

Відомості про приватизацію

№ 29 (622)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

4 серпня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ПДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Полтавський завод газорозрядних ламп» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України публікує підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Полтавський завод газорозрядних ламп», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 28.04.10 № 16 (609).

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

Окрема нежитлова будівля загальною площею 75,2 м² за адресою: АРК, смт Красногвардійське, вул. Тельмана, 10, що перебуває на балансі Комунального підприємства «Красногвардійське ВУЖКІ» та передана в користування за договором оренди ФОП Бондаренко В. В., яка продана відповідно до договору купівлі-продажу від 19.07.10. Приватизовано фізичною особою за 57 772,00 грн., у т. ч. ПДВ – 11 554,40 грн. (комунальна власність територіальної громади Красногвардійської селищної ради Красногвардійського району).

м. КИЇВ

Нежилі приміщення загальною площею 199,8 м² за адресою: м. Київ, вул. Митрофанівська, 34, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 1 151 280,00 грн., у т. ч. ПДВ – 191 880,00 грн. (комунальна власність).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля сараю № 1 загальною площею 71,1 м², що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Бершадський цукровий завод» та знаходиться на позабалансовому рахунку КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради, за адресою: м. Бершадь, вул. Залізнична, 396. Приватизовано фізичною особою за 37 728,24 грн., у т. ч. ПДВ – 6 288,04 грн.

Нежитлова будівля сараю № 2 загальною площею 83,6 м², що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Бершадський цукровий завод» та знаходиться на позабалансовому рахунку КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради, за адресою: м. Бершадь, вул. Залізнична, 39а. Приватизовано фізичною особою за 44 361,24 грн., у т. ч. ПДВ – 7 393,54 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

Окремі індивідуально визначені майно – група інвентарних об'єктів, у складі: виробничий корпус (літ. Г) загальною площею 196,4 м²; будівля прохідної (літ. Д) загальною площею 5,9 м², що перебуває на балансі та орендується ПП «Моріто», за адресою: м. Севастополь, вул. Рев'якіна, 14 (затверджено наказом ФДМУ від 27.07.10 № 1069).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Побутові приміщення (літ. Б-3), інв. № 070101, загальною площею 933,8 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Запоріжжя, Південне шосе, 62 (затверджено наказом ФДМУ від 27.07.10 № 1069).

м. КИЇВ

Нежитлове приміщення (гараж № 2) площею 1 130,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Бальзака, 77б (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 3) площею 903,2 м² за адресою: м. Київ, вул. Бальзака, 77а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 4) площею 862,7 м² за адресою: м. Київ, вул. Бальзака, 77г (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 5) площею 981,6 м² за адресою: м. Київ, вул. Бальзака, 75а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 6) площею 673,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Гرادинська, 106 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 7) площею 465,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Градинська, 14а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 8) площею 461,5 м² за адресою: м. Київ, вул. Радунська, 14а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 9) площею 813,9 м² за адресою: м. Київ, вул. Радунська, 18а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 10) площею 908,4 м² за адресою: м. Київ, вул. Радунська, 18б (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 11) площею 825,9 м² за адресою: м. Київ, вул. Радунська, 106 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 12) площею 907,1 м² за адресою: м. Київ, вул. Лисківська, 7в (комунальна власність).

ВАТ «Полтавський завод газорозрядних ламп» розташоване за адресою: 36007, м. Полтава, вул. Заводська, 3.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 51,030 % статутного капіталу товариства та кількості акцій 18 677 436 шт.

Код за ЄДРПОУ 05758463.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 3 270 тис. грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу ФДМУ конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Полтавський завод газорозрядних ламп» вважається таким, що не відбувся.

Нежитлове приміщення (гараж № 13) площею 954,5 м² за адресою: м. Київ, вул. Лисківська, 7г (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 15) площею 930,5 м² за адресою: м. Київ, вул. Бальзака, 63г (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 16) площею 854,1 м² за адресою: м. Київ, вул. Бальзака, 61а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 17) площею 858,6 м² за адресою: м. Київ, вул. Градинська, 6в (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (гараж № 18) площею 856,4 м² за адресою: м. Київ, вул. Радунська, 18 (комунальна власність).

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою (затверджений наказом ФДМУ від 22.07.10 № 1054)

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут холодильної техніки і технології «Агрохолд» разом із земельною ділянкою, розташований за адресою: Одеська обл., Комінтернівський р-н, 21-й км Старокітківського шляху.

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 28.07.10 № 1074)

м. КИЇВ

Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Центр з виробництва та сертифікації продукції будівельного машинобудування» за адресою: 03680, м. Київ, просп. Червонозориний, 51.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що перебуває на балансі ТОВ «Радевіж-цукор»

Адреса об'єкта: 09250, Львівська обл., Радевіжський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39.

Балансоутримувач: ТОВ «Радевіж-цукор», код за ЄДРПОУ 32656212, адреса: 80250, Львівська обл., Радевіжський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39.

Назва об'єкта: окремі індивідуально визначені майно – група інвентарних об'єктів, у складі: радальні відстійники (2 од., інв. № 12012), димова труба (інв. № 12162), ПО-10 КВ очисних споруд (високоалюмінієва лінія) (інв. № 2043), каналізаційні відстійники (2 од., інв. № 12157), огороження очисних споруд (інв. № 12167), земляні відстійники (4 од., інв. № 12128), ставки-накопичувачі (13 од., інв. № 12129), мулові ставки з дренажем (6 од., інв. № 12130), аераційні флорингні ставки (інв. № 12132), вертикальні планування (2 од., інв. № 12133, 12134), відстійник промислової води (інв. № 12156), вторинні каналізаційні відстійники (8 од., інв. № 12158), відстійники каналізаційні (2 од., інв. № 12157).

Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів, у складі: радальні відстійники (2 од., інв. № 12012), рік побудови – 1981, технічний стан задовільний, пошкодження залізобетонних стін, дна, корозія металоконструкцій; димова труба (інв. № 12162), рік побудови – 1978, технічний стан задовільний, корозія арматури скріплюючих кільць, грозозахист, витвірювання швів, природна усадка фундаменту; ПО-10 КВ очисних споруд (високоалюмінієва лінія) (інв. № 2043), рік введення в експлуатацію – 1993, технічний стан задовільний, пошкодження траверс, ізоляторів, перекос опор; каналізаційні відстійники (4 од., інв. № 12157), рік побудови – 1978, технічний стан задовільний, порушення структури бетону, руйнування лотків, корозія металоконструкцій; огороження очисних споруд (інв. № 12167), рік побудови – 1978, технічний стан незадовільний, залішки огорожі, ворота; земляні відстійники (4 од., інв. № 12128), рік введення в експлуатацію – 1978, технічний стан незадовільний, відстійники замулені транспортно-міомином осадом на 70 %, вали ставок розмиті; ставки-накопичувачі (13 од., інв. № 12129), рік введення в експлуатацію – 1978, технічний стан незадовільний, ставки замулені на 70 %, вали ставок розмиті; мулові ставки з дренажем (6 од., інв. № 12130), рік введення в експлуатацію – 1978, технічний стан незадовільний, ставки замулені на 80 %, заросли травою, дренаж пошкоджений на 100 %, вали ставок розмиті; аераційні біологічні ставки (інв. № 12132), рік введення в експлуатацію – 1978, технічний стан незадовільний, ставки замулені на 80 %, вали розмиті; вертикальна планування (2 од., інв. № 12133, 12134), рік початку роботи – 1978, грунт розмитий на 100 %, як об'єкт не використовується; відстійник промислової води (інв. № 12156), рік побудови – 1979, технічний стан задовільний, корозія арматури, пошкодження бетону; вторинні каналізаційні відстійники (8 од., інв. № 12158), рік побудови – 1978, технічний стан задовільний, порушення структури бетону, руйнування лотків, корозія металоконструкцій.

Продовження рубрики на стор. 2

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ

про хід приватизації державного майна в Україні за січень – червень 2010 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень – червень 2010 року по Україні розподілено 1 112 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А – 84 (з яких: 41 – викуплено, 34 – продано на аукціонах, 7 об'єктів викуплено через оренду, 2 об'єкти продано за комерційним конкурсом). Також розподілено 10 об'єктів групи Е (9 – викуплено, один – продано на аукціоні) та по 6 об'єктів групи Д (4 – продано на аукціонах, 2 – викуплено) і групи Ж (2 – викуплено, 4 – продано на аукціонах), 6 об'єктів груп В, Г приватизовано шляхом продажу акцій відкритих акціонерних товариств та 2 – викуплено.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 1 271 об'єктів комунальної власності, з яких 1 259 об'єктів групи А, 8 об'єктів групи Д, 3 об'єкти групи Ж та один об'єкт групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 810 об'єктів. Через оренду викуплено 217 об'єктів, на аукціонах продано 172 об'єкти. За комерційним конкурсом продано 61 об'єкт, за некомерційним конкурсом – 11 об'єктів.

Фондом протягом звітного періоду викуплено заставлено до продажу на конкурс 40 пакетів акцій ВАТ (18 – центральним апаратом, 22 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 1,81 млрд грн.

За результатами проведених конкурсів укладено 9 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 472,44 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій суми 212,571 млн грн.

Серед проданих пакетів акцій ВАТ: 51,199 %-вий пакет акцій «Рітм» за ціною 2,32 млн грн., 96,633 %-вий пакет акцій «Телевізійний завод «Славутич» за ціною 16,45 млн грн., 76,001 %-вий пакет акцій «Холдингська компанія «Луганськстеллово» за ціною 410,0 млн грн., 78,45 %-вий пакет акцій «Енергія» за ціною 26,27 млн грн., 51 %-вий пакет акцій «Клавдійський дослідно-експериментальний завод» за ціною 910 тис. грн., 84,987 %-вий пакет акцій «Особливе конструкторське бюро комплексних пристроїв» за ціною 575,0 тис. грн., 71,379 %-вий пакет акцій «Заліське» за ціною 2,55 млн грн., «Харківметробуд» (підприємство має стратегічне значення для економіки держави) – 50 % + 1 акція за ціною 3,02 млн грн. та «Мухачівський завод «Точприлад» – 50 % + 1 акція за ціною 10,34 млн грн.

За звітний період на фондових біржах України для продажу за грошові кошти запропоновано 113 пакетів акцій 112 ВАТ, у тому числі пакети акцій, які виставлялися на продаж у 2009 році. Номинальна вартість запропонованих акцій становить 394,7 млн грн.

За підсумками торгів було продано 15 пакетів акцій загальною вартістю 20,03 млн грн.

Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України за січень – червень 2010 року

Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України за січень – червень 2010 року

Група об'єктів	Кількість ВАТ, акцій яких пропонується до продажу	Кількість запропонованих пакетів акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій за номіналом, млн грн.	Кількість пакетів акцій, відібраних для продажу, шт.	Вартість проданих акцій	
					за умовами контрактів, млн грн.	за номіналом, млн грн.
В	97	97	342,132	13	2,574	3,551
Г	14	15	52,565	2	17,452	0,435
Е	1	1	0,006	0	0	0
Разом	112	113	394,703	15	20,026	3,986

За січень – червень 2010 року був приватизований державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 244,676 млн грн., з них до спеціального фонду Державного бюджету України перераховано 244,517 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації, надійшло та перераховано до бюджету 1,142 млн грн., у тому числі 90 % до спеціального фонду у сумі 1,028 млн грн. та 10 % до відповідних місцевих бюджетів у сумі 114,2 тис. грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях, млн грн.: Київській – 31,31, Сумській – 5,95, Донецькій – 2,99, Миколаївській – 2,93 (у тому числі 98,4 тис. грн. від продажу земельних ділянок), Івано-Франківській – 2,78, Закарпатській – 2,45 (у тому числі 894,9 тис. грн. від продажу земельних ділянок), Вінницькій – 1,9, Харківській – 1,52, Одеській – 1,29, Дніпропетровській – 1,15 та м. Києву – 15,96.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформувати власності та виконання програмних документів Фонду державного майна України

Продовження рубрики на стор. 15

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ГРАФІК проведення кваліфікаційних іспитів оцінювачів у II півріччі 2010 року

№ пор.	Назва навчального закладу (місцезнаходження)	Дата проведення	Напрями спеціалізації
1	Харківський центр науково-технічної та економічної інформації (м. Харків)	02.10.2010	МФ (1.1-1.5; 1.7)
2	Міжнародний інститут бізнесу (м. Київ)	09.10.2010	МФ (1.1-1.5; 1.7) ЦМК (2.1; 2.2)
3	Українська комерційна школа (м. Київ)	06.11.2010	МФ (1.1-1.5; 1.7) ЦМК (2.1; 2.2)
4	Інститут експертизи та управління власністю (м. Одеса)	20.11.2010	МФ (1.1-1.5; 1.7) ЦМК (2.1; 2.2)
5	Одеська національна академія зв'язку ім. О. С. Попова (м. Одеса)	27.11.2010	МФ (1.1-1.5; 1.7) ЦМК (2.1; 2.2)
6	Міжнародний інститут бізнесу (м. Київ)	11.12.2010	МФ (1.1-1.5; 1.7) ЦМК (2.1; 2.2)
7	Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Національного товариства оцінювачів (м. Київ)	18.12.2010	МФ (1.1-1.5; 1.7) ЦМК (2.1; 2.2)

Продовження рубрики на стор. 16

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи Д 2
- Продаж об'єктів групи Е 2
- Продаж об'єктів групи Ж 2
- Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 2
- Конкурси з відбору експертів-оцінювачів 3

- Оренда 5
- ФДМУ повідомляє
- Наказ ФДМУ від 30.07.10 № 1109 «Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у липні-грудні 2010 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» 15
- Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у липні-грудні 2010 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній 16
- До уваги оцінювачів 16

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 502 256 грн., ПДВ – 100 451,20 грн.
Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 602 707,20 грн.
Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 60 270,72 грн.

Умови продажу: подальше використання органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; подальше використання об'єкта визначне покупцем.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 3718050090001 у УДКУ Львівська область – Банку одержуваче – УДКУ Львівська область, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 3731007000034 в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, одержувач – РВ ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об 11.00 через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Вісник приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кім. 72, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кім. 72, тел. (0322) 261-62-14.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж за конкурсом об'єкта комунальної власності
Назва об'єкта: нежиле приміщення загальною площею 150,5 м².
Адреса об'єкта: 74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 25.

Балансоутримувач: 74900, м. Нова Каховка, просп. Дніпровський, 23, Новокаховський міський комун. код за ЄДРПОУ 04509364.
Відомості про об'єкт: нежиле приміщення загальною площею 150,5 м². Питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 138 096,00 грн., ПДВ – 27 619,20 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 165 715,20 грн.

Умови продажу:
1. Використання нежиле приміщення під склад, майстерню з надання послуг населенню, а також для діяльності, спрямованої на організацію та проведення занять з різних видів спорту.
2. Утримання прилеглої території у належному санітарному стані.
3. Експлуатацію об'єкта здійснювати відповідно до санітарно-технічних, пожежних та екологічних норм.

4. Сплата покупцем витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

5. Продаж об'єкта юридичним і фізичним особам за грошові кошти.

6. Питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти в розмірі 16 571,52 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок одержувача – Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 373 1007000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГДКУ у Херсонській області, МФО 852010.

Плата за реєстрацію заяви на участь у конкурсі в розмірі 17,00 грн. вноситься на рахунок одержувача – місцевий бюджет м. Нова Каховка, р/р № 3141853700012, код платіжника 2290100, банк одержувача – ГДКУ у Херсонській області, МФО 852010, код за ЄДРПОУ 21403377.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – РВ ФДМУ по Херсонській області, р/р № 3718700900014 в ГДКУ у Херсонській області МФО 852010, код за ЄДРПОУ 21295778.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою його розташування. Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь у конкурсі можна на представництві ФДМУ у м. Нова Каховка за адресою: 74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 23, кім. 314, 315, тел. 4-51-82.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі – за сім днів до початку конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів з дня публікації цієї інформації в газеті «Вісник приватизації» по 10.00.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні – приміщення третього поверху Будинку побуту «Славутич» (к.м. № 3-41) загальною площею 57,7 м², що об'єктується в балансі асоціації підприємств і організацій побутового обслуговування населення «Облпобутосоюз» (обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО 03063521.
Балансоутримувач: асоціація «Облпобутосоюз».

Адреса: 18015, м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт:
приміщення третього поверху Будинку побуту «Славутич» загальною площею 57,7 м², у т. ч.: основна площа – 34,8 м², площа спільного користування – 22,9 м². Орендарем здійснено поліпшення.

Будинку побуту «Славутич» – 5-поверховою будівля 1978 року забудови загальною площею 10 400,0 м², стіни – з/б наванта, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покриття рулонне.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не виділена.

Умови продажу:
умови подальшого використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; покупцем самостійно подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, дає, інженерні комунікації та прилеглі території та асоціації «Облпобутосоюз».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 132 995,62 грн., ПДВ – 26 599,12 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з ПДВ – 159 594,74 грн. комунальна частка без ПДВ – 99 297,62 грн., частка орендаря – 33 698,00 грн.
Грошові кошти в розмірі 15 959,47 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37323001005222 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181005000007 ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 6 вересня 2010 року включно.

Аукціон буде проведено 10 вересня 2010 року об 11.00 за адресою РВ ФДМУ по Черкаській області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

М. КІВЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні групи інвентарних об'єктів державної власності (займа 30%)

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів – майно колишнього Українського державного підприємства управління по комплектуванню будов машинобудівного комплексу «Укрмашкомплект».

Балансоутримувач: ОП «Укрмашкомплект», код за ЄДРПОУ 01886709. **Місцезнаходження об'єкта:** 01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 46. Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів у кількості 71 одиниці (двухрядні машини, калькулятори, електрорадіодіагностика, меблі тощо) знаходиться у неробочому стані та непридатне до подальшого використання, легковий автомобіль ВА3 2107 та причіп «Турист» технічно несправні.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 5 085,52 грн., ПДВ – 1 017,11 грн.
Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 6 102,63 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу – 610,26 грн.

Умови продажу: використання майна визначне покупцем; покупцем відшкодувати витрати на приватизацію витрат, пов'язаних із здійсненням незалежної оцінки об'єкта.

Кожний учасник аукціону укладає відповідний договір з товарною біржею «Універсальна товарно-сировинна біржа» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможць аукціону відшкодує витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 06.09.10 об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Вересняк, 51, оф. 11, ТОВАРНА БІРЖА «Універсальна товарно-сировинна біржа».

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 02.09.10.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ») та коштів при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184501900001 в Головному управлінні Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, одержувач – РВ ФДМУ по м. Києву, ЄДРПОУ 19030825.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу вноситься на р/р № 37317007000034 в Головному управлінні Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, одержувач – РВ ФДМУ по м. Києву, ЄДРПОУ 19030825.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 46, у робочі дні та години з дозволу РВ ФДМУ по м. Києву.

Отримати додаткову інформацію про об'єкт та подати заяву на участь в аукціоні можна в РВ ФДМУ по м. Києву за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кім. 226, 325, тел.: 235-41-84, 234-31-78.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні індивідуального визначеного майна – автомобільного крана

Назва об'єкта: індивідуально визначене майно – кран автомобільний (К-4561) К-162 на базі шасі КраЗ-257, державний номер АА 8416 БМ, інвентарний номер 1760, що перебуває на балансі Мостогазу ВАТ «Мостобуд» та перебуває на балансі Мостогазу № 103 ВАТ «Мостобуд».

Місцезнаходження об'єкта: 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2.

Балансоутримувач: мостогаз № 103 ВАТ «Мостобуд», код за ЄДРПОУ 0139825, місцезнаходження 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2.

Відомості про об'єкт: колісний транспортний засіб – вантажний автокран (К-4561) К-162 на базі шасі КраЗ-257, реєстраційний державний номер АА 8416 БМ, технічний паспорт ААС 029111, шасі (рама) номер 325204, довжина 14860 см., коліс – зелені, рік випуску – 1978, показання спідометра – 22 829 км, вантажна здатність 16 т, док за стріли крана – 10 м, автокран знаходиться в робочому стані, необхідні документи від уповноважених органів котлонадзора на проведення робіт з підйманням вантажів на даний час відсутні.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 65 120,38 грн., ПДВ – 13 024,08 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 78 144,46 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу – 7 814,45 грн.

Умови продажу: подальше використання автокрану визначне покупцем; покупцем відшкодувати витрати на приватизацію витрат, пов'язаних із здійсненням незалежної оцінки об'єкта приватизації.

Кожний учасник аукціону за 3 (три) дні до початку аукціону укладає відповідний договір з ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 7 вересня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 (3-й поверх), ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Кінцевий термін прийняття заяв про приватизацію для участі в аукціоні – 3 вересня 2010 року.

Плата за реєстрацію заяви про приватизацію в розмірі 17 грн. (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ») та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації та ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу вноситься на р/р № 37317007000034 в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2, у робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києву, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кім. 331, тел. 234-12-28, у робочі дні та години.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні індивідуального визначеного майна – обладнання по ЖЕУ

Назва об'єкта: індивідуально визначене майно – обладнання по ЖЕУ, що перебуває на балансі ВАТ «Киньчуг» та перебуває до його статутного фонду. **Місцезнаходження об'єкта:** 04073, м. Київ, просп. Московський, 9.

Балансоутримувач: ВАТ «Киньчуг», код за ЄДРПОУ 00308169. **Місцезнаходження:** 04073, м. Київ, просп. Московський, 9.

Відомості про об'єкт: індивідуально визначене майно – обладнання по ЖЕУ, до складу якого входять: трансформатори, газові плити, газові котли, водонапірні під'їзди, дивани, шафи, телевізори, холодильники та ін. Обладнання знаходиться в неробочому та незалежному стані, непридатне до подальшої експлуатації.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 2 969,44 грн., ПДВ – 593,89 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 3 563,33 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу – 356,33 грн.

Умови продажу: подальше використання індивідуального визначеного майна – об'єкту визначне покупцем.

Кожний учасник аукціону за 3 (три) дні до початку аукціону укладає відповідний договір з ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможць аукціону відшкодує витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 7 вересня 2010 року о 12.00 за адресою: м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 (3-й поверх), ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Кінцевий термін прийняття заяв про приватизацію для участі в аукціоні – 3 вересня 2010 року.

Плата за реєстрацію заяви про приватизацію в розмірі 17 грн. (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ») та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації та ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу вноситься на р/р № 37317007000034 в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: м. Київ, вул. Причальна, 2, у робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києву, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кім. 331, тел. 234-12-28, у робочі дні та години.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні індивідуального визначеного майна – земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – об'єкт незавершеного будівництва – ціна з ви-

чеюства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019. У призначенні платежу вказати: для РВ ФДМУ по м. Києву.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: 04073, м. Київ, просп. Московський, 9, у робочі дні та години з дозволу РВ ФДМУ по м. Києву.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в РВ ФДМУ по м. Києву, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кім. 331, тел. 234-12-28, у робочі дні та години.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ПІД РОЗБИРАННЯ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – газопостачання санаторіо-профілакторію, що перебуває на балансі ВАТ «ДніпроАЗОТ», за адресою: Дніпропетровська обл., Петрівський р-н, Іванівська сільська рада, 24-й км/10 Автошляху Дніпропетровський-Шульківка. Приватизовано фізичною особою за 36 821,20 грн., у т. ч. ПДВ – 6 136,87 грн.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні (під розбирання) протилежного споруд та реконструкції виробництва карбаміду-1, що перебуває на балансі ВАТ «ДніпроАЗОТ» (вартість змінена на 30%)

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 05761620, відкрите акціонерне товариство «ДніпроАЗОТ» за адресою: 51909, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровський, вул. С. Х. Горбачів, 1.

Назва об'єкта: протилежного споруд та реконструкції виробництва карбаміду-1.

Адреса: 51251, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровський, вул. С. Х. Горбачів.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призупинено у 1994 році без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання зсувних мас та водонасних труб, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклінов балки. До складу об'єкта входять: стимуляційні підпірні стіни з буронабивних паль та моніторингове залізобетонного спорудження (західна, північно-західна, північно-східна) берми та інженерні споруди, які відводять воду на західному схилі; протиерозійне покриття сміливі, які укріплює посівом трави.

Західна стимуляційна підпірна стіна змонтована з буронабивних паль марки БНС-1 довжиною 15 м у кількості 88 од., БНС-2 довжиною 16 м у кількості 72 од., БНС-3 довжиною 17 м у кількості 56 од., та розростерку (моніторний, армований стрижневою арматурою, періодичного профілю, класу АІІІ, за ГОСТ 5781-82). **Ступінь готовності – 98%.**

Північно-західна стимуляційна підпірна стіна вклячає палейвий фундамент (буронабивні палі БНС-2 довжиною 16 м у кількості 58 од.), розростерку (моніторний, армований) довжиною 0,6 м у кількості 236 од.), Ступінь готовності – 82%.

Північно-східна стимуляційна підпірна стіна змонтована з палейвого фундаменту (палі карбаси квадратного перетину, виготовлені з бетону класу міцності на стиск В25), розростерку та підпірної стіни (буронабивні палі марки С-120 35-15 довжиною 16 м у кількості 236 од.). **Ступінь готовності – 82%.**

Берми та інженерні споруди, які відводять воду на західному схилі. На західному схилі наразі 3 берми, укліп сміливі 1:3, перепад висот 30 м. Матеріал берм (3 од.) – суцільний, ширина – 6 м. **Ступінь готовності – 99%.**

Протиерозійне покриття сміливі складається з 20 см розсипного шару (чорнозем), який укріплює посівом багатолітніх трав. **Ступінь готовності –**



твердений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 11.07.01 № 1229, наказ РВ ФДМУ від 10.06.10 № 00987.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою, зоклад об'єкта аукціону.

Цільове призначення: земля несільськогосподарського призначення (п. 1 договору оренди).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для експлуатації існуючих будівель та споруд підприємства (п. 13 договору оренди).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 1,7758 га під об'єктом незавершеного будівництва (лист ЗАТ «Донецьксталь» – металургійний завод-від 07.12.07 № 01/01/14-60).

Наявні обмеження: обмеження (обтяження) не встановлені (п. 22 договору оренди).

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони тощо): відсутні (п. 22 договору оренди).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – цех з виробництва автомобільних пружин з АБК, що розташований у м. Донецьку на території ЗАТ «Донецьксталь» – металургійний завод та перебуває на балансі державної власності.

Інші матеріали (за наявності): згода орендаря на припинення права оренди на земельну ділянку площею 1,7758 га під об'єктом незавершеного будівництва (лист ЗАТ «Донецьксталь» – металургійний завод від 07.12.07 № 01/01/14-60).

Балансоотримувач: ВАТ «Донецький металургійний завод».

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоотримувача: 00191164, місцезнаходження балансоотримувача: м. Донецьк, вул. Івана Ткаченка, 122.

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурс відбувається 20 серпня 2010 р. о 10.00 у РВ ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Конкурсна документація подається до відділу організації роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про результати конкурсу з вибору виконавця робіт із землекористування для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області повідомляє, що конкурс з вибору виконавця робіт із землекористування для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації, оголошений на 16.07.10, не відбувся у зв'язку з тим, що на участь у ньому не надійшло жодної заяви.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про результати конкурсу з вибору виконавця робіт із землекористування для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області повідомляє, що конкурс з вибору виконавця робіт із землекористування для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації, оголошений на 23.07.10, не відбувся у зв'язку з тим, що на участь у ньому не надійшло жодної заяви.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з вибору розробників документації із землекористування для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації.

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності – 2-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлівка, вул. Некрасова, 18а, який не ввійшов до статутного капіталу ВАТ «Майдан-Вильський комбінат вогнетривів».

Виконувана робота (завдання): розроблення документації із землекористування.

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 14.09.06 № 1414 та наказ ФДМУ від 15.01.07 № 25.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення 15-ї сесії Михайлівської сільської ради від 03.10.07 № 2.

Цільове призначення: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт, – 0,50 га.

Наявні обмеження: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони): не встановлювались.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлівка, вул. Некрасова, 18а.

Балансоотримувач: ВАТ «Майдан-Вильський комбінат вогнетривів», Хмельницька обл., с. Михайлівка (код за ЄДРПОУ 0293940).

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А – нежитлова будівля – адміністративний будинок загальною площею 520,6 м² за адресою: Хмельницька обл.,

Красилівський р-н, смт Антоніни, вул. Димитрова, 2. Виконувана робота (завдання): виготовлення проекту землекористування щодо відведення земельної ділянки та технічної документації із землекористування щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення сесії сільської ради про надання дозволу на розроблення технічної документації із землекористування.

Цільове призначення: земля громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: не встановлювався, селищною радою наданий дозвіл на відведення земельної ділянки. Наявні обмеження: Красилівським районом відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони): Красилівським районом відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля – адміністративний будинок загальною площею 520,6 м² за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, смт Антоніни, вул. Димитрова, 2.

Балансоотримувач: ВАСТ «Антонініське». Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоотримувача: 00087312, місцезнаходження балансоотримувача: Хмельницька обл., Красилівський р-н, с. Кременючка.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А – нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м² за адресою: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичі, вул. Театральна, 8.

Виконувана робота (завдання): виготовлення проекту землекористування щодо відведення земельної ділянки та технічної документації із землекористування щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216 та рішення селищної ради про надання дозволу на відведення земельної ділянки та розроблення технічної документації із землекористування.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: – Форма власності: державна. Цільове призначення: земля громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: не встановлювався, селищною радою наданий дозвіл на відведення земельної ділянки. Наявні обмеження: за інформацією Волочиського районного відділу земельних ресурсів обмеження не встановлювались.

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони): за інформацією Волочиського районного відділу земельних ресурсів сервітути не встановлювались.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м² за адресою: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичі, вул. Театральна, 8.

Балансоотримувач: ТОВ «Наркевичівський цукровий завод», місцезнаходження балансоотримувача: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичі, вул. Заводська, 1.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи ДД – 32-квартирний житловий будинок за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43, який не ввійшов до статутного капіталу ВАТ «Металіст».

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землекористування з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання робіт: рішення господарського суду Хмельницької області від 28.08.06, наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Селищної сільської ради від 25.07.07 № 24 п. 19 щодо надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 3 500 м² на вул. І.Франка, 43 для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

Форма власності: державна. Цільове призначення: земля житлової забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,35 га. Наявні обмеження: Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони): Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43.

Балансоотримувач: ВАТ «Металіст», Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 20.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи ДД – модуль № 2 котельного та частинно прилеглої огорожі за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29, який перебуває на балансі ЗАТ «Хмельницька трикотажна фабрика».

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землекористування з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення виконкому Хмельницької міської ради від 25.01.96 № 757 та від 10.02.2000 № 596.

Форма власності: державна. Цільове призначення: під виробничу базу.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: Управлінням земельних ресурсів у м. Хмельницькому Хмельницької області інформація не надана.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, – 0,16 га. Наявні обмеження: Управлінням земельних ресурсів у м. Хмельницькому Хмельницької області інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони): Управлінням земельних ресурсів у м. Хмельницькому Хмельницької області інформація не надана.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 25.

№ 2100 (зі змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на виконання робіт із землекористування; копії кваліфікаційних документів щодо наявності освіти відповідного рівня професійного спрямування спеціаліста, які зазначаються до виконання робіт із землекористування (засвідчені претендентом); відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціаліста, які зазначаються ним до виконання робіт із землекористування (засвідчені претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землекористування, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землекористування, а також строку виконання робіт.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землекористування з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації із землекористування на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ № 2138 від 13.11.98. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення 57-ї сесії 5-го скликання Ніжинської міської ради від 24.02.10 «Про дозвіл РВ ФДМУ по Чернігівській області на виготовлення проекту землекористування щодо відведення у постійне користування земельної ділянки, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – 2-а черга теплиці».

Форма власності: державна. Цільове призначення: забудована земля запасу (ліст Ніжинської міської ради від 30.10.09 № 3017/935).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: розміщення теплиці (ліст Ніжинської міської ради від 30.10.09 № 3017/935).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 1,0293 га. Наявні обмеження: інформація відсутня (ліст Управління Держкомзему у м. Ніжин від 28.09.09 № 01-14/554).

Земельні сервітути: інформація відсутня (ліст Управління Держкомзему у м. Ніжин від 28.09.09 № 01-14/554).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці за адресою: м. Ніжин, вул. Носівський шлях, 25.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – незавершене будівництво басейну за адресою: м. Чернігів, вул. Заводська, 7а.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землекористування з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації із землекористування на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ № 1164 від 21.06.99. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: витяг із рішення 45-ї сесії 5-го скликання Чернігівської міської ради від 28 квітня 2010 № 10 «Про надання дозволу на розроблення проекту землекористування щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам в межах м. Чернігова».

Форма власності: державна. Цільове призначення: інформація відсутня (ліст Управління Держкомзему у м. Чернігів від 09.06.10 № 23/10/2489).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (ліст Управління Держкомзему у м. Чернігів від 14.06.10 № 23/10/2489).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,1360 га, у тому числі 0,0946 під забудовою.

Наявні обмеження: інформація відсутня (ліст Управління Держкомзему у м. Чернігів від 14.06.10 № 23/10/2489).

Земельні сервітути: інформація відсутня (ліст Управління Держкомзему у м. Чернігів від 14.06.10 № 23/10/2489).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці за адресою: м. Чернігів, вул. Заводська, 7а.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться в конверті. До підтверджуваних документів, поданих на конкурс з вибору виконавця робіт із землекористування, належать: заявка про участь у конкурсі (за встановленою формою); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землекористування; копії кваліфікаційних документів щодо наявності освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються до виконання робіт із землекористування; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землекористування; заявлена претендентом вартість виконання робіт.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду виконання робіт із землекористування; до підтверджують кваліфікаційні оцінювачі, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення робіт із землекористування, отримавши відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід у проведенні робіт із землекористування, а також фахівці у сфері землекористування, які будуть залучені до виконання робіт із землекористування.

Конкурс з вибору розробників документації із землекористування для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності відбувається 20.08.10 о 10.00 у РВ ФДМУ по Чернігівській області (кім. 305).

Конкурсна документація подається до відділу організації роботи канцелярії РВ ФДМУ по Чернігівській області за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43, 3-й поверх, к. 320. Телефон для довідок (0462) 67-63-02.

КОНКУРСИ З ВИБОРУ ЕКСПЕРТІВ-ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sprf.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформаційні листи будуть надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вишлий номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.

Інформація, надіслана після вичерпного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представителів ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональне відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Об'єкт державної власності групи А – вбудоване приміщення лазні загальною площею 165 м² за адресою: Вінницька обл., Липовецький р-н, смт Турбів, вул. Пироговська, 27, яке під час приватизації не увійшло до статутного фонду ВАТ «Турбівський цукровий завод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.07.10. Балансова залишкова вартість станом на 01.02.04 – 5 360 грн.

2. Об'єкт державної власності групи А – частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 73,4 м² у цокольному поверсі дев'ятиповерхового адміністративного будинку, місцезнаходження: 2100, м. Вінниця, вул. Пирогова, 29, що перебуває на балансі Управління Державного казначейства України у Вінницькій області та орендується фізичною особою Андрійчук Андрій Федорович.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу з компенсацією орендарю вартості невід'ємних поліпшень.

Запланована дата оцінки: 31.07.10. Балансова залишкова вартість станом на 01.10.06 – 87 352 грн.

3. Об'єкт державної власності групи А – частина колишнього мобреверу, у т. ч. пально-мастильних матеріалів (бензин А-76 у кількості 23 371

л); дві – 1 о.д., вимірювач радіації – 1 о.д., що під час приватизації не увійшло до статутного фонду ВАТ «Хмельницьке АТП-10573» та перебуває на його балансі, за адресою: Вінницька обл., м. Хмельниця, вул. Леніна, 110.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.07.10. Балансова залишкова вартість станом на 01.01.10 – 6 352,42 грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться в конверті. До підтверджуваних документів належать:

заявка на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія документів, що підтверджують кваліфікаційні оцінювачі, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхнім особистими підписами; копія сервіфіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претендентом до виконання робіт із землекористування; копія кваліфікаційного документа, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково зазначаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у к

днях). Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурси пропозицій претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, невмотивованої конкурсною документацією або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, які не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбувається об 11.00.20 серпня 2010 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Вінницькій області до 16.00.13 серпня 2010 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Назва об'єкта оцінки: ціннісний майновий комплекс стадіон «Зірка».

Адреса об'єкта оцінки: м. Кіровоград, вул. Тагарина, 1а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості орендованого ціннісного майнового комплексу спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області, що містить невід'ємні поліпшення для продажу шляхом викупу.

Відомості про об'єкт: кількість необоротних активів: основні засоби – 94 од., у т. ч.: будівлі, трибун, фінансові активи, зовнішні каналізація, зовнішнє освітлення, підстанція, волевіболний та баскетбольний майданчики, огорожа, ворота, табло, котел газопов, прожекторні стовпи, резервуар, флашток, металевий стэнд, газопов лічильник, мінібар, асфальтове покриття, комп'ютер, малоплеке відеоспостереження, станція управління «Каскад», посилювач, колекція необоротні матеріальні активи – 25 од. (лічильники, засувки, насоси, рекламні щити); нематеріальні активи – 2 од.

Балансова залишкова вартість станом на 1 липня 2010 року: нематеріальні активи – 571 476 грн.; основні засоби – 10 157 906,98 грн.; інші необоротні матеріальні активи – 34 397,45 грн.

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею – 5,60 га.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – ні.

Заявленою дата оцінки – 31 липня 2010 року.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсною документацією, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зі змінами від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібною майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу ревізійної та організаційної роботи РВ ФДМУ по Кіровоградській області до 16 серпня 2010 року включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Кіровоградській області 19 серпня 2010 року о 15.00 за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 708.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який будуть залучені для проведення незалежної оцінки

Комуніальна власність.

Назва об'єкта оцінки: приміщення третього поверху Будинку побуту «Славутич» (кім. № 3-61).

Адреса об'єкта оцінки: вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: приміщення загальною площею 35,3 м².

Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31.07.10.

Назва об'єкта оцінки: будівля аварійно-рятувальної служби, що перебуває на балансі Черкаської обласної комунальної аварійно-рятувальної служби Черкаської обласної ради.

Адреса об'єкта: м. Корсунь-Шевченківський, вул. Росова, 27.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: будівля загальною площею 31,0 м².

Спосіб приватизації: викуп.

Дата оцінки: 31.07.10.

Державна власність.

Назва об'єкта оцінки: будівля колишньої ЦДАДІ, що перебуває на балансі приватного підприємства «Ньютон-Трейд».

Адреса об'єкта: м. Черкаси, вул. Хоменка, 15.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: приміщення загальною площею 32,4 м².

Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31.07.10.

Назва об'єкта оцінки: об'єкт незалежного будівництва державної власності – валяльно-поствяна фабрика (разом із земельною ділянкою).

Адреса об'єкта: м. Черкаси, вул. Зелінського, 18.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: будівля головного виробничого корпусу – двоповерховою каркасна будівля розміром 120х72 м, будівля допоміжного корпусу – чотириповерховою з підвалом розмірами 55,4х12 м, підсобно-виробничий

ІНФОРМАЦІЯ

про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості державного пакета акцій Акціонерної холдингової компанії (АХК) «Крнафтопродукт» у кількості 61 088 246 шт. сумарною номінальною вартістю 18 326,4738 тис. грн., що становить 50 % плюс 1 акція статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритої пропозиційної ціни у аукціоні аукціону.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: оптова торгівля паливом.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів), шт.: 450.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства, тис. грн.: 36 652,947.

Балансова залишкова вартість станом на 30.06.10, тис. грн.: основних засобів – 1024,0; незавершеного будівництва – 82,6;

довгострокових фінансових інвестицій – 28 241,8.

Розмір земельних ділянок із використанням відкритої пропозиційної ціни, 6,0934 га – Донецька обл., м. Горлівка, вул. Ново-Навіна, 2, 0,1169 га – Херсонська обл., Білгородський р-н, с. Чорнобаївка – для виробничої діяльності.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 30.06.10.

корпус – різноповерховою будівля, яка складається з одноповерхового блоку розміром 36х24 м та двоповерхового блоку розміром 36х36 м, склад пально-мастильних матеріалів – будівля площею 225 м², огорожа із залізобетонних плит та земельна ділянка розміром 2,4691 га.

Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31.07.10.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсною документацією в запечатаному конверті з описом підтвердних документів:

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України, та ліцензії на виконання землеоціночних робіт; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібною майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт в календарних днях.

До подання заяви до регіонального відділення оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки, у разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації суб'єкт оціночної діяльності відшкодує витрати про оголошення конкурсу в пресі.

Конкурс відбувається 20 серпня 2010 року в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.

Тел. для довідок 37-29-71.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки

Об'єкт державної власності групи А, що підлягає приватизації шляхом викупу, – нежиле приміщення загальною площею 396,4 м², що перебуває на балансі Дніпропетровської районної ради у м. Києві, за адресою: м. Київ, вул. Червоноцкаська/Міліна, 33/10, літ. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібною майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсну документацію претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурс відбувається 20 серпня 2010 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по м. Києву за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 16 серпня 2010 р. за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кім. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки

Переможцем конкурсу по об'єкту оцінки – групі інвентарних об'єктів – державному майну розробничого автомобільної колони за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Філософська, 33, визначено суб'єкта оціночної діяльності – Дніпропетровську державну академію будівництва та архітектури.

ПІДСУМКИ КОНКУRSУ

з вибору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбувся 16.07.10 у РВ ФДМУ по Донецькій області

Переможцем конкурсу по об'єктах обласної комунальної власності групи А:

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на першому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на першому поверсі площею 69,2 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на першому поверсі площею 87,5 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на третьому поверсі площею 213,8 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на восьмому поверсі площею 58,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, Балансострумивач; КП по обслуговуванню адміністративних будинків;

нежитловому приміщенню частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на вось

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ**

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та Севастополі про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єктів оренди та їх місцезнаходження: **частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м²** за адресою: м. Севастополь, пл. Захарова; **частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 6,0 м²** за адресою: м. Севастополь, пл. Нахімова, 5; **частина покриття тротуарною плиткою загальною площею 12,0 м²** за адресою: Севастополь, пл. Нахімова, 3; **частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан»** за адресою: м. Севастополь, наб. Клокачева; **частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м²** за адресою: м. Севастополь, пл. 300-ліття Російського Флоту.

Балансоутримувач: ДП «Севастопольський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язу України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 360 днів.

Вартість об'єктів оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28 лютого 2010 року становить без ПДВ, а саме: частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² – 40 020 грн.; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 6,0 м² – 28 189 грн.; частина покриття тротуарною плиткою загальною площею 12,0 м² – 56 370 грн.; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» – 56 370 грн.; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² – 56 370 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий 2010 р.) становить 2 453,42 грн., а саме: частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² – 40 020 грн.; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 6,0 м² – 28 189 грн.; частина покриття тротуарною плиткою загальною площею 12,0 м² – 56 370 грн.; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» та частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» – 56 370 грн. при застосуванні орендної ставки 8% – розміщення торговельних об'єктів за продажу продовольчих товарів; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 6,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» та частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» – 56 370 грн. при застосуванні орендної ставки 8% – розміщення торговельних об'єктів за продажу продовольчих товарів; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» та частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» – 56 370 грн. при застосуванні орендної ставки 18% – розміщення торговельних об'єктів за продажу продовольчих товарів; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 6,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» та частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» – 56 370 грн. при застосуванні орендної ставки 18% – розміщення торговельних об'єктів за продажу продовольчих товарів; частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 6,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» та частина асфальтобетонного заощадження загальною площею 12,0 м² між баром «Баркас» та рестораном «Рибачий стан» – 56 370 грн. при застосуванні орендної ставки 18% – розміщення торговельних об'єктів за продажу продовольчих товарів.

Додаткові умови конкурсу:

- заборона приватизації;
- заборона суборенди;
- відшкодування податку на землю.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 28, частина ганку загальною площею 9,1 м² та частина ганку загальною площею 12,0 м²** за адресою: АРК, Сімферопольський р-н, смт Міколайівка, вул. Набережна, 1.

Балансоутримувач: КД УДПІПЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язу України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 днів.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 10 листопада 2009 року становить без ПДВ: нежитлове приміщення № 28, частина ганку загальною площею 9,1 м² – 30 740 грн.; частина ганку загальною площею 12,0 м² – 450 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (жовтень 2009 р.) становить 579,08 грн., а саме: нежитлове приміщення № 28, частина ганку загальною площею 9,1 м² при застосуванні орендної ставки 20% – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і надає транспортні послуги з медичної практики; частини ганку загальною площею 12,0 м² при застосуванні орендної ставки 18% – розміщення торговельного об'єкта за продажу непродовольчих товарів.

Додаткові умови конкурсу:

- заборона приватизації;
- заборона суборенди;
- відшкодування податку на землю.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 1-16 загальною площею 8,2 м²** будинку № 1, **відділення поштової зв'язу Корейска за адресою: АРК, м. Ялта, смт Корейска, вул. Маяковського, 2.**

Балансоутримувач: КД УДПІПЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язу України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 днів.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 26 лютого 2010 року становить без ПДВ 26 850 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий 2010 р.) становить 402,75 грн. при застосуванні орендної ставки 18% – розміщення торговельного об'єкта за продажу непродовольчих товарів.

Додаткові умови конкурсу:

- заборона приватизації;
- заборона суборенди;
- відшкодування податку на землю.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвочасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.
- Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним в договорі оренди.
- Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожарних норм.
- Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.
- Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовником оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.
- Під час визначення переможця конкурсу перевага надається тому учаснику конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

- для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене дозвільне, видане представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (задаток відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджених документами в конкурсних пропозиціях – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталых, 6, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка).

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: Дніпропетровський енергобудівний технікум.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Космонавта Волкова, 6в	Нежитлове вбудоване приміщення площею 54,0 м ²	667,36 грн. з метою розміщення громадської організації, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	1 рік

Розмір орендної плати (за базовий місяць – червень 2010 р.) визначений відповідно ст.201 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та листа Міністерства освіти і науки України від 02.06.10 №1/11-4678 щодо надання згоди на передачу в оренду і погодження умов договору оренди.

● II. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет ім. О. Гончару.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Наукова, 9	Нежитлові вбудовані приміщення площею 15,0 м ²	625,3 грн. з метою розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг із корпоративного документу	2 роки 364 дні
м. Дніпропетровськ, вул. Казюкова, 8	Нежитлові вбудовані приміщення площею 11,0 м ²	465,84 грн. з метою розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг із корпоративного документу	2 роки
м. Дніпропетровськ, вул. Наукова, 10	Нежитлові вбудовані приміщення площею 6,0 м ²	250,1 грн. з метою розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг із корпоративного документу	2 роки
м. Дніпропетровськ, вул. Наукова, 12	Нежитлові вбудовані приміщення площею 5,0 м ²	208,44 грн. з метою розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг із корпоративного документу	2 роки

● III. Балансоутримувач: Нікопольське мікрорайонне управління водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Нікополь, вул. Лісова, 7а	Нежитлове вбудоване приміщення площею 13,0 м ²	225,60 грн. – розміщення офісного приміщення без права тріпотіння в даному приміщенні, без права здійснення ремонту нерухомості та без права транспортної діяльності	2 роки 11 місяців

● IV. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет закладного транспорту та зв'язу України.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Ленінська, 2	Нежитлові вбудовані приміщення площею 8,45 м ²	391,88 грн. з метою надання офісного приміщення в скверка та продаж канцтоварів	2 роки 364 дні

● V. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Ленінського Комсомолу, 1	Частина пасажирської платформи площею 23,0 м ²	127,22 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта за продажу продовольчих товарів п'якційної групи	2 роки 364 дні
м. Верхівцеве, вул. Красна, 2а	Вбудоване приміщення магазину площею 50,0 м ²	1 007,2 грн. з метою розміщення ветеринарної аптеки	2 роки 364 дні
	Вбудоване приміщення магазину площею 106,0 м ²	2 362,46 грн. – під розміщення складу для аптеки	
	Вбудоване приміщення магазину площею 26,0 м ²	942,74 грн. – розміщення торговельного об'єкта за продажу товарів непродовольчої групи	

● VI. Балансоутримувач: Криворізький державний педагогічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Дмитрієва, 78а	Нежитлове вбудоване приміщення площею 11,87	193,41 грн. – надання послуг населенню з корпоративного документу та торгівля канцтоварами	Один рік

● VII. Балансоутримувач: Криворізький державний педагогічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, пл. Гагаріна, 54	Нежитлове вбудоване приміщення площею 4,83	81,35 грн. – надання послуг населенню з корпоративного документу та торгівля канцтоварами	Один рік

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 10.09.15 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасно і повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди в термін, не пізніше двох тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен скласти до державного бюджету протягом 14 днів задатку в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
- Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді задатку у розмірі двомісячної орендної плати. Задатки зарплатуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди задаток повернуто не підлягаючи виконання інших умов конкурсу.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у повній, визначеному чинним законодавством нормі не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням встановленого фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
- Протягом місяця після здійснення контролю за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендаром.

Переможець конкурсу буде визнано учасником конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності); комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що його не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (заस्ताва), гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди;

Заявки на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за відомостями (для фізичної особи, яка працює без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Космопольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі будівлі ЦПЗ № 6 загальною площею 126,8 м²** за адресою: м. Маріуполь, вул. Леніна, 5а.

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДПІПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2010 р.) становить без ПДВ 1 289,84 грн. (орендна ставка 30%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 50 720,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- Використовувати орендоване майно з метою розміщення фінансової установи.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.
- Своєчасно і в повному обсязі сплачувати оренду плати (шомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
- Шомісяця до 15 числа надавати орендодавцям та балансоутримувачу інформацію про переукладення орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про переукладення орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).
- Шомісяця до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.
- Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
- Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна за згодою балансоутримувача.
- Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.
- Заборона передачі в суборенду та приватизації орендованого майна орендарем.
- Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір про надання плати на сплату податку на землю.
- Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язу України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.
- Сторони погоджуються, що у випадку продажу об'єкта оренди третей особі цей договір буде достроково розірваний, а орендар зобов'язується звільнити приміщення у місячний термін.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
- Конкурс буде проведено у 10.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на третьому поверсі в будівлі учбового корпусу загальною площею 34,5 м²** за адресою: м. Маріуполь, вул. Митрополитська, 63.

Балансоутримувач: Маріупольський професійний металургійний ліцей.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2010 р.) становить без ПДВ 1 219,68 грн. (орендна ставка 21%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.05.10 становить 69 975,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Термін дії договору оренди

пошта» за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Грушів, 590, що перебуває на балансі Львівської дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 28.02.10 становить 11 611,00 грн.

● Об'єкт **№2**: **вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі корпусу №25** загальної площі університету «Львівська політехніка» загальною площею **55,8 м²** за адресою: м. Львів, вул. Городоцька 286, що перебуває на балансі Національного університету «Львівська політехніка». Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.05.10 становить 76 500,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Для об'єкта I:
 Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить **615,46 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 року** (визначити її вартість майна – 49 438 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 28.02.10).

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення автоматичної телефонної станції без доступу до мережі Інтернет (інше використання нерухомого майна).

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переюмачем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта II:
 Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 144,55 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 року** (визначити її вартість майна – 11 611 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 28.02.10).

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення автоматичної телефонної станції без доступу до мережі Інтернет (інше використання нерухомого майна).

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном продовження строку дії договору оренди.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переюмачем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта III:
 Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 761,94 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 року** (визначити її вартість майна – 76 500,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.05.10).

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення складу.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном продовження строку дії договору оренди.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переюмачем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (79000), м. Львів, вул. Снігових Стріпців, 3, каб. 25 **через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: I до 10.00; II до 10.00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

- а) заяву про участь в конкурсі, в якій вживаються про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за №29/11/003 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
 - б) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію паспорта, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
 - в) заяву про участь в конкурсі, в якій вживаються про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за №29/11/003 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
 - г) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію паспорта, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
 - д) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;
 - е) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавцю повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу згідно з умовами конкурсу;
 - ж) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
 - з) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдатку, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
- Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.
- Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снігових Стріпців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про результати проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна
 Конкурс проведено 10.06.10.

За результатами проведення конкурсних комісіями прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договорів оренди нерухомого державного майна, а саме:

вбудованого нежитлового приміщення (позначеного у поверховому плані будівлі під № 9-1) площею 17,7 м² на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: Львівська область, м. Пустомити, вул. Заводська, 10, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області, з єдиним заявником – ПП «АБМ-Компані».

вбудованого нежитлового приміщення (позначеного у поверховому плані будівлі під № 26, 27) загальною площею 26,3 м² на другому поверсі триповерхової будівлі за адресою: Львівська область, м. Миколаїв, вуль. Проектний, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області, з єдиним заявником – ТОВ «Галітел»;

вбудованого нежитлового приміщення (позначеного у поверховому плані будівлі під № 2) площею 13,7 м² на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: Львівська область, м. Пустомити, вул. Заводська, 10, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області, з єдиним заявником – Пустомитівський районний спортивно-тенісний клуб ТСО України; нежитлового приміщення загальною площею 34,0 м² на п'ятому поверсі восьмиповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Львів, вул. Листопадів, 22, що перебуває на балансі РВ ФДМУ по Львівській області, затверджених перевезень ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – ТОВ «Торговий дім «Мегатон».

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна
 I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення на 7-му рівні в будинку морського вокзалу площею 30,4 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 206 700,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2010 р. становить 3 087,91 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офіса транспортних підприємств (орендна ставка 18 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
 2. Мета використання: розміщення офіса транспортних підприємств.
 3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за ціловим призначенням.
 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
 7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, ціловим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснений орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переюмачем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

13. Переюмачем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення зобов'язань зі сплати орендної плати переюмачем повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок/рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

16. Для забезпечення умов приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення першого поверху в 2-х поверховій будівлі на майданчику ТВТ (літ. Ж) площею 20,1 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 116 500,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2010 р. становить 1 741,90 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офіса транспортних підприємств (орендна ставка 18 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
 2. Мета використання: розміщення офіса транспортних підприємств.
 3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за ціловим призначенням.
 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
 7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, ціловим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснений орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переюмачем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

13. Переюмачем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення зобов'язань зі сплати орендної плати переюмачем повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок/рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу:

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ях днів з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (завя про оренду) відповідає до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущення до участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо укладення орендної плати за період базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується до 10 квітня до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-53.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна
 I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення будівлі загальною площею 24,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, пров. Сверлова, 1/4.

Балансоутримувач: Державний заклад «Вузлова лікарня станції Кременчук СТГО «Південна залізниця».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 124 850,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2010 року становить 1 504,87 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 20 %.

Мета використання – надання послуг з медичної хірургічної практики. **Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати за звітним.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати угодженний висновок про стан майна.

10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, ціловим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. Переюмачем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. Компенсація переюмачем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

14.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати угоду-договір висовок про стан майна.

10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. Переможеть конкурс зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

● III. Назва об'єкта оренди: **будоване нежитлове приміщення одноповерхової будівлі площею 20,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Зінків, вул. Леніна, 32.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДПЗП «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 15 720,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2010 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 234,86 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 18%.

Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу промислових товарів.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

1. Набільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки, 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зав'язки (конкурсанти) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати угоду-договір висовок про стан майна.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Заборона приватизації, передачі в суборенду орендованого майна.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможеть конкурс зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

● IV. Назва об'єкта оренди: **частина будівлі залізничного вокзалу площею 8,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Миргородський район, с/т Романів, вул. Леніна, 20.

Балансоутримувач: Гребінківська будівельно-монтажно-експлуатаційна управління Південної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 28 206,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2010 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 139,62 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 6 %.

Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

1. Набільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зав'язки (конкурсанти) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати угоду-договір висовок про стан майна.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Заборона приватизації, передачі в суборенду орендованого майна.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможеть конкурс зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості, що підтверджує спроможність заявника сплатити оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період; завершений податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; можливість заявника сплатити оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) в запечатаному інформативному конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за перший місяць оренди відповідно до Порядку проведення конкурсної плати на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 №2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за

№ 1405/10004, з змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.02.08 №1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за №185/031, вступити в силу в **РВ ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 404, 4-й поверх о 10.00.**

Контактний телефон: 03622-22-50.

Знайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РІВНЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта місцезнаходження: **нежитлове перусучене приміщення будівлі кафе-бару «Трансксерпс» пункту автомобільного сервісу (ПАС-38) загальною площею 75 м² за адресою: вул. О.Невського, 112, м. Радивилів, Рівненська область.**

Балансоутримувач: Львівська філія «Укрінтертрассервіс-Львів» УДП «Укрінтертрассервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку, на 31.05.10 становить 34 280 (тридцять чотири тисячі двісті вісімдесят) гривень.

Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2010 року) становить 426,79 грн. без урахування ПДВ.

Рекомендоване використання: розміщення кафе, що здійснює продаж товарів п'ляжної групи (орендна ставка 15 %).

Строк оренди: 2 роки 364 дні з можливості продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення загальною площею 12 м² будівлі гуртожитку за адресою: вул. Відьвіська, 42а, м. Пліве.**

Балансоутримувач: ТОВ «Байкал».

Орган управління: РВ ФДМУ по Рівненській області.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 30.04.10 становить 19 470,80 (дев'ять тисяч чотириста сімдесят вісімдесят вісім коп.) грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2010 року) становить 481,92 грн. без урахування ПДВ.

Рекомендоване використання: розміщення обладнання базової станції мережі стільникового мобільного зв'язку (орендна ставка 30 %).

Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Набільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Ефективне використання орендованого майна.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Зобов'язання в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю держави.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комуніальних послуг у місячний строк з дати укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

15. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу побутових товарів та їжі.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Набільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Зобов'язання орендаря передати майно в оренду за участю балансоутримувача, в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

7. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розширення договору оренди.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості. Заборону відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комуніальних послуг у місячний строк з дати укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.45 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу побутових товарів та їжі.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від

14.11.05 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове перусучене приміщення будівлі кафе-бару «Трансксерпс» пункту автомобільного сервісу (ПАС-38) загальною площею 75 м² за адресою: вул. О.Невського, 112, м. Радивилів, Рівненська область.**

Балансоутримувач: Львівська філія «Укрінтертрассервіс-Львів» УДП «Укрінтертрассервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку, на 31.05.10 становить 34 280 (тридцять чотири тисячі двісті вісімдесят) гривень.

Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2010 року) становить 426,79 грн. без урахування ПДВ.

Рекомендоване використання: розміщення кафе, що здійснює продаж товарів п'ляжної групи (орендна ставка 15 %).

Строк оренди: 2 роки 364 дні з можливості продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення загальною площею 12 м² будівлі гуртожитку за адресою: вул. Відьвіська, 42а, м. Пліве.**

Балансоутримувач: ТОВ «Байкал».

Орган управління: РВ ФДМУ по Рівненській області.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 30.04.10 становить 19 470,80 (дев'ять тисяч чотириста сімдесят вісімдесят вісім коп.) грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2010 року) становить 481,92 грн. без урахування ПДВ.

Рекомендоване використання: розміщення обладнання базової станції мережі стільникового мобільного зв'язку (орендна ставка 30 %).

Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Набільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Ефективне використання орендованого майна.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Зобов'язання в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю держави.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.</

Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення. Розмір орендної ставки 5 %.

Стартова орендна плата – місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 №78/8 (із змінами та доповненнями), становить 172,29 грн. без ПДВ за перший (базовий) місяць оренди протягом 2010 року.

Орган управління: Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи.

Балансоутримувач: Густинський районний відділ Головного управління МНС України в Тернопільській області. Юридична адреса: вул. Лепкого, 159, смт Густинь, Тернопільська область.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта ІІ:

- 1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення.
2. Найбільш запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2010 року, що становить 172,29 грн. без ПДВ.
3. Термін оренди – до 31 грудня 2010 року включно з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства з належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.
4. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50 відсотків тримісячної стартової орендної плати за перший місяць оренди.
5. Орган управління повинен надати документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000116 у банк: ГУДКУ у Харківській області, МФО 838012, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, код ЄДРПОУ 14031732, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єкта ІІ-І:

- 1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання об'єкта оренди є одним з критеріїв, що можуть зі змінити після укладення договору оренди за умови погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти майном.
2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).
3. Під час укладення договору оренди з метою гарантування виконання зобов'язань заручаються йому як виконавця зобов'язання за договором оренди (складова завадка). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.
4. Неукладення договору оренди за умови погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти майном, протягом 20 днів з моменту затвердження результатів конкурсу розцінюється орендодавцем як відмова від його укладення, а гарантійний внесок (застава) повернено не підлягає і перераховується до державного бюджету.
5. Обов'язкова сплата завадки у розмірі тримісячної орендної плати. Розмір завадки вказується в умови гарантійного внеску (застави) сплатеної для участі в конкурсі) та різницю між тримісячною, установленною за результатами конкурсу, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.
6. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітним про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.
7. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забезпечення переходу права власності на орендоване майно до третніх осіб.
8. Утримання орендованого майна в належному санітарно-технічному стані.
9. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.
10. Дотримання правил охорони праці.

- 11. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення вкладень в орендоване майно з метою покращення його технічного стану, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.
12. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Попільнення орендованого майна, здійснені орендарем, є порушенням умов договору оренди. Відшкодування майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Попільнення орендованого майна, які неможливо відкрити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні доповнення), у разі приміщення або розривання договору оренди, компенсації не підлягають і є власністю орендаря.
13. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.
14. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.
15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.
16. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилася від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 14-15.

- 17. На вимогу балансоутримувача та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

- 18. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунальних послуг.

- 19. Юридичні та фізичні особи, які відмовились від укладення договорів оренди, ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

- 20. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитись з об'єктом оренди і умовами його експлуатації та разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

- Основним умовом проведення конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс будуть проведені в приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільській області 26 серпня 2010 року по об'єктах: 1. 0.10.00 та 1.0.10.30 за адресою: вул. Танцюрава, 11, м. Тернопіль, зал засідань, тел. 52-36-38.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.05 № 2975-Ф «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;
2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:
а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату завадки;
б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку суму звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату завадки;
3) конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо укладення умов конкурсу, крім розміру орендної плати (пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному конверті не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадка), які включаються до проекту договору оренди;
б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;
4) інформацію про засоби зв'язку з ним.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс – із зазначенням умов укладення об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), і підписом учасника конкурсу. Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 календарних днів до проведення конкурсу, а саме: 20 серпня 2010 року до 16.00 по об'єктах І – ІІ.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрава, 11, РВ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 19.07.10, прийнято рішення про укладення договорів оренди державного майна, що перебуває на балансі державного підприємства «Управління по експлуатації адміністративних будівель органів Тернопільської області», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 31138277, за адресою: вул. Текстильна, 6, м. Тернопіль, а саме:

нежитлове приміщення по. 3-29 загальною площею 13,92 м² (у т. ч. 2,42 м² – долі площ спільного користування), реєстровий номер 31138277.1.ААДЕЄ 102.13, з єдиним учасником – підприємством Млиноською Тетяною Олексівною;

нежитлове приміщення по. 1-29 загальною площею 14,16 м² (у т. ч. 2,46 м² – долі площ спільного користування), реєстровий номер 31138277.1.ААДЕЄ 102.11, з єдиним учасником – приватним підприємством «Елікс»;

нежитлове приміщення по. 3-11 загальною площею 19,97 м² (у т. ч. 3,47 м² – долі площ спільного користування), реєстровий номер 31138277.1.ААДЕЄ 102.2, з єдиним учасником Соборницьким Михайлом Володимировичем.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів

на право оренди державного майна

● 1. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення в холі одноповоротної будівлі центральної прохідної (ІІв. № 000173) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку на 11.06.10, становить 4 200,00 грн. без ПДВ (чотири тисячі двісті гривень). Балансоутримувач: ДП «Завод ім. В.О. Малишева».

Умови проведення конкурсу на право укладення договору оренди:

- 1) найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунок – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 104,58 грн. при орендній ставці 30 % виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку;

- 2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата;

- 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

- 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

- 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участю у конкурсі з оренди;

- 6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завадка). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.

- 7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

- 8) у разі не укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

- 9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

- 10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

- 11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 16.00, перерва з 12.00 до 12.30 за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126.

● 2. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення в холі одноповоротної будівлі прохідної аргентного заводу (ІІв. № 000334) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Морозівська, 13.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку на 11.06.10, становить 4 000,00 грн. без ПДВ (чотири тисячі гривень). Балансоутримувач: ДП «Завод ім. В.О. Малишева».

Умови проведення конкурсу на право укладення договору оренди:

- 1) найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунок – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 99,60 грн. при орендній ставці 30 % виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку;

- 2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата;

- 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

- 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

- 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участю у конкурсі з оренди;

- 6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завадка). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;

- 7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

- 8) у разі не укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

- 9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

- 10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

- 11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 16.00, перерва з 12.00 до 12.30 за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126.

● 3. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення – кін. № 26, 27 на першому поверсі 2-поверхової виробничої будівлі (ІІв. № 000916) загальною площею 5,2 м² за адресою: м. Харків, вул. Першотравнева, 4.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку на 15.03.10, становить 38 700,00 грн. без ПДВ (вісімдесят вісім тисяч сімсот гривень). Балансоутримувач: Державне науково-виробниче підприємство «Об'єднання Комуняр».

Умови проведення конкурсу на право укладення договору оренди:

- 1) найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунок – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 588,93 грн. при орендній ставці 8 % виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку;

- 2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, що не здійснює продаж товарів паливної групи (магазини);

- 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

- 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

- 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участю у конкурсі з оренди;

- 6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завадка). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;

- 7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

- 8) у разі не укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

- 9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

- 10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

- 11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

- 12) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги листа Національного космічного агентства України від 06.07.10 № 3428/10-4 (вх. від 09.07.10 № 34).

13) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 16.00 за адресою: Харківська обл., смт Краснопустий, вул. Першотравнева, 4.

● 4. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення на другому поверсі двоповерхової будівлі комбінату побутового обслуговування (ІІв. № 1030033) загальною площею 50,16 м² за адресою: м. Харків, вул. Харківський район, п/в «Комуніст-1», учобне містечко ХНАУ ім. В. В. Докучаєва.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку на 18.03.10, становить 87 300,00 грн. без ПДВ (вісімдесят сім тисяч триста гривень). Балансоутримувач: Харківський національний аграрний університет ім. В. В. Докучаєва.

Умови проведення конкурсу на право укладення договору оренди:

- 1) найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунок – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 936,94 грн. при орендній ставці 18 %, 142,82 грн. при орендній ставці 7 %, загальною сумою 1 079,76 грн. виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку;

- 2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення промислових товарів, що були в використанні протягом 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;

- 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

- 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

- 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участю у конкурсі з оренди;

- 6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завадка). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;

- 7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

- 8) у разі не укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

- 9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

- 10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

- 11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

- 12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення за адресою: Харківська обл., Харківський район, п/в «Комуніст-1», учобне містечко ХНАУ ім. В. В. Докучаєва.

● 5. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення – кін. № 1 – 15 (згідно з планом) на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі (ІІв. № 000916) загальною площею 125,000 м², об'єктується в Єдиному реєстрі об'єктів державної влас



6. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення коридору на четвертому поверсі 7-поверхового учбового корпусу (інв. № 103005001) загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 40.

Вартість майна, визначена згідно звітом про незалежну оцінку на 25.05.10, становить 17 800,00 грн. без ПДВ (сімнадцять тисяч вісімсот гривень).

Балансоутримувач: Харківський державний технічний університет будівництва та архітектури (надалі - ДТБУ).

Умови проведення конкурсу на право укладення договору оренди:

- 1) найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку - червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 132,11 грн. (включаючи податок з продажів у розмірі 10% від суми, що виходить з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку);
2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів (кава);
3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;
5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застаети майна, передані на рахунок № 37317000140001 у банк ГПУДУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зарохується на 10 днів робочих днів з часу підписання договору оренди (як передбачений законодавством завадат). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результату конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу;

7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі не укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, застава повернується не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності усіх необхідних документів переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надаватися перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) текст дії договору оренди - 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців згідно з листом Міністерства освіти і науки України від 12.03.10 № 1/11-1694 (вх. ф. 2787 від 22.03.10). Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) заборона судувати та приватизувати орендоване майно.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди визначеного приміщення у такі дні та години: середа з 9.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 40.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- заяву на участь у конкурсі;
відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірений в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період; копію банківської картки або банківської записки про зазначенні конверті з конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати;

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, -через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», яка видається щодня з понеділка по п'ятницю, № 3-9, поєх. м.м. № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному п'яткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за приміщення за адресою: м. Харків, вул. Сторожова, 9, що перебуває на балансі Харківського національного університету, визнано провадженням інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гудачова, 18, к. 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 19.07.10.

1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення - кімн. № 33-(114) (згідно з планом) на першому поверсі п'ятиповерхового будівлі головного корпусу (інв. № 58545, літ. А-5, пам'ятка архітектури) загальною площею 60,1 м² за адресою: м. Харків, вул. Петровського, 25, що перебуває на балансі Харківського національного університету, визнано підприємством «Харківський національний університет», визнано підприємством «НТЦ-ХАД».

2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини будівлі п'ятиповерхового будівлі ґрунтоутки № 15 (інв. № 1033000365) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Сторожова, 9, що перебуває на балансі Харківського національного університету - Харківського політехнічного інституту», визнано ВАТ «Укртелеком».

3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення вестибюлю та частини поверсі 14-поверхового будівлі адміністративного корпусу (інв. № 1030002, літ. А-14) загальною площею 8,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Ключівська, 333, що перебуває на балансі Харківського державного університету харчування та торгівлі, визнано ФО-П Ольга Діа.

4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини коридору 2-го поверху 4-поверхового учбового корпусу № 2 (3-й отвір) (інв. № 1030019) загальною площею 4,0 м² за адресою: Харківська область, Харківський район, п/в «Комуніст-1», учбове містечко ХНАУ ім. В.В. Докучаєва, що перебуває на балансі Харківського національного аграрного університету ім. С.Ф. Бірюкова, визнано «ТІТ».

5. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення Бюро міжнародних перевезень (з правого боку від входу) на першому поверсі восьмиповерхового будівлі вокзалу Харків-Пасажирський (пам'ятка архітектури, інв. № 10005) загальною площею 6,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Пасажирська, 1, що перебуває на балансі Харків-Пасажирський Південної залізниці, визнано НВП «Сотендіал» Харківського відділення Всеукраїнської громадської організації «Потенціал» Харківської інвалідів України - Товариство інвалідів Київської області.

Конкурс відбувся 26.07.10.
Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень - кімн. № 9А, 9Б, 9, 10(1/2), 11, 11А, 12, 13, 14, 17А, 18А (згідно з технічним паспортом) на першому поверсі 10-поверхового житлового будівлі (літ. А-10, інв. № 79967) загальною площею 105,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Дмитрівська, 5, що перебуває на балансі ВАТ «Обієктовальна техніка та інформатика», вартість якої не увійшла до статутного фонду ВАТ «Обієктовальна техніка та інформатика» під час корпоратизації, визнано ФО-П Євгенія О.О.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та його місцезнаходження: частини даху площею 25, 0 м² будівлі ґрунтоутки за адресою: м. Херсон, Миколаївське шосе, 52 (об'єкт І);
вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 65,4 м² на першому поверсі будівлі ґрунтоутки за адресою: м. Херсон, Миколаївське шосе, 52 (об'єкт ІІ).

Балансоутримувач: Вище професійне училище № 2.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку - червень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить: по об'єкту І - 1 222,42 грн., мета оренди - розміщення телекомунікаційного обладнання в оренду, що надає послуги рухомого (мобільного) зв'язку; по об'єкту ІІ - 2 209,83 грн., мета оренди - розміщення офіса.

2. Своєчасно і повною обсягом вносити орендну плату (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завадат у розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для оренди суми грошей за задатком використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завадат сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % до 50% протягом

місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завадат підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальні, поточний та інші ремонтні роботи в орендованому майні.

5. Зобов'язуватися страхувати об'єкт оренди на весь період оренди.

6. Підписувати умови страхування орендованого майна орендаром сплачую до державного бюджету штраф у розмірі 0,6% (по об'єкту І) та 0,17% (по об'єкту ІІ) від вартості страхування.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду, у тому числі з метою передачі оренди в частині істотних умов повинні відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності. Договір оренди має відповідати вимогам чинного законодавства.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди - два роки і одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендаром умов обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, вул. Шовкава, 47, о 14.00 червоним конвертом після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій - протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 24-й день конкурсу припадає на вихідний чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові умови, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (за наявності);

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завадат відображається в проекті договору оренди);

5) відомості про учасника конкурсу: а) для юридичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному п'яткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 262-12-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області щодо результату проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна - нежитлового приміщення площею 16,8 м² на першому поверсі навчального корпусу № 1 (головного) Херсонського державного університету, який перебуває на його балансі за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 27, з єдиним заявником - ПП Лисова Г. В.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна - вбудованого нежитлового приміщення вбудовані та частини вестибюлю загальною площею 64,0 м² на другому поверсі будівлі загальної освіти № 1, що перебуває на балансі Херсонського національного технічного університету, за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 24, з єдиним заявником - ПП Дзвінським О. І.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна - частини приміщення площею 29,2 м² за адресою: м. Хмельницький, вул. Прокурівська, 92, що належить до державної власності і перебуває на балансі Вокзалу міста Хмельницький, визнано фізичною особою - підприємця Євфремов Микола Вікторович.

За результатами конкурсу, проведеного 28.07.10, на право оренди державного майна - водокосильної споруди ставка, яка знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Медведівка та перебуває на балансі Шепетівського мікрорайонного управління водного господарства, прийнято рішення про укладення договору оренди державного нерухомого майна з фізичною особою - підприємцем Новосельським А. А.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональним відділенням РВ ФДМУ по Черкаській області проведено конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі державного підприємства «Корсунь-Шевченківське лісове господарство».

Орган управління - Державний комітет лісового господарства України.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: квартал Бувальє Таганчанського лісництва площею 327,9 м² за адресою: вул. Лисова, 11, с. Киченч, Корсунь-Шевченківського району Черкаської області.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 26 500 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць - червень 2010 року визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 329,93 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, - 30 років.

Основні умови проведення конкурсу: найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; на момент укладення договору оренди сплата завадат у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зарохується в рахунок оренди за останні місяці оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завадат, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не прішуму, ніж на момент передачі його в оренду; утримання нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію комунальних платежів протягом 15 днів після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі наявності або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні всіх умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку в порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 23 вересня 2010 року за адресою: вул. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 3 вересня 2010 року, об'єкт оренди площею 327,9 м² за адресою: вул. Лисова, 11, с. Киченч, Корсунь-Шевченківський р-н, Черкаська обл.», запечатаному п'яткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі - 30 серпня 2010 року до 17.00 (за три робочих дні до проведення конкурсу).

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку в порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 1: частина приміщень першого поверху чотириповерхової адмінівальної площею 17,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, вул. Шевченка, 205.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 63 121 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (травень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 846,32 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, - 2 роки і 364 дні.

Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 2: частина приміщень четвертого поверху чотириповерхової адмінівальної площею 20,2 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, вул. Шевченка, 205.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 60 397 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (травень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 475,87 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, - 2 роки і 363 дні.

Основні умови проведення конкурсу: найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завадат, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в належному стані, не прішуму, ніж на момент передачі його в оренду; утримання нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію комунальних платежів протягом 15 днів після укладення договору оренди; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі наявності або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; на момент укладення договору оренди сплата завадат у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зарохується в рахунок оренди за останні місяці оренди.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку в порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку в порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Назва об'єкта оренди: частина приміщень другого поверху загальною площею 27,88 м² за адресою: м. Черкаси, вул. Шевченка, 205.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 80 950 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць - травень 2010 року визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 048,17 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, - 2 роки і 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу: найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; на момент укладення договору оренди сплата завадат у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зарохується в рахунок оренди за останні місяці оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування о

Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у липні-грудні 2010 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний капітал, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
ЛИПЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
1	293574	BAT «Слов'янський керамнічний комбінат»	10970.00	92.900
2	14310253	BAT «Окф»	332.55	66.590
Львівська ОБЛАСТЬ				
3	234844	BAT «Український інститут автобусо-тролейбусобудування» (BAT «Укратобуспром»)	815.20	39.352
4	5808758	BAT «Львівський завод «Автонавантажувач»	15288.65	57.389
5	35879807	BAT «Львівська вугільна компанія»	305610.00	37.578
Хмельницька ОБЛАСТЬ				
6	21316894	BAT «Пульсар»	18381.00	99.936
ЦА ФДМУ				
Фондова біржа ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
8	5397427	BAT «Буріутеш»	1173.66	100.000
ЦА ФДМУ				
9	131564	BAT «Прикарпаттобленерго»	25908.88	25.200
10	222151	BAT «Павлоградський завод автоматичних ліній машин»	3541.32	25.000
11	21045573	BAT «Санаторій-Польов»	2989.50	36.340
12	36273281	BAT «Біофарма»	205340.00	29.010
СЕРПЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ				
13	5797977	BAT «Оснастка»	73705.27	50.005
Хмельницька ОБЛАСТЬ				
14	5394966	BAT «Завод «Стромашина»	15740.00	89.632
15	14307972	BAT «Завод «Нева»	320.11	81.870
Чернігівська ОБЛАСТЬ				
16	236079	BAT «Макошинський завод сільськогосподарського машинобудування «Сільгоспмаш»	1340.00	95.000
ЦА ФДМУ				
17	238180	BAT «Коломийський завод сільськогосподарських машин»	459.99	93.436
18	30640216	BAT «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів»	29724.00	100.000
Фондова біржа ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
19	4880239	BAT «Дніпрометробуд»	8379.96	3.843
Київська ОБЛАСТЬ				
20	372434	BAT «Рокитнянський цукровий завод»	869.64	5.387
21	13699556	BAT «Енергія»	32659.97	0.490
22	206597543	BAT «Племзавод «Яненківський»	1428.82	2.820
Чернігівська ОБЛАСТЬ				
23	383662	BAT «Прилуцький ефіролінійний комбінат»	909.67	0.111
ЦА ФДМУ				
24	238204	BAT «Білоцерківський завод»	666.94	33.483
25	378589	BAT «Перелівський завод виробництва продукції харчової промисловості»	4135.30	47.900
26	385661	Сільськогосподарське відкрите акціонерне товариство «Браїлівський»	3941.84	6.464
27	36376078	BAT «Рітм»	5606.70	10.574
Відкриті грошові регіональні аукціони ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ				
28	698578	BAT «Житомиробліпмобілі будівництва»	860.39	25.000
АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ				
29	32496670	BAT «Цар хліб»	30013.20	5.699
ВЕРЕСЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу) ЦА ФДМУ				
30	5396155	BAT «Кавказсмак»	3899.62	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
31	181987	ПАТ «Первомайське шахтопрохідницьке управління по бурінню стволів і свердловин»	1218.19	99.700
32	285735	BAT «Іванівський верстатозавод»	2258.69	99.110
33	5744350	BAT «Свердловинний приладобудівний завод»	9525.49	55.780
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
34	180373	BAT «Державна холдингова компанія «Укрвуглепромтранс»	3324.75	100.000
ЦА ФДМУ				
35	18201	Акціонерна холдингова компанія «Укрнафтопродукт»	36652.95	50.000
36	191106	BAT «Маківський коксохімічний завод»	10706.19	73.368
37	4802039	BAT «Дніпрометробуд»	8379.96	96.157
38	21560766	BAT «Укртелеком»	4681562.00	92.790
39	24516317	BAT «Вуглецевий композит»	14654.22	99.362
40	36989904	ПАТ «Центральна збагачувальна фабрика «Кіндратівська»	34436.00	42.140
Фондова біржа ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
41	2080813	BAT «Бнаївська реалізаційна база»	147.45	25.000
Київська ОБЛАСТЬ				
42	4685271	BAT «Бориспільське підприємство «Сортна-сіневоно»	4064.15	25.000
43	14314498	BAT «Прометей»	3458.68	1.887
КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ				
44	386318	BAT «Більшовик»	82.04	9.094
45	3117458	BAT «Бобриньське автогосподарське підприємство №13337»	92.00	23.926
ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ				
46	222367	BAT «Одеський завод «Центроліт»	14484.70	69.910
Хмельницька ОБЛАСТЬ				
47	711578	Сільськогосподарське відкрите акціонерне товариство «Балинське підприємство по плевній справі в тваринництві»	348.92	25.000

* Свідцтво про перереєстрацію випуску акцій на зазначений розмір статутного капіталу знаходиться на реєстрації в Державній комісії з цінових паперів та фондового ринку.

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний капітал, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
48	711971	BAT «Хмельницьке головне підприємство по плевній справі в тваринництві»	726.75	25.000
ЦА ФДМУ				
49	152448	BAT «Білоцерківський завод гумових технічних виробів»	17910.99	89.507
50	216488	BAT «Науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут зосіб технічного устаткування «Вент»	28201.40	100.000
51	2126811	BAT «Український науково-дослідний інститут паперу»	2033.70	50.000
52	3326877	BAT «Нікопольський завод трубопровідної арматури»	202.57	30.000
53	14312980	ДАХ «Чорноморський суднобудівний завод»	129195.52	9.640
54	14313151	BAT «Приладобудівний завод «Сокол»	391.83	67.270
55	21229480	BAT «Березка-Сервіс»	3111.15	1.930
Відкриті грошові регіональні аукціони ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
56	5482883	BAT «Маківська бавовнопрядильна фабрика «Мактес»	15236.68	25.960
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ				
57	725005	BAT «Закарпатське племпідприємство»	941.20	25.000
58	954076	BAT «Генівський хлібопродукт»	1225.11	97.502
ЖОВТЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу) ЦА ФДМУ				
59	25128758	BAT «Фотон»	66854.95	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
60	3899942	BAT «Лисичанський завод гумових технічних виробів»	62743.84	50.130
МИКОЛАЙСЬКА ОБЛАСТЬ				
61	3277805	BAT «Волюдимирська»	3753.00	50.880
ЦА ФДМУ				
62	5769299	BAT «Холдингова компанія «Кран»	6700.44	99.817
63	24366852	BAT «Науково-виробниче підприємство «Синтез»	159.00	67.590
Фондова біржа ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
64	3115956	BAT «Брянське автогосподарське підприємство 10963»	570.07	25.118
65	13402711	BAT «Вуглевотранс»	568.57	51.000
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
66	414463	BAT «Мир»	6646.40	6.446
67	957471	BAT «Донецький комбінат хлібопродуктів»	5491.81	24.973
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
68	383414	BAT «Оранський крохмальний завод»	978.76	1.045
69	5538632	BAT «Ірпінське автогосподарське підприємство 1325»	740.81	25.120
МИКОЛАЙСЬКА ОБЛАСТЬ				
70	5521100	ПАТ «Примор'я»	2769.20	22.920
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ				
71	703167	BAT «Полтавліспром»	2144.43	26.000
72	703351	BAT «Племсервіс»	503.59	25.000
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ				
73	372919	BAT «Дружбицький цукрофабричний завод»*	3822.76	40.820
ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ				
74	218354	BAT «Генівський машинобудівний завод»	10032.96	4.589
75	488081	BAT «Червоний чабан»	3347.35	22.594
76	1036483	BAT «Херсонводострой»	12951.80	49.596
77	1036491	BAT «Будівельно-монтажне управління 2»	583.80	14.392
78	14312499	BAT «Машинобудівний завод «Амеліт»	7957.70	49.569
79	30704866	BAT «Виробництво «Технік»	3214.90	48.607
80	35568570	BAT «Індустріальна скляна компанія»	68346.20	23.000
ЦА ФДМУ				
81	2308021	BAT «Страхова компанія «Астарта»	7089.40	26.310
82	14261388	BAT «Центральне конструкторське бюро «Ритм»	17.64	25.002
83	14310661	BAT «Науково-технічний виробничий центр «Спектр-1»	122.00	12.648
84	14314972	BAT «Рівненський завод «Газотрон»	268.25	36.254
85	20508143	BAT «Авіакомпанія «Константа»	2338.50	42.221
ЛИСТОПАД				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу) ЦА ФДМУ				
86	14307423	ПАТ «Завод «Макс»	218275.50	100.000
87	30777667	ДАХ «Каскад»	7448.11	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
88	20164703	BAT «Краснолученбуд»	629.00	50.492
АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ				
89	700513	BAT «Кримське підприємство по плевній справі в тваринництві»	941.25	25.000
90	852571	BAT «Племзавод «Кримський»	7097.84	36.143
ЦА ФДМУ				
91	16464888	Українська державна акціонерна холдингова компанія «Укрспіропром»	12405.05	99.860
92	20366855	BAT «Авіаційна компанія «Мегалайн»	153.00	100.000
Фондова біржа ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
93	181473	BAT «Аттракціонбуд»	1225.22	51.000
94	5512288	ДВАТ «Луганська автобуса» дочірнє підприємство ДАХ «Луганський елеваторобуд»	49.00	49.000
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
95	24904284	BAT «Бердянське племоб'єднання»	282.00	25.130
АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ				
96	32496670	BAT «Цар хліб»	30013.20	37.956
ЦА ФДМУ				
97	14300579	BAT «Точмаш»	1468.61	25.000

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний капітал, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
98	14307392	BAT «Чернігівський завод радіоприладів «Чезара»	971.05	25.000
Відкриті грошові регіональні аукціони ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
99	849184	BAT «Племзавод «Степовий»	5093.42	25.000
ГРУДЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу) ЦА ФДМУ				
100	165652	BAT «Артемівський машинобудівний завод «Победа труда»	12251.13	100.000
101	191141	BAT «Костянтинівський металургійний завод»	455.15	100.000
102	231314	BAT «Київський мотоциклетний завод»	7449.98	100.000
103	231981	BAT «Мілітопольський завод «Автоколерит»	488.46	100.000
104	238210	BAT «Кіровоградський ліварний завод»	44359.23	100.000
105	14314569	BAT «Завод «Прілім»	6995.00	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
106	14308753	BAT «Завод «Красний Луч»	22327.70	100.000
107	14312766	BAT «Юність»	5026.35	94.610
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
108	1238318	BAT «Дніпрошвид»	3072.45	66.205
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
109	5432307	BAT «Донецькшлятобуд»	2835.72	100.000
ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ				
110	206256	BAT «Житомирський завод шліфного волокна»	18798.47	98.285
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
111	699224	BAT «Запорізьке обліпмепідприємство»	3801.60	47.970
КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ				
112	1057723	BAT «Гайворонський тепловозремонтний завод»	9896.60	100.000
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
113	239967	BAT «Куп'янський ліварний завод»	1298.22	66.180
ЦА ФДМУ				
114	214853	BAT «Київський завод реле та автоматів»	313.61	58.940
115	14309356	BAT «Науково-виробничий комплекс «Київський завод автоматів імені Г.І. Перевського»	25916.00	93.070
116	14311643	BAT «Нікопольський завод сільськогосподарського машинобудування «Ніжинськмаш»	11271.81	99.996
117	21851891	ПАТ «Дніпроспецмаш»	1328.04	93.081
Фондова біржа ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
118	181585	BAT «Трест «Краснодоншлятобуд»	850.33	51.040
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
119	3113443	BAT «Нікопольське автогосподарське підприємство»	1164.90	24.536
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
120	372552	BAT «Цукровий завод ім. Шевченка»	4709.51	5.178
121	385862	BAT «Шамрівське»	4232.12	25.100
122	731761	BAT «Богуславський районстан»	403.10	2.080
123	904776	BAT «Райагропостан» (м. Миронівка)	1445.74	100.000
124	951729	BAT «Білоцерківський елеватор»	1259.85	6.158
125	1354125	BAT «Переяславська механізаційна колонна №18»	438.54	2.403
126	5489218	BAT «Райагропром» (Кагарлик)	1317.89	7.176
127	5489313	BAT «Райагропром»	2601.92	8.917
128	14307512	BAT «Аркс»	9082.09	6.839
129	1940438	BAT «Білоцерківський цукровий завод»	4912.92	19.220