

ВІДПОМІННЯ

приватизації

№ 48 (590)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

9 грудня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів,
т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Київській області
про проведення конкурсу з продажу пакета акцій
ВАТ «Енергія» з використанням відкритості пропонування
ціни за принципом аукціону

1. Відомості про емтента.
Код за ЄДРПОУ 13699556.
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Енергія».
Місцезнаходження ВАТ: 08703, Київська обл., м. Обухів, вул. Промислова, 1.
Телефон (04572) 73-338.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Київській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 102 487 048 шт., що становить 78,45% статутного фонду ВАТ «Енергія».
Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 25 650,0 тис. грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 300,0 тис. грн.

3. Форма випуску акцій: документарна.

4. Характеристика ВАТ.
Статутний фонд – 32 659,97 тис. грн.
Обсяг виробленої продукції (робіт, послуг) за 9 місяців 2009 року: теплова енергія – 37 351 тис. грн.; енергія в стисненому повітрі – 3 567 тис. грн.
Кількість робочих місць станом на 01.10.09 – 240.
Середньооблікова чисельність штатних працівників станом на 01.10.09: 220 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:
підприємство розташоване на орендованій земельній ділянці розміром 55 000 м² (Договір оренди земельної ділянки від 25.06.02).

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показник	2006 рік	2007 рік	2008 рік	9 місяців 2009 року
Обсяг реалізації продукції, тис.грн.	38 823	45 888	46 279	41 459
Балансовий прибуток, тис.грн.	1 146	2 551	1 433	2 106
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	5 847	6 191	6 311	6 278
Кредиторська заборгованість, тис.грн.	4 920	4 788	4 651	4 168
Рентабельність, %	3,0	5,6	3,1	5,1
Вартість активів, тис.грн.	34 382	34 659	35 555	37 179

5. Фіксовані умови конкурсу.
Почепці: забов'язаний.

1. В економічній діяльності ВАТ:
1.1. дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;
1.2. виконувати вимоги Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:
2.1. забезпечити освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;
2.2. забезпечити впровадження прогресивних технологій, механізацій та автоматизації виробництва;
2.3. забезпечити удосконалення виробництва, організації праці та управління;
2.4. забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії;
2.5. забезпечити проведення науково-дослідних та конструкторських робіт;
2.6. забезпечити прискорення виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння та реконструкції виробництва в сумі не менше 180 000 000 грн.;

3. У соціальної діяльності ВАТ:
3.1. недопущення накопичення заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;
3.2. підвищувати рівень заробітної плати у зручаних інфляційних процесах та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди;

3.3. забезпечувати матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

3.4. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або винчнення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 36 місяців з моменту набуття права власності на пакет акцій;

3.5. забезпечувати витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих;

3.6. зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

3.7. не погіршувати умов Колективного договору, що діє на підприємстві;

3.8. забезпечити витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.9. забезпечити зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

3.10. забезпечити витрати по підприємству на охорону праці згідно чинного законодавства;

3.11. забезпечити безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

3.12. забезпечити утримання об'єктів соціально-побутового призначення;

3.13. працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб.

4. Природоохоронній діяльності ВАТ:
4.1. забезпечувати дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

4.2. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:
5.1. після переходу права власності та впродовж одного року без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Київській області не допускати продажу (відчуження всього, або значної частки майна товариства). Значною частиною товариства вважається майно, вартість якого за незалежною оцінкою становить більше 10% статутного капіталу.

5.2. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Київській області. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності товариства. Під відчуженням розуміється винчнення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде відчуження майна товариства, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності; техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозиції інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.
Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами, затвердженими наказом ФДМУ від 11.07.2005 № 2029, розпорядженням АМКУ від 08.07.2005 № 1189-р, рішенням ДКЦПФР від 07.07.2005 № 374 та зареєстрованим Міністерством юстиції України 22.07.2005 за № 790/11070, змінами, затвердженими наказом ФДМУ від 22.02.2006 № 355, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 02.03.2006 № 73-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку від 22.02.2006 № 117 (далі – Положення).

Продовження на стор. 2 ➔

НОВИНИ ФДМУ

ФДМУ перерахував до Державного бюджету України віднапрямім своєї діяльності 1,78 млрд грн.

Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивидендів на державну частку акцій за період з 27.11.09 до 03.12.09

Надходження	Завдання, встановлене Державним бюджетом України на 2009 рік, тис. грн.	Розмір надходжень, тис. грн. за звітний період	Розмір надходжень, тис. грн. з початку року	Завдання згідно з помісним планом, встановленим Міністерством фінансів України, на сень – листопад, тис. грн.	Розмір надходжень за сень – листопад, тис. грн.	Виконання плану за сень – листопад, %
Оренда	555 500,00	5 275,01	606 128,81	496 968,90	603 308,86	121,40
Дивиденди	297 800,00	5,37	401 362,87	297 800,00	401 362,87	134,78
Приватизація	8 501 224,00	751,47	776 470,93	–	776 470,93	–
Штрафні санкції (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань	–	–	765,03	–	765,03	–
Разом	9 354 524,00	6 031,85	1 784 727,64	794 768,90	1 781 907,69	–

Докладніше новини читайте на веб-сайті: www.sftu.gov.ua.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ про хід приватизації державного майна в Україні за сень-жовтень 2009 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за сень-жовтень 2009 року по Україні роздержавлено 204 об'єкти державної власності. В основному це об'єкти групи А – 160, з яких: 88 об'єктів виключено, 64 – продано на аукціонах, 6 – виклучено через оренду, 2 об'єкти продано за комерційним конкурсом. Також роздержавлено 17 об'єктів групи Д (3 – виклучено, 14 – продано на аукціонах), 9 об'єктів групи Е (8 – виклучено, один – продано на аукціоні) та 9 об'єктів групи Ж (3 – виклучено, 6 – продано на аукціонах). Із 9 об'єктів груп В, Г, 6 – приватизовано шляхом продажу акцій відкритих акціонерних товариств, 2 – виклучено та один об'єкт виклучено за альтернативним планом приватизації.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 1 989 об'єктів. Через оренду викупу 516 об'єктів, на аукціонах продано 341 об'єкт. За комерційним конкурсом продано 108 об'єктів, за некомерційним конкурсом – 32 об'єкти.

Фондом протягом звітного періоду виставлено до продажу на конкурс 39 пакетів акцій ВАТ (23 – центральним апаратом, 16 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 5,4 млрд грн.

За результатами проведених конкурсів укладено 7 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 131,105 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено здійснення інвестицій у сумі 100,78 млн грн.

Серед проданих пакетів акцій ВАТ: 75%-вий пакет акцій «Дунайсуудопроект» за ціною 33,37 млн грн.; 99,54%-вий пакет акцій «Авіаційна компанія «Дніпроavia» за ціною 53,02 млн грн.; 51%-вий пакет акцій «Готельний комплекс «Братислава» за ціною 20,56 млн грн.

За звітний період на фондових біржах України та в Першій фондовій торговельній системі (ПФТС) від продажу за грошової частки запропоновано 116 пакетів акцій 114 відкритих акціонерних товариств номінальною вартістю 442,44 млн грн. За підсумками торгів було продано 28 пакетів акцій загальною вартістю 503,49 млн грн.

Серед проданих: 26,98%-вий пакет акцій ВАТ «Львівобленерго» за ціною 197,85 млн грн.; 25%-вий пакет акцій ВАТ «Енергогоспстатизна компанія «Чернігівобленерго» за ціною 223,42 млн грн.; 55,77%-вий пакет акцій ВАТ «Лькоровий завод «Поділля» за ціною 2,49 млн грн.; 25,47%-вий пакет акцій ВАТ «Харківський домобудівельний комбінат № 1» за ціною 2,48 млн грн.; 24,95%-вий пакет акцій ВАТ «Компанія «Дніпро» за ціною 1,31 млн грн.; 0,1%-вий пакет акцій ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг» за ціною 54,82 млн грн.

Структуру торгів за групами об'єктів на фондових біржах України наведено у таблиці.

Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України та в ПФТС за сень-жовтень 2009 року

Група об'єктів	Кількість акцій, шт.	Кількість зарплат, пакети акцій, шт.	Вартість зарплат, за номіналом, млн грн.	Кількість акцій, за якими відбувся продаж, шт.	Вартість проданих акцій	
					за укладеними контрактами, млн грн.	за номіналом, млн грн.
В	96	97	356,492	25	27,395	34,828
Г	17	18	85,945	3	476,095	24,402
Е	1	1	0,006	0	0	0
Разом	114	116	442,443	28	503,490	59,230

За сень-жовтень 2009 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безсередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 761,65 млн грн. З урахуванням залишку станом на 01.01.09 у сумі 500,1 тис. грн. до спеціального фонду Державного бюджету України перераховано 760,56 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації, надійшло 6,98 млн грн.

Найбільше надходження коштів від продажу об'єктів державної власності та земельних ділянок забезпечено регіональними відділеннями Фонду по областях: мін. грн.: Івано-Франківській – 15,65; Миколаївській – 11,15; Луганській – 10,92; Донецькій – 6,95; Закарпатській – 5,70; Вінницькій – 3,99; Хмельницькій – 3,24; Запорізькій – 3,11; Тернопільській – 2,84; Сумській – 2,72; Одеській – 2,63; Харківській – 2,27; Львівській – 2,19; Дніпропетровській – 1,71; Київській – 1,55; Херсонській – 1,18; в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь – 12,12 та по м. Києву – 17,20.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів Фонду державного майна України

Продовження рубрики на стор. 9

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	2	Конкурси з відбору експертів	6
Продаж об'єктів групи Д	3	До уваги оцінювачів	
Продаж об'єктів групи Е	4	Наказ ФДМУ від 26.11.09 № 1857 «Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів»	8
Продаж об'єктів групи Ж	4	ФДМУ повідомляє	9
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	4	Оренда	9
		Вивчаємо попит	32

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 312,48 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 15 січня 2010 року в приміщенні Харківського аукціонного центру – філії Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4.

Останній день приймання заяв – 11 січня 2010 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні наліпничена ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі

ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)
Назва об'єкта: наліпничен ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: наліпничен ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску – 1988.

Вартість продажу без ПДВ – 2 821,0 грн., ПДВ – 564,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 3 385,20 грн.

Умови продажу об'єкта.

1. Покупць забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в орган Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 338,52 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 15 січня 2010 року в приміщенні Харківського аукціонного центру – філії Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4.

акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4.

Останній день приймання заяв – 11 січня 2010 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні наліпничена ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі

ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)
Назва об'єкта: наліпничен ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: наліпничен ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску – 1990.

Вартість продажу без ПДВ – 3 976,0 грн., ПДВ – 795,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 4 771,20 грн.

Умови продажу об'єкта.

1. Покупць забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в орган Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 477,12 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 15 січня 2010 року в приміщенні Харківського аукціонного центру – філії Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4.

Останній день приймання заяв – 11 січня 2010 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні нежитлової придбаною будівлі магазину, літ. А-II, загальною площею 418,3 м², що знаходиться на балансі

ВАТ «Новоіванівський цукровий завод»
Назва об'єкта: нежитлова придбана будівля магазину, літ. А-II, загальною площею 418,3 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванівський цукровий завод».

Адреса об'єкта: Харківська обл., Коломацький р-н, смт Коломак, вул. Перемоги, 96.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 00373178, ВАТ «Новоіванівський цукровий завод», 63109, Харківська обл., Коломацький р-н, смт Коломак, вул. Перемоги, 123.

Відомості про об'єкт: придбана нежитлова будівля магазину, літ. А-II, загальною площею 418,3 м², дерев'яна, облицьована цеглою, 1991 року побудови.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 15 січня 2010 року в приміщенні Харківського аукціонного центру – філії Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПІДЛЯГОТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок разом із земельною ділянкою (площа 0,4690 га), на якій він розташований, що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації, за адресою: 22856, Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчинці).

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні разом із земельною ділянкою об'єкта незавершеного будівництва державної лікувально-оздоровчого центру під епідеміологічним санаторієм.

Місцезнаходження об'єкта: 78000, Івано-Франківська область, Глумецький район, с. Тарасівка, урочище Кагава, вул. Жураки, 73. Балансоутримувач: державний заклад «Прикарпатський центр репродукції людини».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 19400512.

Місцезнаходження балансоутримувача: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. В. Чорновола, 49.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: примігально-методичний корпус (літ. А), Двоповерховою цегляна будівля загальною площею 468,4 м², дах з металочерепиці. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 51 %.

Спальний корпус № 1 (літ. Б, 51). Двоповерховою цегляна будівля загальною площею 457,3 м², цоколь з бетонних блоків площею 241,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 57 %.

Спальний корпус № 2 (літ. В, 51). Двоповерховою цегляна будівля загальною площею 457,6 м², цоколь з бетонних блоків площею 241,1 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 57 %.

Спальний корпус № 3 (літ. Г, 51). Двоповерховою цегляна будівля загальною площею 457,6 м², цоколь з бетонних блоків площею 243,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 57 %.

Клуб-ігальня (літ. Д). Одноповерховою цегляна будівля загальною площею 1 507,8 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 62 %.

Господарський блок (літ. Ж). Одноповерховою цегляна будівля загальною площею 312,4 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 49 %.

Котельня (літ. З). Одноповерховою цегляна будівля загальною площею 162,0 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 78 %.

ГРП (літ. К). Одноповерховою цегляна будівля загальною площею 52,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 66 %.

Насосна (літ. Л). Одноповерховою цегляна будівля загальною площею 30,6 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 59 %.

Насосна (літ. М). Одноповерховою цегляна будівля загальною площею 30,6 м², шиферний дах, вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 41 %.

Мала архітектура форма (літ. Н). Одноповерховою цегляна будівля загальною площею 20,2 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 41 %.

Три приповерхові резервуари (літ. О, П та Р) – бетонні споруди висотою 2,60 м, площею 40,7 м² кожних. Ступінь будівельної готовності – 64 % кожної. Насосна станція біологічної очистки площею 60 м², водонапірна вежа площею 15 м², огороження, димова труба, бетонні стовпи ліній електропередач, будинок лісника площею 60 м².

У будівлі котельної знаходиться невідновлене устаткування, придбане для функціонування після завершення будівництва, – котлова автоматика (три котли КСУМ-Г).

Ступінь будівельної готовності об'єкта: 58 %.

Відомості про земельну ділянку: площа земельної ділянки 7,068 га; кадастровий номер 262588100:07:001:0001; земельної оздоровчого призначення; накладені обмеження господарської діяльності в охоронній зоні ліній електропередач.

Вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ) – 4462 075 (чотири мільйони чотириста шістьдесят дві тисячі сімдесят п'ять) гривень, у тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 2 956 602 (два мільйони дев'яност п'ять тисяч шість тисяч шістьдесят дві) гривні, вартість земельної ділянки – 1 505 473 (один мільйон п'ятьсот п'ять тисяч чотириста сімдесят три) гривні.

Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахуванням ПДВ) – 5 364 490 (п'ять мільйон триста п'ятдесят чотири тисячі чотириста дев'ять) гривень, у тому числі: вартість об'єкта незавершеного будів-

необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджає у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови пунктів 1-4, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пунктів 1, 2 – на орендаря.

5. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 8 304,24 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 15 січня 2010 року в приміщенні Харківського аукціонного центру – філії Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4.

Останній день приймання заяв – 11 січня 2010 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта групи А державної власності

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: будівля насосної станції водопостачання внутрішнього постю 108,0 м² (інв. № 1000037); насосна станція водопостачання (інв. № 2000022); резервуари місткістю 250 м³ – 2 шт. (інв. № 2000023).

Адреса: 73000, м. Херсон, пров. Лінійний, 10.

Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Херсонський завод «Заряд» (адреса: м. Херсон, пров. Лінійний, 10).

Об'єкт являє собою насосну станцію водопостачання з обладнанням та двома залізобетонними резервуарами місткістю 250 м³.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 84 469,70 грн.

ПДВ – 16 893,94 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 101 363,64 грн. (знижена на 30%).

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 10 136,36 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою роботою до приватизації об'єкта; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти.

Аукціон відбувається через 30 днів з дня опублікування інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за рестрацію заяви у розмірі одного неоподаткованого мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача ГДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача ГДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні – субота, неділя.

ництва – 3 547 922 (три мільйони п'ятсот сім тисяч дев'яност двадцять дві) гривні 40 копійок, вартість земельної ділянки – 1 806 567 (один мільйон вісімсот тисяч п'ятсот шістьдесят сім) гривень 60 копійок.

Умови продажу об'єкта аукціону: завершити і будівництво об'єкта та ввести його в експлуатацію протягом 3 років з дня зміни первісного призначення з урахуванням встановленого цільового використання земельної ділянки. До завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію покупець зобов'язується здійснювати відчуження об'єкта і земельної ділянки.

Дотримуватися вимог Закону України «Про охорону навколишнього природного

адреса: вул. Горького, 127, м. Київ, Україна; МФО 322313; код за ЄДРПОУ 00032945 (обов'язково вказати призначення платежу).

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб.307, тел. 2-53-52.

ПЕРЕЛІК об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 25.11.09 № 1853

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ
Пташник на 15 тис. бройлерів, ДП «Маріупольський морський торговельний порт» (Міністерство транспорту та зв'язку України), за адресою: Донецька обл., Першотравневий район, с. Глибоке. Спосіб приватизації: аукціон.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ
Будівництво промази управління виробничо-технічної комплексу Луганського міжрайонного управління водного госп-

дарства (разом із земельною ділянкою), у складі: профілакторій для гараж; майстерня на 150 умовних ремонтів поливної техніки; контрольно-пропускний пункт; трансформаторна підстанція; зовнішні каналізаційні мережі; зовнішня мережа теплозабезпечення; водопровід; підпірна стінка. Луганське міжрайонне управління водного господарства (Державний комітет України по водному господарству), за адресою: м. Луганськ, вул. Хвойна, 6. Спосіб приватизації: аукціон.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
Виробничий корпус (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Кнотополпропромбуд» (Українська кооперативно-державна корпорація по агропромислового будівництва «Укראгропромбуд»), за адресою: Сумська обл., м. Кнотоп, вул. Сумська, 10. Спосіб приватизації: аукціон.

Адміністративно-побутовий корпус (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Кнотополпропромбуд» (Українська кооперативно-державна корпорація по агропромислового будівництва «Укראгропромбуд»), за адресою: Сумська обл., м. Кнотоп, вул. Сумська, 10. Спосіб приватизації: аукціон.

Склад готової продукції та загиблий склад інвентарю і обладнання (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Кнотополпропромбуд» (Українська кооперативно-державна корпорація по агропромисло-

вому будівництву «Укראгропромбуд»), за адресою: Сумська обл., м. Кнотоп, вул. Сумська, 10. Спосіб приватизації: аукціон під розбирання.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
Ідальня з теплицю (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Весотра-Харків», за адресою: Харківська обл., Харківський район, смт Пісочин, вул. Автомобільна, 8. Спосіб приватизації: аукціон.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
Ідальня на 150 місць, Київська обл., м. Бровари, вул. Кутузова, 61 (ВАТ «Броварський ДОК»).

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
Виробничий корпус заводу залізобетонних виробів, Сумська обл., м. Кнотоп, вул. Сумська, 10, ВАТ «Кнотополпропромбуд» (Українська кооперативно-державна корпорація по агропромислового будівництву «Укראгропромбуд»).

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні державної частки в статутному фонді ТЗОВ «Спільне українсько-чеське підприємство «Крона», яке становить 33 % статутного фонду товариства (із зменшенням початкової вартості на 30%)

Назва об'єкта: державна частка в статутному фонді ТЗОВ «Спільне українсько-чеське підприємство «Крона», яка становить 33% статутного фонду товариства.
Місцезнаходження: 78700, Івано-Франківська обл., смт Верховина, вул. Жаб'євська, 57а.

Код за ЄДРПОУ 14323669.
Розмір статутного фонду: 6 225 190 грн.
Осн. вид діяльності (за КВЕД): лісопилльне та стругальне виробництво, просування деревини.

Початкова вартість державної частки: **2 524 418 (два мільйони двісті п'ятдесят дві тисячі чотириста вісімнадцять) грн. 17 коп.**
Засоби платежу: грошові кошти.

Показник	2006 р.	2007 р.	2008 р.	За 9 міс. 2009 р.
Баланс активів і пасивів, тис. грн.	1 369,0	1 390,5	1 083,0	994,0
Рентабельність, %	0	0,01	0	0

Станом на 01.07.09, тис. грн.:
первісна вартість основних фондів – 2 826,0;
знос основних фондів – 2 092,0;
дебиторська заборгованість – 41,0;
кредиторська заборгованість – 248,0;
збиток – 72,0;
обсяг реалізованої продукції – 1 310,0;
середньобюджетна кількість працівників – 56 осіб.
Відомості про спорути та земельну ділянку: підприємство знаходиться на земельній ділянці загальною площею 35 164 м², яка розташована у смт Верховина Івано-Франківської обл., вул. Жаб'євська, 57а.
На території підприємства розташовані такі будівлі та споруди: адміністративні приміщення за котельною загальною площею 1 081,6 м², приміщення деревообробного цеху з прибудованим навісом площею 1 255,4 м², приміщення складу (281,2 м²), сушарня з прибудованим навісом (300,3 м²); розкрійний цех (470,9 м²); старий лісопилльний цех

(854,9 м²), цех текстрикси (146,9 м²), склад готової продукції, циклонна станція, трансформаторна підстанція (53,2 м²), фундаменти і прохідна (11,4 м²); прохідна (60,9 м²).

Територія товариства забезпечена комплексною інфраструктурною мережею, що включає огорожу території, під'їзні автомобільні шляхи з твердим покриттям, системи зв'язку, електро- та водопостачання підприємства.

Умови продажу:
збереження існуючих робочих місць; недопущення розривання трудової угоди з працівником підприємства з ініціати власника або уповноваженого ним органу протягом не менш як 6 місяців від дня переходу до нього права власності за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або винчення працівником, для якого законодавством передбачено можливість звільнення на підставі пунктів 3,4,7,8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України; недопущення накопичення заборгованості із заробітної плати перед працівниками підприємства у розмірі, що перевищує місячний фонд оплати праці; дотримання вимог Закону України «Про охорону навколишнього середовища»; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; об'єкт не підлягає відчуженню без збереження зобов'язань, на яких його було придбано; учасник аукціону, якого визначено переможцем, але який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від цінової частки продажу об'єкта на аукціоні та вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за участь в аукціоні у розмірі 17 гривень та кошти про розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718050900001, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості об'єкта приватизації (225 241,82 грн.) вносяться на р/р № 37314913660726 в УДК в Івано-Франківській області, МФО 836014, код установи за ЄДРПОУ 13660726, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області.
Кінцевий термін приймання заяв – за три дні до дати проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів з дня опублікування цієї інформації об 11.00 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб.305.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна за місцем знаходження об'єкта.
Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 305, 309, тел. (0342) 55-27-06, 55-31-01.

ПЕРЕЛІК об'єктів державної власності групи Е, що підлягають приватизації за участю Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області (затверджений наказом ФДМУ від 27.11.09 № 1861)

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

Державна частка в статутному капіталі ТОВ «Ковельагробуд» у розмірі 9,871%, що знаходиться за адресою: 45000, Волинська область, м. Ковель, вул. Ватутіна, 82.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Оздоровчий комплекс (два будинки) на території бази відпочинку «Каштан» за адресою: Херсонська область, Голіспристанський район, с. Більшовик, який за рішенням господарського суду Херсонської області від 6 листопада 2008 року було повернуто у державну власність. Приватизовано фізичною особою за 36 949,12 грн., у т.ч. ПДВ – 6 491,52 грн.
Лікувально-оздоровчий комплекс «Чорноморець» за адресою: Херсонська область, Каланчацький район, с. Хорли, вул. Першотравнева, який під час приватизації не увійшов до статутного фонду відкритого акціонерного товариства «Харківський завод «Кондиціонер». Приватизовано юридичною особою за 623 637,96 грн., у т.ч. ПДВ – 103 939,66 грн.

В інформаційному повідомленні про продаж на аукціоні об'єкта групи Ж – **Ідальня**, що знаходиться на балансі ВАТ «Вільшанська мелева фабрика», за адресою: **62360, Харківська обл., Дергачівський р-н, смт Вільшани, вул. Радянська, 78**, опублікованому в газеті «Відомості приватизації» від 25.11.09 № 46 (588), замість слів: «Аукціон буде проведено 15 січня 2010 року» слід читати: «Аукціон буде проведено 29 січня 2010 року».
Слід читати: «Останній день приймання заяв – 11 січня 2010 року» слід читати: «Останній день приймання заяв – 25 січня 2010 року».
Розділ «Умови продажу об'єкта» доповнити пунктом 6: «6. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.»

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою з метою підготовки до продаж земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д), – будівництво бази механізації АТЦ, за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. С.Х. Горобця, 4а.
Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обмеження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 21.06.07 № 1017 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: договір оренди земельної ділянки від 29.12.06, зареєстрований Дніпропетровською міською радою 16.01.07 за № 04065, укладений Дніпропетровською міською радою з ВАТ «ДніпроАзот» до 23.03.11.

Форма власності: державна.
Цільове призначення: землі підприємств іншої промисловості.
Кадастровий номер 1210400000:03:031:0092.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: використання ділянки відповідно до проекту заводу з дотриманням вимог чинного законодавства, державних будівельних та інших норм і правил.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 2,0978 га.
Нав'язні обмеження: відповідно до договору оренди земельної ділянки – обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб не встановлено.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) за даними ДП «Центр державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» Дніпропетровська регіональна філія – інформація відсутня.

Додаткові відомості.
Балансоутримувач: ВАТ «ДніпроАзот».
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 05761620.
Адреса: 51909, м. Дніпропетровськ, вул. С.Х. Горобця, 1.

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д), – база будівельно-монтажного управління ДВО «Азот», за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Горьобця, 24а.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обмеження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 21.06.07 № 1017 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Витяг з рішення Дніпропетровської міської ради від 20.04.07 № 174-09/І про набуття юридичних та фізичними особами прав на використання земельними ділянками неспільного господарського призначення.

Форма власності: державна.
Цільове призначення: землі підприємств іншої промисловості.
Кадастровий номер 1210400000:03:031:0086.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: розміщення бази господарського способу.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 1,5627 га.
Нав'язні обмеження: за інформацією Дніпропетровської міської управи земельних ресурсів встановлені обмеження (обтяження) на користування земельною ділянкою – відсутні.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) за інформацією Дніпропетровської міської управи земельних ресурсів земельні сервітути – відсутні.

Балансоутримувач: ВАТ «ДніпроАзот».
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 05761620.
Адреса: 51909, м. Дніпропетровськ, вул. С.Х. Горобця, 1.

3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт (група А), – будівля кованого цеху – пункту з переробки м'яса (літ. А-1) площею 210,2 м², за адресою: Криворізький район, смт Радунше вул. Зоологічна, 25.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обмеження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 28.03.07 № 490; розпорядження голо-

ви районної державної адміністрації від 24.12.08 № 1099-р щодо надання згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів не вказано власника.

Форма власності: державна.
Цільове призначення: за даними Радуншевської селищної ради земельна ділянка відноситься до земель господарських будівель та дворів.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,0420 га.
Нав'язні обмеження: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за Державою в особі Верховної Ради України.

Додаткові відомості.
Балансоутримувач: ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг».
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974.
Адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонідзе, 1.

4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери (група Ж), – Палац культури «Коксохіміка», за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Постишева, 19.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обмеження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: накази РВ ФДМУ по Дніпропетровській області від 30.05.06 № 12/01-10-ЗПС «Про перелік об'єктів соціальної сфери (група Ж), які підлягають приватизації» та від 24.09.07 № 12/01-05-ЗПС.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: об'єкт аукціону розташований в межі земельного відведення Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату «Криво-Рігсталь». Державний акт на право повного користування землею видано Криворізькою міською радою народних депутатів 15.02.02 та зареєстровано за № 562 (виданий в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: для розміщення закладів культури та спорту.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою:

продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 21 065,0 м².
Нав'яні обмеження: за даними управління Держкомзему у м. Кривий Ріг Дніпропетровської області – не зареєстрована. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) – за даними управління Держкомзему у м. Кривий Ріг Дніпропетровської області – не зареєстровані.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за Державою в особі Верховної Ради України.

Додаткові відомості.
Балансоутримувач: ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг». Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974.
Адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

5. Земельна ділянка, на якій розташована будівля дитячого садка (літ. А-2) загальною площею 1 423,7 м², сарай (літ. Б), навіси (літ. В, Г, Д, Е, Ж, З), за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Банківська, 16.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 07.08.09 № 1252 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за інформацією Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області не виготовлялись.

Цільове призначення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області – інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області – інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області – інформація відсутня.

Нав'яні обмеження: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області – інформація відсутня. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) – за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області – не зареєстровані.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації технічна документація, що видається ЄДІ, відсутня.

Балансоутримувач – Птахофабрика «За мир» (ліквідована).
6. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт (група А) – комплекс будівель та споруд складу готової продукції в складі 9 одиниць, за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 118.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 07.08.09 № 538.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: об'єкт аукціону розташований в межах земельного відведення Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату «Криворізький». Державний акт на право постійного користування землею видано Криворізькою міською радою народних депутатів, акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 565 від 26.02.02 (виданий в цілому для підприємства).

Цільове призначення: для виробничих потреб.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 1,5 га (орієнтовано).
Нав'яні обмеження: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області – не зареєстрована.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) – за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області – не зареєстровані.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за Державою в особі Верховної Ради України.

Додаткові відомості.
Балансоутримувач: ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг». Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974.
Адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

7. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) – житловий будинок № 4, за адресою: м. Орджонікідзе вул. Калініна.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.07.07 № 1263 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за інформацією Орджонікідзевського міського відділу земельних ресурсів правостановлюючі документи на земельну ділянку – відсутні.

Цільове призначення: за даними Орджонікідзевського міського відділу земельних ресурсів – інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Орджонікідзевського міського відділу земельних ресурсів – інформація відсутня.

Розмір земельної ділянки: 0,3 га.
Нав'яні обмеження: за даними Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центру Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» – інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) – за даними Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центру Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» – інформація відсутня.

Додаткові відомості.
Балансоутримувач: ВАТ «Орджонікідзевський гірничо-збагачувальний комбінат».
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00190928.
Адреса: 53304, Дніпропетровська обл., м. Орджонікідзе, 1, вул. Калініна, 11.

8. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) – житловий будинок № 1, за адресою: м. Дніпропетровськ, пр. Металургів.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.01.06 № 136 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: договір оренди земельної ділянки від 26.04.04 зареєстрований Дніпропетровською міською радою 08.06.04 за № 01490, укладений Дніпропетровською міською радою з ВАТ «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф. Е. Дзержинського» до 26.03.06. На сьогоднішній день договір оренди не продовжено.

Цільове призначення: будівництво житлових будинків (рішення міської ради № 150-08/IV від 15.03.07).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: згідно договору оренди земельна ділянка передається в оренду з метою несільськогосподарського використання для будівництва житлових будинків.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,098 га.
Нав'яні обмеження: будівництво об'єкту в споруді на земельній ділянці здійснюється відповідно до проектів, затверджених та погоджених у встановленому порядку; забезпечення збереження та вільний доступ до мережі і споруд місцевих комунікацій.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) – за даними Дніпропетровської міської ради управління земельних ресурсів – інформація відсутня.

Додаткові відомості.
Балансоутримувач: ВАТ «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф. Е. Дзержинського».
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 05393043.
Адреса: 51925, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Кірова, 186.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджувальних документів:

заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Копії документів, які подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені претендентом належним чином.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі з вибору виконавців робіт із землеустрою є наявність:

ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; досвіду роботи з виконання робіт із землеустрою; фахівця у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Переможцю конкурсу після отримання рішення конкурсної комісії зобов'язаний у триденний строк розробити проект технічного завдання на землепорядні роботи та надати його замовнику (регіональному відділенню ФДМУ) для укладення договору на виконання землепорядних робіт.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, що в ньому містяться, зазначенням назви та адреси об'єкта та відміткою на конверті «На конкурс з вибору виконавців робіт із землеустрою» до відділу ліцензій та кадрів регіонального відділення ФДМУ за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 18 грудня о 20:00 год.

Конкурс відбувається у регіональному відділенні 24.12.09 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про оголошення конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт малої приватизації, – будівля загальною площею 152,3 м² з прибудинковими спорудами: сараєм загальною площею 14,2 м², вбиральню площею 1,4 м² та криницю, що перебуває на балансі ТОВ «Джерело», розташовані за адресою: Чернівецька обл., Герцаївський р-н, с. Хрещатка, вул. Лисова, 42а.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення

земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 19.04.07 № 631 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні (лист відділу Держкомзему у Герцаївському районі Чернівецької області № 111 від 11.11.09).

Цільове призначення: землі громадського призначення (лист відділу Держкомзему у Герцаївському районі Чернівецької області № 111 від 11.11.09).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відповідно до цільового призначення (лист відділу Держкомзему у Герцаївському районі Чернівецької області № 111 від 11.11.09).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,2 га.
Нав'яні обмеження: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Герцаївському районі Чернівецької області № 111 від 11.11.09).

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо) – не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Герцаївському районі Чернівецької області № 111 від 11.11.09).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля з прибудинковими спорудами: сараєм, вбиральню та криницю.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, – 27-квартирний житловий будинок, що перебуває на балансі ЗАТ «Трансмотс» та розташований за адресою: м. Чернівці, вул. Пилиха, 5а.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 06.05.99 № 828 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею І-ВН 000303 зареєстрований за № 521 від 16.11.95.

Цільове призначення: для багатопверхової житлової забудови (лист управління Держкомземом у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: багатоквартирний житловий будинок з обмеженими поверхами щодо певних частин та протипожежним умовам, багатоквартирний житловий будинок до шести поверхів тощо. У відповідності з вимогами ст.24 Закону України «Про планування і забудову територій» право на забудову земельної ділянки реалізується її власником або користувачем за умови використання земельної ділянки за її цільовим призначенням та відповідно до містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки, встановлених згідно з вимогами цього Закону. Інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 24.11.09 № 6-02/02).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,0856 га.
Нав'яні обмеження: не встановлювались (лист управління Держкомземом у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): не встановлювались (лист управління Держкомземом у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом 27-квартирний житловий будинок.

Інші матеріали: план зонічних меж на вул.Південно-Кільцевій, 5в в м.Чернівці.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, – фельдшерсько-акушерський пункт, розташований за адресою: Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с. Борівці.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.06.2000 № 1248, наказ РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 03.06.09 № 822.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні (лист відділу Держкомземом у Кіцманському районі Чернівецької області № 01-07/683 від 19.11.09).

Цільове призначення: інформація відсутня (лист відділу Держкомземом у Кіцманському районі Чернівецької області № 01-07/683 від 19.11.09).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист відділу Держкомземом у Кіцманському районі Чернівецької області № 01-07/683 від 19.11.09).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,22 га.
Нав'яні обмеження: інформація відсутня (лист відділу Держкомземом у Кіцманському районі Чернівецької області № 01-07/683 від 19.11.09).

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня (лист відділу Держкомземом у Кіцманському районі Чернівецької області № 01-07/683 від 19.11.09).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: незавершений будівництвом фельдшерсько-акушерський пункт.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – молочно-тваринницька ферма на 200 голів великої рогатої худоби, що перебуває на балансі ТОВ «Олексівське», розташований за адресою: Чернівецька обл., Сокірянський р-н, с.Новоолексівка.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замов-

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкульцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області розглядає лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбудеться об 11.00 23 грудня 2009 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.00 18 грудня 2009 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта: **державне майно розробненої автомобільної колії**, у складі: ЗІЛ 157, держ. № 56-19 ДНХ; ЗІЛ-131, держ. № 71-00 ДНЮ; ЗІЛ 00131Н, держ. № 73-82 ДНХ; ЗІЛ 00131Н, держ. № 73-83 ДНХ; ЗІЛ 00131Н, держ. № 73-84 ДНХ; ЗІЛ 157 КЕ, держ. № 48-52 ДНН.

Балансоутримувач: ВАТ «Дніпропетровська АТП-11259».

Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Вінокурова, 5.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

2. Назва об'єкта: **об'єкт незавершеного будівництва – газопостачання санітарію-профілакторію**.

Балансоутримувач: ВАТ «ДніпроАзот».

Адреса: Дніпропетровська обл., Петрівський район, Іванівська сільська рада, 24-й км 10 Автошлях Дніпрозержинськ-Шульгівка.

Мета оцінки – визначення вартості ліквідації об'єкта для продажу на аукціоні під розбирання, без зношення.

3. Назва об'єкта: **об'єкт соціальної сфери (житлова ЖК) – дитячий комбінат № 2 (63) (недіючий) (двоповерхово негрупаючи будівля загальною площею 551,3 м²; господарська будівля загальною площею 77,2 м²; басейн, огорожа).**

Балансоутримувач: ВАТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат».

Адреса: м. Кривий Ріг, проспект Південний, 9.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

4. Назва об'єкта: **нежитлове будоване приміщення загальною площею 149,3 м² з ганком, літ. а.**

Балансоутримувач: ВАТ «Криворізький залізорудний комбінат».

Адреса: м. Кривий Ріг, вул. Товстоносний, буд. 1, прим. 50.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

5. Назва об'єкта: **нежитлове будоване приміщення загальною площею 97,8 м² з ганком, літ. а.**

Балансоутримувач: ВАТ «Криворізький залізорудний комбінат».

Адреса: м. Кривий Ріг, вул. Кремльська, буд. 10, прим. 49.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджених документів, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копії документів, які подаються до регіонального відділення, повинні бути завірени належним чином; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкульцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт та терміну виконання робіт (у календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, що в ньому містяться, зазначенням назви об'єкта та відомістю на конверті «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу молодства та кадрів регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 205, до 18 грудня 2009 р.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 24.12.09 об 10.00, телефон для довідок (056) 742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Назва об'єкта оцінки: будівля сільських приміщень площею 109,48 м², що орендується ПП Грабенюк Т.Ю.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Рахівське лісове господарство».

Місцезнаходження об'єкта: 90646, Рахівський р-н, с. Відричка, вул. Залищанська, 30.

Тел.: (03132) 2-34-98, 2-12-45. Тел./факс (03132) 2-17-25.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта та ринкової вартості невід'ємних поліпшень з метою приватизації шляхом викупу.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: основних засобів – одна будівля (усього 12 приміщень загальною площею 109,48 м²).

Балансова залишкова вартість основних засобів: станом на 30.04.09 становить 10 620,27 грн.

Розмір земельної ділянки: земельна ділянка під об'єктом окремо не виділялась.

Наєвність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна. Зареєстрована дата оцінки: 31.12.09.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт з оцінки майна, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 № 1194/8515 (зі змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560).

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355;

досвіду роботи суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, із особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаційних у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; письмові згоди оцінювачів, яких буде залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи з незалежної оцінки оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); чистий конверт з марками (для надсилання відповідей).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкульцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Оплата за виконання робіт буде проведена після продажу об'єкта. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, до 17.00 до 17.12.09, включно.

Конкурс відбудеться 24.12.09 о 10.00 у РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, каб. 303.

Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна із визначенням ринкової вартості об'єктів державної власності

Назва об'єкта: **склад (літ. А-1) площею 181,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта: 37600, Полтавська обл., м. Миргород, вул. Сорочинська, 164а.

Балансоутримувач: ВАТ «Полтавазооветпромстан».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **склад (літ. Б) площею 643,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта: 37600, Полтавська обл., м. Миргород, вул. Сорочинська, 164а.

Балансоутримувач: ВАТ «Полтавазооветпромстан».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **склад (літ. В) площею 644,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта: 37600, Полтавська обл., м. Миргород, вул. Сорочинська, 164а.

Балансоутримувач: ВАТ «Полтавазооветпромстан».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **вибральня (літ. Г).**

Місцезнаходження об'єкта: 37600, Полтавська обл., м. Миргород, вул. Сорочинська, 164а.

Балансоутримувач: ВАТ «Полтавазооветпромстан».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **огорожа (літ. Н-1).**

Місцезнаходження об'єкта: 37600, Полтавська обл., м. Миргород, вул. Сорочинська, 164а.

Балансоутримувач: ВАТ «Полтавазооветпромстан».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **замощення (літ. І).**

Місцезнаходження об'єкта: 37600, Полтавська обл., м. Миргород, вул. Сорочинська, 164а.

Балансоутримувач: ВАТ «Полтавазооветпромстан».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами та доповненнями); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті по кожному із зазначених об'єктів окремо і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкульцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу адміністра-

тивно-кадрової роботи та зв'язків з громадськістю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23 (кімн. 401) до 21.12.09 включно.

Конкурс відбудеться 23.12.09.
Телефон для довідок (05322) 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта оренди

Димова труба котельні з технічною площею майже 20,0 м².

Адреса об'єкта: вул. Бродська, 59, м. Тернопіль.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати та нарахування збитків завданних державі щодо ненадходження коштів до державного бюджету від незаконної оренди.

Площа технічної площі 20,0 м².

Висота димової труби 30 м.

Діаметр димової труби 600 мм.

Дата оцінки – 20.07.06.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, а саме: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновку про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками); письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна та висновку про його вартість майна, завірени їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, прохідження ними підвищення кваліфікації, кількості осіб, що склали кваліфікаційний іспит щодо кількості осіб, що перебували на стажуванні в суб'єкта оціночної діяльності та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкульцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 10 календарних днів).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямком «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок».

Мета практичний досвід у проведенні оцінки об'єктів нерухомості: в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямком «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18.12.01 за № 1029/2683 (21092-01).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсну документацію приймається до 17 грудня 2009 року включно за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул.Танцюрова, 11, кімн. 604.

Конкурс відбудеться 24 грудня 2009 року о 15.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11.

Телефон для довідок 52-66-85.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта оренди

державної власності

Назва об'єкта оцінки: цілісний майновий комплекс – структурний підрозділ державного підприємства «Хмельницький завод залізобетонних конструкцій та виробів».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с-т. Богданівці.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація «Клен», м. Хмельницький, траса Умань-Львів-Краківце, 297-й км.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості орендної плати цього цілісного майнового комплексу по поверненню орендодавцю після дострокового розірвання договору оренди.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво та реалізація будівельних матеріалів.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) станом на 31.08.04 – 55 шт., у тому числі: основних засобів – 55 шт., незавершеного будівництва – відсутні; довгострокових фінансових інвестицій – відсутні; нематеріальних активів – відсутні.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 31.08.04: основних засобів – 761 294,37 грн., незавершеного будівництва – відсутня; довгострокових фінансових інвестицій – відсутня; нематеріальних активів – відсутня.

Розмір земельної ділянки – 15,903 га.

Місцезоташування земельної ділянки: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с-т. Богданівці.

Цільове призначення земельної ділянки – для обслуговування виробничих приміщень.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки – 1 475 097,50 грн.</

майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбувається 28.12.09 о 14.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 21.12.09 до 16.00 включно. Місцезнаходження комісії, контактні телефони: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Вартість об'єкта приватизації визначається шляхом здійснення суб'єктом оціночної діяльності незалежної оцінки відповідно до вимог Методики оцінки майна, що затверджена постановою КМУ від 10.12.03 № 1891.

Назва об'єкта оцінки: об'єкт державної власності групи Д – незавершене будівництво магазину разом із земельною ділянкою, який перебуває на балансі ДП «Нижнеське лісове господарство».

Адреса підприємства: Чернігівська обл., м. Носівка, вул. Буняківська, 1а.

Мета проведення оцінки: визначення початкової вартості об'єкта аукціону з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні під добуваю без збереження профілю.

Нааявність об'єктів, що містять державну таємницю: відсутні. Організаційно-правова форма: державна.

Розмір земельної ділянки: 0,0188 га.

Місцезнаходження земельної ділянки: Чернігівська обл., м. Носівка, вул. Буняківська, 1а.

Цільове призначення земельної ділянки: для здійснення підприємницької діяльності.

Запланована дата оцінки – 31.12.09.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до вимог Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, що затверджено наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 та зареєстроване в МЮУ 19.12.03 за № 1194/8515, а також із урахуванням змін від 17.05.08 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 р. № 2100».

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі з вибору суб'єктів оціночної діяльності передбачено наявність:

відповідної кваліфікації оціночавців стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оціночавців та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оціночавців, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оціночавців) у Державному реєстрі оціночавців, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в МЮУ 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оціночавців, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оціночавців, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до ЗУ «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки, та до ЗУ «Про оцінку земель».

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсної документації, яка подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів, поданих на конкурс із вибору суб'єктів оціночної діяльності, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ № 2100 від 25.11.03, а також із урахуванням змін від 17.05.08 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 р. № 2100»); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру – календарних днях).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області о 15.00 28 грудня 2009 р. за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43.

Конкурсну документацію необхідно подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43, к. 320, тел. для довідок (0462) 672-818. Документи приймаються до 22 грудня 2009 р. (включно).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів державної та комунальної власності

Об'єкт комунальної власності групи А: комплекс нежилых будинків загальною площею 873,6 м² за адресою: м. Київ, Труханів острів, Паркова дорога, 21, літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, що підлягає приватизації шляхом викупу.

Об'єкт державної власності групи А: група інвентарних об'єктів – майно колишнього Українського державного підприємства управління по комплектуванню будов машинобудівного комплексу «Укршахкомплект» за адресою: м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 46, що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Об'єкт державної власності групи А: нежилі приміщення загальною площею 151,4 м² за адресою: м. Київ, вул. Інститутська, 20/8, літ. А, що підлягає приватизації шляхом викупу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів, які підтверджують наявність:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, який він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбувається 25 грудня 2009 р. о 10.00 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 21 грудня 2009 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, залучених до проведення незалежних оцінок

Переможцями конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки визнано:

по об'єкту незавершеного будівництва групи Д – напірних трубопроводах НТ-3, НТ-4 Північно-Кримського каналу (III черга) за адресою: АРК, Сахський район, с. Іванівка — ТОВ «Українська консалтингова компанія»;

по об'єкту незавершеного будівництва групи Д – лазні-сауни на 30 місць за адресою: м. Севастополь, с-ще Сонячний — СТД Терещенко Н.О.;

по об'єкту незавершеного будівництва групи Д – бази відпочинку на 720 місць за адресою: м. Севастополь, с. Орлівка — підприємство «Далек-Експерт»;

по об'єкту комунальної власності територіальної громади Красногвардійської селищної ради Красногвардійського району АРК – нежитловому приміщенню № 2 загальною площею 23,4 м², що перебуває на балансі Комунального підприємства «Красногвардійське ВУЖКГ», передане в користування за договором оренди ФОП Кутину О.С. та розташоване за адресою: АРК, смт Красногвардійське, вул. Комсомольська, 2, приміщення № 2 — ТОВ «Українська консалтингова компанія»;

по об'єкту комунальної власності територіальної громади Красногвардійської селищної ради Красногвардійського району АРК — окремий нежитловий будинок загальною площею 83,2 м², що знаходиться на балансі Комунального підприємства «Красногвардійське ВУЖКГ», передане в користування за договором оренди ФОП Татяненко Т.О. та розташоване за адресою: АРК, смт Красногвардійське, вул. 60 років Жовтня, 4. — Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт».

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ
26.11.09 м. Київ № 1857
Щодо заповнення дії кваліфікаційних свідоцтв оціночавців
Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оціночавців за відповідними

напрямами оцінки майна не рідше одного разу на два роки, НАКАЗУЮ: 1. Звернути увагу кваліфікаційних свідоцтв оціночавців, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

3. Департамент оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити повнення дії кваліфікаційних свідоцтв оціночавців, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.
4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду Д. ПАРФЕНЕНКО

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких зупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Андрусівський Владислав Дмитрович	4244	15-12-2005	МФ № 3934	12-11-2005	МІБ	Дніпропетровська обл.
2	Булгак Лариса Анатоліївна	6907	14-10-2008	МФ № 5470	24-11-2007	УКШ	м.Кировград
3	Височенко Олександр Миколайович	6219	28-01-2008	МФ № 5471	24-11-2007	ІКЦ УТО	м.Запоріжжя
4	Гагуліна Віталіна Віталіївна	3200	20-12-2005	ЦМК № 233	26-11-2005	Експерт-Л	м.Київ
5	Гончарук Ольга Валеріївна	4056	28-10-2005	МФ № 620	01-11-2003	МІБ	м.Дніпропетровськ
6	Грищенко Василь Іванович	4393	02-02-2006	МФ № 3983	26-11-2005	УКШ	м.Дніпропетровськ
7	Грищенко Василь Іванович	885	22-12-2003	МФ № 623	01-11-2003	МІБ	м.Київ
8	Гросу Сергій Федорович	6179	24-01-2008	МФ № 5474	24-11-2007	МІБ	АРК
9	Дзядко Ірина Володимирівна	928	29-12-2003	МФ № 708	22-11-2003	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
10	Дзюба Леся Петрівна	919	22-12-2003	ЦМК № 36	01-11-2003	МІБ	м.Київ
11	Дронь Євгенія Миколаївна	6226	28-01-2008	МФ № 5477	24-11-2007	Далек-експерт	м.Смферополь
12	Ждань Юрій Олександрович	4283	30-12-2005	МФ № 3988	26-11-2005	Львів.політех.	Волинська обл.
13	Іванюк Євген Геннадійович	1090	23-02-2004	МФ № 709	22-11-2003	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
14	Ільїна Марія Олександрівна	4255	21-12-2005	МФ № 3943	12-11-2005	МІБ	м.Київ
15	Кіндратів Олександра Романівна	4259	21-12-2005	МФ № 3944	12-11-2005	МІБ	Львівська обл.
16	Кобзарев Олександр Володимирович	4442	18-02-2006	МФ № 3901	05-11-2005	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
17	Коваль Андрій Ігоревич	4517	15-03-2006	МФ № 3992	26-11-2005	УКШ	Львівська обл.
18	Ковальчук Любов Кузьмівна	4456	21-02-2006	МФ № 3993	26-11-2005	Львів.політех.	м.Львів
19	Колесник Олександр Вікторович	6114	25-12-2007	МФ № 5479	24-11-2007	ІКЦ УТО	Київська обл.
20	Кулман Галина Андріївна	4432	18-02-2006	МФ № 3997	26-11-2005	УКШ	Кіровоградська обл.
21	Лазаренко Олена Юріївна	815	27-11-2003	ОЗ № 99	01-11-2003	Інст. пільдипл. освіти НАУ	м.Смферополь
22	Ледюмська Любов Сергіївна	6234	31-01-2008	ЦМК № 350 МФ № 5480	24-11-2007 24-11-2007	ІКЦ УТО	м.Київ
23	Майданик Ігор Григорович	6908	14-10-2008	МФ № 5481	24-11-2007	УКШ	м.Кировград
24	Мацюк Євгенія Василівна	873	18-12-2003	МФ № 636	01-11-2003	Експерт-Сервіс	Хмельницька обл.
25	Мішко Ірина Василівна	7190	13-01-2009	МФ № 5476	24-11-2007	УМЭС	м.Ужгород
26	Мірошніченко Дмитро Олександрович	6336	20-03-2008	МФ № 5482	24-11-2007	ІКЦ УТО	м.Херсон
27	Побережний Костянтин Петрович	4299	12-01-2006	МФ № 645	01-11-2003	МІБ	м.Хмельницький
28	Полок Миколаєва Богданівна	4457	21-02-2006	МФ № 4009	26-11-2005	Львів.політех.	Львівська обл.
29	Поляков Артем Анатолійович	6135	27-12-2007	МФ № 5483	24-11-2007	ІКЦ УТО	м.Донецьк
30	Придвільний Олександр Васильович	4287	30-12-2005	МФ № 4008	26-11-2005	УКШ	Черкаська обл.
31	Рибонько Олександр Володимирович	6626	02-07-2008	МФ № 5486	24-11-2007	ІКЦ УТО	м.Вінниця
32	Скримівський Валерій Валерійович	7828	30-10-2009	МФ № 5406	20-10-2007	УКШ	м.Вінниця

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
33	Скрябіна Людмила Григорівна	6082	12-12-2007	МФ № 5489	24-11-2007	ІКЦ УТО	м.Київ
34	Солодовников Євген Васильович	4404	02-02-2006	МФ № 4015	26-11-2005	УКШ	Херсонська обл.
35	Сорокін Андрій Леонідович	4594	27-04-2006	МФ № 3985	12-11-2005	УКШ	м.Запоріжжя
36	Станевич Євгенія Зіновівна	939	30-12-2003	МФ № 715	22-11-2003	Інст. експ. та упр. власн.	м.Житомир
37	Танчук Олександр Анатолійович	4224	12-12-2005	МФ № 3922	05-11-2005	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
38	Толочнікова Наталія Валентинівна	4226	12-12-2005	МФ № 3926	05-11-2005	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
39	Устоліан Максим Анатолійович	1092	23-02-2004	МФ № 703	22-11-2003	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
40	Харламова Ірина Геннадіївна	4313	19-01-2006	МФ № 3970	12-11-2005	МІБ	м.Миколаїв
41	Хіст Артем Володимирович	6224	28-01-2008	МФ № 5494	24-11-2007	Далек-експерт	м.Смферополь
42	Челганова Іван Григорович	1410	13-07-2004	МФ № 719	22-11-2003	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
43	Чередиш Іван Іванович	6910	14-10-2008	МФ № 5496	24-11-2007	УКШ	м.Кировград
44	Шерстюк Світлана Вікторівна	4381	02-02-2006	МФ № 4025	26-11-2005	УКШ	м.Херсон
45	Ютагова Олена Юріївна	4243	15-12-2005	МФ № 3933	05-11-2005	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
46	Яременко Олександр Васильович	4275	30-12-2005	МФ № 4030	26-11-2005	УКШ	Дніпропетровська обл.

Примітка. УКШ – ТОВ «Українська комерційна школа»; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; Далек-Експерт – Навчальний центр післядипломної освіти підприємства «Далек-Експерт»; Львів.політех. – ПНВЗ «Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консалтинговий центр» Українського товариства оцінювачів; Експерт-Сервіс – ЗАТ «Український центр післядипломної освіти «Експерт-Сервіс»; Інст. експ. та упр. власн. – ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю»; УАБС – Українська академія банківської справи; Інст. пільдипл. освіти НАУ – Інститут післядипломної освіти при Національному аграрному університеті.

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.11.09 № 1844 у зв'язку з зміною прізвища Вельської Р. І., **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 14.07.2005 № 3662, видане ФДМУ Вельській Р. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.11.09 № 1845 у зв'язку з отриманням Романьковим Р. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.10.2009 ЦМК № 505, виданого ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 16.06.2005 № 3035, видане ФДМУ Романькову Р. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.11.09 № 1846 у зв'язку з отриманням Кондратевим С. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 25.10.2008 МФ № 6433 та від 14.02.2008 МФ № 6738, виданих ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 14.07.2005 № 3679, видане ФДМУ Кондратеву С. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.11.09 № 1847 у зв'язку з отриманням Скринським С. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 10.10.2009 ЦМК № 494, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консалтинговий центр» Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 08.07.2009 № 7616, видане ФДМУ Скринському С. В.**

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.

ДОВОПНЕННЯ

до Переліку об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ*

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

8194 Державний комітет рибного господарства України
31547378 Державне підприємство «Хотимирсько-Березівський рибгосп»

ЗМІНИ

до Переліку об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ*

Виключено:

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

9064 Міністерство вугільної промисловості України
35671961 Державне підприємство «Передуська дирекція шахти № 10 «Нововолинська»

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

9064 Міністерство вугільної промисловості України
180077 ВАТ «Державна холдингова компанія «Трест Горлівськвуглебуд»
180092 ДВАТ «Шахтобудмонтажне управління № 9» дочірнє підприємство ВАТ «ДХК «Трест Горлівськвуглебуд»
180108 ДВАТ «Шахтобудмонтажне управління № 10» дочірнє підприємство ВАТ «ДХК «Трест Горлівськвуглебуд»
180137 ДВАТ «Шахтобудмонтажне управління № 4» дочірнє підприємство ВАТ «Державна холдингова компанія «Трест Горлівськвуглебуд»

* Затверджено наказом ФДМУ від 30.11.12 № 1871.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 1 095,7 м² на другому та третьому поверхах у будівлі відділення поштового зв'язку за адресою: м. Армянськ, вул. Симферопольська, 7, що перебуває на балансі Кримської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».**

Балансоутримувач: КД УДПЗ «Укрпошта». Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 1 рік. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 червня 2009 року становить без ПДВ 1 170 300 гривень. **Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 2 957,93 грн (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди 3 % для розміщення органів місцевого самоврядування.**

Додаткові умови проведення конкурсу:

- 1) заборона приватизації;
- 2) заборона суборенди;
- 3) перехід права власності на орендоване майно третім особам.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина стіни фасаду будівлі площею 3,24 м² за адресою: м. Ялта, вул. набережна ім. Леніна, 1.**

Балансоутримувач: КД УДПЗ «Укрпошта». Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 11 місяців. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 червня 2009 року становить без ПДВ 3300 гривень. **Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 110,42 грн (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди 25 % – розміщення зовнішньої реклами на будівлях та спорудах.**

Додаткові умови конкурсу:

- 1) заборона приватизації;
- 2) заборона суборенди;
- 3) перехід права власності на орендоване майно третім особам.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення загальною площею 6,0 м² в адміністративній будівлі МРВС ДД за адресою: м. Севастополь, вул. Промислова, 1.**

Балансоутримувач: Відділ ДАУ УМВС України в м. Севастополь. Орган управління – Міністерство внутрішніх справ України.

Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 24 вересня 2009 року становить без ПДВ 13 458 гривень. **Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 336,45 грн (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди 30 % – розміщення відділення банку.**

Додаткові умови конкурсу:

- 1) заборона приватизації;
- 2) заборона суборенди.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Сплата орендної плати у вигляді задатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць. Задаток, переказаний несвочасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.
- 3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.
- 4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т. ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.
- 5. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.
- 6. Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовником оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.
- 7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.
- 8. Передача в оренду об'єкта оренди згідно з умовами договору оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.
- 9. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;
- відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлені документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

лене доручення, видане представникові фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов оренди; зобов'язання зберегти та використовувати в проєкті договору оренди, пропозиції щодо гарантії оплати орендної плати (завдаток – відображається в проєкті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсній, підтверджуючих документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка).

ІНФОРМАЦІЯ
представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 23, 24 загальною площею 32,1 м², розташовані в одноповерховому будинку ЦПЗ № 4, за адресою: АРК, м. Джанкой, вул. Кримська, 61.**

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 30.11.08 та становить без ПДВ 79 140,00 (сімдесят дев'ять тисяч сто сорок) грн. Мета використання об'єкта: надання послуг поштового зв'язку. Майно передається в оренду терміном на 1 рік та 11 місяців.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 444,80 грн. без ПДВ (орендна ставка 6 %), що є стартовим.

● 2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення (літ А) загальною площею 33,8 м², розташовані на першому поверсі 3-поверхового будинку ЦПЗ № 2, за адресою: АРК, м. Євпаторія, вул. Крупської, 34/5.**

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 31.12.08 та становить без ПДВ 85 020,00 (вісімдесят п'ять тисяч двадцять) грн. Мета використання об'єкта: надання послуг поштового зв'язку. Майно передається в оренду терміном на 1 рік та 11 місяців.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 468,02 грн. без ПДВ (орендна ставка 6 %), що є стартовим.

● 3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина приміщення переговорного пункту № 2 площею 2,0 м² на першому поверсі 3-поверхового будівлі ЦПЗ № 7 за адресою: АРК, м. Краснопольське, вул. Менделєєва, 24**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 01.02.09 та становить без ПДВ 14 000,00 (чотирнадцять тисяч) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення банкомата. Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 374,48 грн. без ПДВ (орендна ставка 30%), що є стартовому.

● 4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 20,5 м²** на першому поверсі 2-поверхової адміністративної будівлі за адресою: АРК, Сакський р-н, с. Фрунзе, вул. Гагаріна, 4.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Навчально-дослідний плевний плахвіний завод ім. Фрунзе НАУ».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 31.01.09 та становить без ПДВ 35 008,00 (тридцять п'ять тисяч вісім) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення відділення банку для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги. Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 156,07 грн. без ПДВ (орендна ставка 5%), що є стартовому.

● 5. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 32,7 м²** на першому поверсі 5-поверхового гуртожитку № 3 за адресою: АРК, Сімферопольський р-н, с. Аргаре, вул. Наукова, 3.

Балансоутримувач: ПФ НУБП України «Кримський агротехнологічний університет».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 20.01.09 та становить без ПДВ 57 400,00 («п'ятдесят сім тисяч чотириста») грн.

Мета використання об'єкта: для надання послуг поштового зв'язку. Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 315,98 грн. без ПДВ (орендна ставка 6%).

● 6. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення фойє на першому поверсі 3-поверхової будівлі Сімферопольського державного цирку ім. Б. Тезикова площею 5,0 м²** за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Горького, 3.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Сімферопольський державний цирк ім. Б. Тезикова».

Орган управління: Міністерство культури і туризму України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 28.01.09 та становить без ПДВ 38 666,00 (тридцять вісім тисяч шістьсот шістьдесят шість) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з погодиною продажу непродовольчих товарів. Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 364 дні.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 218,93 грн. без ПДВ (орендна ставка 18%), що є стартовому.

● 7. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення фойє на першому поверсі 3-поверхової будівлі Сімферопольського державного цирку ім. Б. Тезикова площею 5,0 м²** за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Горького, 3.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Сімферопольський державний цирк ім. Б. Тезикова».

Орган управління: Міністерство культури і туризму України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 28.01.09 та становить без ПДВ 38 666,00 (тридцять вісім тисяч шістьсот шістьдесят шість) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з погодиною продажу продовольчих товарів, крім товарів пидкаційної групи. Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 364 дні.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 97,30 грн. без ПДВ (орендна ставка 8%), що є стартовому.

● 8. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 476 (гамбуз) загальною площею 13,6 м²** на першому поверсі 4-поверхового будинку (п. В) за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Пушкіна, 2/вул. Ушинського, 6.

Балансоутримувач: Головне управління статистики в Автономній Республіці Крим.

Орган управління: Державний комітет статистики України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 31.01.09 та становить без ПДВ 32 739,00 (вісімдесят дві тисячі сімсот вісімдесят) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів пидкаційної групи. Майно передається в оренду терміном на 2 роки.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 1 328,54 грн. без ПДВ (орендна ставка 8%), що є стартовому.

● 9. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина торговельного павільйону загальною площею 9,5 м²** біля приміських кас вокзалу за адресою: АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1.

Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал «Сімферополь» ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 01.02.09 та становить без ПДВ 175 016,00 (сто шість тисяч сімсот п'ятнадцять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів. Майно передається в оренду терміном на 2 роки.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 2 009,65 грн. без ПДВ (орендна ставка 18%), що є стартовому.

● 10. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **торговельний павільйон загальною площею 11,4 м²**, розташований на території внутрішнього двору ж/д вокзалу станції Сімферополь-Пасажирський, за адресою: АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1.

Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал «Сімферополь» ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 28.02.09 та становить без ПДВ 106 220 (сто шість тисяч двісті двадцять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення відділення банку. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 2 799,24 грн. без ПДВ (орендна ставка 30%), що є стартовому.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовому орендною платою; сплата орендної плати у вигляді завдатку у розмірі не меншій суми орендної плати за три місяці; ефективне використання об'єкта оренди для цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконану не-

залежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму не меншу його вартості за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 15 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду; заміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача; вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсації не підлягають і залишаються у державній власності.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Орендні ставки для орендарів, що є суб'єктами малого підприємства, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.

Для участі в конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі (з повідомленням про засоби зв'язку з ними) та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) – відобразити в проекті договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції за незалежною оцінкою та стартовий розмір орендної плати без ПДВ, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786; нежитлове вбудоване приміщення площею 13,1 м² вартістю 18 099,00 грн., стартовий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р. становить 273,93 грн. (мета використання – здійснення торгівлі непродовольчими товарами); нежитлове вбудоване приміщення площею 17,3 м² вартістю 23 902,00 грн., стартовий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р. становить 361,76 грн. (мета використання – здійснення торгівлі непродовольчими товарами)).

Зазначені об'єкти розташовані за адресою: 24700, Вінницька обл., Пиднаський р-н, смт Пиднак, вул. Леніна, 44, на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі та перебувають на балансі Головного управління статистики у Вінницькій області в державно власності, рік будівництва – невідомий (експлуатація) – 1974.

Основні умови щодо умов використання об'єктів оренди: запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі двомісячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; свєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єктів оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єктів оренди; збереження об'єктів оренди, забезпечення захисту протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації орендованого майна; б) суборенди орендованого майна; здійснення свєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; з дозволу орендодавця та за погодженням із балансоутримувачем внесення змін до стану орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання, що зумовлює підвищення його вартості; неможливості компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди; здійснення ремонтів орендованого майна протягом 5 днів після укладання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єктів оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

● II Орган, уповноважений управляти державним майном, – Міністерство освіти і науки України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове пидвальне приміщення площею 157,62 м²** за адресою: 23000, Вінницька обл., Барський р-н, м. Бар, вул. Пролетарська, 11, у п'ятиповерховому гуртожитку, що перебуває на балансі Барського автомобільно-дорожнього технікуму Національного транспортного університету і в державно власності, рік за будови – 1975.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 192 416,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами), без ПДВ за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р. становить 2 143,10 грн. і є стартовому.

Основні умови використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення складу площею 320,6 м², здійснення торгівлі непродовольчими товарами площею 127,62 м²; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; свєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення захисту протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації орендованого майна; б) суборенди орендованого майна; здійснення свєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливості компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладання договору оренди; термін оренди – 1 рік; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III Орган, уповноважений управляти державним майном, – Державний комітет статистики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове пидвальне приміщення площею 157,62 м²** за адресою: 23000, Вінницька обл., Барський р-н, м. Бар, вул. Пролетарська, 11, у п'ятиповерховому гуртожитку, що перебуває на балансі Барського автомобільно-дорожнього технікуму Національного транспортного університету і в державно власності, рік за будови – 1975.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 192 416,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами), без ПДВ за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р. становить 2 143,10 грн. і є стартовому.

Основні умови використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення складу площею 320,6 м², здійснення торгівлі непродовольчими товарами площею 127,62 м²; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; свєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення захисту протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації орендованого майна; б) суборенди орендованого майна; здійснення свєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливості компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладання договору оренди; термін оренди – 1 рік; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IV Орган, уповноважений управляти державним майном, – Міністерство освіти і науки України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове пидвальне приміщення площею 157,62 м²** за адресою: 23000, Вінницька обл., Барський р-н, м. Бар, вул. Пролетарська, 11, у п'ятиповерховому гуртожитку, що перебуває на балансі Барського автомобільно-дорожнього технікуму Національного транспортного університету і в державно власності, рік за будови – 1975.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 192 416,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами), без ПДВ за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р. становить 2 143,10 грн. і є стартовому.

Основні умови використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення складу площею 320,6 м², здійснення торгівлі непродовольчими товарами площею 127,62 м²; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; свєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення захисту протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації орендованого майна; б) суборенди орендованого майна; здійснення свєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливості компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладання договору оренди; термін оренди – 1 рік; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● V Орган, уповноважений управляти державним майном, – Міністерство освіти і науки України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове пидвальне приміщення площею 157,62 м²** за адресою: 23000, Вінницька обл., Барський р-н, м. Бар, вул. Пролетарська, 11, у п'ятиповерховому гуртожитку, що перебуває на балансі Барського автомобільно-дорожнього технікуму Національного транспортного університету і в державно власності, рік за будови – 1975.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 192 416,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами), без ПДВ за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р. становить 2 143,10 грн. і є стартовому.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

● III Орган, уповноважений управляти державним майном, – Міністерство аграрної політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 111,5 м²** за адресою: 23600, Вінницька обл., Тульчинський р-н, м. Тульчин, вул. Леніна, 54, у підвалі двоповерхової цегляної будівлі, що перебуває на балансі Тульчинського технікуму ветеринарної медицини Вінницького державного аграрного університету і в державно власності.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою становить 274 463,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, без ПДВ за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р. становить 927,68 грн. і є стартовому.

Основні умови щодо умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів пидкаційної групи, у невеличких закладах; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладання договору оренди; свєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення захисту протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення ремонтів орендованого майна за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; заборона: а) суборенди орендованого майна; б) приватизації орендованого майна; неможливості компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладання договору оренди; термін оренди – 1 рік; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, передані наказом ФДМУ від 11.01.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати та інші матеріали учасник конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності). Кінцевий термін прийняття пропозицій учасник конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛНІЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Волницькій області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розривання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна, розривання, продовження терміну дії договору оренди – 364 грн.; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку; забезпечення збереження орендованого майна згідно з вимогами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток у розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений задаток підлягає заручанню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться об 11.00 червез 20 календарних днів з дати публікації у пресі за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 815.

Телефони для довідок: (0332(2) 72-91-14, 4-80-24.
 ● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **орендування площею 25,3 м² вокзалу станції Ковель ДТТО «Львівська залізниця», що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Ветеранів, 1а.**
 Балансоутримувач: ВП «Станція Ковель» ДТТО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 111 724,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року становить 465,52 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для розміщення перукарні; заборона суборенди, приватизації, переходу права власності об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачеві збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за електроенергію); термін дії договору оренди – 2 роки; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та рецензування звіту про оцінку; забезпечення збереження орендованого майна згідно з вимогами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток у розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений задаток підлягає заручанню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться о 10.00 червез 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 815.

Телефони для довідок: (0332(2) 72-91-14, 4-80-24.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

1. Заяву про участь в конкурсі;
2. Документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.
3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасник конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 833.
 Кінцевий термін прийняття пропозицій та інших матеріалів учасник конкурсу – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: Дніпропетровський індустріальний комбінат.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2009 р. за умови використання	Термін дії
м. Дніпропетровськ, вул. Медична, 10	Нежитлове будівництво приміщення загальною площею 70,6 м ²	867,96 грн. з метою використання під буфет, який не здійснює продаж товарів підкаційної групи, в навчальних закладах.	1 рік

● II. Балансоутримувач: ДП «О» Південний машинобудівний завод ім. О. М. Макарова.
 Орган управління: Національне космічне агентство України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2009 р. за умови використання	Термін дії
м. Дніпропетровськ, пр. Крива, 46	Нежитлові будівлі приміщення загальною площею 81,2 м ²	3393,00 грн. з метою розміщення під офіс високого тиску (без права торгівлі у даному приміщенні)	1 рік

● III. Балансоутримувач: Професійне технічне училище № 45.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2009 р. за умови використання	Термін дії
м. Кривий Ріг, пр. Дзержинського, 7	Нежитлові будівлі приміщення загальною площею 353,9 м ²	1 865,62 грн. з метою використання під розміщення цідальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальних закладах	2 роки 11 місяців

● IV. Балансоутримувач: Дніпропетровська філія інституту «НДІ-проектконструкція».
 Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2009 р. за умови використання	Термін дії
м. Дніпропетровськ, вул. Ширшова, 7	Нежитлове будівництво приміщення загальною площею 33,0 м ²	4 936,04 грн. з метою розміщення обладнання стільникового зв'язку та під розроблення антенно-фідерних пристроїв	2 роки 11 місяців

● V. Балансоутримувач: Дніпропетровський професійний ліцей.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2009 р. за умови використання	Термін дії
м. Дніпропетровськ, вул. Лермонтова, 151	Частина даху площею 50,0 м ²	2 707,95 грн. з метою розміщення антен та з метою розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого зв'язку	2 роки 11 місяців

● VI. Балансоутримувач: Дніпропетровський філіал інституту «НДІ-проектконструкція».
 Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2009 р. за умови використання	Термін дії
м. Дніпропетровськ, вул. Ширшова, 7	Нежитлове будівництво приміщення загальною площею 11,6 м ²	1 751,99 грн. з метою іншого використання державного майна (здійснення проектно-вишукувальних робіт)	2 роки 11 місяців

Початковий розмір орендної плати визначений відсотком до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шостимся за до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Заявник зобов'язаний надати відсоток незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, який інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.
4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
5. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки заручуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернуто не підлягає.
6. Ефективне використання орендованого майна.
7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
8. Своєчасне здійснення гіпнотичного, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охороною.
11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
12. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у повному, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити втрати та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
13. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
14. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.
15. Переможець конкурсу буде визнано учасником конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності);
2. Комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
5. додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тотожності – відображаються в проекті договору оренди.
6. Заяви на участь в конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».
7. Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).
8. Конкурс відбудеться червез 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області вносить зміни до інформації про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна – **нежитлових будівельних приміщень за 3-му поверсі 3-поверхового будівлі – 110,2 м²** за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Марата, 2, що перебуває на балансі Професійно-технічного училища № 2, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» № 44 (586) від 11.11.09 на стор. 10 у третій колонці під номером III, слова «... з метою розміщення об'єкта поштового зв'язку, що використовується для надання послуг поштового зв'язку» слід читати «... з метою іншого використання».

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **бокс № 2 загальною площею 1031,9 м²** за адресою: м. Світлодарська, вул. Енергетиків, 101.
 Балансоутримувач: Вугільська теплова електрична станція ВАТ «Держва енергогенеруюча компанія «Центренерго».
 Орган управління: Міністерство палива та енергетики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.) становить без ПДВ 1 722,90 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 1 35 518,40 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
 Використовувати орендоване майно для розміщення цеху з виготовлення металоконструкцій, складу, гаража та ремонту автотранспорту.
 Заборона передачі орендованого майна в суборенду.
 ● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення та спортивна зала загальною площею 551,4 м²** за адресою: м. Маріуполь, вул. Маршова, 7.
 Балансоутримувач: Маріупольський технікум Донецького національного університету економіки і торгівлі ім. М. Туган-Барановського.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.) становить без ПДВ 3 825,58 грн.; 21,74 грн. – за годину (орендна ставка 10 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 451 363,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 Термін дії договору оренди – 360 днів.
 Використовувати орендоване майно з метою проведення спортивних занять приватним навчальним закладом.
 Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.
 Заборона передачі орендованого майна в суборенду.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будовані нежитлові приміщення на першому поверсі будівлі дослідно-експериментального заводу загальною площею 55,7 м²** за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17.
 Балансоутримувач: Український науково-дослідний, проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахисного та рудничного електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрДІВЕ).
 Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.) становить без ПДВ 2 822,58 грн. (орендна ставка 25 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.10.09 становить 135 484,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
 Використовувати орендоване майно для розміщення виробників реклами.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.
 ● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення площею 9,0 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Рози Люксембург, 8.
 Балансоутримувач: Донецький національний університет.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.) становить без ПДВ 154,46 грн. (орендна ставка 6 %).
 Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 30 433,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 Термін дії договору оренди – 360 днів.
 Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.
 Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію, передачу в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення площею 32,1 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Сіверська, 17.
 Балансоутримувач: ДЗ «Санітарно-епідеміологічна станція на Донецькій залізниці».
 Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.
 Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.) становить без ПДВ 1 298,74 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.10.09 становить 85 129,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 Термін дії договору оренди – 2 (два) роки 11 місяців.
 Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства охорони здоров'я України на передачу майна в суборенду.
 ● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будовані приміщення на першому поверсі триповерхового будівлі загальною площею 149,13 м²** за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Лихолотова, 17/13.
 Балансоутримувач: Докучаєвський технікум Донецького національного університету економіки і торгівлі ім. М. Туган-Барановського.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.) становить без ПДВ 4 433,86 грн. (30 %).
 Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 175 772,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 Термін дії договору оренди – 360 днів.
 Використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи.

Майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України дозволу на його приватизацію та передачу в суборенду.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будовані приміщення будівлі котлини ЖКО загальною площею 191,8 м²** за адресою: м. Макіївка, вул. Крива, 69.
 Балансоутримувач: знаходиться на балансі та не увійшли до статутного фонду ВАТ «Макіївський металургійний комбінат».
 Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.) становить без ПДВ 1 813,12 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 1 42 615,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
 Використовувати орендоване майно з метою розміщення лабораторії.

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення площею 4,0 м² на першому поверсі у виробничому будинку АПК СП «Шахта ім. М. І. Калініна»** за адресою: м. Горлівка, вул. Пракша, 101.
 Балансоутримувач: СП «Шахта ім. М. І. Калініна» ДП «Артемиугілля».
 Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.) становить без ПДВ 123,10 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 4 880,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
 Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

частини приміщення складу загальною площею 176,4 м² в одноповерховій каркасній будівлі, розташованій на території вантажного двору станції Івано-Франківськ (м. Івано-Франківськ, вул. Півкозальна, 1), яка перебуває на балансі ВП «Станція Івано-Франківськ» Державного територіально-обласного об'єднання «Львівська залізниця», з єдиним заявником – ПП «АнВіК».

частини нежитлового приміщення загальною площею 491,9 м² в адміністративній будівлі (м. Івано-Франківськ, вул. Сахарова, 23а), яка перебуває на балансі Івано-Франківського обласного виробничого управління по меліорації водного господарству, з єдиним заявником – ДП «Карпатське державне підприємство геодезії, картографії та кадастру».

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

● 1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення автостанції «Рокитне» площею 48,9 м²** за адресою: Київська обл., м. Рокитне, вул. Заводська, 26.
Балансоутримувач: ДП «Київасперсвіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – **серпень 2009 року, що становить 323,40 грн. без ПДВ**; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; перемищ конкурс зобов'язаний сплатити задаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди перемищ конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування перемищ конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення перукарні.

● 2. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення автостанції «Кагарлик» площею 13 м²** за адресою: Київська обл., м. Кагарлик, вул. Незалежності, 15.
Балансоутримувач: ДП «Київасперсвіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – **серпень 2009 року, що становить 532,35 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; перемищ конкурс зобов'язаний сплатити задаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди перемищ конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування перемищ конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення сервісного пункту з реалізації косметичної продукції.

● 3. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 75,2 м²** за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Київська, 219.
Балансоутримувач: Київська обласна дирекція УДПІП «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – **вересень 2009 року, що становить 1 454,86 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; перемищ конкурс зобов'язаний сплатити задаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди перемищ конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування перемищ конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення офісної будівлі багатого сараю станції Бобриск площею 24,6 м², за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Шевченкове, вул. Волязька, 8.

Балансоутримувач: Київське БМУЕ № 1 Державного територіально-обласного об'єднання «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – **жовтень 2009 року, що становить 489,65 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; перемищ конкурс зобов'язаний сплатити задаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди перемищ конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування перемищ конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – здійснення торговельної діяльності, у т. ч. товариш підказначної групи.

● 5. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення будівлі блоку поста № 2 станції Південно-Західної залізничної площею 76 м²** за адресою: Київська обл., м. Ірпін, вул. Левицька, 6/н.
Балансоутримувач: Київське БМУЕ № 1 Державного територіально-обласного об'єднання «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – **липень 2009 року, що становить 1 109,26 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; перемищ конкурс зобов'язаний сплатити задаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди перемищ конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування перемищ конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – здійснення торговельної діяльності, у т. ч. товариш підказначної групи.

меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди перемищ конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування перемищ конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення складу та офіса.

● 6. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 172,2 м²** за адресою: Київська обл., м. Бороднянськ, вул. Шевченка, 3.
Балансоутримувач: Управління Державного казначейства у Бороднянському районі.

Орган управління: Державне казначейство України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – **липень 2009 року, що становить 9 255,91 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; перемищ конкурс зобов'язаний сплатити задаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди перемищ конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування перемищ конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення офіса.

ДЛЯ УЧАСТІ В КОНКУРСІ УЧАСНИК КОНКУРСУ ПОДАЄ:

- 1) лист-заяву про участь у конкурсі;
- 2) документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11/093;
- 3) відомості про учасника конкурсу;
- 4) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- 5) відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- 6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
- 7) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;
- учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кин. 9133).
Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.
Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

● 1. Назва об'єкта: **частина вестибюла на першому поверсі учбового корпусу № 4 площею 5,0 м²**.
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, вул. Шевченка, 1.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Кіровоградський державний педагогічний університет ім. В. Винниченка.
Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку на 31 жовтня 2009 року становить 17 076 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 256,14 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року (орендна ставка 18 % – для реалізації непродовольчих товарів).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – жовтень 2009 року; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищ конкурс повинен сплатити задаток у розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; св. оренда оренди плати з урахуванням індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітиєм); належне утримання та використання об'єкта оренди; для реалізації непродовольчих товарів; строк оренди – на 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх зобов'язань за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж вартість, визначена незалежною оцінкою користувача балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечення збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псування, утримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; у разі проведення балансоутримувачем ремонтних робіт примати доповідь участь у його проведенні; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендаря за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди; у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави. Збільшення вартості орендованих приміщень у результаті зазначених невідокремлюваних поліпшень як за згодою, так і без згоди орендодавця протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання

зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кін. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 33-23-38, 33-35-98.

● 2. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення площею 7,10 м²**, що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. 6 Грудня, 25.
Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.
Балансоутримувач: Відділ Державної служби охорони при УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку на 31 жовтня 2009 року становить 120 305 (сто двадцять тисяч триста п'ять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 100 (сто) грн. 25 коп. за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року (орендна ставка 1 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – жовтень 2009 року становить 100,25 грн. без ПДВ (орендна ставка 1 % – для розміщення позашкільних навчальних закладів) виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку; св. оренда оренди плати з урахуванням індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітиєм); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищ конкурс повинен сплатити задаток у розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за два останні місяці оренди; належне утримання та ефективне використання об'єкта оренди за призначенням; для розміщення позашкільних навчальних закладів; строк оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам; розмір орендної плати з урахуванням індексації орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж вартість, визначена незалежною оцінкою користувача балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечення збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псування, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; св. оренда здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів та утримання орендованого майна; у разі припинення або розірвання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна; право орендаря за умови виконання умов договору оренди; у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави. Збільшення вартості орендованих приміщень у результаті зазначених невідокремлюваних поліпшень як за згодою, так і без згоди орендодавця протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про державну реєстрацію фізичної особи – підприємця; декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кін. 802.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 5 календарних днів до проведення конкурсу.
Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 33-23-38.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсів, що відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців на право укладення договорів оренди

У зв'язку з надходженням по одній заявці на кожен об'єкт оренди конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди: на приміщення будівлі КПІП площею 25,12 м², що знаходиться на балансі Державної льотної авіації України, за адресою: м. Кіровоград, вул. Добровольського, 4; з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем **Польський С.В.**

на частину приміщення фойє площею 8,0 м², що знаходиться на балансі Відділу державної інспекції УМВС України в Кіровоградській області, за адресою: м. Кіровоград, просп. Інженерів, 1, з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством **комерційний банк «ПРИВАТБАНК».**

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

Назва об'єкта № 1: **нежитлове будівельне приміщення площею 9,49 м² на третьому поверсі п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу № 4.**

Адреса: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт оренди: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Дяля (ідент. код 02070714, 91034, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.08.09 становить 13 660,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 81,68 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року, орендна ставка 6, 7, 15 %).

Назва об'єкта № 2: нежитлове вбудоване приміщення площею 4,24 м² на першому поверсі чотириповерхової будівлі убоного корпусу № 2.

Адреса: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт оренди: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Дяля (ідент. код 02070714, 91034, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.08.09 становить 12 270,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 86,94 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року, орендна ставка 6, 7, 15 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – жовтень 2009 р. (без урахування ПДВ): об'єкт № 1 – 81,68 грн., об'єкт № 2 – 86,94 грн.

2. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

3. Рекомендоване використання – розміщення ксерокопіювальних техніки для надання населенню послуг з ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу канцтоварів і надання комп'ютерних послуг.

4. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Венесний завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Заборона суборенди орендованого майна.

11. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

12. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

13. Переможець конкурсу компенсує завянку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.30 в кабінеті № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи в податковій адміністрації; зазначеному порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати та інші матеріали учасник конкурсу подають супровідним листом в окрему конверт з написом «На конкурс на право оренди», зазначеному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущення для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в зазначеному непрозору конверті з відкритим засіданню конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● Назва об'єкта: нежитлові підвальні приміщення загальною площею 312,1 м² лівого та правого крила корпусу № 2 промислового майданчика № 1.

Адреса: Луганська обл., м. Свердловськ, вул. Федоренка, 10.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт оренди: ВАТ «Свердловський приладобудівний завод» (ідент. код 05744350, Луганська обл., м. Свердловськ, вул. Новікова, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.08.09 становить 65 060,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 661,71 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року, орендна ставка 12 %).

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 661,71 грн. за базовий місяць – жовтень 2009 р. (без урахування ПДВ), але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Венесний завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – під розміщення складу.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує завянку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 11.00 в каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 30,8 м².

Адреса: Луганська обл., м. Лисичанськ, с. Геологія, 14.

Приміщення не увійшло до статутного фонду ВАТ «Луганськгеологія» у процесі приватизації і перебуває в управлінні Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.08.09 становить 15 547,00 грн.

Початкова орендна плата становить 79,06 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – жовтень 2009 року.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 79,06 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – жовтень 2009 року. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток у місячний строк після підписання договору оренди в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць оренди.

Рекомендоване використання – під розміщення об'єкта поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує завянку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 30-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.30 в каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окрему зазначеному конверті з написом «На конкурс».

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Допущення для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в зазначеному непрозору конверті з відкритим засіданню конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● Назва об'єкта № 1: частина нежитлового вбудованого приміщення площею 1,2 м² на першому поверсі триповерхової будівлі АПК (інв. № 1022).

Адреса: Луганська обл., Луганський р-н, смт Гергіївка.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт оренди: ВП «Шахта Луганська» ДП «Луганськвугілля» (ідент. код 26478414, Луганська обл., Луганський р-н, смт Гергіївка).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.10.09 становить 3 558,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 88,95 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року, орендна ставка 30 %).

● Назва об'єкта № 2: частина нежитлового вбудованого приміщення площею 1,2 м² на другому поверсі двоповерхової будівлі АПК (інв. № 11016).

Адреса: Луганська обл., Луганський р-н, смт Біле-1, вул. Кірова. Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт оренди: ВП «Шахта імені ХІХ з'їзду КПРС» ДП «Луганськвугілля» (ідент. код 26447678, Луганська обл., Луганський р-н, смт Біле-1, вул. Кірова).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.10.09 становить 2 389,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 59,73 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року, орендна ставка 30 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – жовтень 2009 року (без урахування ПДВ): об'єкт № 1 – 88,95 грн., об'єкт № 2 – 59,73 грн.

2. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

3. Рекомендоване використання – під розміщення банкомата.

4. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Венесний завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

11. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

12. Переможець конкурсу компенсує завянку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.30 в кабінеті № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи в податковій адміністрації; зазначеному порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасник конкурсу подають супровідним листом в окрему конверт з написом «На конкурс на право оренди», зазначеному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущення для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в зазначеному непрозору конверті з відкритим засіданню конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.
Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Об'єкт № 2:
Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить **438,24 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 17 270 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.07.09.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення телекомунікаційного обладнання провайдера телекомунікацій, який надає послуги з доступу в мережі Інтернет.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна. Умова 7. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умов погодження його з органом уповноваженим управляти даним державним майном.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурсні будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: № 1 о 10.00, № 2 об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі в якій повідомляють про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903-Проз затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; відомості від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

в) конкурсні пропозиції;
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавцю повідомляють учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу з заповненням зв'язку, який обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єктів:

Об'єкт № 1: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 22,9 м² на першому поверсі чотирповерхової будівлі за адресою:** м. Львів, вул. Замарстиньська, 233, що перебуває на балансі Відділу медичного забезпечення ГУ МВС України у Львівській області. Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.06.09 становить 107 369,00 грн.

Об'єкт № 2: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 29,4 м² на першому поверсі одноповверхової будівлі за адресою:** Львівська область, Городоцький р-н, с. Родатичі, вул. Залізнична, 3а, що перебуває на балансі ВП «Львівська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.06.09 становить 45 401,00 грн.

Об'єкт № 3: **частина площі буфету № 9 вокзалу станції Львів загальною площею 96,40 м² за адресою:** м. Львів, вул. Чернівська, 17, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.08.09 становить 624 260,00 грн.

Об'єкт № 4: **частина нежитлового приміщення площею 45,90 м² на першому поверсі будівлі вокзалу станції Львів за адресою:** м. Львів, пл. Діршцева, 1, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.08.09 становить 843 839,00 грн.

Об'єкт № 5: **частина території зовнішнього благоустрою Львівського національного університету ветеринарної медицини та біотехнологій ім. С. З. Гжицького загальною площею 9 м² за адресою:** м. Львів, вул. Пекарська, 50, що перебуває на балансі Львівського національного університету ветеринарної медицини та біотехнологій ім. С. З. Гжицького. Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.08.09 становить 22 433,00 грн.

Основні умови проведення конкурсів:

Об'єкт № 1:
Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення ідальні, яка не здійснює продаж продукції пидкаціонної групи.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 544,37 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 107 369,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.06.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна. Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 9. Використання орендованого майна – розміщення торговельного об'єкта за продажу продовольчих товарів, крім товарів пидкаціонної групи.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 306,92 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 45 401,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.06.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надати орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Продовження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. В випадку здійснення реконструкції та ремонту орендованого майна орендар зобов'язується на вимогу орендодавця за наявності звернення балансоутримувача достроково припинити дію договору оренди та в місячний термін з дня попередження звільнити орендоване майно.

Умова 9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 10. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Об'єкт № 3:
Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 4 234,42 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 624 260,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.08.09.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів пидкаціонної групи, 47,30 м²; розміщення торговельного об'єкта за продажу непродовольчих товарів 20,00 м²; майстерні з ремонту одягу 11,30 м²; майстерні з ремонту взуття 10,00 м²; майстерні з ремонту годинників 7,80 м².

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача.

Умова 7. Подовження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. У випадку здійснення реконструкції, ремонту орендованого майна та/або необхідності використання орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств, установ та організацій залізничного транспорту орендар зобов'язується на вимогу орендодавця за наявності звернення балансоутримувача достроково припинити дію договору оренди та в місячний термін з дня попередження звільнити орендоване майно і підписати акт приймання-передачі.

Умова 9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 10. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Об'єкт № 4:
Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 2 728,46 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 643 839 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.08.09.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення перукарні.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Подовження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. В випадку здійснення реконструкції та ремонту орендованого майна орендар зобов'язується на вимогу орендодавця за наявності звернення балансоутримувача достроково припинити дію договору оренди та в місячний термін з дня попередження звільнити орендоване майно.

Умова 9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 10. Дотримання умов охоронного договору, укладеного між управлінням охорони історичного середовища та Львівською державною залізницею від 22.10.04.

Умова 11. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Об'єкт № 5:
Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення торговельного об'єкта за продажу непродовольчих товарів.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 342,24 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 22 433 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.08.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурсні будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: № 1 о 10.00; № 2 об 11.00; № 3 о 12.00; № 4 о 14.00; № 5 о 15.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі в якій повідомляють про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903-Проз затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції;
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавцю повідомляють учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс від 24.11.09.

За результатами проведених конкурсів конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Миколаївській області договорів оренди державного нерухомого майна:

вбудованих приміщень п'ятиповерхової будівлі гуртожитку площею 98,59 м² за адресою: вул. Космонавтів, 66, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Миколаївського професійного машинобудівного ліцею, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем *Свіркою О.М.*;

нежитлового вбудованого приміщення першого поверху двоповерхової будівлі Будинку культури загальною площею 22,2 м² за адресою: вул. Васильєва, 1, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі ДП «НБК «Зоря»-«Машпротек», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем *Радуповою Н.П.*;

нежитлових вбудованих приміщень першого поверху правого крила будівлі Будинку культури загальною площею 43,7 м² за адресою: вул. Васильєва, 1, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі ДП «НБК «Зоря»-«Машпротек», з єдиним заявником – приватним нотаріусом *Баштанською районного нотаріального округу Миколаївської області Олександр М.Х.*;

нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі площею 12,5 м² за адресою: вул. Готвальда, 15, м. Первомайськ, Миколаївська обл., що знаходиться на балансі Миколаївського державного обласного навчально-курсового комбінату, з єдиним заявником – фермерським господарством «Оазис»;

частини холу на першому поверсі площею 1 м² та частини холу на другому поверсі площею 1 м² двоповерхової будівлі навчального корпусу за адресою: вул. Скорохода, 5, м. Миколаїв; частини холу на другому поверсі двоповерхової будівлі навчального корпусу площею 1 м² за адресою: пр. Героїв Сталінграда, 9, м. Миколаїв; частини холу на першому поверсі тринадцятиповерхової будівлі гуртожитку площею 1 м² за адресою: пр. Героїв Сталінграда, 11, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Національного університету кораблебудування ім. Адмірала Макарова, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем *Стойковим Є.Х.*

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

І. Назва об'єкта та місцезнаходження: будівлі та споруди вироб

Вартість об'єктів оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.09 – 2 058,9 тис. грн. (два мільйони п'ятдесят вісім тисяч дев'ятсот гривень).

Стартова оренда плата за базовий місяць – жовтень 2009 року становить 23 735,63 грн. (орендна ставка на площу 800,6 м² – 12 %; на площу 2241,8 м² – 10 %; на площу 5952,4 м² – 15 %; на площу 13723,4 м² – огорожа та тимчасові підкранові і залізничні копії – 15 %).

- Основні умови проведення конкурсу:**
1. Рекомендоване використання: на площі 800,6 м² – для розміщення складів; на площі 2241,8 м² – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проекти, проєктно-випусквальні та проєктно-конструкторські роботи; на площі 5952,4 м² та 13723,4 м², а також огорожа та тимчасові підкранові і залізничні копії – здійснення виробничої діяльності.
 2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
 3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до виробничої діяльності орендаря із забезпеченням його участі у виконанні підкранових будівельно-монтажних, ремонтних робіт (послуг) для ВП «РАЕС ДП НАЕК «Енергоатом».
 4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Відшкодування переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
6. Відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг (у т.ч. плата за землю) шляхом укладання договору між орендарем та балансоутримувачем протягом місяця з моменту прийняття об'єкта в оренду.
7. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
8. Страховання орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

9. Заборона укладання договорів суборенди.
10. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; у разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.
11. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.
12. Здійснення невідкормованих поліпшень орендованого майна тільки за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з балансоутримувачем майна, орендодавцем та органом управління. При цьому невідкормовані поліпшення, здійснені орендарем за власні кошти, як з дозволу, так і без дозволу орендодавця і органу управління, є власністю держави і компенсації не підлягають.
13. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
14. Зобов'язання не перешкоджати діям орендодавця та балансоутримувача майна щодо перевірки наявності, стану, напрямку та ефективності використання орендованого майна, а також надавати на вимогу орендодавця та балансоутримувача необхідні матеріали, що стосуються об'єкта оренди.

15. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
16. Постійне вжиття заходів захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта оренди, землі під об'єктом тощо.
17. Виконання нормативно-правових норм умов праці на об'єкті оренди, створення безпечних та здорових умов праці.
18. Виконання встановлених для ВП «РАЕС» мобілізаційних завдань.
19. Дотримання нормативно-правових вимог експлуатації, збереження, забезпечення пожежної безпеки об'єкта. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця. Здійснення поточного ремонту об'єкта за власні кошти без відшкодування витрат.
20. Протягом 15 місяців з моменту прийняття об'єкта в оренду провести ремонтно-профілактичні роботи, привести в порядок робочі місця та територію навколо об'єкта без відшкодування витрат балансоутримувачем.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» від 14.10.09.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 2) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденний нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
- 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;
- 4) додаткові пропозиції до договору оренди;
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдатку, гарантія тощо – відображені в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди військового майна

● Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення будівлі штабу площі 66,95 м², в/м № 50, інв. № 11** за адресою: Рівненський р-н, с. Нова-Любомирка, вул. Армієвська, 5.

Балансоутримувач: КЕВ м. Рівне.

Орган управління: Міністерство оборони України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.10.09 – 41,578 тис. грн.

Стартова оренда плата за базовий місяць – жовтень 2009 року становить 139 грн. (орендна ставка 4 %).

- Основні умови проведення конкурсу:**
1. Рекомендоване використання: розміщення буфету у військовій частині, який не здійснює продаж товарів підказначеної групи.
 2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
 3. Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
 5. Страховання орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

6. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.
7. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
8. Зобов'язання орендаря дотримуватися звітності орендованим об'єктом на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.
9. Право балансоутримувача здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
11. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
12. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.
13. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою орендодавця.
14. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33100, м. Рівне, вул. Чернишова, 8) о 15.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

● Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення казарми площі 50,13 м², в/м № 1, інв. № 18** за адресою: м. Рівне, Собора, 227.

Балансоутримувач: КЕВ м. Рівне.

Орган управління: Міністерство оборони України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.10.09 – 230,539 тис. грн.

Стартова оренда плата за базовий місяць – жовтень 2009 року становить 769 грн. (орендна ставка 4 %).

- Основні умови проведення конкурсу:**
1. Рекомендоване використання: розміщення буфету у військовій частині, який не здійснює продаж товарів підказначеної групи.
 2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
 3. Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
 5. Страховання орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
 6. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.
 7. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
 8. Зобов'язання орендаря дотримуватися звітності орендованим об'єктом на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.
 9. Право балансоутримувача здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
 10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
 11. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
 12. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.
 13. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою орендодавця.
 14. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33100, м. Рівне, вул. Чернишова, 8) о 15.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
 - 2) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденний нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;
 - 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;
 - 4) додаткові пропозиції до договору оренди;
 - 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдатку, гарантія тощо – відображені в проекті договору оренди).
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.
- Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.
- Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0362) 22-31-97.

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ на право укладення договорів оренди державного майна, що відбулися 25.11.09 у РВ ФДМУ по Рівненській області

1. За результатами конкурсу на право укладення договору оренди павільйону-прохідної вантажного двору площею 23,4 м² за адресою: м. Рівне, вул. Біла, 186, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з одним заявником – ТЗОВ «Віра».**
2. За результатами конкурсу на право укладення договору оренди нежитлового приміщення площею 9,7 м² на першому поверсі триповерхової адмінбудівлі за адресою: Рівненська обл., смт Радишів, вул. Почаївська, 17, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з одним заявником – Рівненською торгово-промисловою палатою.**

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● Назва і місцезнаходження об'єкта № 1, **частина площадки площею 7,0 м²** за адресою: вул. Молодіжна, 1, с. Білокриниця, Кременецький р-н, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.09.09 становить 1 410,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки 30 %.

Стартова оренда плата: місячна оренда плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 36,13 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року.

Орган управління: Державний комітет лісового господарства України.

Балансоутримувач: Кременецький лісотехнічний коледж.
Юридична адреса: вул. Молодіжна, 1, с. Білокриниця, Кременецький р-н, Тернопільська область.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1:

1. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – жовтень 2009 року становить 36,13 грн. без ПДВ.
2. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності – розміщення банкомата.
3. Строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
4. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.
5. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.
6. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на надання комунальних послуг орендарю.

● Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: **приміщення поз. 5-4 площею 13,6 м² та ділі площі спільного користування 6,39 м² нежитлового будинку (пубоугового корпусу)** за адресою: вул. Шевченка, 15, м. Монастирська, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 30.09.09 становить 8 457,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки 15 %.

Стартова оренда плата: місячна оренда плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 106,67 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2009 року.

Орган управління: РВ ФДМУ по Тернопільській області.
Балансоутримувач: ВАТ «Українська тютюнова компанія».

- Юридична адреса: вул. Шевченка, 15, м. Монастирська, Тернопільська область.
- Основні умови конкурсу для об'єкта № 2:**
1. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – жовтень 2009 року становить 106,67 грн. без ПДВ.
 2. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності – розміщення офіса.
 3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
 4. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.
 5. На вимогу орендодавця надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.
 6. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з відповідними комунальними службами договір про надання комунальних послуг орендарю.

Загальні умови конкурсу для об'єктів № 1, 2:

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу.
2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).
3. Обов'язання сплатити завдатку у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.
4. Страховання орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.
5. Юридична відповідність платіжних розрахунків та передачі в суборенду; забезпечення переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.
6. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
7. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.
8. Дотримання правил охорони праці.
9. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за власні кошти орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі припинення або розірвання договору оренди, компенсації не підлягають і є власністю держави.
10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.
11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.
12. Юридична відповідність платіжних розрахунків та передачі в суборенду оренди, ставши переможцем у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведений в приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11) 30 грудня 2009 року о 10.00 – по об'єкту № 1, о 10.30 – по об'єкту № 2 за адресою: вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24.
 - 2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:
 - a) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденний нотаріусом копій установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
 - 3) конкурсні пропозиції:
 - a) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозору конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаться до проекту договору оренди;
 - б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна.
- Інформацію про засоби зв'язку з ними.
Пропозиції та інші матеріали подаються у непрозорому конверті з написом «На конкурс» із зазначенням при цьому назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), і підписом учасника конкурсу.

наявності такого); копії підтвердних документів для окремого виду діяльності (за наявності таких);

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану особою фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завзятий в установленому порядку); копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); копії підтвердних документів для окремого виду діяльності (за наявності таких);

підтверджувальний документ щодо сплати гарантійного внеску (застави);

запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозору конверт із написом «На конкурс», запечатаний печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 412 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 60,5 м² на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 2**, яка знаходиться на балансі Херсонського державного університету та розташована за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 27.

● Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

● Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із **стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 739,95 грн.** без ПДВ (мета оренди – розміщення буфету).

2. Своєчасно і у повному обсязі вносити оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за два місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні два місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,1% від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3 о 14.30 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 24-й день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 14.00 до 14.15.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення в цокольному поверсі площею 54,74 м² та частина коридору площею 3,48 м² у двоповерховій будівлі навчального корпусу Херсонського гідрометеорологічного технікуму Одеського державного екологічного університету**, що перебуває на його балансі і знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Дзержинського, 11.

● Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

● Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із **стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 757,7 грн.** без ПДВ (мета оренди – розміщення ксерокопіювального центру).

2. Своєчасно і у повному обсязі вносити оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за два місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % до 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні два місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,2 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3 о 14.00 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 24-й день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.20 до 13.50.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будівля магазину № 9 загальною площею 121,4 м² за адресою: Херсонська обл., Генієцький р-н, с.т. Новоолександрівка, вул. Петровського, 61**, що знаходиться на балансі Кримської дирекції залізничних перевезень ДП «Придніпровська залізниця».

● Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

● Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із **стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 1 026,4 грн.**

Мета оренди: торгівля непродовольчими товарами, алкогольними та тютюновими виробами; торгівля продовольчими товарами (крім товарів підкаційної групи); розміщення складу.

2. Своєчасно і у повному обсязі вносити оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні два місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,3 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3 о 15.00 через 24 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 25-й день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 14.30 до 14.50.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-П «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем/давцем для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської зборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, прові проставленою фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу у повному обсязі; прові проставленою фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

5) додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

6) пропозиції учасник конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина вбудованого приміщення першого поверху загальною площею 4 м² у триповерховій будівлі по вул. ЕЦ, яка перебуває на балансі Херсонського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 4 Одеської залізниці**, за адресою: Херсонська обл., Великоолександрівський р-н, смт Біла Криніця, пл. Привокзальна, 1 (ст. Біла Криніця).

● Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

● Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із **стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 113,76 грн.** виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 30 %.

Мета оренди: встановлення телекомунікаційного обладнання.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 7 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком не менше 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3 об 11.00 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 24-й день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина вбудованого приміщення другого поверху загальною площею 4 м² у двоповерховій будівлі по вул. ЕЦ, яка перебуває на балансі Херсонського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 4 Одеської залізниці**, за адресою: Херсонська обл., Каланчацький р-н, с. Червоний Чабан, вул. Привокзальна, 1а (ст. Вади).

● Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

● Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із **стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 113,76 грн.** виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 30 %.

Мета оренди: встановлення телекомунікаційного обладнання.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 7 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком не менше 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3 об 11.00 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 24-й день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина будованого нежитлового приміщення загальною площею 5 м² на третьому поверсі триповерхової будівлі посту ЕЦ, яке перебуває на балансі Кримського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Державного підприємства «Придніпровська залізниця», за адресою: Херсонська обл., Генієвський р-н, сит Новолексієвка, вул. Вокзальна, 6 (ст. Новолексієвка).**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови проведення конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 184,36 грн.** виходячи з ринкової вартості згідно з вартістю про незалежну оцінку та орендної ставки 30 %.

Мета оренди: встановлення телекомунікаційного обладнання.
 2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завадки в розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завадки використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, заповношений конкурсантом. Завадот сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесення завадки підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 4 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладатися на орендаря.

7. Укладення договору оренди з чинним законодавством України за умов виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.
 8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.
 11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком, не менше 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, вул. Соборна, 29, 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
 - 2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;
 - 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (за наявності);
 - 4) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завадот – відображається в проекті договору оренди);
 - 5) відомості про учасника конкурсу:
 для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, свідоцтво про реєстрацію юридичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
 для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозрачному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – літніх будинків бази відпочинку «Автомобільні» (дерев'яні будинки: № 1, 13, 14; дерев'яні будинки споряди: 2-3, 15-16, 17-18, 23-24; кузні: літ. А, Д, Е) за адресою: Херсонська обл., Голотриптанський р-н, с. Залізний Порт, вул. Морська, 346, які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Бердичівська АТП-11856», але залишилися на його балансі, з єдиним заявником – ПП Алексєєвим С. М.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: **будоване нежитлове приміщення на другому поверсі адміністративного будинку (кімн. 3-13) площею 32,1 м².**

Адреса: м. Хмельницький, вул. Соборна, 29.
 Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет України по водному господарству.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницьке обласне виробниче управління по меліорації і водному господарству. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 82 926,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року без урахування ПДВ – 210,43 грн.**
2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення благодійної організації.
3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
6. Забезпечення страхування орендованого майна.
7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадот у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 11.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● II. Назва об'єкта: **будоване нежитлове приміщення на другому поверсі адміністративного будинку (кімн. 3-14) площею 16,6 м².**

Адреса: м. Хмельницький, вул. Соборна, 29.
 Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет України по водному господарству.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницьке обласне виробниче управління по меліорації і водному господарству. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 42 884,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року без урахування ПДВ – 725,48 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса юридичної фірми.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення страхування орендованого майна.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадот у розмірі визначеної місячної орендної плати.
 Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 11.40.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● III. Назва об'єкта: **будоване приміщення в адміністративному будинку відділу статистики у Старокостянтинівському районі площею 40,7 м².**

Адреса: 31100, Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, пров. Подільський, 2.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 52 880,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року без урахування ПДВ – 1 341,88 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення фінансової установи.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

11. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

13. Протягом місяця після підписання договору внести завадот у розмірі місячної орендної плати.
 Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 10.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.
 ● IV. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення в вестибюлі першого поверху учбового корпусу № 4 загальною площею 68,7 м².**

Адреса: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 11.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницький національний університет.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.09 – 127 017,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року без урахування ПДВ – 430,62 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення дальної, яка не здійснює продаж товарів під акційною ціною, у навчальному закладі.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення страхування орендованого майна.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадот у розмірі визначеної місячної орендної плати.
 Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 11.45.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● V. Назва об'єкта: **частина нежитлового приміщення в будівлі учбового корпусу № 4 загальною площею 8,0 м².**

Адреса: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 11.
 Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницький національний університет.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.09 – 12 318,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року без урахування ПДВ – 93,52 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – торгівля продовольчими товарами, крім товарів під акційною ціною.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення страхування орендованого майна.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадот у розмірі визначеної місячної орендної плати.
 Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 11.40.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● VI. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення на першому поверсі триповерхового цегляного будівлі площею 36,0 м².**

Адреса: Хмельницька обл., сит Білогір'я, вул. Шевченка, 58.
 Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницька дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.10.09 становить 39 491,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року становить 987,28 грн. (без урахування ПДВ).**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення кредитної спілки.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасник з балансоутримувача на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 10.00.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● VII. Назва об'єкта: **будівля гаражних боксів площею 38,4 м².** Адреса: 30000, Хмельницька обл., м. Славутич, вул. Радянська, 31. Орган, уповноважений управління майном, – Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.09 – 35 366,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 року без урахування ПДВ – 594,74 грн.**

2. Ефективне використання орендного майна за цільовим призначенням – розміщення автомашини.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно – 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасник з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 10.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 28,1 м².**

Адреса: вул. Театральна, 36, м. Хмельницький.

Орган, уповноважений управління майном, – Державний комітет статистики.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.09 – 66 837,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року становить 280,72 грн. без урахування ПДВ.** У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання: розміщення перукарні.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

6. Заборона приватизації та суборенди.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендного майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди учасник з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 9.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● II. Назва об'єкта оренди: **будівля приміщення в будівлі оперативного пульту ПС-330Вк «Хмельницька» площею 2,0 м².**

Адреса: вул. Львівська шосе, 61/2, м. Хмельницький.

Орган, уповноважений управління майном, – Міністерство палива та енергетики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницька магістральна електрична мережі ДП НЕК «Укренерго».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 1 442,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року становить 36,27 грн. без урахування ПДВ.** У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання: розміщення технологічного обладнання засобів зв'язку.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

6. Заборона приватизації та суборенди.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендного майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди учасник з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 9.40.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● III. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 31,4 м².**

Адреса: вул. Миру, 36, м. Деражня.

Орган, уповноважений управління майном, – Державний комітет статистики.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 42 130,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року становить 529,78 грн. без урахування ПДВ.** У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання: розміщення офіса.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

6. Заборона приватизації та суборенди.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендного майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди учасник з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувачем на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 9.50.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає до конкурсної комісії:

1) заяву про участь в конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції до договору оренди надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 25.11.09, на право оренди державного майна – будівля приміщення на другому поверсі будівлі цеху обслуговування споживачів № 9 ЦПЗ № 6 Хмельницької дирекції УДПТЗ «Укрпошта» площею 27,8 м² за адресою: 30100, Хмельницька обл., м. Нетішин, вул. Курчатова, 2/1, що перебуває на балансі Хмельницької дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», прийнято рішення про укладення договору оренди з одним заявником – фізичною особою – підприємцем **Микитчук О.В.**

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

І. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Уманського державного педагогічного університету ім. Павла Тичини.

Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення фоні на першому поверсі навчального корпусу № 1 площею 1,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Садова, 2, м. Умань, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 2 700 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – жовтень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 68,65 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

забезпечення збереження орендного майна, запобігання його пошкодженню і пошкодуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендного майна в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюваного заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж зазначена у звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати за земельну та комунальні платежі протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (у разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджувальних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендних виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 15 січня 2010 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу або уповноваженого представника обов'язково.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс про оренди, що відбувається за адресою: вул. Садова, 2, м. Умань, Черкаська обл.», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три (робочих дні) до проведення конкурсу – до 17.00 11 січня 2010 року.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Черкаського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 5 Одеської залізниці.

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вестибюлю будівлі залізничного вокзалу площею 11,15 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Крупської, 1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 36 396,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – жовтень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 249,94 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 (два) роки.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим ніж початковий розмір орендної плати та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендного майна, запобігання його пошкодженню і пошкодуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендного майна в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюваного заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж зазначена у звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати за земельну та комунальні платежі протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (у разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджувальних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

стосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»: на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Національна кіностудія художніх фільмів ім. О.Довженка» та орендаря щодо стану майна; у разі якщо переможець конкурсу стане суб'єктом малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендних виробничих площах, запропонована ним оренда платна визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затверженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786; переможець конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 15. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 1 127,0 м²**, яке розташоване за адресою: вул. Дегтярська, 36 (перший поверх 6-поверхової нежилі будівлі) та перебуває на балансі Державної компанії з експорту та імпорту продукції і послуг військового призначення «Укрспецекспорт».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 5 679 618 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 141 990,45 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення установи банку (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Рада національної безпеки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат на виконання незалежну оцінку об'єкта оренди за замовленою оцінкою (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з банком страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Національна кіностудія художніх фільмів ім. О.Довженка» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-89-85.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсну комісію такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прийняття-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і заверений його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; завіт про фінансовий стан); б) для фізичних осіб: копію свідоцтва про реєстрацію в якості підприємця; копію свідоцтва про включення до реєстру платника податку на додану вартість; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними; 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь в конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверт з написом «Оренда плати за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна».

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в зазначеному неперіодично конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 182,20 м² (на умовах погодинної оплати – 18 год/міс.)** на 1-му поверсі будівлі, яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Леся Курбаса, 2а та перебуває на балансі Відокремленого структурного підрозділу Національного педагогічного університету ім. М. П. Драгоманова «Вісця професійної освіти».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 1 131 798,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата на умовах погодинної оплати (18 год/міс.) становить без урахування ПДВ 236,97 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення приватного навчального закладу курсів з навчання водіїв транспортних засобів та інших видів професійно-технічної освіти (орендна ставка 10%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат на виконання незалежну оцінку об'єкта оренди за замовленою оцінкою (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунок рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з банком страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Відокремленого структурного підрозділу Національного педагогічного університету ім. М. П. Драгоманова «Вісця професійної освіти» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 215,36 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. І. Кліменка, 25 (на другому поверсі інженерно-лабораторного корпусу, кімната № 250) та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 987 206,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 10 791,33 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення складу – 145,39 м² (орендна ставка 12%) та з метою розміщення виробництва різних виробів з деревини – 69,97 м² (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди та приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди за замовленою оцінкою (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з банком страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Центральна станція зв'язку»; переможець конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 95,00 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Чапаєва, 5, на третьому поверсі 9-поверхової будівлі та перебуває на балансі державного підприємства «Центральна станція зв'язку».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 1 052 995,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 26 298,55 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення операторів телекомунікації, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет (орендна ставка 30%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди за замовленою оцінкою (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з банком страхового полісу і платіжного доручення про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітном про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та банком страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Центральна станція зв'язку»; переможець конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 113,10 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. І. Кліменка, 25 (на другому поверсі інженерно-лабораторного корпусу, кімната № 248 та кімната № 277) та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 604 740,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 7 603,54 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення крамнич-складу на площі 26,8 м² (орендна ставка 18%); офіса на площі 45,3 м² (орендна ставка 15%) та під розміщення складського приміщення на площі 41,0 м² (орендна ставка 12%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Привокзальна, 3 (частина площі перехідного тунелю з лівої сторони від Південного павільйону вокзалу станції «Дарниця») та перебуває на балансі Центру регіональних перевезень пасажирів ДТГО «ПЗ».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 12 620,00 грн. без урахування ПДВ.
Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 94,65 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (кавовий апарат), орендна ставка 9%. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (одна) рік; заборона суборенди і приватизації; уповноважений представник орендаря повинен надати до проекту оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України № 1910/16/10-07/10-16-7093 від 03.05.07, згідно з чинним законодавством; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (на наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендарю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Центру регіональних перевезень пасажирів ДТГО «ПЗ» та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендаря витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,00 м² на 1-му поверсі вестибюля чотирьохповерхового будинку**, що перебуває в оренді у приватних осіб, знаходиться на території міжнародної торгівлі, за адресою: м. Київ, вул. Равської, 36.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 6 870,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 40,72 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення сферопольованого автомата (орендна ставка 7%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство фінансів України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (одна) рік; заборона суборенди і приватизації; уповноважений представник орендаря повинен надати до проекту оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України № 1910/16/10-07/10-16-7093 від 03.05.07, згідно з чинним законодавством; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (на наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендарю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського державного університету фінансів та міжнародної торгівлі та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендаря витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 103).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,00 м² на 1-му поверсі вестибюля чотирьохповерхового нежилого будинку**, що перебуває на балансі Державного університету фінансів та міжнародної торгівлі, за адресою: м. Київ, вул. Чигиринська, 57.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 6 870,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 40,72 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення сферопольованого автомата (орендна ставка 7%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство фінансів України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (на наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендарю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; суборенда заборонена; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського державного університету фінансів та міжнародної торгівлі та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 103).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гетьманська, 48 (частина площі перехідного тунелю з лівої сторони від Південного павільйону вокзалу станції «Дарниця») та перебуває на балансі Центру регіональних перевезень пасажирів ДТГО «ПЗ».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 11 957,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 89,68 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення сферопольованого автомата (орендна ставка 7%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (одна) рік; заборона суборенди і приватизації; уповноважений представник орендаря повинен надати до проекту оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України № 1910/16/10-07/10-16-7093 від 03.05.07, згідно з чинним законодавством; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (на наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендарю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Центру регіональних перевезень пасажирів ДТГО «ПЗ» та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарями» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і заверений його печатком (на паперовому і електронному носіях). Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала пастовою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: повіднені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника; довідку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справи про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (отримані повіднені копії); довідку про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаться до проекту договору оренди.

4) довідку про пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії.

4) довідку про пропозиції до договору оренди.

ІНФОРМАЦІЯ

про результати проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу, проведеного 23.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 575,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Виборзька, 86 та перебуває на балансі Експериментально-конструкторського Бюро Державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій», переможцем визнано єдиного заявника – ВАТ «Кредитпромбанк».

За результатами конкурсу, проведеного 06.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення загальною площею 22,0 м² на третьому поверсі будівлі учбового корпусу № 3, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 5 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватним виробничим підприємством «Спецбуд».

Нежилого приміщення загальною площею 20,0 м² на третьому поверсі будівлі учбового корпусу № 3, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 5 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Касандра».

Нежилих приміщень загальною площею 102,6 м² на п'ятому поверсі будівлі головного учбового корпусу, яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 31 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – громадською організацією «Фонд підтримки будівельної галузі».

За результатами конкурсу, проведеного 06.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення загальною площею 1,00 м² за адресою: м. Київ, вул. Народного Ополчення, 3 та перебуває на балансі ДП «Головний науково-дослідний та проектний інститут змеліорства», переможцем визнано єдиного заявника – АТ «БрокБізнесбанк».

За результатами конкурсу, проведеного 06.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення Центрального вокзалу біля вестибюля загальною площею 1,00 м² за адресою: м. Київ, Привокзальна площа, 1, що перебуває на балансі вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк».

За результатами конкурсу, проведеного 06.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення Південного вокзалу з правого боку проходу до конкурсу загальною площею 1,00 м² за адресою: м. Київ, Привокзальна площа, 1, що перебуває на балансі вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк».

За результатами конкурсу, проведеного 06.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення східної сторони вестибюля будівлі Центрального вокзалу між вікном чергового по вокзалу та розкладом прибуття поїздів загальною площею 1,00 м² за адресою: м. Київ, Привокзальна площа, 1, що перебуває на балансі вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк».

За результатами конкурсів, проведених 13.11.09, на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна: частини нежилого приміщення при вході до вокзалу станції «Дарниця» з лівого боку Південного вестибюля загальною площею 1,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Привокзальна, 3 та перебуває на балансі відокремленого підрозділу Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» Центр регіональних перевезень пасажирів, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Акціонерним банком «ЕкспресБанк»;

частини нежилого приміщення першого поверху будівлі з правого боку від центрального входу в приміщення магазину «Трансмаркет» загальною площею 1,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 176 та перебуває на балансі державного

підприємства матеріально-технічного забезпечення залізничного транспорту України «Українцістпостач», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Акціонерним банком «Експрес – Банк»;

нежилого приміщення загальною площею 13,40 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Глушкова, 1 на першому поверсі будівлі корпусу № 5 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Науково-випробувальним підприємством «Інтермаг» у формі товариства з обмеженою відповідальністю;

За результатами конкурсу, проведеного 13.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщень загальною площею 71,1 м² на 2-му поверсі будівлі адміністративно-побутового корпусу, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Фрунзе, 104 та перебуває на балансі Державного підприємства «Ліангиттранс», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРСИЛА»;

нежилого приміщення на 3-му поверсі будівлі (303) площею 29,8 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54 та перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомки мист та геоінформатики ім. А.В. Шаха» (Укргеоінформ), комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «АЛАНТА»;

нежилого приміщення на 3-му поверсі будівлі (305) площею 31,6 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54 та перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомки мист та геоінформатики ім. А.В. Шаха» (Укргеоінформ), комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «ФОТОПРІН»;

нежилого приміщення на 1-му поверсі будівлі виробничо-лабораторного корпусу площею 19,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54 та перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомки мист та геоінформатики ім. А.В. Шаха» (Укргеоінформ), комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Аніта»;

нежилых приміщень на 2-му поверсі будівлі адміністративно-лабораторного корпусу загальною площею 75,8 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 4 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОСЕРВІС»;

нежилых приміщення на 3-му поверсі будівлі учбового корпусу загальною площею 75,8 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 5 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «НВП ПРИЛАД-СЕРВІС»;

нежилого приміщення на 3-му поверсі будівлі учбового корпусу площею 18,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 5 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «НАІПЛ-СТАЛ»;

частини нежилого приміщення підвального поверху будівлі архітектурного корпусу площею 21,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. І.Клименка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – суб'єктом підприємницької діяльності – фізичною особою Останцем В.І.

За результатами конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за прийнято аукціону, проведених 20.11.09, на право укладення договору оренди:

- нерухомого майна загальною площею 1,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 37 та перебуває на балансі НТУУ «КПІ», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством комерційним банком «ПРАВЕКС-БАНК»;
- нерухомого майна загальною площею 2,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 6 та перебуває на балансі НТУУ «КПІ», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством комерційним банком «ПРАВЕКС-БАНК»;

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 105,4 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 82а та перебуває на балансі Українського державного інституту по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості «Укррибпроект», переможцем аукціону оголошено фірму «Доринг-Інженеринг-Відкрите акціонерне товариство «КиївХліб»-Булоно-кондитерський комбінат».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщення на 2-му поверсі лабораторного корпусу (кімната № 233) площею 18,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. І.Клименка, 25 та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Приватним підприємством «Квіртант».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщення загальною площею 260,00 м² на 1-му поверсі будівлі, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Генерала Вітрука, 3а та перебуває на балансі ДП АНТК ім. О.К. Антонова, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Савченком Анатолієм Леонідовичем.

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилых приміщення загальною площею 6,0 м², що знаходиться за адресою: вул. Освіти, 5 (частина нежилых приміщення на 1-му поверсі учбового корпусу № 3) та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Олександріна».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 255,0 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Московський, 19 (на 4-му поверсі 7-поверхової будівлі) та перебуває на балансі державного підприємства «Спеціалізована медико-санітарна частина № 18 Міністерства охорони здоров'я», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Сінмедік ЛТД».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилых приміщення загальною площею 6,0 м², що знаходиться за адресою: вул. Освіти, 5 (частина нежилых приміщення на 1-му поверсі учбового корпусу № 3) та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Валід Захер.

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 412,10 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Залізничне шосе, 9 та пере-

буває на балансі автогосподарства Головного управління Міністерства внутрішніх справ України по м. Києву, конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди із єдиним заявником – приватним підприємством «Борей Пліус».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщення загальною площею 9,90 м² на 1-му поверсі корпусу Б (кім. 104), що перебуває на балансі Державного підприємства «Інститут екології і токсикології ім. Л.І. Медведя», за адресою: м. Київ, вул. Героїв Оборони, 6, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Закритим акціонерним товариством «ЕкоГіттокс».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщення загальною площею 32,10 м² на 3-му поверсі будівлі (кім. 31), що перебуває на балансі Державного госпрозрахункового видавничо-поліграфічного підприємства «Зоннінформатив України», за адресою: м. Київ, вул. Вороського, 22, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Спільною підприємцями малих, середніх і приватизованих підприємств України.

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщення загальною площею 136,92 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Девізоброзна, 16, на 2-му поверсі 2-поверхової будівлі механічної майстерні та перебуває на балансі Державного підприємства «Київське лісове господарство», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Товариством з обмеженою відповідальністю «А.С.Ай Пневматик».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщення загальною площею 120,00 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 1, на 1-му поверсі корпусу № 2/6 та перебуває на балансі Державного підприємства «Національний центр Олександра Довженка», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Товариством з обмеженою відповідальністю «ТА БІЗНЕС».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщення загальною площею 30,40 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Київська, 8/9, на 1-му поверсі 3-поверхової будівлі та перебуває на балансі Казенного підприємства «Кіровогеологія», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Федерація дзюдо України.

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщень загальною площею 138,00 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Дегтярська, 51 (126,00 м² – приміщення на третьому поверсі, розміром якого є будівля лабораторного корпусу площею 12,00 м² – приміщення одноповерхового на площі під стійками автомобілів) та перебуває на балансі Державного підприємства науково-дослідного інституту «Оріон», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Товариством з обмеженою відповідальністю «Оксаміт-Інтер».

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилых приміщення загальною площею 32,0 м², що знаходиться за адресою: вул. І.Клименка, 2 (на 3-му поверсі корпусу архітектурного факультету університету) та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Валід Захер.

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 1,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 74 (на першому поверсі будівлі адміністративного корпусу) та перебуває на балансі Державного підприємства «Держниція авіапромислова завод», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Акціонерним банком «Експрес-банк».

За результатами конкурсів, проведених 27.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. В. Гетьмана», а саме:

частини нежитлового приміщення загальною площею 8,00 м² (першого поверху підвального корпусу № 2) за адресою: м. Київ, вул. Дегтярська, 49; **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватною фірмою «Хімджест»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 6,00 м² (першого поверху навчального корпусу № 7) за адресою: м. Київ, Львівська площа, 14, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватною фірмою «Хімджест»;**

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 29,90 м² на 1-му поверсі адміністративно-побутового корпусу № 1, розташованого за адресою: м. Київ, просп. Космонавта Комарова, 1 та перебуває на балансі Національного авіаційного університету, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватним підприємством «Кепітал Х'юман Рісорсиз».

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 102,50 м² (нежилых приміщення на цокольному поверсі жилого будинку) за адресою: м. Київ, вул. Терещківська, 17 та перебуває на балансі ДП АНТК ім. О.К. Антонова, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю Науково-виробничі малі підприємства «Київ Інформа».**

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 462,10 м² (341,80 м² – на другому поверсі та 120,30 м² – на цокольному поверсі будівлі) за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 54, що перебуває на балансі Управління ДІА ГПУС України з Київ, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Комunalним підприємством Київської міської ради «Київдорсервіс».**

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
Державного підприємства «Дослідний завод «Хвіля» про проведення конкурсу на право оренди державного майна
Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудовані нежилых приміщення на 3-му поверсі адміністративно-побутового корпусу площею 100,4 м² та вбудоване нежилых приміщення на 1-му поверсі механічно-заготівельного корпусу площею 45 м² за адресою: 79060, м. Львів, вул. Наукова, 7.

Стартова орендна плата оренди за базовий місяць становить: вбудованих нежилых приміщень у будівлі адміністративно-побутового корпусу площею 100,4 м² – **4 328,33 грн.** без ПДВ; вбудованого нежилых приміщення у будівлі механічно-заготівельного корпусу площею 45 м² – **1 256,22 грн.** без ПДВ.

Для участі в конкурсі потрібно подати такі документи:
1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Відомості про учасника конкурсу: посвіднені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; засоби зв'язку з учасником конкурсу.
Прийняття заяв для участі в конкурсі здійснюватиметься конкурсною комісією 20 календарних днів з дати опублікування інформації за адресою: 79060, м. Львів, вул. Наукова, 7.

Засідання конкурсної комісії відбудеться на другий день після закінчення терміну прийняття заяв для участі в конкурсі о 10.00 у кабінеті директора заводу.
Тел. для довідок (032) 295-83-30; тел./факс (032) 295-83-40.

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного майна
Назва об'єкта: нежилых приміщення одноповерхової будівлі площею 127,7 м².

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Богунського, 55.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівський державний обласний навчально-курсовий комбінат.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 24.06.09 становить 160 871,35 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою для розміщення майстерні, що здійснює обслуговування та ремонт автомобілів з орендною ставкою 20%, **що за базовий місяць – липень 2009 р. становить 2 708,00 грн. (без ПДВ)**, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та передачі права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендарів без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протилежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:
заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем/арендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;
відомості про учасника конкурсу;
а) для фізичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвіднені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу з дня проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних пентачкою учасника конкурсу.
Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день початку з дня наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єктом 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, вул. Богунського, 55, кімн. 1.
У випадку якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати за тел. (046-2) 77-46-77 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНІ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
Інженерно-технологічного інституту «Біотехніка» **УААН** про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна
Балансоутримувач: Інженерно-технологічний інститут «Біотехніка» УААН.
Орган управління – Українська аграрна академія наук.

1. Назва об'єкта оренди: **нежилых приміщення інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 210,6 м² (1-й поверх).**

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 689 083,20 грн. без ПДВ.
Стартова орендна плата за базовий місяць (листопад 2009 року) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 4 267,57 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 6,75%).
2. Назва об'єкта оренди: **нежилых приміщення інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 107,3 м² (2-й поверх).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 19.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 351 085 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць (листопад 2009 року) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 2 174,00 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 6,75%).

3. Назва об'єкта оренди: **нежилых приміщення інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 210,5 м² (13-й поверх).**
Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 19.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 688 755,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць (листопад 2009 року) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 4 265,00 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 6,75%).

4. Назва об'єкта оренди: **нежилых приміщення інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 211,7 м² (3-й поверх).**
Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 19.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 692 681,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць (листопад 2009 року) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 4 289,00 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 6,75%).

5. Назва об'єкта оренди: **нежилых приміщення інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 428,2 м² (4-й поверх).**
Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 19.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 401 070 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць (листопад 2009 року) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 8 676,00 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 6,75%).

6. Назва об'єкта оренди: **нежилых приміщення інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 431 м² (5-й поверх).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 19.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 410 231 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць (листопад 2009 року) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 8 733,00 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 6,75%).

7. Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 432,9 м² (6-й поверх).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 19.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 416 448 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць (листопад 2009 року) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 8 772,00 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 6,75%).

8. Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 440,3 м² (8-й поверх).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 19.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 440 660 грн., без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць (листопад 2009 року) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 7 360,00 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 6,75%).

Основні умови проведення конкурсу для об'єктів № 1 – 8:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою;
- 2) мета використання: під розміщення офіса;
- 3) строк оренди – 2 роки 11 місяців;
- 4) своєчасні в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувача (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звільним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу;
- 5) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 6) забезпечення збереження орендованого майна, запобігання пошкодженням і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки;
- 7) укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору;
- 8) зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;
- 9) право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;
- 10) у разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози шкоди, є державною власністю та підлягають компенсації за домовленістю сторін;

11) компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом одного місяця з моменту повідомлення про переможця конкурсу;

12) переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

13) для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна;

14) під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством;

15) інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 (в редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено 29.12.09 по: об'єкту № 1 – о 9.00; об'єкту № 2 – о 10.00; об'єкту № 3 – о 11.00; об'єкту № 4 – о 12.00; об'єкту № 5 – о 14.00; об'єкту № 6 – о 15.00; об'єкту № 7 – о 16.00; об'єкту № 8 – о 17.00 у приміщенні Інженерно-технологічного інституту «Біотехніка» за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 19.

ВИВЧАЄМО ПОПИТ

Департамент розпорядження державним майном, т. 284-52-53

ПЕРЕЛІКИ

об'єктів державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі і пропонуються для передачі в оренду чи на приватизацію

Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезнаходження балансоутримувача	Відомості про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для довідок про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь						
Будинок побуту	АРК, Нижньогірський р-н, вул. Жовтнева	ВАТ «Радгосп «Весна»	АРК, 97150, Нижньогірський р-н, с. Кісточківка, вул. Паркова, 1	Загальна площа 242 м ² , площа забудови 412 м ²	Відділ обліку, тел. (0692) 55-93-58, відділ приватизації, тел. (0692) 55-58-36	Приватизація
Будівля лазні	АРК, Нижньогірський р-н, вул. Жовтнева					
Котел КП-5	АРК, Нижньогірський р-н, с. Кісточківка				-/-	-/-
Будинок побуту	АРК, Советський р-н, с. Пруды, вул. Жовтнева, 34	ВАТ «Симиренко» (передано на баланс Прудодської сільради Советського району АРК)	АРК, 97240, Советський р-н, с. Пруды, вул. Жовтнева, 30, Прудодська сільрада Советського р-ну	-	Відділ обліку, тел. (0692) 55-93-58, відділ приватизації, тел. (0692) 55-58-36, Прудодська сільрада Советського р-ну, тел. (06551) 9-44-61	-/-
Пошта	АРК, Білогірський р-н, с. Земляничне, вул. Леніна	КПС «Заря»	АРК, 97651, Білогірський р-н, с. Земляничне, вул. Леніна, 1	-	Відділ обліку, тел. (0692) 55-93-58, відділ оренди, тел. (0692) 92-02-49, 46-64-37	Оренда
Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області						
Два кам'яні сараї, що не увійшли до статутного фонду ВАТ «Бершадський цукровий завод» і перебувають на балансі КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради	Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Залізнична, 39а, 39б	КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради	Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Картевлішівлі, 44	Земельна ділянка окремо не виділена	(0432) 35-27-08, 35-46-29	Приватизація
Котельня, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Бершадський цукровий завод» і перебуває на балансі КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради	Вінницька обл., м. Бершадь, вул. 50 років Жовтня, 212 б	КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради	Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Картевлішівлі, 44	Земельна ділянка окремо не виділена	Те ж саме	Те ж саме
Будівля КПП, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Бершадське районне підприємство по виконанню агрохімічних робіт «Райагрохім» і перебуває на його балансі	Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Шевченка, 55	ВАТ «Бершадське районне підприємство по виконанню агрохімічних робіт «Райагрохім»	Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Шевченка, 55	Земельна ділянка окремо не виділена	-/-	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області						
Нежитлова будівля	Львівська обл., Мостиський р-н, м. Мостиська, вул. Промислова, 38	Сільськогосподарське підприємство «Долина»	Львівська обл., м. Мостиська, вул. Промислова, 2	Одноповерхова цегляна будівля без комунікацій площею 84 м ²	Карпа Романа Іванівна, тел. (032) 272-40-25	Приватизація
Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області						
Колішній підвал ЦО	Миколаївська обл., м. Нова Одеса, вул. Кухарева, 38	ВАТ «Новоодеський райагропостач»	56600, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Кухарева, 38	Площа – 110,6 м ²	47-03-90	Приватизація
Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області						
Майно соціально-побутового призначення (дальня, медпункт, дитячий садок)	Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Осипенко, 59	ЗАТ ВО «Астра»	Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Осипенко, 59	Майно бази відпочинку за призначенням не використовується. Розміщується на складі	-	Приватизація
Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області						
Пошта площею 89,3 м ²	с. Кременець, вул. 107-ї Кременецької дивізії, 41	Об'єкт перебуває на балансі ВАТ «Кременецький цукровий завод», однак на даний час товариство ліквідовано	с. Кременець, вул. 107-ї Кременецької дивізії, 41	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	52-55-83, 25-39-88	Приватизація
Адмінбудинок Прохідна	смт Козова, вул. Колюмова, 49	ВАТ «Козівський агропостач» визнано банкрутом	смт Козова, вул. Гагаріна, 13	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	Те ж саме	Те ж саме
Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області						
Адміністративно-виробничі будівля	м. Генічеськ, вул. Леніна, 87а	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Окрема будівля	(0652) 4-98-204	Оренда
Частина будівлі	Херсонська обл., с. Хрестівка, вул. Гагаріна, 33	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Будівля	Те ж саме	Те ж саме
Частина будівлі ВПЗ ЦПЗ № 3	Херсонська область, смт Лазаурне, вул. Металургів, 9	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Другий поверх	-/-	-/-
Гараж	Херсонська область, смт Чаплинка, вул. Леніна, 12	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Гараж	-/-	-/-
Частина будівлі	Херсонська обл., смт В. Лепетиха, вул. Радянська, 8а	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	4 кімнати	-/-	-/-
Частина будівлі ВПЗ ЦПЗ № 6	Херсонська область, с. Первомайка, провул. Первомайський, 2	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	1 кімната	-/-	-/-
Частина будівлі ВПЗ ЦПЗ № 3	Херсонська область, смт Асканія Нова, вул. Червоноармійська, 22	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	будівля	-/-	-/-
Частина будівлі ЦОС ЦПЗ № 5	Херсонська обл., смт Високопілля, вул. Леніна, 2	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Окремі кімнати	-/-	-/-
Частина будівлі ЦОС ЦПЗ № 3	смт Чаплинка, вул. Леніна, 12	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Окремі кімнати	-/-	-/-
Частина будівлі ЦОС ЦПЗ № 4	смт Іванівка, вул. Щорса, 3	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	4 кімнати на 2-му поверсі	-/-	-/-
Частина будівлі ЦОС ЦПЗ № 5	смт Нововоронцовка, вул. Гагаріна, 1	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Окремі кімнати	-/-	-/-
Частина будівлі ВПЗ ЦПЗ № 6	смт В. Лепетиха, вул. Чкалова, 11	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	2 кімнати	-/-	-/-
Частина будівлі ЦОС ЦПЗ № 2	Херсонська обл., м. Берислав, вул. 1 Траля, 197	Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Окрема кімната	-/-	-/-

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідчення про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО

(випусковий)

О. В. БЛОХІНА, Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,

В. О. МАЛЮКІНА, В. М. ТОВСТА,

О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:

01133, м. КИЇВ - 133,

вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 12500. Зам. 2324

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.