

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 41 (532)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

22 жовтня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будинок (літ. Р-І) площею 290,70 м² з технологічним резервуаром (літ. Р¹) за адресою: м. Горлівка, вул. Врубова, 26/2. Приватизовано фізичною особою за 132 132,00 грн., у т.ч. ПДВ — 22 022,00 грн.

м. КИЇВ

Нежилі приміщення загальною площею 176,40 м² за адресою: вул. Маківська, 7 (літ.А). Приватизовано юридичною особою за 565 943,00 грн., у т.ч. ПДВ — 94 324,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення за адресою: м. Кременчук, вул. Першотравнева, 3. Приватизовано фізичною особою за 640 008,00 грн., у т.ч. ПДВ — 106 668,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

м. КИЇВ

Нежиле приміщення за адресою: бульвар Дружби народів, 26/1 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Андрія Іванова, 19/16 (літ.Б).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Михайла Грушевського, 34/1 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Інститутська, 13а (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: бульвар Лихачова, 2 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Леоніда Первомайського, 4 (літ.Д).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Круглоуніверситетська, 7 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Курганівська, 3 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Звіринська, 63 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Кіквідзе, 63 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Професора Підвисоцького, 19 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: бульвар Дружби народів, 32 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Шовковична, 13/2 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Різницька, 9а (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Кіквідзе, 12а (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: провулок Кутузова, 3 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: вул. Цитадельна, 4/7 (літ.А).

Нежиле приміщення за адресою: провулок Кутузова, 3 (літ.А).

ПЕРЕЛІК об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу (затверджений наказом ФДМУ від 13.10.08 № 1196)

м. КИЇВ

Нежиле приміщення загальною площею 460,0 м², що орендується ТОВ «Бретон», за адресою: бульв. Лесі Українки, 5, літ.А. Балансоутримувач: ДП «Еко» (Міністерство економіки України). Спосіб приватизації: викуп.

Нежиле приміщення загальною площею 371,7 м², що орендується ТОВ «Будинок подарунків», за адресою: бульв. Лесі Українки, 5, літ.А. Балансоутримувач: ДП «Еко» (Міністерство економіки України). Спосіб приватизації: викуп.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 13.10.08 № 1196)

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові підвальні приміщення житлового будинку (кошична лабораторія) загальною площею 145,6 м² за адресою: м. Миколаїв, вул. 1-а Слобідська, 122, корп. За. Балансоутримувач: БАТ «Південелавобуд» (РВ ФДМУ по Миколаївській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно — майстерня технічного обслуговування автомобілів МТ0-АТ-М1 на шасі ЗІЛ-131, державний номер 00-19 ЧЗЛ за адресою: м. Чернівці, вул. М. Тараса, 62. Балансоутримувач: БАТ «Чернівецьке автотранспортне підприємство 17755» (РВ ФДМУ по Чернівецькій області). Спосіб приватизації: аукціон.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ ЗА КОНКУРСОМ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення гуртожитку, що знаходиться на балансі Степнянської сільської ради Волноваського району, за адресою: с. Степне, вул. Леніна, 25.

Приміщення лазні, що знаходиться на балансі Степнянської сільської ради Волноваського району, за адресою: с. Степне, вул. Лиса, 6/н.

Сільський клуб, що знаходиться на балансі Степнянської сільської ради Волноваського району, за адресою: с. Кропивницьке, вул. Чапаєва, буд. 40.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — адмінбудівлі загальною площею 1149,2 м², що знаходиться на балансі Берегіської ОДП, разом із земельною ділянкою площею 0,5407 га, на якій вона розташована

Назва об'єкта: адмінбудівля.

Адреса: Закарпатська область, м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 112.

Балансоутримувач: Берегіська ОДП.

Відомості про об'єкт приватизації: двоповерхова будівля загальною площею приміщень 1149,2 м² збудована в 1973 р., площа забудови об'єкта — 984 м², перебуває в стані реконструкції.

Технічна характеристика об'єкта: стіни та перегородки цегляні; фундамент бетонний; перекриття залізобетонне; покрівля (дах) — металочерепиця; підлога відсутня; вікна, двері — дерев'яні; внутрішнє оздоблення відсутнє.

Внутрішні системи інженерного устаткування в будівлі електропостачання.

Відомості про земельну ділянку: площа 0,5407 га. Кадастровий номер 2110200000:01:050:0012.

Цільове призначення: для управління та нагляду у сфері оподаткування.

Обмеження і обтяження по використанню земельної ділянки відсутні.

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ — 2 385 511,00 грн. (два мільйони триста сімдесят п'ять тисяч п'ятсот одинадцять гривень 00 коп.);

ПДВ — 477 102,20 грн. (чотириста сімдесят сім тисяч сто дві гривні 20 коп.).

НОВИНИ ФДМУ

◆ ФДМУ виконав річний план з надходження коштів від оренди державного майна майже на 100%

Інформація щодо надходження до Державного бюджету України коштів від оренди державного майна за період з 10 до 16 жовтня 2008 року

Надходження	Річний надходження за період з 10.10.08 по 16.10.08, тис. грн.	Звітний період за період з 10.10.08 по 16.10.08, тис. грн.	Завдання згідно з постановою Мінфін на сень-вересень 2008 р., тис. грн.	Річний надходження одержаної плати за сень-вересень 2008 р., тис. грн.	Виконання плану за сень-вересень 2008 р., %	Завдання встановлені бюджетом на 2008 р., тис. грн.	Виконання річного плану, %	Виконання доцільності оренди, тис. грн.
Орендна плата	25337,637	548955,492	387 516,20	499 980,81	129,02	550 000	99,81	23 784
Пена	2,700*	1 482,69*	—	1 388,82*	—	—	—	—

* Інформація надається за офіційною довідкою від Державного казначейства України, в якій інформація про пеню за несвоєчасно перераховану оренду плати не виділяється. Інформація про пеню надається згідно з даними ІПС «ЕТАП-Оренда»/форма 1-У «Звіт по Україні».

◆ ФДМУ достроково виконав план з надходження дивідендів до Державного бюджету України за 10 місяців

Відповідно до помісячного плану податків, зборів та платежів загального фонду Державного бюджету України на 2008 рік, розробленого Міністерством фінансів України, планове завдання з надходження дивідендів (доходу), нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, на 10 місяців 2008 року становить 217 600 тис. грн.

Фактично станом на 16.10.08, за даними Державного казначейства України, до бюджету перераховано дивідендів, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, загальною сумою 254 167,983 тис. грн.

Виконання плану становить 117%.

Річний план на 2008 рік становить 251 607 тис. грн.

◆ Фондові ринки чекають на державну підтримку — інформація про хід торгів за підсумками тижня

За підсумками п'ятиденних торгів індекс ПФТС зупинився на оцінці 264,63 індексних пунктів. Обсяги торгів за тиждень становили 638 млн грн., при цьому за п'ять торговельних сесій було укладено 477 угод.

На ринку акцій України на сьогоднішній день немає ніяких ресурсів навіть для спекулятивного зростання, а торги на біржах проводяться в основному для підтримки поточної операційної діяльності фондových компаній.

Нинішня ситуація в ПФТС склалася в основному через відсутність в Україні достатньої кількості внутрішніх інвестиційних ресурсів, недосконалості інвестиційного законодавства, відсталості фондової інфраструктури й наростаючої негативної тенденції у вітчизняній економіці. Більшість грошей, які приплили на фондовий ринок України у минулому році, були від нерезидентів, які насамперед і почали йти із країни, коли системне гальмування світової економіки стало набирати значних обертів.

За прогнозами аналітиків, через відсутність державної підтримки фондового ринку українські акції швидше за все продовжать стрімко дешевшати й надалі, знецінюючись до номінальної вартості. При цьому ринкова капіталізація в ПФТС може знизитися з початку року більше ніж на 90%, що відкине ринок на рівень 2004 а, можливо, і 2003 року, коли індекс ПФТС перебував нижче оцінки в 100 індексних пунктів.

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.spu.gov.ua>

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи В	3
Продаж об'єктів групи Д	4
Продаж об'єктів групи Ж	5
Конкурси з відбору розробників документів із землеустрою	5
Конкурси з відбору експертів	7

До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 10.10.08 № 1186 «Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів»	11
Наказ ФДМУ від 10.10.08 № 1185 «Щодо призупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів»	11
Оренда	12
ФДМУ повідомляє	24

Редакція «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» щиро вітає високопрофесійного спеціаліста, чудову людину — **Олега Васильовича ШМУЛЯРА**, заступника Голови Фонду державного майна України, члена редакційної ради журналу з нагоди отримання почесного звання «Заслужений юрист України»

Бажаємо Вам, шановний Олеже Васильовичу, міцного здоров'я, невичерпної енергії, здійснення усіх задумів та нових трудових звершень на благо України

Початкова вартість об'єкта аукциону з урахування ПДВ — 2 862 613,20 грн. (два мільйони вісімсот шістдесят дві тисячі шістсот тридцять гривень 20 коп.); у тому числі:

вартість об'єкта приватизації без урахування ПДВ — 2 058 333,00 грн. (два мільйони п'ятдесят вісім тисяч триста тридцять три грн. 00 коп.); ПДВ — 411 666,60 грн. (чотиристі одинадцять тисяч шістсот шістдесят шість гривень 60 коп.); вартість об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ — 2 469 999,60 грн. (два мільйони чотириста шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто дев'ять грн. 60 коп.);

вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації без урахування ПДВ — 327 178,00 грн. (триста двадцять сім тисяч сто сімдесят вісім грн. 00 коп.); ПДВ — 65 435,60 грн. (шістдесят п'ять тисяч чотириста тридцять п'ять гривень 60 коп.); вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації з урахуванням ПДВ — 392 613,60 грн. (триста дев'яносто дві тисячі шістсот тридцять три грн. 60 коп.).

Відповідно до пункту 6.1. Закону України «Про податок на додану вартість» на останню ціну продажу об'єкта аукциону нараховується ПДВ у розмірі 20% бази оподаткування.

Умови продажу об'єкта аукциону: подальше використання об'єкта аукциону приватизації визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних норм щодо утримання об'єкта аукциону;

здійснити ресторації: нерухомого майна, яке виходить з складу об'єкта аукциону, у Бюро технічної інвентаризації; державного акта на земельну ділянку у Закарпатській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України»;

подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог законодавства; виготовити та оформити протягом 1 року після підписання акта приймання-передачі державний акт на право приватної власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України;

подальше відчуження та передавання в заставу покупцем об'єкта аукциону в період дієвості зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження ділянки новим власником всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такого відчуження;

відшкодувати органу приватизації — Регіональному відділенню ФДМУ по Закарпатській області протягом 30 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукциону до продажу;

покупцеві, який визнаний переможцем аукциону і відмовився від підписання протоколу аукциону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 286 261,32 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведення аукциону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за ресторацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти на час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 3718250900001 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 286 261,32 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта аукциону (гарантійний внесок), перераховуються на р/р № 373140090000173 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 по 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукциону.

Аукцион буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» № 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 112. Служба з організації та проведення аукциону: РВ ФДМУ по Закарпатській області: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, кімната 316; телефони для довідок в Ужгороді: (0312) 3-53-21, 3-71-93.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукционі об'єкта державної форми власності (зі зніжненням початкової вартості на 30%)

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, що не ввійшла до статутного фонду ВАТ «Івано-Франківськавтотранс». Місцезнаходження об'єкта: 77420, Івано-Франківська область, Тисменицький район, с. Нова Гута, вул. Сука Ліщина, 30а.

Відомості про об'єкт: спеціалізований автомобіль — авторемонтна майстерня МТО-АТ на базі автомобіля ЗІЛ-131, державний номер 29-96 ІФВ (рік випуску — 1977) з обладнанням: вулканизатор електричний мод. 6140, апарат зварювальний УАЗ1039-2, лебідка, машина шліфувальна ручна, генератор ОС-7192 зі щитом автоматичного захисту, гайковерт електричний, мотоцикл МП-800, перетворювач частоти струму, зарядно-розрядний пристрій УЗР 154Е, напігтач мод. 390М, бак маслороздаточний мод. 133 М, верстак слослярний, кран-стріла; комплект автомобільного майна, інвентар для заправки та шанцевий інструмент (89 найменувань — 3681 одиниця).

Вартість продажу без ПДВ — 50 736 грн., ПДВ — 10 147,2 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 60 883,2 грн.

Умови продажу: зняття з обліку та ресторація в органах Державтоінспекції здійснюється за рахунок коштів покупця.

Аукцион буде проведено об 11.00 в регіональному відділенні через 30 днів після опублікування цієї інформації.

Кінцевий термін прийняття заяв — за три дні до дати проведення аукциону.

Учасники аукциону перераховують Регіональному відділенню ФДМУ по Івано-Франківській області (код установи за ЄДРПОУ 13660726) в банк ГУДК в Івано-Франківській області, МФО 836014:

за ресторацію заяви 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації на рахунок № 37180509000001; 6088,32 грн. — грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта приватизації на рахунок № 37314913660726.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 307, тел. 75-00-44.

КИЇВСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукционі об'єктів машої приватизації державної власності групи А (зі зніжнення на 30%)

1. Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 МТО АТМ-1, держ. № 29-42 ККС, шасі № 887574, двигун № 567737, запчастини та матеріали, що знаходяться на балансі ВАТ «Обухівське АТП-13238».

Адреса об'єкта: Київська обл., м. Обухів, вул. Будьонного, 33. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05538796, адреса — Київська обл., м. Обухів, вул. Будьонного, 33.

Відомості про об'єкт: рік випуску — 1990; призначення — майстерня технічного обслуговування автомобільного транспорту; пробіг — 1 231 тис. км.; наявність комплекти; знаходиться на консервації при гаражному збереженні.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 105 959,98 грн., ПДВ — 21 192,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 127 151,98 грн.

Сума грошових коштів, що становить 10% від початкової вартості об'єкта, яку вносять покупці при подачі заяви на приватизацію: 12 715,20 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; зняття з обліку в органах ДАІ проводиться за рахунок покупця; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості.

2. Назва об'єкта: приміщення ідальні з двома підсобними приміщеннями загальною площею 430,1 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Лучанський цукровий завод».

Адреса об'єкта: Київська обл., Таращанський р-н, с. Лука, вул. Заводська, 6. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00372486, адреса: 09544, Київська обл., Таращанський р-н, с. Лука.

Відомості про об'єкт: приміщення ідальні з двома підсобними приміщеннями, розміщені в одноповерховому будинку, рік введення — 1924, загальна площа — 430,1 м².

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 40 055,40 грн., ПДВ — 8 011,08 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 48 066,48 грн.

Сума грошових коштів, що становить 10% від початкової вартості об'єкта, яку вносять покупці при подачі заяви на приватизацію: 4 806,65 грн.

Умови продажу: без збереження спеціалізації, виконувати заходи щодо створення безпечних нешкідливих умов праці та охорони навколишнього середовища; утримання об'єкта в належному технічному та санітарному стані; брати участь в благоустрої прилеглої території; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості, у разі подальшого відчуження або передачі в заставу об'єкта приватизації погодити це відчуження або передачу з органами приватизації; при зміні власника на об'єкт приватизації, покупець повинен покласти всі умови на нового власника.

Аукцион буде проведено об 11-й годині через 30 календарних днів від дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Київ, вул. Залізничне шосе, 57 (5-й поверх), ВАТ «Київська Універсальна біржа».

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукционі — за три дні до проведення аукциону.

Плата за ресторацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187009001567 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107, в ГУДК Київської області, МФО 821018.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової ціни продажу об'єкта вносяться на р/р № 37313004001567 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107, в ГУДК Київської області, МФО 821018. Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування. Довідки за тел. 286-84-32.

Заяви за встановленою формою від юридичних та фізичних осіб приймаються в канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Київській області за адресою: м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

НИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукционі об'єктів групи А будівлі для зберігання автомобілів, що знаходяться на балансі ВАТ «Оріон-Авто»

Адреса об'єкта: м. Миколаїв, вул. Казарського, 4/3. Відомості про об'єкт: площа будованих приміщень складу для зберігання автомобілів становить 323,2 м². Будівля складу одноповерхова, розташована на урподорожній огороженій території, що охороняється. Земельна ділянка не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 118 800 грн., ПДВ — 23 760 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 142 560 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукционі: 14256 грн. Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Казарського, 4/3.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець.

2. Назва об'єкта: вбудовані приміщення в будівлі складу №2, що знаходиться на балансі ВАТ «Братська агропромтехніка» (ліквідоване).

Адреса об'єкта: Миколаївська обл., смт Братське, вул. Леніна, 135а.

Відомості про об'єкт: площа вбудованих приміщень в будівлі складу №2 становить 353,1 м². Будівля складу одноповерхова, розташована на неогороженій території. Земельна ділянка не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 50 300 грн., ПДВ — 10 060 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 60 360 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукционі: 6036 грн.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: Миколаївська обл., смт Братське, вул. Леніна, 135а. Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець.

Плата за ресторацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України, МФО 826013.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації вносяться на р/р № 37318006000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ

по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України, Миколаївська область, МФО 826013.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукционі — 3 дні до початку аукциону. Заяви приймаються в робочі дні з 9.00 до 18.00 та подаються уповноваженою особою підприємства особою.

Аукцион відбувається через 30 календарних днів від дати опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області об 11.00.

Служба з організації та проведення аукциону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області, м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 22, тел. (0512) 47-04-11.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукционі об'єкта групи А разом із земельною ділянкою

Назва об'єкта: нежитлова будівля колишньої ідальні № 301 з допоміжними будівлями та спорудами.

Адреса об'єкта: м. Миколаїв, площа Заводська, 12. Відомості про об'єкт приватизації: будівля колишньої ідальні площею 2 496,2 м², окремо розташована триповерхова цегляна будівля з підвалом; будівля складу площею 368 м², окремо розташована одноповерхова кам'яна будівля із критою дахом, під частиною будівлі — підвал; будівля телярської майстерні площею 132,5 м² — одноповерхова цегляна будівля; будівля складу площею 84 м² — одноповерхова цегляна будівля; будівля майстерні площею 84 м² — одноповерхова цегляна будівля.

Площа земельної ділянки: 5 357 м², з них під капітальною одноповерховою забудовою — 797 м², під капітальною триповерховою забудовою — 870 м², під тимчасовими спорудами — 70 м², під спорудами — 175 м², під проходами, проходами, площадками — 3017 м², під зеленими насадженнями — 428 м².

Кадастровий номер: 4810136600:07:001:0019.

Цільове призначення: для комерційного використання. Обмеження: правові типу 1.1 — «зміна цільового використання»; на частину ділянки площею 519 м² — спеціальний типу 4.3.1 — «в санітарно-захисних зонах інженерно-технічних споруд та комунікацій».

Земельна ділянка належить на землях ВАТ «Дамен Шпірдрі Океан» та землями населеного пункту, не наданими у власність чи користування.

Початкова вартість об'єкта аукциону без урахування ПДВ: 1 824 869 грн. (один мільйон вісімсот двадцять чотири тисячі вісімсот шістдесят дев'ять гривень), з них: вартість об'єкта приватизації — 1 466 700 грн. (один мільйон чотириста шістдесят шість тисяч сімсот гривень); вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації — 358 169 грн. (триста п'ятдесят вісім тисяч сто шістдесят дев'ять гривень).

Початкова вартість об'єкта аукциону з урахуванням ПДВ: 2 189 842,80 грн. (два мільйона сто вісімдесят дев'ять тисяч вісімсот сорок дві гривні 80 копійок).

Умови продажу об'єкта аукциону: використання об'єкта на умовах аукциону — будівлі колишньої ідальні та допоміжних будівель та споруд визначає покупець; використання земельної ділянки за цільовим призначенням — комерційне;

в 60-денний термін сплатити повну вартість продажу об'єкта аукциону;

в 3-денний термін з дати повної сплати вартості прийняти об'єкт аукциону за актом приймання-передачі; здійснити в БТІ ресторацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукциону, після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукциону;

виготовити та оформити протягом 1 року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукциону державний акт на право приватної власності на земельну ділянку, згідно з чинним законодавством України;

здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час експлуатації об'єкта аукциону;

подальше відчуження покупцем об'єкта аукциону в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснюється за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, не виконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України;

відшкодувати органу приватизації — РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 10 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукциону до продажу.

Для участі в аукционі потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленою формою разом із пакетом документів і планом приватизації об'єкта аукциону, відповідно до п.п. 25.26 «Порядку продажу у 2008 році державними органами приватизації земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 22.02.2008 № 110.

Плата за ресторацію заяв в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України, Миколаївська область, МФО 826013.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта аукциону в сумі: 218 984,30 грн. (двасті вісімнадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят чотири гривні тридцять копійок) вносяться на р/р № 37318006000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України, Миколаївська область, МФО 826013.

Учаснику аукциону або його уповноваженому представнику, який не з'явився без поважних причин на аукцион, гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

Переможцем аукциону, який відмовився від підписання протоколу аукциону, позбавляється права на подальшу участь в цьому аукционі, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету. Переможцем аукциону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом 5 днів після затвердження протоколу аукциону, позбавляється права на подальшу участь у придбанні об'єкта аукциону, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукционі — 3 дні до початку аукциону. Заяви приймаються в робочі дні з 9.00 до 18.00 та подаються уповноваженою особою підприємства особою до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області, м. Миколаїв,

вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 22, тел. (0512) 47-04-11.
Аукціон буде проведено через 30 календарних днів від дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, у конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області, об 11.00.

Ознайомитись з об'єктом аукціону можна в робочий час за адресою: м. Миколаїв, площа Заводська, 12.
 Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області, 540 17, м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 22, тел. (0512) 47-04-11.

ЧЕРКАСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 10 відсотків об'єкта малої приватизації — нежиттєве будівництво приміщення в цегляній будівлі площею 65,7 м² (державна власність)
 Код за ЄДРПОУ: 01101476.
 Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміль, пров. Лоба-чеського, 1а.

Балансоутримувач: Шевченківське державне комерційно-виробниче підприємство робітничого постачання Одеської залізниці.

Призначення об'єкта: нежиттєлове приміщення.
 Характеристика об'єкта: нежиттєлове приміщення площею 65,7 м² знаходиться в цегляній будівлі, що розташована за 400 м від залізничного вузла станції ім. Т. Г. Шевченка Шевченківської Одеської залізниці, на земельній ділянці, яка окремо не виділена. Рік забудови — 1938. Приміщення знаходиться в лівому крилі будівлі при виході. Окремий вхід до приміщення відсутній. Висота приміщення — 3,92 м. Дерев'яні та віконні рами пошкоджені, місцями відсутні та потребують заміни. У приміщенні на стінах та стелі відшарування штукатурки, бетонна підлога пошкоджена, відсутня мережа електромережі. Приміщення потребує ремонту.

Умови продажу: утримувати прилеглу територію в належному стані;
 подальше використання об'єкта купувач вирішує самостійно.
 Вартість продажу без ПДВ: 71 100,00 грн., ПДВ — 14 220,00 грн.
Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 85 320,00 грн.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ В

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 284-52-40

ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Фонду державного майна України про проведення аукціону з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів

1. Дані про об'єкт продажу.
 Код за ЄДРПОУ: 00205104.
 Назва: Черкаський державний завод хімічних реактивів (Завод хіміреактивів).
 Місцезнаходження об'єкта: 18036, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21.
 Інформація про Завод хіміреактивів щодо його стану на відповідних товарних ринках: підприємство не займає монополію стосовно чи в відповідних товарних ринках України.

2. Початкова вартість продажу становить 23 779 344 (двадцять три мільйони сімсот сімдесят дев'ять тисяч триста сорок чотири) гривні, у т. ч. ПДВ — 3 963 224 грн.
 Купувач стає правонаступником усіх прав та обов'язків Заводу хіміреактивів.

3. Основні характеристики Заводу хіміреактивів.
 Статутний капітал — 35 047 тис. грн.
 Основні види діяльності (за статутом та за кодами КВЕД):
 24.66.0 Виробництво іншої хімічної продукції для промислових цілей;
 51.55.0 Оптова торгівля хімічними продуктами;
 52.12.0 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту;
 55.51.0 Діяльність ідентична;

70.20.0 Зв'язання в оренду власного нерухомого майна;
 74.20.1 Діяльність у сфері інжинірингу.
 Інші види діяльності, пов'язані з виробництвом та реалізацією хімічних реактивів та особливо чистих речовин, лікувальних та парфумерних косметичних речовин, засобів індикації, побутової хімії, засобів боротьби з шкідниками, товарів народного споживання тощо.

Діяльність Заводу хіміреактивів, яка відповідно до законодавства підлягає ліцензуванню, здійснюється після отримання в установленному порядку спеціальних дозволів (ліцензій). Підприємство має ліцензії на:
 виробництво пестицидів: родентицид «Ратиндан 0,5 — Супер»;
 виробництво, виготовлення, придбання, зберігання, перевезення, ввезення, вивезення, відпуску, знищення прекурсорів;
 виробництво ветеринарних медикаментів і препаратів, оптова, роздрібна торгівля ветеринарними медикаментами і препаратами.

Підприємством отримані дозволи згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.95 № 440 на зберігання та використання таких отруйних речовин: етиленгліколь, формалін, сірчана кислота, соляна кислота, натрію гідроксид, толуол, натрію нітрит та метанол.

Обсяг виробленої продукції становом на 31.08.2008 р. в діючих цінах становить 1 297,4 тис. грн., в тому числі на експорт — 73,1 тис. грн.
 Середньооблікова чисельність працюючих становом за 8 місяців 2008 року — 240 чол.

Відомості про будівлі (споруди, приміщення) та земельну ділянку, на якій розташований Завод хіміреактивів, умови користування ними становом на 1 жовтня 2008 року до складу цілісного майнового комплексу вносять 235 будівель та споруд. Черкаський державний завод хімічних реактивів розташований у м. Черкаси, у промисловій зоні міста. Земельна ділянка, на якій розміщений завод, межує із територіями Заводу стінових матеріалів, ТОВ «Черкаський деревообробний комбінат», ПП «Агри-матко». Користування підприємством земельною ділянкою площею 32,773 га регламентується державним актом серії ЯЯ №347960 від 18.07.2005 р. на право постійного користування ділянкою виробничих потреб, виданим Черкаською міською радою 05.07.2005 року за №8-284.

За рішенням Черкаської міської ради відчужені земельні ділянки:
 ТОВ «ММ Пекедджинг Україна» від 30.06.2005 р. — 0,9615 га;
 ТОВ «ММ Пекедджинг Україна» від 21.12.2006 р. — 2,2844 га;
 ТОВ «ЮРІЯ-ФАРМ» від 05.07.2007 р. — 1,8022 га;
 ТОВ «Автомобільна група «Богдан» від 31.03.2005 р. — 0,2251 га.
 Станом на 1 жовтня 2008 року за Забудову хіміреактивів обліковується земельна ділянка площею 27,4998 га.

Основні показники господарської діяльності Заводу хіміреактивів за 2006-2007 роки та 8 місяців 2008 року

Показник	2006 р.	2007 р.	8 місяців 2008 р.
Обсяг реалізації продукції (без ПДВ), тис. грн.	3743	3685	1983
Балансовий прибуток (— збиток), тис. грн.	-24	-8768	-4566
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	2518	346	238
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	8029	10645	11878
Рентабельність реалізованої продукції (без ПДВ), %	-3,5	-40,0	-47,9
Вартість активів, тис. грн.	34906	25865	25207

4. Кваліфікаційні вимоги.
 Потенційний купувач повинен мати досвід співпраці із вітчизняними підприємствами, що виробляють хімічну продукцію, у зв'язку з тим, що хімічні реактиви являють собою стратегічно важливу групу продуктів хімічної промисловості із високою екологічною небезпечною виробництвом.

Для забезпечення втілення програми розвитку підприємства потенційний купувач повинен проводити прибуткову фінансово-господарську діяльність, виражену зростанням чистого доходу протягом 2007 року не менш як на 40% порівняно із попереднім роком.

5. Умови продажу:
 забезпечення збереження основних напрямків діяльності Заводу хіміреактивів: виробництво засобів автохімії; виробництво будівельної хімії; виробництво карбамідформальдегідної смоли; виробництво засобів захисту рослин; виробництво по очищенню продуктів хімії до реактивних кваліфікацій (борна кислота, карбамід, ацетон та інше); виробництво реактивів на замовлення; виготовлення хімічних наборів реактивів для лабораторій та учбових закладів; виробництво фармацевтичних субстанцій до кінця 2011 року;

здійснення до кінця II кварталу 2009 року ремонтних робіт по ремонту покривів цеху № 6, цеху № 7, цеху № 9, котельного цеху, транспортного цеху, складів, старого корпусу РМЦ з галереєю, антикорозійної ділянки, пральні, медпункту, ідальні загальною площею 9128 м², вартістю не менш як 160,0 тис. грн.;

внесення грошових коштів у сумі 300 тис. грн. на відновлення тепловодопостачання та каналізації до кінця 2009 року; проведення необхідних робіт по виведенню з виробничого процесу екологічно-небезпечних виробництв, вартістю не менш як 50 тис. грн., до кінця 2010 року; приведення умов праці у відповідність вимогам нормативних актів по охороні праці, утримання та організації експлуатації виробничих продукцій, отримання дозволів на проведення робіт підвищеної небезпечності, розробка планів ліквідації аварій, ідентифікація виробничого комплексу, технічне діагностування обладнання, будівель, забезпечення засобами індивідуального захисту тощо до кінця 2009 року вартістю не менш як 150 тис. грн.;

проведення організаційних заходів по відновленню виробництва карбамідформальдегідної смоли, охолоджуючої речовини Тосол А-40, розчинників для побутових цілей до кінця II кварталу 2009 року вартістю не менш як 31 тис. грн.;

забезпечення доходу (виручки) в порівнянні цінах від реалізації продукції, товарів протягом 3 років з моменту переходу права власності на цілісний майновий комплекс щорічно не нижче таких обсягів:
 протягом 2009 року — 8 175, 00 тис. грн.;
 протягом 2010 року — 10 250, 00 тис. грн.;
 протягом 2011 року — 12 050, 00 тис. грн.;

забезпечення протягом 3 років з моменту переходу права власності освоєння нових видів діяльності:
 до кінця III кварталу 2009 року — нових продуктів автохімії; протягом 2010 року — продукції хімічної промисловості для сільськогосподарства;

протягом 2011 року — синтезу хімічних реактивів та фармацевтичних субстанцій, продукції для виробництва медичних препаратів;
 забезпечення впровадження прогресивних технологій (енергозощадливих, інноваційно сучасних, екологічно безпечних) до кінця 2011 року;

погашення простроченої кредиторської заборгованості перед бюджетом у сумі, що буде становити на момент укладення договору купівлі-продажу цілісного майнового комплексу;

підвищення рівня заробітної плати працівникам підприємства не менш як на 20% до кінця III кварталу 2009 року порівняно із заробітною платою на момент укладення договору купівлі-продажу;

погашення заборгованості із заробітної плати протягом 90 днів з дня набуття права власності на об'єкт продажу та недопущення простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

протягом 50 днів з моменту укладення договору купівлі-продажу надати продавцю дозвіл органу Антимонопольного комітету України на придбання активів у вигляді об'єкта приватизації, у разі необхідності отримання такого дозволу;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України (КЗпП) або вчинення працівником дій, які за законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 КЗпП) протягом одного року від дня переходу до нього права власності на об'єкт продажу;

збереження соціальних пільг робітникам та пенсіонерам підприємства, які передбачені колективним договором; проведення інвентаризації зелених насаджень на території заводу та прилеглих площ до кінця 2009 року;

внесення змін до державного акта на право постійного користування земельною ділянкою, виданою Черкаською міською радою 05.07.2005 року за №8-284, з урахуванням попередніх продажів будівель та відповідних земельних ділянок, закріплених за ними, до кінця 2010 року;

укладення за обласною державною адміністрацією договору оренди або договору купівлі-продажу земельної ділянки, що є державною власністю;

Грошові кошти в розмірі 8 532,00 гривень, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 24 листопада 2008 року включно.

Аукціон буде проведено 28 листопада 2008 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.
 Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, вул. Шевченка, 185, к.445, т. 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

проведення заходів по поліпшенню охорони навколишнього середовища протягом 2009 — 2011 років, а саме: утилізація твердих хімічних відходів (відходи діючих виробництв, сировина, що прийшла в непридатність через тривалий термін зберігання і т.п.);

спалювання рідких горючих відходів; здійснення заходів щодо подальшого використання шламнокалішувача промислових відходів, який розташований в адміністративних межах Вергунівської сільської ради, згідно з Прислосом № 165 від 18 квітня 2008 року, виданою Державною екологічною інспекцією в Черкаській області (площа земельної ділянки під місце видалення відходів — 0,47 га), одним із варіантів яких є: звільнення накопичувача промислових відходів від побутових відходів;

проведення рекультивувати земельної ділянки, яка відведена під місце видалення відходів (шламнокалішувач); до закінчення терміну дії дозволу на викиди, який виданий Держуправлінням екоресурсів в Черкаській області 31.01.2004 №7102255 на основі «Звіту про інвентаризацію викидів забруднюючих речовин в атмосферу» (до 31.12.2008р.), розробити документи по обґрунтованню обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферу повітря стаціонарними джерелами (вартість для одного джерела 900 грн., до кінця III кварталу 2009 року);

здійснення скиду зливових стоків в промислому каналізацію до кінця II кварталу 2009 року;

вирішення питання по експлуатації або тампонуванню п'яти свердловин, вартість робіт яких становить не менш як 15 тис. грн., до кінця II кварталу 2009 року;

вирішення питання ремонту будівельної частини заглиблення насосної, вартість робіт яких становить не менш як 5 тис. грн., до кінця II кварталу 2009 року;

забезпечення працюючих підприємства індивідуальними засобами захисту; виконання вимог антимонопольного законодавства України;

обрання у тримісячний термін після державної реєстрації договору купівлі-продажу організаційно-правової форми підприємства.

Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта продажу в період чинності зобов'язань покупця, здійснюється виключно за погодженням з Фондом державного майна України у встановленому порядку, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, передбачених умовами продажу.

6. Аукціон з продажу цілісного майнового комплексу Заводу хіміреактивів проводиться відповідно до Положення про продаж цілісних майнових комплексів державних підприємств, які за класифікацією об'єктів приватизації віднесені до груп В, Г, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 26.07.2002 № 1336, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 26.07.2002 № 226-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку від 01.08.2002 № 222 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.09.2002 за № 784/7072.

7. Для участі в аукціоні претендент подає такі кваліфікаційні документи:

заяву про участь в аукціоні з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів у довільній формі у 3 примірниках (для покупця, які є юридичними особами, — підписану і скріплену печаткою, для покупців, які є фізичними особами, — підписану заяву та ідентифікаційний код із зазначенням місця знаходження (постійного місця проживання для фізичних осіб) та контактних телефонів;
 бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства;
 документ, що підтверджує особу та її повноваження на підписання договору;
 довідку щодо переліку номерів банківських рахунків, відкритих для розрахунків за придбаний об'єкт приватизації; додатково для юридичних осіб:
 нотаріально посвідчені копії установчих документів, копію свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, відомості про розподіл статутного фонду між учасниками, довідку про наявність розміру державної частки у статутному фонді (у довільній формі — підписану і скріплену печаткою), завірені копії річної звітності за два останніх роки та фінансовий звіт за останній звітний період, довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України;

додатково для фізичної особи: декларацію про доходи.
 Претенденти на участь в аукціоні підтверджують свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника, зазначеним у п. 4 цього інформаційного повідомлення, такими документами:

копіями укладених договорів, угодами або копіями протоколів про наміри;
 завіреними належним чином копіями річної звітності за 2006-2007 роки.
 Кваліфікаційні документи подаються в запечатаному непрозорому конверті з написом «Кваліфікаційні документи» із зазначенням на ньому тільки назви аукціону.
 До участі в аукціоні не допускаються компанії, зареєстровані в офшорній зоні.

8. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні з продажу об'єкта та кваліфікаційних документів — 21 листопада 2008 року.

9. Для участі в аукціоні учасник:

9.1. Сплачує гарантію у сумі 2377 934 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, на рахунок Фонду державного майна України № 37316021000058 в ОПЕРУ

ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач: Фонд державного майна України. Призначення платежу: гарантія для участі в аукціоні з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів.

9.2. Сплате реєстраційний збір у сумі 17 грн. на рахунок Фонду державного майна України № 3718350090028 в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач: Фонд державного майна України. Призначення платежу: Фонд державного майна України. Призначення платежу: Фонд ДФМУ. Реєстраційний збір для участі в аукціоні з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів.

Кінцевий термін подання до Фонду державного май-

на України документів, що підтверджують внесення участником аукціону грошових коштів, визначається Інструкцією.

10. Заяви на участь в аукціоні та кваліфікаційні документи приймаються за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/7, Фонд державного майна України, Департамент продажу цілісних майнових комплексів, кімн. 721/3, щодня з 9.30 до 17.00, крім вихідних, по п'ятницях та передвечір'ю в дні з 9.30 до 15.00.

11. Час та місце ознайомлення з Черкаським державним заводом хімічних реактивів: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з понеділка по четвер з 9.00 до 16.00 за адресою: 18036, Черкаська обл.,

м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21 за наявності дозволу Фонду державного майна України. Телефон: (0472) 71-01-08. Факс: (0472) 71-01-09.

Для отримання дозволу на відвідування Заводу хімічних реактивів необхідно звернутись до Фонду державного майна України у відділ продажу об'єктів групи Е та цілісних майнових комплексів Департаменту продажу цілісних майнових комплексів за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/7, кімн. 721/3, телефон: (044) 200-33-54 та 284-52-40.

Аукціон з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів відбудеться 12 грудня 2008 року об 11.00 за адресою: 02002, м. Київ, вул. М. Расковой, 15.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — незавершеного будівництва житлового будинку на 23 квартири, що знаходиться на балансі ВАТ «Ерстед» разом із земельною ділянкою, на якій він розташований

Назва об'єкта: незавершене будівництво житлового будинку на 23 квартири.

Адреса: Закарпатська обл., смт Великий Березний, вул. Шевченка, 11а.

Балансоутримувач: ВАТ «Ерстед». Відомості про об'єкт приватизації: об'єкт незавершеного будівництва (ОНБ) — житловий будинок на 23 квартири являє собою частину стрічкового фундаменту площі забудови 384,2 м², виконаного зі збірних залізобетонних блоків, розташований в центральній частині смт Великий Березний на головній вулиці. В зв'язку з відсутністю консервації будівництва окремі елементи ОНБ зазнали руйнувань та зносу. Відстань від меж об'єкта незавершеного будівництва до дороги загального користування 18 м. Інженерні комунікації до ОНБ не підведені. Тимчасові будівлі та споруди на території земельної ділянки, відведені під будівництво, відсутні.

Початок будівництва — 1992 р., припинення будівельних робіт — 1996 р.

Ступінь будівельної готовності об'єкта — 5 %.

Відомості про земельну ділянку: площа 0,1229 га.

Кадастровий номер 2120855100:01:012:0009.

Цільове призначення: землі житлових, житлово-будівельних кооперативів.

Обмеження і обтяження по використанню земельної ділянки — відсутні.

Початкова вартість об'єкта аукціону становить 134 233,00 грн. (сто тридцять чотири тисячі двісті тридцять три гривні 00 коп.) без урахування ПДВ, у тому числі: початкова вартість об'єкта незавершеного будівництва — 72 009,00 грн. (сімдесят дві тисячі дев'ять гривень 00 коп.) без урахування ПДВ; початкова вартість земельної ділянки під об'єктом незавершеного будівництва — 62 224,00 грн. (шістдесят дві тисячі двісті двадцять чотири гривні 00 коп.) без урахування ПДВ.

Відповідно до пункту 6.1 Закону України «Про податок на додану вартість» на остаточно ціну продажу об'єкта аукціону нараховується ПДВ у розмірі 20% бази оподаткування.

Умови продажу об'єкта аукціону:

подальше використання об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону, визначає покупець;

звернення будівництва об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону;

заборона відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію;

забезпечення виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування та подальшого введення в експлуатацію об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону;

подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог законодавства;

здійснити реєстрацію: нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, у Бюро технічної інвентаризації; державного акта на земельну ділянку у Закарпатській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України»;

протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону виготовити та оформити державний акт на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України;

подальше відчуження та передавання в заставу покупцем об'єкта аукціону в період чинності зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такого відчуження;

відшкодувати органу приватизації — Регіональному відділенню ФДМУ по Закарпатській області протягом 30 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу.

Попукець, який визначений переможею аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 13 423,30 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ в Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 13 423,30 грн., що становить 10% початкової вартості продажу об'єкта аукціону (гарантійний внесок), перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва (ОНБ) — школи

Назва ОНБ: школа.

Місцезнаходження ОНБ: 07321, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Любимівка.

Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської обласної державної адміністрації (ідентифікаційний код — 21467647).

Адреса балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

Відомості про ОНБ: будівельний майданчик об'єкта незавершеного будівництва — школи розташований в центрі села Любимівка Вишгородського району Київської області на відстані 50 км від м. Києва.

Проектом була передбачена 2-поверхова будівля, фундаменти стрічкові, стіни цегляні, покриття шквове.

Спорудження ОНБ було розпочато на території земельної ділянки існуючої школи, окремо від зазначений об'єкт незавершеного будівництва земельна ділянка не виділялася.

На об'єкті виконані такі роботи: спорудження фундаменту — 80%; цегляна кладка стін — 10%.

Територія будівельного майданчика не огорожена, не охороняється.

Роботи з благоустрою та озеленення не виконувалися, під'їзди до будівельного майданчика твердим покриттям не забезпечені.

Об'єкт незавершеного будівництва не законсервованій, інженерні мережі не споруджувалися.

Матеріали, виробі, конструкції, не використані в будівництві, на майданчику відсутні.

Ступінь будівельної готовності ОНБ: 30%.

Вартість продажу ОНБ без урахування ПДВ: 60 862,00 грн. (шістдесят тисяч вісімсот шістдесят дві гривні 00 копійок).

ПДВ: 12 172,40 грн. (дванадцять тисяч сто сімдесят дві гривні 40 копійок).

Початкова вартість продажу ОНБ з урахуванням ПДВ: 73 034,40 грн. (сімдесят три тисячі тридцять чотири гривні 40 копійок).

Грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості продажу: 7 303,44 грн. (сім тисяч триста три гривні 44 копійки).

Умови продажу ОНБ:

добувати ОНБ протягом 5 років, при зміні первісного призначення, згідно з пропозицією органів місцевого самоврядування, дозволяється будівництво: об'єкта спортивно-оздоровчого спрямування, або санаторно-оздоровчого закладу; житлового будинку, де будуть виділені квартири для педагогів діючої школи; магазину «Книги та канцелярські товари»; приватного дошкільного або позашкільного навчального закладу; бібліотеки;

забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будівництва та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації. У разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних об'єднаних, строки завершення будівництва можуть бути змінені за рішенням органу приватизації та органу місцевого самоврядування, про що укладається додатковий договір;

питання відведення, купівлі або довгострокової оренди земельної ділянки під ОНБ вирішуються власником самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством, з місцевими органами влади;

заборона відчуження ОНБ та земельної ділянки, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію;

зміну первісного призначення ОНБ, зміни в проектно-технічній документації погоджувати в порядку, встановленому чинним законодавством, з місцевими органами влади;

укладати договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результатів аукціону та своєчасно виконати умови, зазначені в ньому;

в 6-місячний термін з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт приватизації;

переможею аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, або укладення договору купівлі-продажу ОНБ, в п'ятиденний термін з дня затвердження протоколу аукціону, внесених грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються.

Аукціон буде проведено 21 листопада 2008 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Залізна, шосе, 57 (5-й поверх), ВАТ «Київська універсальна біржа».

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні — за три дні до дня проведення аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вносяться на р/р № 37187003001567 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107 в ГУДКУ у Київській області, МФО 821018.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта вносяться на № 3731300401567 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107 в ГУДКУ у Київській області, МФО 821018.

Отримати більш докладну інформацію, подати заяву та пакет відповідних документів на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Київській області, що знаходиться за адресою: 01136, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, кімн. 832, тел. 286-87-30, 286-84-75.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж об'єкта аукціону — земельної ділянки разом з розташованим на ній об'єктом незавершеного будівництва — котельня
Назва об'єкта незавершеного будівництва: котельня.
Місцезнаходження: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 3.

Балансоутримувач: Державне підприємство НВКГ «Зоря — Машпроект», код за ЄДРПОУ 31821381.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: 3-поверховий каркас будівлі котельні, на 3/б фермах укладено плити перекриття, площа забудови 207,64 м²; димова труба 90 м; склад мокрого зберігання солі площею забудови 84 м²; два резервуари — заглиблена залізобетонна не перекрита споруда; залізобетонна естакада для прийняття вагонів з нафтопродуктами довжиною 69 пог.м; частина естакади з залізобетонних опор довжиною 69 пог.м. Об'єкт знаходиться поряд із залізницею і має заасфальтований під'їзний шлях.

Ступінь будівельної готовності — 10%.

Площа земельної ділянки: 26580 м², у тому числі під незавершеним будівництвом — 4548 м².

Кадастровий номер 4810136900:05:007:0002.

Цільове призначення: для комерційного використання.

Обмеження: типу 1.1 «змінна цільове призначення»; типу 4.3.1 «санітарно-захисна зона інженерно-технічних споруд та комунікацій».

Земельна ділянка межує з землями Одеської залізниці та м. Миколаєва (запас).

Вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ): 1 720 343,3 грн. (одні тисячі сімсот двадцять тисяч триста сорок три гривні тридцять копійок), у тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва — 568 903,3 грн. (п'ятсот шістдесят вісім тисяч дев'ятсот три гривні тридцять копійок); вартість земельної ділянки — 1 151 440 грн. (одні мільйон сто п'ятдесят одна тисяча чотириста сорок гривень).

Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахування ПДВ): 2 064 412 грн. (два мільйони шістдесят чотири тисячі чотириста дванадцять гривень), у тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва — 682 684 грн. (шістсот вісімдесят дві тисячі шістсот вісімдесят чотири гривні); вартість земельної ділянки — 1 381 728 грн. (одні мільйон триста вісімдесят одна тисяча сімсот двадцять вісім гривень).

Умови продажу об'єкта аукціону:

в 60-денний термін сплатити повну вартість продажу об'єкта аукціону;

в 5-денний термін з дати повної сплати вартості прийняти об'єкт аукціону за актом приймання-передачі;

добувати об'єкт без збереження профілю та вести його в експлуатацію в строк до 5 років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт;

протягом 1 року здійснити заходи щодо визначення цільового призначення добудови ОНБ, затвердити проектні матеріали по запланованому об'єкту будівництва та укласти з продавцем відповідний договір щодо визначення обсягів інвестування в будівництво об'єкта та терміну їх внесення, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта аукціону;

розміщувати на новозбудованому об'єкті екологічно небезпечних речовин, об'єкта та виробничих. Здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час добування об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію;

виготовити та оформити протягом 1 року після підписання акта приймання-передачі державний акт на право приватної власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України;

не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію;

відшкодувати органу приватизації — РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 30 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу.

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів і планом приватизації об'єкта аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826013, код за ЄДРПОУ 20917284.

Грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта аукціону, в сумі 206 442 грн. вносяться на р/р № 37318006000049, в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826013, код за ЄДРПОУ 20917284.

Переможею аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні, а сплатений ним гарантійний внесок — не повертається.

Переможею аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання, протягом 5 днів після затвердження протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у придбанні об'єкта аукціону, а сплатений ним гарантійний внесок — не повертається.

Учаснику аукціону або його повноваженому представнику, який не з'явився без поважних причин на аукціон, гарантійний внесок не повертається.

Аукціон буде проведено через 30 днів після публікації цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області, об 11.00.

Прийняття заяв для участі в аукціоні здійснюється в робочі дні з 9.00 до 18.00 і закінчується за три дні до початку аукціону.

Ознайомитись з об'єктом аукціону можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 3.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду держмайна України по Миколаївській області, 54017, м. Миколаїв, вул. Чакалова, 20, 6-й поверх, кін.м.7, тел.: (0512) 47-04-16, 47-04-26.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні разом із земельною ділянкою об'єкта незавершеного будівництва — 68-квартирного житлового будинку, що знаходиться на балансі ВАТ «Смілянський цукровий завод», але не увійшов до його статутного фонду (державна власність)

Код ЗКПО: 00373563.
Адреса: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Андреева, 4.
Призначення об'єкта: житловий будинок.
Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: об'єкт розташований в західній частині міста Сміла в житловому кварталі. За проектом 9-поверховий житловий будинок з вбудовано-прибудованою бібліотекою. Площа забудови — 883 м². Початок будівництва об'єкта — 1994 рік. При будівництві застосовано силікатну поштову цеглу, збірний та монолітний залізобетон. Будинок складається з двох блоків секцій прямокутної форми з розмірами в плані (згідно з обмірами) 13,2x26,4м та 33x16,2м.
В правій блок-секції (13,2x26,4м) виконані земляні роботи, фундаменти та стіни підвалу, перекриття підвалу відсутні.

В лівій блок-секції (33x16,2м) з вбудовано-прибудованою бібліотекою виконаний фундамент та частково цегляні стіни, монолітні колони та ригелі на першому поверсі, перший поверх не перекрито.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка загальною площею 0,2755 га має конфігурацію багатокутника, рельєф рівнинний, під'їзд з вул. Андреева; ділянка межує: на півночі, схід — фактичне землекористування ВАТ «Смілянський цукровий завод», домоволодіння №4 вул. Маяковського; захід, південь — землі загального користування Смілянської міської ради — вул. Андреева, вул. Ма-

яковського; обмеження та обтяження — відсутні (відповідно до плану меж та кадастрового плану земельної ділянки та технічного паспорта земельної ділянки, затвердженого 19.03.2008 Управлінням земельних ресурсів у м. Сміла Черкаської області).
Кадастровий номер земельної ділянки — 7110500000.04.002.0161.
Категорія земель — землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: змішане використання (житлова забудова та громадське призначення).

Умови продажу об'єкта аукціону: збереження цільового призначення об'єкта; призначення та використання вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку вирішує покупець у відповідності до чинного законодавства; протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передачі здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт приватизації; завершити будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями 1-го поверху та ввести його в експлуатацію у нормативні строки, передбачені проектно-кошторисною документацією, але не пізніше 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі;

здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час добудови об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію; покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку під об'єктом приватизації відповідно до вимог земельного законодавства України;

не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; створити сприятливі умови для доступу осіб з обмеженими фізичними можливостями.

Вартість об'єкта незавершеного будівництва без ПДВ: 647 721,90 грн.

Вартість земельної ділянки без ПДВ: 278 255,00 грн.
Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 925 976,90 грн., ПДВ: 185 195,38грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 1 111 172,28 гривень.

Грошові кошти в розмірі 111 117,23 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 24 листопада 2008 року включно.

Аукціон буде проведено 28 листопада 2008 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.
Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.
Засоби платежу за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області. Адреса: 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка 185, кін.м. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про приватизацію об'єкта комунальної власності

Рішеннями Донецької обласної ради від 20.12.2007 №5/13-381 та від 26.09.2008 № 5/18-563 «Про внесення змін та доповнень до рішення обласної ради від 23.03.2007 № 5/8-170 «Про приватизацію у 2007-2008 роках об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, що знаходяться в управлінні обласної ради» включений до переліку об'єктів групи Д шляхом продажу на аукціоні об'єкт незавершеного будівництва — **відділення зв'язку площею 385,7 м²**, що знаходиться на балансі виробничої одиниці «Харизьктемперережа» обласного комунального підприємства «Донецьктеплокомуненерго», за адресою: м. Харцизьк, вул. Сергія Лазо, 15.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-32

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

РІВНЕНЬКА ОБЛАСТЬ

Профілакторій, що знаходиться на балансі ВАТ «Сарненський комбінат хлібопродуктів» та розташований за адресою: Сарненський р-н, с. Маслопуща, вул. Центральна, 1.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Лазня, що знаходиться на балансі ВАТ «Племптахозавод ім. Чакалова» та розташована за адресою: Ісмаїлівський р-н, с. Нетайлове, вул. Чакалова, 19.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери — ідальні з обладнанням (початкова вартість знижена на 30%)
Назва об'єкта: ідальня з обладнанням (не діюча), що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Завод «Промінь» та

знаходиться на позабалансовому рахунку ТОВ «Гайсинавтотранс».

Адреса об'єкта: 23700, Вінницька область, м. Гайсин, вул. Леніна, 73.

Балансоутримувач: ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 35536925, ТОВ «Гайсинавтотранс», 23700, Вінницька область, м. Гайсин, вул. Леніна, 73.

Призначення об'єкта: громадське харчування.
Відомості про об'єкт: прибудоване нежитлове двоповерхове приміщення ідальні з підвалом загальною площею 642,0 м², 1986 р. побудови та обладнання 1986 р. введення в експлуатацію: шафа МК 4, електросковорода, шафа холодна, меблі столові — (4 столи, 16 стільців), прилавок ПВ-14, електроплита. Земельна ділянка окремо не виділена.
Вартість продажу об'єкта без врахування ПДВ: 339 292,95 грн.

ПДВ: 67 858,59 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 407 151,54 грн.

Умови продажу об'єкта: можливе перепрофілювання без зміни його призначення щодо надання соціальних послуг; дотримання санітарних норм і правил пожежної безпе-

ки згідно з чинним законодавством України; утримання прилеглої території у належному санітарному стані;

об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій обл., ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13327990, МФО 802015.

Грошові кошти в розмірі 40 715,15 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13327990, МФО 802015.

Заяви на участь в аукціоні приймаються до 11.12.2008 включно.

Аукціон відбудеться 15.12.2008 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, Вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи з 8.00 до 17.00, крім вихідних.

КОНКУРС З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти державної власності

гр. А, Д, Ж, що підлягають приватизації
1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери державної власності групи Ж — **лазня з обладнанням**, що знаходиться на балансі ТОВ «Агрокомплекс «Зелена долина», за адресою: Вінницька обл., смт Томашпіль, вул. Заводська, 10а.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — перелік об'єктів групи Ж державної форми власності, що пропонується РВ ФДМУ для включення в перелік об'єктів, що підлягають приватизації від 18.05.07.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою — документи відсутні.
Форма власності — державна.

Цільове призначення — землі запуску.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не встановлено.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,025 га.

Наявні обмеження — не встановлено.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони) — не встановлено.

Інші матеріали — викопування з кадастрового плану Томашпільської селищної ради Томашпільського району; рішення Томашпільської селищної ради від 08.04.08.

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності незавершеного будівництва групи Д — **будинок провсуддя** за адресою: Вінницька обл., м. Тульчин, вул. Пестеля 22а, що знаходиться на балансі управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 04.05.01 №783 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою — інформація відсутня.

Форма власності — державна.

Цільове призначення — інформація відсутня.
Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,4 га.

Наявні обмеження — інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони) — інформація відсутня.

Інші матеріали — витяг з рішення Тульчинської міської ради від 20.06.08.

3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності незавершене будівництво групи Д — **районна котельня** за адресою: Вінницька обл., м. Тульчин, вул. Артоболовського,3, що знаходиться на балансі управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 04.05.01 №783 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — інформація відсутня.

Форма власності — державна.

Цільове призначення — інформація відсутня.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,14 га.

Наявні обмеження — не зареєстровано.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони) — не зареєстровано.

Інші матеріали — витяг з рішення Тульчинської міської ради від 20.06.08, викопування з проекту детального планування житлового масиву в м. Тульчин.

4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — **будівля банно-прального комбінату** загальною площею 583 м², за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Кириасівка, вул. Комсомольська, 4, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Кириасівський цукровий завод» та знаходиться на позабалансовому рахунку Кириасівської селищної ради.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 09.02.08 №166 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою — інформація відсутня.

Форма власності — державна.

Цільове призначення — громадська забудова.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — згідно з генеральним планом населеного пункту.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,15 га.

Наявні обмеження — відсутні.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони) — не встановлювались.

Інші матеріали — схема земельної ділянки, експлікація, розпорядження Тульчинської районної державної адміністрації Вінницької області від 24.07.2008 №582-р.

В обов'язки виконавця робіт із землеустрою входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження проекту відведення земельної ділянки із землевлесниками або землекористувачами, органом земельних ресурсів, природо-охоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування та архітектури та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності); замовлення державної експертизи проекту в органі виконавчої влади з питань земельних ресурсів; подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідній місцевій раді та у разі необхідності у відповідний орган виконавчої влади; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Претенденти подають до конкурсної комісії конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи); копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікація та досвід роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбудеться 12.11.2008 об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Конкурсна документація подається до канцелярії регіо-

нального відділення до 17.00 06.11.2008 (включно). Конкурсна комісія працює за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефони для довідок: 35-26-31, 35-46-29.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт № 1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — гараж на два бокси за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Волгоградська, 8г.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою з визначення та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 02.04.2007 № 538 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: відсутні.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: інформація відсутня.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.
8. Розмір земельної ділянки — інформація відсутня.
9. Наявні обмеження: не встановлювались.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: гараж на два бокси за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Волгоградська, 8г.

12. Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: ВАТ «Алчевський металургійний комбінат», код 05441447, юр. адреса: м. Алчевськ, вул. Шмідта, 4.

Об'єкт № 2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — група інвентарних об'єктів, у складі: склад (літ. 3-2Н) заг. пл. 14,7 м²; зварочна (літ. Е-1Н, е,¹) заг. пл. 34,1 м²; склад (літ. Д-1Н) заг. пл. 56,8 м² за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Пивоварова, 5д 9/1.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою, погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини; виготовлення документації із землеустрою з визначення та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.02.2007 № 274 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: відсутні.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: —
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.
8. Розмір земельної ділянки — інформація відсутня.

9. Наявні обмеження: не встановлювались.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів, у складі: склад (літ. 3-2Н) заг. пл. 14,7 м²; зварочна (літ. Е-1Н, е,¹) заг. пл. 34,1 м²; склад (літ. Д-1Н) заг. пл. 56,8 м² за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Пивоварова, 5д 9/1.

12. Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач об'єкта приватизації — ВАТ «Армопласт», ідент. код 04381296.

Об'єкт № 3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — група інвентарних об'єктів, у складі: склад готової продукції (літ. Б-В^В, б, б¹, б¹¹) заг. пл. 362,1 м²; склад металону (літ. В, в, в¹, в¹¹) заг. пл. 6,8 м² за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Пивоварова, 5д 9/2.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою, погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини; виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та до-

кументів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.02.2007 № 274 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: —.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: —.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки — інформація відсутня.
9. Наявні обмеження: не встановлювались.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались.
11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів, у складі: склад готової продукції (літ. Б-В^В, б, б¹, б¹¹) заг. пл. 362,1 м²; склад металону (літ. В, в, в¹, в¹¹) заг. пл. 6,8 м² за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Пивоварова, 5д 9/2.

12. Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач об'єкта приватизації — ВАТ «Армопласт», ідент. код 04381296.

Об'єкт № 4.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою, погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини; виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: розпорядження КМУ від 06.02.2008 № 248-р «Про затвердження переліку господарських товариств, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу у 2008 році разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані», накази ФДМУ від 21.12.2007 № 1999 та від 18.06.2008 № 702.

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: відсутні.

4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: завод.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з пакетом акцій.

8. Розмір земельної ділянки — 31500 м².

9. Наявні обмеження: не встановлювались.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: пакет акцій ВАТ «Завод «Красний Луч» (100%), ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 14308753, за адресою: 94518, Луганська обл., м. Красний Луч, пл. Трофимова, 1.

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.

Претенденти подають відповідно до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області конкурсну документацію в запечатаному конверті з оглядом підведених документів, що містяться в конверті.

До підведених документів поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 (зі змінами) від 17.05.2008 № 560);
копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);
копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);
копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;
копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, затверджена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, який він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передбачено наявність:

ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»;
досвіду в проведенні робіт із землеустрою;
фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кімната 206) до 17.00 10.11.2008.

Конкурс відбувається 17.11.2008 о 15.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Телефон для довідок 58-03-30.

МІКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,

який відбувся в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Миколаївській області 09.10.2008, щодо відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Переможцем конкурсу визнано: ТОВ «Південьприватзем» на:

об'єкт незавершеного будівництва (ОНБ) — «Роздільно-новально-сортувальний завод» Лисогорського кар'єру, який знаходиться на балансі Об'єднаного дирекції будівництва водогосподарських об'єктів Миколаївської області (ліквідовано) та розташований в с. Лиса гора, Первомайського р-ну Миколаївської області, що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (розмір земельної ділянки орієнтовно 26 га).

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності — спальний корпус профілакторію з готелем на 43 місця.

Місцезнаходження: м.Херсон, вул.Миру (в межах населеного пункту).

Завдання: розробка документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності.

1. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.04.07 № 586.

2. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом із розташованим на ній ОНБ.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: згода землекористувача на вилучення земельної ділянки під ОНБ.

4. Кадастровий номер: не присвоєно.

5. Площа: під забудовою 940 м².

6. Цільове призначення: інформація відсутня.

7. Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка розташована в межах населеного пункту.

8. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 349313,4 грн. (371,61 грн./м²).

9. Балансоутримувач: відсутній.

10. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

11. Наявні обмеження: інформація відсутня.

12. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з оглядом підведених документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003):

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів, оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, затверджені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, видаючого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбувається 06.11.08 за адресою: м.Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсна документація приймається до 03.11.08 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн.502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Переможцем конкурсу визнано по об'єктах:

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності — котедж № 4 за адресою: Херсонська обл. Білозерський р-н, с. Загорянка — ДП «Херсонський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності — газифікація за адресою: Херсонська обл. Цюрупинський р-н, с. Мирне — ДП «Херсонський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності — комплекс споруд РВ УМВС за адресою: Херсонська обл. Генічеський р-н, м. Генічеськ, пров. Московський — ДП «Херсонський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності — склад силосного типу за адресою: Херсонська обл. Каховський р-н, с. Заозерне — ДП «Херсонський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Зважаючи на те, що на об'єкт — земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності — спальний корпус профілакторію з готелем на 43 місця за адресою: м.Херсон, вул.Миру (в межах населеного пункту), від розробників документації із землеустрою не надійшло жодної заяви на участь у конкурсі, вважається конкурс таким, що не відбувся.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт № 1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — нежит-

лова будівля — адміністративний будинок загальною площею 520,6 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Краси́лівський р-н, смт Антоніні, вул. Дімитрова, 2.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою з визначення та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: інформація відсутня.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: інформація відсутня.

8. Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля — адміністративний будинок загальною площею 520,6 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Краси́лівський р-н, смт Антоніні, вул. Дімитрова, 2.

12. Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: ВАСТ «Антонініське».

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00387312.

Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Краси́лівський р-н, с. Кременчуки.

Об'єкт № 2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Воло́чи́ський р-н, смт Наркевичі, вул. Театральна, 8.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повністю відповідає вимогам до нормативно-технічної документації із землеустрою; погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічному службовцю, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: державна.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: інформація відсутня.

8. Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Воло́чи́ський р-н, смт Наркевичі, вул. Театральна, 8.

12. Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: ТОВ «Наркевичівський цукровий завод».

Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Воло́чи́ський р-н, смт Наркевичі, вул. Заводська, 1.

Об'єкт № 3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — структурний підрозділ — колишній виноробний цех, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Горо́доцький р-н, с. В. Яромірка.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повністю відповідає вимогам до нормативно-технічної документації із землеустрою; погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів,

природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічному службовцю, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 244.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: структурний підрозділ — колишній виноробний цех, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Горо́доцький р-н, с. В. Яромірка.

12. Інші матеріали (за наявності): об'єкт не увійшов до статутного фонду ВАТ «Червоний партизан» та перебував на балансі ТОВ «Елада».

Ідентифікаційний код балансоутримувача: 32218363.

Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Горо́доцький р-н, с. В. Яромірка.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Перелік підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 (зі змінами від 17.05.2008 № 560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО — платників податків та обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід в пов'язаних робіт із землеустрою.

Конкурс відбувається 17 листопада 2008 року о 14.00 у приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 10 листопада 2008 року включно.

Телефон для довідок 79-56-16.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторне оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт №1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності гр. Д — навів устаткування замовника ВАТ «Черкасиобленерго».

Місцезнаходження: Черкаська обл., Чигиринський р-н, с. Вітово.

Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Кадастровий номер не присвоєно.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.12.2006 № 1882.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: = 0,345 га.

Земельна ділянка розташована на будівельному майданчику колишньої Чигиринської електростанції.

План зовнішніх меж: не визначався.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути: —.

Балансоутримувач: ВАТ «Черкасиобленерго».

Місцезнаходження балансоутримувача: 18002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 28Б.

Об'єкт №2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності гр. А — будівля колишньої лазні, що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Місцезнаходження: Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубіївка, вул. Садова, 16.

Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Кадастровий номер не присвоєно.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.03.2008 №305.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки під будівлею колишньої котельні: 0,02 га.

Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту. План зовнішніх меж: не визначався.

Наявні обмеження: відсутні.

Земельні сервітути: —.

Об'єкт, що розташований на земельній ділянці: будівля колишньої котельні загальною площею 90,7 м², що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Балансоутримувач: ФГ АФ «Базис».

Місцезнаходження балансоутримувача: 20323, Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубіївка, вул. Садова, 16.

Вимоги до претендентів на участь у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою:

претенденти на участь у конкурсі подають на розгляд конкурсної комісії конкурсну документацію, яка складається з підтверджених документів та конкурсної пропозиції.

До підтверджених документів, що надаються на конкурс, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.2008 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 № 2100» та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.2008 за № 515/15206);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення в окремо запечатаному конверті (з відміткою «На конкурс»).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду в проведених робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення до 17 листопада 2008 року (включно).

Конкурс буде проведено 21 листопада 2008 року об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 445.

Конкурсна комісія працює за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, т. 37-26-61.

Телефони для довідок: 37-26-61, 45-64-35.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

- вихідний номер;
 - прізвище особи, що підписала лист;
 - прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;
 - електронна адреса.
- Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформацію тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, — 51 комплект запасних інструментів і приладів та один комплект № 1 по АКВТ 2202-Т-2, що не увійшли до статутного фонду і знаходяться на балансі ВАТ «Сімферопольське автотранспортне підприємство» № 14355».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Кубанська, 18.

2. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, — будівлі та споруди колишнього ДКВО «Побутсервіс», передані у користування за договором оренди виробничий корпорації «СКІФ-88».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Ж. Дєрюгіної, 15.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;

копію установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та які буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії повідінь про підвищення кваліфікації оцінювачів;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірні їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, видаданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, у якому зазна-

чаються відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта аукціону, калькуляцію витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) — подаються у запечатаному конверті;

один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбувається 5 листопада 2008 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 29 жовтня 2008 року за тією ж адресою, кабінет № 7, телефон/факс для довідок (0652) 550-732.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою КМУ від 10.12.03 № 1891.

Назва об'єкта: очисні споруди, які не увійшли у процесі приватизації до статутного фонду КСП «Луцьке», реформованого в КСП «Агрофірма «Маяк», реформованого у подальшому в ТЗОВ «Агротрговий дім «Олекса».

Адреса об'єкта: 45630, Волинська область, Луцький район, с. Маяки.

Балансоутримувач: відсутній (відповідно до ухвали господарського суду Волинської області від 04.08.2004 по справі № 7/93 — в ТЗОВ «Агротрговий дім «Олекса» було ліквідовано у процесі банкрутства).

Код за ЄДРПОУ: —

Кількість об'єктів, необроблених активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) — один об'єкт, до очисних споруд входить: повітредувна, хлораторна, механічна майстерня, лабораторія, венткамера, котельня, система очисних стоків (прим'яльне відділення, аеротенки, біоставки, мулові карти); КНС у складі: приміщення решіток, машинний зал, блок відстійників, контейнер резервуар, аеротенки, вентилятора; самостійна каналізаційна напірна мережа.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості очисних споруд для передачі їх до комунальної власності територіальної громади сіл Маяківської сільської ради. Первісна та балансова (залишкова) вартість основних засобів: 41 803 грн. та 33 423 грн. станом на 01.11.1998 (за даними інвентаризації державного майна, яке не увійшло до статутного фонду КП «Агрофірма «Маяк»).

Запланована дата оцінки: 31.10.08. Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

- заява на участь у конкурсі за встановленою формою по кожному об'єкту окремо;
- копія установчих документів претендента;
- копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;
- письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, видаючого претенденту Фондом державного майна України;
- інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстру фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурс відбудеться 10 листопада 2008 року у Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімната 801, телефони для довідок: 4-00-57, 4-34-92.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області до 3 листопада 2008 року включно за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімната 833.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна

Об'єкти обласної комунальної власності групи А. Назва об'єкта: нежитлові приміщення в адміністративній будівлі, літ. А-4, розташовані на другому, третьому поверхах, площею 1014,9 м², що орендується ТОВ «ПКФ «СПЕКТРУМ».

Балансоутримувач: КП по обслуговуванню адміністративних будинків.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу. Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Артема, 74. Балансова залишкова вартість: —. Телефони: (062) 312-55-82, 312-55-66. Запланована дата оцінки: 31.10.08.

Назва об'єкта: нежитлові приміщення в адміністративній будівлі, літ. А-4, розташовані в підвалі, на першому, четвертому поверхах, площею 1101,1 м², що орендується ТОВ «СХІД-ІНВЕСТ».

Балансоутримувач: КП по обслуговуванню адміністративних будинків.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу. Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Артема, 74. Балансова залишкова вартість: —. Телефони: (062) 312-55-82, 312-55-66. Запланована дата оцінки: 31.10.08.

Об'єкт незавершеного будівництва. Назва об'єкта: ОНБ реконструкція Часов-Ярського заводу «Ідрозалізобетон».

Мета проведення незалежної оцінки: повернення об'єкта до державної власності та, у разі встановлення нестачі, визначення розміру збитків, завданих об'єкту за час володіння ним покупцем. Місцезнаходження об'єкта: Донецька обл., м. Часов-Яр, вул. З. Космодем'янської, 6. Власник: ВАТ «Донбасканалбуд».

Запланована дата оцінки: на підставі рішення Господарського суду Донецької області від 21.07.2008 по справі № 33/116д.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчих документів претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна

та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, видаючого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 7 листопада 2008 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97. Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118. Тел. для довідок (062) 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта: нежитлові приміщення (літ. А1 — 2, приміщення № 142, кімнати з № 1 до № 19 включно) загальною площею по внутрішньому обміру 289,6 м², вбудовані у першій поверх двоповерхової прибудови до дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку, та прибудова (літ. А2) площею основи 158,9 м² з ганком 4,5м². Місцезнаходження об'єкта: м. Запоріжжя, Каховська, 26, майно перебуває на балансі ВАТ «Запоріжжобленерго» та не увійшло до його статутного фонду.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки з метою проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна.

Телефон (контактний) 226-07-87; 226-07-86 (телефакс) — початковий відділу оренди Бойко Олена Вікторівна.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: —. Кількість об'єктів необроблених активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): один.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: —.

Розмір земельної ділянки (ділянок): земельна ділянка не оцінюється. Місцезнаходження земельної ділянки (ділянок): —. Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): —. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): —.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Дата оцінки: 31.10.2008.

2. Назва об'єкта: приміщення № 5-7 нежитлового приміщення № 31 підвалу житлового будинку (літ. А — 4, 5) площею 18,6 м², що орендується ПП «Простор».

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу без компенсації поліпшень.

Телефон (контактний) 764-56-88, Макогонко Віталій Іванович (директор); Барабаш Людмила Миколаївна — 226-07-75 (головний спеціаліст регіонального відділення).

Основні види продукції (послуг), що виробляються: —. Кількість об'єктів необроблених активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): —.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства — ЗДП «Радіоприлад».

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 31.07.2008 — 14725,27 грн.

Розмір земельної ділянки (ділянок): земельна ділянка не оцінюється. Місцезнаходження земельної ділянки (ділянок): —. Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): —. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): —.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) — ні.

Дата оцінки: 31.10.2008.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 19.12.03 за № 1194/8515 (з змінами і доповненнями).

Претендентам потрібно подати в запечатаному конверті документацію з описом підтверджених документів: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчих документів претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, видаючого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси претендента. Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсну документацію слід подавати до сектору діловодства регіонального відділення ФДМУ (кімната 9) до 31.10.2008 (включно).

Конкурс відбудеться 06.11.2008 у кімнаті 20 за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50. Телефон для довідок 226-07-56.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомості для переоцінки об'єктів оренди

Площа, м ²	Адреса
80,4	03037, м. Київ, вул. М. Кривоноса, 2а
30,26	03037, м. Київ, вул. М. Кривоноса, 2а
36,80	04073, м. Київ, пр. Московський, 19
156,72	03055, м. Київ, вул. Василевської, 24
71,90	03062, м. Київ, пр. Перемоги, 100/1
19,90	04114, м. Київ, Пуща-Водича, 7-лінія
13,00	01011, м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2
14,00	01030, м. Київ, бульв. Шевченка, 14
30,20	01135, м. Київ, пл. Перемоги, 2
109,80	04112, м. Київ, вул. О.Теліги, 8
61,50	04073, м. Київ, пр. Московський, 19
8,00	04119, м. Київ, вул. Мельникова, 36/1
51,10	04107, м. Київ, вул. Підгірна, 1
205,10	01015, м. Київ, вул. Івана Мазепи, 44
51,40	04116, м. Київ, вул. Довнар Запольського, 8
24,30	04073, м. Київ, пр. Московський, 19
109,07	04073, м. Київ, пр. Московський, 19
32,50	04073, м. Київ, пров. Куренівський, 4
3,00	03127, м. Київ, вул. Глушкова, 2/12
3,00	01030, м. Київ, бульв. Шевченка, 14
21,40	04119, м. Київ, вул. Мельникова, 42
119,80	04070, м. Київ, Контрактова площа, 4
30,10	03062, м. Київ, пров. Бабушкіна, 3
98,03	01103, м. Київ, вул. Кіквідзе, 40а
28,00	04655, м. Київ, вул. Полярна, 20
15,20	04116, м. Київ, вул. Бердичівська, 1
25,50	03134, м. Київ, вул. Сім'ї Сосянних, 11
137,00	02125, м. Київ, вул. Старосільська, 2
4,20	04116, м. Київ, вул. Бердичівська, 2
160,00	03150, м. Київ, вул. Червоноармійська, 55
40,70	01135, м. Київ, вул. Шолуденка, 33/19
12,2	03127, м. Київ, вул. Глушкова, 2/12
57,9	04215, м. Київ, вул. Васильківська, 98
17,00	02121, м. Київ, вул. Горлівська, 220
20,90	01032, м. Київ, вул. Комінтерна, 27
125,20	03151, м. Київ, вул. Народного ополчення, 5а
270,30	01042, м. Київ, вул. Чигорина, 57а
68,08	01042, м. Київ, вул. Чигорина, 57а
53,42	01032, м. Київ, Площа Привокзальна, 1
430,07	03118, м. Київ, пр. Червонозоряний, 130
359,24	02121, м. Київ, вул. Колекторна, 24/26
80,00	03037, м. Київ, вул. Освітї, 5
19,00	04116, м. Київ, вул. Довнар Запольського, 8
143,00	03129, м. Київ, вул. Буварина, 5
69,5	04112, м. Київ, вул. Дорогожицька, 9
10,00	01015, м. Київ, вул. Лейпцигська, 16
89,00	01015, м. Київ, вул. Лейпцигська, 16
63,20	03180, м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4
44,80	03039, м. Київ, вул. Демівська, 5а
66,00	04119, м. Київ, вул. Мельникова, 36/1
3,00	03057, м. Київ, пр. Перемоги, 34
6,00	03057, м. Київ, пр. Перемоги, 34
3,00	03057, м. Київ, пр. Перемоги, 34
3,00	03057, м. Київ, вул. Зоологічна, 1
40,70	04119, м. Київ, вул. Мельникова, 36/1
258,90	03056, м. Київ, вул. Борщівська, 144а
6,50	04053, м. Київ, вул. Тургенівська, 71
51,80	03062, м. Київ, пр. Перемоги, 89а
87,20	02139, м. Київ, вул. Братиславська, 50
37,00	02139, м. Київ, вул. Братиславська, 50
18,00	02139, м. Київ, вул. Братиславська, 50
28,30	01023, м. Київ, вул. Еспланадна, 4-6
31,20	04128, м. Київ, вул. А.Туполева, 5а
163,00	01010, м. Київ, вул. Кіквідзе, 40а
11,14	04128, м. Київ, вул. А.Туполева, 16
10,00	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
12,00	01011, м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2
60,10	03115, м. Київ, вул. Депутатська, 7
25,00	03056, м. Київ, пр. Перемоги, 37
3,00	03115, м. Київ, вул. Святошинська, 4
460,00	03067, м. Київ, вул. Виборзька, 86
234,00	03067, м. Київ, вул. Виборзька, 86
140,70	03067, м. Київ, вул. Виборзька, 86
895,30	02121, м. Київ, Харківське шосе, 210
56,70	04112, м. Київ, вул. О.Теліги, 8
14,80	04053, м. Київ, Львівська площа, 14
522,00	02081, м. Київ, вул. Здобунівська, 2
11,10	01001, м. Київ, вул. Михайлівська, 1/3
97,50	04112, м. Київ, вул. О.Теліги, 8
31,70	м. Київ, вул. Соромська, 9
58,20	03065, м. Київ, вул. Метробудівська, 5а
99,00	02125, м. Київ, вул. Старосільська, 2
8,00	01030, м. Київ, бульв. Шевченка, 14
23,00	03037, м. Київ, вул. М. Кривоноса, 4
126,00	03680, м. Київ, вул. Гарматна, 2
80,49	01033, м. Київ, вул. Володимирська, 60
293,80	02121, м. Київ, вул. Горлівська, 226/228
224,10	м. Київ, бульв. Чоколівський, 39
56,00	04211, м. Київ, пр. Героїв Сталінграда, 2
762,00	м. Київ, вул. Медова, 3
84,89	м. Київ, вул. Медова, 3
199,00	02081, м. Київ, вул. Здобунівська, 2
30,60	м. Київ, вул. Тургенівська, 3/9
7,80	м. Київ, вул. Тургенівська, 3/9
223,10	04116, м. Київ, вул. Шолуденка, 27/6
54,00	04070, м. Київ, вул. Довнар Запольського, 8
6,00	01033, м. Київ, вул. Володимирська, 68
41,00	01015, м. Київ, вул. Лейпцигська, 16
73,00	м. Київ, вул. Клименка, 6
8,00	01001, м. Київ, вул. Проразна, 2
154,00	02125, м. Київ, вул. Старосільська, 2
375,00	02081, м. Київ, вул. Здобунівська, 2

Площа, м ²	Адреса
108,00	02081, м. Київ, вул. Здобунівська, 2
72,00	04071, м. Київ, вул. Оленівська, 25
131,00	03151, м. Київ, вул. Народного ополчення, 3
752,00	03151, м. Київ, вул. Народного ополчення, 3
100,00	04073, м. Київ, пров. Куренівський, 4
198,60	02121, м. Київ, Харківське шосе, 17
323,00	04655, м. Київ, вул. Полярна, 20
70,80	03030, м. Київ, пр. Повітрофлотський, 9
37,00	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
35,3	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
572,00	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
10,00	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
18,00	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
34,10	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
54,00	03115, м. Київ, вул. Котельникова, 29/18
20,00	03037, м. Київ, вул. Освіти, 4
12,00	03037, м. Київ, вул. Освіти, 4
203,70	03037, м. Київ, вул. М. Кривоноса, 4
175,90	03056, м. Київ, пр. Перемоги, 37
287,00	03057, м. Київ, пр. Перемоги, 44
11,79	04119, м. Київ, вул. Мельникова, 42
4,00	03127, м. Київ, вул. Глушкова, 2
90,00	03680, м. Київ, вул. Гарматна, 2
169,13	03134, м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 13
301,83	01103, м. Київ, вул. Кіквідзе, 40а
125,80	03022, м. Київ, вул. Васильківська, 36
257,85	04119, м. Київ, вул. Мельникова, 42
1,00	01011, м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2
39,05	04128, м. Київ, вул. А.Туполова, 5а
11,40	м. Київ, пр. Перемоги, 98/2
37,00	03680, м. Київ, вул. Гарматна, 2
44,00	01011, м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2
21,60	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
145,00	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
13,50	01103, м. Київ, вул. Кіквідзе, 32
655,10	03055, м. Київ, вул. Політехнічна, 12
160,60	03055, м. Київ, вул. Політехнічна, 14
87,00	01025, м. Київ, вул. Володимирська, 60
66,50	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
66,80	04053, м. Київ, вул. Тургенівська, 3/9
51,10	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
18,00	03129, м. Київ, вул. Бударна, 5
93,80	03028, м. Київ, вул. А.Барбюса, 13
290,00	03150, м. Київ, вул. Фізкультури, 1
6,00	м. Київ, вул. Мануїльського, 19
398,74	03151, м. Київ, вул. Вінницька, 10
3,20	02100, м. Київ, вул. Попудренка, 54
10,00	03037, м. Київ, вул. М. Кривоноса, 4
4,00	04070, м. Київ, Контрактова площа, 4
270,00	02081, м. Київ, вул. Здобунівська, 2
33,20	м. Київ, вул. Клименка, 2
2,00	01033, м. Київ, вул. Гайдара, 20
2,00	04050, м. Київ, вул. Студентська, 9
289,50	м. Київ, вул. Клименка, 6
91,80	02139, м. Київ, вул. Братиславська, 50
22,80	м. Київ, вул. Предславинська, 34
52,00	01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 54
153,00	02081, м. Київ, вул. Здобунівська, 2
13,00	02081, м. Київ, вул. Здобунівська, 2
72,00	02081, м. Київ, вул. Здобунівська, 2
199,50	02094, м. Київ, пр. Юрія Гагарина, 27
67,00	04136, м. Київ, вул. М. Гречка, 106
19,70	004053, м. Київ, вул. Тургенівська, 71
17,10	01133, м. Київ, вул. Лабораторна, 5/17
33,80	01133, м. Київ, вул. Лабораторна, 5/17
80,20	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
167,50	03186, м. Київ, бульв. Чоколівський, 13
63,60	04136, м. Київ, вул. М. Гречка, 106
110,00	04136, м. Київ, вул. М. Гречка, 106
10,50	01011, м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2
244,50	04136, м. Київ, вул. М.Гречка, 106
88,00	04136, м. Київ, вул. М.Гречка, 106
13,00	03058, м. Київ, пр. Комарова, 1
19,50	03058, м. Київ, пр. Комарова, 1
24,30	03058, м. Київ, пр. Комарова, 1
13,00	03058, м. Київ, пр. Комарова, 1
6,00	03058, м. Київ, пр. Комарова, 1
35,90	01030, м. Київ, бульв. Шевченка, 14
83,00	03115, м. Київ, вул. Святошинська, 27
18,00	03680, м. Київ, вул. Гарматна, 2
188,40	03028, м. Київ, вул. А.Барбюса, 13
199,95	01135, м. Київ, пр. Перемоги, 2
25,20	03037, м. Київ, вул. Освіти, 4

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Термін виконання робіт з незалежної оцінки — 5 (п'ять) календарних днів.

Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 14 листопада 2008 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 10 листопада 2008 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області вносить зміни до інформаційного повідомлення, опублікованого в газеті «Відомості приватизації» № 36 (527) від 17 вересня 2008 року на стор. 11, про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна.

Інформацію слід читати:

2. Об'єкт незавершеного будівництва — 1-й корпус Краснопольської виправної колонії № 19.

Мета оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні під розбирання.

Адреса: м. Вахрушева, вул. Миру, 20.
Запланована дата оцінки — 30.09.2008.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта: нежитлове приміщення площею 46,0 м².

Адреса: м. Соснівка, вул. Театральна, 12.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Соснів-кажиткомунсервіс».

Спосіб приватизації: *випук*.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом випуку.

Назва об'єкта: **частина приміщення Б-2 котельні зазначеного в технічному паспорті за № 22 площею 240,0 м².**

Адреса: м. Моршин, вул. Привокзальна, 45.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Моршин-теплоенерго».

Спосіб приватизації: *аукціон*.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться в регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 5 листопада 2008 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 31 жовтня 2008 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації 1.

Мета проведення незалежної оцінки: *випук*.

Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення першого поверху житлового будинку загальною площею 65,6 м²** (магазин продовольчих товарів), що орендується та знаходиться на балансі ВАТ «НДСЛ».

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Гоголівського, 39.
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, — ні.
Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються, — продаж і здавання в найм нерухомого майна невіробиного призначення.

Кількість об'єктів невіробиного активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) — основних засобів — 1 (нежитлі вбудовані приміщення).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів на 01.10.2008 — 6,6 тис.грн.
Запланована дата оцінки 31.10.2008.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі є: відповідно до Положення «Про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності», затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, зареєстрованого Мін'юстом 19.12.2003 за № 1194/8515, зі змінами і доповненнями, документація подається претендентом у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості

виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області до 17.11.2008 за адресою: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1113.

Конкурс відбудеться 20.11.2008 об 11.00 у кімн. 1110.

Місцезнаходження комісії: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1110, телефони: (048) 731-50-28, 731-50-39.

2. Мета проведення незалежної оцінки: *випук*.

Назва об'єкта: **нежитлові підвальні приміщення у житловому будинку загальною площею 92,1 м²**, що знаходяться на балансі дочірнього підприємства «Житловоексплуатаційне підприємство» АТ «Одеський автоскладальний завод» та орендується підприємцем Гусевим С. В.

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 119.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, — ні.
Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються, — продаж і здавання в найм нерухомого майна невіробиного призначення.

Кількість об'єктів невіробиного активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) — основних засобів — 1 (нежитлі підвальні приміщення).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів на 01.12.06 — 0,4 тис.грн.
Запланована дата оцінки 31.10.2008.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі є: відповідно до Положення «Про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності», затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, зареєстрованого Мін'юстом 19.12.2003 за № 1194/8515, зі змінами і доповненнями, документація подається претендентом у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області до 17.11.2008 за адресою: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1113.

Конкурс відбудеться 20.11.2008 об 11.00 у кімн. 1110.

Місцезнаходження комісії: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1110, телефони: (048) 731-50-28, 731-50-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Державна власність.

1. Назва об'єкта: профілакторій, що знаходиться на балансі ВАТ «Сарненський комбінат хлібопродуктів» (будівля площею — 232,1 м² та 11 одиниць обладнання).

Місцезнаходження об'єкта: Сарненський р-н, с. Маслопуца, вул. Центральна, 1.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації шляхом випуку із збереженням профілю діяльності.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ 5.11.2003 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Претендентам потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать: 1. Заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатка № 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100).

2. Копії установчих документів.

3. Копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами.

4. Копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України.

5. Інформація щодо досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та можливо будуть додатково залучені для виконання робіт з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляцію витрат, пов'язаних з виконанням робіт, терміну виконання робіт.

Конкурсну документацію подати до Регіонального відділення в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, які містяться в конверті.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Рівненській області о 10.00 7 листопада 2008 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Документи на участь у конкурсі приймаються до 16.00 31 жовтня 2008 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77. Телефони для довідок: 22-79-40, 63-58-19.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності

1. Назва об'єкта оцінки: **земельна ділянка разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи А державної форми власності — нежитловою будівлею тепельце загальною площею 192,3 м², що перебуває на балансі ТОВ «Лозівський технічний центр «Берізка».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Харківська обл., Кегичівський р-н, смт Кегичівка, вул. Миру, 27.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об'єкта аукціону з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні. При цьому здійснюються: експертна грошова оцінка земельної ділянки та отримання позитивного висновку Державної експертизи на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки;

незалежна оцінка об'єкта аукціону — земельної ділянки разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи А.

Розмір земельної ділянки: не визначений.

Місце розташування земельної ділянки: Харківська обл., Кегичівський р-н, смт Кегичівка, вул. Миру, 27.

Цільове призначення земельної ділянки: не визначено. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: відсутня. Основні види продукції (послуг), що виробляються: громадське харчування (галузь народного господарства об'єкта групи А).

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): земельна ділянка разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи А — одноповерховою нежитловою, цегляною будівлею тепельце, літ. А-1, загальною площею 192,3 м², 1970 року побудови.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 12.02.1997 становить 17400,0 грн.

Нааявність об'єкта, що містить державну таємницю: ні. Запланована дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2008.

Термін виконання робіт — 21 календарний день.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

2. Назва об'єкта оцінки: **земельна ділянка разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи Ж державної форми власності — ідальню, що знаходиться на балансі ЗАТ «Домобудівник». Без збереження профілю.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Харківська обл., м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об'єкта аукціону з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні. При цьому здійснюються: експертна грошова оцінка земельної ділянки та отримання позитивного висновку Державної експертизи на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки;

незалежна оцінка об'єкта аукціону — земельної ділянки разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи Ж.

Розмір земельної ділянки: не визначений.

Місце розташування земельної ділянки: Харківська обл., м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81.

Цільове призначення земельної ділянки: не визначено. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: відсутня. Основні види продукції (послуг), що виробляються: побутові послуги (галузь народного господарства об'єкта групи Ж).

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): земельна ділянка разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи Ж — нежитловою будівлею ідальні, літ. А, площею 906,8 м², з погребом А1, площею 82,7 м² (стіни ідальні залізобетонні панелі, стіни погребу — залізобетонні блоки), 1953 року побудови.

Балансова залишкова вартість майна (об'єкта приватизації): 258 137,26 грн. станом на 01.07.2007.

Нааявність об'єкта, що містить державну таємницю: ні. Запланована дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2008.

Термін виконання робіт — 21 календарний день.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

3. Назва об'єкта оцінки: **земельна ділянка разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи А державної форми власності — будівлею колишньої котельної, літ. К, загальною площею 407 м², що знаходиться на балансі ТОВ «Токарівське».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Харківська обл., Дергачівський р-н, с. Гоптівка, вул. Радянська, 1в.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об'єкта аукціону з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні. При цьому здійснюються: експертна грошова оцінка земельної ділянки та отримання позитивного висновку Державної експертизи на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки;

незалежна оцінка об'єкта аукціону — земельної ділянки разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи А.

Розмір земельної ділянки: не визначений.

Місце розташування земельної ділянки: Харківська обл., Дергачівський р-н, с. Гоптівка, вул. Радянська, 1в.

Цільове призначення земельної ділянки: не визначено. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: відсутня. Основні види продукції (послуг), що виробляються: галузь народного господарства ТОВ «Токарівське» — птахівництво.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): земельна ділянка разом з розташованим на ній об'єктом приватизації групи А — нежитловою цегляною будівлею котельної, літ. К, загальною площею 407 м², 1969 року побудови.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 81822,0 грн. станом на 01.02.2000.

Нааявність об'єкта, що містить державну таємницю: ні. Запланована дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2008.

Термін виконання робіт — 21 календарний день.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035; від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560);

копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом, який працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;

копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, видає центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним);

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу. Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового дільництва Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 04.11.2008 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308.

Конкурс відбудеться 07.11.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311, об 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: вбудоване в житловий будинок приміщення колишньої ідальні загальною площею 447,7 м².

Балансоутримувач: ВАТ «Полонський фарфоровий завод». Місцезнаходження об'єкта: Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Привокзальна, 48.

Запланована дата оцінки об'єкта: 31.10.2008.

Форма власності: державна власність.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100);

копія установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України;

інформацію про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо;

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу. Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — практичний досвід з визначення ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 17 листопада 2008 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул.Соборна,75.

Документи приймаються до 10 листопада 2008 року (включно). Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта

Переможцями конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 08.10.2008, для оцінки:

майна, що належить Автономній Республіці Крим, — незавершеного будівництва 70-квартирного житлового будинку (рік початку будівництва — 1993, ступінь готовності — 6,2%), розташованого за адресою: м. Євпаторія, мкр-н Сунітний, що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Республіканського комітету Автономної Республіки Крим у справах міжнаціональних відносин і депортованих громадян Ради міністрів Автономної Республіки Крим, — визначено ПП «Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, — незавершеного будівництва двох 70-квартирних житлових будинків (рік початку будівництва — 1993, ступінь готовності — 3,1%), розташованого за адресою: м. Євпаторія, мкр-н Сунітний, що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Республіканського комітету Автономної Республіки Крим у справах міжнаціональних відносин і депортованих громадян Ради міністрів Автономної Республіки Крим, — визначено ПП «Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, — незавершеного будівництва — розширення школи на 844 учні (рік початку будівництва — 1991, ступінь готовності — 68,5%), розташованого за адресою: Первомайський район, с. Сарі-Баш, що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Республіканського комітету Автономної Республіки Крим у справах міжнаціональних відносин і депортованих громадян Ради міністрів Автономної Республіки Крим, — визначено ПП «Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, — незавершеного будівництва навчального корпусу ПТУ-43 на 690 навч. місць (рік початку будівництва — 1987, ступінь готовності — 68%), розташованого за адресою: м. Білогірськ, траса Білогірськ-Олександрівка, що знаходиться на балансі Головного управління капітального будівництва при Раді міністрів Автономної Республіки Крим, — визначено ПП «Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт».

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, який відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Запорізькій області 09.10.2008

1. Назва об'єкта: нежитлові приміщення № 37, 38 площею 32,6 м², що знаходяться на першому поверсі будинку, літ.А-5, та орендуються приватним підприємцем Кривуляком Е. О. Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу у поліпшених (без земельної ділянки). Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 01.09.08 — 2297,45 грн. Балансоутримувач — ТОВ «Житлобуд Сервіс».

Дата оцінки: 30.09.2008. Місцезнаходження об'єкта: м. Запоріжжя, вул.40 років Радянської України,37. Переможцем визначено — ПП «Дніпротех І К²».

2. Назва об'єкта: нежитлові приміщення № 80,83-87 площею 62,7м², що знаходяться на третьому поверсі п'ятиповерхової будівлі та орендуються приватним підприємцем Гончаровою Н. В. Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу у поліпшених (без земельної ділянки). Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 01.09.2008 — 4418,70 грн. Балансоутримувач — ТОВ «Житлобуд Сервіс». Місцезнаходження об'єкта: м. Запоріжжя, вул.40 років Радянської України, 37. Переможцем визначено — ТОВ «Приват — Сервіс».

3. Назва об'єкта: нежитлова будівля складу, літ. А, загальною площею 243,8м², з поліпшеннями (без земельної ділянки), що орендуються дочірнім підприємством «ДП Агроросервіс 2000». Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 31.01.2005 (на дату укладання договору оренди) 38898,0 грн. Балансова залишкова вартість станом на 01.09.2008 — 0,00 грн. Балансоутримувач — КП «Склад». Дата оцінки: 30.09.2008. Місцезнаходження об'єкта: 69002 м. Запоріжжя, вул. Запорізька, 10д. Переможцем визначено — СПД ФО Жуган В. С.

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,

який відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

ЦМК колишнього орендного підприємства «Стахановський регіональний центр економічних та виробничих досліджень» за адресою: м. Стаханов, вул. Кірова, 36. Переможець — ПП Бут М. В.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області про підсумки конкурсу, який відбувся

3 жовтня 2008 року, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможцями конкурсу визначено: ЗАТ фірму «Техносервіс» — по обладнанню об'єкта незавершеного будівництва — цеху аміаку, що знаходиться на балансі ВАТ «Рівнеазот», розташованому за адресою: м. Рівне 17.

ПП «Експертбудсервіс» — по частині приміщення загальною площею 96,2 м², що знаходиться на балансі КП «Облспецпостач» Рівненської обласної ради, розташованій за адресою: м. Рівне, вул. Слов'янської, 1.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області про підсумки конкурсу, який відбувся

10 жовтня 2008 року, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта

Переможцем конкурсу визначено: ПП «Експертбудсервіс» — по підвальному приміщенню гуртожитку загальною площею 75,4 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Здолбунівський завод будівельних матеріалів», розташованому за адресою: м. Здолбунів, вул. Л. Українки, 4.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 10.10.08 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності

1. По об'єкту незавершеного будівництва (ОНБ) — закритий стоянці під шляхопроводом (бокс № 1), що повернутий у державну власність в результаті розірвання договору купівлі-продажу, за адресою: м. Харків, пр. 50 років СРСР, конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір з ЗАТ «Проектний та науково-дослідний інститут «Харківський ПромбудНДПроект».

2. По об'єкту незавершеного будівництва (ОНБ) — закритий стоянці під шляхопроводом (бокс № 4), що повернутий у державну власність в результаті розірвання договору купівлі-продажу, за адресою: м. Харків, пр. 50 років СРСР, конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір з ЗАТ «Проектний та науково-дослідний інститут «Харківський ПромбудНДПроект».

3. По об'єкту незавершеного будівництва (ОНБ) — закритий стоянці під шляхопроводом (бокс № 5), що повернутий у державну власність в результаті розірвання договору купівлі-продажу, за адресою: м. Харків, пр. 50 років СРСР, конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір з ЗАТ «Проектний та науково-дослідний інститут «Харківський ПромбудНДПроект».

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

10.10.2008 м.Київ № 1186

Щодо поновлення дії кваліфікаційних
свідцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128),

НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до пода-

ної інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» — газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Internet.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду

В. СЕМЕНЮК-САМСОНЕНКО

Додаток до наказу від 10.10.08 № 1186

Кваліфікаційні свідцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Гузев Дмитро Олександрович	4994	04-12-2006	МФ № 4526	16-09-2006	УКШ	м.Одеса
2	Денисенко Анатолій Васильович	4918	05-10-2006	МФ № 4510	16-09-2006	УКШ	м.Чернігів
3	Журавльов Артур Леонідович	6837	08-09-2008	МФ № 1449	03-07-2004	МІБ	Дніпропетровська обл.
4	Кеосак Андрій Петрович	4993	04-12-2006	МФ № 4527	16-09-2006	УКШ	м.Одеса
5	Кругленко Сергій Олександрович	4933	20-10-2006	МФ № 4534	16-09-2006	УКШ	Одеська обл.
6	Лобачова Марія Вікторівна	4922	10-10-2006	МФ № 4477	22-07-2006	ХЦНТЕІ	Луганська обл.
7	Мармелюк Наталія Олексіївна	5012	14-12-2006	МФ № 4541	16-09-2006	УКШ	Донецька обл.
8	Полякова Оксана Дмитрівна	4799	28-07-2006	МФ № 4442	08-07-2006	МІБ	м.Київ
9	Соловйов Вячеслав Борисович	6876	25-09-2008	МФ № 328	18-12-1995	ІКЦ УТО	Донецька обл.
10	Федоренко Ольга Миколаївна	2268	10-02-2005	2078	25-11-2000	МЦПІМ	Кіровоградська обл.
11	Чегринцева Людмила Вікторівна	2309	28-08-2002	727	03-01-1997	ІКЦ УТО	м.Черкаси

Примітка.

УКШ — Українська комерційна школа; МІБ — Міжнародний інститут бізнесу; ХЦНТЕІ — ЗАТ «Харківський центр науково-технічної та економічної інформації»; ІКЦ УТО — Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів; МЦПІМ — Міжнародний центр приватизації, інвестицій та менеджменту.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

10.10.2008 м.Київ № 1185

Щодо призупинення дії кваліфікаційних
свідцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямками оці-

нки майна не рідше одного разу на два роки, НАКАЗУЮ:

1. Призупинити дію кваліфікаційних свідцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (перелік додається).

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» — газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Internet.

3. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідцтв оцінювачів, зазначених у п. 1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копії повсюдно про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду

В. СЕМЕНЮК-САМСОНЕНКО

Додаток до наказу від 10.10.08 № 1185

Кваліфікаційні свідцтва оцінювачів, дію яких призупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Агарков Юрій Володимирович	1842	29-11-2004	МФ 1676	02-10-2004	ІКЦ УТО	м.Київ
2	Бурець Василь Миколайович	2355	03-03-2005	МФ 1725	02-10-2004	Інст.експ.та упр.власн.	Одеська обл.
3	Вовк Роман Іванович	3587	11-07-2005	МФ 1680	02-10-2004	ІКЦ УТО	Львівська обл.
4	Гаврилов Вячеслав Васильович	3151	17-06-2005	МФ 1796	02-10-2004	Львів.політех.	м.Ужгород
5	Гагуліна Віталіна Віталіївна	3200	20-12-2005	МФ № 2132	09-10-2004	Експерт-Л	м.Київ
6	Гайдамака Анжеліка Володимирівна	2331	28-02-2005	МФ 2133	09-10-2004	УКШ	м.Житомир
7	Закорчній Володимир Ярославович	1801	19-11-2004	ЦМК 139 МФ 2096	02-10-2004 02-10-2004	МІБ МІБ	Київська обл. Київська обл.
8	Капелюшин Юрій Михайлович	3555	07-07-2005	МФ 1999	02-10-2004	УКШ	Закарпатська обл.
9	Клок Людмила Миколаївна	1709	03-11-2004	МФ 2098	02-10-2004	МІБ	м.Херсон
10	Ковін Денис Володимирович	1795	19-11-2004	МФ № 2140	09-10-2004	УКШ	м.Луганськ
11	Краснопорток Марина Олександрівна	4109	02-11-2005	МФ 2142	09-10-2004	УКШ	Хмельницька обл.
12	Масляева Олена Костянтинівна	1696	26-10-2004	МФ № 2102	02-10-2004	МІБ	м.Миколаїв
13	Мезенцев Ігор Валерійович	2402	09-03-2005	МФ 2476	02-10-2004	РУЦ	АРК
14	Метрик Світлана Павлівна	5277	26-02-2007	МФ 2020	02-10-2004	УКШ	м.Запоріжжя
15	Мірошник Олена Анатоліївна	1778	17-11-2004	МФ № 2103	02-10-2004	МІБ	м.Кіровоград
16	Мищенко Валентина Іванівна	2128	26-01-2005	МФ 2537	02-10-2004	УФБШ	м.Київ
17	Морозов Дмитро Геннадійович	2975	07-06-2005	МФ 1857	02-10-2004	МІБ	м.Київ
18	Морозова Вікторія Володимирівна	2920	30-05-2005	МФ 1858	02-10-2004	МІБ	м.Київ
19	Нестерова Катерина Вадимівна	1695	26-10-2004	МФ 2107	02-10-2004	МІБ	м.Миколаїв
20	Орленко Олександр Володимирович	2719	25-09-2002	20	08-11-2000	УКШ	Дніпропетровська обл.
21	Охінченко Сергій Михайлович	1886	02-12-2004	МФ 2029	02-10-2004	УКШ	м.Кіровоград
22	Почелов Олександр Володимирович	3108	17-06-2005	МФ 1921	02-10-2004	ХЦНТЕІ	м.Харків
23	Процун Наталія Миколаївна	1861	01-12-2004	МФ 2112	02-10-2004	МІБ	м.Дніпропетровськ
24	Процюк Раїса Степанівна	2299	18-02-2006	ЦМК № 149	09-10-2004	УКШ	Хмельницька обл.
25	Скибінський Сергій Семенович	5949	29-10-2007	МФ 1765	02-10-2004	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
26	Тінкован Раїса Дмитрівна	2409	09-03-2005	МФ 2119	02-10-2004	МІБ	Одеська обл.
27	Толкачова Олена Федорівна	2441	23-03-2005	МФ 2174	02-10-2004	ІКЦ УТО	Луганська обл.
28	Шевчук Алла Михайлівна	2292	18-02-2005	МФ 1777	02-10-2004	Інст.експ.та упр.власн.	Одеська обл.
29	Щербанич Надія Михайлівна	2006	23-12-2004	МФ 2156	09-10-2004	УКШ	Закарпатська обл.

Примітка.

УКШ — Українська комерційна школа; МІБ — Міжнародний інститут бізнесу; Експерт-Л — ТОВ «Навчально-консультаційний центр «Експерт-Л»; Львів. політех. — Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; ХЦНТЕІ — ЗАТ «Харківський центр науково-технічної та економічної інформації»; Інст.експ.та упр.власн. — Інститут експертизи та управління власністю; РУЦ — ЗАТ «Республіканський навчальний центр»; УФБШ — ТОВ «Українська фінансово-банківська школа при Київському національному економічному університеті»; ІКЦ УТО — Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів.

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.10.08 № 1178 у зв'язку з отриманням Мелешком І. А. нового кваліфікаційного свідцтва оцінювача від 13.11.2004 МФ № 2328, виданого ФДМУ і Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, анульовано свідцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 09.07.2002 № 1360, видане ФДМУ Мелешку І. А.

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.10.08 № 1179 у зв'язку з отриманням Грищевичем Б. Г. нового кваліфікаційного свідцтва оцінювача від 02.10.2004 МФ № 1682, виданого ФДМУ і Колективним підприємством «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів, анульовано свідцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів

від 27.12.2006 № 5074, видане ФДМУ Грищевичу Б. Г.

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.10.08 № 1180 у зв'язку з отриманням Оніщук Л. С. нового кваліфікаційного свідцтва оцінювача від 19.07.2008 МФ № 6264, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, анульовано свідцтво про реєстрацію

в Державному реєстрі оцінювачів від 17.01.2008 № 6162, видане ФДМУ Оніщук Л. С.

Відповідно до наказу ФДМУ від 10.10.08 № 1183 анульовано свідцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.06.2008 № 6617, видане ФДМУ Жили Т. М.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення державного майна
України в АР Крим і г. Севастополь
о переможців конкурсу на право оренди
державного майна

Об'єкт оренди	Балансодержатель	Переможець конкурсу
Часть торгового павільйона общей площадью 45,0 м ² и прилегающего участка мощения общей площадью 35,0 м ² , расположенные по адресу: г. Симферополь, пл. Привокзальная, 1	ГП «Приднeпровская железная дорога» (ОСП «Вокзал С и м ф е р о - поль»).	ЧП Радченко О. В.
Группа инвентарных объектов бывшей пищевкусовой фабрики, расположенные по адресу: г. Судак, ул. Ленина, 28: виноделный объект площадью 553,4 м ² ; пристройки общей площадью 204,6 м ² ; матсклад общей площадью 252,7 м ² ; проходная общей площадью 52,5 м ²	ГП «Судак»	ООО «Трансинвест»
Нежилое помещение на втором этаже двухэтажного здания УГАИ ГУ МВД Украины в АР Крим общей площадью 4,4 м ² , расположенное по адресу: г. Керчь, ул. Дмитрия Глухова, 5а	Управление государственной автомобильной инспекции ГУ МВД Украины в АР Крим	ОАО «Банк «Финансы и кредит»
Нежилое помещение на первом этаже двухэтажного здания УГАИ ГУ МВД Украины в АР Крим общей площадью 8,8 м ² , расположенное по адресу: АР Крим, пгт Ленино, ул. Горького, 2	Управление государственной автомобильной инспекции ГУ МВД Украины в АР Крим	ОАО «Банк «Финансы и кредит»
Часть встроенного нежилого помещения общей площадью 18,0 м ² , расположенного по адресу: г. Керчь, ул. 1-я Митридатская, 47а	Керченская портовая база на водном транспорте	ЧП «Бис-Лайф»
Часть нежилых помещений склада (грузовой склад) общей площадью 60,28 м ² , расположенных по адресу: АР Крым, Ленинский р-н, пгт Ленино, ул. Привокзальная, 1	ГП «Приднeпровская железная дорога» (ОСП Крымское строительство-эксплуатационное управление)	ЧП Волкова М. В.
Группа инвентарных объектов, а именно: двухэтажное здание дома быта общей площадью — 512,7 м ² , расположенное по адресу: АРК, Раздольненский район, с. Славное, ул. Ленина, 18; двухэтажное здание столовой общей площадью — 449,6 м ² , расположенное по адресу: АРК, Раздольненский район, с. Славное, ул. Ленина, 11; одноэтажное здание гостиницы общей площадью — 122,5 м ² , расположенное по адресу: АРК, Раздольненский район, с. Славное, ул. Школьная, 7	ОАО «Племенной завод «Славное»	ОАО «Племенной завод «Славное»
Часть вестибюля общей площадью 14,5 м ² и помещения общей площадью 6,5 м ² , находящиеся в главном корпусе санатория «Южнобережный», расположенного по адресу: АРК, г. Алушка, ул. Ленина, 29	Главный санитарный «Южнобережный»	ЧП Цепенко И. Н.
Часть открытой подкрановой площадки общей площадью 1900,0 м ² , расположенной по адресу: г. Керчь, ж/д станция Керчь, Грузовой двор	ГП «Приднeпровская железная дорога» (ОСП Крымское строительство-эксплуатационное управление)	ЧП «Симмет»
Помещение в здании блока служебно-бытовых помещений склада ГП «Керченский морской торговый порт» общей площадью 32,4 м ² , расположенного по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, 28	ГП «Керченский морской торговый порт»	ООО СП «Инколас сервис Украина»

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна
України по Вінницькій області про проведення
конкурсу на право укладення договору оренди
державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном:
Міністерство аграрної політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 184,8 м², розташовані за адресою: 24321, Вінницька обл., Тростянецький р-н, м. Ладихин, вул. Кравчика, буд. 5, в одноповерховій будівлі ідальні, що перебувають на балансі Ладихинського коледжу Вінницького державного аграрного університету і є державною власністю, рік введення в експлуатацію — 1982.

Вартість зазначених приміщень за незалежною оцінкою становить 285 331,00 грн. **Оренда плата** визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, **становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку серпень 2008 р. — 951,10 грн. і є стартовим.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підзаказної групи, у навчальному закладі;

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно з її стартовим розміром;

авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди;

своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа);

ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

заборона: а) суборенди орендованого майна; б) приватизації орендованого майна;

здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження за орендодавцем, балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості;

неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних полішень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди;

термін оренди — 1 рік, з можливістю продовження терміну дії договору оренди за умови отримання згоди органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, погодження балансоутримувача та здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди на дату продовження договору оренди;

компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в обласній пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання щодо виконання умов конкурсу; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо); додаткові пропозиції по виконанню умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників — за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10,00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Дніпропетровській області про проведення
конкурсу на право укладення договорів оренди
державного майна

Балансоутримувач: Дніпропетровська державна медична академія.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2008 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Севастопольська, 17	Нежитлове вбудоване приміщення адміністративного призначення на 1-му поверсі двоповерхової будівлі — 21,8 м ²	1267,37 грн. з метою розміщення ветеринарної аптеки
	Нежитлове вбудоване приміщення адміністративного призначення на 1-му поверсі двоповерхової будівлі — 15,5 м ²	1081,26 грн. з метою розміщення складу без права реалізації в даному приміщенні

Базовий місяць орендної плати — вересень 2008 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її значення.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів задаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Задатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, задаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди — на 2 роки 11 місяців, з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

15. Орендар зобов'язаний після укладення договору оренди отримати свідоцтво на право видавничої діяльності засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються виключно українською мовою, та у тижневий термін після його отримання надати завірену копію до регіонального відділення.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу;

довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або з підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

Балансоутримувач: ВАТ «Хлібозавод № 9».
Орган управління: РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2008 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Чеботарьова, 28	Будівля котельної 448,1 Водонапірна насосна станція 104,2 Димова труба 94,2 Внутрішньоплощадкові мережі водопроводу Водонапірна каналізаційна станція 146,9 Ливнева каналізація	27700,81 грн. іншого використання нерухомого майна (використання в господарській діяльності та з метою обслуговування житлового фонду)

Базовий місяць орендної плати — вересень 2008 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Зав'язку зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
4. Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.
5. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.
6. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
7. Ефективне використання орендованого майна.
8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
9. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
10. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
11. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
13. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
14. Орендар зобов'язаний забезпечити захист прав споживачів послуг котельні.
15. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
16. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.
17. Термін дії договору оренди два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
18. З метою забезпечення відповідності вартості державного майна ринковій, у разі якщо після виконання незалежної оцінки спливе три роки, наступне продовження терміну дії договору оренди буде здійснюватись за умови надання орендарем нової незалежної оцінки та за умови укладення орендарем додаткової угоди з регіональним відділенням щодо внесення змін стосовно вартості майна та визначення орендної плати на підставі наданого звіту.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали, відповідно до п. 9 розділу III «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2008 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2/9	Нежитлове приміщення на 1-му поверсі 5-поверхового будинку пл. 78,07 м ²	9456,7 грн. — з метою розміщення офісу
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Нежитлове приміщення ґрунтожитку на цокольному поверсі 4-поверхового будинку площею — 10,0 м ²	1286,5 грн. — з метою розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність в сфері бухгалтерського обліку
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Нежитлове приміщення ґрунтожитку на цокольному поверсі 4-поверхового будинку площею 54,9 м ²	14795,3 грн. — з метою розміщення фінансової установи
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Приміщення в будівлі учбового корпусу на 1-му поверсі 5-поверхового будівлі площею 2,0 м ²	552,9 грн. — з метою розміщення банкомата
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Нежитлове приміщення ґрунтожитку на цокольному поверсі 4-поверхового будинку площею 20,5 м ²	944,0 грн. — з метою надання копіювальних послуг

Базовий місяць орендної плати — вересень 2008 р. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Переможцем конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо оренда буде вищою, ніж орендна плата у пропозиції заявника, то при укладенні договору оренди буде враховано ті більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на рахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
4. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.
5. Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.
6. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
7. Ефективне використання орендованого майна.
8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
9. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
10. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
11. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
13. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
14. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
15. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
16. Термін дії договору оренди на один рік, з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
17. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційної повідомлення у газеті «Відомості приватизації».
Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Зазначення мети використання.
3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна».
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (при наявності).
5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
6. Відомості про учасника конкурсу: документи, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.
7. Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).
8. Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-43.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівлю приміщення на першому поверсі ґрунтожитку № 3 загальною площею 101,3 м²**, які розташовані за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16.
Балансоутримувач: Донецький національний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008 р.) становить без ПДВ 3778,12 грн. (орендна ставка 20%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.08 становить 223 782,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
Термін дії договору оренди — 1 рік.
Використовувати орендоване майно для розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики.
Протягом місяця після підписання договору оренди

внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і сுவанню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без згоди на приватизацію Міністерства охорони здоров'я України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 20-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс протягом 17 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

2. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина фасаду будівлі (А-ІІ) площею 18,0 м²**, яка розташована за адресою: м. Горлівка, вул. Інтернаціональна, 8.

Балансоутримувач: ДП «Артемантражранс».
Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008 р.) становить без ПДВ — 177,71 грн. (орендна ставка 25%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.06.08 становить 8488,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 2 роки 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення зовнішніх реклами на будівлях і спорудах.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і сுவанню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватись після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

3. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі в адміністративній будівлі площею 4,0 м²**, яка розташована за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 13.

Балансоутримувач: ДП «Артемвугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008 р.) становить без ПДВ — 128,63 грн. (орендна ставка 30% — розміщення банкомата).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.08 становить 5 135,00 грн.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 2 роки 360 днів. Використовувати орендоване майно для розміщення банкомата.

Протягом місяця після підписання договору оренди нести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація здійснюється лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення площею 61,85 м² на першому поверсі будинку поштової, що під час приватизації не увійшло до статутного фонду БАТ «Коровинецький цукровий завод», але залишився у нього на балансі та знаходиться за адресою: Чуднівський район, с/мт Б. Коровинці, вул. Леніна, 11.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.07.2008, становить 21960,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, становить 110,90 грн. за базовий місяць — вересень 2008 р. (при використанні майна з метою розміщення відділення поштового зв'язку, що використовується для надання послуг поштового зв'язку, та застосуванні річної орендної ставки на рівні 6% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: БАТ «Коровинецький цукровий завод».

Орган, уповноважений управляти майном, — Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — вересень 2008 року становить 110,90 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 35 місяців, з можливістю подальшого пролонгацією, згідно з чинним законодавством.

3. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

5. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем: внесення змін до складу майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання та іншого поліпшення, що зумовлює підвищення його вартості та пролонгацію договору оренди.

6. Право орендодавця здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформляється додатковим договором.

8. Використання орендованого майна з метою розміщення відділення поштового зв'язку, що використовується для надання послуг поштового зв'язку.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями), внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна.

Конкурсні пропозиції зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією 23.09.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлове приміщення першого поверху учбового корпусу № 4 (літ.Ю¹-4, приміщення № 93) загальною площею за внутрішнім виміром 7,20 м², яке розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуківського, 64 та знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету, з єдиним заявником — відкритим акціонерним товариством «Державний ошадний банк України».

Конкурсною комісією 23.09.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — частини асфальтобетонного замощення площею 10,00 м² та 12,00 м² з торцевих боків будівлі учбового корпусу № 2, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 64 та знаходиться на балансі Запорізького

національного технічного університету, з єдиним заявником — приватним підприємцем Школовою Ларисою Вікторівною.

Конкурсною комісією 24.09.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — вбудовані в будівлю виробничий майстерні нежитлові приміщення (літ. Б-1, приміщення тамбуру № 1, приміщення № 2, 14, № 17, № 20) загальною площею за внутрішнім виміром 110,10 м², розташовані за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Богдана Хмельницького, 44 та знаходиться на балансі Відокремленого структурного підрозділу «Мелітопольський коледж Таврійського державного агротехнологічного університету», з єдиним заявником — приватним підприємством «Дизельтехсервіс».

Конкурсною комісією 24.09.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — вбудовані в будівлю виробничий майстерні нежитлові приміщення (літ.Б-1, приміщення № 11, № 13) загальною площею за внутрішнім виміром 83,80 м², розташовані за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Богдана Хмельницького, 44 та знаходиться на балансі Відокремленого структурного підрозділу «Мелітопольський коледж Таврійського державного агротехнологічного університету», з єдиним заявником — приватним підприємством виробничо-комерційною фірмою «ІКАЛЛ».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Переможцем конкурсу, який відбувся 24.09.2008, на право оренди державного нерухомого майна — вбудованого в перший поверх адміністративної будівлі нежитлового приміщення № 4 та частини вестибюля № 1 загальною площею 70,0 м², яке розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перегомеї, 129а і знаходиться на балансі Запорізької філії державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-випусковий інститут «ІДПроект-реконструкція», визнано ТОВ «Українст-2000», який запропонував найбільший розмір місячної орендної плати порівняно із стартовою — 2700,00 грн.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта:

об'єкт № 1 — нежитлові приміщення загальною площею 60,50 м² (у тому числі корисна площа — 46,2 м²) на першому поверсі адмінбудівлі;

об'єкт № 2 — нежитлові приміщення загальною площею 80,17 м² (у тому числі корисна площа — 61,2 м²) на другому поверсі адмінбудівлі;

об'єкт № 3 — нежитлові приміщення загальною площею 35,66 м² (у тому числі корисна площа — 27,22 м²) на третьому поверсі адмінбудівлі;

об'єкт № 4 — нежитлові приміщення загальною площею 31,83 м² (у тому числі корисна площа — 24,3 м²) на третьому поверсі адмінбудівлі;

об'єкт № 5 — нежитлові приміщення загальною площею 75,46 м² (у тому числі корисна площа — 57,6 м²) на п'ятому поверсі адмінбудівлі;

об'єкт № 6 — нежитлові приміщення загальною площею 16,51 м² (у тому числі корисна площа — 12,6 м²) на п'ятому поверсі адмінбудівлі;

об'єкт № 7 — нежитлові приміщення загальною площею 75,33 м² (у тому числі корисна площа — 57,5 м²) на п'ятому поверсі адмінбудівлі.

Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 46.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Українського державного конструкторсько-технологічного інституту транспорту АПК.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість об'єктів оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку виконуваною станом на 01.09.2008, становить: об'єкта № 1 — 615 951 грн., об'єкта № 2 — 759 130 грн., об'єкта № 3 — 337 665 грн., об'єкта № 4 — 301 398 грн., об'єкта № 5 — 660 728 грн., об'єкта № 6 — 144 562 грн., об'єкта № 7 — 659 590 грн.

Початковий розмір орендної плати становить за базовий місяць оренди — вересень 2008 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 15% (під офіс):

по об'єкту № 1 — 7 784 грн. без ПДВ; по об'єкту № 2 — 9 594 грн. без ПДВ; по об'єкту № 3 — 4 267 грн. без ПДВ; по об'єкту № 4 — 3 809 грн. без ПДВ; по об'єкту № 5 — 8 350 грн. без ПДВ; по об'єкту № 6 — 1 827 грн. без ПДВ; по об'єкту № 7 — 9 336 грн. без ПДВ.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою.

2. Цільове використання майна по об'єктах № 1-7 розміщення офісів з можливістю зміни цільового використання об'єктів оренди після укладення договору оренди, що зумовлює підвищення орендної плати, визначеної за конкурсами.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкти оренди не підлягають викупу та передачі в суборенду.

5. Утримання об'єктів оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди.

6. Строк оренди — 1 рік з можливістю продовження терміну за умови виконання орендодавцем всіх обов'язків за договором оренди, за письмовим погодженням сторін та з дозволу органу управління.

7. Страховання орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість згідно зі звітом про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені оренда-

рем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення) є власністю держави та компенсації не підлягають.

10. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Конкурси будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (70018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303 — відділ оренди) на наступний робочий день через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єкту № 1 — о 9.00, по об'єкту № 2 — о 9.15, по об'єкту № 3 — о 9.30, по об'єкту № 4 — о 10.00, по об'єкту № 5 — о 10.15, по об'єкту № 6 — о 10.30, по об'єкту № 7 — о 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурентної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу, проведеного 07.10.2008 р., на право оренди державного нерухомого майна — нежитлових приміщень загальною площею 384,4 м², що перебувають на балансі Державного науково-дослідного інституту галургії (Івано-Франківська обл., м. Калущ, вул. Фабрична, 5а), Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській області укладено договір оренди державного нерухомого майна з єдиним заявником — ПП «Гаразд».

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва об'єкта оренди: **повітряні електромережі ДОН-1, ДОН-2**, що розташовані за адресою: м. Біла Церква, вул. Леваневського, 83.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — липень 2008 року, що становить 5 377,06 грн. без ПДВ; строк оренди — 2 роки 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; заборона приватизації об'єкта оренди; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

учасник конкурсу повинен подати копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності);

мета використання — за призначенням.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 103,8 м²**, що розташоване за адресою: м. Переяслав-Хмельницький, вул. Червоноармійців, 2.

Балансоутримувач: ВО «Київпривлад».

Орган управління: Національне космічне агентство України.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — червень 2008 року, що становить 1055,25 грн. без ПДВ; строк оренди — 2 роки 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації орендованого приміщення та передачі його в суборенду;

заборона передачі орендованих приміщень або їх частини в суборенду;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування орендарем витрат балансоутримувача на сплату земельного податку

мета використання — розміщення офісу.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

3. Назва об'єкта оренди: **майданчик з твердим покриттям вантажного ґецу загальною площею 2400,0 м²**, що розташований за адресою: Київська обл., м. Фастів, вул. Червоний шлях, 14.

Балансоутримувач: Козятинська дирекція залізничних перевезень Південно-Західної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — травень 2008 року, що становить 4 464,0 грн. без ПДВ; строк оренди — 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації орендованого приміщення, передачі його в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

зобов'язання орендаря у місячний термін після укладення договору оренди, укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку на землю;

у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення, які неможливо відокремити — компенсації не підлягають і є власністю держави;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування орендарем витрат балансоутримувача на сплату земельного податку;

мета використання — під склад.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення (пальйон) площею 26,3 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Кутузова, 77.

Балансоутримувач: Київське обласне державне підприємство по племенній справі та тваринництву.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — серпень 2008 року, що становить 382,24 грн. без ПДВ; строк оренди — 2 роки 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності орендованого майна третім особам;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо статусу майна та необхідності проведення поточної ремонту;

мета використання — розміщення складського приміщення.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про результати проведення конкурсу на право укладення договору оренди

Конкурсною комісією 01.10.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договору оренди:

нежитлового приміщення № 46 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 17,9 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ТОВ «Логістика-А»;

нежитлових приміщень № 37, 38 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 33,4 м², що розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебувають на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ТОВ «Калес Ерайін Сервіс»;

нежитлового приміщення № 5 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 14,6 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль» з єдиним заявником ЗАТ «Кий Авіа»;

нежитлового приміщення № 4 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 15,6 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ЗАТ «Фора Тех»;

нежитлового приміщення № 44 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 15,6 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ТОВ «ДСВ Україна»;

нежитлового приміщення № 26 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 22,7 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ТОВ «Еір Київ Карго»;

нежитлового приміщення № 57 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 31,6 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ТОВ «Інстар Лоджістик»;

нежитлового приміщення № 62 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 24,9 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ЗАТ «Делькар»;

нежитлового приміщення № 65 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 24,7 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ТОВ «М енд М Мілітцер І Мюнх Україна ГмбХ»;

нежитлового приміщення № 10 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 15,0 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ВАТ «Авіакомпанія «Буковина»»;

нежитлового приміщення № 42 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 16,3 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником ТОВ «М енд С Форвардінг Ко»;

нежитлового приміщення площею 56,8 м², що розташоване за адресою: м. Тетіїв, вул. Швіткова, 6 та перебуває на балансі КОД УДППЗ «Укрпошта», з єдиним заявником ПП Овчаренко О.М.»;

нежитлового приміщення площею 17,6 м², що розташоване за адресою: м. Славутич, просп. Дружби народів, 3 та перебуває на балансі КОД УДППЗ «Укрпошта», з єдиним заявником ЗАТ «Макет»;

нежитлового приміщення конференс комплексу Центру ППК ДПА площею 67,0 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Ірпінь, вул. Садова, 55 та перебуває на балансі Національного університету державної податкової служби України, з єдиним заявником Київської філії АБ «БрокБізнес Банк»;

нежитлового приміщення загальною площею 456,0 м², що розташоване за адресою: м. Ірпінь, вул. К. Маркса, 31 та перебуває на балансі Національного університету державної податкової служби України, з єдиним заявником ТОВ «Мікорегиональна фінансово-юридична академія»;

нежитлового приміщення площею 12,7 м², що розташоване за адресою: м. Ірпінь, вул. К. Маркса, 31 та перебуває на балансі Національного університету державної податкової служби України, з єдиним заявником ПП Базавеська Ю. І.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди на нежитлове приміщення (ідальна, медпрофілакторія) загальною площею 495,8 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Васильків, вул. Володимирська, 22а, визнано ФОП Балана С. І.

В інформації РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» № 39 (530) від 8 жовтня 2008 року на стор. 17 об'єкт 7, слід читати: «Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення № 21, 22 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 35,2 м², що розташовані за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт».

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення

Назва об'єкта: частина нежитлового вбудованого приміщення площею 1,0 м².
Адреса: м. Луганськ, вул. В.П'ятюркіна, 6.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: вокзал Луганськ ДП «Донецька залізниця» (ід. код. 21761921, м. Луганськ, В.П'ятюркіна, 6).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.2008 становить 12 411,00 грн.

Початкова орендна плата за базовий місяць — вересень 2008 року — 314,30 грн. (без урахування ПДВ).

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць — вересень 2008 без урахування ПДВ — 314,30 грн.
Рекомендоване використання — під розміщення банкомата.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

Забора на приватизації та суборенди.
Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу комплексно заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Переможець конкурсу зобов'язаний в місячний термін

після укладення договору оренди, укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт Ф-2);

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

б) Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

звіт суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи-платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про результати конкурсів, проведених 08.10.2008, на право укладення договорів оренди нерухомого державного майна

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договорів оренди нерухомого державного майна з єдиним заявником — фізичною особою-підприємцем Симаком Дмитром Михайловичем, а саме: частини вбудованого нежитлового приміщення вестибюлю, розміщеного на 1-му поверсі будівлі гуртожитку № 10 площею 17,00 м², за адресою: м. Львів, вул. Відкрита, 1; частини вбудованого нежитлового приміщення (вестибюль), розміщеного на 1-му поверсі будівлі гуртожитку № 5 площею 14,00 м², за адресою: м. Львів, вул. Лукаша, 4.

Дані об'єкти оренди перебувають на балансі Національного університету «Львівська політехніка».

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договорів оренди нерухомого державного майна — вбудованого нежитлового підвального приміщення площею 56,8 м², яке розміщене в підвалі дев'ятиповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Зелена, 105, що знаходиться на балансі ДВНЗ «Львівський коледж будівництва, архітектури та дизайну», з єдиним заявником — приватним підприємством «Єврознак».

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами проведеного конкурсу, який відбувся 29.09.2008, конкурсною комісією прийнято рішення про визначення переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого державного майна — нежитлового приміщення в будівлі учбового корпусу № 4 площею 2,0 м² за адресою: м. Полтава, вул. Сковороди, 1/3, що знаходиться на балансі Полтавської державної аграрної академії — фізичну особу — Сороку Валентина Володимирівича.

За результатами проведеного конкурсу, який відбувся 29.09.2008, конкурсною комісією прийнято рішення про визначення переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого державного майна — нежитлового приміщення в будівлі учбового корпусу № 1 площею 2,0 м², за адресою: м. Полтава, вул. Сковороди, 1/3, що знаходиться на балансі Полтавської державної аграрної академії — фізичну особу Сороку Валентина Володимирівича.

За результатами проведеного конкурсу, який відбувся 29.09.2008, конкурсною комісією прийнято рішення про визначення переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого державного майна — нежитлового приміщення загальною площею 296,82 м², за адресою: м. Полтава, вул. Остроградського, 2, що знаходиться на балансі Полтавського державного педагогічного університету ім. В. Г. Короленка, юридичну особу — приватне підприємство «Меганвест Форум».

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про результати проведення конкурсів на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що переможцями конкурсів на право оренди державного майна визнано:

юридичну особу — Сумську обласну організацію Партії регіонів — на нежитлові приміщення площею 19,8 м², розташовані за адресою: Сумська область, снт Липова Долина, вул. Крупської, 2, що знаходяться на балансі Сумської дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта»;

фізичну особу — суб'єкта підприємницької діяльності

Петрушенка Г. І. — на одноповерхову будівлю магазину площею 31,8 м², розташовану за адресою: Сумська область, м. Конотоп, вул. Свободи, 9, що знаходиться на балансі Конотопського територіального відділу матеріально-технічного забезпечення ДТГО «Південно-Західна залізниця».

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: частина нежитлового приміщення будівлі загальною площею 13,8 м² (у тому числі 0,3 м² — площа спільного користування) за адресою: вул. Шевченка, 23, м. Монастирська-ка, Тернопільська область.
Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 31.07.2008, становить 28770,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить 722,4 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Тернопільська дирекція УДППЗ «Укрпошта». Юридична адреса: вул. В. Чорновола, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна — розміщення офісних приміщень фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелторських контор (агентств нерухомості), банкоматів. Розмір орендної ставки — 30%.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — вересень 2008 року, що становить 722,4 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення офісних приміщень фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелторських контор (агентств нерухомості), банкоматів.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: частина нежитлового приміщення будівлі загальною площею 24,6 м² (у тому числі 0,5 м² — площа спільного користування) за адресою: вул. Стефаніка, 4, м. Заліщики, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 31.07.2008, становить 29000,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить 366,14 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Тернопільська дирекція УДППЗ «Укрпошта». Юридична адреса: вул. В. Чорновола, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна — розміщення офісу. Розмір орендної ставки — 15%.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — вересень 2008 року, що становить 366,14 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності — розміщення офісу.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: частина нежитлового приміщення будівлі загальною площею 39,7 м² (у тому числі 0,5 м² — площа спільного користування) за адресою: вул. Центральна, 18, с. Пробижжя, Чортківський район, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 31.07.2008, становить 25483,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить 385,66 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Тернопільська дирекція УДППЗ «Укрпошта». Юридична адреса: вул. В. Чорновола, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна — розміщення торговельного об'єкта з продажу промислових товарів. Розмір орендної ставки — 18%.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 3.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — вересень 2008 року, що становить 385,66 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення торговельного об'єкта з продажу промислових товарів.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 4: частина нежитлового приміщення будівлі загальною площею 25,76 м² за адресою: вул. Грушевського, 53, снт Скала-Подільська, Борщівський район, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 31.07.2008, становить 13810,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить 174,35 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Тернопільська дирекція УДППЗ «Укрпошта». Юридична адреса: вул. В. Чорновола, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна — розміщення офісу. Розмір орендної ставки — 15%.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 4.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — вересень 2008 року, що становить 174,35 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення офісу.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 5: частина не-

житлових приміщень будівлі загальною площею 17,66 м² (у тому числі 2,06 м² — площа спільного користування) за адресою: вул. Незалежності, 2, смт Гусатин, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 31.07.2008, становить 37091,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить **881,92 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008 року.**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Тернопільська дирекція УДППЗ «Укрпошта». Юридична адреса: вул. В. Чорновола, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна — розміщення офісних приміщень фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелтєрських контор (агентств нерухомості), банкоматів. Розмір орендної ставки — 30%.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 5.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць вересень 2008 року, що становить 881,92 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення офісних приміщень фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелтєрських контор (агентств нерухомості), банкоматів.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 6: **частина нежитлового приміщення будівлі загальною площею 22,4 м² (у тому числі 0,2 м² — площа спільного користування)** за адресою: вул. Д. Галицького, 39, смт Підволочиськ, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 31.07.2008, становить 49350,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить **623,05 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008 року.**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Тернопільська дирекція УДППЗ «Укрпошта». Юридична адреса: вул. В. Чорновола, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна — розміщення офісу. Розмір орендної ставки — 15%.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 6.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць вересень 2008 року, що становить 623,05 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна розміщення офісу.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1, 2, 3, 4, 5, 6.

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, вказаної в оголошенні.

2. Строк оренди — 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди і отримання на це згоди балансоутримувача та органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

4. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

5. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

9. Дотримання правил охорони праці.

10. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти.

11. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

12. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

13. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

14. Протягом 15 днів, з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди, договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11) 19 листопада 2008 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (при наявності), та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна.

Конкурсні пропозиції вносяться в проект договору і подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — за 3 календарних дні до проведення конкурсу, а саме: 17 листопада 2008 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлові приміщення в одноповерховій будівлі пошти загальною площею 52,30 м²** за адресою: Харківська область, Зміївський район, смт Комсомольське, вул. Цюлковського, 22а.

Вартість майна визначена згідно із звітом про незалежну оцінку станом на 22.07.2008 і становить 89 400,00 грн. без ПДВ (вісімдесят дев'ять тисяч чотириста гривень).

Балансоутримувач: Харківська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — серпень 2008 року, яка **без урахування ПДВ становить 2 214,93 грн. при орендній ставці 30 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно із звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення АТС (фіксований з'язок) та надання послуг Інтернет.

Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлові приміщення в одноповерховій будівлі пошти загальною площею 44,3 м²** за адресою: Харківська область, Зміївський район, с. Шелудзьківка, вул. Леніна, 1006.

Вартість майна визначена згідно із звітом про незалежну оцінку станом на 22.07.2008 і становить 22 900,00 грн. без ПДВ (двадцять дві тисячі дев'ятсот гривень).

Балансоутримувач: Харківська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — серпень 2008 року, яка **без урахування ПДВ становить 283,68 грн. при орендній ставці 15 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно із звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення АТС (фіксований з'язок).

Загальні умови конкурсу на право укладення договору оренди по вищезазначених об'єктах:

Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

Заборона приватизації, суборенди та ініціювання орендарем списання орендованого майна.

У разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07//10-16-7093.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'яз-

ків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлове приміщення кімн. № 213 на 2-му поверсі 9-поверхового адміністративного будинку загальною площею 16,2 м²**, розташованого за адресою: м. Харків, вул. Митрофанівська, 42.

Вартість майна визначена згідно із звітом про незалежну оцінку станом на 15.04.2008 і становить 90 200,00 грн. без ПДВ (дев'яносто тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: ДП НСНЦ «Інститут метрології».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — серпень 2008 року, яка **без урахування ПДВ становить 1 176,33 грн. при орендній ставці 15 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно із звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

9. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

10. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлові приміщення аудиторії № 9, 10 на першому поверсі однопов'язової будівлі учбового корпусу № 6 загальною площею 310,58 м²** за адресою: Харківська область, Харківський район, с. Комуніст-1, учбове містечко ХНАУ ім. В. В. Докучаєва.

Вартість майна визначена згідно із звітом про незалежну оцінку станом на 05.09.2008 і становить 723 200,00 грн. без ПДВ (сімсот двадцять три тисячі двісті гривень).

Балансоутримувач: Харківський національний аграрний університет ім. В. В. Докучаєва.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — серпень 2008 року, яка **без урахування ПДВ становить 452,00 грн. при орендній ставці 10 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно із звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — навчання водіїв транспортних засобів категорії «В» тричі на тиждень (понеділок, середа, субота) з 16.00 до 20.00.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації та суборенди.

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови погодження з органом, уповноваженим управляти майном.

11. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Коротка характеристика об'єкта оренди — **частина нежитлового приміщення ка сапопереднього продажу квитків на 4-му поверсі (в середній частині залу, зала від входу загальною площею 1,0 м²** за адресою: м. Харків, вул. Слав'янська, 6.

Вартість майна визначена згідно із звітом про незалежну оцінку станом на 22.05.2008 і становить 6 900,00 грн. без ПДВ (шість тисяч дев'ятсот гривень).

Балансоутримувач: вокзал Харків-Пасажирський Південної залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — серпень 2008 року, яка **без урахування ПДВ становить 174,56 грн. при орендній ставці 30 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно із звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення автомата по прийому платежів за телекомунікаційні послуги операторів мобільного зв'язку та Інтернет провайдерів.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протилежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Надання балансоутримувачу копії страхового полісу.

6. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

7. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та інших реквізитів, а також у разі прийняття рішення про ліквідацію, письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тихий вільний строк.

8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим упорядкувати державним майном, внесення змін та доповнень, розвіряння або продовження терміну дії договору.

10. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 19/10/16-10-07/10-16-7093.

11. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

12. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

13. Переможцю конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахунок рахунку державного бюджету та балансоутримувача.

14. Переможцю конкурсу компенсує витрати за виконавчий звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

15. Строк дії договору оренди — 364 (триста шістдесят чотири) дні з подальшою пролонгацією за умови погодження його з міністерством та виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

16. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) відомості про учасника конкурсу;
- 3) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- 4) посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
- 5) довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
- 6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
- 7) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
- 8) декларацію про доходи;
- 9) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);
- 10) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди);
- 11) розписку щодо ознайомлення з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердженні документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» № 9-30.

Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкінська, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

ІНФОРМАЦІЙНІ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 13.10.2008

1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень к. № 1, 2, 3, 5, 6, 7 підвалу 9-поверхового гуртожитку (літ. А) загальною площею 171,6 м² за адресою: м. Харків, пр. 50-річчя ВЛКСМ, 48, що знаходиться на балансі Національного фармацевтичного університету, визнано **ФО-П Спіридонову І. В.**

2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частину бічної поверхні залізобетонної димової труби (інв. № 22) площею 45,0 м² та частину мостиння (асфальтового майданчика) в підставі труби площею 6,0 м² загальною площею 51,0 м² за адресою: Харківська область, Чугувський район, смт Есхар, вул. 152-ї стрілецької дивізії, 16, що знаходиться на балансі ДП ТЕЦ-2 «Есхар», визнано **ТОВ «Астеліт».**

3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень одноповерхової будівлі гаража загальною площею 422,8 м² за адресою: м. Харків, вул. Виконкомівська, 33, що знаходиться на балансі Холодногірської виправної колонії Управління Державного департаменту України з питань виконання покарань, визнано **ФО-П Бубликова Г. В.**

4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень на 1-му поверсі двоповерхової будівлі матеріального складу загальною площею 276,9 м² за адресою: м. Харків, вул. Виконкомівська, 33, що знаходиться на балансі Холодногірської виправної колонії Управління Державного департаменту України з питань виконання покарань, визнано **ФО-П Ігнатова В. Д.**

5. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 45 загальною площею 3,3 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «23 серпня», вестибюль

№ 1, перехід № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ПФ «Каштан».**

6. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 6 загальною площею 2,63 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «23 серпня», вестибюль № 2, перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ПФ «Каштан».**

7. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 21 загальною площею 4,5 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Давидову С. Л.**

8. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 23 загальною площею 4,5 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Звягінцева Ю. С.**

9. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 24 загальною площею 4,3 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Звягінцева Ю. С.**

10. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 10 загальною площею 4,2 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Івашенка Ю. В.**

11. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 11 загальною площею 4,2 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Івашенка Ю. В.**

12. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 28 загальною площею 3,1 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кожина Є. М.**

13. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 29 загальною площею 3,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кожина Є. М.**

14. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 31 загальною площею 3,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кожина Є. М.**

15. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 12 загальною площею 3,8 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кондрашова Т. Ю.**

16. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 13 загальною площею 4,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кондрашова Т. Ю.**

17. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 33 загальною площею 3,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кондрашова Т. Ю.**

18. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 6 загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кривушева Б. М.**

19. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 7 загальною площею 4,2 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кривушева Б. М.**

20. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 39 загальною площею 3,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кривушева Б. М.**

21. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 8 загальною площею 4,3 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Немцову В. І.**

22. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 9 загальною площею 4,2 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Немцову В. І.**

23. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 35 загальною площею 3,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Кожина Є. М.**

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 11,2 м²**, розташоване в чотириповерховій будівлі службово-побутового корпусу Херсонського морського торговельного порту, яке знаходиться за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 4.

Балансоутримувач: ДП «Херсонський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою, яка за базовий місяць розрахунку **вересень 2008 р. становить 355,03 грн. без урахування ПДВ.**

Вартість майна, визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 30.06.2008 і становить 28573,00 грн., без урахування ПДВ.

Мета оренди — розміщення офісу.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні

70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,7 % вартості об'єкта оренди.

6. Обслуговування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної і техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями.

9. Термін дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

11. Переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуального визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.30 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі;
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності);
4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди);
5. Відомості про учасника конкурсу; документи, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **першою нежитловим приміщенням розташованим на вулиці поверсі дев'ятиповерхової будівлі ДЦ ЦБ «Зумруд»**, які знаходяться за адресою: м. Херсон, Карантинний острів, а саме: вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 14,64 м² (об'єкт 1); вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 57,73 м² (об'єкт 2).

Балансоутримувач: ДЦ ЦБ «Зумруд».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні умови конкурсу:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою, яка за базовий місяць розрахунку **вересень 2008 р. становить**: по об'єкту 1 — **476,95 грн. без урахування ПДВ** (вартість майна, визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 31.05.2008 і становить 38 080,00 грн., без урахування ПДВ); по об'єкту 2 — **1704,6 грн. без урахування ПДВ** (вартість майна, визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 31.05.2008 і становить 136 101,00 грн., без урахування ПДВ).

Мета оренди — розміщення офісу.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі:

по об'єкту 1 — 0,6% вартості об'єкта оренди; по об'єкту 2 — 0,15 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної і техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди.

8. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями.

9. Термін дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Переможеть конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

11. Переможеть конкурс зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.00 грн 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності).
4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріальні копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення 2-го поверху адмінбудівлі площею 22,0 м².**

Місцезнаходження: Чернігівська область, м. Ніжин, вул. Богуна, 8.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 22.05.2008 становить 49 892,26 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846, **за базовий місяць — вересень 2008р. становить 639,87 грн. (для розміщення офісу з орендною ставкою 15 %).**

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди — один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем усіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/1/1903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції по договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел.77-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

2. Назва об'єкта: **частини касового вестибюля на першому поверсі будівлі площею 17,37 м².**

Місцезнаходження: м. Чернігів, проспект Перемоги, 1. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: станція Чернігів ДТГО ПЗЗ.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 28.08.2008, становить 89 031,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін та доповнень до неї без ПДВ, **за базовий місяць розрахунку — вересень 2008р. становить 599,48 грн. (для розміщення аптечного кіоску, що реалізує готові ліки з орендною ставкою 8%).**

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, в тому числі компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; компенсація переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

термін оренди — 364 дні з можливістю продовження за умови виконання орендарем усіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/1/1903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції по договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом

16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел.77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

3. Назва об'єкта: **об'єкт № 1 — 1/6 частина вежі радіорелейного зв'язку; об'єкт № 2 — частина майданчика площею 9,0 м².**

Місцезнаходження: м. Чернігів, проспект Миру, 190а. Орган управління: Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи.

Балансоутримувач: Аварійно-рятувальний загін спеціального призначення ГУ МНС України в Чернігівській області».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 04.07.2008, становить: об'єкт № 1 — 164 771,83 грн.; об'єкт № 2 — 1 022,40.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846, **за базовий місяць — вересень 2008р. становить:**

об'єкт № 1 — 2 069,95 грн. (для розміщення антени з орендною ставкою 15%);

об'єкт № 2 — 25,69 грн. (для розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з мобільного зв'язку з орендною ставкою 30 %).

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не меншому, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта, отримання орендарем необхідних дозволів на його експлуатацію за власний рахунок;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем усіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/1/1903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції по договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел.77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

4. Назва об'єкта: **будівлею нежитлове приміщення адмінбудівлі площею 26,0 м².**

Місцезнаходження: Чернігівська обл., Менський р-н, с. Домниці, вул. Лісна, 1.

Орган управління: Державний Департамент України з питань виконання покарань.

Балансоутримувач: Домницький виправний центр № 135.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 10.07.2008, становить 11 731,00 грн.

Стартова орендна плата: розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р.

№ 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2008р. № 1846, за базовий місяць — вересень 2008р. становить 176,84 грн. (для здійснення торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами з орендною ставкою 18%).

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим, але не меншому, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;
ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;
виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;
забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;
дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;
страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів, після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;
погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;
компенсація переможцем конкурсу або орендарем, з яким буде укладено договір оренди, витрат на здійснення незалежної оцінки майна;
термін оренди — 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903/3;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;
пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсів на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 24 вересня 2008 року.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення відділення поштового зв'язку площею 19,6 м² за адресою: Чернігівський р-н, с. Березанка, вул. Молодіжна, 12, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДППЗ «Укрпошта», визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення відділення поштового зв'язку площею 20,3 м² за адресою: Чернігівський р-н, с. Красне, вул. Зелена, 1а, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДППЗ «Укрпошта», визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень адміністративної будівлі площею 295,7 м² за адресою: м. Прилуки, вул. Київська, 220, що знаходиться на балансі Прилуцької районної державної адміністрації, визнано Прилуцьку районну раду.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень адміністративної будівлі площею 65,0 м² за адресою: м. Прилуки, вул. Київська, 220, що знаходиться на балансі Прилуцької районної державної адміністрації, визнано Районну кредитну спілку «Гетьман».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення адміністративної будівлі площею 23,5 м² за адресою: м. Прилуки, вул. Київська, 220, що знаходиться на балансі Прилуцької районної державної адміністрації, визнано Прилуцьку міську районну організацію професійної спілки працівників агропромислового комплексу.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення адміністративної будівлі площею 3,0 м² за адресою: м. Прилуки, вул. Київська, 220, що знаходиться на балансі Прилуцької районної державної адміністрації, визнано ТОВ «Український промисловий банк».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень 6-го поверху восьмиповерхової адміністративної будівлі площею 122,7 м² за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 21а, що знаходиться на балансі Чернігівського філіалу ДП «ДНДПВІ» НДПроек-трекстракція», визнано ПП «АРДІ/КА».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення 6-го поверху восьмиповерхової адміністративної будівлі площею 26,7 м² за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 21а, що знаходиться на балансі Чернігівського філіалу ДП «ДНДПВІ» НДПроек-трекстракція», визнано ТОВ «Люкс-Інтернет».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: приміщення будівлі гаража площею 21,4 м² за

адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 21а, що знаходиться на балансі Чернігівського філіалу ДП «ДНДПВІ» НДПроек-трекстракція», визнано ПП «Інженерно-технічна фірма «АІФ».

Конкурс відбувся 1 жовтня 2008 року.
Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення адмінбудівлі площею 19,0 м² за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 118, що знаходиться на балансі Головного управління юстиції в Чернігівській області, не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв про участь у конкурсі.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення будівлі зв'язку площею 9,9 м² за адресою: Чернігівська область, м. Ніжин, пров. Урожайний, 8а, що знаходиться на балансі Київського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 1, визнано ТОВ «Євротранстелеком».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення будівлі зв'язку площею 8,06 м² за адресою: Чернігівська область, м. Бобровиця, вул. Держинського, 113, що знаходиться на балансі Київського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 1, визнано ТОВ «Євротранстелеком».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення будівлі зв'язку площею 9,89 м² за адресою: Чернігівська область, м. Бакмач, вул. Конотопська, 19, що знаходиться на балансі Конотопського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 5 ПЗЗ, визнано ТОВ «Євротранстелеком».

Конкурс відбувся 8 жовтня 2008 року.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення на 5-му поверсі 9-поверхової адмінбудівлі камерально-лабораторного корпусу площею 22,19 м², що знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідального інституту, за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, визнано ПП «Торнадо-Плюс».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення на 9-му поверсі 9-поверхової адмінбудівлі камерально-лабораторного корпусу площею 47,65 м², що знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідального інституту, за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, визнано ТОВ «Пластик-сервіс».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення на 2-му поверсі 9-поверхової адмінбудівлі камерально-лабораторного корпусу площею 67,10 м², що знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідального інституту, за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, визнано ФОП Дроздова Р.А.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення на 7-му поверсі 9-поверхової адмінбудівлі камерально-лабораторного корпусу площею 146,37 м², що знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідального інституту, за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, визнано ТОВ «ІМГ».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення на 3-му поверсі 9-поверхової адмінбудівлі камерально-лабораторного корпусу площею 40,05 м², що знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідального інституту, за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, визнано ЗАТ «Акціонерна страхова компанія «ІНГО Україна».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення на 7-му поверсі 9-поверхової адмінбудівлі камерально-лабораторного корпусу площею 77,7 м² та частини дворового майданчика площею 30,0 м², що знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідального інституту, за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, визнано ТОВ «ІМГ-Продакшн».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення на 1-му поверсі 3-поверхового блоку адмінбудівлі площею 41,0 м², що знаходиться на балансі Чернігівського філіалу ДП «ДНДПВІ» НДПроек-трекстракція», за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 21а, визнано ФОП Соловей А.Ю.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: вбудованих приміщень магазину, що розташовані в підвалі 8-поверхового блоку адмінбудівлі площею 71,3 м², що знаходиться на балансі Чернігівського філіалу ДП «ДНДПВІ» НДПроек-трекстракція», за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 21а, визнано ФОП Еремчука О. В.

М. КІІВ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежиле приміщення загальною площею 2,00 м² (частина коридору 5-го поверху)**, що перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова, за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 8-14; орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 75,59 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — серпень 2008р.). Мета використання — розміщення ксерокопіювальної техніки для надання копіювальних послуг.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
відповідність запропонованих меті використання;
компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди — 1 рік;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;
погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:
заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затверджену наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;
копія ліцензії на здійснення учасником конкурсу відповідного виду діяльності.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).**

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежиле приміщення загальною площею 2,00 м² (частина коридору 10-го поверху)**, що перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова, за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 8-14; орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 74,04 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — серпень 2008р.). Мета використання — розміщення ксерокопіювальної техніки для надання копіювальних послуг.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
відповідність запропонованих меті використання;
компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди — 1 рік;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:
заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затверджену наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;
копія ліцензії на здійснення учасником конкурсу відповідного виду діяльності.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежиле приміщення загальною площею 18,00 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 85а, перший поверх чотириповерхового нежитлового будинку, і перебуває на балансі лікарні з поліклінікою ІУ МВС України в Київській області.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 516,00 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — червень 2008 р.). Мета використання — розміщення аптечного пункту).

Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Міністерство внутрішніх справ України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

укладення за балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати висновок щодо стану майна узгоджений із балансоутримувачем та орендарем;

строк оренди — 1 рік;

задача майна у суборенду за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача;

орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає;

проводити поліпшення орендованого майна лише за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток в потрібному розмірі запропонованої суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007 з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозицій) стосовно виконання умов конкурсу, що підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нота-

ріально посвідчені), декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва), декларацію про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно — нежиле приміщення у п'ятиповерховому будівлі готелю загальною площею 81,00 м²**, розташоване за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 76а, що перебуває на балансі державного підприємства «Головний навчальний та сертифікаційний центр цивільної авіації України»; орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 6 494,41 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.). Мета використання — розміщення офісу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм, правил торгівлі;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

заборона приватизації та перехід права власності на орендоване майно третім особам;

заборона передачі об'єкта оренди або його частину у суборенду, надання третім особам право користування об'єктом;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно — нежиле приміщення у будівлі навчального корпусу № 2 загальною площею 111,00 м²**, розташоване за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 76а, що перебуває на балансі державного підприємства «Головний навчальний та сертифікаційний центр цивільної авіації України»; орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 7891,28 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.). Мета використання — розміщення офісу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм, правил торгівлі;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

заборона приватизації та перехід права власності на орендоване майно третім особам;

заборона передачі об'єкта оренди або його частину у суборенду, надання третім особам право користування об'єктом;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

ІНФОРМАЦІЯ

За результатами конкурсу, проведеного 09.10.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 24,50 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Академіка Палади, 46/2, на другому поверсі триповерхової будівлі корпусу №1 та перебуває на балансі Державного підприємства «З ліквідації збиткових вулгодобувних, вулгепереробних та торфодобувних підприємств «Криворізько-фреструктуризація», переможцем визнано ТОВ «БКФ «Спецтехсервіс».

За результатами конкурсу, проведеного 09.10.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомо-

го майна загальною площею 330,10 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Академіка Палладіна, 46/2, на другому поверсі триповерхової будівлі корпусу №1 та перебуває на балансі Державного підприємства «З ліквідації збиткових вугледобувних, вуглепереробних та торфодобувних підприємств «Укрвуглеторфреструктуризація», переможцем визнано *Всеукраїнське галузеве об'єднання організацій роботодавців вугільної промисловості «Укрвуглерободавці»*.

За результатами конкурсу, проведеного 09.10.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 38,46 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 21 та перебуває на балансі Інституту державного управління у сфері цивільного захисту Університету цивільного захисту України, переможцем визнано *ТОВ «Агропромсоюз»*.

За результатами конкурсу, проведеного 09.10.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 552,68 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Автортранспортна, 6 та перебуває на балансі Київської гідрологічно-меліоративної експедиції, переможцем визнано *ФО-П Кралчина М.М.*

За результатами конкурсу, проведеного 09.10.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 159,1 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, пров. Кустанайський, 5 та перебуває на балансі Національного університету фізичного виховання і спорту України, переможцем визнано фізичну особу — *підприємця Морське Хуссам Ал.*

За результатами конкурсу, проведеного 09.10.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 1,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Пугуленка, 54 та перебуває на балансі ДП «Український державний науково-виробничий інститут зйомки мист та геоінформатики ім. А.В. Шаха», переможцем визнано *Акціонерний Промисловий-інвестиційний банк (закрите акціонерне товариство), в особі філії «Дніпровське відділення Промінвестбанку в м. Києві»*.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 7 загальною площею 4,8 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Ботанічний сад», перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 25.07.2008 і становить 47 900,00 грн. без ПДВ (сорок сім тисяч дев'яносто гривень).

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — **вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 320,91 грн. при орендній ставці 8 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.

7. Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітином, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відмітками обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

8. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

9. У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягають.

10. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі прийняття рішення про ліквідацію, письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

11. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007. № 1910/16/10-07/10-16-7093.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

13. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

14. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

15. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

16. Строк дії договору оренди — 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови погодження його з міністерством та виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

17. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» у наступні часи: з понеділка по

середу з 9.00 до 17.00 (перерва з 12.00 до 13.00) за адресою м. Харків, вул. Енгельса, 29, кімната № 116.

Коротка характеристика об'єкта оренди — **частини нежитлового приміщення центрального залу на першому поверсі восьмиповерхової будівлі вокзалу загальною площею 2,0 м²** за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 06.05.2008 р. і становить 20 200,00 грн. без ПДВ (двадцять тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: вокзал Харків-Пасажирський Південної залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — **вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 518,20 грн. при орендній ставці 30%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення банкомата.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Надання балансоутримувачу копії страхового поліса.

7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору оренди.

8. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі прийняття рішення про ліквідацію письмово повідомляти про це орендаря та балансоутримувача у тижневий строк.

9. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007. № 1910/16/10-07/10-16-7093.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

11. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

12. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

13. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

14. Строк дії договору оренди — 364 (триста шістьдесят чотири) днів з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди і за згодою балансоутримувача та органа, уповноваженого управляти зазначеним майном.

15. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» у наступні часи: з понеділка по

середу з 9.00 до 17.00 (перерва з 12.00 до 13.00) за адресою м. Харків, вул. Енгельса, 29, кімната № 116.

Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлове приміщення, розташоване на 1-му поверсі 7-поверхового адміністративного будинку, загальною площею 9,3 м²**, розташованого за адресою: м. Харків, вул. Червоноармійська, 7.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.05.2008 і становить 53 100,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят три тисячі сто гривень).

Балансоутримувач: Харківське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Південної залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — **вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 817,33 грн. при орендній ставці 18%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення майна у продажі квітів.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Надання балансоутримувачу копії страхового поліса.

7. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

8. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі прийняття рішення про ліквідацію письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

9. Погодження з Балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

10. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007. № 1910/16/10-07/10-16-7093.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

12. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

13. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

14. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

15. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови ви-

13. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

14. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

15. Строк дії договору оренди — 364 дні з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за згодою балансоутримувача та органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

16. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» у наступні часи: з понеділка по

середу з 9.00 до 17.00 (перерва з 12.00 до 13.00) за адресою м. Харків, вул. Енгельса, 29, кімната № 116.

Коротка характеристика об'єкта оренди — **частини нежитлового приміщення на 1-му поверсі 5-поверхового адміністративного будинку загальною площею 2,0 м²**, за адресою: м. Харків, вул. Раднаркомівська, 5.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 27.06.2008 і становить 22 800,00 грн. без ПДВ (двадцять дві тисячі вісімсот гривень).

Балансоутримувач: ГУМВС України в Харківській області.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — **вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 577,40 грн. при орендній ставці 30%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення банкомата.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації орендованого майна.

6. Передача орендованого майна в суборенду, реконструкція, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що змулює підвищення його вартості, проводиться за згодою балансоутримувача та орендодавця.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за згодою балансоутримувача та орендодавця.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» у наступні часи: з понеділка по

середу з 9.00 до 17.00 (перерва з 12.00 до 13.00) за адресою м. Харків, вул. Енгельса, 29, кімната № 116.

Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлове приміщення на 2-му поверсі 10-поверхового інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 37,9 м²** за адресою: м. Харків, вул. Примакова, 40/42.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 17.07.2008 і становить 101 800,00 грн. без ПДВ (сто одна тисяча вісімсот гривень).

Балансоутримувач: ДП Науково-дослідний технологічний інститут приладобудування.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — **вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 1 270,34 грн. при орендній ставці 15%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Орендоване майно залишається на балансі балансоутримувача.

6. Заборона суборенди орендованого майна.

7. Заборона ініціювання списання орендованого майна балансоутримувачем.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови ви-

конання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх заінтересованих сторін.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди.

Коротка характеристика об'єкта оренди — нежитлове приміщення на 1-му та 2-му поверхах 10-поверхового адміністративного будинку загальною площею 409,3 м² за адресою: м. Харків, вул. Примакова, 40/42.

Вартість майна визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 10.06.2008 і становить 1 036 300,00 грн. без ПДВ (один мільйон тридцять шість тисяч триста гривень).

Балансоутримувач: ДП Науково-дослідний технологічний інститут приладобудування.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 8 747,91 грн. при орендній ставці 10%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — здійснення проектних, проектно-вишуквальних та проектно-конструкторських робіт.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Орендоване майно залишається на баланс балансоутримувача.

6. Заборона суборенди орендованого майна.

7. Заборона ініціювання списання орендованого майна балансоутримувачем.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх заінтересованих сторін.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди.

Коротка характеристика об'єкта оренди — частина нежитлового приміщення — холу на 1-му поверсі 12-поверхового будівлі виробничого корпусу (інв. № 4, літ. А-12) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а, корп. 1.

Вартість майна визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 03.07.2008 і становить 6 920,00 грн. без ПДВ (шість тисяч дев'яносто двадцять гривень).

Балансоутримувач: інститут «Укрміськбудпроект».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 173,85 грн. при орендній ставці 30%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення банкомата.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

9. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх заінтересованих сторін.

10. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди.

Коротка характеристика об'єкта оренди — нежитлове приміщення — кімната № 102 на 1-му поверсі 12-поверхового будівлі виробничого корпусу (інв. № 4, літ. А-12) загальною площею 31,63 м² за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а, корп. 1.

Вартість майна визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 29.05.2008 і становить

168 200,00 грн. без ПДВ (сто шістдесят вісім тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: інститут «Укрміськбудпроект».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 2 157,47 грн. при орендній ставці 15%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

9. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх заінтересованих сторін.

10. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди.

Коротка характеристика об'єкта оренди — нежитлові приміщення к. № 44, 45 на першому поверсі шестиповерхового будинку загальною площею 23,4 м² за адресою: м. Харків, просп. 50-річчя СРСР, 27.

Вартість майна визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 25.06.2008 і становить 50 400,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят тисяч чотириста гривень).

Балансоутримувач: Харківський національний університет внутрішніх справ.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 1 276,35 грн. при орендній ставці 30 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення відділення банку.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації орендованого майна.

6. Заборона розпоряджатися матеріальними цінностями, які входять до складу орендованого майна.

7. Заборона ініціювання списання орендованого майна балансоутримувачем.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно до чинного законодавства.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди.

Коротка характеристика об'єкта оренди — нежитлове приміщення к. № 179 на першому поверсі восьмиповерхового будинку загальною площею 21,4 м² за адресою: м. Харків, вул. Академіка Проскури, 1.

Вартість майна визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 25.06.2008 і становить 57 700,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят сім тисяч сімсот гривень).

Балансоутримувач: Харківський національний університет внутрішніх справ.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 1 461,22 грн. при орендній ставці 30 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення відділення банку.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації орендованого майна, у тому числі за участю орендаря.

6. Заборона обмінювати, позичати чи іншим чином розпоряджатися матеріальними цінностями, які входять до складу орендованого майна.

7. У разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Передача орендованого майна в суборенду та здійснення його поліпшень, а саме: заміна, реконструкція, розширення та технічне переозброєння має здійснюватися тільки за письмовим дозволом балансоутримувача.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

10. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

11. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

12. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

13. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно до чинного законодавства.

14. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;
відомості про учасника конкурсу;
для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (задаток — відображається в проекті договору оренди);

довідку від балансоутримувача щодо ознайомлення потенційного орендаря з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердження документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 9.30.

Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкінська, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

ОRENDA МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

Державного підприємства «Дослідне господарство Агрофірма «Еліта» Закарпатського інституту агропромислового виробництва

Української академії аграрних наук

про проведення конкурсу на право укладення

договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Державне підприємство «Дослідне господарство Агрофірма «Еліта» Закарпатського інституту агропромислового виробництва Української академії аграрних наук, Закарпатська область, Ужгородський район, село Ратівці, вул. Ф. Ракоці, 43.

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові приміщення: будівлі корівника № 1 з молочним блоком загальною площею 1857,1 м², будівлі корівника № 2 загальною площею 813,2 м² та будівлі сторожки загальною площею 22,8 м².

Балансоутримувач: Державне підприємство «Дослідне господарство Агрофірма «Еліта» Закарпатського інституту агропромислового виробництва Української академії аграрних наук, Закарпатська область, Ужгородський район, село Ратівці, вул. Ф. Ракоці, 43.

Орган управління майном — Українська академія аграрних наук.

Основні умови конкурсу:

максимальний **розмір орендної плати** порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди — **12 149,38 (дванадцять тисяч сто сорок дев'ять гривень 38 копійок) грн. без ПДВ** за перший (базовий) місяць оренди — липень 2008 р.

орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць;

компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс за виставленим рахунком відповідного ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання, перемище конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми тримісячної орендної плати на розрахунковий рахунок балансоутримувача відповідно до пропозицій розподілу, встановлених Кабінетом Міністрів України і чинних на кінець періоду, за який здійснюється платіж, протягом місяця з дня підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна;

забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором оренди;

зобов'язання орендаря щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним, сплачувати оренду плати до державного бюджету на розрахунковий рахунок балансоутримувача;

щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння;

зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; у разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безпосередньо орендодавцю, або підприємству вказаному орендодавцем;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних та інших послуг орендарю та договір на компенсацію податку на землю;

невідокремлювані поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем без дозволу орендодавця, є власністю держави і компенсації не підлягають;

страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для подальшої передачі балансоутримувачу) та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу);

зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати орендодавцю збитки у разі неможливості його відновлення;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в орендованому майні згідно з законодавством;

у разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тиждневий строк;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

термін дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю подальшого пролонгацією за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства України;

мета використання об'єкта оренди: для господарської діяльності.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи: заяву про участь у конкурсі; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов кон-

курсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою, наданому в окремому непрозорому конверті з надписом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або з підписом на зворотному боці конверта;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія, тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (з розшифровкою дебіторської-кредиторської заборгованості із зазначенням строку давності);

підтвердження від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

декларація про доходи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 8.00 за Київським часом за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, село Ратівці, вул. Ф. Ракоці, 43.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, село Ратівці, вул. Ф. Ракоці, 43.

Інформація державних підприємств та організацій (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна
Балансоутримувач: Долинська міжрайонна державна податкова інспекція.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за серпень 2008 р. за умови використання
Кіровоградська область, м. Долинська, вул. Леніна, 60	Вбудовані приміщення двоповерхового адміністративного будинку Долинської МДП на першому поверсі загальною площею 156 м ²	465,19 грн. з метою розміщення торгового об'єкта з продажу вольчих товарів (крім підкацізних), 1046,69 грн. з метою розміщення торгового об'єкта з продажу непродовольчих товарів

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і повне внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Перемище конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту визнання його перемищем конкурсу.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення поточного ремонту об'єкта оренди.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу.

11. Право орендаря здійснювати контроль за станом використання орендованого майна.

12. Перемищем конкурсу буде визнано учасника, який запропонував найкращі умови експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу оренду плати за базовий місяць оренди.

Конкурс буде проведено на 22-й календарний день з дати публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 28500, Кіровоградська область, м. Долинська, вул. Леніна, 60, Долинська міжрайонна державна податкова інспекція.

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються за адресою: 28500, Кіровоградська область, м. Долинська, вул. Леніна, 60, Долинська міжрайонна державна податкова інспекція.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (05234) 5-16-91.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання об'єкта оренди.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (при наявності).

5. Відомості про учасника конкурсу.

Для юридичних осіб: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу;

довідка про відсутність порушеної справи про банкрутство відносно учасника конкурсу.

Для фізичних осіб: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера;

свідоцтво про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця;

декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з надписом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або з підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Згідно з наказом ФДМУ від 16.10.08 № 1214, керуючись ст.12 Закону України «Про приватизацію державного майна» від 19.02.97 № 89/97-ВР та наказом Фонду державного майна України від 24.03.08 № 344, прийнято рішення про приватизацію об'єкта шляхом продажу акцій, що належать державі у господарських товариствах

Код за ЄДРПОУ	Повна назва об'єкта приватизації	Юридична адреса
196173	Державне підприємство «Світловодський комбінат твердих сплавів і тугоплавких металів»	27519, Кіровоградська область, Світловодський р-н, с. Павлівка

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПОВІДОМЛЯЄ

В інформації про продаж відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Фондовій біржі «ІННЕКС», м. Київ, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» №38(529) від 01.10.2008, слід читати:

«Початок торгів о 10.00.».

До уваги учасників 107-го спеціалізованого аукциону за грошові кошти (САГК), заяви на який приймаються з 5 до 14 листопада 2008 року

Повідомляємо, що:

в інформації щодо продовження строку ліквідаційної процедури по ВАТ «ДОНІНВЕСТБУД», код за ЄДРПОУ 5428116, згідно з ухвалою господарського суду Донецької області від 19.08.2008 за №42/51Б, код за ЄДРПОУ 443447 вважати помилково опублікованою інформацією.

ПЕРЕДПЛАТА 2009 ❖ ПЕРЕДПЛАТА 2009

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!
РОЗПОЧАТО ПЕРЕДПЛАТУ НА 2009 рік

на офіційне видання ФДМУ —
«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»
з додатком — газетою «Відомості приватизації».
Необхідні дані Ви знайдете
в Каталозі видань України на 2009 рік, с. 115, 118.

Індекс	Назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
			1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437	Комплект у складі: журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	11,98	35,94	71,88	143,76
		1 раз на тиждень				
22438	Комплект у складі: журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации» (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	11,98	35,94	71,88	143,76
		1 раз на тиждень				

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

Видання можна передплатити в усіх відділеннях зв'язку України.

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор Т. М. УТЕЧЕНКО

Додаток виходить щосереди
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)

О. В. МІСЬКОВ,
В. М. ТОРСТА,
О. В. ЦАРУЛЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір,
верстка та друкування
ВАТ «Видавництво
«Київська правда», м. Київ,
вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 12 500.
Зам.2534.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі.
Її розміщення в інших засобах масової інформації чи переліку можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України і зазначенням номера й дати видачі дозволу.