

# ВІСНИК

## приватизації

№ 8 (499)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

5 березня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

### НА КОЛЕГІЇ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

28 лютого 2008 року відбулося підсумкове засідання колегії Фонду державного майна України (далі — ФДМУ) за головування керівника ФДМУ В. П. СЕМЕНЮК-САМСОНЕНКО

На засіданні були присутні керівники, начальники регіональних відділень та структурних підрозділів ФДМУ, та також перший заступник голови Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації О. М. БОНДАР.

До порядку денного засідання колегії були включені такі питання:

1. Про підсумки діяльності ФДМУ та його регіональних відділень у 2007 році у сфері приватизації та основні завдання на 2008 рік (доповідач: Т. В. Яницька — директор Департаменту законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності).

2. Про результати контрольно-ревізійної роботи ФДМУ в 2007 році (доповідач: О. М. Семенченко — директор Департаменту контрольно-ревізійної роботи та економічної розвідки).

3. Про результати контролю за своєчасним виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, здійсненого державними органами приватизації протягом 2007 року (доповідач: В. М. Кульбачний — директор Департаменту постприватизаційного супроводження).

4. Про виконавську дисципліну у структурних підрозділах ФДМУ у 2007 році (доповідач: О. О. Руденко — заступник директора Департаменту організаційного забезпечення роботи Голови Фонду).

Далі подаємо новий текст довідок із зазначених питань.

#### ◆ Довідка з питання «Про підсумки діяльності ФДМУ та його регіональних відділень у 2007 році у сфері приватизації та основні завдання на 2008 рік»

За всі роки від приватизації державного майна надійшло більш як 40 млрд грн., майже 1,72 млрд грн. плати за оренду державного майна, більш як 3,55 млрд грн. дивідендів, нарахованих на державні акції (паї), переважна частина яких перерахована до державного бюджету, що дало змогу вирішити багато соціальних питань, а саме: погашення боргів з пенсії, заробітної плати працівникам бюджетної сфери, виплати допомоги малозабезпеченим.

Слід також зазначити, що тільки за 2005 — 2007 роки від приватизації державного майна надійшло 23,73 млрд грн., 1,107 млрд грн. плати за оренду державного майна та 2,57 млрд грн. дивідендів, що становить більше половини надходжень за всі роки реформування власності починаючи з 1992 року.

Надходження від приватизації завжди були одним з найбільш нестабільних та важкопрогнозованих показників, які залежать від інвестиційного клімату, фінансового стану та ліквідності об'єктів приватизації, прямого чи опосередкованого впливу заінтересованих фізичних та юридичних осіб, наявності самих об'єктів для приватизації тощо.

Законом України від 19.12.06 № 489-V «Про Державний бюджет України на 2007 рік» було встановлено планове завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету у розмірі 10587,71 млн грн. (до загального фонду державного бюджету — 10587,47 млн грн.).

З метою забезпечення виконання завдань, встановлених зазначеним Законом, ФДМУ протягом звітного періоду здійснено низку організаційних заходів.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України (далі — Кабмін) від 18.12.06 № 38147/13/1-06 ФДМУ підготував проект розпорядження Кабміну «Про затвердження переліків об'єктів, які пропонується до приватизації у 2007 році».

Зазначений проект затверджено розпорядженням Кабміну від 26.04.07 № 226-р «Про затвердження переліків господарських товариств і холдингових компаній, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу, державних підприємств, холдингових компаній і відкритих акціонерних товариств, які підлягають підготовці до продажу в 2007 році» (із змінами та доповненнями від 26.09.07 № 787-р та від 03.10.07 № 820-р).

На виконання п.123 Державної програми приватизації на 2000—2002 роки ФДМУ було розроблено та затверджено відповідними наказами:

помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у січні-березні 2007 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній (наказ від 29.01.06 № 147 із змінами та доповненнями від 05.03.07 № 375);

помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у квітні-грудні 2007 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній (наказ від 04.04.07 № 540 із змінами та доповненнями від 01.06.07 № 875);

помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у липні-грудні 2007 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній (наказ від 05.07.07 № 1089 із змінами та доповненнями від 13.07.07 № 1171);

поіменний перелік об'єктів приватизації державної власності груп А, Д, Е та Ж та очікуване надходження коштів від їх приватизації у 2007 році (наказ від 13.04.07 № 586); перелік об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2007 році (наказ від 25.05.07 № 785 із змінами та доповненнями від 25.05.07 № 823, від 21.06.07 № 1016 та від 29.08.07 № 1415);

помісячні графіки підготовки об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу до продажу в 2007 році (від 27.06.07 № 1048).

З початку 2007 року ФДМУ були підготовлені та затверджені в установленому порядку уточнені плани розміщення акцій 97 ВАТ (75 об'єктів — центральний апарат (ЦА), 22 об'єкти — регіональні відділення РВ, що передаються способами продажу акцій, визначеним чинним законодавством (за конкурсом, на фондових біржах, на спеціалізованих аукціонах за грошові кошти (САГК)).

Своєчасно забезпечено формування пакетів документів та інформаційних повідомлень для проведення продажу пакетів акцій ВАТ.

За 2007 рік від приватизації державного майна до державного бюджету перераховано 2,46 млрд грн., що становить 23,2% виконання річного планового завдання. Хоча ФДМУ не виконав встановлених планових завдань щодо надходження коштів від приватизації, але одержана сума є найбільшою за всі роки (за виключенням коштів, одержаних від продажу ВАТ «Криворіжсталь» у 2004 та 2005 роках).

Водночас, ФДМУ за підсумками 2007 року перевиконав річні плани з надходження коштів від оренди державного майна та дивідендів на державну частку майна. Так, план з надходжень від оренди виконано на 162%, а план з надходження дивідендів — на 105%. Усього від оренди за 2007 рік надійшло 504 млн грн., дивідендів — 263,8 млн грн.

Значний обсяг робіт протягом 2007 року ФДМУ провів в частині надходження інвестицій на підприємства відповідно до договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації. Так, протягом звітного періоду надійшло понад 1 млрд грн. Фактично сумарним шляхом за 2007 рік одержано коштів від управлінських рішень щодо приватизації, оренди, дивідендів, штрафних санкцій та виконання інвестиційних зобов'язань на суму 4,2 млрд грн.

РВ ФДМУ від роздержавлення об'єктів комунальної форми власності одержано і перераховано до відповідних місцевих бюджетів біля 150 млн грн.

Слід зазначити, що тільки за I квартал 2007 року ФДМУ забезпечив надходження коштів від приватизації державного майна у сумі майже 1 млрд грн. Починаючи з II кварталу 2007 року приватизаційні процеси відбувалися в умовах нестабільної політичної ситуації в країні, коли ризики, пов'язані з проведенням позачергових виборів та переорієнтацією політичних сил після виборів, спричинили стриманість дій

### НОВИНИ ФДМУ

◆ Інформація про надходженню коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій за період з 22.02.2008 до 28.02.2008

Надходження	Розмір надходжень		Завдання згідно з помісячним планом, встановленим Міністерством фінансів України, на сень, тис. грн.	Виконання помісячного плану, %	Завдання, встановлене Державним бюджетом на 2008 рік, тис. грн.	Виконання річного плану, %	
	За звітний період, тис. грн.	З початку року, тис. грн.					
Приватизація	5 666,49	18 989,31**	90 470,00***	171 814,20	189,91	8 922 651,90	2,13
Оренда	5 587,08	101 571,21	30 457,10	50 797,97	166,79	550 000,00	18,47
Дивіденди	4,22*	335,42*	—	82,08*	—	—	—
Штрафи та пені (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань	—	—	—	—	—	—	—
<b>Разом</b>	<b>11 253,57</b>	<b>291 461,52</b>	<b>120 927,10</b>	<b>222 612,17</b>	<b>—</b>	<b>9 472 651,90</b>	<b>—</b>

\* У т. ч. пеня за несвоєчасно перераховану орендну плату, яка надійшла до Державного бюджету України.

\*\* З урахуванням надходження коштів від регіональних відділень у лютому.

\*\*\* Згідно з Законом України «Про Державний бюджет України на 2008 рік та про внесення змін до деяких законодавчих актів України» та тимчасового розпису доходів і видатків Державного бюджету України, затвердженого Міністром фінансів України Пинзеником В.М. 30.12.2007.

### ◆ Станом на 29.02.2008 ФДМУ перерахував від приватизації до Держбюджету майже 190 млн грн.

Станом на 29.02.2008 за оперативною інформацією від приватизації державного майна надійшло 189 853,83 тис. грн.

З цих коштів до Державного бюджету України перераховано 189 890,31 тис. грн.

Докладніше новини читайте на веб-сайті:  
<http://www.spfu.gov.ua>

### ШАНОВНІ ПЕРЕДПЛАТНИКИ!

Відповідно до Закону України «Про закупівлю товарів, робіт і послуг за державні кошти» зараз закупівля послуг на друкування офіційних видань ФДМУ відбувається через процедуру тендеру.

У зв'язку з тим, що на час виходу журналу друком за графіком тендер не відбувся, «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» № 1, 2 за 2008 рік виходять із запізненням.

Сподіваємося, що Ви із розумінням поставитесь до тимчасових незручностей, пов'язаних із затримкою виходу журналу друком. Редакція працює у звичайному режимі, і надалі Бюлетень виходитиме за графіком.

Із матеріалами «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» № 1, 2 за 2008 рік можна ознайомитися на офіційному сайті ФДМУ — [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).



**ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА УКРАЇНИ**

Приватизація та можливості  
інвестування в Україні

<http://www.spfu.gov.ua>

### У НОМЕРІ:

Інформація про хід приватизації державного майна в Україні за січень 2008 р. ....	7
Продаж об'єктів групи А .....	7
Продаж об'єктів групи Д .....	9
Конкурси з відбору експертів .....	9
ФДМУ повідомляє .....	11
До уваги оцінювачів .....	11

Продовження на стор. 2

Продовження. Початок стор. 1

потенційних інвесторів. На фондовому ринку спостерігається зниження попиту на цінні папери. Усе це вплинуло й на процеси купівлі-продажу об'єктів та пакетів акцій.

Слід також відмітити, що пошуки додаткових можливостей поповнення бюджету коштами від приватизації об'єктів на сьогодні є дуже проблематичними. ФДМУ було розглянуто та включено до відповідних переліків практично всі об'єкти, які можливо було запропонувати до продажу протягом 2006–2008 років. Резерв для доповнення згаданих переліків ФДМУ повністю вичерпав.

На виконання низки доручень Кабінету щодо надання додаткових інвестиційно-привабливих об'єктів для приватизації пропозицій від органів виконавчої влади, уповноважених управляти державним майном, майже не надходило.

Планові завдання, щодо надходження коштів від приватизації, плати за оренду та дивідендів, які доведені ФДМУ законами про державний бюджет на відповідний рік, мають тенденцію до щорічного зростання. Одночасно завдання з надходження коштів від приватизації державного майна будь-яким чином не пов'язане з загальною вартістю об'єктів що підлягають приватизації.

До переліку підприємств для продажу в 2007 році було включено ВАТ «Одеський припортовий завод», та ВАТ «Укртелеком», продаж яких мав компенсувати ненадходження коштів у разі виникнення проблем з приватизацією інвестиційно-привабливих об'єктів.

Зупинення дій щодо підготовки до продажу пакетів акцій «Одеського припортового заводу» та шести обленерго, а також заборона судовими рішеннями продажу пакетів акцій «Укртелекому», призвели до невиконання завдання на 2007 рік. ФДМУ в свою чергу неодноразово наполягав на тому, що виконання планового завдання на 2007 рік з надходження коштів від приватизації можливе лише за умови продажу цих об'єктів.

РВ ФДМУ у 2007 році забезпечено надходження коштів в сумі 309,26 млн грн. Найбільше коштів переохорано РВ по місту Києву (45,48 млн грн.), Рівненській (35,45 млн грн.), Закарпатській (34,28 млн грн.), Львівській (31,59 млн грн.), Дніпропетровській (21,97 млн грн.), Одеській (18,23 млн грн.), Луганській (16,99 млн грн.) областях.

Протягом 2007 року державну форму власності змінили 488 об'єктів, місцевими органами приватизації та РВ за угодами з органами місцевого самоврядування змінено комунальну форму власності 4 867 об'єктів.

На фондових біржах (ФБ) та в ПФТС станом на 01.01.08 до продажу було запропоновано 129 пакетів акцій 117 ВАТ. Номінальна вартість запропонованих до продажу пакетів акцій становить 773,49 млн грн. За підсумками торгів було продано 48 пакетів акцій загальною вартістю 467,15 млн грн. за укладеними контрактами (261,09 млн грн. за номіналом). Із загальної кількості проданих пакетів акцій 12 продано з перевищенням ціни продажу над номіналом.

Рівень продажу акцій (відношення вартості проданих акцій за контрактами 467,15 млн грн. до номінальної вартості запропонованих пакетів акцій 773,49 млн грн.) на ФБ та в ПФТС за звітний період становить 60,39%.

Максимальний обсяг продажу спостерігався по підприємствах групи Г (95,96%). Найбільшим попитом користувалися підприємства енергетики (27,13% від загальної обсягу продажу) та металургійного комплексу (53,02%).

Найбільше коштів від продажу державних пакетів акцій ВАТ на фондових біржах та в ПФТС у 2007 році надійшло від продажу пакетів акцій ВАТ «Криворізький залізничний комбінат» (2,48% за ціною 98,90 млн грн. за номінальної вартості 49,45 млн грн.), два пакети акцій розміром по 0,17% кожний ВАТ «МІТТЛ СТИЛ КРИВИЙ РІГ» (ціна продажу кожного пакета 45,38 млн грн. за номінальної вартості 6,53 млн грн.) та «Промислово-виробничі підприємства «Кривбасвугілля» (6,57% за ціною 19,11 млн грн. за номінальної вартості 6,37 млн грн.).

Слід також зазначити, що РВ ФДМУ по Львівській та Миколаївській областях першими в Україні здійснили підготовку до продажу та продаж на аукціоні об'єктів державної власності групи А разом із земельними ділянками.

Планом розміщення акцій, затвердженим наказом ФДМУ від 21.03.2007 № 450, було запропоновано до продажу 5-й пакет акцій ВАТ «Укртелеком» на ФБ України. Ураховуючи невеликий розмір пакета акцій та з метою залучення більш широкого кола інвесторів, планом розміщення акцій передбачено розбіжку пакета акцій на 5 частин по 1% кожній. Від продажу пакетів акцій планується одержати не менш як 1 млрд грн.

Проте продаж на ФБ пакетів акцій ВАТ «Укртелеком» було скасовано судовими ухвалами за позовами підприємства «Дотрін-2002» Хмельницького обласного товариства всеукраїнської організації інвалідів «Союз організації інвалідів України» та приватного підприємства «Транс-ком». Заборона продажу на ФБ акцій ВАТ «Укртелеком» позбавила інвесторів участі у торгах та знизила інвестиційно-привабливість акцій зазначеного ВАТ. Так, на сьогодні ФДМУ вдалося реалізувати лише 0,07%-ий пакет акцій ВАТ «Укртелеком» на суму 15,525 млн грн.

На САКГ станом на 01.01.08 ФДМУ було запропоновано до продажу 388 пакетів акцій сумарною номінальною вартістю 284,54 млн грн. За підсумками аукціонів було повністю продано 132 пакети акцій, частково — 217. Надходження від продажу пакетів акцій за цей період становлять 18,024 млн грн.

На відкритих грошових регіональних аукціонах протягом 2007 року ФДМУ запропонував до продажу 17 пакетів акцій. За підсумками аукціонів було продано 2 пакети акцій, надходження від продажу яких становлять 10,51 млн грн.

ФДМУ за період з січня до грудня 2007 року оголосив 64 конкурси з продажу пакетів акцій ВАТ загальною початковою вартістю 3,22 млрд грн.

По ЦА ФДМУ оголошено 35 конкурсів, РВ — 29 конкурсів. За результатами конкурсів укладено 24 договори купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ загальною ціною продажу 1,65 млрд грн. при сумарній початковій вартості 1,04 млрд грн. (сумарна вартість за номіналом — 638,22 млн грн.). Умовами договорів купівлі-продажу передбачено здійснення інвестицій на суму 378,96 млн грн.

Протягом 2007 року ФДМУ успішно провів конкурси з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, ціна продажу яких значно перевищила початкову. За результатами окремих конкурсів перевищення було досить значне. Так, на конкурсі з продажу 74,99%-ого пакета акцій ВАТ «Завод напівпровідників» при початковій ціні 47,7 млн грн. ціна продажу становила 204,96 млн грн. (перевищення в 4,3 рази); на конкурсі з продажу пакета розміром 50%+1 акція ВАТ «Сумське АТП-15928» при початковій ціні 684 тис. грн. пакет акцій продано за ціною 3,711 млн грн. (перевищення в 5,8 рази); під час продажу 51%-ого пакета акцій ВАТ «Агробудсервіс» при початковій ціні 776,22 тис. грн. ціна продажу становила 3,11 млн грн. (перевищення в 4

рази); під час продажу пакета розміром 50%+1 акція ВАТ «Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро «Менас» при початковій ціні 1,69 млн грн. ціна продажу становила 5,11 млн грн. (перевищення в 3 рази); під час продажу пакета розміром 25%+1 акція НАСК «Оранта» за початковою ціною 80,00 млн грн. пакет акцій було продано за 500,75 млн грн. (перевищення в 6 разів).

Рівень продажу пакетів акцій на конкурсах (відношення вартості проданих пакетів акцій за договорами купівлі-продажу — 1,65 млрд грн. до початкової вартості запропонованих пакетів акцій — 3,22 млрд грн.) за звітний період становить 51,3%.

Визано такими, що не відбулися у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь 42 конкурси з продажу пакетів акцій ВАТ (по ЦА — 19, РВ — 23).

Протягом 2007 року ФДМУ оголосив 17 конкурсів з продажу пакетів акцій ВАТ, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави або займають монополію не становить на загальнодержавному ринку товарів (робіт, послуг); ЦА ФДМУ — 12 конкурсів на загальну суму 2780,09 млн грн.; РВ ФДМУ — 5 конкурсів на загальну суму 98,13 млн грн.

За результатами конкурсів ФДМУ уклад 10 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ. Серед проданих 96,67%-ий пакет акцій ВАТ «Нікопольський підземний завод» за ціною 352,61 млн грн. (початкова ціна — 352,61 млн грн.). Умовами договору купівлі-продажу передбачено надходження інвестицій на суму 19,4 млн грн.

Відбувся продаж пакетів акцій ВАТ «Спеціалізоване будівельно-монтажне управління «Тунельбуд» (50%+1 акція за ціною 552,88 тис. грн.), ВАТ «Пресмаш» (за ціною 10,506 млн грн.) та ВАТ «Рівненський радіотехнічний завод» (за ціною 25,56 млн грн.). Умовами договорів купівлі-продажу передбачено надходження інвестицій на суму 16,66 млн грн.

Крім того, у березні 2007 року відбувся конкурс з продажу 76%-ого пакета акцій ВАТ «ХК «Луганськстепловоз», що займає монополію не становить на загальнодержавному ринку відповідних товарів і послуг та має стратегічне значення для економіки та безпеки держави, за ціною продажу 292,51 млн грн. Слід зазначити, що судові позови стосовно продажу ВАТ «Луганськстепловоз», який було оголошено ще 19 липня 2006 року, загальмували проведення конкурсу вчасі і вплинули на зниження ціни продажу; а також створили перепони значній кількості серйозних промислових інвесторів, які працюють в галузі будівництва залізничного транспорту.

Водночас за сумою інвестиційних зобов'язань в розвитку підприємства, що передбачає модернізацію виробництва та впровадження нової технології, та сумою надходжень до бюджету від продажу пакета акцій держава за загальним підсумком отримає більш як 1,5 млрд грн. Також за умовами договору купівлі-продажу інвестор зобов'язаний забезпечити розроблення нових видів продукції, збільшення обсягів виробництва та великий пакет соціальних зобов'язань. Слід також зазначити, що ФДМУ протягом 15 років буде здійснювати контроль за виконанням умов зазначеного договору купівлі-продажу.

Протягом 2007 року проводилися передприватизаційні підготовки на чотирьох підприємствах. Укладено угоди щодо проведення підготовки об'єктів до приватизації з 12 юридичними особами. Здійснювалися заходи спільно з Міністерством промислової політики України щодо реструктуризації п'яти державних підприємств.

З початку 2007 року проводилася робота щодо здійснення передприватизаційної підготовки семи підприємств агропромислового комплексу, заснованих на змішаній формі власності, а саме таких проєктно-вишукувальних інститутах: «Сумиагропроєкт», «Львівагропроєкт», «Донецькагропроєкт», «Дніпропетровська агропроєкт», «Луганська агропроєкт», «Миколаївагропроєкт», «Укראгроінжпроєкт».

Станом на 01.01.08 завершено підготовку до продажу шести підприємств.

За участю працівників ЦА ФДМУ до продажу підготовлено один проєктний об'єкт — ВАТ «Берізка-сервіс».

Працівниками РВ ФДМУ до продажу підготовлено п'ять об'єктів агропромислового комплексу.

Протягом 2007 року відповідно до вимог Порядку заведено всім засідань Робочої групи по підготовці і проведенню публічного захисту закріплення пакетів акцій підприємств у державній власності.

Так, щодо попереднього аналізу обгрунтувань доцільності закріплення у державній власності на новий строк пакетів акцій ВАТ проведено 4 засідання та прийнято рішення провести публічний захист закріплення у державній власності на новий строк пакетів акцій ВАТ «Чернігівський завод радіоприладів», «Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів» (м. Київ), «Завод «Фіолент» (м. Сімферополь), «Меридіан» ім. С. П. Корольова» та опубліковано інформаційні повідомлення в газеті «Відомості приватизації». У рамках інформаційно-маркетингової програми ФДМУ проводив роботу зі збирання, опрацювання та оприлюднення економічної інформації, що характеризує фінансово-майновий стан підприємств, які підлягають приватизації, з метою вивчення попиту потенційних покупців. Така інформація подається до ФДМУ органами, уповноваженими управляти державним майном, на стадії підготовки підприємств до приватизації.

За 2007 рік оприлюднена економічна інформація стосовно 21 підприємства, серед них:

Херсонський державний завод «Палада»;  
ДП «Прилуцький завод протипожежного та спеціального машинобудування «Пожспецмаш»;  
ВАТ «Науково-виробничі підприємства «Система»;  
ДП «Кремнійолімер»;  
«Черкаський державний завод хімічних реактивів»;  
Стребицьке державне гірничо-шахтне підприємство «Полімерал»;  
Константинівський державний хімічний завод;  
Первомайське державне підприємство «Хімпром»;  
ВАТ «Сумхімпром»;  
ДП «Вугільна компанія «Красноліманська» та ін.

Потенційні інвестори виявили інтерес до таких підприємств України:  
щодо Херсонського державного заводу «Палада» — шість інвесторів, які перебувають в Україні; щодо Черкаського державного заводу хімічних реактивів — двоє інвесторів, один з яких перебуває в Україні, другий — в Швейцарії; щодо Первомайського державного підприємства «Хімпром» — один український інвестор; щодо Українського державного інституту по проєктуванню заводів важкого машинобудування «Укрдінпротомаш» — три інвестори. Щодо інших підприємств заінтересованість з боку потенційних інвесторів не спостерігалася. Основним чинником, який заважає потенційним покупцям і впливає на їх вибір, є наявність виробничих потужностей підприємств.

За даними Реєстру державного орендованого майна, станом на 01.01.08 кількість чинних укладених та погод-

жених договорів оренди органами приватизації становить 25 044 одиниць.

Одними з напрямів роботи органів приватизації щодо забезпечення виконання бюджетних завдань з надходження коштів від оренди державного майна є вжиття штрафних санкцій (нарахування пені) до орендарів, які несвоєчасно сплачують оренду плати за користування державним майном, а також систематичне проведення заходів щодо погашення заборгованості за орендою плати.

Так, у 2007 році надходження пені за всіма договорами оренди до державного бюджету становить 1 060,07 тис. грн.

Крім того, з метою захисту і збереження державного орендованого майна органами приватизації здійснюється постійний контроль за виконанням орендарями умов договорів оренди, станом використання орендованого майна, здійснюється моніторинг основних показників діяльності орендарів/орендованих підприємств, контроль за використанням амортизаційних відрахувань на поновлення орендованого майна тощо.

За результатами цієї роботи вживаються відповідні заходи, спрямовані на збереження та підвищення ефективності використання державного майна у процесі орендних відносин.

Вагомий важіль впливу у руках держави, який, в першу чергу, дає не тільки можливість, а й право державі впливати на управління майном, це — контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу (далі — договори) об'єктів приватизації.

Станом на 01.01.08 на облік органів приватизації перебуває 11 573 договорів, з них: договорів пакетів акцій акціонерних товариств — 1 019; договорів об'єктів малої приватизації — 7 416; договорів об'єктів незавершеного будівництва — 3 138.

Із загальної кількості зазначених договорів органами приватизації у 2007 році підлягло перевірці виконання умов з 3 464 договорами.

Протягом звітнього періоду перевірено стан виконання умов з 3 464 договорів, фактична ж кількість здійснених перевірок становить 4 041.

За результатами проведеної роботи можна зробити такі загальні висновки.

Збереглася тенденція до поліпшення загальних показників виконання власниками об'єктів приватизації взятих зобов'язань. Якщо у 1996 році за результатами перевірок кількість договорів, за якими були виявлені порушення тих чи інших умов, становила 36,6% їх загальної кількості, у 1997 році — 32,4, у 1999 — 20,8, у 2001 — 17,9, у 2004 — 13,6, у 2006 — 11,1, то в 2007 році кількість таких договорів становила 442, або 10,9%.

Хоча загальна динаміка виконання власниками об'єктів приватизації умов договорів є позитивною, перевіряючи встановлено факти невиконання або неналежного виконання покупцями об'єктів приватизації тих чи інших зобов'язань.

Значна кількість порушень зафіксована у Луганській (39,3% перевірених договорів), Житомирській (38,8%) та у Одеській (24,8%) областях, і вони стосуються порушення термінів розрахунку за придбання об'єкти приватизації, а також термінів їх державної реструктуризації.

У всіх виявлених випадках порушень покупцями взятих зобов'язань органами приватизації здійснювалася необхідна претензійно-позовна робота. Зокрема, крім заходів із стягнення штрафів, пені і неустойки (загальна сума за нарастачим підсумком за всі роки контролю становить 12,01 млн грн. та 106,4 тис. дол. США), після використання всіх можливостей досудового врегулювання спорів в напрямі забезпечення реалізації цих умов здійснювалися дії щодо розірвання (визнання недійсними) договорів та повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність.

Станом на 01.01.08 у власність держави повернуто 250 (за накопичувальним підсумком) об'єктів приватизації (у 2007 році — 35 об'єктів), з них: 81 — пакети акцій, 44 — цілісні майнові комплекси, 125 — об'єкти незавершеного будівництва. За 144 договорами подовжується претензійно-позовна робота щодо їх розірвання (визнання недійсними) і повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність (з них 17 пакетів акцій, 22 цілісні майнові комплекси, 105 об'єктів незавершеного будівництва).

З числа повернутих у державну власність об'єктів приватизації повторно продано 147 об'єктів (48 пакетів акцій, 71 об'єкт незавершеного будівництва, 28 цілісні майнові комплекси).

Загальна сума коштів, одержаних від продажу повернутих державі об'єктів за рішеннями судів, за накопичувальним підсумком становить 97,22 млн грн., що майже вдвічі перевищує суму, одержану державою від першого продажу цих об'єктів (49,34 млн грн.).

Результати перевірок стану виконання інвестиційних зобов'язань та інших зобов'язань, виражених у грошовій формі, показали, що такі зобов'язання містять 854 договори пакетів акцій, 350 договорів об'єктів малої приватизації і 188 договорів об'єктів незавершеного будівництва.

Загалом цими договорами передбачено інвестування в підприємства (у період з 1995 до 2018 року) на загальну суму 9,37 млрд грн., 1,31 млрд дол. США та 19,26 млн євро, у тому числі, станом на 01.01.08 — 6,87 млрд грн., 524,66 млн дол. США, та 19,26 млн євро.

Фактично станом на 01.01.08 українські підприємства одержали 6,42 млрд грн., 702,02 млн дол. США та 72,0 млн євро, що у перерахунку в національну валюту становить 9,11 млрд грн. Обсяги інвестицій наведено без урахування запланованих на кінець IV кварталу 2007 року, оскільки перевірки фактичного їх надходження будуть проведені у I кварталі 2008 року.

Договорами пакетів акцій ВАТ передбачено надходження до них у період з 1995 до 2018 року коштів на загальну суму 8,73 млрд грн., 1,31 млрд дол. США та 19,26 млн євро, у тому числі, стратегічно важливі для економіки та безпеки держави підприємства протягом зазначеного періоду мають одержати 5,07 млрд грн., 1,18 млрд дол. США та 410,0 тис. євро.

Фактично у період з 1995 року на підприємства вже надійшли інвестиції за всіма договорами пакетів акцій у розмірі 6,09 млрд грн., 701,03 млн дол. США та 72,0 млн євро, у тому числі, за договорами пакетів акцій стратегічно важливі для економіки і безпеки держави підприємств одержано 3,85 млрд грн., 538,04 млн дол. США та 859,7 тис. євро (за умовами зазначених договорів у цей період повинно бути внесено 3,24 млрд грн., 556,144 млн дол. США та 410,0 тис. євро).

Заборгованість із здійснення інвестицій на кінець 2007 року становить 400,08 млн грн., та 46,88 тис. дол. США. Такі результати роботи ФДМУ стосовно запропоноване у 2005 році проведення інвентаризації державного майна і формування за її результатами Єдиного реєстру об'єктів державної власності (далі — Єдиний реєстр) загальнодержавної інформаційної системи — єдиного банку даних про об'єкти державної власності на основі програмно-технічного комплексу, до якого входять облікова та ін-



формаційно-аналітична системи, що дає можливість в автоматизованому режимі отримувати інформацію про об'єкти державної власності та їх трансформацію.

У процесі створення Єдиного реєстру було розроблено та впроваджено систему, що реалізує єдиний алгоритм проведення інвентаризації, налагодження обліку об'єктів державної власності та надання відомостей до Єдиного реєстру, який втілений у автоматизованій системі первинного збору, накопичення та ведення даних Єдиного реєстру — «АС «Юридична»». Значення цієї системи дозволяє кожному органу державної влади в автоматизованому режимі проводити інвентаризацію об'єктів державної власності, формувати бази даних державних підприємств, установ, організацій, формувати бази даних державного майна, а також державного майна, яке не увійшло до статутних (пайових) фондів господарських товариств.

Ця система була розповсюджена та впроваджена в усіх органах державної влади, її структурних підрозділах та підвідомчих підприємствах, установах та організаціях. Фахівцями ФДМУ постійно надавалися методична допомога усім суб'єктам інвентаризації, які брали участь у формуванні Єдиного реєстру. Ведеться робота над удосконаленням програмного модуля АС «Юридична особа», на поточний період завершена робота щодо модифікації п'ятої версії зазначеної системи.

Крім цього, спеціалісти ФДМУ постійно в індивідуальному режимі працюють фахівцями структурних підрозділів органів управління, до функціональних обов'язків яких входить проведення інвентаризації державного майна, беруть участь в навчальних семінарах із даної теми, які організовують зазначені органи. Так, у 2007 році такі семінари відбулися в НБУ, Мінборони, Мінтрансспорту, ДП «Енергоатом» та ВАТ «Укртрансгаз».

Відповідно до ст. 6 Закону України від 28.09.06 № 185-V «Про управління об'єктами державної власності» органи управління, уповноважені вести облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, здійснюють контроль за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, забезпечують надання розпоряджувачу Єдиного реєстру (ФДМУ) інформації про наявність і поточний стан майна та будь-які зміни в їх стані.

З метою угодження баз даних органів державної влади та забезпечення їх відповідності інформації, що занесена до Єдиного реєстру ФДМУ ініційовано підготовку та підписання двосторонніх Актів інвентаризації об'єктів державної власності, у яких фіксується кількість об'єктів державної власності, що обліковуються у Єдиному реєстрі за відповідним органом управління. Зазначені акти уже підписані з 98 органами управління (міністерства, відомства, обласні державні адміністрації) та 18 акти перебувають у стадії опрацювання. Робота із звірнення інформації та підписання відповідних актів триває.

Станом на 1 січня 2008 року у процесі проведення інвентаризації органи державної влади надали інформацію про 36 259 об'єктів (юридичних осіб державної форми власності), з яких 24 420 — об'єкти, належність до сфери управління яких до відповідного органу державної влади підтверджена цим органом (визначені).

У ході інвентаризації виявлено більш як 16 тис. юридичних осіб (16 тис. реєстраційних записів у ЄДРПОУ), які потребують упорядкування облікових даних (не визнані або інформація про них не надав жодний орган управління, в облікових даних органом управління юридичних осіб визначено корпорацію, або іншу юридичну особу, що не є органом державної влади, записи про юридичні особи, які вже ліквідовані тощо).

Слід зауважити, що досить часто заявляється що Єдиний реєстр є системою недостатньою, оскільки така велика кількість юридичних осіб є незв'язаною органами державної влади. Якраз навпаки, саме Єдиний реєстр показав, що державна звітність, якою користувалися протягом 16 років, містила інформацію що не відповідала реальності, але відсутність інструментів, а головне — системи та методології приведення у відповідність до реалії цієї звітності, не давали змоги привести її у відповідність до існуючого стану реалії. Також слід зазначити, що саме на ці 16 років припали часи інтенсивного реформування економіки України, перехід від планової економіки до ринкової з відповідним формуванням законодавчо-нормативної бази, формування центральної системи державної влади України, функції яких радикально відрізняються від регіональних.

Існуючий стан реалії в галузі обліку та звітності склався виходячи з об'єктивних обставин, безумовно потребує поліпшення, однак при цьому слід враховувати, що ця робота носить комплексний, міжвідомчий характер, є складною методологічно та організаційно і тому не може бути завершеною у певний період, оскільки за час її проведення з'явилися нові об'єкти, які також потребують впровадження.

Для упорядкування обліку виявлених не визнаних жодним органом влади об'єктів рішенням Уряду (постанова Кабінету від 30.11.05 № 121) у регіонах утворені комісії під керівництвом обласних державних адміністрацій, координація та методологія роботи яких забезпечує ФДМУ.

Комісіями опрацьовано і упорядковано облік більш як 5 тис. об'єктів (юридичних осіб), стосовно яких організована робота щодо завершення процедури припинення державної реєстрації; після звернення комісії до органів державної влади деякі об'єкти були визнані органами управління, визнані (перереєстровані) з комунальною формою власності; з метою ліквідації записів з ЄДРПОУ складено акти обстеження юридичної особи, за якими не можливо завершити процедуру припинення державної реєстрації в установленому порядку.

Комісії при з'ясуванні складних ситуацій з юридичними особами, надсилають інформацію до ФДМУ для розгляду на засіданні Міжвідомчої робочої групи з вирішення проблемних питань щодо формування і ведення Єдиного реєстру та прийняття відповідних рішень. Завершення формування Єдиного реєстру суттєво гальмується через значний обсяг роботи, доведений до відповідальних працівників комісії, відсутність документів, необхідної кількості працівників, прогалини в нормативному оформленні процедур реєстрації та визначення органу управління юридичної особи, тривалість процесу упорядкування обліку юридичних осіб.

Беручи до уваги перелік причин невизнання органами державного управління об'єктів державної власності, а також те, що робота щодо їх упорядкування носить пооб'єктний та індивідуальний характер, на сьогодні робота комісії з питань упорядкування юридичних осіб, які не визнані органами державної влади, триває.

Положенням про Єдиний реєстр передбачається надання органами державної влади інформації про державне майно, що перебуває на балансі юридичних осіб.

Нині інформацію про нерухоме майно державних підприємств, установ надано щодо 8 931 юридичної особи (балансоутримувача), на балансах 14 526 юридичних осіб державне майно не обліковується.

За підсумками проведення інвентаризації в Єдиному реєстрі станом на 01.01.08 обліковується:

24 420 юридичних осіб державної форми власності, які визнані органами державної влади;

935 господарських організацій з корпоративними правами держави;

483,1 тис. об'єктів нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій;

309,1 тис. об'єктів державного майна, яке не увійшло до статутних фондів господарських товариств в процесі корпоратизації, але залишилося на їх балансі;

15,2 тис. об'єктів державного майна, яке не увійшло до статутних фондів господарських товариств в процесі приватизації, але залишилося на їх балансі.

ФДМУ постійно проводить роботу із удосконалення законодавства з питань приватизації шляхом розроблення й угодження проектів законодавчих та нормативно-правових актів, а також супроводження їх при розгляді у Кабміні з метою подання до Верховного Ради України. Систематична робота над удосконаленням приватизаційного законодавства спрямована на приведення його норм у відповідність до вимог часу, пріоритетів та стратегії держави щодо розпорядження, управління та роздержавлення майна, визначених Урядом України.

Від своєчасного оновлення законодавства в сфері приватизації, врегулювання проблемних питань та усунення прогалин залежить ефективність проведення процесу роздержавлення майна, поліпшення інвестиційної складової цього процесу.

Відповідно до доручень Кабміну ФДМУ у 2007 році здійснено підготовку проекту Закону України «Про Державну програму приватизації на 2007—2009 роки».

З метою забезпечення реалізації норм цього законопроекту, взаємозагуження правової бази з питань приватизації ФДМУ підготовлено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законів з питань приватизації», який включає нову редакцію законів України «Про приватизацію державного майна», «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», а також зміни до Законів України «Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва», «Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі».

Норми законопроектів «Про Державну програму приватизації на 2007—2009 роки» та «Про внесення змін до деяких законів з питань приватизації» є взаємозв'язаними. Вони складають єдиний пакет законодавчих актів, спрямованих на реалізацію державної політики у сфері приватизації на сучасному етапі реформування відносин власності.

ФДМУ 2007 році було проведено складну та масштабну роботу щодо угодження підготовлених законопроектів з міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади. Результатом проведеної роботи стало погодження без зауважень всіх заінтересованих міністерств, отримано позитивні висновки Міністерства економіки України, Міністерства фінансів України, Міністерства юстиції України та інших міністерств.

На засіданні Верховної Ради України 19.06.07 зазначені законопроекти були прийняті у другому читанні в цілому, подані на підпис Президенту України.

Однак приватизація державного майна на сьогодні здійснюється відповідно до пріоритетів, умов та механізмів приватизації, передбачених чинною Державною програмою приватизації на 2000—2002 роки, принципи і підходи якої потребують перегляду відповідно до сучасного стану економіки та стратегічного курсу країни.

З метою вирішення окреслених питань та на виконання протоколу № 3 засідання Кабміну від 26.12.07 ФДМУ підготовлено проект Закону України «Про Державну програму приватизації на 2008—2010 роки».

Нова Державна програма приватизації визначає мету, завдання, пріоритети та умови приватизації державного майна на новий трирічний період 2008—2010 років, спрямована на досягнення максимальної ефективності продажу державного майна шляхом підвищення прозорості та відкритості приватизації в результаті широкого застосування конкурентних способів, максимального залучення потенційних покупців, врахування індивідуальних особливостей об'єктів приватизації.

Метою приватизації у 2008—2010 роках визначається оптимізація частки державного сектору економіки, створення умов для підвищення ефективності діяльності підприємств, створення конкурентного середовища, сприяння технологічному та управлінському оновленню підприємств, а також забезпечення коштів, одержаних від приватизації, для задоволення потреб подальшого розвитку суспільства.

Основними пріоритетами проведення приватизації у 2008—2010 роках, встановлюються:

- оптимізація структури державної власності у виробничій сфері;

- залучення до приватизації покупців, які мають довгострокові інтереси у розвитку підприємств;

- підвищення довіри покупців до процесу приватизації; врахування індивідуальних особливостей об'єктів приватизації;

- досягнення максимальної ефективності продажу об'єктів приватизації;

- сприяння розвитку фондового ринку шляхом максимального широкого використання продажу акцій ВАТ на організованих ринках торгівлі цінними паперами;

- збільшення обсягу надходження до державного бюджету коштів, одержаних від приватизації, шляхом підвищення конкурентності та прозорості продажу.

Відповідно до мети та пріоритетів Програмою приватизації встановлено такі завдання:

- максимальна відкритість та прозорість всіх процедур приватизації для суспільства і покупців;

- приватизація об'єктів, подальше перебування яких у державній власності є економічною недоцільною;

- залучення до приватизації індивідуальних підприємств, зокрема підприємств, що мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави або мають ознаки домінування на відповідному ринку, коли всі етапи та процедури приватизації передбачають врахування індивідуальних особливостей об'єкта та ринків продажу його товарів (робіт, послуг);

- забезпечення надходження до державного бюджету коштів, одержаних від приватизації, в сумі, передбаченій Законом про Державний бюджет України на відповідний рік.

Для досягнення поставлених цілей, пріоритетів та завдань проект програми приватизації окреслює основи та чинники проведення приватизації у визначений період.

До процесу приватизації у 2008—2010 роках включатимуться, насамперед, ті об'єкти, подальше перебування яких у державній власності не ефективно і потребує значних додаткових державних витрат на їх утримання, на розвиток їх виробництва; збиткові підприємства — з метою проведення їх фінансового оздоровлення; дрібні пакети акцій, які не забезпечують здійснення державою вирішального впливу на діяльність таких товариств; об'єкти незавершеного будівництва, які не можуть бути добувані за рахунок державних коштів; окремо визначені об'єкти,

що перебувають на балансах підприємств і подальше перебування яких у державній власності недоцільне.

Водночас визначення високоефективних об'єктів, продаж яких має забезпечити розвиток не тільки цих підприємств, а й економіки держави в цілому, забезпечити відповідне наповнення Державного бюджету України згідно із завданнями здійснюватиметься Кабміном.

Проектом програми приватизації запроваджується планування процесу приватизації, упорядковується процес формування прогнозованих завдань і визначення об'єктів, приватизацію яких планують розпочати.

Формування переліку об'єктів права державної власності проводиться шляхом підстави висновків та пропозицій міністерств та інших органів виконавчої влади (уповноважених органів управління).

Уповноважені органи управління, здійснюючі державну політику у відповідних сферах державного управління, реалізуючі стратегічні цілі та програми розвитку у відповідних галузях (секторах) економіки, визначають об'єкти, які економічно доцільно приватизувати, складають перелік таких об'єктів за результатами аналізу їх фінансового і виробничо-технічного стану, ефективності використання державного майна, соціально-економічних наслідків приватизації об'єктів, що мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави.

Такий підхід до формування переліку об'єктів для включення їх у приватизаційний процес дасть змогу врахувати галузеві особливості та процеси ринкової трансформації і реструктуризації галузей, створити систему державного регулювання у сфері управління і розпорядження державним майном, а також приватизації як складової процесу управління.

З метою підвищення ліквідності та інвестиційної привабливості майбутніх об'єктів приватизації для потенційних покупців, здійснюватиметься передприватизаційна підготовка об'єктів, яка включає комплекс організаційних, фінансових, економічних та технічних заходів, спрямованих на створення сприятливих умов для реформування власності підприємств та адаптації їх до ринкових умов як суб'єктів підприємницької діяльності.

Проектом уточнюється класифікація об'єктів, зокрема об'єктів групи Г, визначається порядок застосування способів приватизації, удосконалюється механізм продажу для забезпечення максимальної прозорості цього процесу через широке застосування конкурентних способів приватизації (аукціонів, конкурсів з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону); спрощення процедур продажу для досягнення глибини приватизації об'єктів, які протягом останніх років залишаються не реалізованими на аукціонах, конкурсах, щодо яких відсутній попит покупців, з метою забезпечення формування чіткої та ефективної структури власності.

Значна увага в проекті приділена приватизації підприємств, що мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави. Приватизація таких підприємств здійснюватиметься за умови збереження контрольного пакета акцій, що дозволить державі мати вирішальний вплив на діяльність таких підприємств.

Продаж пакетів акцій цінних майнових комплексів підприємств, що мають забезпечити виконання завдань з надходження грошових коштів від приватизації, здійснюватиметься на конкурентних засадах (на конкурсі з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону, аукціоні, відкритих торгах). Відбір переможця з продажу таких об'єктів проводиться виключно виходячи з найбільшої ціни, запропонованої за об'єкт продажу, та прийняття покупцем зобов'язань щодо виконання умов продажу стосовно подальшої прибутковості діяльності цих підприємств, виконання соціальних зобов'язань перед працівниками підприємства, виконання вимог природоохоронного законодавства.

Умови приватизації об'єктів, що мають стратегічне значення для економіки та держави або мають ознаки домінування на відповідному ринку, затверджуватимуться Кабміном.

З метою забезпечення розвитку фондового ринку, створення належних умов для діяльності учасників ринку цінних паперів, поліпшення інвестиційного клімату проектом передбачено застосування інструментів фондового ринку через активне залучення фондових бірж до продажу об'єктів приватизації.

Для забезпечення відкритості та прозорості приватизаційних процесів та досягнення завдяки цьому максимального залучення до процесу приватизації ефективних власників, проектом закону передбачено розміщення повної та достовірної інформації про всі етапи приватизації об'єктів, уникнення зміни умов проведення конкурсів, аукціонів, відкритих торгів.

Програма включає комплекс заходів щодо фінансового, інформаційного та законодавчого забезпечення її виконання.

Разом з проектом Державної програми приватизації з метою забезпечення реалізації її норм, взаємозагуженості правової бази з питань приватизації підготовлено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації», який включає нову редакцію законів України «Про приватизацію державного майна», «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», внесення змін до Законів України «Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва», «Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі».

Законопроект передбачає запровадження порядку планування процесу приватизації об'єктів державної власності, упорядкування процесу формування завдань з приватизації; визначається порядок, заходи і шляхи здійснення передприватизаційної підготовки об'єктів.

Стосовно затвердження переліку підприємств, які підлягатимуть приватизації, слід зазначити, що відповідно до законодавства Державна програма приватизації розробляється один раз на три роки. Перелік підприємств, що підлягають приватизації у відповідному році, визначається і затверджується щорічно.

Згідно з практикою, яка склалася за останні роки, перелік підприємств, які пропонуються до приватизації у наступному році, формується виходячи з прогнозованих сум надходжень від приватизації, яка включається до проекту закону про бюджет на відповідний рік.

Слід також взяти до уваги, що залежно від стану підготовки об'єктів до приватизації, кон'юнктури ринку, попиту на об'єкти приватизації, інших суб'єктивних обставин для забезпечення виконання фінансових завдань перелік підприємств може підлягати коригуванню, уточненню.

У зв'язку з вищевказаним, визначення переліку об'єктів права державної власності, що підлягають приватизації, та його затвердження на сьогодні здійснюється розпорядчими актами Кабміну, що дає змогу у разі потреби своєчасно коригувати й уточнювати перелік.

З огляду на зазначене, для законодавчого врегулювання цього питання проектом передбачено норму, згідно з якою перелік об'єктів, що пропонуються до приватизації, затверджуватиметься Кабміном.

Проект закону встановлює порядок приватизації об'єктів; склад обмежень щодо розпорядження та використання майном, яке перебуває у процесі приватизації; чітко визначає способи приватизації, запроваджує нові способи продажу державного майна (конкурси з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону, аукціони зі зниженням ціни лоту, аукціони без оголошення ціни); удосконалює механізми проведення продажу об'єктів.

Для відкритості і прозорості процесу приватизації законодавчо закріплюється норма щодо його інформативного супроводження: розкриття повної та достовірної інформації про всі етапи приватизації; опублікування інформації про перелік об'єктів, які підлягають приватизації, рішення про приватизацію, строки та умови продажу, результати виконання планів приватизації, результати продажу, дані про покупця тощо.

Проектом передбачено трансформацію змісту зобов'язань покупців об'єктів приватизації відповідно до укладених договорів шляхом посилення відповідальності нових власників за результати господарювання приватизованих підприємств у післяприватизаційний період, забезпечення безбідності діяльності цих підприємств та сплати податків до бюджетів усіх рівнів; вдосконалено механізми та порядок державного контролю за виконанням умов договорів, укладених в процесі приватизації.

Проекти законів України «Про Державну програму приватизації на 2008–2010 роки» та «Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації» є взаємопов'язаними та взаємоузгодженими між собою для забезпечення удосконалення законодавства, відповідності його вимогам часу та новоприйнятому законодавству України і складають єдиний пакет змін до законодавства з питань приватизації.

Відповідно до завдання, встановленого дорученнями Уряду, узгоджені з Міністерством економіки України, Міністерством фінансів України, Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку, Антимонопольним комітетом України, Міністерством юстиції України законопроекти в установленому порядку листом ФДМУ від 04.02.2008 № 10-18-1506 надіслали на розгляд Кабміну.

З метою удосконалення та узгодження положень законодавства щодо управління об'єктами державної власності Міністерством економіки України спільно з іншими центральними органами виконавчої влади підготовлено проект Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про управління об'єктами державної власності». ФДМУ бере безпосередню та активну участь у підготовці змін та доповненні до Закону України «Про управління об'єктами державної власності», більшість з яких в доопрацьованій редакції проекту враховано. Зокрема, це стосується повноважень ФДМУ виступати від імені держави засновником господарських організацій та державних холдингових компаній, до статутного фонду яких передається державне майно; повноважень з управління корпоративними правами держави; узгодження зазначеного Закону з іншими законодавчими актами з питань оренди та управління державним майном; посилення відповідальності уповноважених осіб за здійснення функцій з управління державними корпоративними правами; формування та ведення Єдиного реєстру.

ФДМУ розробив постанову Кабміну від 12 травня 2007 року № 702 «Про затвердження Порядку формування та реалізації дивідендної політики держави», якою було визначено механізм формування ФДМУ разом з Міністерством фінансів і Міністерством економіки дивідендної політики, її реалізації суб'єктами управління корпоративними правами, що належать державі у статутних капіталах господарських організацій.

Також ФДМУ був головним розробником постанови Кабміну від 21 березня 2007 року № 536 «Деякі питання реалізації статті 11 Закону України «Про управління об'єктами державної власності».

Цією постановою урегульовано питання включення до складу ревізійних комісій господарських організацій, корпоративних прав держави яких переважить 50 відсотків статутного капіталу, представників Головного контрольно-ревізійного управління та Державної податкової адміністрації.

Слід зазначити, що протягом 2007 року ФДМУ залучався до розроблення, опрацювання та узгодження законопроектів та інших нормативно-правових актів, які стосувалися питань споживчої кооперації, охорони культурної спадщини, оборонно-промислового комплексу, інвестиційної діяльності, удосконалення правового режиму майна у Збройних Силах України, проведення аудиторської діяльності тощо. Проекти надходили від міністерств, інших центральних органів виконавчої влади та народних депутатів України.

У цілому протягом звітного періоду ФДМУ розглянув 99 проектів законодавчих актів, з них: опрацьовано 25 законопроектів; опрацьовано та узгоджено 58; 4 проекти постанов Кабміну; проведено експертизу 8 Законів України, які надійшли на підпис Президентів України.

З метою широкого інформування громадськості, органи законодавчої та виконавчої влади, заінтересованих представників ділових кіл в Україні та за кордоном ФДМУ тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

Висвітлення діяльності ФДМУ здійснюється через власний веб-сайт. На сайті діють рубрики «Новини прес-служби» та «Актуально», де щоденно розміщуються новини, заяви та роз'яснення за всіма напрямками діяльності ФДМУ. Щодня сайт відвідує понад 300 осіб.

За звітний період відбулося чотири засідання секцій Громадської ради при ФДМУ, на яких розглядалися питання законотворчості «Про Державну програму приватизації на 2008–2010 роки», обговорення проекту Податкового кодексу України, проекту постанови Кабміну «Про систему управління корпоративними правами держави», щодо внесення змін до Методики оцінки майна тощо.

Було організовано більш як 40 інтерв'ю Голови ФДМУ провідним засобом масової інформації, під час яких були порушені питання передачі житлового фонду у комунальну власність з метою приватизації, виплати дивідендів на акції, участі міноритарних акціонерів у зборах акціонерів ВАТ, часті фізичних осіб з невеликим капіталом у торгах акціями вітчизняних підприємств та інші.

За звітний період прес-службою було організовано 12 прес-конференцій Голови ФДМУ, зокрема у Луганську, Житомирі, Харкові, Кривому Розі, АРК.

Слід також зазначити, що ФДМУ продовжує діяти на підставі Тимчасового положення про Фонд державного майна України, затвердженого постановою Верховної Ради України від 07.07.92 № 2558-ХІІ. Відсутність належного законодавчого визначення повноважень ФДМУ гальмує ефективне здійснення ним визначених функцій.

Водночас ефективна реалізація державної політики у сфері управління, приватизації та розпорядження об'єктами права державної власності не можлива без законодавчого вирішення питання статусу ФДМУ та його РВ шля-

хом прийняття Закону України «Про Фонд державного майна України», що має визначити правові основи діяльності ФДМУ, його функції, повноваження та порядок їх здійснення.

ФДМУ як орган державної виконавчої влади, відповідальний за захист майнових інтересів держави, позбавлений статусу головного розпорядника бюджетних коштів згідно з розпорядженням Кабміну від 31.05.06 № 296-р «Про удосконалення структури розпорядників бюджетних коштів». Водночас головним розпорядником бюджетних коштів для фінансування ФДМУ визначено Міністерство фінансів України.

Крім складності в законодавчим забезпеченням своєї діяльності, ФДМУ відчуває останнім часом значне погіршення свого фінансового забезпечення. Відслідковується тенденція зменшення виділення коштів на фінансування заходів, пов'язаних з проведенням приватизації державного майна, що значно ускладнює функціонування органів приватизації.

З метою вирішення проблем, усунення недоліків в процесах приватизації, подальшого розвитку процесу реформування відносин власності, удосконалення законодавства з питань приватизації, управління та розпорядження державним майном, забезпечення реалізації встановлених завдань на 2008 рік, а також для підвищення ефективності управління державною власністю ФДМУ визначає такі пріоритетні напрями діяльності:

забезпечення надходження грошових коштів до державного бюджету відповідно до встановлених законами про державний бюджет завдань завдяки застосуванню, насамперед, конкурентних засад при приватизації державного майна та продажу об'єктів приватизації;

створення привабливого інвестиційного клімату в державі, підвищення прозорості та відкритості приватизації; забезпечення подання нової Державної програми приватизації разом із змінами до законодавства з питань приватизації, Закону України «Про Фонд державного майна України» та сприяти прийняттю цих законопроектів;

подальше удосконалення процесу перевірки та контролю за виконанням покупцями інвестиційних зобов'язань; створення надійної системи протидії відчуженню державного майна та корпоративних прав поза процесами приватизації; боротьба з корупцією.

Викладені вище напрями діяльності мають комплексно забезпечити подальший розвиток процесів реформування державного сектору економіки, посилення керованості процесів відчуження об'єктів приватизації, сприяти аналізу та своєчасній підготовці переліків підприємств для приватизації, підвищення функціонування фондового ринку, поліпшення ринкового середовища країни та сприяти забезпеченню виконання завдань з надходження грошових коштів до Державного бюджету України.

#### ◆ Довідка з питання

#### «Про результати контрольно-ревізійної роботи ФДМУ в 2007 році»

##### 1. Результати ревізій окремих питань діяльності РВ ФДМУ

На виконання п. 164 Державної програми приватизації на 2000–2002 роки, затвердженої Законом України від 18.05.2000 № 1723-III, а також вимог постанови Кабміну від 22.05.02 № 685 «Про здійснення міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади внутрішнього фінансового контролю» Департаментом контрольно-ревізійної роботи та економічної розвідки ФДМУ (далі — Департамент) проводяться ревізії окремих питань діяльності РВ ФДМУ.

З метою прозорості та відкритості прийняття управлінських рішень, результати ревізій окремих питань діяльності РВ заслуховуються на нарадах у Голови ФДМУ за обов'язковою участю керівників Департаменту контрольно-ревізійної роботи та економічної розвідки, Юридичного департаменту, Департаменту адміністративно-кадрової роботи, відповідного РВ ФДМУ та представників профспілки.

За результатами ревізій складаються акти та розробляються заходи щодо усунення недоліків, які мали місце в роботі РВ.

Відповідно до затверджених Головою ФДМУ за погодженням з Головою РВ піврічних планів ревізій у 2007 році було проведено шість ревізій окремих питань діяльності РВ ФДМУ по Тернопільській, Дніпропетровській, Львівській, Івано-Франківській, Вінницькій та Донецькій областях.

Відповідно до наказу ФДМУ від 21.02.07 № 305 з 26.02.07 до 23.03.07 проведено ревізію окремих питань діяльності РВ ФДМУ по Тернопільській області за 2003–2006 рр.

За період, що перевірявся, фактів нецільового використання бюджетних коштів РВ ФДМУ по Тернопільській області не встановлено. Більшість виявлених недоліків, які не мали системного характеру, було усунуто в ході ревізії. На виконання наказу ФДМУ від 19.04.07 № 626 розроблено план заходів щодо поліпшення роботи РВ, виконання якого знаходиться на постійному контролі.

Відповідно до наказу ФДМУ від 28.03.07 № 488 з 29.03.07 до 20.04.07 проведено ревізію окремих питань діяльності РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за 2003–2006 рр.

За період, що перевірявся, фактів нецільового використання бюджетних коштів РВ ФДМУ по Дніпропетровській області не встановлено. Виявлено ряд недоліків, більшість з яких було усунуто в ході ревізії. За результатами ревізії на виконання наказу ФДМУ від 10.05.07 № 729 РВ розроблено та виконано у повному обсязі план заходів щодо усунення виявлених недоліків.

Відповідно до наказу ФДМУ від 14.05.07 № 749 з 17.05.07 до 25.05.07 проведено ревізію окремих питань діяльності РВ ФДМУ по Львівській області.

За період з 01.01.03 до 01.04.07 фактів нецільового використання бюджетних коштів РВ ФДМУ по Львівській області не встановлено. Виявлено ряд недоліків, які були частково усунути в ході ревізії. На виконання наказу ФДМУ від 12.06.07 № 912 розроблено план заходів щодо покращення роботи РВ, виконання якого знаходиться на постійному контролі.

Відповідно до наказу ФДМУ від 12.06.07 № 922 з 18.06.07 до 18.07.07 проведено ревізію окремих питань діяльності РВ ФДМУ по Івано-Франківській області. За період, що перевірявся, не встановлено фактів нецільового використання бюджетних коштів РВ.

Виявлені недоліки, які не мали системного характеру, були частково усунути в ході ревізії. На виконання наказу ФДМУ від 31.07.07 № 1267 РВ розроблено план заходів щодо поліпшення роботи РВ, виконання якого знаходиться на постійному контролі.

Відповідно до наказу ФДМУ від 26.06.07 № 1037 з 25.06.07 до 15.07.07 проведено ревізію окремих питань діяльності РВ ФДМУ по Вінницькій області. За період, що перевірявся, не встановлено фактів нецільового використання бюджетних коштів РВ.

Виявлено ряд недоліків, більшість з яких усунуто у ході ревізії. За результатами ревізії на виконання наказу ФДМУ від 31.07.07 № 1266 РВ розроблено план заходів щодо усунення виявлених недоліків, виконання якого контролюється Департаментом.

Відповідно до наказу ФДМУ від 13.09.07 № 1485 з 17.09.07 до 16.10.07 проведено ревізію окремих питань діяльності РВ ФДМУ по Донецькій області. За період, що перевірявся, не встановлено фактів нецільового використання бюджетних коштів РВ.

Недоліки, які не мали системного характеру, були частково усунути в ході ревізії. За результатами ревізії на виконання наказу ФДМУ від 01.11.07 № 1266 РВ розроблено план заходів щодо усунення виявлених порушень та недоліків. У березні 2008 р. Департаментом буде здійснено перевірку стану виконання зазначених заходів.

2. Результати перевірок, проведених Департаментом на виконання доручень Уряду, керівництва ФДМУ, звернень прокуратури та правоохоронних органів

За 2007 рік Департаментом опрацьовано 1811 доручень, листів, звернень, у тому числі від РВ — 501 лист.

За дорученнями центральних органів влади та керівництва ФДМУ працівники Департаменту брали участь у роботі міжвідомчих комісій та робочих груп.

З метою здійснення контролю за ефективністю використання нежитлових будинків та приміщень у м. Києві, які належать до державної власності і перебувають у користуванні (розпорядження Кабміну від 25.10.02 № 605-р), Департамент підготував інформацію про перевірки, проведені у поточному році: 26 підприємств Міністерства освіти і науки України, 18 підприємств Міністерства охорони навколишнього та природного середовища України, 2 підприємств Державного агентства земельних ресурсів України.

Встановлено порушення вимог Господарського кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабміну від 04.10.95 № 786, у частині укладання договорів оренди, виконання умов договорів оренди, контролю за використанням і збереженням переданого в оперативне управління державного майна.

Про результати перевірок поінформовано РВ ФДМУ по м. Києву для вжиття відповідних заходів реагування.

13 грудня 2007 р. на засіданні робочої групи з координації роботи щодо ефективного використання нежитлових будинків та приміщень у м. Києві, утвореної відповідно до розпоряджень Кабміну від 25.10.02 № 605-р, від 27.07.05 № 292-р, Департамент звітував про результати перевірки Міністерства охорони навколишнього середовища та Державного комітету України по земельних ресурсах.

Одним із питань, які розглядалися на засіданні робочої групи, було питання про результати проведення перевірок у 2007 році та затвердження плану-графіка проведення перевірок використання нежитлових будинків та приміщень у м. Києві, які належать до державної власності, на 2008 рік.

На виконання доручення Голови ФДМУ міжвідомчою робочою групою у складі фахівців ЦА ФДМУ, Управління Державної служби боротьби з економічною злочинністю МВС України в Закарпатській області, контрольно-ревізійного відділу в м. Бердянську й Бердянському районі Закарпатської області здійснено перевірку діяльності ВАТ «Азовкабель» в м. Бердянську, за період 2005–2006 рр.

Перевірялися питання створення та формування статутного фонду ВАТ, фінансово-господарська діяльність, орендні відносини, відчуження майна, реструктуризація ВАТ.

Робоча група дійшла висновку, що фінансовий стан товариства нестабільний. Готова продукція реалізовується нижче собівартості. На даний час не затверджені склад комісії з реструктуризації підприємства, що призвело до відчуження майна без погодження ФДМУ та його безконтрольного продажу на суму більш як 1 млн грн.

За результатами перевірки робочою групою запропоновано здійснити заходи щодо посилення контролю за діяльністю правління ВАТ з боку спостережної ради та ревізійної комісії шляхом внесення відповідних пропозицій на загальних зборах акціонерів.

За результатом порушення Департаментом проблемних питань була створена Міжвідомча комісія з проблемних питань морських портів, склад якої затверджено спільним наказом ФДМУ та Мінтрансу № 96/43 від 22.01.07 «Про створення робочої групи».

На засіданні робочої групи відповідно до плану заходів розглядалися питання щодо ефективності спільної діяльності на базі майна морських торговельних портів, правомірності укладених договорів оренди та доцільності пролонгації договорів про спільну діяльність.

За результатом обговорення попередньо визначено критерії вимог до договорів про спільну діяльність та договорів оренди з урахуванням специфіки галузі.

Відповідно до Програми аудиту діяльності АХК «Укрнафтопродукт» (АХК) за період 2004–2006 рр., затвердженої Головою РВ ФДМУ, робочою групою проведено перевірку АХК «Укрнафтопродукт» стосовно дотримання вимог чинного законодавства про оренду та ефективності використання орендованого майна, яке знаходиться в м. Києві.

Аналізуючи договори оренди та суборенди приміщень, які належать АХК, робоча група дійшла висновку, що АХК не контролює виконання умов Угоди про використання майна, що свідчить про неефективне використання майна. Вартість орендної плати за 1 м<sup>2</sup> за договором оренди від 01.12.05 № 12 становить 0,355 грн. за місяць, при цьому вартість за 1 м<sup>2</sup> переданого в суборенду (на тому самому поверсі) інституту «Укрдіпрофтортранс» становить 41,67 грн. за місяць. Тобто плати за користування майном відрізняються майже в 117 разів. Це дає змогу інституту «Укрдіпрофтортранс» одержувати дохід від суборенди приміщень у сумі понад 500 тис. грн. щорічно.

Враховуючи, що до АХК під час створення було передано майно, одержано виконано особливий режим приватизації, або яке не підлягає приватизації, на суму з 248,7 тис. грн., робоча група вважає за доцільне зобов'язати правління АХК спільно з ФДМУ визначити стосовно подальшого використання майна, яке не увійшло до статутного фонду.

На виконання доручення Голови ФДМУ до листа МТП «Южний» стосовно причалу № 16 та СП «Трансінвестсервіс» (СП) робочою групою ФДМУ проведено перевірку створення та окремих питань діяльності СП «Трансінвестсервіс». Вивчилися питання щодо відповідності статутних документів СП чинному законодавству, права власності на землю та на об'єкти нерухомості, виконання інвестиційних зобов'язань, ефективності використання майна (з моменту створення), якості та достовірності проведення інвентаризації. Було здійснено перевірку правильності переоцінки основних засобів, законності та обґрунтованості надання в оренду та відчуження нерухомого майна ВАТ.

Результати перевірки надані керівництву ФДМУ для відповідного реагування.



Міжвідомчою робочою групою у складі фахівців ФДМУ, Мінагрополітики України, представника Чорноморської регіональної ради АРК проведено перевірку обставин передачі в оренду та збереження нерухомого майна ДП «Агропромислова фірма «Прибрежне» (АРК). У результаті роботи комісії встановлено численні порушення чинного законодавства під час передачі в оренду та використанні державного майна. З метою вирішення проблемних питань, виявлених при перевірці, в ЦА ФДМУ відбулася нарада за головування керівника ФДМУ С. В. Мисюка, на якій обговорили результати перевірки поінформувати Президента України, Ряду національної безпеки і оборони України, Кабмін, Прем'єр-міністра України; надіслати матеріали перевірки до Генеральної прокуратури України для вжиття відповідних заходів реагування, надання правової оцінки діям посадових осіб та припинення їх до відповідальності; підготувати пропозиції до Кабміну щодо створення робочої групи з залученням представників Генеральної прокуратури України, Служби безпеки України, МВС України, Мінагрополітики та ФДМУ для додаткової перевірки ситуації, яка склалася навколо ДП «Агропромислова фірма «Прибрежне».

З метою захисту інтересів держави та перевірки наявності порушень чинного законодавства з боку Мінагрополітики, голови Чорноморської регіональної державної адміністрації, Фонду майна АРК, керівництва ДП «Агрофірма «Прибрежне» Департаментом надіслані листи на адресу Президента України, Кабміну, Ради національної безпеки України та Генеральної прокуратури України.

Фахівцями Департаменту за дорученням Голови ФДМУ до звернення колишніх працівників підприємства ВАТ «Турбоатом» проведено перевірку законності дій керівництва ВАТ стосовно забезпечення ефективності фінансово-господарської діяльності підприємства. За результатами документальної перевірки керівництво ВАТ «Турбоатом» запропоновано прискорити завершення інвентаризації та підписання акта приймання-передачі, отримання записки здійснювати відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про Державний бюджет України на 2007 рік».

Фахівцями Департаменту на підставі документів, наданих РВ ФДМУ по Львівській області, організовано та утворено комісію для перевірки отримання вимог чинного законодавства під час підготовки та проведення аукціону з продажу ЦМК ДП «Львівприлад», а також під час визначення вартості майна, яке підлягало приватизації. Інформація про порядок підготовки та проведення аукціону з продажу ЦМК ДП «Львівприлад» (м. Львів, вул. Стрийська, 48) та визначення вартості майна, яке підлягало приватизації, направлена до Генеральної прокуратури України.

На виконання розпорядження Голови ФДМУ від 06.09.07 № 48-р робочою групою у складі фахівців ЦА ФДМУ в присутності представників Національної ради з питань телебачення і радіомовлення та Державного комітету телебачення і радіомовлення України проведена перевірка державного орендованого майна та контролю за виконанням орендарями умов договорів оренди майна, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Прорізна, 2. Встановлено, що згідно з розпорядженням Кабміну від 31.01.07 № 29-р Державний комітет телебачення і радіомовлення та Національна рада з питань телебачення і радіомовлення не виконують спільне утримання будинку по вул. Прорізна, 2, у м. Києві.

Площі Державного комітету телебачення і радіомовлення України використовуються орендарями: Українською асоціацією виробників поліграфічної продукції, ТОВ «УКРКОМ», ЗАТ «Українські радіосистеми», ЗАТ «Телесистеми України». Умови договорів оренди виконуються.

На площі Національної ради з питань телебачення і радіомовлення відповідно до постанови Кабміну від 12.07.05 № 253-р розміщено Комітет з Національної премії України імені Тараса Шевченка на умовах оплати фактичних витрат, пов'язаних з її утриманням.

На звернення народного депутата України V скликання Толстенка В. Л., доручення Кабміну відповідно до наказу ФДМУ від 13.09.07 № 1488 робочою групою у складі фахівців ЦА ФДМУ проведена перевірка законності приватизації ВАТ «Заліське», яке знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Богданівка, вул. Центральна, 20.

Розпорядженням Кабміну від 26.04.07 № 226-р ВАТ «Заліське» включено до переліку підприємств, які підлягають підготовці до продажу в 2007 році.

За підсумками перевірки приватизації ВАТ «Заліське», зокрема підготовки та проведення конкурсу з продажу пакета акцій, що становить 71,379% статутного фонду товариства, порушень чинного законодавства не виявлено. На даний час триває судова справа щодо визнання недійсним інформаційного повідомлення про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Заліське» та протоколу засідання конкурсної комісії.

Департаментом проаналізовано звернення Міністерства культури і туризму України до ФДМУ щодо погодження відчуження окремих об'єктів нерухомості ДП «Національний центр ім. О. Довженка» та встановлено таке:

ДП «Національний центр ім. О. Довженка» має на своєму балансі 45 674 м<sup>2</sup> площі, з яких планується відчужити 21 696 м<sup>2</sup>. Після можливого роздержавлення підприємства на баланс залишиться лише одна корпус площею 14 000 м<sup>2</sup>, який має специфічну структуру приміщень, пристосовану для кінотеатру.

У запропонованих до відчуження об'єктах знаходяться: архів кінофільмів з комп'ютерною системою автономної підтримки температурних режимів і системою протипожежної безпеки; адміністрація підприємства; три спеціалізовані кінозали для перегляду кінопродукції та субтитрування.

Відчуження запропонованих об'єктів призведе до розриву цілісності майнового комплексу. Також більшість запропонованих об'єктів до відчуження передані в оренду у складі ЦМК ДП «Національний центр ім. О. Довженка». Бракуючіми вищезазначене, запропоновано відмовити у відчуженні об'єктів нерухомості ДП «Національний центр ім. О. Довженка».

Також ФДМУ надіслав запит до прокуратури м. Києва щодо рішення по кримінальній справі за фактом перевищення службових повноважень службовими особами ДП «Національний центр ім. О. Довженка», яку порушено за результатами перевірки ефективності використання державного майна ДП «Національний центр ім. О. Довженка».

Департаментом розглянуто звернення ТОВ «Агробуд-Альянс» щодо законності відчуження нерухомого майна, яке входило до статутного фонду ВАТ «Агробудсервіс», та встановлено таке.

РВ ФДМУ по м. Києву у лютому 2007 р. проведено конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Агробудсервіс», що становить 51% статутного фонду товариства. Переможцем конкурсу визнано ТОВ «Агробуд-Альянс».

Незважаючи на рішення про приватизацію державного майна ВАТ «Агробудсервіс», керівництвом ВАТ у 2006–2007 рр. в порушення вимог чинного законодавства було відчужено майно товариства на загальну суму понад 1 млн грн.

Таки дії керівництва ВАТ «Агробудсервіс» негативно впливають на інвестиційну привабливість цінних паперів Украй-

ни та знижують ринкову вартість пакета акцій ВАТ.

Матеріали перевірки надіслані до Генеральної прокуратури України для розгляду та відповідного прокурорського реагування.

На виконання наказу ФДМУ від 13.09.07 № 1487 проведено документальну перевірку дотримання законодавства під час витрачання бюджетних коштів, а також закупівлі підприємствами, установами, організаціями, які входять до сфери управління ФДМУ, товарів, робіт і послуг за державні кошти.

Комісією перевірено зазначену діяльність в ЦА ФДМУ та проаналізовано матеріали, надіслані РВ.

Пропозиції щодо подальшого удосконалення норм Закону України «Про закупівлю товарів, робіт і послуг за державні кошти» у напрямках прозорості закупівель, затрат підприємств на проведення тендерних процедур, протидії поширеному корупційним проявам у цій сфері Департаментом надіслані на адресу Ради національної безпеки України.

Матеріали перевірки направлено до Генеральної прокуратури України для розгляду та відповідного реагування.

**3. Робота в спостережних радах та ревізійних комісіях акціонерних товариств та участь у забезпеченні загальних зборів**

Фахівці Департаменту брали участь у забезпеченні проведення загальних зборів у ВАТ «Меридіан», ВАТ «Славутич», ЗАТ «Златоуст», на Джанкоївському машинобудівному заводі.

Фахівці Департаменту беруть участь у 6 наглядових радах (ВАТ Український науково-дослідний інститут, ВАТ «Мелітопольський завод «Автоколорит», ВАТ «Київський завод реле та автоматики», ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», Херсонська ТЕЦ, ВАТ «Київський електровагонний завод»); у 8 ревізійних комісіях (ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», ВАТ «Рівненський завод тракторних агрегатів», ВАТ «Київський завод реле та автоматики», ЗАТ «Одеська кіноіндустрія», ЗАТ «Пуск», ВАТ «Оріана», ВАТ «Науково-виробниче підприємство «Синтез», ВАТ «Феодосійська суднобудівна компанія «Море»).

У ЦА ФДМУ 5 грудня 2007 р. відбулося засідання наглядової ради ВАТ «Київський завод реле та автоматики» за участю членів наглядової ради, голови правління та голови ревізійної комісії товариства, на якому обговорювалися питання фінансово-господарської діяльності ВАТ «Київський завод реле та автоматики».

Розглянуто проект розробленої правління «Програми заходів першого етапу оптимізації та підвищення ефективності господарської діяльності ВАТ «Київський завод реле та автоматики» на 2007–2012 рр.», звіт про фінансово-господарську діяльність ВАТ у III кварталі та за 9 міс. 2007 р., пропозиції щодо одержання коштів, необхідних для прискорення розвитку виробництва та інноваційної діяльності.

Керівництву ВАТ «Київський завод реле та автоматики» запропоновано доопрацювати Програму у напрямку конкретизації головних показників, вжити заходів щодо покращення фінансово-економічного стану підприємства.

На виконання доручення Голови ФДМУ 20.06.07 створено робочу групу з фахівців ФДМУ для вивчення окремих питань діяльності ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

У жовтні 2007 р. відбулася нарада за головування керівника ФДМУ за участю членів наглядової ради ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» та представників ФДМУ, на якій обговорювалося питання фінансово-господарської діяльності ДАК «НМАЦ».

Було вказано на неефективну роботу ДАК, погіршення фінансових показників компанії. За результатами господарської діяльності у I півріччя 2007 р. компанія має збитки.

Запропоновано: підготувати пропозиції щодо покращення роботи ДАК «НМАЦ» шляхом внесення змін до статуту компанії та її реорганізації; ревізійній комісії ДАК «НМАЦ» провести перевірку та аналіз обсягів робіт ДАК «НМАЦ» та ТВ «Універсальна товарно-сировинна біржа» та їх боргових зобов'язань; провести засідання наглядової ради ДАК «НМАЦ» за участю Голови ФДМУ та голови ревізійної комісії ДАК, на якому розглянути результати перевірки та аналізу роботи ДАК «НМАЦ» та пропозиції щодо виведення її із кризового стану.

#### 4. Участь у роботі комісії ЦА ФДМУ

З метою забезпечення конкурентоспроможності, справедливості, неупередженості та контролю за проведенням конкурсів фахівці Департаменту у 2007 р. взяли участь у роботі конкурсних комісій з продажу пакетів акцій за конкурсом з елементами аукціону 39 господарських товариств.

Так, зокрема, за участю працівників Департаменту з правом додаточного голосу 2 жовтня 2007 р. відбулося засідання конкурсної комісії з продажу за конкурсом пакета акцій розміром 25%+1 акція статутного фонду ВАТ «НАСК «Оріанта». Відповідно до наданих учасниками конкурсу пропозицій санції, найвищу ціну за пакет акцій ВАТ «НАСК «Оріанта» запропонувало ВАТ «Альфа-Банк», яка становить 176,50 млн грн.

За результатами торгів переможцем визнано АТ «Банк Туран Алем», яке запропонувало найвищу ціну за пакет акцій — 500 750 000 грн. та погодилось підписати з ФДМУ остаточний проект договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «НАСК «Оріанта» за конкурсом з використанням пропонуваної ціни за принципом аукціону.

Керівництву Департаменту бере участь у комісії з розгляду документів та підготовки висновків і пропозицій для прийняття ФДМУ рішень про відчуження державного майна.

Фахівці Департаменту за дорученням Голови ФДМУ розглядають та погоджують плани санації та мирові угоди підприємств, що знаходяться в процесі банкрутства, погоджено 49 планів санації.

19 вересня 2007 р. у ЦА ФДМУ відбулася нарада за головування керівника ФДМУ за результатами проведеної в 2007 р. роботи з розгляду і погодження планів санації, змін та доповнень до них, мирових угод.

З метою удосконалення порядку надання документів, необхідних для прийняття рішення про погодження планів санації та мирових угод підприємств, що перебувають в процесі банкрутства, запропоновано: розробити регламент розгляду планів санації, змін до них та мирових угод, які подлягають на розгляд до ФДМУ; спільно з Державним департаментом з питань банкрутства підписати угоду щодо створення постійно діючої робочої групи з метою моніторингу підприємств державного сектору економіки, що перебувають в управлінні ФДМУ, на предмет їх можливого банкрутства або ліквідації, а також формування планів-графіків розгляду планів санації, змін до них та мирових угод і щомісячного заслуховування керуючих санацією про здійснювану роботу.

Під час розгляду листа РВ ФДМУ по Кіровоградській області щодо проведення конкурсу на посаду голови правління ВАТ «НТВ «ЕТАЛ», встановлено таке. Згідно з наказом ФДМУ від 06.04.2000 № 711 та Положенням про порядок роботи Постійної конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантних посад голів правлінь ВАТ конкурс повинен

проводитись у ЦА ФДМУ під головуванням Першого заступника Голови ФДМУ Петрова В.М. (голова конкурсної комісії). У зв'язку з викладеним, Департаментом було надіслано лист на адресу РВ ФДМУ по Кіровоградській області (10-26-03392 від 02.03.07) щодо скасування наказу РВ ФДМУ по Кіровоградській області № 54 від 20.02.07 «Про затвердження персонального складу постійної конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантних посад голів правлінь ВАТ». Конкурс було проведено в ЦА ФДМУ з дотриманням усіх вимог Положення.

#### 5. Робота зі зверненнями громадян

За 2007 рік ФДМУ було розглянуто 2 497 листів, у тому числі отриманих з Секретаріату Президента України — 36, Верховної Ради України — 33, Кабміну — 61, від народних депутатів України — 44, безпосередньо від громадян — 1 399.

Серед звернень громадян до ФДМУ індивідуальні звернення становили 2 101 (або 84%) колективні — 396 (15,9%). За звітний період ФДМУ отримав 67 анонімних листів.

Результати аналізу звернень громадян за характером питань свідчать, що найбільш актуальні питання, які порушуються у таких зверненнях, — це заяви та скарги щодо захисту прав акціонерів, господарської діяльності акціонерних товариств з роботи рестраторів, банкрутства та санації підприємств, вкладання та повернення приватизаційних майнових і компенсаційних сертифікатів, вартості акцій та їх розподіл між акціонерами товариства після приватизації, оренди та приватизації нежитлових приміщень, використання та надання компенсації за невикористані житлові чеки, паювання землі, виплати дивідендів, передачі гуртожитків, які перебувають на балансах господарських товариств, у комунальну власність, діяльності довірчих товариств, інвестиційних фондів і фінансово-інвестиційних компаній, реприватизації.

#### 6. Організаційна робота щодо запобігання та усунення порушень чинного законодавства

На виконання Закону України «Про Державний бюджет України на 2008 рік» Департамент залунав посилення у 2008 році контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, підвищення ефективності використання орендованого майна.

На виконання постанови Кабміну від 04.01.02 № 3 «Про порядок оприлюднення у мережі Інтернет інформації про діяльність органів виконавчої влади» Департаментом постійно надається інформація на веб-сайт ФДМУ.

ФДМУ як державний орган, який має повноваження контролю за процесом приватизації державного майна в Україні, під час здійснення у межах своєї компетенції контрольних функцій з'ясує дії організації і громадян, що можуть свідчити про злочинну діяльність або створювати умови для такої діяльності, та надсилає інформацію до правоохоронних та контролюючих органів для вжиття заходів реагування з метою захисту інтересів держави.

Протягом 2007 року Департаментом надіслано звернення про виявлені порушення за результатами перевірок: Інформаційно-технічного університету України «КПІ»; ДП «Агропромислова фірма «Прибрежне»; АРК; Київського національного університету технологій та дизайну (ГоловКРУ повідомило, що матеріали перевірки будуть використані в запланованій ревізії фінансово-господарської діяльності підприємства);

Національного авіаційного університету (на сьогодні Генеральною прокуратурою України проводиться досудове слідство по кримінальній справі, порушеній за фактом зловживань службовим становищем посадовими особами НАУ); Державного екологічного інституту та ДП «Головний науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», ВАТ «Агробудсервіс».

Також ФДМУ були надіслані запити до прокуратури м. Києва щодо рішення по кримінальній справі за фактом перевищення службових повноважень службовими особами ДП «Національний центр ім. О. Довженка», яку порушено за результатами перевірки ефективності використання державного майна ДП «Національний центр ім. О. Довженка». Зазначена перевірка проводилась ФДМУ у 2005 році, у ході якої встановлені численні порушення чинного законодавства щодо оренди державного майна; Генеральною прокуратурою України щодо результатів розгляду матеріалів по ВАТ «Укрхудожпром», надісланих ФДМУ у 2006 році.

Відповідно до плану роботи колегії ФДМУ Департамент дівч на рік доповідає на колегії про результати контрольної ревізійної роботи у ФДМУ.

На засіданні колегії ФДМУ, яке відбулося 30 серпня 2007 р., було розглянуто питання про стан фінансової дисципліни та внутрішнього фінансового контролю за законним і ефективним використанням бюджетних коштів і державного майна.

З метою здійснення внутрішнього фінансового контролю на виконання п. 3 рішення № 5/1 зазначеної колегії ФДМУ у структурі Департаменту було утворено сектор внутрішнього фінансового контролю, який підпорядкований Голові ФДМУ. Основні завдання сектору полягають у забезпеченні реалізації державної політики у сфері внутрішнього фінансового контролю за законним і ефективним використанням ФДМУ та його структурними підрозділами бюджетних коштів, веденням і достовірністю бухгалтерського обліку та фінансової звітності тощо.

Таким чином, згідно з пропозиціями ГоловКРУ, здійснено розмежування контрольних заходів з профільних питань діяльності органів приватизації та з питань фінансово-господарської діяльності.

У РВ ФДМУ по Миколаївській області введено посаду старшого інспектора-ревізора контролю ревізійного відділу, на якого покладено обов'язки щодо здійснення внутрішнього фінансового контролю в РВ.

Департамент забезпечує виконання розпорядження Кабміну від 23.08.05 № 367-р «Про затвердження заходів щодо детінізації національної економіки на 2006–2007 роки». На підставі аналізу звітів РВ ФДМУ та РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополі узагальнюються та надаються Міністерству економіки України інформація про виявлені порушення законодавства в процесі роздержавлення майна та вжиті заходи в сферах оренди відносин, відчуження та приватизації державного майна.

Департаментом налагоджено співпрацю з контрольними ревізійними підрозділами РВ шляхом посилення контролю за виконанням запланованих РВ контрольних заходів, проведення спільних перевірок, семінарів, нарад.

Так, наприклад, під час проведення ревізій окремих питань діяльності РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Львівській та Вінницькій областях до складу робочих груп були залучені керівники контрольних ревізійних підрозділів РВ ФДМУ по Тернопільській, Полтавській та Харківській областях.

Департаментом ведеться постійний аналіз та накопичення інформації щодо проблемних питань, які виникають у роботі РВ, розробляються пропозиції щодо вдосконалення роботи органів приватизації.

### ◆ Довідка з питання «Про результати контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, здійсненого державними органами приватизації у 2007 році»

У процесі контролю державними органами приватизації (далі — орган приватизації) реалізуються комплекс таких заходів:

перевірка стану виконання покупцями об'єктів приватизації з'явих зобов'язань, застосування передбачених законодавством санкцій при встановленні невиконання зобов'язань; коригування складу зобов'язань у разі обґрунтованої необхідності;

погодження перепродажу власником приватизованого об'єкта у період дії умов договору купівлі-продажу; вдосконалення законодавчих і нормативних актів держави та ФДМУ в частині відносин, що виникають при постприватизаційному супроводженні об'єктів приватизації.

У розрізі окремих груп договорів з числа зазначених вище стан виконання їх умов (за накопичувальним підсумком) такий.

З усіх договорів, які перебувають на контролі органів приватизації, найбільша кількість порушень умов фіксується за договорами купівлі-продажу ОНБ. З загальної їх кількості — 3 138, невиконання умов встановлено за 239 договорами (7,6% загальної кількості договорів цієї групи), неналежне виконання умов має місце за 35 договорами (11,1), термін виконання умов не закінчився за 1 29 договорів (32,8%), у повному обсязі виконано умови 1 835 договорів (58,5%).

Найбільша кількість договорів з тих, що перебувають на обліку, 7 416 стосується об'єктів малої приватизації. З них умови у повному обсязі виконано за 5 892 договорами (79,4% загальної кількості), невиконання умов виявлене за 50 договорами (0,7%), неналежне виконання умов має місце за 45 договорами (0,6), термін виконання умов не настав за 1 429 договорів (19,3%).

Стан виконання умов договорів купівлі-продажу пакетів акцій такий.

На обліку в органах приватизації перебуває 1 119 договорів пакетів акцій ВАТ. Повністю виконання умов наявне за 873 договорами (майже 85,7% їх загальної кількості), неналежне виконання умов, тобто відставання від передбачених договором термінів, допущено покупцями за 26 договорами (0,8%), невиконання умов зафіксовано за 26 договорами (2,5%), за 112 договорами (11%) терміни виконання умов не закінчилися.

Серед зазначених договорів пакетів акцій 179 договорів стосуються приватизації підприємств, що мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави. З них на обліку ЦА ФДМУ перебувають 102 договори, в РВ — 77. Стан їх виконання такий: за 147 договорами (82,1% загальної кількості) умови виконано у повному обсязі, за 15 договорами (8,4%) зобов'язання у процесі виконання (інвестиційні зобов'язання та інші зобов'язання, виражені у грошовій формі, виконані, а за іншими зобов'язаннями кінцеві терміни їх виконання не закінчилися), за 20 договорами (11,2%) кінцеві терміни здійснення інвестицій та виконання інших зобов'язань тривають, за 2 договорами (1,1%) зафіксовано невиконання умов. На сьогодні вживаються заходи щодо забезпечення безумовного їх виконання, а у разі недосагнення позитивних результатів будуть вжиті заходи із розірвання цих договорів та повернення об'єкта приватизації у власність держави.

Значна кількість порушень умов договорів фіксується за договорами купівлі-продажу ОНБ і стосується порушень термінів будови та розбирання об'єктів. Протягом року таке невиконання встановлено за 185 договорами (5,3% перевірених договорів).

Факти порушення порядку розрахунків за придбаними об'єктами приватизації встановлено за 58 договорами (1,8%).

Недотримання порядку термінів державної реєстрації нової форми власності придбаних покупцями об'єктів приватизації виявлено за 40 договорами (1,2%). Поряд з недисциплінованістю покупців однією з причин порушення зазначеної умови договору є зволікання органів місцевого самоврядування під час оформлення відповідних документів.

Факти невиконання зобов'язань щодо збереження або забезпечення певного виду діяльності приватизованих об'єктів та щодо збереження або збільшення обсягів виробництва продукції (послуг) зафіксовано за 6 договорами (0,2%).

На контролі органів приватизації перебувають 369 договорів (майже 10,7% загальної кількості договорів, які контролюються), що містять умову щодо збереження кількості робочих місць, яка склалася на об'єктах на момент приватизації, та 144 договори (4,2%), що містять умову щодо створення нових робочих місць. Порушень зазначених умов протягом року не виявлено.

Існуючи на момент приватизації кількість робочих місць на підприємствах, стосовно яких укладено договори з умовою збереження на них робочих місць, становила майже 105,7 тис. од. Результати контролю зазначеної умови свідчать, що на сьогодні кількість робочих місць становить майже 110 тис. од. Тобто власниками у постприватизаційний період збережено робочі місця та додатково створено нові.

На виконання зобов'язань щодо створення нових робочих місць, що передбачено 206 договорами, власниками приватизованих об'єктів створено 4,2 тис. нових робочих місць. Наприклад, у Хмельницькій області покупцем ТОВ «Будземрем» на приватизованому об'єкті — ЦМК спеціального ремонтного підприємства «Кам'янець-Подільськийремонт» створено 12 нових робочих місць; у Донецькій області за договором купівлі-продажу пакетів акцій ДВАТ «Науково-дослідний інститут прикладної механіки ім. М. М. Федорова» власником створено 27 нових робочих місць.

Слід зазначити також створення нових робочих місць за договорами, де збереження або створення нових робочих місць не передбачено. Із загальної кількості перевірених такі приклади є на 77 об'єктах приватизації, де створено 1338 нових робочих місць.

Результати перевірок стану виконання інвестиційних зобов'язань та інших зобов'язань, виражених у грошовій формі, показали таке.

Зазначені зобов'язання містять 854 договори пакетів акцій, 350 договорів об'єктів малої приватизації і 88 договорів ОНБ. (Обсяги здійснення інвестицій наведені у довідці колегі з першого питання).

Найбільшу зацікавленість інвесторів викликають підприємства базових галузей економіки, а саме: чорної та кольорової металургії (обсяг внесених інвестицій становить 2,4 млрд грн. та 399,3 млн дол. США), машинобудування та металообробки (990,12 млн грн. та 36,24 млн дол. США), енергетичної та паливної промисловості (833,48 млн грн., 57,92 млн дол. США та 71,1 млн євро).

Аналіз напрямів залучення інвестицій у розрізі галузей

промисловості свідчить, що більша частина залучених інвестицій спрямовується на технічне переобладнання та реконструкцію виробництва (обсяг здійснених на ці цілі інвестицій становить 3,41 млрд грн., 370,82 млн дол. США), що є необхідним для розвитку виробничої бази з метою випуску конкурентоспроможної продукції та виходу на нові ринки збуту.

Наступними напрямками залучення інвестицій за кількісними показниками є погашення кредиторської заборгованості підприємств (у тому числі із заробітної плати (обсяг здійснених інвестицій становить 958 млн грн., 38,99 млн дол. США та 71,14 млн євро) і поповнення об'єктових коштів підприємств (622,2 млн грн. та 189,7 млн дол. США).

Загальне перевищення фактичних інвестиційних надходжень у підприємства порівняно з плановими досягнуто за рахунок випередження покупцями термінів виконання інвестиційних зобов'язань (та перевиконання їх за обсягом) за більшістю договорів, які контролюються.

Поряд з тим за деякими договорами перевірками зафіксовано заборгованість із інвестування у запланованих договорами обсягах на визначену дату. Загальна сума такої заборгованості на кінець 2007 р. становить 400 млн грн. та 46,88 млн дол. США. З них тільки за договором купівлі-продажу ВАТ «ЕК «Херсонобленерго» — 392,41 млн грн.

Особливу увагу під час перевірок ФДМУ приділяв стану виконання умов 15 договорів пакетів акцій енергетичних компаній.

Згідно з умовами зазначених договорів протягом 1996-2006 рр. на розвиток компанії, погашення простроченої кредиторської заборгованості та на поповнення об'єктових коштів передбачалося здійснити інвестиції на загальну суму 1 041 млн грн. та 13,25 млн дол. США.

Зобов'язання, передбачені умовами 14 договорів купівлі-продажу цієї групи об'єктів, виконано часом та в повному обсязі (внесено 650,75 млн грн. та 13,25 млн дол. США). Винятком є ВАТ «ЕК «Херсонобленерго», де умови договору не виконуються. За інформацією ДП «Енергоринок», на сьогодні між ВАТ «ЕК «Херсонобленерго» та ДП «Енергоринок» укладено договір про реструктуризацію заборгованості, яким передбачено зобов'язання ВАТ «ЕК «Херсонобленерго» сплатити на користь ДП «Енергоринок» 400,77 млн грн. у визначені договірні терміни.

У всіх виявлених випадках порушення покупцями з'явих зобов'язань органами приватизації здійснювалася не об'єднана претензійно-позовна робота. Зокрема, крім заходів із стягнення штрафів, пені і неустойки у наведених обсягах, у разі встановлення фактів невиконання умов договорів, після використання всіх можливостей досудового врегулювання проблем у напрямі забезпечення реалізації цих умов, органами приватизації здійснювалися дії з розірвання (визнання недійсними) договорів та повернення об'єктів приватизації в державну власність для повторного продажу ефективному власнику. (Дані щодо надходжень від повторного продажу об'єктів наведені в довідці колегі з першого питання).

Постійною практикою став спільний пошук з іншими міністерствами шляхів подолання проблем, які виникали під час контролю за виконанням умов договорів пакетів акцій стратегічно важливих для економіки і безпеки держави підприємств, таких як ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат», ВАТ «Запорізький виробничий алюмінієвий комбінат», ДАХ «Чорноморський суднобудівний завод», ВАТ «ЕК «Херсонобленерго», ВАТ «Криворізьсталь», ВАТ «Балаклаське рудоуправління». Наприклад, вирішення проблем з погашенням заборгованості ВАТ «ЕК «Херсонобленерго» перед ДП «Енергоринок» за отриману електроенергію шляхом укладення договору про реструктуризацію боргу є результатом зазначених спільних обговорень.

Постійною також стала практика фахівців Департаменту постприватизаційного супроводження у судових провадженнях за позовами до покупців об'єктів приватизації в результаті виявлених порушень умов договорів. Протягом року була здійснена робота за 23 судовими справами. На сьогодні фахівцями департаменту здійснюється процедура повернення 10 об'єктів, за якими є судові рішення щодо повернення їх у державну власність. Великий обсяг цієї роботи потребує створення у департаменті відповідного сектору у складі 5 фахівців-юристів.

Крім того, започаткована практика здійснення перевірок за договорами купівлі-продажу стратегічно важливих і проблемних об'єктів групами фахівців, що потребує додаткових ресурсів.

Постійною є робота з моніторингу баз даних щодо стану виконання умов договорів та ведення претензійно-позовної роботи за всіма регіонами України. Нова спрямована на можливість володіти повною інформацією та оперативною реактувати на ситуації, які виникають. Здійснюється ця робота у автоматизованому режимі (інформаційно-пошукова система «Інвестиційні зобов'язання»). Треба зазначити, що загана система вже не відповідає своїм програмним забезпеченням вимогам сьогодення і потребує вдосконалення.

Триває участь фахівців з контролю за виконанням умов договорів експертів з правом радничого голосу у роботі комісії з конкурсного продажу об'єктів приватизації. Метою є конкретизація формулювань положень договорів, що виключало б двозначність їх тлумачення. Треба зазначити, що останнім часом ставлення до пропозицій департаменту стало більш уважним. Протягом 2007 р. працівники департаменту взяли участь у роботі конкурсних комісій з продажу 41 об'єкта приватизації.

З метою вдосконалення законодавчого і нормативного забезпечення в частині реалізації покупцями договірних зобов'язань, протягом року Департаментом постприватизаційного супроводження доопрацьовано законопроекти про доповнення необхідними нормами основних законодавчих документів: законів України «Про приватизацію державного майна», «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», «Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва» та пропозиції до проекту Закону України «Про Державний бюджет України на 2008 рік» тощо.

Предметом доповнен є усунення прогалин у законодавстві, які дають можливість недобросовісним покупцям об'єктів приватизації уникати виконання з'явих зобов'язань: визначення відповідальності покупців за неналежне виконання всіх без винятку видів зобов'язань та за штурне доведення підприємства до банкрутства, удосконалення процедури внесення змін до умов договорів, погодження органами приватизації подальшого відчуження власники придбаних ними об'єктів, претензійно-позовної роботи.

Актуальними у 2007 році залишилися проблеми постприватизаційного супроводження договорів ОНБ, пов'язані з невірністю питань: подальшого відчуження недобудови власником іншому покупцю у період дії договору (що на сьогодні законодавством, на відміну від інших об'єктів

приватизації, заборонено) у разі фінансової неспроможності власника своєчасно його добудувати;

фінансування витрат органів приватизації на охорону і утримання повернутих у державну власність недобудов до їх повторного продажу для запобігання їх руйнації та розграбування.

### ◆ Довідка з питання «Про виконавську дисципліну у структурних підрозділах ФДМУ у 2007 році»

Питання виконавської дисципліни та удосконалення контролю за своєчасним виконанням завдань, встановлених законами України, актами та дорученнями Президента України, рішеннями та дорученнями Уряду, запитаними та зверненнями народних депутатів України, постійно перебувають на контролі керівництва ФДМУ.

Протягом 2007 року до ФДМУ надійшло 4 838 доручень керівних органів влади, у тому числі: від Секретаріату Президента України — 204 (з них указів Президента України — 62, доручень Президента України — 21, звернень Секретаріату Президента України — 121);

Ради національної безпеки і оборони України — 54;

Верховної Ради України — 281 (з них законів України — 42, постанов — 18, звернень — 221);

народних депутатів України — 272;

Кабініну — 4012 (з них постанов — 188, розпоряджень — 212, доручень Уряду — 3612);

Конституційного Суду України — 15.

Із загальної кількості доручень вищих органів влади, які надійшли до ФДМУ у звітному періоді, на контроль виконання поставлено 10 663 завдання, з яких 21 (0,2% загальної кількості завдань) виконано з порушенням встановлених термінів.

Якісна складова виконання доручень вищих органів влади свідчить, що у звітному періоді 8 (0,1% загальної кількості документів) доручень Кабінету виконано на неналежному рівні.

Так, Кабінет звернув увагу дорученням від 02.08.07 № 32076/3/1-07 (вх. № 3/02313 від 03.08.07) на формальне опрацювання звернення народного депутата України Парубка О. Н. щодо збереження дочірнього підприємства «Харківський машинобудівний завод» ВАТ «НВП «Більшовик», дорученням від 28.08.07 № 35282/4/1-07 (вх. № 3/02549 від 28.08.07) — на опрацювання не в повному обсязі звернення народного депутата України Тарасова В. В. щодо протидії протиправному захопленню ВАТ «Турбоатом», дорученням від 19.09.07 № 39917/1/1-07 (вх. № 3/02808 від 20.09.07) — на формальне та безвідповідальне ставлення до виконання завдання щодо розірвання контрактів з керівниками підприємств, які наращують заборгованість зі сплати страхових внесків до Пенсійного фонду, дорученням від 01.11.07 № 31243/11/1-07 (вх. № 3/03210 від 02.11.07) — на незадовільний стан регулювання на вимоги та пропозиції, надані органами державної контролюю-ревізійної служби за результатами ревізії ВАТ «Завод сільськогосподарського машинобудування «Нісінська»».

Уряд України дорученням від 25.09.07 № 34225/54/1-07 (вх. № 3/02874 від 26.09.07) указав на формальний підхід до подання пропозицій щодо покращення ситуації у сфері приватизації;

Уряд України дорученням від 21.11.07 № 33961/8/1-07 (вх. № 3/03371 від 21.11.07) звернув увагу на невиконання вимоги Господарського кодексу України щодо затвердження фінансових планів природних монополій до 1 вересня року, що передувало планомоу;

Кабінет дорученням від 15.08.07 № 34410/1/1-07 (вх. № 3/02445 від 15.08.07) до листа ГоловаКРП про результати ревізії ВАТ «НВП «Більшовик» звернув увагу на неприпустимість існуючого ставлення до управління об'єктами державної власності, дорученням від 03.10.07 № 37229/6/1-07 (вх. № 3/02938 від 03.10.07) зазначив, що заходи, які вживаються ФДМУ стосовно надходження в повному обсязі коштів до державного бюджету від приватизації, є недостатніми.

Залишається проблемним питання якості підготовки нормативно-правових документів та звернень до Кабінету. У звітному періоді було внесено з порушенням вимог Регламенту Кабінету у п'ять документів.

Результатом аналізу причин несвоєчасного виконання доручень вищих органів влади свідчить, що в більшості випадків (по 11 дорученнях, що становить 52% загальної кількості прострочених доручень) порушення терміну виконання повністю неузгодженістю дій із співвиконавцями доручень та необхідністю отримання додаткової інформації, потрібної для прийняття рішення; необхідністю додаткового опрацювання відповідей за зауваженнями керівництва ФДМУ та їх переформулювання викликана затримка виконання 2 доручень (9% загальної кількості прострочених доручень); з об'єктивних причин (великий обсяг робіт, завдання, які необхідно було виконати у занадто стислі терміни, необхідність попереднього вирішення питання на законодавчому рівні) порушено терміни виконання 6 доручень (29% загальної кількості прострочених доручень). З суб'єктивних причин (перебування на лікарняному відповідального виконавця завдання, недбале ставлення спеціаліста до своїх посадових обов'язків) порушено терміни виконання 2 доручень (10% загальної кількості прострочених доручень).

У 2007 році виконання розпорядчих документів ФДМУ характеризується таким чином.

Протягом звітної періоду у ФДМУ зареєстровано 2 053 накази ФДМУ, 59 розпоряджень Голови ФДМУ та 219 доручень Голови ФДМУ, з яких на контроль виконання поставлено 3 720 завдань. Порушення строку виконання зафіксовано за 14 завданнями (0,4% загальної кількості завдань).

Відповідно до правил внутрішнього трудового розпорядку для працівників ФДМУ за невиконання чи неналежне виконання з вини працівника покладених на нього службових обов'язків застосовуються заходи дисциплінарного та матеріального впливу.

Протягом звітної періоду вжито комплекс організаційних та практичних заходів щодо підвищення рівня виконавської дисципліни у ФДМУ.

Прийнято низку розпорядчих документів, якими визначено порядок організації діяльності ФДМУ і правила роботи з документами, врегулювання питання забезпечення контролю та поліпшення виконавської дисципліни: (накази ФДМУ від 31.01.07 № 162, від 05.02.07 № 190, від 02.03.07 № 352, наказ РВ ФДМУ по Одеській області від 14.03.07 № 98, доручення Голови ФДМУ від 13.04.07 № 4/76, накази ФДМУ від 13.04.07 № 587, від 18.09.07 № 1507 та від 19.10.07 № 1684);

запроваджено з 1 червня 2007 року перевірку виконання документів міністерств, відомств, правоохоронних органів, обласних та місцевих рад та РВ ФДМУ та щотижневий моніторинг виконання зазначених документів. При цьому не тільки виявляються факти порушень виконавсь-



кої дисципліни, але й з'ясовуються причини виникнення цих порушень з метою їх усунення;

з метою підвищення якості підготовки проектів актів законодавства 25 березня та 15 листопада 2007 року організовано та проведено навчання з працівниками ФДМУ з питань дотримання Регламенту Кабінету та правил нормопроєктувальної техніки і діловодства, надано методичну допомогу з підвищення інформованості працівників ФДМУ про існуючі процедури роботи з документами;

запроваджено з 1 жовтня 2007 року моніторинг виконання звернень, скарг та пропозицій громадян України, результати якого розглядаються на оперативних нарадах Голови ФДМУ з керівниками структурних підрозділів;

перевірено стан організації роботи з питань контролю за виконанням документів в Департаменті оперативного планування, Юридичному департаменті та в РВ ФДМУ по

Львівській області, в ході перевірок надано практичну допомогу з поліпшення організації роботи з документами та контролю за їх виконанням;

проведено три консультаційні наради з відповідальними за стан виконавської дисципліни у структурних підрозділах ФДМУ, за підсумками яких опрацьовано пропозиції подальшої стратегії зміцнення виконавської дисципліни, розвитку системи контролю у ФДМУ.

Необхідно визнати, що стан виконавської дисципліни у ФДМУ потребує поліпшення організації виконання вимог чинних нормативних актів України та розпорядчих документів ФДМУ з питань організації роботи з документами та контролю за їх виконанням, вдосконалення взаємодії з співвиконавцями доручень вищих органів влади під час їх виконання, підвищення персональної відповідальності керівників і безпосередніх виконавців за якість та своєчасність виконання документів від керівних органів влади,

міністерств, відомств, правоохоронних органів, звернень громадян України та вжиття додаткових заходів з метою зміцнення виконавської дисципліни, а саме:

організація вивчення нової редакції Інструкції з діловодства у ФДМУ працівниками ЦА ФДМУ;

поширення практики перевірок організації роботи з документами та контролю за їх виконанням у структурних підрозділах ЦА ФДМУ та в його РВ;

вз'явлення та введення в дію Інструкції з діловодства в РВ ФДМУ на основі Інструкції з діловодства у ФДМУ, затвердженої наказом ФДМУ від 31.01.08 № 138.

Виконавська дисципліна є одним з чинників, від яких залежить кінцевий результат і успіх роботи ФДМУ, тому її зміцнення та підвищення відповідальності працівників за стан справ на доручених ділянках роботи залишаються одними з пріоритетних завдань в організації роботи ФДМУ.

## ХРОНІКА

### ІНФОРМАЦІЯ

#### про хід приватизації державного майна в Україні за січень 2008 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі — Фонд), за січень 2008 року по Україні роздержавлено 32 об'єкти державної власності. В основному це об'єкти групи А — 23 (з яких: 14 — викуплено, 9 — продано на аукціоні). Також роздержавлено по 3 об'єкти групи Д (продано на аукціоні) і Е (викуплено), 2 об'єкти групи Ж (викуплено) та один об'єкт групи В, який був роздержавлений способом продажу акцій ВАТ.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 504 об'єктів комунальної власності, з яких 494 об'єкти групи А, 6 об'єктів групи Д, 3 об'єкти групи Ж та один об'єкт групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу — 278 (55,1 %) об'єктів. Через оренди викуплено 146 (28,9 %) об'єктів, на аукціонах продано 56 (11,1 %) об'єктів. За комерційним конкурсом продано —

16 об'єктів, за некомерційним конкурсом — 7 об'єктів, один об'єкт роздержавлений способом продажу акцій ВАТ.

Фондом в період з 01.01.08 до 01.02.08 за результатами проведених конкурсів, оголошених у 2007 році, укладено 2 договори купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 3,715 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі 500,0 тис. грн.

Серед проданих з початку року: ВАТ «Берізка-сервіс» — пакет акцій розміром 87,86% за ціною 2,805 млн грн. при початковій вартості 2,755 млн грн.; ВАТ «Київське автотранспортне підприємство 1010» — пакет акцій розміром 42,17% за ціною 910,0 тис. грн. при початковій вартості 678,698 тис. грн.

Визначено також, що не відбулися, 5 конкурсів (по центральному апарату — 3, по регіональних відділеннях — 2 конкурси).

Протягом січня 2008 року надходження коштів до державного бюджету від продажу акцій ВАТ, які були запропоновані до продажу на фондових ринках України у кінці 2007 року, становить 18,594 млн грн.

На ВГРП (відкриті грошові регіональні аукціони) з початку 2008 року Фондом було запропоновано до продажу один пакет акцій, кошти від продажу якого ще не надійшли.

Разом з тим, на виконання п.1 протоколу наради у Прем'єр-міністра України з питань проведення приватизації у 2008 році від 09.01.08 продаж на фондових біржах України пакетів акцій ВАТ, що належать державі, призупинено наказом Фонду від 12.01.08 № 20.

За січень 2008 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 172,146 млн грн., до загального фонду державного бюджету перераховано 171,814 млн грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях: м.п. Одеський — 99,31, Рівненський — 10,72, Чернігівський — 2,66, Донецький — 1,13.

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

### Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

#### ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

##### ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Комплекс нежитлових будівель та споруд, що знаходиться на балансі Бершадської центральної районної лікарні, за адресою: м. Бершадь, вул. Червоноармійська, 247. Приватизовано юридичною особою за 433 128, 00 грн., у т. ч. ПДВ — 72 188, 00 грн.

##### ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля виробничого корпусу Б-6 загальною площею 5492,3 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі ДП «Придніпровський завод кольорових металів» та орендується ЗАТ «СЕРМІТА КОРПОРЕЙШН», за адресою: м. Дніпроздержинськ, просп. Аношкіна, 179-К/761. Приватизовано юридичною особою за 3 927 408,00 грн., у т. ч. ПДВ — 654 568,00 грн.

##### ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення за адресою: м. Кременчук, вул. Шкільна, 13/10. Приватизовано юридичною особою за 78 349,20 грн., у т. ч. ПДВ — 13 058,20 грн.

Нежитлове приміщення за адресою: м. Кременчук, вул. Східна, 20а. Приватизовано фізичною особою за 128 185,20 грн., у т. ч. ПДВ — 21 364,20 грн.

Нежитлове приміщення за адресою: м. Кременчук, вул. 60 років Жовтня, 78. Приватизовано фізичною особою за 43 452,00 грн., у т. ч. ПДВ — 7 242,00 грн.

##### ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина приміщень четвертого поверху адміністративної будівлі, що знаходиться на балансі комунального підприємства «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», що орендується ПП «ДНІПРОТЕХБУД-СЕРВІС», за адресою: м. Черкаси, вул. Смілянська, 23. Приватизовано юридичною особою за 565 086,00 грн., у т. ч. ПДВ — 94 181,00 грн.

Частина приміщень третього поверху адміністративної будівлі, що знаходиться на балансі комунального підприємства «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», що орендується ПП Калинушка Г. В., за адресою: м. Черкаси, вул. Смілянська, 23. Приватизовано фізичною особою за 132 480,00 грн., у т. ч. ПДВ — 22 080,00 грн.

Частина приміщень п'ятого поверху адміністративної будівлі, яка знаходиться на балансі комунального підприємства «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», що орендується ПП «Україна-Центр», за адресою: м. Черкаси, вул. Смілянська, 23. Приватизовано юридичною особою за 355059,60 грн., у т. ч. ПДВ — 59 176,60 грн.

##### М. КИЇВ

Нежиле приміщення за адресою: вул. Шота Руставелі, 18 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 3 081 000,00 грн., у т. ч. ПДВ — 513 500,00 грн.

Нежиле приміщення за адресою: вул. Кіквідзе, 9/12 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 630 744,00 грн., у т. ч. ПДВ — 105 124,00 грн.

Нежиле приміщення за адресою: бульвар Лихачова, 5 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 481 080,00 грн., у т. ч. ПДВ — 80 180,00 грн.

Нежиле приміщення за адресою: вул. Сакаганського, 12 (літ. Б). Приватизовано фізичною особою за 1 514 928,00 грн., у т. ч. ПДВ — 252 488,00 грн.

Нежиле приміщення за адресою: вул. Кіквідзе, 12 (літ. А). Приватизовано фізичною особою за 274 002,00 грн., у т. ч. ПДВ — 45 667,00 грн.

Нежиле приміщення за адресою: вул. Равського, 34 (літ. А). Приватизовано фізичною особою за 241 560,00 грн., у т. ч. ПДВ — 40 260,00 грн.

#### ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

##### ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будоване в житловий будинок нежитлове приміщення площею 45 м<sup>2</sup> за адресою: м. Краматорськ, вул. Хабаровсь-

ка, 32. Приватизовано фізичною особою за 15 646,80 грн., у т. ч. ПДВ — 2 607,80 грн.

Нежитлові вбудовані приміщення площами 124,9 м<sup>2</sup>, 238,1 м<sup>2</sup>, що знаходяться на балансі ВАТ «Курахівський механічний завод», за адресою: Мар'їнський р-н, м. Курахово, вул. Побоєди (Перемоги), буд. 16, прим. 2.3. Приватизовано юридичною особою за 108 500,04 грн., у т. ч. ПДВ — 18 083,34 грн.

Будоване та прибудоване нежитлове приміщення площею 298,70 м<sup>2</sup> в будівлі багатоповерхового жилого будинку (частина вбудованого та прибудоване нежитлове приміщення 1-го поверху жилого будинку № 9 по вул. Симоненка), що знаходиться на балансі Державного комунального підприємства «Володимирівське домоуправління», за адресою: Волноваский р-н, смт Володимирівка, вул. Симоненка, буд. 9. Приватизовано фізичною особою за 145 614, 72 грн., у т. ч. ПДВ — 24 269,12 грн.

##### ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно — спеціальний автомобіль марки ЗІЛ-131 МТО-АТ-М1, № 6649 ВГР, що знаходиться на балансі ВАТ «Ровеньківське автотранспортне підприємство 10955», за адресою: м. Ровеньки, вул. Вігонна, буд. 1. Приватизовано юридичною особою за 19 615,00 грн., у т. ч. ПДВ — 3269,17 грн.

#### ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

##### ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення третього поверху будинку побуту «Лотос» за адресою: м. Черкаси, вул. Вернігори, 4.

##### М. КИЇВ

Нежилі приміщення площею 239,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Липська, 16 (літ. А).

#### ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

##### ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації (початкова вартість знижена на 30%) — будівля недіючого магазину № 71 загальною площею 121,5 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі ВАТ «Павлоградвулгіля».

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 00178353, відкрите акціонерне товариство «Павлоградвулгіля» за адресою: 51400, м. Павлоград, вул. Леніна, 76.

Назва об'єкта: будівля недіючого магазину № 71 загальною площею 121,5 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі ВАТ «Павлоградвулгіля».

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Попова, буд. 1146.

Відомості про об'єкт — одноповерхова будівля недіючого магазину № 71 (літ. А) з ганком загальною площею 121,5 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка окремо не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 9 559,90 грн., ПДВ — 1 911,98 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 11 471,88 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил по утриманню об'єкта та забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, визначеному чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні — 1 147,19 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупцеві перераховує на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області,

МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за приданий об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 7 квітня 2008 року в філії «Дніпропетровський аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: 49061, м. Дніпропетровськ, вул. Ленінградська, 68, корп. 12, 4-й поверх (тел. 779-30-74, 779-32-83).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кимн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 3 квітня 2008 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел. (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

#### КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

##### ІНФОРМАЦІЯ

##### про продаж на аукціоні

##### державного майна

Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ, реєстраційний № 87-62 КДЗ, що знаходиться на балансі ВАТ «Олександрійське АТП 13561».

Місце знаходження об'єкта: 28000, Кіровоградська обл., м. Олександрія, Дніпропетровське шосе, 2.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Олександрійське АТП 13561».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача та його адреса: 03117464; 28000, м. Олександрія, Дніпропетровське шосе, 2.

Відомості про об'єкт: вантажний автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ, рік випуску — 1973, двигун № 5225855, шасі № 112712, пробіг — 4202 км. Кузов обладнаний генератором змінного струму потужністю 12 кВт з приводом від двигуна, краном-стрілою вантажопідійомністю 1500 кг, опалювачем ОВ-65, верстатами слюсарними — 3 шт., електроштовпними — 3 шт., перетворювачем частоти струму ІІ-75Б, електрообладнанням.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 16 153,00 грн., ПДВ — 3 230,60 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 19 383,60 грн.

Умови продажу: покупцеві забезпечено процедуру зняття автомобіля з обліку в органах ДАБ для підписання договору купівлі-продажу, після укладення договору купівлі-продажу подальше використання об'єкта визначає покупець. Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта становить 1938,36 грн.

Продаж об'єкта здійснюється за грошові кошти. Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,0 грн. та кошти при розрахунку за приданий об'єкт приватизації вносяться на р/р № 371845009000021, код 13747462, банк — ГУДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта вносяться на р/р № 37312002000547; банк — ГУДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, код 13747462, одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: до 31 березня 2008 року включно.

Аукціон буде проведено 4 квітня 2008 року о 10.00 за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його знаходження, в робочі дні отримати додаткову інформацію в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кимн. 710, тел. 33-23-32.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кимн. 809, тел. 33-45-40.

## ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Кременчука

1. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення. Адреса: Україна, Полтавська область, 39626, м. Кременчук, проул. Кошового, 5.

Відомості про приміщення: нежитлове вбудоване приміщення площею 104,5 м<sup>2</sup>, розташоване на першому поверсі житлової будівлі, яка знаходиться на балансі комунального господарського житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське», код за ЄДРПОУ 25165297, адреса: 39602, м. Кременчук, вул. 60 років Жовтня, 80. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 154 900,00 грн., ПДВ — 30 900,00 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 185 880,00 грн.**

Сума застави (грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу) 18 588,00 грн.

2. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення. Адреса: Україна, Полтавська область, 39614, м. Кременчук, вул. Першотравнева, 3.

Відомості про приміщення: нежитлове вбудоване приміщення площею 103,9 м<sup>2</sup>, розташоване на першому поверсі житлової будівлі, яка знаходиться на балансі комунального господарського житлово-експлуатаційного підприємства «Центральне», код за ЄДРПОУ 13961592, адреса: 39605, м. Кременчук, вул. 1905 року, 32. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 444 450,00 грн., ПДВ — 88 890,00 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 533 340,00 грн.**

Сума застави (грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу) 53 334,00 грн.

Умови продажу об'єктів на аукціоні:

1. Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

2. В установленний договором купівлі-продажу строк сплати податок на додану вартість; в установленний договором строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації.

3. В установленний договором купівлі-продажу термін прийняття об'єкта приватизації.

4. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний.

5. Після придбання об'єкта, його новий власник стає правонаступником прав і обов'язків приватизованого об'єкта.

6. В разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двохтижневий термін з дня переходу до нього права власності на цей об'єкт подає до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

7. Виконувати вимоги штабу цивільної оборони міста у відповідності з законодавством України про цивільну оборону та заходи мобілізаційної підготовки згідно з Законом України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію». Зберегти раніше визначені мобілізаційні завдання.

8. Погоджувати профіль використання об'єкта з виконкомом Кременчуцької міської ради Полтавської області.

9. Покупцю сплачує продавець витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації (виготовлення технічної документації, свідчення про право власності, витяги про рестрацію права власності та з реєстру права власності в КП «Кременчуцьке міжміське бюро технічної інвентаризації», послуги оцінювача за визначення початкової вартості об'єкта приватизації, за рецензування звіту про оцінку майна).

10. Укласти окремі договори з експлуатуючими організаціями та організаціями, які надають послуги, на обслуговування та оплату послуг (організація тепло-, водо-, газо-, нергостачання та інші) протягом одного місяця з моменту підписання договору.

11. Утримувати об'єкт та прилеглу територію у відповідності з вимогами санітарних та екологічних норм, проводити роботи з благоустрою цієї території.

12. Заміну те реконструкцію систем тепло-, водо-, газопостачання проводить за згодою з експлуатуючими організаціями.

13. Обов'язково сплатити всі передбачені податки і збори, пов'язані з приватизацією, в порядку, визначеному законодавством України.

14. Покупцю зобов'язаний здійснити рестрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта приватизації, в БТІ.

15. Після придбання об'єкта приватизації «Покупець» зобов'язаний надавати «Продавцю» необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов цього договору. Не перешкоджає «Продавцю» у здійсненні контролю за виконанням умов цього договору.

16. Подальше відчуження та передача в заставу «Покупцем» об'єкта приватизації в період чинності умов цього договору здійснюється за погодженням «Продавця» із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та цим договором прав та обов'язків «Покупця» згідно з законодавством України.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта приватизації вносяться на р/р № 37324003001990 у ГДК України в Полтавській області, м. Полтава, МФО 831019, код 13946701, одержувач коштів — Фонд міського майна Кременчуцької міської ради.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації перераховуються відповідно до платіжного доручення з обов'язковим акумулюванням на рахунок 2604 (для акумуляції приватизаційних коштів) на р/р № 37324003001990 у ГДК України в Полтавській області, м. Полтава, МФО 831019, код 13946701, одержувач коштів — Фонд міського майна.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні: три дні до початку аукціону.

**Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 39600, м. Кременчук, вул. Леніна, 14/23.**

Ознайомитися з об'єктами можна за їх адресами. Служба з організації та проведення аукціону знаходиться за адресою: 39614, м. Кременчук, пл. Перемоги, 2, тел. 3-41-85, факс 2-32-76.

## ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта групи А

Назва об'єкта: теплохід «Блакитний». Адреса: м. Херсон, Карантинний острів, 1.

Об'єкт знаходиться на балансі комунальної судоходної компанії «Київ».

Характеристика об'єкта: дата побудови — 1958, тип судна — пасажирський теплохід, призначення судна — пасажирські перевезення, матеріал корпусу — суднобудівна сталь, валова місткість — 173,8, пасажиромісткість — 242 чол., габаритні розміри судна: довжина — 42,57 м, ширина — 7,12 м, висота борту — 2,5 м, потужність головних механізмів — 2 х 150 л. с.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 105 072,00 грн.

ПДВ: 21 014,40 грн.

**Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 126 086,40 грн.**

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 12 608,64 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати пов'язані з підготовчою роботою до приватизації об'єкта; переоможу аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

**Аукціон відбудеться через 30 днів з дня опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 10-й годині.**

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за рестрацію заяви в розмірі одного неоподаткованого мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації, вносяться на рахунок одержувача — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кім. 613. тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні — субота, неділя.

## ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 відсотків

будівлі колишньої лазні загальною площею 372,0 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі ВАТ «Комінтерн», але не ввійшла до його статутного фонду (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 00856907.

Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Комінтерн, вул. Леніна, 51.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Одноповерхова цегляна будівля з залізобетонним перекриттям та бетонною підлогою, розташована на відстані 0,5 км від центру села. Рік забудови — 1966, будівля відноситься до другої групи капітальності. Фізичний стан будівлі задовільний. Наявні тріщини, відколи у фундаменти, стінах, перегородках. Відсутні окремі листи в покрівлі та її протікання. Дверні блоки розсохлись, віконні рами, короби уражені гниллю. В частині приміщень опоряджувальні роботи відсутні, пошкоджені шар фарби. Загальний фізичний знос становить 40 відсотків. Площа забудови — 372,0 м<sup>2</sup>.

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 40 677,70 грн., сума ПДВ: 8 135,54 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 48 813,24 грн.**

Грошові кошти в розмірі 4 881,32 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 у ГДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 у ГДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 7 квітня 2008 року включно.

**Аукціон буде проведено 11 квітня 2008 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.**

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

## ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні — службового приміщення загальною площею 1 122,5 м<sup>2</sup> (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 34924330.

Адреса: Черкаська обл., смт Катеринопіль, вул. Леніна, 74.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Двоповерхова цегляна будівля з підвалом розташована в центральній частині смт Катеринопіль. Рік забудови — 1985-й. Будівля має декілька входів та виходів. У підвалі розміщений об'єкт цивільної оборони, який не входить до складу об'єкта приватизації. Площа приміщень без підвалу, що підлягають продажу, становить 1 122,5 м<sup>2</sup>. Фізичний стан будівлі задовільний. Мають місце пошкодження стін, стелі та часткове їх замощення. Дверні блоки та віконні рами місцями розсохлись, деформовані. Система інженерного обладнання знаходиться в поганому стані, інженерні мережі потребують ремонту. Територія, що прилягає до будівлі, заасфальтована, вимощена плиткою, має внутрішнє подві'я. Загальний фізичний знос будівлі становить 34 відсотки.

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 691 887 грн., сума ПДВ: 138 377,40 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 830 264,40 грн.**

Грошові кошти в розмірі 83 026,44 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 у ГДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 у ГДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 7 квітня 2008 року включно. **Аукціон буде проведено 11 квітня 2008 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.**

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

## ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні із зниженою вартістю на 30 відсотків — гаража загальною площею 165,0 м<sup>2</sup> (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 34924330.

Адреса: Черкаська обл., смт Катеринопіль, вул. Леніна, 74а.

Балансоутримувач: Головне управління юстиції в Черкаській області.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Одноповерхова цегляна будівля з бетонною підлогою. Територія навколо будівлі заасфальтована. Фізичний стан будівлі задовільний. Наявні тріщини в перегородках, в деяких місцях пошкоджена покрівля. Дверні блоки та віконні рами розсохлись, потребують фарбування та косметичного ремонту. Загальний фізичний знос становить 35 відсотків. До складу об'єкта відноситься: туалет, навес, замощення та огорожа, 120 пог. м.

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 56 703,08 грн., сума ПДВ: 11 340,62 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 68 043,70 грн.**

Грошові кошти в розмірі 6 804,37 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 у ГДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 у ГДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 31 березня 2008 року включно. **Аукціон буде проведено 4 квітня 2008 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.**

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

## ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів державної власності зі зниженою початковою вартістю до 30 %

Назва об'єкта: нежитлове будівля з підвалом (магазин) загальною площею 169 м<sup>2</sup>

Адреса: Чернігівська обл., Талалаївський р-н, с. Слобідка, вул. Ковпака, 2а.

Балансоутримувач: ТОВ «Барсукившина».

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля зі стінами з керамічної цегли, є підвал, загальна площа об'єкта 169 м<sup>2</sup>.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 37 020 грн., ПДВ — 7 404 грн.

**Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 44 424 грн.**

Умови продажу:

сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами;

утримувати об'єкт та прилеглу територію у відповідності до санітарно-екологічних норм;

питання землекористування покупцю вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством;

частина приміщення площею 64,1 м<sup>2</sup> знаходиться в оренді до 24.06.08, договір оренди зберігає чинність для нового власника.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. вносяться на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — ГДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Грошові кошти в розмірі 4 443 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — ГДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — ГДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Назва об'єкта: нежитлове будівля з підвалом (магазин) загальною площею 169 м<sup>2</sup>.

Адреса: Чернігівська обл., Талалаївський р-н, с. Основа, вул. Гагаріна, 2а.

Балансоутримувач: ТОВ «Барсукившина».

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля зі стінами з керамічної цегли, є підвал, загальна площа об'єкта 89,1 м<sup>2</sup>.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 19 345 грн., ПДВ — 3 869 грн.

**Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 23 214 грн.**

Умови продажу:

сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами;



утримувати об'єкт та прилеглу територію у відповідності до санітарно-екологічних норм;  
питання землекористування купуєць вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 3718700900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.  
Грошові кошти в розмірі 2 322 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чер-

нігівській обл., код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

**Аукцион буде проведений 4 квітня 2008 року об 11-й год. за адресою: м. Чернігів, вул. Київська, 14а.**  
Кінцевий термін прийняття заяв — 31 березня 2008 року.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кін. 319, тел. 676-302, час роботи: з 9.00 до 17.00, крім суботи та неділі.  
Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

**ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д**

**ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ**

**м. КИЇВ**

Об'єкт незавершеного будівництва — підвальне приміщення цивільної оборони, що знаходиться на балансі ВАТ «Алгоритмцентр», та розташований за адресою: м. Київ, вул. В. Стуса, 35-37. Приватизовано юридичною особою за 1 820 964,00 грн., у т. ч. ПДВ — 303 494,00 грн.

**КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ**

**Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36**

*Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sfp.gov.ua) щосереда до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.*

*Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:*  
вкладний номер;  
прізвище особи, що підписала лист;  
прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;  
електронний адреса.  
Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.  
Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.  
Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України в Автономній Республіці Крим і г. Севастополь об'єкту оголошення конкурсу по отбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна**  
Оцінка здійснюється в соответствии з Методикою оцінки майна, затвердженою постановленням Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

1. Названня об'єкта приватизації: нерухоме майно — група інвентарних об'єктів і споруджений подсобного господарства (свиноферма).  
Местонахождение об'єкта: г. Севастополь, балка Бермана.  
Балансодержатель: ООО «Агро-Альянс плюс».  
Цель проведення незалежної оцінки: определение рыночной стоимости об'єкта приватизації для продажи способом выкупа.  
Дата оцінки: 29.02.2008 г.

- Об'єкт состоит из:
- Административное здание (порядковий № 1, 2); административное здание (лит. А) с пристройками (лит. а, а1) площадью 127,2 м<sup>2</sup>;
  - Уборочная (порядковий № 3); уборочная (лит. Б) площадью 5,6 м<sup>2</sup>;
  - Навес (порядковий № 4); навес (лит. В);
  - Весовая (порядковий № 5); сооружение весовой (лит. Г) площадью 13 м<sup>2</sup>;
  - Ангары (порядковий № 6): ангар (лит. Д) площадью 748,1 м<sup>2</sup>; ангар (лит. Е) площадью 740,8 м<sup>2</sup>;
  - Котельная (порядковий № 7): здание котельной (лит. Ж) площадью 236,3 м<sup>2</sup>;
  - Насосная (порядковий № 8): здание насосной (лит. З) площадью 31,3 м<sup>2</sup>;
  - Навес-пристройка для коров (порядковий № 9): навес (лит. И);
  - Бойня (порядковий № 10, 11): здание бойни (лит. К) с пристройкой (лит. к) площадью 182,6 м<sup>2</sup>;
  - Кормоцех (порядковий № 13): здание кормоцеха (лит. М) площадью 65,5 м<sup>2</sup>;
  - Свинарник (порядковий № 14): здание свинарника (лит. Н) площадью 1600,7 м<sup>2</sup>;
  - Насосная для фекалий (порядковий № 15): здание насосной для фекалий (Л) площадью 38,5 м<sup>2</sup>;
  - Навесы — выгулы (порядковий № 16): навес (лит. П); навес (лит. Р);
  - Свинарник с пристройками (порядковий № 17, 18): здание свинарника (лит. С) с пристройками (лит. с1, с2, с3) площадью 1616,9 м<sup>2</sup>;
  - Сарай (порядковий № 19): сарай (лит. Т) площадью 34,2 м<sup>2</sup>;
  - Навес (порядковий № 20): навес (лит. Ф);
  - Проездная (порядковий № 21): здание проездной (лит. Х) площадью 5,3 м<sup>2</sup>;
  - Благоустройство площадью порядка 2 800,0 м<sup>2</sup> (порядковий № 27);
  - Автомобильная площадка 1000,0 м (порядковий № 28);
  - Водонапорная башня высотой 10,0 м, два бака емкостью 15,0 м<sup>3</sup> с изоляцией (порядковий № 29);
  - Навозохранилище на 500 тонн и жижеборник емкостью 50 м<sup>3</sup> (порядковий № 32);
  - Отрядные территории (порядковий № 33): забор (№ 1), ворота (М) 2,4 форточка (Л) 3,00, люк (М) 6,Н);
  - Сеть водоснабжения длиной 100,0 м (порядковий № 34). Об'єкт приватизації содержит неотъемлемые улучшения, осуществленные арендатором.

Об'єкти, содержащие государственную тайну, отсутствуют.  
Конкурсный отбор суб'єктов оціночної діяльності будет осуществляться в соответствии с Положением о конкурсном отборе суб'єктов оціночної діяльності, утвержденным приказом ФГУИ от 25.11.2003 № 2100, зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины 19.12.2003 под № 1194/8515.

Требованиями к претенденту для участия в конкурсе являются наличие: соответствующей квалификации оціночника относительно оцінки об'єкта, что подтверждается действующими квалификационными документами оціночника и свидетельством о регистрации в Государственном реестре оціночников, выданном в соответствии с Порядком регистрации физических лиц (оціночников) в Государственном реестре оціночников, утвержденным приказом ФГУИ от 19.12.01. № 2355 и зарегистрированным в Министерстве юстиции под № 1092/6283; опыта суб'єкта оціночної діяльності в проведении оцінки имущества, в особенности подобно оцінке имущества; перечень оціночников, которые будут привлечены к выполнению работ по оцінке имущества и подписания отчетов об оцінке имущества и их личного опыта в проведении оцінки подобно оцінке имущества; письменного согласия оціночников, которые дополнительно будут привлечены суб'єктом оціночної діяльності к выполнению работ по оцінке имущества.

К участию в конкурсе могут быть допущены суб'єкты оціночної діяльності, действующие на основании сертификатов суб'єктов оціночної діяльності, выданных на основании Закона Украины «Об оцінке имущества, имущественных прав и профессиональную оціночную діяльність в Украине», которыми предусмотрено осуществление практической діяльності по оцінке имущества и специализации в рамках направлений, соответствующих объекту оцінки.

Участникам конкурса необходимо подать в Региональное отделение Фонда государственного имущества Украины по г. Севастополь конкурсную документацию, которая состоит из конкурсных предложений и подтверждающих документов.

К подтверждающим документам относятся:

заявление на участие в конкурсе (по установленной форме); копия уставного документа претендента; копии квалификационных документов оціночников, работающих в штатном составе и которые будут привлечены к проведению оцінки и подписанию отчета об оцінке имущества; письменные соглашения с оціночниками, которые будут дополнительно привлечены претендентом к проведению работ по оцінке имущества, заверенные их личными подписями (в том числе тех, которые работают по совместительству); копия сертификата суб'єкта оціночної діяльності, выданного претенденту Фондом государственного имущества Украины; информация о претенденте (документ, который включает сведения о претенденте относительно его опыта работы, квалификации и личного опыта работы оціночников, которые работают в штатном составе и дополнительно привлекаются им к независимой оцінке имущества, в том числе подобно оцінке имущества).

Конкурсное предложение претендента подается в запечатанном конверте и должно содержать предложение о стоимости выполнения работ, калькуляцию затрат, связанных с выполнением работ, а также сроки выполнения работ (в календарных днях), если он не определен в информации о проведении конкурса.

Конкурсная документация подается в приемную РО ФГУИ в АРК и г. Севастополь по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, до 17.00 26.03.2008 г.

Конкурсная документация подается в запечатанном конверте с опечаткой подтверждающих документов, находящихся в конверте. На конверте необходимо сделать пометку «На конкурс по отбору суб'єктов оціночної діяльності».

Телефон для справок (0692) 55-94-40.  
**Конкурс состоится 02.04.2008 в 10.00 по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14.**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів**

**1. Майно, що належить Автономній Республіці Крим — група інвентарних об'єктів, що раніше входили до складу цілісного майнового комплексу колишнього Сімферопольського заводу ЗБК, повернутих за користування приватному підприємцю Сунізову А. К., у складі: будівля цеху № 1 (лит. Ж) площею 245,1, 59 м<sup>2</sup>; будівля цеху (компресорна) (лит. З) площею 130,0 м<sup>2</sup>; сарай (лит. К) площею 4,9 м<sup>2</sup>; склад (лит. М) площею 6,7 м<sup>2</sup>; другий поверх адміністративної будівлі (лит. А) площею 279,84 м<sup>2</sup>; частина будівлі ремонтно-механічних майстерень (лит. Г) площею 342,45 м<sup>2</sup>; частина будівлі цеху № 2 (лит. Л) площею 686,72 м<sup>2</sup>; металевий склад (лит. Р); будівля гаража (лит. Ц) площею 407,5 м<sup>2</sup>; будівля гаража (лит. У) площею 90,0 м<sup>2</sup>; туалет (лит. Ф) площею 3,9 м<sup>2</sup>; туалет № 2 площею 5,5 м<sup>2</sup>; сарай № 3 площею 80,0 м<sup>2</sup>; склад inertних матеріалів площею 1200,0 м<sup>2</sup>; вагарня (лит. Б) площею 153,6 м<sup>2</sup>.**

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єктів з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.  
Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Кривола, 129/2.

**2. Майно комунальної власності — будівлі та споруди колишнього будупроу, що знаходяться на балансі Зернового сільськогосподарського підприємства.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, с. Зернове, вул. Дальня, 29, на території господарського двору приблизною площею 0,60 га.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за викупом.  
Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Красногвардійський район, с. Зернове, вул. Ювілейна, 33.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою, копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оціночавців; письмову згоду оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверіні їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) — подаються в запечатаному конверті; оригін конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з опечаткою підтверджувачів, що містяться в конверті.  
**Конкурс відбудеться 19 березня 2008 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.**

Конкурсну документацію слід подавати у відділ ліквідації Фонду майна Автономної Республіки Крим до 12 березня 2008 року за тією ж адресою, кабінет № 7, телефон/факс для довідок (0652) 550-732.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта**

Об'єкт державної власності — група інвентарних об'єктів: обладнання (холодильний прилавок, касовий апарат, прилавок, плита електрична, холодильник, холодильник «Донбас») та майно майно колишнього мазебрезу (7 одиниць) за адресою: Вінницька область, м. Немирів, вул. Комсомольська, 48, що знаходиться на балансі ВАТ «Немирівська АТП — 10547».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.  
Запланована дата оцінки: 29.02.2008 року.  
Балансова залишкова вартість станом на 31.12.2006 становить:

- основні засоби — 219 97 грн.;
- МШП — 175 грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсні копії документації в запечатаному конверті з описом підтверджувачів документів, що містяться в конверті. До підтверджувачів документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмову згоду оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверіні їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 року № 1891.  
У разі невідповідності, невмотивованої конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

**Конкурс відбудеться об 11.00 20 березня 2008 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.**  
Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 17.00 14 березня 2008 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна**

Об'єкт незавершеного будівництва: (запланована дата оцінки — на підставі рішення Господарського суду Донецької області). Назва об'єкта: **житловий будинок № 15**. Власник: фізична особа.

Мета проведення незалежної оцінки: повернення об'єкта до державної власності та визначення збитків, завданих об'єкту за час володіння ним покупцем.

Місцезнаходження об'єкта: Донецька обл., Тельманівський р-н, с. Бахчовий.

Об'єкт державної власності групи А (запланована дата оцінки — 29.02.2008).

Назва об'єкта: **екстрем індивідуально визначене майно — вводи зовнішньої тепломережі.**

Балансоутримувач: ВАТ «Коскохімпроект».  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу.

Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Перемиська, 12. Балансова вартість: 4 020,94 грн. (первісна). Телефонні: (062) 304-14-32, 304-14-26, 335-40-25, 304-14-41.  
Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувачів документів, що містяться у конверті. До підтверджувачів документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмову згоду оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверіні їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

**Конкурс відбудеться 20 березня 2008 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.**

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошення дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 527, тел. для довідок: (062) 335-93-73.

## ІНФОРМАЦІЯ

**Регіональне відділення ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна**

Об'єкт державної форми власності групи А — нежитлове приміщення колишньої диспетчерської Гребінківського РТП площею 104,0 м<sup>2</sup> (код за ЄДРПОУ 03563324).

Місцезнаходження: Київська обл., Васильківський р-н, смт Гребінки, вул. Київська, 186.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація державного майна.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 1 (один).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 39 022,00 грн. станом на 01.02.2008р.

Організаційно-правова форма: державна.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Запланована дата оцінки: 29.02.2008р.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою;

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси учасників конкурсу.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та термінів виконання робіт подається у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт необхідно зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів та умови оплати, які передбачають оплату послуг експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л.України, 1, кімн. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л.України, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

Тел. для довідок 286-80-49.

## ІНФОРМАЦІЯ

**Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності**

Назва об'єкта: ЦМК структурного підрозділу — цеху по розливу мінеральної та солодкої води Стругинського державного спиртового заводу, орендованого ТзОВ «Карпатські мінеральні води».

Адреса: Золочівський р-н, с. Струтин.

Балансоутримувач: ТзОВ «Карпатські мінеральні води».

Спосіб приватизації: конкурс.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта за конкурсом.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 р. № 2100);

копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу;

пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подається у запечатаному конверті).

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — практичний досвід по визначенню ринкової вартості орендованого майна та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Конкурс відбудеться 24 березня 2008 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Документи приймаються до 17 березня 2008 року (включно).

Телефон для довідок (0322)74-12-24.

## ІНФОРМАЦІЯ

**Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна**

Назва об'єкта: нежитлова будівля площею 397,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: 37233, Полтавська обл., Лохвицький район, с. Піски, вул. Гагарина, 4.

Балансоутримувач: ВАТ «Насінневе».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: нежитлова будівля — (магазин) площею 67,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: 37023, Полтавська обл., Пирятинський район, с. Вишневе, вул. Леніна, 3а.

Балансоутримувач: ПСП «Вишневе».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 р. № 2100);

копію установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та термінів виконання робіт подається у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт необхідно зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів та умови оплати, які передбачають оплату послуг експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л.України, 1, кімн. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л.України, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

копію установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термінів виконання робіт.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу адміністративно-кадрової роботи та зв'язків з громадськістю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23 (кімн. 401) до 07.03.2008 року включно.

Конкурс відбудеться 12.03.2008 року.

Телефон для довідок (05322) 2-89-58.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна станом на 29.02.2008**

Назва об'єкта: нежитлове будівництво-прибудоване приміщення в житловому будинку площею 318,0 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі Шосткинського казенного заводу «Зірка» і орендується ТОВ «Сандра ЛТД».

Місцезнаходження об'єкта: м. Шостка, вул. Привокзальна, 15.

Мета проведення незалежної оцінки — приватизація шляхом викупу.

Орендарем здійснені невід'ємні поліпшення.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Претенденти подають таку конкурсну документацію: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію свідоцтва платника податку; копію кваліфікаційних документів оцінювачів (у тому числі копії посвідчень про підвищення кваліфікації), які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термінів виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться 19 березня 2008 року о 10.00 за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, кімн. 1.

Кінцевий термін подачі конкурсної документації 13 березня 2008 року (включно).

## ІНФОРМАЦІЯ

**Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації**

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості орендованого майна та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого майна, з метою приватизації шляхом викупу.

Назва об'єкта оцінки — вбудоване нежитлове приміщення площею 219,8 м<sup>2</sup> цокольного поверху будівлі ґрунтожитку, що знаходиться на балансі ВАТ «Поділля».

Місцезнаходження об'єкта — м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12/1.

Запланована дата оцінки об'єкта — 31.03.2008р.

Організаційно-правова форма — державна власність.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003р. № 2100);

копію установчого документа претендента;

копію документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України;

інформація про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо;

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу;

пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подається у запечатаному конверті).

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — практичний досвід по визначенню ринкової вартості орендованого майна та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Конкурс відбудеться 24 березня 2008 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Документи приймаються до 17 березня 2008 року (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

## ІНФОРМАЦІЯ

**Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів**

Комуніальна власність:

1. Назва об'єкта оцінки: приміщення третього поверху будинку побуту «Лотос», що орендується ТОВ «Лейс».

Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Вернігори, 4.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: частина приміщень 3-го поверху площею 98,5м<sup>2</sup>.

Спосіб приватизації: викуп.

Дата оцінки: 29.02.2008 року.

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення загальною площею 34,73м<sup>2</sup>, що орендується ПП Буресвім М. П.

Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Свієцька, 88.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: частина приміщень загальною площею 34,73м<sup>2</sup>.

Спосіб приватизації: викуп.

Дата оцінки: 29.02.2008 року.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою, (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003р. № 2100);

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у т. ч. подібного майна тощо).

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області (з відміткою «На конкурс») за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). Останній день подання заяв — 14 березня 2008 р.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термінів виконання робіт в календарних днях.

До подачі заяви до регіонального відділення оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки, в разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації, суб'єкт оціночної діяльності відшкодує витрати про оголошення конкурсу в пресі.

Конкурс відбудеться 20 березня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.

Тел. для довідок: 37-29-71, 37-30-90, 37-29-82.

## ІНФОРМАЦІЯ

**Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації**

Об'єкт комунальної власності

Нежитлі приміщення загальною площею 239,0 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Липська, 16, 16л. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою);

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термінів виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов термінів виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 21 березня 2008 року о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, тел. для довідок: 235-53-



**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які були залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації, 20 лютого 2008 року**  
Назва об'єкта: об'єкт соціальної сфери державної власності — майно мелуцуну, що знаходиться на балансі ТОВ «Одеська хутрова фабрика». Випукт ТОВ «Одеська хутрова фабрика». Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Чорноморського козацтва, 103.  
Переможцем конкурсу визнано суб'єкта підприємницької діяльності — ПП «Булат» (директор — Кисельов О. К.).

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ, що відбувся 19.02.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Сумській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна станом на 31.01.2008**

Нежитлові підвальні приміщення гуртожитку загальною площею 27,7 м<sup>2</sup>, що знаходяться на балансі ВАТ «Центроліт», за адресою: м. Суми, вул. Курська, 125. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладання договору з учасником конкурсу — ТОВ «Експерт-Сервіс», м. Суми.

**ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ**

**про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу відкритого акціонерного товариства (ВАТ) «Кварцсамоцвіти» з метою приведення вартості чистих активів у відповідність з чинним законодавством в рамках процедури реструктуризації**

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Цілісний майновий комплекс ВАТ «Кварцсамоцвіти». Місцезнаходження: 12100, Житомирська обл., смт Володарськ-Волинський, вул. Чкалова, 8, тел./факс: (04145) 3-22-63.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: проведення геологорозвідувальних робіт.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу ВАТ «Кварцсамоцвіти» з метою приведення вартості чистих активів у відповідність з чинним законодавством в рамках процедури реструктуризації.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним об'ємом, шт.: 750, зокрема, об'єктів нерухомості — 20.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства, тис. грн.: 48 745,3.

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.07, тис. грн.: 44 851,2.

Розмір земельних ділянок: 37,0823 га.

Місце розташування земельних ділянок: Житомирська обл., смт Володарськ-Волинський, смт Нова-Борова, Волинська с/рада, Баранівська с/рада.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — немає.

Дата оцінки: 31.03.08.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурс-

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбувся 21 лютого 2008 року, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів**

1. Приміщення третього поверху будинку побуду «Славутич», що орендується ТОВ «Фірма «Арніка». Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269. Переможець — ТОВ «Ай.Ел.Ай.ЛТД» (м. Київ).

2. Частина приміщень другого поверху будинку побуду «Славутич», що орендується ТОВ «Ательє-Славутич». Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269. Переможець — ПП *Беспалый В. Я.*

3. Приміщення третього поверху будинку побуду «Славутич», що орендується ППКП «Консад-Центр». Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269. Переможець — ТОВ «Ай.Ел.Ай.ЛТД».

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ, що відбувся 22.02.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області з вибору суб'єктів оціночної діяльності**  
Переможцем конкурсу визнано, по об'єкті оцінки — необорот-

ний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 20 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею — спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, та відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

них активах Талалаївського районного міжгосподарського комбінату комунального обслуговування сільського населення «Райсількомунгосп», що розташовані за адресою: вул. Пролетарська, 14а, смт Талалаївка, Чернігівська обл., 17700 — ПП «Акіома».

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна**

Конкурс відбувся 15.02.2007.

Нежилі приміщення загальною площею 84,2 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Басейна, 1/2, літ. А. Переможець — ТОВ «Ай.Ел.Ай.Лтд».

Нежилі приміщення загальною площею 507,2 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Богатирська, 12а. Переможець — ТОВ «Актив капітал».

Нежилі приміщення загальною площею 434,9 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Київ, просп. Радянської України, 5. Переможець — ПП «Стандарт».

Нежилі приміщення загальною площею 325,0 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2, літ. А. Переможець — ТОВ «Роял Бізнес Систем».

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою);

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 16.00 14.03.08.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності». Перепустки до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок: 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 20.03.08 о 15.00.

**ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ**

**Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію**

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови Кабінету Міністрів України)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)		Вартість основних засобів на 01.10.2007, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації за даними статуту або Держкомстату України)
					Займає (не займає)	Вид продукції, послуг	Первісна	Залишкова	
Державне підприємство «Сільсько-господарське підприємство «Роздолля»	33451850	92800 Луганська обл., Біловодський район, с. Новолимарівка	Міністерство аграрної політики України	Не має	Не займає	Не має	801,5	209,6	Вирощування зернових, технічних та решти культур, не віднесені до інших класів рослинництва

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ**

(01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9)

**ОГОЛОШУЄ КОНКУРС**

**на заміщення вакантних посад**

У ЦЕНТРАЛЬНОМУ АПАРАТІ ФОНДУ НА ПОСАДИ ЗАСТУПНИКА ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТУ, ГОЛОВНОГО, ПРОВІДНОГО ТА СПЕЦІАЛІСТА 1-ї КАТЕГОРІЇ

Основні вимоги до претендентів: для головного, провідного та спеціаліста 1-ї категорії — повна вища освіта, (магістр, спеціаліст) в галузі бухгалтерського обліку та аудиту, економіки підприємств, фінансово-економічного аналізу, правознавства; досвід роботи за спеціальністю не менш як три роки, знання державної мови, володіння персональним комп'ютером.

Для заступника директора Департаменту — повна вища освіта (юридична, економічна), стаж роботи на керівних посадах не менш як три роки.

Термін прийняття документів (протягом 30 календарних днів з дня оголошення про проведення конкурсу).

Додаткова інформація надається кадровою службою Фонду за тел. (044) 286-33-64, 284-84-52.

**РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ по м. КИЄВУ**

**ОГОЛОШУЄ КОНКУРС**

**на заміщення вакантних посад:**

провідного спеціаліста (2 вакансії) відділу оренди цілісних майнових комплексів та контролю за умовами договорів оренди

Вимоги до кандидатів: громадянство України, повна вища освіта стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення вакантних посад державних службовців конкурсант складає іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

**До уваги учасників 102-го спеціалізованого аукціону за грошові кошти (САГК),**

завви на який приймаються з 11 до 20 березня 2008 року

**повідомляємо, що:**

**ВАТ «КОЖАНСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД», ЄДРПОУ 372471**, згідно з постановою господарського суду Київської області від 10.01.2008 за № Б 13/287-07, визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.

Згідно з наказом ФДМУ від 21.02.08 № 205 та згідно з пунктом 4 статті 12 Закону України «Про приватизацію державного майна» та відповідно до п.6 Порядку передачі функцій управління майном державного підприємства до державних органів приватизації у зв'язку з прийняттям рішення про приватизацію цього майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.03.2000р. №667 (із змінами і доповненнями) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12.04.2000р. за №224/4445 затверджено Акт приймання-передавання функцій управління майном Запорізького державного підприємства «Кремнійполімер».

**ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ**

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.02.08 № 227 у зв'язку з отриманням Сушко Л. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 22.12.2007 ЦМК № 378, виданого ФДМУ і Торгово-промисловою палатою України, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.02.2007 № 5282, видане ФДМУ Сушко Л. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.02.08 № 226 у зв'язку з отриманням Сердюк Н. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 22.12.2007 ЦМК № 375, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 15.11.2005 № 4143, видане ФДМУ Сердюк Н. М.

**УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ  
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!****ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА НА 2008 р.****на офіційне видання ФДМУ —  
«Державний інформаційний бюлетень  
про приватизацію»****з додатком — газетою «Відомості приватизації».****Необхідні дані Ви знайдете****в Каталозі видань України на 2008 рік, с. 112, 113.**

Індекс	Назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
			1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437	Комплект у складі: <b>журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»</b> (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	11,23	33,69	67,38	134,76
		1 раз на тиждень				
22438	Комплект у складі: <b>журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации»</b> (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	11,23	33,69	67,38	134,76
		1 раз на тиждень				

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

Видання можна передплатити з будь-якого місяця в усіх відділеннях зв'язку України.

Звертаємо вашу увагу на те, що з нового року журнал розповсюджується лише за передплатою. Придбати журнал у роздріб можна через місцеві відділення зв'язку «Укрпошти» або в книжковому киоску в приміщенні ФДМУ (тел. (044) 254-31-57, моб. тел. (067) 933-69-57, Меліхова Ольга Миколаївна)

Крім того, з кур'єрською експрес-доставкою видання Фонду державного майна України можна передплатити:

ТОВ «Фірма «Періодика»	м. Київ тел./факс (044) 278-00-24, тел. 278-61-65, 279-23-18 alex@periodik.kiev.ua тел./факс (044) 254-50-50 www.summit.ua
АТЗТ «САММІТ»	summit@summit.kiev.ua тел./факс (044) 270-62-20, тел. 272-00-50, 585-80-80 www.kss.kiev.ua
ЗАТ «Передплатне агентство «KSS»	тел./факс (044) 536-11-75, 536-11-80 тел./факс (044) 248-88-08, 249-98-88 tanya@mercury.kiev.ua
Інтернет-передплата: ТОВ «Прес-Центр» Агентство передплати «Меркурій»	тел. (044) 285-71-70, 285-70-33 factorpressa@nbi.com.ua
ДП «Фактор-Преса»	м. Донецьк тел./факс (062) 381-09-32, тел. (062) 292-20-22, 304-20-22 info@idea.donetsk.ua
ТОВ «НВП «Ідея»	м. Запоріжжя тел. (061) 264-29-92, 264-22-29 (061) 220-07-93, 220-07-92 pressa@express.net.ua
ТОВ «ВГ «Ділова преса»	м. Львів тел./факс (0322) 70-34-68, тел. 70-54-82 cpr@gc.lviv.ua
ТОВ «Пресмаксимум»	тел./факс (0322) 97-15-15 ira.odynцова@lo.lviv.ua
ТОВ «Ной-Хау»	м. Миколаїв тел. (0512) 47-17-77, 47-25-47 know_od@sp.mk.ua
ТОВ «Ласка»	м. Одеса тел. (048) 711-66-16, (0482) 32-72-87 laska@paco.net
ПП «Пугачова»	тел. (048) 760-17-21, 760-17-81 pugachova@tarlep.net
ПП «Експрес-Крим»	м. Севастополь тел./факс(0692) 45-24-24, 45-24-25, 45-24-14
ПП «Бізнес-преса» ПП Попович Т. Л.	м. Тернопіль тел. (0352) 25-18-23
ДП «Фактор-преса»	м. Харків тел. (057) 717-71-99, 738-29-73 www.faktor.ua, supply@pressa.faktor.ua
ПП Ключук Г. Т.	м. Чернівці (03722) 57-03-17, 4-73-83 courier@chv.ukrpack.net

**Регіональні представництва ДП «Фактор-Преса»**

Бахчисарай	тел. (06554) 4-05-08, моб. (050) 400-00-84	Севастополь	тел. (0692) 45-55-82, моб. (050) 400-00-81 fpsev@optima.com.ua
Джанкой	тел. (06564) 3-21-63, моб. (050) 400-00-78	Сімферополь	тел. (0652) 60-30-47, моб. (050) 400-00-87 factorsimf@sf.ukrtel.net
Євпаторія	тел. (06569) 3-24-36, моб. (050) 400-00-89 f_pressa@evp.sf.ukrtel.net	Феодосія	моб. (050) 400-00-86 fps@feo.net.ua
Керч	моб. (050) 400-00-82 factor-pressa@kerch.com.ua	Харків	тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33 office@pressa.factor.ua supply@pressa.factor.ua
Мелітополь	тел. (0619) 43-93-55, моб. (050) 400-00-83 pressa@artsv.net		

**Регіональні представництва АТЗТ «САММІТ»****м. Дніпропетровськ**ТОВ «САММІТ-Дніпропетровськ» тел. (056) 370-45-12,  
370-44-23**м. Кременчук**ТОВ «САММІТ-Кременчук» тел. (0536) 65-69-27  
summit@sat.poltava.ua**м. Сімферополь**ДП «САММІТ-Крим» тел. (0652) 51-63-55  
dir@summit.crimea.com**м. Харків**АТЗТ «САММІТ-Харків» тел. (057) 714-22-60, 716-22-00  
summit@summit.kharkov.ua**м. Ялта**

Філія ДП «САММІТ-Крим» тел. (0654) 32-41-35

**Регіональні представництва передплатного агентства «KSS»**

Алчевськ	тел. (06442) 2-22-44, 2-92-94	Мелітополь	тел. (0619) 42-02-95
Бердянськ	тел. (06153) 3-77-25	Миколаїв	тел. (0512) 46-42-58, 58-00-99
Вінниця	тел. (0432) 57-93-24	Одеса	тел. (048) 777-03-55
Дніпропетровськ	тел. (056) 790-06-53	Рівне	тел. (0362) 29-08-32, 29-08-37
Донецьк	тел. (062) 345-03-59, 343-58-99	Севастополь	тел. (0692) 54-90-64
Житомир	тел. (0412) 41-27-95	Сімферополь	тел. (0652) 24-85-79, 24-89-74
Запоріжжя	тел. (061) 220-96-00, 213-49-50	Суми	тел. (0542) 61-95-50
Івано-Франківськ	тел. (03422) 2-57-87, 50-15-10	Тернопіль	тел. (0352) 43-04-27, 23-51-51
Ізмаїл	тел. (04841) 2-27-87	Ужгород	тел. (0312) 61-42-35
Іллічівськ	тел. (048) 743-64-44	Харків	тел. (057) 756-68-48, 79-53-64
Київ	тел. (044) 270-62-20	Хмельницький	тел. (0382) 61-18-80, 79-53-64
Кривий Ріг	тел. (0564) 40-07-59	Херсон	тел. (0552) 26-42-32, 48-81-69
Кіровоград	тел. (0522) 30-11-85	Хмельницький	тел. (0382) 61-18-80, 79-53-64
Кременчук	тел. (0536) 79-63-56	Черкаси	тел. (0472) 32-08-47, моб. (067) 712-69-99
Луцьк	тел. (067) 506-27-80	Чернівці	тел. (0372) 58-40-57
Львів	тел. (032) 241-91-65, 241-91-66	Ялта	тел. (0654) 32-40-08
Маріуполь	тел. (0629) 41-28-43		
Мукачеве	тел. (03131) 5-45-13		

**Регіональні представництва групи компаній «Меркурій»****м. Дніпропетровськ**

ТОВ «Фірма «Меркурій» тел. (056) 721-93-93, 778-52-86, 744-74-22

**м. Донецьк**

ТОВ «Донбас-Інформ» тел. (062) 345-15-92, 345-19-94

**м. Кременчук**

Агентство передплати «Меркурій» тел. (0536) 70-03-84

**м. Новомосковськ**

ТОВ «Фірма «Меркурій» тел. (05693) 7-51-91

**м. Павлоград**

Агентство передплати «Меркурій» тел. (05632) 6-00-93

**Регіональні представництва ТОВ «НВП «Ідея»**

Дніпропетровськ	тел. (050) 367-18-34	Маріуполь	тел. (0629) 37-01-04
Запоріжжя	тел. (066) 706-45-90	Миколаїв	тел. (050) 326-14-38
Київ	тел. (044) 417-87-67, (050) 367-18-37	Одеса	тел. (067) 484-07-29
Кіровоград	тел. (050) 654-79-79	Полтава	тел. (050) 367-18-33
Луганськ	тел. (0642) 34-44-04	Тернопіль	тел. (067) 977-79-17
		Харків	тел. (057) 759-57-79

**Газета «Відомості приватизації» —  
додаток до «Державного інформаційного  
бюлетеня про приватизацію»**Засновник — Фонд  
державного майна України.  
Свідоцтво про державну реєстрацію  
серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.**Передплатні індекси: 22437, 22438**Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**

Додаток виходить щосереди

**Над номером працювали:  
Л. М. ВОЙТУШЕНКО**  
(видавничий)  
**В. М. ТОВСТА,**  
**О. В. ЦАРУЛІЦА****АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:  
01133, м. КИЇВ-133,  
вул. КУТУЗОВА, 18/9**Комп'ютерний набір,  
верстка та друкування  
ВАТ «Видавничтво  
«Київська правда»  
вул. Маршала Гречка, 13.  
Загальний тираж 10 000.  
Зам. 762.Інформація, надрукована  
в додатку «Відомості приватизації»,  
є офіційною публікацією  
та друкується мовою оригіналу  
в авторському викладі.  
Її розміщення в інших засобах масової  
інформації чи передрук можливі лише з  
письмового дозволу Фонду державного майна  
України і зазначенням номера  
й дати видачі дозволу.