

ВІСНИК приватизації

№ 27 (569)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

15 липня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів,
т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 №1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 №330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 №489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону такого акціонерного товариства:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
18201	Акціонерна холдингова компанія «Українопродукт»	50% плюс 1 акція

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства на конкурс.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:

01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9,
Департамент підготовки та проведення конкурсів,
Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53, факс 200-36-16.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 №1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 №330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 №489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону такого акціонерного товариства:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
5758463	Полтавський завод газозаряджувальних ламп	51,03

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства на конкурс.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:

01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9,
Департамент підготовки та проведення конкурсів,
Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53, факс 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 №1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 №330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 №489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону такого акціонерного товариства:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
05397427	Буркутець	99,02

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства на конкурс.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:
76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15.
Телефони для довідок: (0342) 552-706, 553-101.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Фонду державного майна України про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону з продажу пакета акцій ВАТ «Одеський припортовий завод»

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ: 00206539.
Повна назва ВАТ: Відкрите акціонерне товариство «Одеський припортовий завод» (далі – товариство).
Місцезнаходження товариства: 65481, Одеська область, м. Южне, вул. Заводська, 3.
Телефон: (048) 758 – 60 – 58.
Тел./факс: (048) 758 – 60 – 03.
2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 795 083 903 шт., що становить 99,567 % статутного капіталу товариства.
Номінальна вартість однієї акції – 1,0 грн.
Початкова ціна пакета акцій товариства становить 4 000 000 тис. грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцітатором – 50 000,0 тис. грн.

3. Форма випуску акцій – документарна (акції знерухолено).
4. Характеристика товариства.
Статутний капітал – 798 544 000 грн.
Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 24.15.0 Виробництво добрив та азотних сполук.

Основна номенклатура та обсяги продукції (робіт, послуг) за 2008 рік та за I квартал 2009 року:
номенклатура та обсяг продукції, що випускається, у тому числі експортної:
за 2008 рік: аміак – 1 078,744 тис. тонн, карбамід – 942,373 тис. тонн, двоокис вуглецю рідкий – 14,645 тис. тонн, кисень рідкий – 2,914 тис. тонн, азот рідкий – 0,354 тис. тонн, сульфат натрію – 0,252 тис. тонн;
за I квартал 2009 року: аміак – 126,729 тис. тонн, карбамід – 187,780 тис. тонн, двоокис вуглецю рідкий – 0,557 тис. тонн, кисень рідкий – 0,605 тис. тонн, азот рідкий – 0,036 тис. тонн, сульфат натрію – 0,00 тис. тонн.

Послуги для інших виробників та обсяги продукції:
за 2008 рік: послуги з приймання, захолювання, зберігання та перевантаження аміаку – 2 842,003 тис. тонн, послуги з приймання, зберігання та перевантаження карбаміду – 2 201,921 тис. тонн, послуги з приймання, зберігання та перевантаження металу – 544,039 тис. тонн, послуги з приймання, зберігання та перевантаження карбаміду-аміачної суміші – 204,173 тис. тонн;
за I квартал 2009 року: послуги з приймання, захолювання, зберігання та перевантаження аміаку – 393,282 тис. тонн, послуги з приймання, зберігання та перевантаження карбаміду – 374,123 тис. тонн, послуги з приймання, зберігання та перевантаження металу – 16,203 тис. тонн, послуги з приймання, зберігання та перевантаження карбаміду-аміачної суміші – 18,192 тис. тонн.

Середньооблікова чисельність штатних працівників станом на 01.07.2009 – 3 942 особи.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, та умови використання:
загальна площа землекористування становить 262,5685 га, у тому числі:
землі промисловість – 256,4381 га;
землі житлові та громадської забудови – 6,1304 га.
Земельна ділянка використовується на підставі актів на право постійного користування землею.

Основні показники господарської діяльності товариства за останні три роки та останній звітний період

Показники	За 2006 р.	За 2007 р.	За 2008 р.	За I квартал 2009 р.
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	1 878 533,0	2 228 862,0	3 538 854,0	404 155,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	358 258,0	426 694,0	1 151 052,0	немає
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	199 215,0	173 869,0	380 029,0	296 883,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	11 827,0	15 973,0	69 537,0	55 500
Рентабельність (чиста) діяльності підприємства, %	12,6	13,9	22,5	–
Вартість активів, тис. грн.	1 521 803,0	1 680 039,0	2 345 827,0	2 245 022

Продовження на стор. 2 ➔

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ про хід приватизації державного майна в Україні за січень – травень 2009 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень – травень 2009 року по Україні роздержавлено 89 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А – 69, з яких: 36 об'єктів – викуплено, продано на аукціонах – 29 об'єктів, через оренту викуплено 3 об'єкти, 1 об'єкт продано за комерційним конкурсом. Також роздержавлено 8 об'єктів групи Д (1 – викуплено, 7 – продано на аукціонах), 5 об'єктів групи Е (4 – викуплено, 1 – продано на аукціонах) та 4 об'єкти групи Ж (1 – викуплено, 3 – продано на аукціонах). Приватизовано способом продажу акцій відкритих акціонерних товариств 2 об'єкти групи В, Г, 1 об'єкт цієї групи викуплено за альтернативним планом приватизації.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 1 393 об'єктів комунальної власності, з яких 1 374 об'єкти групи А, 9 об'єктів групи Д, 6 об'єктів групи Е і 4 об'єкти групи Ж.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 949 об'єктів. Через оренту викуплено 254 об'єкти, на аукціонах продано 134 об'єкти. За комерційним конкурсом продано 35 об'єктів, за комерційним конкурсом – 21 об'єкт.

Фондом протягом звітного періоду виставлено до продажу на курсах 20 пакетів акцій ВАТ (12 – центральним апаратом, 8 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 756,41 млн грн. За результатами проведених конкурсів укладено 2 договори купівлі-продажу: пакета 48,32% акцій ВАТ «Украгроінвпроєкт» за ціною 3,79 млн грн. та пакета 75% акцій ВАТ «Дунайське» за ціною 33,37 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі 3,5 млн грн.

За звітний період на фондових біржах України та в Першій фондовій торговельній системі (ПФТС) для продажу за грошової коштів запропоновано 45 пакетів акцій 45 відкритих акціонерних товариств номінальною вартістю 254,31 млн грн. За підсумками торгів було продано 10 пакетів акцій загальною вартістю 427,23 млн грн. Структуру торгів за групами об'єктів на фондових біржах України наведено у таблиці.

Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України та в ПФТС за січень – травень 2009 року

Група об'єктів	Кількість акцій ВАТ, запропонованих до продажу, шт.	Кількість запропонованих пакетів акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій за номіналом, млн грн.	Кількість акцій, за якими відбувся продаж, шт.	Вартість проданих акцій, млн грн.	Вартість проданих пакетів акцій за укладами контрактами на номінал
В	32	32	190,058	8	5,969	3,961
Г	12	12	64,245	2	421,275	20,543
Е	1	1	0,006	0	0	0
Разом	45	45	254,309	10	427,234	24,504

Серед проданих – пакет 26,98 % акцій ВАТ «Львівобленерго» за ціною продажу 197,85 млн грн. та пакет 25% акцій ВАТ «Енергопостачальна компанія «Чернігівобленерго» за ціною продажу 233,42 млн грн.

За січень – травень 2009 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 501,52 млн грн. З урахуванням залишку станом на 01.01.09 у сумі 500,11 тис. грн. до спеціального фонду Державного бюджету України переаховано 501,43 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації, надійшло 4,67 млн грн. До державного бюджету переаховано 4,56 млн грн., у тому числі 90% до спеціального фонду державного бюджету у сумі 4,1 млн грн., 10% до місцевого бюджету у сумі 455,9 тис. грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях, млн грн.: Миколаївській – 8,45, Закарпатській – 4,61, Запорізькій – 2,61, Тернопільській – 2,61, Одеській – 2,36, Донецькій – 2,34, Київській – 1,16, Автономній Республіці Крим та м. Севастополь – 4,02 та м. Києву – 12,31.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади головного спеціаліста

Вимоги: вища освіта, кваліфікація: економіст, володіння комп'ютером, знання державної мови, досвід роботи не менше як 3 роки.

Особам, які бажають взяти участь у конкурсі, необхідно подати документи протягом 30 календарних днів з дня опублікування оголошення за адресою: м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, кімн. 802, тел. 286-64-65.

Фонд державного майна України

Приватизація та можливість інвестування в Україні
www.spfv.gov.ua

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	3
Продаж об'єктів групи Д	5
Продаж об'єктів групи Ж	6
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	6
Конкурси з відбору експертів	7
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі	8
ФДМУ повідомляє	8
До уваги оцінювачів Наказ ФДМУ від 02.07.09 № 1010 «Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів»	9
Новий документ Наказ ФДМУ від 20.05.09 № 744 «Про затвердження Змін до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів (зареєстровано в Мін'юсти 30 червня 2009 р. за № 557/16593)	9
Зміни до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів	9
Оренда	10
ВИВЧАЄМО ПОПИТ Інструктивний лист ФДМУ № 10-24-8353 від 15.06.09	32

Продовження. Початок на стор. 1

5. Фіскальні умови конкурсу.

Покупець зобов'язаний забезпечити:

- в економічній діяльності товариства:**
 - збереження чистих видів економічної діяльності, що провадилися на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;
 - збереження номенклатури і обсягу виробництва аміаку та карбаміду відповідно до проектного потужності товариства, перерахування хімічної продукції, що експлуатується, зокрема:
 - приймання, зберігання та відвантаження рідкого аміаку, що транспортується магістральним трубопроводом і залізницею, в обсягах, які відповідають проектним потужностям, згідно з визначеними Мініпромполітики квотами; недопущення необґрунтованих обмежень щодо задоволення заявлених потреб суб'єктів господарювання в приміанні, зберіганні та відвантаженні рідкого аміаку в межах квот, визначених Мініпромполітики;
 - приймання, зберігання та відвантаження іншої хімічної продукції (карбамід, метанол, карбамід доаміачна суміш) в обсягах, які відповідають проектним потужностям перерахувавального комплексу, згідно з умовами укладених договорів;
 - одночасне зберігання в ізотермічних сховищах аміаку російського/українського походження, що транспортується магістральним трубопроводом, в обсязі не більш як 40 тис. тонн;
 - збереження технологічної єдності та цілісності виробництва;
 - а) прибутково стабільну роботу товариства, у тому числі шляхом організації роботи із забезпечення основною сировиною – природним газом за цінами, що кореспондуються з цінами на продукцію товариства на світовому ринку;
 - б) єдині для всіх суб'єктів господарювання фіскальні оптово-відпускні ціни на послуги з перерахування хімічної продукції, що експортуються, зміну цін на послуги з приймання, зберігання, заволодіння та відвантаження рідкого аміаку, що транспортується магістральним аміакопроводом та залізницею, за погодженням з Кабінетом Міністрів України;
 - в) задоволення потреби вітчизняних сілгосптоваровиробників у мінеральних добривах в необхідних обсягах та за цінами, визначеними в укладених договорах;
 - г) отримання доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) товариства протягом п'яти років від дати переходу права власності на пакет акцій не менш як в такому обсязі: перший рік – 2 340 млн гривень, другий рік – 2 510 млн, третій рік – 2 680 млн, четвертий рік – 2 850 млн, п'ятий рік – 3 020 млн гривень;
 - д) відповідну координацію взаємодії товариства та Українського державного підприємства «Укрмістрансміа» з питань перерахування аміаку відповідно до нормативних документів;
 - е) безпечну експлуатацію основного устаткування товариства з приймання, зберігання та перерахування аміаку, що експлуатується, відповідно до Інструкції № 40-08-05 із взаємодії шаху перерахування аміаку товариства з Українським державним підприємством «Укрмістрансміа» і ВАН «Трансміа» (Росія) з метою організації ритмічної роботи та запобігання виникненню надзвичайної ситуації у зоні їх спільної діяльності;
 - ж) нарахування та сплату податків і зборів (об'єзв'язок платежів) у повному обсязі;
 - з) сплату до державного бюджету частини чистого прибутку, нарахованого на приданий у процесі приватизації пакет акцій товариства, який володів державою до його продажу, за результатами фінансово-господарської діяльності товариства за період, у якому держава володіла таким пакетом акцій, за нормативом 35 відсотків;
 - и) нарахування та сплату державного бюджету дивідендів у розмірі 100 відсотків чистого прибутку, що залишається у розпорядженні товариства, за результатами фінансово-господарської діяльності товариства за час перебування у 2009 році пакета акцій у державній власності;
 - к) утримання у належному стані об'єктів цивільної оборони;
 - л) виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;
 - в інноваційно-інвестиційній діяльності товариства:**
 - сприяння інвестиції на виконання затвердженого технічного радю товариства програми перерахування виробничих, продавдженія прогресивних технологій, зокрема енергозберігаючих і екологічно безпечних, та придбання устаткування не менш як в такому обсязі: перший рік – 294 млн гривень, другий рік – 318 млн, третій рік – 304 млн, четвертий рік – 262 млн, п'ятий рік – 114 млн гривень.
- Процедура здійснюється, зокрема, такі заходи:
- реконструкція конвеційної частини печей реформингу агрегатів з виробництва аміаку з метою зменшення обсягу використання природного газу (2010 – 2012 роки);
 - модернізація компресорів синтез-газу і парової турбіни з метою зняття споживання енергоресурсів (2010 – 2012 роки);
 - модернізація вузлів фільтрації-аерації розчинну карсол для зменшення обсягу використання природної сировини та уповільнення процесу корозії устаткування (2010 – 2011 роки);
 - технічне перонащення мембранних пучків на установках виділення водню для підвищення ефективності роботи агрегатів з виробництва аміаку (2010 – 2011 роки);
 - модернізація системи управління, протиаварійного захисту та газового аналізу для підвищення надійності та ефективності роботи агрегатів з виробництва аміаку (2010 – 2014 роки);
 - реконструкція частини печей реформингу для підвищення надійності і продуктивності агрегатів з виробництва аміаку (2011 – 2014 роки);
 - модернізація окремих вузлів агрегатів з виробництва аміаку для їх ефективної роботи в літній період (2010 – 2014 роки);
 - реконструкція системи газопостачання заводу для зменшення споживання енергоресурсів під час виробництва і перерахування хімічної продукції (2011 – 2014 роки);
 - по шаху виробництва карбаміду:
 - технічне перонащення окремих вузлів агрегатів з виробництва карбаміду з урахуванням замони обладнання високого тиску (стрипер, конденсатори, насоси тиску) з метою підвищення ефективності та обсягу виробництва (2010 – 2014 роки);
 - модернізація систем збудження ланцюгів електродіявних компресорів K104 і K102 для підвищення надійності їх роботи (2010 – 2013 роки);
 - впровадження комплексної об'єданної системи автоматичного оптимального управління технологічним процесом виробництва карбаміду (включаючи будівництво нового центрального пункту управління) (2010 – 2012 роки);
 - по шаху вододробки:
 - реконструкція виділення шаху вододробки з використанням альтернативних джерел водопостачання (2010 – 2014 роки);
 - подальша модернізація систем водопостачання і каналізації для забезпечення надійної та екологічно безпечної роботи товариства (2010 – 2014 роки);
 - по котельному шаху:
 - подальша автоматизація і диспетчеризація теплових пунктів виробничих корпусів, монтаж регуляторів температури прямої дії з метою зменшення обсягу використання тепла для опалювання і гарячого водопостачання (2010 – 2014 роки);
 - застосування сучасної теплової ізоляції на трубопроводах пари і гарячої води для зменшення тепловтрат (2010 – 2014 роки);
 - перонащення елементів обладнання парових водогрійних котлів для підвищення надійності їх роботи (2010 – 2014 роки);
 - по шаху перерахування аміаку
 - реконструкція факельних установок шаху для забезпечення надійної та екологічно безпечної роботи товариства (2011 рік);
 - по шаху перерахування карбаміду
 - реконструкція повільних окідів карбаміду з метою його належного зберігання (2010 – 2012 роки);
 - модернізація суднонавантажувачів і кратер-кранів для забезпечення високопродуктивного і безпечного відвантаження товарного карбаміду (2010 – 2013 роки);
 - по електрошаху
 - технічне перонащення устаткування на головних понижуючих підстанціях «Аміачна-1» і «Карбамідна» напругою 110 кВ;
 - поетапна модернізація електрообладнання технологічних цехів і

- об'єкти товариства для підвищення надійності його електропостачання (2010 – 2014 роки);
- по шаху зв'язку:
 - модернізація виробничого радіозв'язку з використанням цифрових технологій (2010 – 2012 роки);
 - реконструкція автоматичної телефонної станції товариства для забезпечення надійного зв'язку (2012 – 2013 роки); охоронної та пожежної сигналізації на об'єктах товариства (2010 – 2014 роки);
 - по ремонтному шаху:
 - подальше перонащення устаткування контролю і технічної діагностики, що забезпечує високоякісне обстеження виробничого устаткування (2011 – 2014 роки);
 - модернізація і перонащення ремонтної бази шаху для проведення своєчасного і високоякісного ремонту виробничого устаткування (2010 – 2014 роки);
 - по шаху контрольно-вимірвальних приладів і автоматики
 - модернізація і перонащення устаткування шаху для забезпечення високоякісного обслуговування контрольно-вимірвальних приладів і устаткування (2010 – 2014 роки);
 - 3) у соціальній діяльності товариства:
 - а) недопущення утворення протестної заборогованості товариства з виплати заробітної плати працівникам товариства та з платежів до державних цільових фондів;
 - б) підвищення протягом трьох років від дати переходу права власності на пакет акцій до купівлі розміру середньої заробітної плати, досягнутої товариством у 2008 році, до рівня середньої заробітної плати на аналогічних підприємствах хімічної промисловості у країнах Європейського Союзу.
 - Розмір середньої заробітної плати з дати переходу права власності на пакет акцій до купівлі підвищується не менш як на індекс інфляції за відповідний рік;
 - в) встановлення посадових окладів працівників товариства відповідно до колективного договору, погодженого з профспілками та затвердженого покупцем;
 - г) матеріальне стимулювання працівників із збереженням та удосконаленням існуючої системи оплати праці і преміювання, доплат, надбавок до посадового окладу за затвердженим штатним розкладом;
 - д) виплату винагородою за річними підсумками роботи товариства, інших заборонення відповідно до чинних положень залежно від результатів діяльності товариства;
 - е) збереження протягом 5 років фактичної чисельності працюючих, що склалася на дату оголошення конкурсу;
 - ж) витрати товариства на охорону праці на рівні не менш як 0,5 відсотка суми реалізованої продукції товариства за рік;
 - з) виконання в повному обсязі умов діючого колективного договору;
 - и) укладення колективного договору на кожний наступний період з обов'язковим включенням усіх умов, передбачених діючим колективним договором, а також норм та положень Генеральної угоди між Кабінетом Міністрів України, всеукраїнськими об'єданними організаціями роботодавців і підприємств та всеукраїнськими профспілками і профоб'єданнями, галузевої угоди;
 - к) утримання на належному рівні та діяльність об'єктів соціальної сфери товариства (лікувально-оздоровчий центр, фізкультурно-спортивний комплекс, палац культури, фізкультурно-спортивний клуб «Хімік» і з фінансуванням не менше обсягу, що досягнутий у 2008 році з урахуванням індексу інфляції за відповідний рік; прийняття рішення про реорганізацію, ліквідацію, репрофілювання об'єктів соціальної сфери тільки за погодженням з профспілками колективного товариства;
 - л) здійснення щорічного заходів щодо оздоровлення працівників товариства, членів їх сімей та пенсіонерів у кількості не меншій ніж у 2008 році;
 - м) продовження за рахунок коштів товариства будівництва житла для працівників товариства на площі не менш як 3000 кв. метрів на рік та його фінансування у розмірі не менш як 60 відсотків вартості;
 - н) добровільне медичне страхування працівників товариства, пенсіонерів (колишніх працівників товариства) і недержавне пенсійне забезпечення працівників за рахунок коштів товариства згідно з діючими на підприємстві положеннями. За узгодженням між адміністрацією товариства та профспілковим комітетом можуть застосовуватися і інші види страхування;
 - о) здійснення комплексивного робочих місць для прашеваллювання інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціального захисту інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством;
 - п) витрати товариства на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не менш як 1,5 відсотка суми реалізованої продукції товариства за рік;
 - к) систематичну підготовку, навчання і підвищення кваліфікації працівників товариства;
 - м) взаємодію і співпрацю товариства з територіальною громадою м. Южного/Одеського обласного радю;
 - 4) у природоохоронній діяльності товариства:**
 - а) дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктами товариства в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель водного фонду, поліпшення екологічних показників, раціональне використання природних ресурсів;
 - б) удосконалення системи поводження з відходами виробничого призначення негативного впливу виробничої діяльності на навколишнє середовище шляхом:
 - щорічного проведення екологічного моніторингу стану природних ресурсів Адхалізького лиману і прилеглої до нього акваторії Чорного моря з метою оцінки впливу діяльності підприємства на екологічну складову водної акваторії;
 - забезпечення функціонування сучасної системи моніторингу за основними джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та у зоні впливу діяльності підприємства;
 - здійснення комплексу водоохоронних заходів щодо раціонального використання водних ресурсів, поліпшення якості виробничих стічних вод та мінімізації їх обсягу, використання морської води для отримання технічної води;
 - дотримання досягнутого у 2008 році обсягу фінансування поточних заходів із забезпечення промислової та екологічної безпеки товариства та збільшення фінансування шляхом поетапної модернізації та реконструкції основних фондів природоохоронного призначення в структурних підрозділах товариства в обсязі не менше ніж 92 млн гривень. Здійснення, зокрема, таких заходів:
 - модернізація станції автоматизованої системи контролю навколишнього середовища (АКНС) в санітарній захисній зоні (2010 рік);
 - камеральні спостереження за станом захисту та протизвуковий заходи (2010 – 2014 роки);
 - реконструкція системи моніторингу аміаку в промисловій зоні (2012 рік);
 - капітальний ремонт позаплощадних мереж стічних вод (2010 – 2014 роки);
 - завершення реконструкції технологічної схеми по нітрі-денітріфікації стічних вод біологічно-очисних споруд (2010 – 2012 роки);
 - реконструкція споруд обробки осаду стічних вод (2011 – 2013 роки);
 - капітальний ремонт сховищ рідких комплексних добрив (2010 – 2013 роки);
 - реконструкція системи утилізації парів металолу відділення серванта металолу (2012 рік).
 - в) впровадження системи управління станом навколишнього середовища (EMS) на базі стандарту DCTV ISO 14000 і отримання міжнародного екологічного сертифікату;
 - г) проведення екологічного аудиту підприємства (1 раз на 3 роки) з метою підвищення екологічної безпеки і зменшення економічних втрат за порушення природоохоронного законодавства;
 - д) приймання та біологічно-хімічне очищення з урахуванням розвитку м. Южного побутових та виробничих стічних вод. Тарифи на ці послуги погоджуються з органом місцевого самоврядування;
 - е) сфери корпоративних відносин та розпорядження майном товариства:
 - а) негосподарстві протягом п'яти років на загальних зборах акціонерів товариства з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акції, перетворення в інші господарські товари-

- ства у разі вклучення таких пропозицій до порядку денного загальних зборів акціонерів, а також негосподарств у разі вирішення заявлених питань у господарських товариствах, у яких товариство володіє корпоративними правами;
- недопущення продажу (відчуження) всього або значної частини майна товариства після переходу права власності на пакет акцій до покупця та протягом п'яти років без попереднього погодження із Фондом державного майна;
- належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення товариства не увійшло до його статутного фонду, але залишилося на балансі;
- недопущення відчуження державного майна, яке у процесі створення товариства не увійшло до його статутного фонду, але залишилося на балансі;
- зобов'язання покупця в соціальній діяльності товариства, крім тих, що визначені підпунктом 3-д зобов'язань у соціальній діяльності товариства, та в природоохоронній діяльності в частині приймання і біологічно-хімічного очищення з урахуванням розвитку м. Южного стічних вод за тарифами, погодженими з органом місцевого самоврядування, днів протягом періоду функціонування товариства.
- у разі невиконання або ненаалежного виконання покупцем зобов'язань, визначених умовами конкурсу, Фонд державного майна має право на примуслення зобов'язань за договором купівлі-продажу пакета акцій, укладеним за результатами конкурсу, відповідно до статті 651 Цивільного кодексу України з подальшим поверненням пакета акцій у державну власність.
- Покупець подає Фонду державного майна концепцію післяприватизаційного розвитку товариства, яка повинна містити:
 - зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та виконання плану довгострокових інтересів товариства стосовно підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;
 - бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку товариства, що вклучає план зайнятості працівників товариства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, строку та порядку їх внесення.
- 6. Інші умови проведення конкурсу.**
 - Конкурс проводиться відповідно до Положення «Про порядок проведення аукціону з продажу пакетів акцій акціонерних товариств затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 №1800, розпорядженням АМУ від 31.08.2004 №330-р, рішенням ДКЦФР від 17.11.2004 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233, зі змінами та доповненнями. Конкурс проводиться без залучення радника.
 - 7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:**
 - сплачує 400 000,00 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунок банку № 3731602100005, одержавши коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАН «Одеський припортовий завод»;
 - сплачує 17 090,00 грн. реєстраційного збору на розрахунок банку № 37183500900028, одержавши коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАН «Одеський припортовий завод»;
 - подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію цін; концепцію розвитку товариства.
 - Кожний примірник підтверджених документів зазначається в окремій конверті. Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Не вклучаються документи, які не містяться в ній інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.
 - Конкурсна пропозиція цін учасників конкурсу зазначається в окремій непрозорій конверті з надписом «Конкурсні пропозиції цін» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.
 - Концепція розвитку товариства зазначається в окремій непрозорій конверті з надписом «Концепція розвитку товариства» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.
 - В останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.
 - Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих днів до дати проведення конкурсу.
 - Конкурсна пропозиція цін та концепція розвитку підприємства подаються на дату проведення конкурсу, реєстрації конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.
 - Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Фонд державного майна України, к. 5.14 щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях – з 9.00 до 16.45.
 - Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАН можна отримати за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.
 - Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.
 - Ознайомитися з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 65481, Одеська область, м. Южне, вул. Заводська, 3, ВАН «Одеський припортовий завод».
 - 11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАН «Одеський припортовий завод» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.**
 - Місцезнаходження, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу:
 - 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к.5.14 щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях – з 9.00 до 16.45. Департамент підготовки та проведення конкурсів, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 619.
 - Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@spfu.gov.ua
 - 12. Додаткові умови участі у конкурсі.**
 - У конкурсі з продажу пакета акцій ВАН «Одеський припортовий завод» мають право брати участь особи, які можуть бути покупцями об'єктів приватизації згідно зі статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного майна» з урахуванням обмежень, установлених Державною програмою приватизації на 2002 – 2002 роки, та повинні відповідати такі кваліфікаційній вимозі: провадження протягом не менше трьох років прибуткової економічної діяльності.
 - Відповідність учасників конкурсу кваліфікаційній вимозі підтверджується таким чином:
 - потенційні покупці – резиденти у складі підтверджених документів надають звіти про фінансові результати за три останні роки;
 - потенційні покупці – нерезиденти у складі підтверджених документів надають фінансові звіти за три останні роки, підтверджені аудитором.
 - Попуціль зобов'язаний у встановлений Фондом державного майна, Антимонопольним комітетом, Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку строк та в порядку, опублікованих в інформаційному повідомленні Фонду державного майна про проведення конкурсу з продажу пакета акцій товариства, подати відомості про осіб, пов'язаних з ним відомостями контролю за господарською діяльністю відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».
 - До участі в конкурсі не допускаються покупці, що подали відомості про значення осіб або про осіб, в інтересах яких придбується пакет акцій, на підставі яких неможливо встановити суб'єктів господарювання, що контролюватимуть подальшу діяльність товариства.
 - Компанії, зареєстровані в офшорних зонах та країнах, які занесені FATF до списку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом, до участі в конкурсі не допускаються.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональний відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з повторного продажу пакету акцій ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонувачів ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ: 05744350.
Повна назва: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) «Сєвєродонецький приладобудівний завод».
Місцезнаходження ВАТ: 93400, Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Новикова, 2.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 21 252 506 шт., що становить 55,78 % статутного фонду «Сєвєродонецький приладобудівний завод».
Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – **3 800 000,00 грн.**
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» літитаором – 38 000,00 грн.

3. Форма вилку акцій – документарна.
4. Характеристика ВАТ.
Статутний фонд становить 9 525 486 грн.
Основна номенклатура – виробництво машин та устаткування для шкіркових інструментів, виробів з металу, металоластмаси та пластмаси.

Обсяг продукції (робіт, послуг) за 3 міс. 2009 р. – 2,0 тис. грн. Кількість працюючих на 31.03.2009 – 24 чол. Відомості про «Сєвєродонецький приладобудівний завод» знаходяться у м. Сєвєродонецьк, вул. Новикова, 2, кількість інженерних споруд – 5 шт., загальна площа земельної ділянки – 15,920 га.
Земельна ділянка надана 26.09.2000 Сєвєродонецькою міською радою відповідно до державного акта №006118 на право постійного користування.

Основні показники господарської діяльності ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод» за останні три роки та останній звітний період (тис. грн.)

Показники	2006 р.	2007 р.	2008 р.	3 міс. 2009 р.
Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.	418,6	433,0	48,0	2,0
Балансовий прибуток (-збиток), тис. грн.	-3 280,8	-3 828,9	-7 569,0	-547,0
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	3 167,0	1 975,7	1 847,0	1 860,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	9 007,9	10 717,7	4 246,0	4 351,0
Рентабельність, %	0	0	0	0
Вартість активів, тис. грн.	32 034,1	24 973,3	10 806,0	10 358,0

Ухвалою господарського суду від 12.05.2003 за заявою ДПІ у м. Сєвєродонецьку Луганської області порушено справу №10/Г 106 по банкрутству ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод», ухвалою суду від 24.11.2003 по справі введено судову процедуру – санацію боржника.

Ухвалою суду від 14.10.2004 затверджено план санації боржника. Строк процедури санації боржника судом неодноразово подовжувався, останній раз до 06.12.2009.

Ухвалою господарського суду від 06.12.2007 затверджено Зміни та доповнення до плану санації ВАТ за участю інвестора – Українсько-Польської товариства з обмеженою відповідальністю «Віко-Україна».

5. Фіксовані умови конкурсу:

5.1. В економічній діяльності.
5.1.1. Збереження цих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій Товариства з розширенням номенклатури продукції на дату підписання договору купівлі-продажу.

5.1.2. Виконання чинних на дату підписання договору купівлі-продажу пакету акцій договорів з обмеженнями номенклатури продукції на дату підписання договору купівлі-продажу.

5.1.3. Забезпечення доходу (виробів) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 6 років від дати підписання договору купівлі-продажу щорічно в таких обсягах, тис. грн.:

2010 рік	2011 рік	2012 рік	2013 рік	2014 рік
165,0	245,0	300,0	350,0	400,0

5.1.4. Забезпечення погашення кредиторської заборгованості перед бюджетами у сумі 1 329,0 тис. грн. протягом шести місяців з моменту переходу права власності;
із страхування у сумі 1 133,0 тис. грн. протягом шести місяців з моменту переходу права власності.

5.1.5. Недопущення появи нової протраченої заборгованості підприємства за платежами до бюджету та соціальними платежами.
5.1.6. Забезпечення та отримання чистого прибутку підприємства протягом 5 років з моменту переходу права власності в таких обсягах, тис. грн.:

2010 рік	2011 рік	2012 рік	2013 рік	2014 рік
-265,0	-180,0	0	45,0	95,0

5.1.7. Здійснення програми технічної реконструкції виробництва, впровадження прогресивних технологій.
5.1.8. Збереження виробничої діяльності на промисловому майданчику №2.

5.1.9. Забезпечення виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ.
5.1.10. Виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ.

5.2.1. Забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг.
5.2.2. Забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізація, автоматизація виробничих та енергозбереження.

5.2.3. Забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління.
5.2.4. Забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії.
5.2.5. Внесення коштів, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пристоу виробничих потужностей за рахунок заходів з технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

5.3. У соціальній діяльності підприємства.
5.3.1. Забезпечення погашення заборгованості по заробітній платі (компенсації за несвоєчасною виплатою) у сумі, яка буде складатися на

дату підписання Договору купівлі-продажу, протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій.

5.3.2. Недопущення накопичення заборгованості із заробітної плати перед працівниками підприємства у розмірі, що перевищує місячний фонд оплати праці.

5.3.3. Підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відлідово до умов Галузевої тарифної угоди.

5.3.4. Забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства та у порядку, визначеному колективним угодою.

5.3.5. Недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативою покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дії, за яку закривається передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дня переходу права власності на пакет акцій до Покупця.

5.3.6. Забезпечення протягом трьох місяців від дати переходу права власності укладання нового колективного договору та його подальшого виконання.

5.3.7. Забезпечення щорічних витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізації продукції ВАТ за рік.

5.3.8. Забезпечення зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці з зменшення їх впливу на працюючих.

5.3.9. Забезпечення щорічних витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік.

5.3.10. Створення нових робочих місць.

5.3.11. Працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відлідовоного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

5.3.12. Настання утримання і збереження державного майна, яке в процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду товариства, але залишилося на його балансі.

5.3.13. Сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження.
5.3.14. Забезпечення безпеки умов праці, що мінімізують випадки виробничої травматизації.

5.4. У природоохоронній діяльності.

5.4.1. Забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Планом, розробленим та затвердженим ВАТ і погодженим покупцем.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ.

5.5.1. До повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу пакета акцій не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, а також забезпечити неголосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами.

5.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області не допускати продаж (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна товариства вважається майно, вартість якого при незалежній оцінці становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не потребує погодження з регіональним відділенням Фонду державного майна України, крім випадків, коли загальна сума відчуження протягом 5 років у сукупності перевищує вартість значної частини майна Товариства.

Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках продажу виробленої продукції. Під «відчуженням» сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних фондів інших господарських товариств.

5.5.3. Пакет акцій не може бути предметом застави або інших видів забезпечення зобов'язань, а також предметом продажу без отримання попередньої згоди Продавця.

5.5.4. Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій.

5.5.5. Обов'язки Покупця, визначені пунктом 5, виникають з моменту отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій. У разі неотримання протягом 50 днів від дати укладання Договору дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання Договір розірвується за згодою сторін або за рішенням суду. При цьому конкурсна гарантія Покупця не повертається.

5.6. Концепція розвитку підприємства має містити:
зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;
бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, терміни та порядок їх внасення.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 серпня 2004 року № 1800, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 23 грудня 2004 р. за № 1634/10233, із змінами і доповненнями, внесеними наказом Фонду державного майна України від 11 липня 2005 року № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 9 липня 2005 року № 189-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 7 липня 2005 року № 374, на підставі наказу ФДМУ від 17.11.2008 № 1366 «Про затвердження уточненого плану розміщення акцій ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод», зі змінами.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:
7.1. Сплачує 380 000, 0 грн. в якості конкурсної гарантії на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області №37316006000535 ГУДКУ у Луганській області, МФО

804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод».

7.2. Сплачує 17 грн. в якості реєстраційного збору на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області №3717895070001 ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі у конкурсі з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонувачів ціни за принципом аукціону.

7.3. Подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кім. 214, телефон (0642) 58-08-07.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод» можна отримати за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кім. 214, телефон (0642) 58-08-07.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод».

Для отримання права відвідування ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод» необхідно звернутися до Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області, кімната 214, телефон для довідок (0642) 58-08-07, факс (0642) 58-02-13.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 9.00 до 16.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 93400, Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул.Новикова, 2. Телефон (06452) 9-75-57, факс (06452) 9-75-48.

11. Дата початку та місця проведення конкурсу.
11.1. Конкурс з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонувачів ціни за принципом аукціону буде проведено через 75 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кім. 231, РВ ФДМУ по Луганській області.

12. Додаткові умови проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонувачів ціни за принципом аукціону ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод».

12.1. Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є дотримання ними однієї з таких умов:
провадження протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва машин та устаткування для обробки інформації, виробів з металу, металоластмаси та пластмаси;

проведення протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва продукції (робіт), яка використовується у виробництві машин та обладнання для обробки інформації, виробів з металу, металоластмаси та пластмаси;
провадження протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва продукції (робіт), для якої використовуються машини та обладнання для обробки інформації, виробів з металу, металоластмаси та пластмаси;

здійснення не менш як одного року безпосереднього контролю на підприємстві, що провадить економічну діяльність, визначену в абзацах другим у третьому цьому пункті.

12.2. Учасник конкурсу зобов'язаний у термін та в порядку, які встановлені Положенням про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств та інформаційним повідомленням Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонувачів ціни за принципом аукціону ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод» надати інформацію про осіб, пов'язаних з ним відносинами контролю за господарською діяльністю відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

До участі в конкурсі не допускаються покупці, що подали інформацію про осіб, пов'язаних з ними відносинами контролю, з якої неможливо встановити суб'єктів господарювання, що будуть контролювати подальшу діяльність ВАТ «Сєвєродонецький приладобудівний завод».

Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі у конкурсі не допускаються.

Претендент на участь у конкурсі підтверджує свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника, зазначеним в інформаційному повідомленні, такими документами, які містять інформацію про те, що цей учасник дійсно дотримується однієї з указаних умов, а саме:

довідкою органів статистики про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України;
потенційним фінансовим звітом підприємства, який містить інформацію щодо провадження економічної діяльності за видами діяльності (КВЕД), включених в довідку органів статистики;

копіями укладених договорів;
копіями податкових накладних;
копіями митних декларацій;
виписками з реєстру акціонерів.

Ці документи претендент на участь у конкурсі подає у складі підтвердних документів.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове будівельне площею 183,5 м² за адресою: м. Кировське, вул. Асфальна, 86. Приватизовано фізичною особою за 15 544,80 грн., у т.ч. ПДВ – 2 590,80 грн. (комунальна власність).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване примищеня перукарні, літ. М, площею 20,6 м², розміщене на першому поверсі двоповерхового будівлі, що знаходиться на балансі ВАТ «Геліос», за адресою: м. Ужгород, вул. Шумана, 25. Приватизовано юридичною особою за 72 360,00 грн., у т.ч. ПДВ – 12 060,00 грн.

м. КИІВ

Майно, обладнання та інвентар ідальні в кількості 54 одиниць за адресою: просп. Червоноармійський, 119. Приватизовано юридичною особою за 11 753,00 грн. у т.ч. ПДВ – 1 958,83 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будинок, літ. Б-1, площею 23,5 м², що орендується ФОП Лушпа Л. І. та знаходиться на балансі КП «Кіровоградський», за адресою: м. Горлівка, вул. Кірова С. М., 12/1 (комунальна власність).

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, які перебувають в оренді та підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 07.07.09 № 1018)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Окремо розташовані цегляні будівлі вбиральні з вигрібною ямою (літ.У) площею 34,9 м² та насосні з підземним резервуаром (літ.І) площею 38,4 м², що орендується ТОВ «Гранд Центр», за адресою: 21012, м. Вінниця, пров. Щорса, 14а. Балансотримувач: ВАТ «Автобусний парк» (РВ ФДМУ по Вінницькій області).

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове примищеня площею 136,2 м², що орендується фізичною особою – підприємцем Забаровською Н.І., за адресою: 86783, м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Пушкіна, 8. Балансотримувач: Структур-

на одиниця «Енерготорг» ВАТ «Донбасенерго» (Міністерство палива та енергетики України).

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові будівлі загальною площею 318,2 м², а саме: гальванічна ділянка (літ. В-1) площею 186,2 м²; аккумуляторна та склад металів (літ.В-1) площею 117,6 м²; очисні споруди (літ.Г-1) площею 14,4 м², що орендується ВАТ завод «Електрошаш», за адресою: 61038, м. Харків, вул. Академіка Павлова, 82. Балансотримувач: ВАТ завод «Електрошаш» (РВ ФДМУ по Харківській області).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 03.07.09 № 1011)

м. КИІВ

Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Центр з виробовань та сертифікації попередньо теплоізоляованої трубопровідної продукції», розташований за адресою: 03150, м. Київ, вул. Боженка, 86Б.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – ЦМК ДП «Виробничо-торговельний центр «Підкамінський»»
Назва об'єкта: ціннісний майновий комплекс державного підприємства «Виробничо-торговельний центр «Підкамінський»».

Адреса об'єкта: 80670, Львівська обл., Бродівський р-н, смт Підкамін'я, вул. Січових Стрільців, 15с.

Відомості про об'єкт: до складу ЦМК входять одноповерхова дерев'яна будівля торгового центру площею 399,8 м², щегляна одноповерхова будівля заправної станції площею 49,8 м² (пункт АЗС непрацездатний до експлуатації), одноповерхова будівля станції технічного обслуговування площею 1032,2 м² (підлога земляна, стан незадовільний, непридатна до експлуатації), а також – обладнання, устаткування. Підприємство не працює з липня 2005 р.

Питання землекористування вирішуються покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Станом на 30.04.2009 кредиторська заборгованість становить 95,442 тис. грн., дебіторська заборгованість становить 0,0 грн. Кількість працівників – 2 чол.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 439 994 грн., ПДВ – 87 998,8 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 527 992,8 грн.
Умови продажу об'єкта: відновлення діяльності підприємства; збереження спеціалізації підприємства (надання послуг населенню, зокрема послуг громадського харчування), збільшення кількості послуг; збільшення кількості робочих місць до 6 за період з 2010 до 2012 року; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 3718050090001 в УДК у Львівській області, Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 529,28 грн., вноситься на рахунок № 3731009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об 11.00 через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кім. 17, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кім. 17, тел. (0322) 261-62-14.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що знаходиться на балансі державного підприємства «Лопатинський спиртний завод»»
Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – нежитлове приміщення магазину.

Адреса об'єкта: 80200, Львівська обл., м. Радехів, вул. Лесі Українки, 27.

Балансоутримувач: Державе підприємство «Лопатинський спиртний завод», код за ЄДРПОУ 00374686, адреса: 80261, Львівська обл., Радехівський р-н, смт Лопатин, вул. Заводська, 11.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення магазину площею 95,7 м², розташоване на першому поверсі триповерхової будівлі. Рік введення будівни в експлуатацію – 1960. Приміщення потребує ремонту. Питання землекористування вирішуються покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Умови продажу об'єкта: діючий договір оренди зберігає свою чинність до 27.11.2011. Відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації та проведенням аукціону.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 159 109 грн., ПДВ – 31 821,8 грн.
Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 190 930,8 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 19 039,08 грн.

2. Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – нежитлове приміщення магазину.

Адреса об'єкта: 80261, Львівська обл., Радехівський р-н, смт Лопатин, вул.Центральна, 4-6-8.

Балансоутримувач: Державе підприємство «Лопатинський спиртний завод», код за ЄДРПОУ 00374686, адреса: 80261, Львівська обл., Радехівський р-н, смт Лопатин, вул. Заводська, 11.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення магазину площею 37,6 м², розташоване на першому поверсі двоповерхової будівлі. Рік введення будівни в експлуатацію – 1965. Приміщення потребує ремонту.

Питання землекористування вирішуються покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Умови продажу об'єкта: діючий договір оренди зберігає свою чинність до 27.11.2011.

Відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації та проведенням аукціону.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 47 771 грн., ПДВ – 9 554,2 грн.
Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 57 325,2 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 5 732,52 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 3718050090001 в УДК у Львівській області, Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 3731009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об 11.00 через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м.Львів, вул.Січових Стрільців, 3, кім. 17, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м.Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кім. 17, тел. (0322) 61-62-14.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні приміщення складу (частина нежитлової будівлі)
Назва об'єкта: приміщення складу (частина нежитлової будівлі), що знаходиться на балансі ВАТ «Онаківське ХПП».

Адреса об'єкта: Миколаївська обл., м. Онаків, вул. Володарського, 2.

Відомості про об'єкт: приміщення складу площею 162 м² – частина нежитлової одноповерхової будівлі, рік будівництва – 1952. Об'єкт розташований на огородженій території підприємства, що охороняється. Земельна ділянка не відведена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 58 000 грн., ПДВ – 11 600 грн.
Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 69 600 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 6 960 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Миколаївська область, м. Онаків, вул. Володарського, 2.

Умови продажу об'єкта: використання об'єкта визначає покупець; відшкодування покупцем органу приватизації – РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 10 банківських днів з дати підписання договору купівлі-продажу витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта приватизації до продажу.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №3718400400049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України у Миколаївській області, МФО 826013.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації вносяться на р/р №37318006000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України у Миколаївській області, МФО 826013.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 3 дні до початку аукціону. Заяви приймаються в робочі дні з 9.00 до 18.00 та подаються уповноваженою особою підприємства особисто.

Аукціон відбудеться через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області, об 11.00.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області, м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, в-й поверх, кім. 22, тел. (0512) 47-04-11.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – обладнання ідальні (30 одиниць), що знаходиться на балансі ЗАТ «Одеський завод оздоблювальних матеріалів» (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 00291411, 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Назва об'єкта: обладнання ідальні (30 одиниць).

Адреса: 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Інформація про об'єкт: 30 одиниць обладнання ідальні, яке використовується підприємством за призначенням, у тому числі: шафа холодної ліній ШХ-0,6; шафа холодної ліній ШХ-4,0; холодильні камери ХХН 2,6; холодильаркет ФАХ-1,5; шафи жарочувч.; електричні плити, сковорода, м'язорубка, картонелестка, очеревірка та інше.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 14,649,60 грн.

ПДВ – 2 929,92 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 17 579,52 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 1757,95 грн., вноситься на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Приймання заяв приймається за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведеному аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Приймання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі складу нагара за двома рампами та козирками загальною площею 493,8 м², що знаходиться на балансі СБМРЦС Одеського БМБУ №1 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 01071580, 65033, м. Одеса, вул. 5-та Заводська, 2316.

Назва об'єкта: будівля складу-пакугауза з двома рампами та козирками загальною площею 493,8 м².

Адреса: 68542, Одеська область, Тарутинський район, с.Березіне, вул. Привокзальна, 8.

Інформація про об'єкт: окремо розташована кам'яна будівля з двома рампами, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Березіно». Будівля складається з трьох приміщень: два складських приміщення – 224,4 м² та 91,6 м²; підсобного приміщення – 9,9 м²; вистота приміщення – 6,5м². Два рамили з козирками: перша площею – 68,8 м², друга площею – 51,6м². Інженерне забезпечення відсутнє. Рік введення в експлуатацію – 1954. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 209 413,40 грн.

ПДВ – 41 882,68 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 251 296,08 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуються покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 25 129,61 грн., вноситься на р/р №37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Приймання заяв приймається за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведеному аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Приймання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі приколійного складу (інв. № 10238) загальною площею 231,7 м², що знаходиться на балансі Котівського БМБУ № 2 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача його назва та адреса: 01071663, Котівське БМБУ № 2 Одеської залізниці, 66300, Одеська область, м. Котовськ, р.Польовий, 1.

Назва об'єкта: будівля приколійного складу (інв. № 10238) загаль-

ною площею 231,7 м².

Адреса: 66410, Одеська область, Ананіївський район, с. Жеревкове, вул. Привокзальна, 43.

Інформація про об'єкт: окреме розташована кам'яна будівля, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Жеревкове». Будівля складається з трьох суміжних приміщень, які мають окремі входи. Площа приміщень: 1-е – 94,2 м², 2-е – 130,2 м², 3-є – 7,5 м². Загальна площа 231,7 м². Рік введення в експлуатацію – 1952. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 91 189,0 грн.

ПДВ – 18 237,94 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 109 427,64 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуються покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 10 942,76 грн., вноситься на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Приймання заяв приймається за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведеному аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Приймання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – нежитлової будівлі (побутового корпусу) загальною площею 51,1 м², яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Бережанський склозавод» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі

Назва об'єкта: нежитлова будівля (побутовий корпус) загальною площею 51,1 м².

Адреса: вул. Лепких, 33а, м. Бережани Тернопільської області.

Відомості про об'єкт: окремо розташована нежитлова будівля загальною площею 51,1 м², що знаходиться на території ВАТ «Бережанський склозавод». Земельна ділянка окремо від об'єкта не виділена.

Балансоутримувач: ВАТ «Бережанський склозавод», код за ЄДРПОУ 0028478, адреса: вул. Лепких, 33а, м. Бережани, Тернопільська область, 47500.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 8 750,00 грн. (вісім тисяч сімсот п'ятдесят грн. 00 коп.), ПДВ: 1 750,00 грн. (одна тисяча сімсот п'ятдесят грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 10 500,00 грн. (десять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.)

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; виконання заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та охорони навколишнього середовища протягом двох років з дати укладення договору купівлі-продажу; питання землекористування покупець вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону, сплачені грошові кошти в розмірі 10% початкової вартості об'єкта йому не повертаються.

Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Трибуна коштів у розмірі 1 050,00 грн. ... що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні – субота, неділя.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі прохідної

Назва об'єкта: будівля прохідної, літ. Р-4 (кафетерій), загальною площею 184 кв. м.
Адреса: 73000, м. Херсон, вул. Перекопська, 169.
Балансоотримувач об'єкта: ЗАТ «Дніпровський терминал», 73000, м. Херсон, вул. Перекопська, 169.

Об'єкт являє собою цегляну будівлю з залізобетонними перекриттями, фундаментом – з'б, дах – шифер, підлога – цементна.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 99 886,77 грн. ПДВ – 24 971,67 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахованням ПДВ – 124 858,44 грн. (зниження на 30%).

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 12 485,84 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець, не відічуваючи об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою робіток до приватизації об'єкта; перебіжок аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти. Аукціон відбується через 30 днів з дня опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі одного неоподаткованого мінімуму (17 грн.) та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні – субота, неділя.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні залишкового тупика

Назва об'єкта: залишковий тупик довжиною 156 м з баластною призмою тупикового упору, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Балинський комбінат хлебопродуктів».

Адреса: Хмельницька обл., Дунавецький р-н, с. Петрівське.
Підприємство, на зберіганні якого знаходиться об'єкт: ТОВ «Екোলія».

Вікомості про об'єкт: рік введення в експлуатацію об'єкта – 1981. Загальна довжина колиї з баластною призмою тупикового упору 164 м. Упор колиї дерев'яний. Тип баласту – щебеневий. Коля укладена рейками типу Р-43. В даній частині об'єкт не використовується і знаходиться в незадовільному стані.

Вартість продажу об'єкта без ураховання ПДВ – 70 516 (сімдесят тисяч п'ятсот шістдесят) грн. ПДВ – 14 103,27 грн. (чотирнадцять тисяч сто три гривні 20 коп.).

Початкова вартість продажу з урахованням ПДВ: 84 619,27 грн. (вісімдесят чотири тисячі шістсот дев'ятнадцять гривень 27 коп.).

Умови продажу: витрати щодо нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

Аукціон буде проведено 21 серпня 2009 року об 11-й годині за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – 17 серпня 2009 року.

Рестраційний внесок (17 грн.) та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37189500900001 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти в розмірі 8461,92 грн., що становить 10% початкової вартості продажу, переаховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ід. код 02898152, р/р № 37189500900001 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м.Хмельницький, вул.Соборна,75, тел.79-56-16.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні гаража загальною площею 165,0 м² (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 34924330.

Адреса: Черкаська обл., смт Катеринівське, вул. Леніна, 74а.

Балансоотримувач: Головне управління юстиції в Черкаській області. Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. До складу об'єкта входять: два гаража на три бокси з металевими воротами, туалет, ванна, верота та огорожа. Фізичний стан гаражів задовільний. Знаєт, навіс, водостік, 21 водостік. Загальна площа гаражів становить 164,9 м².

Умови продажу:

1. Подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно.
2. Відшкодування органу приватизації всіх витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу.

Вартість продажу без ПДВ: 51 250,00 грн., ПДВ: 10 250,00 грн.
Початкова вартість продажу з урахованням ПДВ: 61 500,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 6 150,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007

в ГУДКУ Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 17 серпня 2009 року включно.
Аукціон буде проведено 21 серпня 2009 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні нежитлового будівного приміщення в цегляній будівлі площею 65,7 кв. м (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 01101476.

Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, провул. Лобачевського, 1а. Балансоотримувач: Шевченківська державна комерційно-виробнича підприємства робітничого постачання Одеської залізниці.

Призначення об'єкта: нежитлове приміщення.

Характеристика об'єкта: нежитлове приміщення площею 65,7 м², розташоване в одноповерховій цегляній будівлі, яка знаходиться на відстані 400 м від залізничного вузла – станції ім. Т. Г. Шевченка Шевченківської Одеської залізниці. Земельна ділянка окремо не виділена. Рік забудови – 1938. Приміщення знаходиться в лівому крилі будівлі при виході, окремий вхід до нього відсутній. Висота приміщення 3,92 м. Деревні та віконні рами пошкоджені, місцями відсутні та потребують заміни. На стінях та стелі відшарування штукатурки, бетонна підлога пошкоджена, відсутня мережа благоустрою. Приміщення потребує ремонту.

Умови продажу:

утримувати прилеглої території в належному стані; подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно; відшкодування органу приватизації всіх витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу.

Вартість продажу без ПДВ: 52 000,00 грн., ПДВ: 10 400,00 грн.
Початкова вартість продажу з урахованням ПДВ – 62 400,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 6240,00 гривень, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 17 серпня 2009 року включно.
Аукціон буде проведено 21 серпня 2009 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.
Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 07.07.2009 № 1019

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Житловий будинок (разом із земельною ділянкою), ТзОВ «Сколівський деревообробний комбінат», за адресою: Львівська обл., м. Сколе, вул. князя Святослава, 9. Спосіб приватизації: аукціон.

Житловий будинок (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Ростислав», за адресою: Львівська обл., Сколівський р-н, смт Верхнє Синьовидне, вул. Наливайка, 43. Спосіб приватизації: аукціон.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключаються наказом ФДМУ від 07.07.2009 № 1019 із раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Клуб, с. Мазолівка, Глобінський р-н, Радгосп ім.Крупської (Міністерство агропромислового комплексу).

Спорткомплекс, с. Тополеве, Радгосп «Гребенківський» (Міністерство агропромислового комплексу).

РІВНЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ФАП (Чорнобильська будівельна програма), с. Кісоричі, Рокитнівський район (Міністерство агропромислового комплексу).

4-квартирний житловий будинок поз. 49, с. Підлізці, Млінівський р-н (Облдержадміністрація).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва державної власності – придбавши до середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 11, що знаходиться на балансі ВАТ «Вінницький олійножировий комбінат»

Назва об'єкта: придбавши до середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 11.

Місцезостановлення об'єкта: 21034, м.Вінниця, вул. Стахановська, 38.

Балансоотримач: ВАТ «Вінницький олійножировий комбінат», код за ЄДРПОУ 00373758.

Адреса балансоотримача: 21034, м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, 26.

Відомості про об'єкт: будівництво придбаної розпочато в 1989 році, призупинено в 1991. Не завершена будівництвом будівля приймає до будівлі діючої школи, площа забудови 460 кв. м, збудовано підвал та три поверхи, фундамент – збірні залізобетонні блоки, стіни – цегляні з облицюванням силікатною цеглою, перекриття – збірні залізобетонні плити. Третій поверх перекритий частково, дах відсутній, вихідні окопів в будівлю немає; підлога не виконана, віконні та дверні рами не встановлено. Сантехнічні, електричні, оздоблювальні роботи не виконувались. Благоустрій і огороження не виконувалося. Об'єкт не охороняється, не законовсерйально. Під дією атмосферних явищ поступово руйнується. Земельна ділянка окремо не виділена. Будівельна готовність на момент обстеження становить 35%.

Початкова вартість продажу без ураховання ПДВ: 551 253,00 грн.; ПДВ: 110 250,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахованням ПДВ: 661 503,00грн.

Умови продажу: завершити будівництво протягом 3 років з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу; використання об'єкта:

1) для створення спортивно-оздоровчого комплексу;

2) для створення освітньо-культурного закладу;

3) для створення лікувально-профілактичного комплексу; забезпечити виконання вимог техніки безпеки, екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови об'єкта;

не здійснювати відчуження об'єкта незавершеного будівництва на період його добудови.

Рестраційний збір (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій обл. № 37187006000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій обл., МФО 802015, код 13327990. Грошові кошти в сумі 66150,36 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок регіонального відділення ФДМУ № 37315005000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код 13327990.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні до 13.08.2009 включно.

Аукціон відбувається 17.08.2009 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в Вінницькій філії ДАК «НАМЦ» о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою його розташування.

Додаткову інформацію можна одержати за місцем подання заяви. Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: РВ ФДМУ по Вінницькій області, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницю з 8.00 до 16.00.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні разом із земельною ділянкою об'єкта незавершеного будівництва – ЗАГС

Назва об'єкта незавершеного будівництва: ЗАГС.
Місцезнаходження: Миколаївська область, м. Южноукраїнськ, вул. Дубки Народи.

Балансоотримувач: Відокремлений підрозділ «Южно-Українська АЕС» Державного підприємства «НАЕК «Енергоатом», ЄДРПОУ 20915546.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: збудовано-приведено споруду до перших поверхів двох секцій 9-поверховий будинків. Площа придбуваних приміщень – 505,22 кв.м, фундамент з блоків на монолітній підлозі, підлога – з'б плити, монтаж стін виконано на 10% (цегляну кладку одного приміщення перекирито плитами на рівні до 3 м). Будівлю приміщення площею 550,97 м², висота приміщення 3 м, виконано чорнову стажу підлоги, більша частина приміщення оштукатурена, встановлено віконні блоки.

Ступінь будівельної готовності – 10%.
Площа земельної ділянки: 369 кв. м.
Кадастровий номер: 4810800003.03.004.0005.

Цільове призначення: для громадського призначення.

Обмеження: не встановлено.

Вартість об'єкта аукціону (без ураховання ПДВ): 572 256 (п'ятсот сімдесят дві тисячі двісті п'ятдесят шість) гривень, в тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 482 789 (чотиріста вісімдесят дев'ять тисяч сімсот вісімдесят дев'ять) гривень; вартість земельної ділянки – 89 467 (вісімдесят дев'ять тисяч чотириста п'ятдесят вісім) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахованням ПДВ): 686 707,2 грн. (шістсот вісімдесят шість тисяч сімсот сім гривень двадцять копійок), в тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 579 357,6 грн. (п'ятсот сімдесят дев'ять тисяч триста п'ятдесят сім гривень шістдесят копійок); вартість земельної ділянки – 107 349,6 грн. (сто сім тисяч триста сорок дев'ять гривень шістдесят копійок).

Умови продажу об'єкта аукціону:

1. Відомості про об'єкт незавершеного будівництва записати до визначеної цільового призначення добудови ОНБ, затвердити у встановленому законодавством порядку проектні документи до запланованого об'єкту будівництва та укласти з продавцем відповідний договір щодо визначення обсягів інвестування в будівництво об'єкта та терміну їх внесення, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою;

2. протягом 3 місяців з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва виготовити технічну документацію із землеустрою щодо посвідчення права власності на земельну ділянку;

3. протягом 1 року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва здійснити заходи щодо визначення цільового призначення добудови ОНБ, затвердити у встановленому законодавством порядку проектні документи до запланованого об'єкту будівництва та укласти з продавцем відповідний договір щодо визначення обсягів інвестування в будівництво об'єкта та терміну їх внесення, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою;

4. у 60-денний термін з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу сплатити повну вартість продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою;

5. в 5-денний термін з дати повної сплати вартості об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою прийняти їх за актом приймання-передачі;

6. добувати ОНБ без збереження профілю з урахованням встановленого цільового використання земельної ділянки та вестити його в експлуатацію в строк до трьох років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт;

7. протягом 3 місяців з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва виготовити технічну документацію із землеустрою щодо посвідчення права власності на земельну ділянку;

8. протягом 1 року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва здійснити заходи щодо визначення цільового призначення добудови ОНБ, затвердити у встановленому законодавством порядку проектні документи до запланованого об'єкту будівництва та укласти з продавцем відповідний договір щодо визначення обсягів інвестування в будівництво об'єкта та терміну їх внесення, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою;

не розміщувати на новоствореному об'єкті екологічно небезпечних речовин, об'єктів та виробничих. Здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час будівництва нового об'єкта та введення його в експлуатацію;

не відічуваючи об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію;

відшкодувати органу приватизації – РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 10 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу.

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів і планом приватизації об'єкта аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826013, ЄДРПОУ 20917284.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону,

дев'ятьсот сімдесят чотири гривні сорок копійок), в тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 651 205,2 грн. (шістсот п'ятдесят одна тисяча двісті п'ять гривень двадцять копійок); вартість земельної ділянки – 585 769,2 грн. (п'ятсот вісімдесят п'ять тисяч сімсот шістьдесят дев'ять тисяч двадцять копійок).

Умови продажу об'єкта аукціону

в 60-денний термін з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу сплатити повну вартість продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою; в 5-денний термін з дати повної сплати вартості об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою прийняти їх за актом приймання-передачі;

додувати об'єкт без збереження профілю з урахуванням встановленого цільового використання земельної ділянки та вводити його в експлуатацію в строк до трьох років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт;

протягом 3 місяців з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва виготовити технічну документацію із землеустрою щодо повсякденного права власності на земельну ділянку; протягом 1 року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва здійснити заходи щодо визначення цільового призначення будівельних ОНБ, затвердити у встановленому законодавством порядку проектні документи по запланованому об'єкту будівництва та укласти з продавцем відповідний договір щодо визначення обсягів інвестування в будівництво об'єкта та терміну їх внесення, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою;

здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час будівництва нового об'єкта та введення його в експлуатацію;

не відчувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; відшкодувати органу приватизації – РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 10 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу;

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів і планом приватизації об'єкта аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826213, ЄДРПОУ 20917284.

Грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта аукціону, в сумі 123698 грн. вносяться на рахунок р/р № 37318006000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826213, ЄДРПОУ 20917284.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні, а сплачений ним гарантійний внесок – не повертається. Переможець аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом 5 днів після затвердження протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у придбанні об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок – не повертається.

Учаснику аукціону або його уповноваженому представнику, який не з'явився без поважних причин на аукціон, гарантійний внесок не повертається.

Учаснику аукціону або його уповноваженому представнику, який не з'явився без поважних причин на аукціон, гарантійний внесок не повертається.

Аукціон буде проведено через 30 днів після публікації цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області, об'єкт 11.10.

Відомості про участь в аукціоні здійснюються в робочі дні з 9.00 до 18.00 закінчуються за три дні до початку аукціону

Ознайомитися з об'єктом аукціону можна за адресою: Миколаївська обл., м. Южноукраїнськ. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду держмайна України по Миколаївській області, 54017, м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 7, тел.: (0512) 47-04-16, 47-04-26.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні разом із земельною ділянкою об'єкта незавершеного будівництва – дитячої лікарні

Назва об'єкта незавершеного будівництва: дитяча лікарня. *Місцезнаходження:* Миколаївська область, м. Южноукраїнськ, вул. Набережна Енергетиків.

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ «Южно-Українська АЕС» державного підприємства «НАЕК «Енергоатом», ЄДРПОУ 20918546

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: знаходиться на території діючої міської лікарні по вул. Миру, 3. Площа забудови 1530 кв.м. П'ятиповерховою будівля з тепловиходом та прибудованим одноповерховим холмом для відвідувачів. Будівля на блочному фундаменті (цоколь до 3 м) виконана з стінових панелей, в будинку встановлені віконні рами з анодированого алюмінію. Змонтовано та встановлено 3 ліфти, систему вентиляції, частково систему опалення.

Ступінь будівельної готовності – 45 %. Площа земельної ділянки: 4670 м². Кадастровий номер 4810800000: 18. 001: 0007. Цільове призначення: для громадського призначення, охорони здоров'я і соціальних послуг.

Обмеження: титул 1.1 – «зміна цільового призначення», екологічні. Вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ): 1 090 893 (один мільйон дев'яност тисяч вісімсот дев'яност три) гривні, в тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 731 863 (сімсот тридцять одна тисяча вісімсот шістдесят три) гривні; вартість земельної ділянки – 359 030 (триста п'ятдесят дев'ять тисяч тридцять) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахування ПДВ): 1 300 071,6 (один мільйон триста дев'ять тисяч сімдесят одна гривня шістьдесят копійок), в тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 878 235,6 грн. (вісімсот сімдесят вісім тисяч двісті тридцять п'ять гривень шістьдесят копійок); вартість земельної ділянки – 430 836 (чотириста тридцять тисяч вісімсот тридцять шість) гривень.

Умови продажу об'єкта аукціону: в 60-денний термін з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу сплатити повну вартість продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою;

в 5-денний термін з дати повної сплати вартості об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою прийняти їх за актом приймання-передачі;

додувати об'єкт незавершеного будівництва без збереження профілю з урахуванням встановленого цільового використання земельної

ділянки та вводити його в експлуатацію в строк до п'яти років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт;

протягом 3 місяців з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва виготовити технічну документацію із землеустрою щодо повсякденного права власності на земельну ділянку;

протягом 1 року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва здійснити заходи щодо визначення цільового призначення будівельних ОНБ, затвердити у встановленому законодавством порядку проектні документи по запланованому об'єкту будівництва та укласти з продавцем відповідний договір щодо визначення обсягів інвестування в будівництво об'єкта та терміну їх внесення, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою;

не розміщувати на новозбудованому об'єкті екологічно небезпечних речовин, об'єктів та виробництв. Здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час будівництва нового об'єкта та введення його в експлуатацію;

не відчувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; відшкодувати органу приватизації – РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 10 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу;

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів і планом приватизації об'єкта аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826213, ЄДРПОУ 20917284.

Грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта аукціону, в сумі 130908 грн. вносяться на рахунок р/р № 37318006000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826213, ЄДРПОУ 20917284.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні, а сплачений ним гарантійний внесок – не повертається. Переможець аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом 5 днів після затвердження протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у придбанні об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок – не повертається.

Учаснику аукціону або його уповноваженому представнику, який не з'явився без поважних причин на аукціон, гарантійний внесок не повертається.

Аукціон буде проведено через 30 днів після публікації цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області, об'єкт 11.10.

Відомості про участь в аукціоні здійснюються в робочі дні з 9.00 до 18.00 закінчуються за три дні до початку аукціону

Ознайомитися з об'єктом аукціону можна за адресою: Миколаївська область, м. Южноукраїнськ. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду держмайна України по Миколаївській області, 54017, м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 7, тел.: (0512) 47-04-16, 47-04-26.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери – ідеальні з обладнанням, яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду ЗАТ «Жеринська АТП – 10570» та знаходиться на позабалансовому рахунку ТОВ «Альба-Трікс» (позачасова вартість цієї групи об'єктів 309%)

Назва об'єкта: ідеальні з обладнанням, яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду ЗАТ «Жеринська АТП – 10570» та знаходиться на позабалансовому рахунку ТОВ «Альба-Трікс».

Місцезнаходження об'єкта: 23100, Вінницька обл., м. Жеринка, вул. Асмолова, 50. Балансоутримувач: ТОВ «Альба-Трікс» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33553089).

Адреса балансоутримувача: 21000, м. Вінниця, вул. Коцюбинсько-Гога, 18.

Відомості про об'єкт: приміщення ідеальні загальною площею 312,6 м² (в т.ч. підвал площею 66,0 м²) знаходиться на 1-му поверсі 2-поверхової цегляної будівлі, 1984 року побудови, та 35 одиниць обладнання, в т.ч.: шафа для одягу – 1 шт., вишка з дзеркалом – 2 шт., шафа для посуду – 2 шт., стіл обедний – 10 шт., стільці м'які – 60 шт., столи виробничі – 7 шт., універсальний виробничий прйвід – 1 шт., холодильний агрегат – 1 шт., камера холодительна – 1 шт., електропровод – 1 шт., електроплита – 1 шт., ваги циферблатні – 1 шт., ваги товарні – 1 шт., ліній-прилавок – 2 шт., – 1984 року введення в експлуатацію; холодильник – 1 шт., 1980 року введення в експлуатацію, котел – 2 шт., 1983 року введення в експлуатацію. Земельна ділянка окремо не виділена.

Призначення об'єкта: громадське харчування. Вартість продажу об'єкта без врахування ПДВ: 319 314,80грн., ПДВ: 63 962,36 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 383 177,66 грн.

Умови продажу: збереження профілю діяльності об'єкта протягом 5 років; дотримання санітарних норм та правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826213, ЄДРПОУ 20917284.

Грошові кошти в розмірі 38 317,78 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Вінницькій області на р/р № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, отримувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 03.09.2009 включно.

Аукціон відбується 07.09.2009 за адресою: м. Вінниця, вул. Гога, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м.Вінниця, вул. Гога, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 9.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери державної власності – ідеальні, що знаходиться на балансі ВАТ «Спеціалізоване автотранспортне підприємство»

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 03358877, 67832, Одеська область, Овідіопольський район, смт Великодольське, 19-й км Овідіопольської дороги.

Назва об'єкта: ідеальні. *Адреса:* 67832, Одеська область, Овідіопольський район, смт Великодольське, 19-й км Овідіопольської дороги.

Інформація про об'єкт: ідеальні – металевий павільйон, обладаний целолю. Знаходиться за межами смт Великодольське, в промісловій

зоні. Розташована на території підприємства, придбувана до адмін-будинку, немає окремого виходу. Ідеальня не працює з 1989 року. Загальна площа приміщень – 94,3 м², у тому числі: зал ідеальні – 68,1 м², кухня – 13,9 м², мийка – 12,3 м². Забезпечено електро- та водопостачанням. Потребує ремонту.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 49 863,00 грн. ПДВ – 9 972,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 59 835,60 грн.

Умови продажу: можливе реперофільовання об'єкта за умови надання соціальних послуг. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти в розмірі 5 983,56 грн., що становить 10% вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса.

Аукціон відбудеться 4 вересня 2009 року об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Останній день приймання заяв – 31 серпня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефонним 728-72-92 та у службі з організації по проведеному аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Приймання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб.1113, тел. 728-72-62.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери – клубу з обладнанням, що не увійшов до статутного фонду ЗАТ «Тальнівський шебзавод» (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 01375038.

Адреса: Черкаська обл, м. Тальне, вул. Кар'єрна, 1а. Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Клуб знаходиться в придбуванні до контори ЗАТ одноповерховий будівлі, що розташована на території заводу, на окраїні м. Тальне. Рік забудови – 1956. Площа об'єкта 210,6 м². Фундамент – будівельні стрічковий, стіни та перегородки цегляні, перекриття дерев'яні. Загальний стан будівлі задовільний. Інженерне забезпечення: електропостачання, опалення відключене. Фізичний знос будівлі становить 39,55 відсотка. Обладнання в кількості 16 одиниць перебуває в неробочому стані.

Умови продажу: збереження профілю діяльності. **Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 192 961,00 грн. ПДВ: 38 592,20 грн. Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 231 553,20 грн.**

Грошові кошти в розмірі 23 155,32 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Грошові кошти в сумі 23 155,32 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 7 вересня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 11 вересня 2009 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери – медпункту з обладнанням, що не увійшов до статутного фонду ЗАТ «Тальнівський шебзавод» (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 01375038.

Адреса: Черкаська обл, м. Тальне, вул. Кар'єрна, 23.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Приміщення медпункту займає частину приміщень в одноповерховій цегляній будівлі, що розташована на території заводу, на окраїні м. Тальне. Площа об'єкта 69,5 м². Фундамент – будівельні стрічковий, стіни та перегородки цегляні, перекриття дерев'яні. Загальний стан приміщення задовільний, але потребує ремонту та опорядження. Інженерне забезпечення: холодне водопостачання, каналізація, електропостачання. Фізичний знос будівлі становить 40,35 відсотка. Обладнання в кількості 14 одиниць перебуває в неробочому стані.

Умови продажу: збереження профілю діяльності. **Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 70 822,00 грн. ПДВ: 14 164,40 грн. Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 84 986,40 грн.**

Грошові кошти в розмірі 8 498,64 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 7 вересня 2009 року включно. **Аукціон буде проведено 11 вересня 2009 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.**

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

АВТНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РО ФГИУ в Автономній Республіці Крим і г. Севастополь об ітогах конкурсів по отбору исполнителей работ по землеустрою

Победителями конкурсів по отбору исполнителей работ по землеустрою признано по:

ЦИК Феодосийского торгового предприятия «Торгмортранс», расположенного по адресу: АРК, г. Феодосия, ул. Горького, 22, – *Феодосийскую товарную биржу.*

Теплице ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», расположенной по адресу: АРК, г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Южнобережная, 42, – *Феодосийскую товарную биржу.*

Бане-пращной ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», расположенной по адресу: г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Южнобережная, 37, – *Феодосийскую товарную биржу.*

Тарной базе совхоза ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», расположенной по адресу: г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Южнобережная, 39, – *Феодосийскую товарную биржу.*

Птирпаме ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», расположенной по адресу: г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Южнобережная, 40, – *Феодосийскую товарную биржу.*

Столярной мастерской ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», расположенной по адресу: г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Южнобережная, 41, – *Феодосийскую товарную биржу.*

Тарной базе винареда ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», расположенной по адресу: г. Феодосия, с. Солнечное, проулк Соновский, 1а, – *Феодосийскую товарную биржу.*

<

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оціночної діяльності, т.200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-03-96-171 редакция приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@splu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта: гараж-маєстерня (літ.В-1) площею 76,8 м². Баласноустрімувач: Державе зовнішньоекономічне підприємство «Укрхолпрор». Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 34а.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

2. Назва об'єкта: пересувний будиночок (Інв. № 2741) (металевий вагончик-контейнер). Баласноустрімувач: ВАТ «Індога Зв України».

Адреса: м. Дніпропетровськ, о.Файнберга. Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

3. Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: нежитлове будівництво приміщення №1 загальною площею 48,0 м² з ганком (літ.-Н-1) у побудові будівлі (літ.Н-1) та обладнання: котли – 2 од. (Інв.№ 4); ворота – 2 од. (Інв.№ 27), емієності – 2 од. (Інв.№ 33); верстак – 1 од. (Інв.№ 91); підпітрозбірник – 1 од. (Інв.№ 97); водонагрівач – 1 од. (Інв.№ 106).

Баласноустрімувач: ВАТ «Дніпротранссервіс 0401». Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Березинська, 7, прим.1.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення таку конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтвердних документів: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціновачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціновачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, на завершення їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України (копія документів, які подаються до регіонального відділення повинні бути завірени належним чином); інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціновачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаний з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів. Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті з оглядом документів, що в ньому містяться, та відміткою на конверті «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу довідництва та кадрів регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 205, до 24 липня 2009р.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 30.07.2009 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки необоротних активів Державного підприємства «Науково-виробничий комплекс «Поларон» з метою визначення розміру статутного фонду відкритого акціонерного товариства

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891 (із змінами і доповненнями).

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Назва об'єкта оцінки: необоротні активи Державного підприємства «Науково-виробничий комплекс «Поларон». Місцезнаходження: Україна, 73034, м. Львів, вул. Угорська, 14. Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво деталей електронного устаткування.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення розміру статутного фонду відкритого акціонерного товариства, що створюється на базі державного майна.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком станом на 31.03.09 – 1346 шт., у тому числі: основних засобів – 1346 шт.; довгострокових фінансових інвестицій – немає; нематеріальних активів – немає; незавершеного будівництва – немає; Станом на 31.03.09 балансова залишкова вартість становить: основних засобів – 13951 тис. грн.; нематеріальних активів – 0 тис. грн.; довгострокових фінансових інвестицій – 0 тис. грн.; незавершеного будівництва – 0 тис. грн.

Навність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає. Дата оцінки: 31.07.09.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавця робіт із землекорою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціновачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціновачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, на завершення їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціновачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаний з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 29 липня 2009 о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Героїв, 3. Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 24 липня 2009. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна станом на 31.07.09

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 165,8 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Сумхімпром» і орендується ТОВ «Нова співдружність». Місцезнаходження об'єкта: м. Суми, вул. Миру, 26.

Мета проведення конкурсу: приватизація шляхом викупу. Орендарем виконані невід'ємні поліпшення. Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891. Претенденти подають таку конкурсну документацію: заяву про участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію свідоцтва платника податку; копії кваліфікаційних документів оціновачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціновачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірени їх особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України (копія документів, які подаються до регіонального відділення повинні бути завірени належним чином); інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціновачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаний з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться 5 серпня 2009 року о 10.00 за адресою: м. Суми, вул.Харківська, 30/1, 5-й поверх, кімн. 2.

Кінцевий термін подання конкурсної документації 30 липня 2009 року (включно).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки пакета акцій

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості пакета акцій для продажу на конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

Назва об'єкта оцінки: пакет акцій 89,632%, що належить державі у статутному капіталі ВАТ «Завод «Стромашина»».

Місцезнаходження господарського товариства: 29000, м. Хмельницький, проспект Миру, буд. 42.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво технологічного обладнання для цегельних заводів, виробництво обладнання для переробки льону.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основні засоби, незавершене будівництво, довгострокові фінансові інвестиції, нематеріальні активи):

Розмір статутного капіталу (власного) господарського товариства: 15 740,0 тис. грн., що становить 62 960 000 шт. акцій.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 31.03.2009: основних засобів – 14 931 438,90 грн.; незавершеного будівництва – 1 941 265,36 грн.; довгострокові фінансові інвестиції – 291 429,23 грн.; нематеріальні активи – 1 669,09 грн.

Розмір земельної ділянки: 28,32 га – в постійному користуванні. Місцезнаходження земельної ділянки: 28,32 га – на території Олешківської сільської ради.

Цільове призначення земельної ділянки: земля промислового призначення. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: нормативно-грошова оцінка не встановлена.

Навність об'єктів, що містять державну таємницю: немає. Залпована дата оцінки об'єкта: 30.06.2009.

Строк виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою КМУ від 10.12.2003 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100.

Конкурсна пропозиція претендента подається до регіонального відділення оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення оцінки, що дорівнює або перевищує 100 тис. грн.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з оглядом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оціновачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціновачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікації та особистий досвід роботи оціновачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо; один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаний з виконанням робіт, а також строк виконання робіт. Пропозиція щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – практичний досвід з визначення ринкової вартості пакета акцій для продажу на конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

Конкурс відбудеться 14 серпня 2009 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Документи приймаються до 27 липня 2009 року (включно). Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки

Об'єкт державної власності, що підлягає приватизації шляхом викупу. Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Центр з виробування та сертифікації попередньо теплоізоляованої трубопровідної продукції» за адресою: м. Київ, вул. Боженка, 86Б.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: – технічні виробництва та дослідження в галузі технічних наук.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком – на балансі підприємства об'єкти нерухомості відсутні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. Заяву на участь у конкурсі (за встановленою формою); копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів оціновачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціновачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, заврени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціновачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаний з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожній об'єкт окремо у запечатаному конверті з оглядом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 31 липня 2009 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 27 липня 2009 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 5г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ Фонду державного майна України по Дніпропетровській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які залучені до проведення оцінки

Визначено переможців конкурсів по об'єктах оцінки:

1. Група інвентарних об'єктів, у складі: будівля гаража для мікроавтобусів (16 боєвих), літ. Н-1, площею 660,6 м²; будівля гаража для мікроавтобусів (3 боєвих), літ. О-1, площею 121,8 м²; мийка легкових автомобілів, літ. Г-1, площею 47,0 м²; будівля майстерні АТЦ-2, літ. І-1, площею 171,6 м²; будівля гаража для автобусів (10 боєвих) АТЦ-2, літ. М-1, площею 625,5 м² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Дніська, 26/1 – товариство з обмеженою відповідальністю «Боро оцінювач».

2. Об'єкт соціальної сфери (група Ж) – кінотеатр «Мир» (нежитлове будівля гараж, площею 1557,7 м², замощення І) за адресою: м. Жовті Води, майдан В. І. Леніна, буд. 3 – Придніпровський державний академічний будівництва та архітектури.

3. Торговельний павільйон (літ. А-1) площею 204,0 м² з прибудовою (літ. А1-1) площею 103,5 м² ганком (літ. аз за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Айлінська, 26) – нежитлове будівництво з обмеженою відповідальністю «Ратекс».

4. Будівлі та споруди, у складі: адміністративна будівля № 1 площею 128,1 м² з нависом № 2; гараж № 3 площею 252,1 м²; гараж № 4 площею 234,7 м²; будівля № 5 площею 33,6 м²; будівля № 6 площею 66,1 м²; склад Г.С.М. № 9 площею 25,6 м²; естакада № 19; виробляюча № 20 площею 8,5 м² за адресою: Павлоградський район, с. Богданівка, вул. Піщана, 86 – приватне підприємство фірми «Експертно-технологічне бюро».

ПІДСУМКИ КОНКУRSY

який відбувся у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області 06.07.09, з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки необоротних активів цільового майнового комплексу колишнього державного підприємства «Коломийська паперова фабрика», переданого в оренду

ЗАТ «Колопапір» Місцезнаходження: об'єкта – Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Фабрична,10. Переможцем визнано: ТАОВ «Фінексперт», м. Івано-Франківськ.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу, який відбувся 1 липня 2009 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

Переможцями конкурсу визнано: ПП «Експертбудсервіс» по об'єкту – будівлі котельні загальною площею 96,7 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Сарненське ремонтно-транспортне підприємство», за адресою: Рівненська обл., м. Сарни, вул. Варшавська, 6.

ПП «Оціночна Фірма-Бонус Земля» по об'єкту – будівлі гаражів загальною площею 126,1 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Рівненський обллемселекція» за адресою: м. Рівне, вул. Біла, 129Б.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и Севастополе об итогах конкурсов по отбору субъектов оценочной деятельности, привлеченных к проведению

независимых оценок Победителями конкурсов по отбору субъектов оценочной деятельности для проведения независимой оценки признаны:

1. Недвижимое имущество – группа инвентарных объектов и сооружений подсобного хозяйства (виноферма), расположенных по адресу: г. Севастополь, балка Бермана, – СПД СОД Шаруба М. А.

2. Помещение вышней столовой общед. площадью 395,0 кв. м, расположенное по адресу: «АРК», г. Судак, с. Грушевка, ул. Советская, 60, – предприятие «Дельта-Эксперт».

3. Имущество территориальной громады Красногвардейского сельского совета Красногвардейского района Автономной Республики Крым – нежилое помещение № 39 общей площадью 143,0 кв. м, расположенное по адресу: пгт Красногвардейское, ул. Киевская, 29, помещение 39, – СПД СОД Макаренко О. В.

4. Отдельное определенное имущество – спальный корпус оздоровительной базы в селе Озерное, ул. Братьев Демьяновых, 1а, – ЧП «Данна-Крим-Консалтинг».

5. Отдельное индивидуально определенное имущество – встроенные нежилые помещения лит. с № 2-11 по 2-14 цокольного этажа здания лит. А. Общей площадью 96,3 кв. м, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Б. Морская, 1, – СПД СОД Шаруба М. А.

6. Здание лит. А с пристройкой, крыльцом, входом в подвал, эксплуатируемое заводом Лит Новый Свет, ул. Набережная, 3, – Консалтинговая фирма «ИЖКО-Доверие».

7. Комплекс зданий и сооружений гостиницы, состоящий из: лит. А-2 – гостиница площадью 143,8 кв. м, лит. а – веранда площадью 37,0 кв. м, лит. Б-2 – здание гостиницы площадью 229,3 кв. м, лит. Б, Е – навесы, лит. Д – прачечная, лит. И – молчалиня, расположенный по адресу: г. Севастополь, район Лит Новый Свет, ул. Набережная, 3, – Консалтинговая фирма «ИЖКО-Доверие».

8. Группа инвентарных объектов военного городка № 254, находящихся по адресу: АРК, Симферопольский район, с. Школьное, военный городок № 254 – предприятие «Далекс-Эксперт».

9. Группа инвентарных объектов, в составе: нежилое здание недостроенной котельной с дымовой трубой общей площадью 519,8 кв. м, нежилое здание с пристройкой общей площадью 53,4 кв. м, нежилое здание мазуно-насосной установки общей площадью 40,0 кв. м, котел паровой, расположенных по адресу: г. Севастополь, Мекензиевы горы, ул. Энергетиков, 26/1, – СПД СОД Чугай Н. А.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономной Республики Крым про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 01.07.2009, для оцінки:

цільового майнового комплексу ТОВ «АГРОПРОМЕНЕРГО» (основні види послуг, що надаються: монтаж, ремонт і технічне обслуговування електродвигунів, генераторів і трансформаторів; до складу майна входять: двоповерхова адміністративна будівля, склад, гараж, цех з ремонту, котельня; первісна вартість основних засобів – 1 190,4 тис. грн., залишкова вартість основних засобів – 490,1 тис. грн.; об'єктів, що містять державну таємницю, – немає), Автономна Республіка Крим, смт Советського, пров. Південний, 5 – визнано підприємство «Далекс-Експерт»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – незавершеного будівництва люкального корпусу на 240 місць (рік початку будівництва – 1991, ступінь будівельної готовності – 60%), Автономна Республіка Крим, Білгородський район, смт Зв'язно ПП-Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – обладнання (104 од.), що передає у користування за договором оренди ТОВ «Маш-Техсервіс» перебуває на його балансі, Автономна Республіка Крим, м. Симферополь, вул. Елеваторна, 4 – визнано ПП «КРИМ-ЕКСПЕРТ»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – колишнього будинку Ферсмана (літ. Ж), що перебуває на балансі Міністерства будівельної політики та архітектури Автономної Республіки Крим (будівля є пам'яткою культурної спадщини), Автономна Республіка Крим, Симферопольський район, с. Ферсманове – визнано фізичну особу – підприємця Терещенко Н. А.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях
Івано-Франківська філія УФБ. Аукціонні торги 18.08.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Паке́т акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-ників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	05432477 ВАТ «ЗАЛІЗОБЕТОН» (ДОД.)*	88000, ЗАКАРПАТСКА ОБЛ., м. УЖГОРОД, вул. ПАРИЗЬКОЇ КОМУНИ, 8	Д	-	8 202 800,00	0,250	12 370 096	37,70	3,68	01.01.2009	16	10 694 000	56,73	-231 000	88 000	188 000	1 396 000	1 163 000	5 021 000	ВИРОБНИЦТВО ЗАЛІЗОБЕТОНИХ ВИРОБІВ

Місце проведення торгів: Івано-Франківська філія УФБ, м. Івано-Франківськ, вул. Шевченка, 9, телефони для довідок: (0342)50-56-56, 50-56-53. Дата проведення торгів: 18.08.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМВБ
м. Київ, УМВБ. Аукціонні торги 19.08.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Паке́т акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-ників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00178594 ВАТ «ІЛІНІВСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД» (ДОД.)*	94000, ЛУГАНСКА ОБЛ., м. СТАХАНОВ, вул. КОПЕРНИКА, 24	Д	-	5 852 975,00	0,250	23 334 680	99,67	127,41	01.01.2009	84	7 662 000	60,73	-2 300 000	557 000	8 113 000	4 059 000	3 382 000	6 212 000	ВИРОБНИЦТВО КРАНІВ ТА БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ

Місце проведення торгів: УМВБ, 04070, м. Київ-23, вул. Межигірська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24. Дата проведення торгів: 19.08.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

* Господарський суд Луганської області (справа від 19.05.2009 №9/16) ухвалив продовжити строк процедури санації боржника ВАТ «Ілінівський рудоремонтний завод» до 01.09.2009.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на фондовій біржі «ІННЕКС»
м. Київ, фондова біржа «ІННЕКС». Аукціонні торги 19.08.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Паке́т акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-ників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00181131 ВАТ «ПЕРВОМАЙСЬКЕ ШАХТОБУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ» (ДОД.)	93200, ЛУГАНСКА ОБЛ., м. ПЕРВОМАЙСК, вул. ПЕРЕРІЗА, 9	Д	-	2 519 584,00	0,250	2 807 129	27,85	11,79	01.01.2009	73	9 851 000	78,72	-66 000	2 383 000	5 475 000	1 244 000	997 000	8 054 000	ПРИНЧО-КАПІТАЛЬНИ МОНТАЖНІ ТА БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ

Місце проведення торгів: фондова біржа «ІННЕКС», 01015, м. Київ, вул. Московська, 43/11, телефони для довідок: 459-31-49, 496-34-26. Дата проведення торгів: 19.08.2009. Початок торгів об 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Східно-Європейській фондовій біржі
м. Київ, Східно-Європейська фондова біржа. Аукціонні торги 20.08.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Паке́т акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-ників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	02132450 ВАТ «ТЕХНОСЕРВІС»*	50025, м. КРИВИЙ РІГ, вул. ОКРУЖНА, 12	Д	-	772 838,00	0,050	424	0,003	3,8	01.01.2009	210	1 541 800	81,31	-198 900	15 000	1 058 500	65 500	54 600	2 104 700	РЕМОНТ, МОНТАЖ І ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ХОЛОДИЛЬНОГО ОБЛАДНАННЯ

Місце проведення торгів: Східно-Європейська фондова біржа, 03680, м. Київ, вул. Боженка, 86, літера І, 2-й поверх, телефони для довідок: (044)200-09-70, 200-09-71. Дата проведення торгів: 20.08.2009. Початок торгів об 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

* ВАТ «Техносервіс» знаходиться у процедурі банкрутства в стадії ліквідації, але об'єкт акцій не записано (справа від 31.12.2008 №Б 40/160-07).

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на КМФБ та філіях
м. Київ, КМФБ. Аукціонні торги 20.08.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Паке́т акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-ників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00218354 ВАТ «ГЕНЧЕСЬКИЙ МАШИНОБУДІВЕЛЬНИЙ ЗАВОД» (ДОД.)	75500, ХЕРСОНСКА ОБЛ., м. ГЕНЧЕСЬК, вул. ЛЕНІНА, 33	Д	-	10 032 963,00	0,250	1 841 789	4,59	5,13	01.01.2009	41	5 371 900	70,89	92 800	120 200	40 300	3 235 900	2 696 500	10 785 300	ВИРОБНИЦТВО ПРОМИСЛОВОЇ ТРУБОПРОВОДНОЇ АРМАТУРИ

Місце проведення торгів: КМФБ, 01033, м. Київ, вул. Сакаганьова, 36в (5-й поверх), телефони для довідок: (044)490-57-88, 490-57-86. Дата проведення торгів: 20.08.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ
м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 21.08.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Паке́т акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-ників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	35797976 ВАТ «АГРОКОМПЛЕКС ХМІЛЬНИКПРІВРОДУ»*	22000, ВІННИЦЬКА ОБЛ., м. ХМІЛЬНИК, вул. ЖДАНОВА, 40	Д	-	10 958 637,00	0,250	8 016 134	18,29	6,17	01.01.2009	4	32 464 400	74,82	-223 200	2 892 900	11 600	2 946 800	2 914 100	11 517 100	ВИРОБНИЦТВО М'ЯСНИХ ПРОДУКТІВ, ВИРОБНИЦТВО ХЛІБА ТА ХЛІБОБУЛОЧНИХ ВИРОБІВ

Місце проведення торгів: УМФБ, 01033, м. Київ, вул. Короленківська, 3 (4-й поверх), телефон для довідок 490-57-90. Дата проведення торгів: 21.08.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на ФБ ФПТС
м. Київ, ФБ ФПТС. Аукціонні торги 21.08.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Паке́т акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці-ників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00952717 ВАТ «НОВОСЕЛИЦЬКЕ ХЛІБОПРИЙМАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО» (ДОД.)*	60300, ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛ., м. НОВОСЕЛИЦЯ, вул. ТИГОВОВА, 15	Д	-	720 044,00	0,250	749 067	26,01	23,37	01.01.2009	11	4 318 200	72,10	-132 200	1 773 200	1 169 500	920 500	767 100	3 136 200	ВИРОБНИЦТВО ГОТОВИХ КОРМІВ ДЛЯ ТВАРИН, ЩО УТРИМУЮТЬСЯ НА ФЕРМАХ

Місце проведення торгів: ФБ ФПТС, 01133, м. Київ, вул. Щорса, 31 (5-й поверх), телефони для довідок: 522-88-08, 522-92-09. Дата проведення торгів: 21.08.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

* Ухвалою господарського суду Чернівецької області від 15.05.2006 (справа №5/1806) введено процедуру санації ВАТ «Новоселицьке хлібоприймальне підприємство».

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ОБ'ЄКТА, ПО ЯКОМУ ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію або управління відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови)	Монополіє становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)		Вартість основних засобів на 31.12.2008, тис. грн.	Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними Держкомстату України)	
					Займає (не займає)	Вид продукції, послуг		Первісна	Залишкова
Державне підприємство «Сільськогосподарське підприємство «Трест»	35583857	17551, Чернівецька обл., Прилуцький р-н, с. Переволочна, вул. Межигірська, 16	Міністерство аграрної політики України	Не належить	Не займає	-	548	228	Вирощування зернових та технічних культур (01.1.1.0), розведення великої рогатої худоби (01.21.0), розведення свиней (01.23.0)

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантної посади провідного спеціаліста – юрисконсульта юридичного відділу
Вимоги до кандидатів: громадянство України, повна вища освіта, стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.
Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.
Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г.
Додаткові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантної посади провідного спеціаліста відділу укладання договорів оренди нерухомого державного майна
Вимоги до кандидатів: громадянство України, повна вища освіта, стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.
Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.
Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г.
Додаткові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

02.07.2009 м. Київ № 1010

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 №692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за №529/9128), НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.
2. Департаменту оціночної діяльності (В. Зеленський) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» - газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Internet.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду

Д. ПАРФЕНЕНКО

Додаток до наказу № 1010 від 02.07.2009

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

Table with 5 main columns: № пор., Прізвище, ім'я, по батькові, Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів (№, дата видачі), Кваліфікаційний документ оцінювача (№, дата видачі, навчальний заклад), Регіон.

Table with 5 main columns: № пор., Прізвище, ім'я, по батькові, Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів (№, дата видачі), Кваліфікаційний документ оцінювача (№, дата видачі, навчальний заклад), Регіон.

Примітка. УКШ - Товариство «Українська комерційна школа»; МІБ - Міжнародний інститут бізнесу; МЦПІМ - Міжнародний центр приватизації, інвестицій та менеджменту; РІЦ - ЗАТ «Реституційний навчальний центр»; ККН - ЗАТ «Київський коледж нерухомих»;

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.07.09 № 999 у зв'язку з отриманням Вернігоровою О. Ю. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 16.05.2009 МФ № 6878, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 08.04.2009 № 7411, видане ФДМУ Вернігорові О. Ю.

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.07.09 № 999 у зв'язку з отриманням Жархів М. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 16.05.2009 МФ № 6886, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.02.2009 № 7317, видане ФДМУ Жархів М. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.07.09 № 1000 у зв'язку з отриманням Степаненковою А. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 16.05.2009 ЦМК № 457, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.02.2009 № 7459, видане ФДМУ Степаненковій А. Г.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

20.05.2009 м. Київ № 744

Про затвердження Змін до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 30 червня 2009 р. за №577/16593

Відповідно до статті 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», з метою оптимізації базової підготовки оцінювачів та підвищення їх кваліфікації НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 29.10.01 № 1977, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.11.01 за № 955/6146, що додаються.

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити в установленому законодавством порядку подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на в. о. заступника Голови Фонду О. Шульпяра.

4. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

В. о. Голови Фонду

Д. ПАРФЕНЕНКО

ЗАРЕЄСТРОВАНО в Міністерстві юстиції України 30 червня 2009 р. за №577/16593

ЗАТВЕРДЖЕНО Наказом Фонду державного майна України 20.05.09 № 744

ЗМІНИ

до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів

1. У розділі I: пункти 2 та 3 викласти в такій редакції: «2. Професійна підготовка оцінювачів здійснюється навчальними закладами, які уклали угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів (далі - угода) з Фондом державного майна України (далі - ФДМУ).»

3. Угода укладається між ФДМУ і навчальними закладами на строк, що не перевищує три роки. Продовження строку дії угоди здійснюється на строк, що також не перевищує три роки.»

2. У розділі II: 2.1. Пункти 8 та 9 викласти в такій редакції: «8. Під час професійної підготовки оцінювачів навчальні заклади використовують навчальні програми базової підготовки та підвищення кваліфікації оцінювачів, загальні вимоги до змісту яких погоджені Наглядною радою з питань оціночної діяльності.»

9. Програми базової підготовки оцінювачів, розроблені ФДМУ і навчальними закладами, є єдиними для всіх навчальних закладів і після погодження Наглядною радою з питань оціночної діяльності затверджуються наказом ФДМУ. Навчальні заклади розробляють програми підвищення кваліфікації оцінювачів, які підлягають погодженню з ФДМУ.

Навчальний заклад зобов'язаний забезпечити організацію навчального процесу оцінювачів відповідно до робочих програм (базової підготовки і підвищення кваліфікації).»

2.2. У пункт 10: перше речення абзацу першого викласти в такій редакції: «Навчальний заклад може проводити навчання оцінювачів як за програмами базової підготовки, так і за програмами підвищення кваліфікації, про що зазначається в угоді про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів.»

в останньому абзаці слово «єдиних» виключити. 2.3. Пункти 12 і 13 виключити. У зв'язку з цим пункти 14 - 19 вважатися відповідно пунктами 12 - 17.

2.4. Після пункту 17 доповнити новими пунктами 18 - 27 такого змісту:

«18. З метою прийняття рішення ФДМУ про доцільність укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів з навчальним закладом, а також забезпечення належного рівня контролю за їх підготовкою утворюється Комісія з тестування навчальних закладів (далі - Комісія).

Комісія утворюється з числа фахівців центрального апарату ФДМУ та саморегулюваних організацій оцінювачів (по одному представнику від кожної організації) у складі не менш як 9 осіб.

19. До складу Комісії входять: Голова Комісії (заступник Голови ФДМУ), заступник Голови Комісії та члени Комісії. Один із членів Комісії виконує функції секретаря. У разі відсутності Голови Комісії його функції виконує заступник.

20. Склад Комісії затверджується наказом ФДМУ. Зміни до складу Комісії вносяться за поданням Голови Комісії та оформляються наказом ФДМУ.

21. До повноважень Комісії належить: визначення відповідності кадрового, навчально-методичного та матеріально-технічного забезпечення навчального закладу покладенню на нього завданням щодо підготовки оцінювачів;

контроль за ефективністю здійснення навчального процесу (склад слухачів, відвідування лекцій, додержання тематичних планів лекцій; відповідність кадрового складу викладачів списку, наданому для укладання угоди; якість підготовки навчально-методичної літератури, забезпечення нею слухачів);

перевірка виконання навчальним закладом умов угоди з ФДМУ (надання інформації ФДМУ, додержання розкладу лекцій, правильність оформлення кваліфікаційних документів оцінювачів);

перевірка рівня засвоєння знань слухачами, що пройшли курс навчання за базовою підготовкою оцінювачів та направляються на прохождение стажування (участь у тестуванні слухачів та перевірки зповнених ними тестів);

здійснення моніторингу якості підготовки слухачів з оцінки різними навчальними закладами за визначеними показниками. Комісія може визначати за результатами тестування середній рівень знань слухачів (у балах);

надання методичної допомоги щодо: розроблення (вдосконалення) навчальними закладами тестів для перевірки знань слухачів; підготовки рекомендацій стосовно складання слухачами навчального звіту;

внесення змін до переліку запитань екзаменаційних білетів за відповідними спеціалізаціями; розроблення програм базової підготовки оцінювачів та програм підвищення кваліфікації оцінювачів;

розроблення ФДМУ нормативно-правових актів, що регулюють процеси навчання оцінювачів, стажування, складання іспитів.

22. Під час здійснення Комісією своїх функцій та з метою вирішення питань, які потребують залучення до роботи інших фахівців, за рішенням Голови Комісії утворюються робочі групи з кваліфікаційної спроможності навчального закладу здійснювати професійну підготовку оцінювачів та виконання навчальними закладами умов угоди з ФДМУ, до яких входять особи, що не є членами Комісії (фахівці ФДМУ; представники, делеговані саморегульованими організаціями оцінювачів; інші фахівці).

Зазначену робочу групу очолює представник, призначений із складу Комісії. Перевірка спроможності навчального закладу здійснювати професійну підготовку оцінювачів (за наявності письмової згоди керівника навчального закладу) або за умови виконання навчальними закладами угоди з ФДМУ, якщо це передбачено умовами угоди, здійснюється у строкі і за участю осіб, визначених відповідними наказами ФДМУ. Перевірка навчальних закладів, які уклали угоди про співробітництво з ФДМУ, відбувається 1-2 рази на рік. ФДМУ попереджає навчальний заклад про проведення перевірки за 10 календарних днів до її проведення.

23. За результатами проведеної перевірки робочою групою складається висновок перевірки, який підписують особи, що здійснили перевірку, та з яким ознайомлюється керівник цього навчального закладу.

24. Висновок перевірки не пізніше двох тижнів від дати його складання подається до Комісії. Керівник робочої групи, яка здійснювала перевірку, доповідає Комісії про результати проведеної перевірки, зокрема висвітлює позитивні сторони роботи навчального закладу, а також вказує на виявлені недоліки.

Після обговорення членами Комісії матеріалів перевірки приймається рішення, відповідно до якого Голова Комісії затверджує (або не затверджує) - у разі визнання матеріалів перевірки, здійсненої робочою групою, недостатніми) висновок перевірки. Один примірник висновку перевірки надсилається навчальному закладу, а інший залишається у Комісії.

З метою прийняття вищезгаданого рішення під час обговорення питань, пов'язаних з діяльністю навчального закладу, Комісія може запросити на своє засідання уповноваженого представника навчального закладу, що перевіряється.

25. За результатом перевірки навчального закладу Комісія рекомендує ФДМУ: укласти з навчальним закладом угоду або не укладати угоду, якщо під час перевірки навчального закладу виявлено неспроможність навчального закладу здійснювати професійну підготовку оцінювачів (у

разі якщо перевірка здійснювалася до укладення ФДМУ угоди з навчальним закладом);

визнати роботу навчального закладу з професійної підготовки оцінювачів такою, що відповідає вимогам угоди, укладеної з ФДМУ (у разі необхідності надати навчальному закладу відповідні рекомендації щодо вдосконалення професійної підготовки оцінювачів);

заявити про порушення вимог угоди, укладеної з ФДМУ, вказати на недоліки у процесі підготовки оцінювачів, а також внести пропозиції ФДМУ стосовно розірвання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів.

26. Рішення Комісії приймається більшістю голосів і оформляється протоколом, який затверджує Голова Комісії. Засідання Комісії вважається правомочним у разі присутності не менш як двох третин її кількісного складу.

27. У разі потреби Комісія звертається до ФДМУ щодо необхідності оприлюднення інформації про свою діяльність у додатку до Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію - газеті «Відомості приватизації» або розміщення на веб-сторінці ФДМУ в Інтернеті.

3. Розділ III викласти в такій редакції: «III. Порядок укладання угоди

28. Для укладання угоди навчальний заклад подає до ФДМУ такі документи:

заяву про укладання угоди за формою згідно з додатком 1; копію установчих документів; копію ліцензії Міністерства освіти і науки; копії документів, що підтверджують право власності та/або користування приміщеннями навчального закладу;

проекти робочих програм з підвищення кваліфікації оцінювачів, зазначених у угоді;

проект угоди з професійної підготовки оцінювачів, підготовлений відповідно до примірної угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів згідно з додатком 2; список викладачів, які залучаються до навчального процесу, із зазначенням рівнів їх кваліфікації, посад, наукових ступенів та вчених звань;

зразки документів про освіту, зазначених у пункті 15 цього Положення; зразок навчально-методичної літератури, яка буде надаватися слухачам.

29. Для продовження дії угоди навчальний заклад подає до ФДМУ за один місяць до закінчення строку дії угоди такі документи: заяву про продовження угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів за формою, передбаченою додатком 1 до цього Положення;

копію установчих документів (у разі внесення змін до вищезазначених документів); копії документів, що підтверджують право власності та/або користування приміщеннями навчального закладу;

проекти робочих програм з підвищення кваліфікації оцінювачів, розроблені з урахуванням змін у законодавстві і рекомендацій ФДМУ; список викладачів, які залучаються до навчального процесу, із зазначенням рівнів їх кваліфікації, посад, наукових ступенів та вчених звань;

зразок навчально-методичної літератури, яка буде надаватися слухачам; висновок перевірки навчального закладу, затверджений Комісією.

Усі вищезазначені документи повинні бути підписані керівником та скріплені печаткою навчального закладу.

30. ФДМУ розглядає документи, подані навчальним закладом для укладення (продовження строку дії) угоди, у строк, що не перевищує 30 календарних днів від дати їх надходження.

У разі відсутності у повному обсязі документів, зазначених у пунктах 28 та 29 цього Положення, їх невідповідності вимогам або неналежного оформлення ФДМУ відмовляє навчальному закладу в укладенні (продовженні строку дії) угоди.

31. Усі спори щодо укладання угоди або її розірвання вирішуються у встановленому чинним законодавством порядку.

4. Додатку 1 до цього Положення слова: «До заяви додаються такі документи: копія засновницьких документів; копія ліцензії Міністерства освіти і науки України; проекти робочих програм з напрямів базової підготовки та підвищення кваліфікації; форма документа про те, що особа навчалася за відповідним курсом; форма посвідчення про підвищення кваліфікації за відповідним напрямом; проект угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів.

Усього на _____ арк. у _____ прим.» замінити словами та цифрами: (кількість) (кількість)

« _____ згоден на проведення
(найменування навчального закладу)
перевірки робочою групою, утвореною відповідно до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 29.10.01 № 1977, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.11.01 за № 955/6146 (зі змінами), щодо спроможності навчального закладу здійснювати професійну підготовку оцінювачів».

5. Додаток 2 до Положення вилксти в такій редакції:

«Додаток 2 до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів»

ПРИМІРНА УГОДА
про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів
м. Київ « _____ 20__ року
Фонд державного майна України в особі _____

« _____ (прізвище, ім'я, та по батькові, посада) який (яка) діє на підставі Тимчасового положення про Фонд державного майна України, затвердженого постановою Верховної Ради України від 07.07.92 № 2558-ХІІ (далі – Фонд), з одного боку, та _____ (найменування навчального закладу) в особі _____ (прізвище, ім'я, та по батькові, посада), зареєстрованого _____ (назва установчого документа) _____ (серія та номер ліцензії) _____, з іншого _____ (назва органу, що зареєстрував установчий документ, дата реєстрації) боку (далі – Сторони), уклали цю угоду про таке:

1. Предмет угоди

1.1. Метою співробітництва Фонду та _____ (найменування навчального закладу) є забезпечення професійної підготовки оцінювачів для виконання робіт з оцінки майна на високому кваліфікаційному рівні, що відповідає вимогам чинного законодавства України, зокрема національним стандартам оцінки майна.

1.2. Фонд та _____ (найменування навчального закладу) взаємодіють під час вирішення таких питань:
організація навчального процесу з базової підготовки оцінювачів за такими напрямками оцінки майна:
оцінка об'єктів у матеріальній формі:
оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок;
оцінка машин і обладнання;
оцінка дорожніх транспортних засобів;
оцінка літальних апаратів;
оцінка судноплавних засобів;
оцінка рухомих речей, крім таких, що належать до машин, обладнання, дорожніх транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність;
оцінка цільніс майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності:
оцінка цільніс майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім оцінки прав на об'єкти інтелектуальної власності);

оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності;
підвищення кваліфікації оцінювачів за такими напрямками оцінки майна:

оцінка об'єктів у матеріальній формі:
оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок;
оцінка машин і обладнання;
оцінка дорожніх транспортних засобів;
оцінка літальних апаратів;
оцінка судноплавних засобів;
оцінка рухомих речей, крім таких, що належать до машин, обладнання, дорожніх транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність;
оцінка цільніс майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності:
оцінка цільніс майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім оцінки прав на об'єкти інтелектуальної власності);
оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

2. Обов'язки Сторін

2.1. _____ зобов'язується: _____ (найменування навчального закладу) забезпечувати належну якість викладання навчального матеріалу;

здійснювати навчання згідно з програмами базової підготовки оцінювачів, затвердженими Фондом, та підвищення кваліфікації за програмами підвищення кваліфікації оцінювачів, погодженими Фондом;

залучати досвідчених фахівців у галузі оцінки (у тому числі працівників Фонду й інших органів державної влади і місцевого самоврядування за їх згодою) до участі у процесі навчання та підвищення кваліфікації оцінювачів;
надавати рекомендації слухачам щодо складання навчального звіту;
готувати навчально-методичні матеріали та забезпечувати ними слухачів;

забезпечувати необхідні умови діяльності Екзаменаційної комісії та слухачам для складання кваліфікаційного іспиту;
організувати комплексну групу для складання кваліфікаційного іспиту та повідомити про це Фонд з метою скликання Екзаменаційної комісії;

видавати слухачам, що пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів, документ про те, що особа навчалася за відповідним курсом;

видавати слухачам, що прослухали навчальний курс з підвищення кваліфікації або тематичний курс із системи курсів підвищення кваліфікації, посвідчення про підвищення кваліфікації за відповідним напрямком та у 10-денний строк інформувати Фонд про їх проведення;

у 10-денний строк інформувати Фонд про зміни у складі керівництва та найменування навчального закладу, його місцезнаходження та надавати іншу інформацію про нього;

організувати конференції та семінари за питань оцінки;
брати участь в організації базової підготовки та підвищення кваліфікації працівників органів державної влади та місцевого самоврядування, які отримали повноваження на здійснення оціночної діяльності у процесі виконання функцій з управління та розпорядження державним майном та (або) майном, що є в комунальній власності;

організувати стажування слухачів, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів, відповідно до Положення про порядок стажування фізичних осіб, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів, затвердженого наказом Фонду

державного майна України від 30.10.01 № 1996, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.11.01 за № 956/6147;

у разі виявлення недоліків з професійної підготовки оцінювачів на підставі висновку Комісії з тестування навчальних закладів (далі – Комісія), утвореної відповідно до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 29.10.01 № 1977, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.11.01 за № 955/6146 (зі змінами), усунути їх у визначений Комісією строк.

2.2. Фонд зобов'язується:
брати участь у спільних з _____ (найменування навчального закладу)

заходах, спрямованих на виконання зобов'язань, що є предметом угоди, у тому числі підготовки програм базової підготовки оцінювачів; погоджувати програми підвищення кваліфікації оцінювачів та зміни до них, що вносяться за пропозицією навчального закладу; забезпечувати участь представників Фонду в навчальному процесі та роботі Екзаменаційної комісії;
контролювати _____ (найменування навчального закладу) щодо виконання ним вимог стажування слухачів;
інформувати _____ (найменування навчального закладу) про розроблені нормативно-правові акти з оцінки майна; разом з представниками саморегульованих організацій оцінювачів та іншими фахівцями 1-2 рази на рік здійснювати перевірки _____ (найменування навчального закладу) щодо виконання ним умов угоди з ФДМУ (надання інформації ФДМУ, додержання розкладу лекцій, повільність оформлення кваліфікаційних документів оцінювачів та інше);
за результатом перевірки відповідно до рекомендацій Комісії приймати рішення щодо продовження (або розірвання) угоди про співробітництво з _____ (найменування навчального закладу).

3. Строк дії угоди

3.1. Ця угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і діє до _____ 20__ року.

3.2. Зміни до цієї угоди вносяться за взаємною згодою Сторін.

3.3. Угода припиняє свою дію у разі закриття і строку або за домовленістю Сторін.

3.4. Угода може бути розірвана, у разі, якщо Комісія на підставі проведених перевірок надасть відповідні пропозиції Фонду.

3.5. Спори між Сторонами у зв'язку з виконанням або тлумаченням цієї угоди вирішуються у встановленому чинним законодавством порядку.

3.6. Цю угоду складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

4. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Фонд державного майна України _____ (найменування навчального закладу)

01133, м. Київ, вул. Куцузова, 18/9 _____ (місцезнаходження)

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ _____ Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ _____

Банківські реквізити _____ Банківські реквізити _____

(ініціали, прізвище) _____ (ініціали, прізвище) _____

М.П. _____ М.П. _____

Директор Департаменту оціночної діяльності _____ В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України в АР Крим і г. Севастополь об'являючи конкурс на право оренди державного майна

1). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть нежилого помещения № 4-3 общей площадью 6,0 м²**, расположенного на втором этаже шестнадцатиэтажного здания первого отдела Ялтинского городского управления внутренних дел, по адресу: г. Ялта, ул. Держинского 35. Балансодержатель: Ялтинское городское управление МВД Украины в АР Крым.

Орган управления – Министерство внутренних дел Украины. Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 1 апреля 2009 года составляет без учета НДС – 15 400 (пятнадцать тысяч четыреста грн.). **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый апрель 2009 г.) составляет 385,0 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 30% – размещения финансового учреждения.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньше, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взывается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оцены в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждения Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса: а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверение нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве; б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «ВідомоСТІ приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гогиля, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

2). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть поверхности крыши здания участка обработки и сортировки льща общей площадью 10,0 м²**, расположенной по адресу: г. Севастополь, ул. Вокзальная, 1.

Балансодержатель: Севастопольская дирекция УППС «Укрпочта». Орган управления – Министерство транспорта и связи Украины. Имущество передается в аренду сроком на 2 года 11 месяцев.

Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 31 января 2009 года составляет без учета НДС – 50 100 (пятьдесят тысяч сто грн.). **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый март 2009 г.) составляет 1 252,5 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 30% – установка базовой станции мобильной связи.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньше, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взывается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оцены в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверение нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «ВідомоСТІ приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гогиля, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

3). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное помещение общей площадью 14,2 м² на первом этаже здания по адресу: г. Керчь, ул. Голдеского, 1**, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Голдеского, 1.

Балансодержатель: Служба охраны здоровья УМВД Украины в г. Севастополь. Орган управления – Министерство внутренних дел Украины. Имущество передается в аренду сроком на 1 год.

Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 28 февраля 2009 года составляет без учета НДС – 45 512 (сорок пять тысяч пятьсот двенадцать грн.). **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый март 2009 г.) составляет 758,53 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 20% – размещения стоматологического кабинета.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньше, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взывается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оцены в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверение нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «ВідомоСТІ приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гогиля, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

4). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **помещение стоматологического кабинета № 19 и часть вестибула в здании пропускного пункта, лит. Р, общей площадью 20,0 м²**, расположенные по адресу: г. Керчь, ул. Свердлова, 49.

Балансодержатель: ГП «Керченский морской рыбный порт». Орган управления – Государственный комитет рыбного хозяйства Украины.

Имущество передается в аренду сроком на 2 года 364 дня. Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 19 мая 2009 года составляет без учета НДС – 80 426 (восемьдесят тысяч четыреста двадцать шесть грн.). **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый май 2009 г.) составляет 1 340,43 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 20% – размещения стоматологического кабинета.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньше, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взывается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждения Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса:

- а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;
- б) для участников, которые являются физическими лицами: копии документов, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток - отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений - за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

5). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встрено помещение общей площадью 8,10 м² на первом этаже четырехэтажного здания поллинкини**, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Гудлевского, 1.

Балансодержатель: Служба охраны здоровья УМВД Украины в г. Севастополе.

Орган управления - Министерство внутренних дел Украины.

Имущество передается в аренду сроком на 1 год. Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 28 февраля 2009 года составляет без учета НДС - 28 827 (двадцать пять тысяч восемьсот двадцать семь грн.). **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый май 2009 г.) составляет 172,18 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 8% - размещения аптечного киоска.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньше, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, высвобождается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса:

- а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;
- б) для участников, которые являются физическими лицами: копии документов, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток - отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений - за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

6). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое помещение общей площадью 264,5 м²**, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Б. Морская, 21.

Балансодержатель: Севастопольская дирекция УГПС «Крочта».

Орган управления - Министерство транспорта и связи Украины.

Имущество передается в аренду сроком на 1 год. Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 31 октября 2008 года составляет без учета НДС - 1 970 430 (один миллион девятьсот семьдесят тысяч четыреста тридцать грн.). **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый май 2009 г.) составляет 24 630,37 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 15% - размещения офиса.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньше, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, высвобождается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса:

- а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;
- б) для участников, которые являются физическими лицами: копии документов, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток - отображается в проекте договора аренды).

удостовренные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

6) для участников, которые являются физическими лицами: копии документов, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток - отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений - за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

7). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроеного нежилого помещения холла (лит. 1-2) общей площадью 5,0 м² первого этажа двух - четырехэтажного здания учебного корпуса**, лит. А, **строительного колледжа**, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Пожарова, 28а.

Балансодержатель: Государственное высшее учебное заведение «Севастопольский строительный колледж».

Орган управления - Украинская государственная строительная корпорация «Укрспецбуд».

Имущество передается в аренду сроком на 2 года 364 дня.

Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 31 мая 2009 года составляет без учета НДС - 13 500 (тринадцать тысяч пятьсот грн.). **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый май 2009 г.) составляет 78,75 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 7% - размещение ксерокопировальной техники для предоставления услуг наравлению по ксерокопированию документов и товаров; продукция для продажи полиграфической продукции, канцеляров, которая предназначена для учебных заведений.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньше, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, высвобождается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса:

- а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;
- б) для участников, которые являются физическими лицами: копии документов, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток - отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений - за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

8). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое помещение общей площадью 89,8 м²**, расположенные в здании отделения связи по адресу: Бакчисарайский район, п. Научный.

Балансодержатель: Научно-исследовательский институт «Крымская астрокосмическая обсерватория».

Орган управления - Министерство образования и науки Украины.

Имущество передается в аренду сроком на 1 год. Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 20 февраля 2009 года составляет без учета НДС - 77 020 (семьдесят семь тысяч двадцать грн.). **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый май 2009 г.) составляет 385,10 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 6% - размещения отделения почтовой связи.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньше, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, высвобождается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса:

- а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;
- б) для участников, которые являются физическими лицами: копии документов, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток - отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений - за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство промислової політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта та її місцезнаходження: одноповоротної торгової павільйон (літ. Г) загальною площею 202,2 м², рік будівництва (введення в експлуатацію) - 1987,

одноповоротної торгової павільйон (літ. Д) загальною площею 138,5 м², рік будівництва (введення в експлуатацію) - 1981, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 600-чирна, 21, що перебувають на балансі державного підприємства «Вінницький завод «Кристал-1» є державною власністю. Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить 411 873,00 грн.

Оренда плати, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, становить **базовий ПДВ за базовий місяць розрахунку - квітень 2009 р. - 3 672,40 грн. і є стартовим.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою: розміщення офісних приміщень - 75,7 м²; приміщень умов - 29,5 м²; інтенсивного продажу - 69,2 м²; об'єкту продажу продовольчих товарів, крім товарів плагіатної групи - 66,3 м²; запозичення найбільшій розмір оренди плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної оренди протязом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата оренди плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходу протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; заборона суборенди орендованого майна; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації рази припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди; термін оренди - 2 роки 364 днів; дотримання режимних умов державного підприємства «Вінницький завод «Кристал»; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця з максимальний розмір оренди плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, які передбачені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються претендентами для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру оренди плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурс в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати оренди плати (задаток), які включються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру оренди плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаним печатью учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу - за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру оренди плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. **Балансоутримувач: Дніпропетровський державний технічний університет.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова оренда плати за травень місяць 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Миря, 25	Частина нежитлового вбудованого приміщення на 2-му поверсі 4-поверхового будівля вбудованого корпусу - 3,0 м ²	73,27 грн. з метою розміщення ксерокопійовальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів

Базовий місяць оренди плати - травень 2009 р. - визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- 1. Обов'язковий запозичений розмір місячної оренди плати за використання об'єкта оренди.
- 2. Своєчасна і в повному обсязі внесення оренди плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- 3. Завняк зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу; гарантувати виконання зобов'язання щодо незалежної оцінки, будо виділо, крім оренди плати, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протязом 7 днів задаток в розмірі відсотка місячної базової оренди плати на розрахунок рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протязом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату оренди плати у вигляді задатку у розмірі двохмісячної оренди плати.

Задатки зарховуються як оренда плати за останні три місяці оренди. В випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, задаток повернуто не підлягає.

- 4. Ефективне використання орендованого майна.
- 5. Дотримання умов експлуатації об'єкта.
- 6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- 7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- 8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- 9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- 10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Провадження здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди - один рік.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди за умов інших рівних умов - найбільшій оренди платі за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул.Комсомольська, 58, через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

11. Балансоутримувач: ДП «Підніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна ставка за квітень 2009 р. за умови використання
м. Новомихлівська вул. Ковальова, 5	Вбудоване нежитлове приміщення – 43,4 м ²	1062,26 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів піддаєної групи

Базовий місяць орендної плати без ПДВ, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Зав'язки на момент проведення конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше одного тижня з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможць конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на рахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдаток зарховується як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Забораона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Термін дії договору оренди – на 1 рік.
- Переможць конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Значення мети використання.
- Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (за наявності).
- Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
- Відомості про учасника конкурсу.
- Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи: посвідчення нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).
- Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-43.

12. Балансоутримувач: ДП «Підніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за травень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Леніна, 107	Частина нежитлового вбудованого приміщення будівлі вантажної площі 10,0 м ²	638,21 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу друкованих продуктів українською та російською мовами

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Зав'язки на момент проведення конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможць конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на рахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
- Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.
- Завдаток зарховується як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Забораона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Термін дії договору оренди – на два роки.
- Переможць конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Значення мети використання.
- Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (за наявності).
- Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
- Відомості про учасника конкурсу:
- Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
- Відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємської діяльності; декларація про доходи.
- Заяву на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення четвертого поверху адміністративного корпусу № 4а загальною площею 18,2 м², який розташований за адресою: м. Донецьк, вул. Батішчева, 2.
- Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут комплексної автоматизації».
- Орган управління: Міністерство промислової політики України.
- Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 638,13 грн. (орендна ставка 15 %).
- Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 становить 51 050,00 грн.
- Основні умови конкурсу:
 - Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 - Термін дії договору оренди – до 3 років.
 - Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.
 - Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення першого поверху адміністративного корпусу № 4 загальною площею 20,7 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Батішчева, 2.
- Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут комплексної автоматизації».
- Орган управління: Міністерство промислової політики України.
- Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 387,04 грн. (орендна ставка 8 %).
- Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 становить 58 056,00 грн.
- Основні умови конкурсу:
 - Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 - Термін дії договору оренди – до 3 років.
 - Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів піддаєної групи.
 - Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове підвальне приміщення гуртожитку площею 76,2 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Текстильників, 55.
- Балансоутримувач: Донецький індустріально-педагогічний технікум.
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
- Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 1 348,94 грн. (орендна ставка 17 %).
- Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 28.02.09 становить 92 604,00 грн.
- Основні умови конкурсу:
 - Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 - Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.
 - Використовувати орендоване майно з метою розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення різних фізичних видів спорту.
 - Майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України дозволу на приватизацію.
- Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням його з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового приміщення третього поверху вантажного корпусу № 1 площею 8,0 м², який знаходиться за адресою: м. Горлівка, в.л. Кірова, 51.
- Балансоутримувач: Автомобільно-дорожній інститут ДНУЗ «Донецький національний технічний університет».
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
- Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 58,52 грн. (орендна ставка 6%).
- Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 31.03.09 становить 11 541,00 грн.
- Основні умови конкурсу:
 - Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 - Термін дії договору оренди – 360 днів.
 - Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів, що призначені для навчальних закладів.
 - Майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України дозволу на приватизацію.
 - У подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового приміщення першого поверху гуртожитку (дальня) загальною площею 195,2 м², який розташований за адресою: м. Краматорськ, вул. Велика Садова, 91.
- Балансоутримувач: Машинобудівний коледж Донбаської державної машинобудівної академії.
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
- Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 1 078,90 грн. (орендна ставка 6%).
- Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 31.03.09 становить 212 397,00 грн.
- Основні умови конкурсу:
 - Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 - Термін дії договору оренди – 360 днів.
 - Використовувати орендоване майно для розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів піддаєної групи.
 - Майно передається в оренду без надання дозволу на приватизацію Міністерством освіти і науки України.
 - Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина вбудованого приміщення на першому поверсі дев'ятиповерхової будівлі навчального корпусу № 6 площею 2,0 м², розташованого за адресою: м. Донецьк, пр. Театральний, 28.
- Балансоутримувач: Донецький національний університет економіки і торгівлі ім. М. Туган-Барановського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 38,62 грн. (орендна ставка 7 %). Майно, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 6 528,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди – 360 днів.
- Використовувати орендоване майно для розміщення скеропіювальної техніки для надання населенню послуг із скеропіювання документів.
- Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.
- У подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина вбудованого приміщення на першому поверсі дев'ятиповерхової будівлі вантажного корпусу № 6 площею 2,0 м², розташованого за адресою: м. Донецьк, вул. 50-річчя СРСР, 157.
- Балансоутримувач: Донецький національний університет економіки і торгівлі ім. М. Туган-Барановського.
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 38,62 грн. (орендна ставка 7 %). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 6 528,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди – 360 днів.
- Використовувати орендоване майно для розміщення скеропіювальної техніки для надання населенню послуг із скеропіювання документів.
- Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.
- У подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: придбаване приміщення до вантажного корпусу № 4 площею 8,7 м², розташоване за адресою: м. Донецьк, бульв. Шевченка, 30.
- Балансоутримувач: Донецький національний університет економіки і торгівлі ім. М. Туган-Барановського.
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 95,12 грн. (орендна ставка 7 %). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 16 081,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди – 360 днів.
- Використовувати орендоване майно для розміщення скеропіювальної техніки для надання населенню послуг із скеропіювання документів.
- Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.
- У подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення на другому поверсі вантажного корпусу площею 9,4 м², який розташований за адресою: м. Маріуполь, пр. Леніна, 83а.
- Балансоутримувач: Маріупольський державний гуманітарний університет.
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 46,94 грн. (орендна ставка 7 %). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 7 934,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди – 360 днів.
- Використовувати орендоване майно з метою розміщення скеропіювальної техніки для надання населенню послуг із скеропіювання документів.
- Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.
- Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення на другому поверсі вантажного корпусу № 3 площею 7,0 м², який розташований за адресою: м. Маріуполь, вул. Матросова, 5.
- Балансоутримувач: Маріупольський державний гуманітарний університет.
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 29,74 грн. (орендна ставка 7 %). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 5 026,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди – 360 днів.
- Використовувати орендоване майно з метою розміщення скеропіювальної техніки для надання населенню послуг із скеропіювання документів.
- Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.
- Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення на другому поверсі вантажного корпусу № 3 площею 7,0 м², який розташований за адресою: м. Маріуполь, пр. Будівельників, 129.
- Балансоутримувач: Маріупольський державний гуманітарний університет.
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 33,08 грн. (орендна ставка 7 %). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 5 593,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди – 360 днів.
- Використовувати орендоване майно з метою розміщення скеропіювальної техніки для надання населенню послуг із скеропіювання документів.
- Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.
- Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
- Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення в цокольному поверсі гуртожитку площею 19,22 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Стадіонна, 4.
- Балансоутримувач: Донецький державний цирк.
- Орган управління: Міністерство культури і туризму України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.) становить без ПДВ – 880,65 грн. (орендна ставка 20 %). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 52 109,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
- Використовувати орендоване майно для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.
- Забораона приватизації орендованого майна.

Загальні умови конкурсу для об'єктів 1 – 12:

юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 (далі – Перелік), крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасника конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасника конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущенням для участі у конкурсній частині конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за перший(базовий) місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рекреація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 13.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімната 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімната 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

В інформації Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **будованих в першій поверх триповерхової будівлі терапевтичного корпусу нежитлових приміщень (літ. Б-3, приміщення за № 75 до № 78 включно) загальною площею 17,1 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумченська, 21а, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 11 липня 2009 року № 25 (567) на стор. 10, слід читати: «Конкурс буде проведено о 14.20 на 29-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімната 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області».** Далі за текстом.

В інформації Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **будованих в цокольної поверх чотирьохповерхової будівлі ідальних нежитлових приміщень (літ. А-4, приміщення І, частини приміщення за № 1 до № 28 включно, № 31, 32) загальною площею 790,00 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 117, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 1 липня 2009 року № 25 (567) на стор. 11, слід читати: «Конкурс буде проведено о 14.00 на 29-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімната 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області».** Далі за текстом.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за приципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 2 м², першого поверху адміністративної будівлі.

Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. І.Франка, 4.

Вартість об'єкта оренди становить 200 гривень, незалежну оцінку, виконану станом на 31.03.09, становить 15 350,00 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 390 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – травень 2009 р. визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 30%.

Об'єкт оренди перебуває в балансі Івано-Франківської філії ДП УНДІ проектування міст «Дніпростіл».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільшій запропонованій розмірі місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою.

2. Цільове використання майна – розміщення банкомата.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає передачі в суборенду.

5. Утримання об'єкту оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правох охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкту оренди.

6. Строк оренди по об'єкту – 2 роки 11 місяців.

7. Забезпечення страхування орендованого майна не менше, ніж на його вартість згідно з звітом про незалежну оцінку об'єкту, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладання в балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувачем на утримання орендованого майна та надання комуніальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсують не підлягають.

10. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

11. Договір оренди буде укладено в 3-денний термін після дати визначення переможця конкурсу та звільнення приміщення попереднім орендарем.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Снічків Стрільців, 15, каб. 303 (Регіональний відділ)) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 9.30.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктом можна в офісі до 15 місцем розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 1975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку... а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довірчість, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Крім цього учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – вибираються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Снічків Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб.30) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсних комісій 30.08.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській області трьох договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції УДПІПЗ «Укрпошта», а саме:

1. Частини стін площею 6,60 м² будівлі ЦПЗ № 1 – Поштам, що знаходиться за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. С.Стрільців, 13а, з єдиним завданням – ПП «Невкоп».

1.2. Гарячого приміщення загальною площею 99,20 м², що знаходиться за адресою: м. Івано-Франківськ обл., смт Богородчан, вул. Т.Шевченка, 57, з єдиним завданням – підприємцем Павловою Л.В.

1.3. Нежитлових приміщень загальною площею 57,80 м² першого поверху адміністративної будівлі, що знаходиться за адресою: Івано-Франківська обл., смт Перегіньск, вул. С.Стрільців, 10, з єдиним завданням – БАТ «Раифайзен Банк Аваль».

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення в будівлі залізничного вокзалу площею 6 м²**, що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, вул. Помічна, 130.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Знам'янське будівельно-монтажно-експлуатаційне управління № 3 Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 5 березня 2009 року становить 17 772 (сімнадцять тисяч сімсот сімдесят два) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 151,51 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 10 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

2. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення в будівлі залізничного вокзалу ст. Кіровоград площею 1 м²**, що знаходиться за адресою: м. Знам'янка, вул. Леніна, 130.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Знам'янське будівельно-монтажно-експлуатаційне управління № 3 Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 28 лютого 2009 року становить 4 620 (чотири тисячі шістьсот двадцять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 35,45 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 9 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

3. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення в будівлі залізничного вокзалу ст.Знам'янка площею 1 м²**, що знаходиться за адресою: м. Знам'янка, вул. Леніна, 130.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Пасажирський вокзал ст. Знам'янка Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 28 лютого 2009 року становить 4 578 (чотири тисячі п'ятсот сімдесят вість) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 117,11 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

4. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення в будівлі локомотивного депо площею 1 м²**, що знаходиться за адресою: м. Знам'янка, вул. Снічків Стрільців, 130.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Локомотивне депо Знам'янка Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 28 лютого 2009 року становить 2 617 (два тисячі шістсот сімнадцять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 66,93 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання даних об'єктів оренди порівняно з початковою розміром орендної плати за базовий місяць – квітень 2009 року; за об'єкт № 1 – 151,51 грн. без ПДВ, за об'єкт № 2 – 35,45 грн. без ПДВ, за об'єкт № 3 – 117,11 грн. без ПДВ, за об'єкт № 4 – 66,93 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання об'єктів оренди за призначенням; об'єкт № 1 – для розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів; об'єкт № 2 – для розміщення автомата з приготування гарячих напоїв; об'єкт № 3, 4 – для розміщення терміналу миттєвого поповнення рахунка; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією за умов виконання орендарем всіх обов'язків за договором повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитку і рази погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2375 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довірчість, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Крім цього учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – вибираються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Снічків Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб.30) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довірчість, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

5. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення площею 20,5 м²**.

Адреса об'єкта: м. Кіровоград, вул. Саганівська, 15.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України. Балансоутримувач: Спеціалізована медико-санітарна частина № 19 МОЗ України.

Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку виконаним станом на 28 лютого 2009 року становить 27 955 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 190,70 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 8%), для розрахунку аліквотного пункту.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – квітень 2009 року; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); належне утримання та використання об'єкта оренди за призначенням; розміщення аліквотного пункту; строк оренди – до одного року з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснити заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний, капітальний та інші види ремонтів орендованого приміщення; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувачем на утримання орендованого майна, надання гарантії виконання незалежну оцінку, заборона суборенди, привагів звази та передачу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу, та відшкодувати збитку і рази погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом використання об'єкта оренди та виконання інших умов договорів оренди; у разі припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не задовдяю йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави. Збільшення вартості орендованих приміщень в результаті здійснення невдовільних поліпшень як за згодою, так і без згоди орендодавця, компенсації не підлягає; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна); копії правових установчих документів та довідку про вчленення до ЄДРПОУ балансоутримувача об'єкта оренди.

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довірчість, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

на частину вбудованого приміщення навчального корпусу № 1 площею 8,0 м², що знаходиться на балансі Кіровоградського національного технічного університету, за адресою: м. Кіровоград, просп. Університетський, 8, з одним зав'язком – Обласним комунальним підприємством «Бібліотечний колектор»;

на нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 375,9 м², що знаходяться на балансі Державного підприємства Дирекції Кіровоградської гірничо-збагачувальної комбінати окислених руд, за адресою: Кіровоградська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Нова, 110, з одним зав'язком – фізичною особою-підприємцем № 17.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна
Назва об'єкта оренди: **нежитлове вбудоване приміщення площею 66,9 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі учебного корпусу.**
Адреса: Луганська обл., м. Свердловського, вул. Маяковського, 12.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Свердловський професійний будівельний ліцей (іден. код 02541148, Луганська обл., м. Свердловського, вул. Маяковського, 18).
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.03.09 – 23 182 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 235,08 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – травень 2009 року, орендна ставка – 12%).

Умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.
2. Відповідно до постанови КМУ від 25.03.09 № 316 від 01.01.2010 орендна ставка застосовується у розмірі 45% встановленого обсягу.
3. Рекомендована використання – розміщення складу.
4. При зміні мети використання приміщення, у разі, якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди.

5. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити задаток в розмірі трьох запропонованих ним сум місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Венесійний задаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останні місяці оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним).

7. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

8. Заборона приватизації майна.

9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

10. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

11. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

12. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором та за наявності дозволу органу, уповноваженого утримувати об'єкт оренди.

13. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаностей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завернену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи – платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб як працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Рестація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв БВВ, За, кімн. 216, на 27-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 20 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, кабінет № 206, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення площею 94,8 м² на першому поверсі дев'ятиповерхової будівлі гірничої вулиці № 2.**

Адреса: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 18.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганський державний медичний університет (іден. код 02010675, м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.03.09: 70 950,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 239,82 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – травень 2009 року, орендна ставка – 4%).

Умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 239,82 грн. за базовий місяць оренди – травень 2009 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. При зміні мети використання приміщення, у разі, якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

3. Рекомендовано використання – під розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підкаційного типу.

4. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити задаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Венесійний задаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останні місяці оренди.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним).

6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

11. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

12. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаностей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завернену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи – платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, кімн. № 216, на 34-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 22 днів, починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІОННЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про підсумки засідання конкурсних комісій на право оренди державного майна

Членів конкурсних комісій Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за підписами засідання конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених на період з 26.05.2009 до 30.06.2009, було прийнято рішення ухвалити договори оренди державного майна:

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди (м ²)	Балансоутримувач об'єкта оренди	Фізична особа-підприємця або юридична особа, з якою прийнято рішення ухвалити договір оренди
28.05.2009	Частина нежитлового вбудованого приміщення фойє на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі учебного корпусу №2 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1	5,9	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Корун Людмила Яосун
05.06.2009	Вбудоване нежитлове приміщення в двоповерховій будівлі лабораторного корпусу та приміщення в одноповерховій будівлі за адресою: Луганська обл., м. Свердловського, територія випробувальних установ, вул. «Об'єднане Союзів»	523,43	ДП «Науково-дослідний інститут токсичних безпеки лінійних виробничих підприємств»	Єдиний заявник – науково-виробнича фірма «Віктор»
10.06.2009	Вбудоване нежитлове приміщення конюшні та навіс для снів за адресою: Луганська обл., м. Свердловського, с. Щадівська, вул. Крива, 112	378,45	ДП «Свердловське лісове господарство»	Єдиний заявник – громадська організація «Фаворит»
12.06.2009	Частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі навчального корпусу №4 за адресою: м. Луганськ, вул. Херсонська, 5	22,6	Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	Єдиний заявник – Луганська обласна екологічна організація «Зелений світ»
12.06.2009	Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: Луганська обл., м. Євпаторія, мик. Молодіжний, 18а.	60,4	Луганська дирекція ДПТЗ «Укрпошта»	Єдиний заявник – фізична особа-підприємець Бондаренко Олена Іванівна
17.06.2009	Частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі навчального корпусу №2 за адресою: м. Луганськ, вул. Оборона, 2	1,5	Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	Єдиний заявник – ЗАТ ІП «Приватбанк»
17.06.2009	Частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі навчального корпусу №2 за адресою: м. Луганськ, вул. Оборона, 2	3,0	Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	Єдиний заявник – фізична особа-підприємець Котев Євген Васильович
18.06.2009	Цілий майновий комплекс: БП «Збагачувальна фабрика «Ново-Луганська» ДП «Вуглебагачення» за адресою: Луганська обл., м. Крайній Луг		ДП «Вуглебагачення»	Єдиний заявник – ЗАТ ІЗР «Красно-Луганськ»
19.06.2009	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі будівлі триповерхової будівлі учебного корпусу №1 за адресою: Луганська обл., м. Свердловського, вул. Пирогова, 9	123,00	Свердловський професійний гірничий ліцей	Єдиний заявник – ЗАТ «Дружба Комакс Північний»
25.06.2009	Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі стоматологічного корпусу за адресою: м. Луганськ, вул. Херсонська, 7	1,0	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – фізична особа-підприємець Смирнов Давид Васильович
30.06.2009	Вбудоване нежитлове приміщення з-до поперіку прибудованого триповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Луганськ, вул. Леїна, 38	44,6	ДП «Інститут коледжів економіки та підприємств охорони та підготовки робіт»	Єдиний заявник – фізична особа-підприємець Євдоким Миколай Миколайович
30.06.2009	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі будівлі учебного корпусу №1 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1д	54,8	Луганський державний медичний університет	Переможець конкурсу – МСП «Прогноз»

Львівська область

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 37,0 м²**, що розташовані на першому поверсі двоповерхової будівлі, за адресою: м. Кам'янка-Бузька, вул. Незалежності, 41.

Вартість майна за звітним про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.09.2008 становить 48 300,00 грн, без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність у сфері права.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 809,03 грн без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2009 р., виходячи із вартості майна – 48 300,00 грн, без ПДВ, визначеної в звіт про незалежну оцінку майна станом на 30.04.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – травень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 11 місяців.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Відшкодування балансоутримувачу збитків у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з віддіткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарні дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації», о 15.30.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (зі змінами), протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними), проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11905 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності».

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку..., а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської зобов'язаностей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завернену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи-платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб.5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення № 32 загальною площею 4,0 м²**, що розташоване на першому поверсі будівлі, за адресою: м.Львів, вул.Медової Печери,53.

Вартість майна за звітним про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.01.09, становить 14 588,00 грн, без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівської державної фінансової академії.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – надання населенню послуг із свердловляння документів.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 89,81 грн без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2009 р., виходячи із вартості майна – 14 588,00 грн, без ПДВ, зазначеної в звіт про незалежну оцінку майна, виконаному станом на 31.01.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – травень 20

5. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до договору оренди.
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
7. Виконання умов договору належним чином; повернення об'єкта оренди після закінчення строку дії договору в стані, який був на момент укладання договору, з урахуванням нормального зносу.
8. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
9. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
10. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
11. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розширення договору оренди.
12. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його ремонту, реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.
13. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
14. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
15. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
16. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

17. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дати укладення договору оренди.
18. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Основним критерієм визначення переможею є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено впродовж Рігального відділення ФДМУ по Рівненській області (30028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- Завву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 11.05.2009 № 2975 «Про затвердження переліку осіб, які подають орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- Відомості про учасника конкурсу:
 - для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням оборотної і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємництва (індивідуальності); декларацію про відсутність конфлікту інтересів;
 - Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.
- Додаткові пропозиції до договору оренди.
- Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдатку, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», зазначити в конверті учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 15 днів календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі управління державним майном Рігального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел./0362/22-50-79.

СУМСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Рігальне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

1. Балансоутримувач об'єкта оренди: Конотопська дистанція сигналізації та зв'язку ДТТО «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди:
об'єкт оренди є частина (20%) радіорелейної вежі РРС;
об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська обл., м. Середино-Буца, вул. Вокзальна.

Вартість об'єкта оренди становить на 30.04.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 1820,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **46 грн. 14 коп. без ПДВ** за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – два роки.
3. Об'єкт передається в оренду з заборорою його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.
4. Рекомендоване використання – розміщення обладнання базової станції стільникового зв'язку.
5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переоброблення орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснений орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити, а невід'ємне поліпшення – власністю державного майна, здійснений орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

15. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На випадок орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

16. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

17. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

18. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача тижневий строк.

21. Компенсація переможею конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

22. Використовувати об'єкт оренди: Конотопська дистанція сигналізації та зв'язку ДТТО «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди:
об'єкт оренди є частина (20%) радіорелейної вежі РРС;
об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с. Привокзальне вул. Залізнична, 5.

Вартість об'єкта оренди становить на 30.04.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 1816,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **46 грн. 04 коп. без ПДВ** за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – два роки.
3. Об'єкт передається в оренду з заборорою його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.
4. Рекомендоване використання – розміщення обладнання базової станції стільникового зв'язку.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переоброблення орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснений орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити, а невід'ємне поліпшення – власністю державного майна, здійснений орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

15. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На випадок орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

16. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

17. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

18. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача тижневий строк.

21. Компенсація переможею конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

22. Використовувати об'єкт оренди: Конотопська дистанція сигналізації та зв'язку ДТТО «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди:
об'єкт оренди є частина (20%) радіорелейної вежі РРС;
об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська обл., м. Кролевець, вул. Спортивна, 46.

Вартість об'єкта оренди становить на 30.04.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 2100,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **53 грн. 24 коп. без ПДВ** за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – два роки.
3. Об'єкт передається в оренду з заборорою його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання – розміщення обладнання базової станції стільникового зв'язку.
5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переоброблення орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснений орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити, а невід'ємне поліпшення – власністю державного майна, здійснений орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

15. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На випадок орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

16. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

17. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

18. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможею конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

22. Використовувати об'єкт оренди: державний заклад «Відділка лікарств, цукрових продуктів Південно-Західної залізничі».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди:
об'єкт оренди є частина нежитлового приміщення площею 9,0 м²;
об'єкт оренди розташований в коридорі першого поверху шестипов'язкової оренди, поплинкілях за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Б. Олішняка, 88.

Вартість об'єкта оренди становить на 31.03.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 22750,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **155 грн. 91 коп. без ПДВ** за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 8%, яка передбачена для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів пидказної групи.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасово зменшену оренду ставку при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% становленого об'єкта.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – один рік.
3. Об'єкт передається в оренду з заборорою його приватизації та передачі в суборенду.
4. Рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів пидказної групи.
5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переоброблення орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснений орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити, а невід'ємне поліпшення – власністю державного майна, здійснений орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляють відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є нежитловий будівельний приміщення загальною площею 78,6 м²;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі одноповерхового прибудови до двоповерхового житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 171.

Вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 226900,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 1579 грн. 22 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 8%, яка передбачена для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджується тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – один рік.

3. Об'єкт передається в оренду із заборонною його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плату з урахуванням індексу інфляції, а також компенсувати балансоутримувачу експлуатаційні витрати та витрати на утримання.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення – власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Шомсяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляють відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

11. Балансоутримувач об'єкта оренди: Кіровоградське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 5 ДТТО «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є будівельне нежитлове приміщення площею 1,1 м²;

об'єкт оренди розташований на другому поверсі триповерхової административної будівлі за адресою: Сумська область, м. Кіровоград, вул. Ватутіна, 80.

Вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 2420,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 61 грн. 35 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення обладнання для надання послуг з доступу до Інтернет.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – два роки.

3. Об'єкт передається в оренду із заборонною його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання – розміщення обладнання для надання послуг з доступу до Інтернету.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плату з урахуванням індексу інфляції, а також компенсувати балансоутримувачу експлуатаційні витрати та витрати на утримання.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення – власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Шомсяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляють відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

12. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є нежитловий приміщення загальною площею 54,9 м²;

об'єкт оренди розміщений на першому поверсі одноповерхової прибудови до двоповерхового житлового будинку та на першому поверсі двоповерхового будинку за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 171А.

Вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 117 370,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 495 грн. 89 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 5%, яка передбачена для розміщення перукарні.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджується тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – один рік.

3. Об'єкт передається в оренду із заборонною його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання – розміщення перукарні.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плату з урахуванням індексу інфляції, а також компенсувати балансоутримувачу експлуатаційні витрати та витрати на утримання.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за

погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення – власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Шомсяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляють відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Перелюком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім пунктів 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Перелюку).

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії устаткованих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням відомостей про здійснені заборозні операції; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності (посвідчення нотаріусом копію); декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства про фінансові результати діяльності за минулий рік.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаться до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на 7-й робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 7, 8).

Телефон для довідок: (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можливо в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області оголошує конкурс на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсні комісії на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна ухвалили рішення про укладення договорів з єдиними заявниками:

юридичною особою – виробничо-комерційним приватним підприємством «Грод» – договор оренди будівельних нежитлових приміщень площею 40,9 м², розміщених за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27, що перебувають на балансі Сумського філія Д

21. Переможцю конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення першого поверху нового двоповерхового касового залу восьмиповислового вокзалу вокзалу Харків-Пасажирський загальною площею 5,0 м² за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1, що знаходиться на балансі вокзалу Харків-Пасажирський Південної залізниці, визначено ФО-П Сергієву Т.М.

22. Переможцю конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення на першому поверсі 2-поверхового нового касового залу 8-поверхової будівлі вокзалу Харків-Пасажирський загальною площею 4,6 м² за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1, що знаходиться на балансі вокзалу Харків-Пасажирський Південної залізниці, визначено СПД – ФО Філіяра В.П.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина даху площею 20,0 м² будівлі будинку меліоративного факультету, що знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Р.Люксембург, 23.

Балансоутримувач: ДВНЗ Херсонський державний аграрний університет.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р., як без урахування ПДВ становить 827,10 грн., виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку та орендною ставкою 30%.

Мета оренди: розміщення антен базової станції мобільного зв'язку.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звільним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяця оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використати коефіцієнт орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурентом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1 % від вартості об'єкта оренди.

6. Обслування об'єкта оренди засобами протипожевної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Укладення сторонами договору оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгованого розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення цін здійснюється учасниками з кроком 1 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається базовою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, об 11.00 через 28 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 28-й день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди державного майна».
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткових пропозицій, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і заверненому його печаткою (за наявності).
4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
5. Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – нежитлового приміщення (підвал 1-го під'їзду) площею 37,9 м², розташованого в будівлі, що не увійшла до статутного фонду, але перебуває на балансі ВАТ «ХБК» за адресою: м. Херсон, вул. Мирю, 8, з єдиним заявником – ПП Ісмаїлович Г.З.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна, яке перебуває на балансі Херсонського державного університету, а саме: частини вбудованого нежитлового приміщення коридору загальною площею 19,00 м², розташованого на другому поверсі в будівлі учбового корпусу № 1, за адресою: м. Херсон, пров. 40 років Жовтня, 27.

частини вбудованого нежитлового приміщення холу загальною площею 11,14 м², розташованого на першому поверсі в будівлі учбового корпусу № 5, за адресою: м. Херсон, пров. 40 років Жовтня, 47, з єдиним заявником – приватним підприємцем Балаш Ольгою Вікторівною.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договори оренди державного майна, яке перебуває на балансі Відділкової лікарні станції Херсон ДП «Одеська залізниця» і розташоване за адресою: м. Херсон, вул. Нестерова, 1а, а саме: частину халу загальною площею 18,0 м², розташованого в будівлі лувального корпусу (об'єкт 1), – з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Система аптек «Крок», вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 18,02 м², розташованих на першому поверсі будівлі лувального корпусу (об'єкт 2), – з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Фалбі» – Херсон.

Конкурс на право оренди державного майна – вбудованих приміщень першого поверху загальною площею 67,05 м², що знаходяться в 4-поверховій будівлі гуртожитку № 2, яка перебуває на балансі ВАТ «Херсонський суднобудівний завод», за адресою: м. Херсон, вул. Пугачова, 5, не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта – вбудоване приміщення магазину «Орхідея» площею 71,7 м².

Адреса – 30000, Хмельницька область, м. Славутич, вул. Козацька, 122. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – ЗАТ «Славутиський комбінат «Буффарфор».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.04.2009 становить 110182,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць розрахунку – травень 2009 року – 738,22 грн. (без врахування ПДВ).

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – продаж продовольчих товарів (крім товарів державної групи).

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звільним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.20 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткових пропозицій, надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій проводиться за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

Назва об'єкта: частина приміщення на 4-му поверсі будівлі (в. т. ч. кім. 407) загальною площею 48,8 м². Адреса – 29000, м. Хмельницький, вул. Свободи, 36. Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – державне підприємство «Хмельницький державний центр науково-технічної і економічної інформації».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009 становить 2609,08 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – травень 2009 року – 3302,08 грн. (без врахування ПДВ).

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офісу.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звільним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткових пропозицій, надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій проводиться за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатися за тел. 76-42-13.

Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення в цоколі 5-поверхового цегляного житлового будинку площею 53,5 м².

Адреса – 29016, м. Хмельницький, Лысьське шосе, 51.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство промислової політики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – дочірнє підприємство «Катон-житлово-комунальне господарство» відкритого акціонерного товариства «Катон».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.2009 становить 64575,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за

базовий місяць розрахунку – травень 2009 року – 1076,25 грн. (без врахування ПДВ).

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення стоматологічного кабінету.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звільним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

9. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

11. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об 10.10.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткових пропозицій, надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій проводиться за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатися за тел. 76-42-13.

IV. Назва об'єкта: приміщення технічного поверху площею 33,4 м². Адреса: 29000, м. Хмельницький, вул. Театральна, 36.

Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.04.2009: 103 902,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – травень 2009 року, без врахування ПДВ – 103 902,00 грн.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення базової станції мобільного зв'язку.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звільним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

З метою попереднього вивчення попиту та прийняття виваженого рішення щодо вибору способу управління державним майном (приватизація, оренда), яке не увійшло до статутних фондів господарських товариств, створених у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі (за висновками інвентаризаційної комісії щодо результатів інвентаризації, проведеної відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 30.11.05 № 1121), на виконання доручення в.о. Голови Фонду від 27.04.09 № К/66 подаємо переліки об'єктів такого майна.

За більш детальною інформацією щодо об'єктів юридичним та фізичним особам слід звертатися за телефонами регіональних відділень ФДМУ, зазначеними в таблиці.

ІНСТРУКТИВНИЙ ЛИСТ ФДМУ

15.06.09 № 10-24-8353

Регіональні відділення Фонду державного майна України

Фонд державного майна України з метою виконання доручення в.о. Голови Фонду від 27.04.09 № К/66 та визначення єдиного підходу до порядку надання пропозицій щодо інформації про об'єкти державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств, створених у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі, повідомляє таке.

Інформація, передбачена пунктом 1 зазначеного доручення, подається до Департаменту офіційних друкованих видань та міжнародної інтеграції для опублікування у додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» засобами електронного зв'язку (gazeta@spfu.gov.ua) щомісяця, але не пізніше 5 числа наступного місяця, та паралельно подається до Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю для розміщення на офіційному веб-сайті Фонду (saii@spfu.gov.ua).

Інформація має бути надіслана із супроводжувальним листом, у якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю) та телефон виконавця; електронна адреса виконавця.

Інформації, надіслані для опублікування в газеті «Відомості приватизації», публікуються у поточних номерах газети протягом місяця. Оригінал інформації, надісланою електронною поштою, у паперовому вигляді залишається в регіональному відділенні Фонду.

Відповідальність за повноту і достовірність наданої до Фонду інформації несуть начальники регіональних відділень Фонду.

Інформації про об'єкти, які вже включені до переліку об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації, відповідно до чинного законодавства не надається.

В. о. Голови Фонду

О. ПОТІМКОВ

ПЕРЕЛІКИ об'єктів державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі і пропонуються для передачі в оренду чи на приватизацію

Назва об'єкта	Місцезаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезаходження балансоутримувача	Відомість про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для дзвінків про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області						
Під'їзні залізничні колії	45400, Волинська область, м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25	ВАТ «Оснастка»	45400, Волинська область, м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25	Під'їзні залізничні колії (орієнтована протяжність – 1,7 км) простягаються від стрілки ВТТ «Волинське яє» до стрілки ВАТ «Нотекс», розташовані на відстані 25 км до ст. Іваничі – станції примикання Львівської залізниці	(0322) 41229 (0322) 40478	Приватизація
Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області						
Майно колишнього мобілізаційного резерву	Вінницька обл., м. Гайсин, вул. Північна, 63	ВАТ «Гайсинська АТП-10562»	Вінницька обл., м. Гайсин, вул. Північна, 63	–	35-50-47	Приватизація, оренда
Будівля лазні, що не увійшла до статутного фонду СВБТ «Садовод»	Вінницька обл., Іллінецький р-н, с. Кришопівка	СВБТ «Садовод»	Вінницька обл., Іллінецький р-н, с. Кришопівка	Земельна ділянка окремо не виділена	Те ж саме	Те ж саме
Група інвентарних об'єктів: розширення металочехлу, придбана до цівальні, прохідна заводу, склад готової продукції, склад з 30-тонними вагами	Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Щорса, 38	ВАТ «Бершадський завод «Прогрес»	Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Щорса, 38	Розширення металочехлу – 641,0 м ² , придбана до цівальні – 21,2 м ² , прохідна заводу – 45,2 м ² , склад готової продукції – 462,5 м ² , склад з 30-тонними вагами – 34,8 м ² , земельна ділянка окремо не виділена	– // –	– // –
Тривантаж з обладнанням і хлівом	Вінницька обл. Барський р-н, с. Міхлісся, вул. Польова, 216	СВБТ «Поділья»	Вінницька обл. Барський р-н, с. Міхлісся	Загальна площа – 342,1 м ² , земельна ділянка 0,2 га	– // –	– // –
Частина нежитлового приміщення	Вінницька обл., Шаргородський р-н, с. Федорівка, вул. 60-річчя Жовтня	СВБТ «Федорівське»	Шаргородський р-н, с. Федорівка, вул. 60-річчя Жовтня, 5	Загальна площа – 75,3 м ²	– // –	– // –
Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області						
Вбудоване приміщення в багатоквартирний будинок	м. Дніпропетровськ, просп. Петровського, 47	ВАТ «Дніпроважмаш»	49600, м. Дніпропетровськ, вул. Сухий острів, 3	965,6 м ² – нежитлове приміщення в 5-поверховому житловому будинку	742-87-37, 742-89-44	Оренда
Вбудоване приміщення в багатоквартирний будинок	м. Дніпропетровськ, вул. Сумська, 29	ВАТ «Дніпроважмаш»	49600, м. Дніпропетровськ, вул. Сухий острів, 3	65 м ² – нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхового будівлі	Те ж саме	Те ж саме
Вбудоване приміщення в багатоквартирний будинок	м. Дніпропетровськ, вул. Сумська, 29	ВАТ «Дніпроважмаш»	49600, м. Дніпропетровськ, вул. Сухий острів, 3	40 м ² – нежитлове приміщення в двоповерховому будинку	– // –	– // –
Вбудоване приміщення в багатоквартирний будинок	м. Дніпропетровськ, вул. Сумська, 29	ВАТ «Дніпроважмаш»	49600, м. Дніпропетровськ, вул. Сухий острів, 3	67,9 м ² – нежитлове приміщення в 2-поверховому будинку	– // –	– // –
Будівля магазину № 42 (інв. 810110) інв. № 815280	м. Кривий Ріг, просп. Перемоги, 28	ВАТ «Інгупецький ГЗК»	50064, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47	1530,5 м ² – нежитлове приміщення № 4 – частина 3-поверхової нежитлової будівлі: підвал, сходи на першому поверсі, другий та третій поверхи будівлі	742-85-19 742-89-48	Приватизація, оренда
Вбудоване приміщення в багатоквартирний житловий будинок інв. № 6/н	м. Кривий Ріг, вул. Флора, 13	ВАТ «Інгупецький ГЗК»	50064, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47	30,6 м ² (загальна площа 34-квартирного житлового будинку – 2 422,7 м ²)	742-87-37, 742-89-44	Оренда
Вбудоване приміщення в багатоквартирний будинок інв. № 6/н	КР. Інгупецький р-н, с. Степне, вул. Шувалова, 22	ВАТ «Інгупецький ГЗК»	50064, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47	71,59 м ² – вбудоване приміщення в житловому будинку	Те ж саме	Те ж саме
Вбудоване приміщення в багатоквартирний будинок інв. № 6/н	КР. Інгупецький р-н, с. Степне, вул. Шувалова, 22	ВАТ «Інгупецький ГЗК»	50064, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47	93,2 м ² – вбудоване приміщення	– // –	– // –
Будинок побуту (інв. 812666) інв. № 815142	Інгупецький р-н, с. Степне, вул. Шувалова, 15	ВАТ «Інгупецький ГЗК»	50064, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47	238 м ² – побутовий комбінат	742-85-19 742-89-48	Приватизація, оренда
Будівля автостанції інв. № 815112: комплекс будівель та споруд: вимощення навколо будівлі, вимощення злеві у сквері, нежитлова будівля кафе «Дворик», літній майданчик, огорожена віма	м. Кривий Ріг, вул. 50 років Жовтня, 36	ВАТ «Інгупецький ГЗК»	50064, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47	Триповерхова нежитлова будівля 1970,5 м ² з підвалом; площа кафе «Дворик» – 280 м ²	742-85-19 742-89-48 742-87-37	Те ж саме
Будівля майстерень школи № 96, УПК інв. № 815407	Кривий Ріг, вул. Грогівля, 20/1	ВАТ «Інгупецький ГЗК»	50064, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47	2-поверхова нежитлова будівля, площа – 846 м ²	Те ж саме	– // –
Будівля цівальні № 1 інв. № 815363, разом із складом продуктів	м. Кривий Ріг, вул. Сім'ї Демиди, 7	ВАТ «Інгупецький ГЗК»	50064, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47	Одноповерхова, площа – 996 м ²	– // –	– // –
Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області						
Колішній підвал ЦО	Миколаївська обл., м. Нова Одеса, вул. Кухарева, 38	ВАТ «Новоодеський райагропостан»	56600, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Кухарева, 38	Площа – 72 м ²	47-03-80	Приватизація
Нежитлова будівля	м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5, будівля 9	ВКЛПВ «Мезпромтранс»	54030, м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5	Площа – 53,4 м ²	Те ж саме	Те ж саме
Підвальне приміщення адміністративної будівлі	Миколаївська обл., смт Веселинове, вул. Одеська, 84	ВАТ «Веселинівська родючість»	Миколаївська обл., смт Веселинове, вул. Одеська, 84	Площа – 52 м ²	– // –	– // –
Під'їзні залізничні колії	Миколаївська обл., Вознесенський р-н, в районі с. Бузьке	Мале виробниче багатoproфильне підприємство «Біакс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Крива, 27/2	Довжина – 383,7 м	– // –	– // –
Складське приміщення (в будівлі контори)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавто-транс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1950 Площа – 39,6 м ²	– // –	– // –
Складське приміщення (в будівлі нової майстерні)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавто-транс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1970 Площа – 29,4 м ²	– // –	– // –
Складське приміщення (в будівлі старої майстерні)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавто-транс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1950 Площа – 20,4 м ²	– // –	– // –
Лазня	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенська агропромтехніка»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 237	Рік введення в експлуатацію – 1969 Площа – 64,8 м ²	– // –	– // –
Ставок № 67	Миколаївська обл., Доманівський р-н, с. Маринівка	ВАТ «Шляховий»	56600, Миколаївська обл., Доманівський р-н, с. Маринівка	Нагульний ставок. Рік створення – 1968 Площа водної поверхні ставка – 19,3 га	47-89-82	Оренда
Ставок ім. Чапаєва	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Інформація відсутня	Те ж саме	Те ж саме
Ставок № 4	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975 Загальна площа – 5,4 га	– // –	– // –
Ставок № 5	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975 Загальна площа – 5,5 га	– // –	– // –
Ставок № 6	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975 Загальна площа – 9,6 га	– // –	– // –

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор О. В. МІСЬКОВ

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали: Л. М. ВОЙТУШЕНКО (виписковий)

О. П. ДЕМЧУК, Л. П. ПЮРА, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 12 500. Зам. 1351

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському вигляді. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.