість об'єктів: 1 одиниця (автомобіль ЗІЛ-131 з обладнанням та інвентарем).

Балансова залишкова вартість основних засобів — 9971,00 грн. станом на 28.02.2006.

Організаційно-правова форма — державна.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Запланована дата оцінки 30.04.06.

6. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **ПАРМ-1М на базі ЗІЛ-131 д/н 56-58 ОДМ з обладнанням та інвентарем, що знаходиться на балансі ЗАТ «АТП-15154».**

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 9а.

Галузь народного господарства: діяльність інших видів наземного вантажного транспорту.
Кількість об'єктів: 1 одиниця (автомобіль ЗІЛ-131 з обладнанням та інвентарем).

Балансова залишкова вартість основних засобів — 9971,00 грн. станом на 28.02.2006.

Організаційно-правова форма — державна.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Запланована дата оцінки 30.04.06.

7. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **ПАРМ-1М на базі ЗІЛ-131 д/н 56-57 ОДМ з обладнанням та інвентарем, що знаходиться на балансі ЗАТ «АТП-15154».**

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 9а.

Галузь народного господарства: діяльність інших видів наземного вантажного транспорту.
Кількість об'єктів: 1 одиниця (автомобіль ЗІЛ-131 з обладнанням та інвентарем).

Балансова залишкова вартість основних засобів — 9971,00 грн. станом на 28.02.2006.

Організаційно-правова форма — державна.
Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Запланована дата оцінки 30.04.06.

Вимогою до претендентів для участі у конкурсі є наявність відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів Фонду державного майна України, досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна, переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, по проведенню конкурсу, терміну виконання робіт. Конкурсну документацію слід подавати до Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області до 16.05.06 за адресою: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кім. 1113.

Конкурс відбудеться 19.05.06.
Довідки за телефонами: 731-50-28, 731-50-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

Назва об'єкта: **автомобільні шини (Nokia) з шипами 2002 року випуску, пробіг 8 тис. км — 4 шт. за допустимого 55 тис. км.**

скло вітрове з молдінгом (нове) 1999 року випуску.
Адреса: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23.

Балансоутримувач: Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.

Спосіб приватизації: *викуп.*

Назва об'єкта: **нежитлове будівля площею 310 м².**

Адреса: м. Полтава, вул. Привокзальна, 4.

Балансоутримувач: Полтавське будівельно-монтажне управління.

Спосіб приватизації: *аукціон.*

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завіреними їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікація та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 4 травня 2006 року за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23.

Документи приймаються до 28 квітня 2006 р. включно.

Телефон для довідок (05322) 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: окреме індивідуально визначене майно — вагон-будинок металевий (Інв. № 124).

Місцезнаходження об'єкта — м. Хмельницький, вул. Прибузька, 54.

Запланована дата оцінки об'єкта — 30.04.2006.

Організаційно-правова форма — державна власність.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформація про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо; один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу; пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подаються у запечатаному конверті).

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — практичний досвід про визначенню ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 15 травня 2006 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Документи приймаються до 8 травня 2006 року (включно).
Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

1. Назва об'єкта оцінки: **ОНБ — лазня-пральня (20 місць).**

Адреса об'єкта оцінки: Чернігівська обл., Ічнянський р-н, смт Парафілівка, вул. Новозаводська, 10.

Балансоутримувач: БАТ «Парафіївський цукровий завод». Відомості про об'єкт: двоповерхова цегляна будівля. В будівлі розташовані приміщення лазні, пральні та басейні. Дах покритий шифером. Частково виконані внутрішні опоряджувальні роботи. Комунікації відсутні. Поруч є мережі електро-, водо-, газопостачання та каналізація. Загальна будівельна готовність 50%.

Мета проведення оцінки: визначення вартості.

Спосіб приватизації: *аукціон під будову без збереження профілю.*

Запланована дата оцінки: 30.04.2006.

2. Назва об'єкта оцінки: **ОНБ — АТС (автоматична телефонна станція).**

Адреса об'єкта оцінки: Чернігівська обл., Ічнянський р-н, смт Парафілівка, вул. Шевченка, 60а.

Балансоутримувач: БАТ «Парафіївський цукровий завод». Відомості про об'єкт: двоповерхова цегляна будівля розміром 22,4х19,2 м, дах двохсхилий, відкритий шифером. Оздоблювальні роботи відсутні. Загальна будівельна готовність 50%.

Мета проведення оцінки: визначення вартості.

Спосіб приватизації: *аукціон, під будову без збереження профілю.*

Запланована дата оцінки: 30.04.2006.

3. Назва об'єкта оцінки: **ОНБ — 18-квартирний житловий будинок з надвірним туалетом.**

Адреса об'єкта оцінки: Чернігівська обл., Ічнянський р-н, смт Парафілівка, вул. Новозаводська, 6.

Балансоутримувач: БАТ «Парафіївський цукровий завод». Відомості про об'єкт: двоповерхова цегляна будівля з підвалом, розміром 12х50 м. Дах покритий шифером. Зведені внутрішні перегородки, частково виконані столярні роботи. Комунікації до будинку не підведені. Будівельна готовність — 35%.

Мета проведення оцінки: визначення вартості.

Спосіб приватизації: *аукціон, під будову без збереження профілю.*

Запланована дата оцінки: 30.04.2006.

4. Назва об'єкта оцінки: **ОНБ — ветеринарна станція з лабораторією.**

Адреса об'єкта оцінки: Чернігівська обл., Ніжинський р-н, с. Вертіївка, провул. Новий, 5д.

Відомості про об'єкт: до об'єкта оцінки входять будівлі: головного корпусу, санпропускника, стаціонара та навісу з кормушками, гараж, туалет. Головний корпус: двоповерхова цегляна будівля розміром 36х12 м з напілпідвальним приміщенням та шатровим дахом; виконані перегородки; проведено електропроводку, яка частково зруйнована; будівельна готовність 45%. Санпропускник: одноповерхова цегляна будівля розміром 12х18 м, з мансардою; виконані внутрішні перегородки; встановлені віконні рами зі склою та металевими рештками; проведена електропроводка; будівельна готовність 55%. Стаціонар та навіс з кормушками: одноповерхова цегляна будівля розміром 21х9 м; під дах збудовані фронтони та дерев'яний каркас; будівельна готовність 30%. Гараж: будівля розміром 17х6 м; виконані стіни висотою 1,5 м — 2,5 м. Туалет: будівля розміром 4х3 м із керамічної цегли; виконані лише стіни. Територія об'єкта незавершеного будівництва огорожена залізобетонним парканом з металевими воротами. Будівельні матеріали на будівельному майданчику відсутні. Загальна будівельна готовність об'єкта — 40%.

Мета проведення оцінки: визначення вартості.

Спосіб приватизації: *аукціон, під будову без збереження профілю.*

Запланована дата оцінки: 30.04.2006.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсу документацію, яка подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ № 2100 від 25.11.03);

копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та, яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завіреними їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру — календарних днях).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області 15 травня 2006 р. о 15.00 за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43.

Документи приймаються до 8 травня 2006 р. (включно) за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43, к. 325, тел. для довідок (04622) 7-98-84.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомості

Нежитлові приміщення площею 49,36 м² за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 144в, літ. А;
нежитлові приміщення площею 52,5 м² за адресою: м. Київ, вул. Мала Житомирська, 9, літ. Б;

нежитлові приміщення площею 35,3 м² за адресою: м. Київ, вул. Мала Житомирська, 9, літ. Б;

нежитлові приміщення площею 441,2 м² за адресою: м. Київ, вул. Космонавта Волкова, 2а, літ. А;

нежитлові приміщення площею 40,6 м² за адресою: м. Київ, вул. Пушкінська, 8, літ. В;

нежитлові приміщення площею 286,4 м² за адресою: м. Київ, просп. В.Порика, 13, літ. Б;

нежитлові приміщення площею 407,8 м² за адресою: м. Київ, просп. 40-річчя Жовтня, 87, літ. А;

нежитлові приміщення площею 130,3 м² за адресою: м. Київ, вул. Космонавта Волкова, 2а, літ. А;

нежитлові приміщення площею 90,8 м² за адресою: м. Київ, вул. Героїв Дніпра, 18, літ. А;

нежитлові приміщення площею 24,5 м² за адресою: м. Київ, вул. Героїв Дніпра, 53, літ. А;

нежитлове приміщення площею 6,25 м² за адресою: м. Київ, вул. Червоних козаків, 14а;

нежитлові приміщення площею 454,2 м² за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 42, літ. А;

нежитлові приміщення площею 239,3 м² за адресою: м. Київ, вул. Г.Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16, літ. А;

нежитлові приміщення площею 1 557,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Стеценка, 6;

нежитлові приміщення площею 193,8 м² за адресою: м. Київ, вул. Г.Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16, літ. А;

нежитлове приміщення площею 59,7 м² за адресою: м. Київ, вул. Оболонська, 21, літ. А;

нежитлове приміщення площею 71,3 м² за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 36б;

нежитлові приміщення площею 129,0 м² за адресою: м. Київ, просп. В.Маяковського, 73, літ. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заяву на участь у конкурсі (за встановленою формою); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завіреними їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт необхідно зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 19 травня 2006 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г.

Тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 15 травня 2006 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва ФДМУ у Дніпровському районі м. Києва про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів комунальної власності, що знаходяться на балансі комунальних підприємств Дніпровського району м. Києва з метою приватизації шляхом викупу оренда рентами

Нежитлове приміщення І поверху загальною площею 231,1 м² за адресою: м. Київ, вул. Новаторів, 4, запланована дата оцінки 30.04.06;

нежитлове приміщення І поверху загальною площею 352,9 м² за адресою: м. Київ, просп. Ватутіна, 2а, запланована дата оцінки 30.04.06;

нежитлове приміщення І поверху загальною площею 89,4 м² за адресою: м. Київ, вул. Алішера Навої, 76, запланована дата оцінки 30.04.06;

нежитлові приміщення І поверху загальною площею 29,6 м² за адресою: м. Київ, вул. Червонокацька, 22, запланована дата оцінки 30.04.06;

нежитлове приміщення І поверху загальною площею 50,6 м² за адресою: м. Київ, вул. Серафимовича, 13, запланована дата оцінки 31.05.06;

нежитловий будинок загальною площею 318,0 м², за адресою: м. Київ, просп. Возз'єднання, 19, запланована дата оцінки 31.05.06;

нежитлове приміщення І поверху загальною площею 28,3

м², за адресою: м. Київ, вул. Харківське шосе, 2а, запланована дата оцінки 31.05.06;

нежитлове приміщення I поверху загальною площею 152,8 м², за адресою: м. Київ, вул. Празька, 18, запланована дата оцінки 31.05.06;

нежитлове приміщення I поверху загальною площею 80,8 м², за адресою: м. Київ, вул. Верховної Ради, 1а, запланована дата оцінки 31.05.06;

нежитлове приміщення I поверху загальною площею 90,4 м², за адресою: м. Київ, просп. Возз'єднання, 8/2, запланована дата оцінки 31.05.06;

нежитлове приміщення I поверху загальною площею 70,3 м², за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 99/2, запланована дата оцінки 30.04.06.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію (по кожному об'єкту окремо) в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено звітником до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оцінної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Конкурс відбувається через 14 днів після опублікування інформації в представстві ФДМУ у Дніпровському районі м. Києва за адресою: м. Київ, вул. Будівельників, 34/1.

Тел. для довідок: 552-80-69; 559-66-90.

Конкурсну документацію слід подавати до секретаря конкурсної комісії до 17.00 за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 02100, м. Київ, вул. Будівельників, 34/1.

В інформаційному повідомленні Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оцінної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта, опублікованого в газеті «Відомості приватизації» від 12.04.2006 № 15 на с. 18, замість слів: «Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Закарпатській області 20 квітня 2006 р.» слід читати: «Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Закарпатській області 27 квітня 2006 р.» Далі за текстом.

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оцінної діяльності, який відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області 10 квітня 2006 року

Переможцем конкурсу для проведення незалежної оцінки об'єкта: визначення вартості внесків засновників до статутного фонду господарського товариства

ТОВ «СП «Керамік», що знаходиться за адресою: вул. Л. Українки, 14, смт Дружба Тербовлянського району Тернопільської області, визнано — *ТОВ фірму «Гудвін».*

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оцінної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомості

Конкурс від 31.03.2006.

Переможцями конкурсу визнано: по нежитлових приміщеннях площею 556,7 м² за адресою: м. Київ, вул. Червоногірська, 4, літ. А, — *ЗАТ «Український фінансово-інвестиційний союз»;*

цілісному майновому комплексу державного підприємства «Рембуддраця» за адресою: м. Київ, вул. Саперно-Слобідський проїзд, 18; до складу ЦМК входять 5 будівель, в тому числі: будівля цегляна 2-поверхова (літ. Ж) — 606,5 м², будівля цегляна 1-поверхова (літ. В) — 349,3 м², будівля цегляна (майка) 1-поверхова (літ. Г) — 60,7 м², будівля цегляна (склад) 1-поверхова (літ. Д) — 43,2 м², будівля цегляна (сторожка) 1-поверхова (літ. Е) — 12,4 м², — *ПП «Бізнес-Консалтинг»;*

нерухомому майну — будівлі «Гостиний Двір» площею 9 936,0 м² за адресою: м. Київ, Конрактова площа, 4, — *ТОВ «Київська Консалтінгова група»;*

нерухомому майну — пансіонату «Укрреставрація» площею 993,7 м² за адресою: м. Ялта, пансіонат «Укрреставрація» (колишня в'їлла Володарського) — *ТОВ «Київська Консалтінгова група».*

Конкурс від 07.04.2006.

Об'єкт незавершеного будівництва за адресою: м. Київ, просп. Правди, 12в. Ступінь готовності 11%. Переможець — *ТОВ ЕКФ «Дісконт».*

ФДМУ повідомляє

Оренда

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Переможцем конкурсу, який відбувся 31 березня 2006 р., на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — одноповерхової цегляної будівлі складу на станції Долина загальною площею 144,9 м², яка перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції залізничних перевезень і розташована за адресою: Івано-Франківська область, м. Долина, станція Долина, визнано фізичну особу — *підприємця Федака Івана Михайловича.*

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про результати конкурсу на право оренди державного майна — цілісного майнового комплексу «Костянтинівський завод скловиробів ім. 13 розстріляних робітчих»

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області повідомляє, що конкурс на право оренди державного майна цілісного майнового комплексу

«Костянтинівський завод скловиробів ім. 13 розстріляних робітчих», що розташований за адресою: 85114, Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Шмідта, № 3, відбувся у регіональному відділенні 31 березня 2006 року. Переможцем конкурсу визнано *ПП «Кристал-94».*

Оренда військового майна

ІНФОРМАЦІЯ
про об'єкти нерухомого військового майна, які знаходяться на балансі КЕВ м. Львова та пропонуються до передачі в оренду на конкурсній основі

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: квартирно-експлуатаційний відділ міста Львова, адреса: м. Львів, вул. Шевченка, 3а.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 1 901,5 м² у будівлі № 1 (казарма, 1932 року побудови), загальною площею 718,8 м² у будівлі № 76 (дальня, 1966 року побудови), загальною площею 60,0 м² у будівлі № 81 (КПП, 1973 року побудови) військового містечка № 400, що знаходиться за адресою: смт Ширець Пустомитівського району Львівської області, вул. Артилерійська, 26, 28.

До уваги оцінювачів

Відповідно до наказу ФДМУ від 05.04.06 № 576 у зв'язку з отриманням Іванченком Я. С. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.09.2005 МФ № 3806, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 09.07.2004 № 1398, видане ФДМУ Іванченку Я. С.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 05.04.06 № 575 у зв'язку з отриманням Артеменком М. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 04.03.2006 МФ № 4148, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 16.06.2005 № 3078, видане ФДМУ Артеменку М. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 05.04.06 № 574 у зв'язку з отриманням Дрозденко Г. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.06.2004 МФ № 1305, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 07.11.2002 № 3821, видане ФДМУ Дрозденко Г. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 05.04.06 № 573 у зв'язку з отриманням Станішевською Т. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 04.03.2006 МФ № 4181, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 16.08.2005 № 3851, видане ФДМУ Станішевській Т. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 05.04.06 № 572 у зв'язку з отриманням Ковальчуком А. П. нових кваліфікаційних свідоцтв оцінювача від 24.04.2004 МФ № 1032, від 18.12.2004 МФ № 2679, виданих ФДМУ і Інститутом підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка», **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 18.02.2004 № 1078, видане ФДМУ Ковальчуку А. П.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 05.04.06 № 571 у зв'язку з отриманням Астаф'євим А. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 02.10.2004 МФ № 1832, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 24.10.2002 № 3443, видане ФДМУ Астаф'єву А. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 05.04.06 № 570 у зв'язку з отриманням Козловським Й. Ю. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 11.02.2006 МФ № 4128, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.05.2005 № 2889, видане ФДМУ Козловському Й. Ю.**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

05.04.2006 м. Київ № 568

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оцінну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямками оцінки майна не рідше одного разу в два роки,

НАКАЗУЮ:

1. Призупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оцінну діяльність в Україні» (додається).
2. Департаменту оцінки майна та оцінної діяльності (В.Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» — газеті «Відомості приватизації».

3. Департаменту оцінки майна та оцінної діяльності (В.Гайдук) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та нотаріально завірених копій посвідчення про підвищення кваліфікації за відповідним напрямком оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду

В. СЕМЕНКО

Додаток до наказу від 05.04.2006 №568

Продовження додатка

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких призупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата	Номер	Дата	Навчальний заклад	
1	Александров Олександр Анатолійович	1304	02-06-2004	МФ№970	13-03-2004	РУЦ	АРК
2	Астахова Ганна Володимирівна	1260	27-04-2004	МФ № 891	07-02-2004	ІКЦ УТО	м.Донецьк
3	Бєкасов Гор Олександрович	3968	27-09-2005	МФ 930	28-02-2004	Придн.ДАБТА	м.Дніпропетровськ
4	Брехаря Олег Вікторович	3977	27-09-2005	МФ 93	28-02-2004	Придн.ДАБТА	м.Дніпропетровськ
5	Броданий Віктор Миколайович	1354	21-06-2004	МФ № 971	13-03-2004	МІБ	Херсонська обл.
6	Бульба Олександр Миколайович	1315	02-06-2004	МФ № 974	13-03-2004	Егіда	м.Київ
7	Бурмак Віталій Анатолійович	3975	27-09-2005	МФ 934	28-02-2004	Придн.ДАБТА	м.Дніпропетровськ
8	Вашина Микола Миколайович	1143	10-03-2004	МФ № 894	07-02-2004	УкрАвто	м.Херсон
9	Ганечко Ірина Григорівна	1250	27-04-2004	ЦМК № 62	13-03-2004	ККН	м.Київ
10	Грюкало Андрій Миколайович	1451	22-07-2004	МФ 976	13-03-2004	РУЦ	АРК
11	Гуляк Олександр Миколайович	1262	27-04-2004	МФ № 977	13-03-2004	МІБ	м.Київ
12	Захаров Юрій Костянтинович	1253	27-04-2004	ЦМК № 65	13-03-2004	МІБ	м.Київ
13	Камінська Іна Борисівна	1042	02-02-2004	1042	02-02-2004	ККН	м.Київ
14	Ключка Володимир Петрович	1592	15-09-2004	МФ 941	28-02-2004	Придн.ДАБТА	Харківська обл.
15	Коваленко Віктор Миколайович	1421	13-07-2004	МФ № 923	07-02-2004	Експерт-Л	Закарпатська обл.
16	Ковальова Наталія Миколаївна	3791	10-08-2005	ЦМК 66	13-03-2004	Інст.інтел.власності	м.Київ
17	Кошчи Світлана Вардимівна	1216	19-04-2004	МФ № 944	28-02-2004	Придн.ДАБТА	м.Дніпропетровськ
18	Крайнея Петро Павлович	1454	26-07-2004	ЦМК № 68	13-03-2004	Інст.інтел.власності	м.Київ
19	Крошко Марина Володимирівна	3909	02-09-2005	МФ № 899	07-02-2004	УЖС	м.Житомир

Примітка.

УЖС — Українська комерційна школа;
ККН — Київський коледж нерухомості;
Експерт-Л — ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»;
Експерт-Сервіс — ЗАТ Український центр післяварійного захисту «Експерт-Сервіс»;
УкрАвто — АТ «Українська автомобільна корпорація»;
Егіда — ТОВ «Агентство незалежної експертизи «Егіда»;

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата	Номер	Дата	Навчальний заклад	
20	Кунах Олександр Володимирович	1284	19-05-2004	МФ 984	13-03-2004	Експерт-Сервіс	м.Запоріжжя
21	Ніколаєва Катерина Юрїївна	1210	14-04-2004	МФ № 989	13-03-2004	УЖС	м.Київ
22	Оконська Наталія Сергіївна	3669	14-07-2005	ЦМК № 69	13-03-2004	МІБ	м.Миколаїв
23	Олійник Григорій Михайлович	1118	02-03-2004	МФ № 907	07-02-2004	УкрАвто	Хмельницька обл.
24	Паніч Альона Олексіївна	1442	19-07-2004	МФ№926	07-02-2004	УЖС	м.Київ
25	Пашнік Віталій Романович	1228	19-04-2004	МФ № 992	13-03-2004	МІБ	м.Чернівці
		1228	19-04-2004	ЦМК № 70	13-03-2004	МІБ	м.Чернівці
26	Плепохін Анатолій Геннадійович	1179	16-03-2004	МФ № 920	07-02-2004	Експерт-Сервіс	м.Київ
27	Полянський Олександр Леонідович	3400	30-06-2005	ЦМК№71	13-03-2004	МІБ	м.Київ
28	Поркуян Сергій Леонідович	1366	21-06-2004	МФ № 991	13-03-2004	МІБ	Луганська обл.
29	Рижих Сергій Миколайович	3970	27-09-2005	МФ 954	28-02-2004	Придн.ДАБТА	м.Дніпропетровськ
30	Рогашевський Ігор Борисович	1431	19-07-2004	МФ№955	28-02-2004	Придн.ДАБТА	Дніпропетровська обл.
31	Соболев Іван Валерійович	1309	02-06-2004	ЦМК № 74	13-03-2004	МІБ	м.Київ
32	Соловій Микола Олексійович	1409	13-07-2004	МФ№993	13-03-2004	РУЦ	АРК
33	Старих Лідія Борисівна	1662	12-10-2004	МФ 960	28-02-2004	ККН	м.Миколаїв
34	Старосвіт Микола Павлович	1266	07-05-2004	МФ 961	28-02-2004	Придн.ДАБТА	м.Дніпропетровськ
35	Старосвіт Надія Іванівна	1265	07-05-2004	МФ 962	28-02-2004	Придн.ДАБТА	м.Дніпропетровськ
36	Федів Андрій Миколайович	1577	15-09-2004	МФ 968	13-03-2004	МІБ	Львівська обл.
37	Хома Андрій Юрійович	2685	18-04-2005	МФ 3025	12-02-2004	Львів.політех.	м.Вінниця
38	Шиньківська Світлана Іванівна	1293	19-05-2004	МФ№967	28-02-2004	ККН	Дніпропетровська обл.
39	Іпатов Олексій Євгенович	1589	15-09-2004	МФ 981	13-03-2004	ІКЦ УТО	м.Севастополь

ІКЦ УТО — Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів;
Львів. політех. — Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»;
РУЦ — Республіканський учбовий центр;
Придн. ДАБТА — Придніпровська державна академія будівництва та архітектури;
МІБ — міжнародний інститут бізнесу.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

05/04/2006 м. Київ № 569

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані у Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зарєєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за №529/9128),

НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.
2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В.Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію», додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» — газеті «Відомості приватизації» та на web-сторінці Фонду в Internet.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду

В. СЕМЕНЮК

Додаток до наказу від 05.04.2006 №569

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата	Номер	Дата	Навчальний заклад	
1	Бадейно Олександр Михайлович	4023	19-11-2002	109	23-10-1997	Мін'юст	м.Львів
2	Білий Володимир Петрович	4503	10-03-2006	477	01-06-2001	Мін'юст	Чернівецька обл.
3	Вознюк Олена Іванівна	1988	17-12-2004	2151	16-12-2000	МЦПМ	м.Київ
4	Галат Лариса Миколаївна	2697	23-09-2002	1357	10-07-1999	МЦПМ	м.Херсон
5	Гринченко Володимир Миколайович	199	26-05-2003	С-74	07-04-2001	ККН	Київська обл.
6	Жилін Андрій Олегівич	616	10-10-2003	МФ № 396	14-06-2003	ІКЦ УТО	м.Запоріжжя
7	Калиш Володимир Васильович	996	22-05-2002	210	28-01-2000	Експерт-Сервіс	м.Луцьк
		996	22-05-2002	444	25-04-2001	Мін'юст	м.Луцьк
8	Котляр Геннадій Григорівич	3393	30-06-2005	2484	14-07-2001	МЦПМ	м.Полтава
9	Кравчук Оксана Олександрівна	4535	29-03-2006	МФ№852	27-12-2003	ІКЦ УТО	Хмельницька обл.
10	Кучинова Ольга Григорівна	4502	10-03-2006	МФ №153	28-05-1999	Експерт-Л	Донецька обл.
11	Матієнко Юрій Іванович	3692	05-11-2002	114	12-12-1997	УкрАвто	Полтавська обл.
12	Нестеренко Іван Іванович	1201	29-03-2004	9	11-04-1995	ІКЦ УТО	м.Донецьк
13	Нікітенко Максим Іванович	18	14-03-2003	МФ19	22-02-2003	МІБ	Дніпропетровська обл.
14	Панасько Юлія Григорівна	3406	04-07-2005	1365	10-07-1999	МЦПМ	АРК

Продовження додатка

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата	Номер	Дата	Навчальний заклад	
15	Рашкевич Олексій Анатолійович	937	14-05-2002	70	07-07-2000	ПШРОАР	м.Одеса
		937	14-05-2002	277	30-06-2000	Мін'юст	м.Одеса
16	Самілів Богдана Миколаївна	3426	24-10-2002	ЕО-145	30-05-2001	ККН	м.Львів
17	Сидяк Олексій Олексійович	89	05-02-2002	136	29-10-1999	Мін'юст	м.Херсон
18	Сочинська Галина Валентинівна	429	14-03-2002	13	11-04-1995	ІКЦ УТО	м.Донецьк
19	Степанюк Світлана Василівна	472	04-08-2003	МФ 210	31-05-2003	ККН	м.Херсон
20	Третьяков Вадим Геннадійович	3341	22-06-2005	1413	02-10-1999	МЦПМ	Закарпатська обл.
21	Тригуб Олександр Геннадійович	2096	19-08-2002	1578	19-02-2000	МЦПМ	м.Полтава

Примітка.

МЦПМ - Міжнародний центр приватизації, інвестицій та менеджменту;
ККН - Київський коледж нерухомості;
Експерт-Л - ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»;
Експерт-Сервіс - ЗАТ Український центр післяварійного захисту «Експерт-Сервіс»;
УкрАвто - АТ «Українська автомобільна корпорація»;
ІКЦ УТО - Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів;
Мін'юст - Міністерство юстиції України;
ПШРОАР - Професійна школа ріелторів Одеської асоціації ріелторів.

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ оголошує конкурс на заміщення вакантних посад:

провідного спеціаліста та спеціаліста 1 категорії відділу малої приватизації
Вимоги: вища освіта, кваліфікація: економіст, бухгалтер, володіння комп'ютером, досвід роботи не менше 3 років.
Особам, які бажають взяти участь у конкурсі, необхідно подати документи за адресою: м. Київ, пл. Л. України, 1, кімн. 802, тел. 286-84-65.

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО М. КИЄВУ оголошує конкурс на заміщення вакантної посади:

спеціаліста 1 категорії відділу обліку та контролю за надходженням коштів від орендної плати (економіст, бухгалтер).
Вимоги до конкурсанти: вища освіта, досконале володіння комп'ютером, вік до 40 років, досвід роботи від 3 років.
Адреса: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г.
Довідки за телефоном 235-20-37.

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник — Фонд державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор Т. М. УТЕЧЕНКО

Додаток виходить щосереди.

Над номером працювали:

- Л. М. ВОЙТУШЕНКО**
(випусковий)
Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,
О. П. НОВОСАД,
О. В. ЦАРУЛИЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Набір, комп'ютерна верстка та друкування — Державне видавництво «Преса України» 03047, Київ-47, просп. Перемоги, 50.
Загальний тираж 21 200 прим. Зам. 30856016

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.