

ВІСНИК приватизації

№ 39 (632)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

13 жовтня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Фонду державного майна України про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Укртелеком»

1. **Дані про емітента:**
Код за ЄДРПОУ: 21560766.
Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Укртелеком» (далі – товариство).
Місцезнаходження товариства: 01030, м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 18.
Телефон: (044) 226-25-41.
Тел./факс: (044) 234-39-57.
2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 17 376 189 488 штук, що становить 92,791 % статутного капіталу товариства.
Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій товариства становить 10 500 000 тис. грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 105 000 тис. грн.
3. **Форма випуску акцій – документарна.**
4. **Характеристика товариства:**
Статутний капітал – 4 681 562 000 грн.
Основний вид економічної діяльності за КВЕД 64.20.0 – діяльність зв'язу.
Обсяги реалізації продукції (робіт, послуг) за 2009 рік – 8 138 112 тис. грн.; за I півріччя 2010 року – 4 035 280 тис. грн.
Облікова чисельність працюючих станом на 01.09.2010 – 78523 особи.
Кількість робочих місць станом на 01.09.2010 – 73976.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться товариство, та умови їх використання:
кількість будівель – 11 972 шт.;
кількість споруд – 6 118 шт.;
кількість складських приміщень – 1079 шт., загальною площею 165 тис. м²,
загальна площа земельної ділянки становить 1 119,61 га, у тому числі за основними цільовим призначенням – землі транспорту та зв'язу – 1 119,61 га.
Земельна ділянка використовується на підставі договорів оренди, актів постійного користування.

Основні показники господарської діяльності товариства за останні три роки та останній звітний період

Показники	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік	За I півріччя 2010 року
Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг), тис. грн.	8 039 226	7 890 164	8 138 112	4 035 280
Балансовий прибуток, тис. грн.	575 793	- 1 529 460	- 469 000	48 328
Дебиторська заборгованість, тис. грн.	1 065 122	1 026 749	1 145 108	1 134 845
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	3 630 589	4 912 755	4 687 818	4 002 579
Рентабельність, %	8,4	-	-	1,3
Вартість активів, тис. грн.	12 694 232	12 370 453	11 748 953	11 129 860

5. **Фінансові умови конкурсу.**
Почути зобов'язаний забезпечити:
а) в економічній діяльності товариства:
а) продовження діяльності з надання телекомунікаційних послуг;
б) прибуткову економічну діяльність товариства за звітним про фінансові результати на кінець третього фінансового року з дати переходу права власності на пакет акцій товариства та на наступні періоди;
в) виконання умов кредитного договору від 8 серпня 2005 р. та додаткової угоди до нього між товариством та банками-нерезидентами, зокрема стосовно забезпечення погашення та обслуговування кредиту відповідно до договору;
г) надання загальнодоступних телекомунікаційних послуг згідно із законодавством, у тому числі у сільських, гірських та депресивних районах;
г) нарахування та сплату податків і зборів (обов'язкових платежів) у повному обсязі, порядку та розмірах, установлених законодавством;
д) виконання визначених для товариства мобілізаційних завдань у порядку, встановленому законодавством, та утримання у належному стані об'єктів цивільної оборони;
е) виконання вимог законодавства про захист економічної конкуренції;
е) виконання вимог Закону України «Про державну таємницю» щодо провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, сприяння функціонуванню державної системи урядового зв'язку та режимно-секретного органу, збереження та обліку матеріальних носіїв секретної інформації, функціонування приміщень для її зберігання;

ж) готовність телекомунікаційних мереж товариства до роботи в умовах надзвичайних ситуацій, надзвичайного та воєнного стану, в тому числі можливість оповіщення споживачів товариства в таких умовах;
з) сплату до державного бюджету протягом трьох місяців з дати переходу права власності на пакет акцій дивидендів, нарахованих за результатами фінансово-господарської діяльності товариства у 2007 році, у сумі 74 370,091 тис. гривень та пені за несвоєчасно сплачені дивиденди з розрахунку 200 відсотків річних облікової ставки Національного банку від суми несплати, розрахованої за кожний день прострочення платежу;

- 2) в інноваційно-інвестиційній діяльності товариства:
а) право безрезервного доступу відповідно до законодавства представників Міністерств, інших центральних органів виконавчої влади та державних органів, діяльність яких пов'язана з безпекою, обороною держави та охороною громадського порядку (спецспоживачів), до приміщень (споруд) товариства, в яких розміщені технічні засоби зв'язку та проходить власні кабельні мережі спецспоживачів, з метою проведення їх ремонту, реконструкції та обслуговування;
б) надання телекомунікаційних послуг спецспоживачам за їх технічними вимогами відповідно до законодавства;
в) створення протягом двох років від дати переходу права власності на пакет акцій товариства, в інтересах функціонування Державної системи урядового зв'язку та відомчих мереж спеціального зв'язку спецспоживачів виділеної телекомунікаційної мережі спеціального призначення відповідно до узгоджених усіма спецспоживачами основних технічних вимог до неї та безоплатну передачу цієї мережі у державну власність з віднесенням її до сфери управління Держспецзв'язку;
г) утримання в належному стані державного майна, яке перебуває на зберіганні філії спеціального електрозв'язку товариства, з моменту переходу права власності на державний пакет акцій товариства;
г) фінансування філії спеціального електрозв'язку товариства на рівні, не меншому фактичних обсягів, здійснених товариством протягом 2010 року, протягом року з моменту створення телекомунікаційної мережі спецпризначення;
д) погодження з ОСУ зміни умов користування послугами, які надаються ОСУ для провадження оперативно-розшукової діяльності відповідно до законодавства, та частинно телекомунікаційних мереж, що використовуються виключно СБУ для надання таких послуг;
е) здійснення першочергових заходів щодо створення умов для провадження оперативно-розшукової діяльності відповідно до законодавства із залученням телекомунікаційної мережі товариства згідно з технічними вимогами СБУ, що надаються в пакеті документації про конкурс поточачим покупцем;
е) виконання вимог Закону України «Про телекомунікації» щодо рівного доступу операторів телекомунікацій у разі взаємоз'єднання їх телекомунікаційних мереж з телекомунікаційними мережами товариства;

- 3) у соціальній діяльності товариства:
а) виконання в повному обсязі колективного договору на 2006 – 2011 роки, що діє на дату укладення договору купівлі-продажу пакета акцій товариства;
б) фінансування в повному обсязі виплат, передбачених колективним договором на 2006 – 2011 роки та додатками до нього;
в) збереження та надання всіх визначених колективним договором товариства на 2006 – 2011 роки додаткових непередбачених заборгованими актами трудових і соціально-побутових пільг не менш як протягом п'яти років після укладення договору купівлі-продажу пакета акцій;
г) укладення колективного договору товариства на наступні періоди з обов'язковим виключенням усіх норм і положень щодо мінімальних трудових та соціальних гарантій, передбачених законодавством, Генеральною угодою між Кабінетом Міністрів України, всеукраїнськими об'єднаннями організацій роботодавців і підприємців та всеукраїнськими профспілками і профоб'єднаннями, а також колективним договором на 2006 – 2011 роки, із забезпеченням повного фінансування всіх передбачених ним виплат;
г) збереження облікової чисельності працівників, що склалася на день укладення договору купівлі-продажу пакета акцій товариства, протягом шести місяців після переходу права власності на пакет акцій товариства;

- д) недопущення скорочення робочих місць та розірвання трудових договорів з працівниками товариства за ініціативи власника чи уповноваженого ним органу протягом трьох років після переходу права власності на його пакет акцій (за винятком випадків звільнення згідно з пунктом 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення згідно з пунктами 3, 4, 7 і 8 статті 40 та статтею 41 зазначеного Кодексу);
е) у разі розірвання трудового договору з працівниками товариства протягом трьох років від дати підписання договору купівлі-продажу пакета акцій за угодою сторін залежно від загального стажу роботи в товаристві чи на підприємстві, правонаступником яких воно є, здійснення виплати вихідної допомоги у такому розмірі:
стаж від 1 до 5 років – не менш як 6 посадових окладів (тарифних ставок) працівника;
стаж від 5 до 10 років – не менш як 12 посадових окладів (тарифних ставок) працівника;
стаж від 10 до 20 років – не менш як 24 посадових окладів (тарифних ставок) працівника;

Продовження рубрики на стор. 2

НОВИНИ ФДМУ

ФДМУ перерахував до Державного бюджету України від напрямів своєї діяльності 1,13 млрд грн.
Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивидендів на державну частку акцій за період з 01.10.10 до 07.10.10

Надходження	Розмір надходжень за звітний період, млн грн.	Завдання, встановлене на сьоме вересня, млн грн.	Розмір надходжень за сьоме вересня, млн грн.	Виконання плану за сьоме вересня, %	Завдання, встановлене бюджетом України на 2010 рік, млн грн.	Розмір надходжень з початку року, млн грн.	Виконання річного плану, %
Приватизація	1,208	—*	517,614	—*	6 350,000	517,902	8,16
Оренда	8,571	469,665	433,728	92,35	650,000	440,136	67,71
Дивиденди	—	111,400	177,344	159,19	111,400	177,344	159,19

* Промісячний розподіл надходжень коштів від приватизації державного майна до Державного бюджету України від Міністерства фінансів України до ФДМУ не надходив.

Фонд державного майна України проведе в Міжнародному інституті бізнесу навчальний семінар «Корпоративний секретар»

З 18 по 22 жовтня 2010 року Фонд державного майна України спільно з Центром корпоративного управління Міжнародного інституту бізнесу (договір про співробітництво № 100 від 06.03.08) планує проведення навчального семінару «Корпоративний секретар» за адресою: м. Київ, Брест-Литовське шосе, 8а, Міжнародний інститут бізнесу.

Програма семінару передбачає висвітлення таких питань: передумови введення посади корпоративного секретаря; взаємодія органів управління акціонерного товариства з трудовим колективом, місце та роль корпоративного секретаря у цій роботі; роль корпоративного секретаря у захисті прав акціонерів; принципи корпоративного управління в акціонерних товариствах та механізми їх впровадження; зміни нормативно-правового поля у сфері корпоративного управління, дивідендної політики та корпоративного бізнесу; фінансовий і інвестиційний менеджмент та стратегічне планування розвитку акціонерних товариств.

Більш детальну інформацію про умови та програму навчання можна отримати у менеджера Міжнародного інституту бізнесу Іни Науменко за тел. (044) 228-87-59 (прямою), 585-33-00 (додатковою 132), e-mail: Inna.Naumenko@iib.com.ua

Докладніше новини читайте на веб-сайті: www.spfu.gov.ua

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ – В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

РОЗПОЧАТО ПЕРЕДПЛАТУ на офіційне видання ФДМУ на 2011 рік

«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» з додатком – газетою «Відомості приватизації».

Необхідні дані Ви знайдете в Каталозі видань України на II півріччя 2010 року, с. 98, 100.

Індекс та назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.		
		1 міс.	3 міс.	6 міс. 12 міс.
22437, 22438 Комплекти у складі: журнал «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр., рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	15,60	46,80	93,60 187,20
	1 раз на тиждень			

Телефон/факс для довідок (044) 200-33-77.

ВИДАННЯ МОЖНА ПЕРЕДПЛАТИТИ В УСІХ ВІДДІЛЕННЯХ ЗВ'ЯЗКУ УКРАЇНИ.

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 3
- Продаж об'єктів групи Д 3
- Продаж об'єктів групи Ж 5
- Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 5
- Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою 7

До уваги оцінювачів

- Наказ ФДМУ від 04.10.10 № 1440 «Про допущення до кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 8
- ФДМУ повідомляє 9
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 9
- Оренда 20
- Продаж пакетів акцій 24



Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

стаж більш як 20 років – не менш як 36 посадових окладів (тарифних ставок) при умові прибуткової діяльності товариства:

ж) недопущення зменшення розміру середньомісячної заробітної плати кожного працівника, що утворився за останні 12 календарних місяців до дати укладення договору купівлі-продажу пакета акцій товариства;

з) щорічне підвищення розміру заробітної плати кожного працівника не менш як на індекс інфляції за відповідний попередній рік;

и) протизаціфрованість заробітної плати працівників товариства акцій ривень середньомісячної заробітної плати працівників товариства не нижче середньомісячної заробітної плати, що склалася у галузі транспорту та зв'язку, яка визначається Держкомстатом за видами економічної діяльності;

й) створення нових робочих місць у разі розширення напрямів діяльності, розвитку нових технологій, впровадження сучасного обладнання;

к) здійснення за умови прибуткової діяльності товариства за рахунок його коштів добровільного медичного страхування;

л) продовження недержавного пенсійного забезпечення всіх працівників товариства протягом не менш як трьох років від дати укладення договору купівлі-продажу пакета акцій товариства;

м) оснащення всіх робочих місць належним технічним обладнанням і створення умов роботи, які відповідають правилам з охорони праці (правилам з техніки безпеки), відповідей нормам і правилам щодо на рівні, не нижчому ніж до дня підписання договору купівлі-продажу пакета акцій товариства;

н) розроблення та здійснення комплексних заходів з досягнення встановлених нормативів безпеки, гігієни праці та виробничого середовища, підвищення існуючого рівня охорони праці та запобігання випадкам виробничого травматизму, професійних захворювань;

о) витрати товариства на охорону праці на рівні не менш ніж 0,5 відсотка суми реалізації (наданої) продукції на рік;

п) систематичну підготовку, навчання і підвищення кваліфікації працівників товариства, їх перепідготовку та перекваліфікацію (зокрема тих, що вивільнюються в результаті модернізації обладнання) із забезпеченням існуючих курсів підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації;

р) здійснення щорічних заходів щодо оздоровлення працівників товариства, членів їх сімей та пенсіонерів відповідно до їх заяв в кліматично, не менш ніж у 2010 році;

с) збереження досягнутого у 2010 році співвідношення вартості путівок до оздоровчих закладів товариства і середньої заробітної плати його працівників;

т) утримання протягом трьох років від дати переходу права власності на пакет акцій товариства існуючих об'єктів його соціальної сфери (без відповідної банківської, банківської, охоронної та інших спеціальних фінасування не нижче рівня 2010 року (з урахуванням індексу інфляції за 2010 рік);

у) прийняття рішення про реорганізацію, ліквідацію, перепрофілювання, закриття, передачу в оренду об'єктів соціальної сфери тільки після обов'язкового погодження з комітетом об'єднаної профспілкової організації товариства;

ф) роботу над ключовими пунктами, ідентичними товариства за рахунок його коштів протягом не менше трьох років після переходу права власності на його пакет акцій;

г) передачу протягом п'яти років у комунальну власність відповідних територіальних громад житлового фонду, що не увійшов до статутного капіталу товариства, але обліковується на його баланс;

д) дотримання встановлених законодавством та колективним договором прав та гарантій діяльності профспілкових організацій товариства, зокрема:

а) збереження встановленого законодавством та колективним договором товариства на 2006 – 2011 році порядку та розмір за часомісячних відрахувань профспілковим організаціям товариства на культурно-масову, фізкультурну та оздоровчу роботу протягом не менше п'яти років з дати укладення договору купівлі-продажу пакета акцій товариства. Не допускається зменшення розміру відрахувань нижче рівня 2010 року;

б) участь у роботі об'єднаної організації товариства у роботі наглядової ради та правління товариства;

в) щорічні витрати товариства на поліпшення соціально-побутових умов працівників, культурно-масову, фізкультурну та оздоровчу роботу у розмірі, не меншому ніж у 2010 році;

г) у місячний строк після переходу права власності на пакет акцій товариства встановлення мінімальної тарифної ставки робітника I розряду з нормативом витрат на їжу і проживання не менш як 120 відсотків прожиткового мінімуму для працездатної особи;

д) оплати праці у разі встановлення неповного робочого часу у зв'язку із змінами в організації виробництва і праці у розмірі не менше прожиткового мінімуму для працездатної особи;

4) у сфері корпоративних відносин та розпорядження майном товариства:

а) належне утримання і збереження державного майна, що не увійшло до статутного капіталу товариства, але обліковується на його баланс;

б) голосування до повного виконання умов договору купівлі-продажу на загальних зборах акціонерів товариства «за» з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, злиття, придбання, поділу включно у разі отримання попередньої згоди Фонду державного майна, а також забезпечення голосування товариства під час вирішення зазначених питань у господарських товариствах, від товариства володіє корпоративними правами таким же чином, виключно за умови отримання на це попередньої згоди Фонду державного майна.

в) у разі неотримання згоди Фонду державного майна на день проведення загальних зборів акціонерів товариства із зазначених в абзаці першому цього підпункту питань покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, злиття, придбання, поділу, а також забезпечити голосування товариства під час вирішення зазначених питань у господарських товариствах, від товариства володіє корпоративними правами таким же чином.

г) Попереднє погодження з Фондом державного майна питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, злиття, придбання, поділу, а також забезпечення голосування товариства під час вирішення зазначених питань у господарських товариствах, від товариства володіє корпоративними правами таким же чином.

д) до повного виконання умов договору купівлі-продажу без попередньої згоди Фонду державного майна недопущення продажу (відчуження) всього або значної частини майна товариства. Значною частинною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більш як 10 відсотків статутного капіталу товариства. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна. Цей підпункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності товариства.

е) Під відчуженням сторони договору розуміють винчення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна товариства, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій;

ф) внесення пропозицій (у разі, коли до переходу права власності на пакет акцій товариства до покупки загальними зборами того акціонера не прийнято рішення про сплату дивідендів за 2010 рік) щодо включення до порядку денного загальних зборів питання про порядок розподілу прибутку, строк та порядок виплати дивідендів за результатами фінансово-господарської діяльності товариства у 2010 році та голосування на загальних зборах за виплату дивідендів у розмірі 30 відсотків чистого прибутку та сплату до державного бюджету суми коштів, що дорівнює сумі дивідендів, нарахованих за 2010 рік, у розмірі, пропорційному частці акцій, що належала державі у статутному капіталі товариства;

г) підтримання лістингу акцій товариства на одній з українських фондових бірж відповідно до законодавства.

Покупець подає Фондові державного майна концепцію розвитку товариства, яка повинна містити:

а) зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану розвитку товариства;

б) план збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу та підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

в) бізнес-план післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників товариства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестиції, строку та порядку їх внесення.

Строк дії зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх реалізації, становить п'ять років від дати переходу права власності на пакет акцій товариства.

6. **Інші умови проведення конкурсу:**

Конкурс проводиться на виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2010 року № 1884-р «Питання приватизації ВАТ «Укртелеком» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12.10.2010 № 1948-р «Про погодження Умов проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Укртелеком», відповідно до Положення «Про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядження АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями. Конкурс проводиться без залучення радника.

7. **Для участі у конкурсі потенційні покупці:**

сплати 1 050 000 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Києв, МФО 820172, код ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Укртелеком»;

сплати 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок № 37183500900028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Києв, МФО 820172, код ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Укртелеком»;

подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект статистичного доповідного звіту-підтвердження пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджених документів запечатується в окремих конвертах. Усі конверти підтвердженими документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститись ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту статистичного доповідного звіту купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрації конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі з підтверджених документів: 01133, м. Києв, вул. Кутузова, 18/9. Фонд державного майна України, к. 514 щоденно з 9:00 – 18:00, по п'ятницях та передсвяткових днях – з 9:00 – 16:45.

Пакет документів про конкурс та довідки на відвідання ВАТ можна отримати з 9:00 до 18:00 щоденно крім святкових днів та святкових днів за адресою: 01133, м. Києв, вул. Кутузова, 18/9. Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів, відділ телефонний для довідок (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

10. Особливості з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 01030, м. Києв, бульв. Тараса Шевченка, 18.

11. **Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Укртелеком» буде проведено 28 грудня 2010 року об 11-й годині у приміщенні Фонду державного майна України за адресою: 01133, м. Києв, вул. Кутузова, 18/9.**

Місце знаходження, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу:

01133, м. Києв, вул. Кутузова, 18/9. Фонд державного майна України, к. 514 щоденно з 9:00 до 18:00, по п'ятницях та передсвяткових днях – з 9:00 до 16:45. Департамент підготовки та проведення конкурсів, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@spfu.gov.ua

12. **Додаткові умови участі у конкурсі.**

У конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Укртелеком» (далі – товариство) мають право брати участь особи (у тому числі нерезиденти), зокрема об'єднання юридичних осіб незалежно від строку їх утворення, які можуть бути покупцями об'єктів приватизації згідно із статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного майна».

Об'єднання, що утворені менш як за один рік до оголошення продажу пакета акцій товариства, для участі в конкурсі подують фінансову звітність кожного з учасників таких об'єднань.

Покупець зобов'язаний у встановлений Фондом державного майна, Антимонопольним комітетом Державного комітету з питань захисту економічної конкуренції та Фондовим департаментом інформаційного повідомлення Фонду державного майна про проведення конкурсу з продажу пакета акцій товариства, подати відомості про осіб, пов'язаних з ним відносинами контролю за господарською діяльністю.

До участі в конкурсі не допускаються покупці, що подали відомості про зазначених осіб або про осіб, в інтересах яких придбався пакет акцій, на підставі яких неможливо встановити суворість господарювання, що контролюється подальшою діяльністю товариства.

Компанії, в яких частка, що належить державі (Україні або іншим державам) або її державним підприємствам (установам, організаціям тощо), в статутному капіталі перевищує 25 відсотків, та в яких є частка особи, у статутному капіталі якої частка такої держави (безпосередньо або через її державні підприємства, установи, організації тощо) перевищує 25 відсотків, до участі у конкурсі не допускаються.

Компанії, розмір доходу (виручки) яких від реалізації продукції (від продажу) у зв'язку з вираховуванням доходів від податкової спеціальної (фінансової) діяльності (у тому числі діяльності на території України за останній фінансовий рік (включаючи податок на додану вартість та інші податки та збори), визначеного на підставі звіту про фінансові результати, перевищує 25 відсотків загальної суми таких доходів в Україні, визначених Держкомстатом, до участі у конкурсі не допускаються.

Компанії, що зареєстровані в офшорних зонах та країнах, внесених FATF до переліку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом, до участі у конкурсі не допускаються.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Маківський коксохімічний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Маківський коксохімічний завод», розташованого за адресою: 86106, Донецька область, м. Макіївка, вул. Горького, 1, код ЄДРПОУ 00191106.

Конкурс проведено за адресою: 01133, м. Києв, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Переможець конкурсу визнано закритим акціонерним товариством «Донецьксталь» – металургійний завод».

Умови продажу пакета акцій.

Покупець зобов'язаний забезпечити:

в економічній діяльності;

збереження тих видів економічної діяльності, які проводилися на дату підписання договору купівлі-продажу;

б) виконання зобов'язань з реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менше, як в такому обсязі: перший рік – 750 000 тис. грн., другий рік – 750 000 тис. грн., третій рік – 750 000 тис. грн., четвертий рік – 750 000 тис. грн., п'ятий рік – 750 000 тис. грн.;

стабільне та ритмічне постачання товариству рядового окисного вугілля в середньомісячному обсязі не менше 70 тис. т коксівного вугілля;

стабільний збут коксівних вугільних концентратів виробництва товариства;

погашення кредиторської заборгованості товариства перед кредитором в сумі 81 085 про банкування ВАТ «МКХ» згідно з умовами Мирової угоди від 06.04.04, затвердженої ухвалою господарського суду Донецької області по справі № 3/108Б від 15.04.04 в сумі 884 915,63 грн.;

недопущення утворення простроченої заборгованості зі страхування, перед бюджетом та з позабюджетних платежів;

отримання чистого прибутку товариства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менше, як в такому обсязі: перший рік – 500 тис. грн., другий рік – 510 тис. грн., третій рік – 520 тис. грн., четвертий рік – 530 тис. грн., п'ятий рік – 550 тис. грн.;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

В інноваційно-інвестиційній діяльності:

підвищення якості наявних видів продукції та послуг; впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

економію матеріалів, палива та електроенергії;

унесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пріоритету виробничих потужностей за рахунок реалізації заходів щодо технічного переоснащення, реконструкції виробництва, розширення діючих і будівництва нових об'єктів не менш як 2 млн грн. щорічно протягом 6 років від дати переходу права власності на пакет акцій.

У соціальної діяльності:

недопущення утворення простроченої заборгованості товариства із виплати заробітної плати працівникам товариства та платежів до державних цільових фондів;

розмір середньої заробітної плати працівників товариства не менше 4 000 грн. на місяць;

підвищення розміру середньої заробітної плати з урахуванням індексу інфляції за відповідний рік та умов Галузевої тарифної угоди;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства;

недопущення звільнення працівників товариства з ініціатиивою покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або винчнення працівником дії, за як законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладання колективного договору та його подальше виконання;

належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного облаштування виробництва та забезпечення санітарно-гігієнічних, будівельних та пожежних норм, вимог та правил утримання таких об'єктів, у тому числі горютокитків, які у процесі створення господарського товариства не увійшли до статутного фонду, але залишилися на його баланс;

недопущення зміни виду економічної діяльності дитячих садків товариства;

витрати товариства на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

витрати товариства на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

створення нових робочих місць;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб;

У природоохоронній діяльності:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном товариства:

належне утримання і збереження державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його баланс;

недопущення безошторного використання державного майна та його незаконної відчуження;

передача житлового фонду, який у процесі створення господарського товариства не увійшов до статутного капіталу товариства, у комунальну власність відповідних територіальних громад;

до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосування на загальних зборах акціонерів товариства з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду, а також забезпечення голосування товариства під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, від товариства володіє корпоративними правами, виключно за умови отримання на це попередньої згоди Фонду. У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ із зазначених у цьому пункті питань покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства;

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу в отриманні об'єктів неперепродної угоди Фонду державного майна України укладання договорів застави будь-якого майна товариства, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продажу (відчуження) всього або значної частини майна товариства. Значною частинною майна товариства вважається майно, загальна ринкова вартість якого становить більш як 10 % статутного капіталу товариства. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується готової продукції, відвантаження якої здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності товариства. Під відчуженням розуміється винчення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна товариства, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Пакет містить 157 098 016 штук акцій, що становить 73,37 % статутного капіталу товариства.

Початкова вартість пакета акцій – 24 520 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій, – 24 800 000 гривень.

.....

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель», оголошеного про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 21.07.10 № 27(620).

ВАТ «Азовкабель» розташоване за адресою: 71101, Запорізька область, м. Більська, вул. Кабелівників, 3.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 90,80 % статутного капіталу товариства та кількості акцій 45 703 101 шт. Код за ЄДРПОУ 00214511.

Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 52 650 000 грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакета акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель» вважається таким, що не відбувся.

.....

Продовження рубрики на стор. 24

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення площею 61,6 м², що перебуває на балансі Комерційного підприємства «Служба єдиного замовника Капітального району», за адресою: м. Горлівка, вул. Шевченка, буд. 23, прим. 17. Приватизовано юридичною особою за 34 356,00 грн., у т. ч. ПДВ – 5 726,00 грн. (комунальна власність).

Нежитлова будівля (побутова будівля) загальною площею 45,9 м² за адресою: Старобішівський район, м. Комсомольськ, вул. Горького, 506, що перебуває на балансі ВАТ «Старобішівський райгазробуд» та орендується фізичною особою – підприємцем Федоровим І. Л. Приватизовано фізичною особою за 9 859,20 грн., у т. ч. ПДВ – 1 643,20 грн.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремі індивідуально визначене майно – камера пилотовловлювача площею 20,2 м² (літ. А4, А-1), що перебуває на балансі ВАТ «Прилуцький ефіролінійний комбінат», за адресою: м. Прилуки, вул. Босоברה, 95. Приватизовано фізичною особою за 5 760,00 грн., у т. ч. ПДВ – 960,00 грн.

м. КИЇВ

Нежила будівля – навільйон «Бар-білльард» площею 151,1 м² за адресою: м. Київ, просп. 40-річчя Жовтня, 87, літ. П. Приватизовано юридичною особою за 836 640,00 грн., у т. ч. ПДВ – 139 440,00 грн. (комунальна власність).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будівельно-прибудовані приміщення площею 51,1 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Володі Дубініна, буд. 11, прим. 67, що перебувають на балансі Комерційного підприємства «Міська служба єдиного замовника» та орендується ФОП Григор'ян Є. Л. (комунальна власність).

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове придбане приміщення магазину за адресою: смт Гусятин, просп. Незалежності, 15 (згідно з наказом ФМДМУ від 30.09.10 № 1425 на виконання постанови про відкриття виконавчого провадження від 17.06.10 вП № 19817/10Б щодо примусового виконання наказу № 4/300-5134 (10/126-2/10) від 20.05.20, виданого господарським судом Тернопільської області).

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина приміщення другого поверху (№ 10, 11) адміністративної будівлі площею 50,0 м² за адресою: м. Черкаси, вул. Хрещатик, 225, що перебувають на балансі КТ «Управління по експлуатації Будинку рад» об'єктів обласної комунальної власності» та орендується ТОВ «Супер Стар» (обласна комунальна власність).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФМДМУ від 30.09.10 № 1431)

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно – автомобіль вантажний (цистерна пожежна) АЦ30 на шасі ГАЗ 66, № 1 1960 АР за адресою: 94600, м. Свердловськ, вул. Чайковського, 130. Балансиротримувач: ВАТ «Донецьке хлібоприймальне підприємство» (РВ ФДМУ по Луганській області).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля магазину загальною площею 252,1 м² (разом із земельною ділянкою за адресою: 66300, м. Котовськ, вул. 50 років Жовтня, 200. Балансиротримувач: ВАТ «Котлівське зернопереробне підприємство» (РВ ФДМУ по Одеській області).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ ЗА КОНКУРСОМ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу за конкурсом (затверджений наказом ФМДМУ від 29.09.10 № 1412)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Ціпний майновий комплекс відокремленого структурного підрозділу Державного підприємства «Управління промислових підприємств державної адміністрації залізничного транспорту України» «Горбищенське кар'єруправління» за адресою: 22208, Вінницька обл., м. Погребище, вул. Провокзальна, 1.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – майна колишнього морезерву

Назва об'єкта: майно колишнього морезерву, у т. ч.: пально-мастильні матеріали (бензин А-76 в кількості 23 371 літ.); двері – 1 од.; вимірвач радіації – 1 од., що під час приватизації не увійшло до статутного фонду ВАТ «Хмельницьке АТП-10573».

Адреса об'єкта: 22007, Вінницька область, м. Хмельницьк, вул. Леніна, 110. Балансиротримувач: ВАТ «Хмельницьке АТП-10573», ідентифікаційний код 05400830, адреса: 22007, Вінницька область, м. Хмельницьк, вул. Леніна, 110.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні за методом зниження ціни лота об'єкта незавершеного будівництва – котеджу № 1 за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губиниха-1, вул. Байкальська, що перебуває на балансі ВАТ «Губинський цукровий завод»

Балансиротримувач: код за ЄДРПОУ 00373155, відкриті акціонерне товариство «Губинський цукровий завод» за адресою: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, смт Губиниха, вул. Берегового-1.

Назва об'єкта: котедж № 1. Адреса: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губиниха-1, вул. Байкальська.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1995 році, призупинено у 1997 році. Було збудовано підвальне приміщення, перший та другий поверхи, а також фундамент 3-го (мансардного) поверху, перекриття – залізобетонні плити. Розмір прямокутний 12,46х10,02 м з двома придбаними блоками, розміром 6,43х4,03 м та 5,3х6,49 м. Фундамент із залізобетонних розливів, ширина 50 см. Стіни із силікатної цегли; товщина стін 50 см (кладка в 2 цегли). Висота приміщення першого поверху 3,16 м, висота підвалу 2,8 м. До майданчика підведено електропроводіння та газ. Консервування об'єкта не проводилось. Будівельний майданчик розташований на віддаленій відстані від центру смт Губиниха; в зоні підохідного доступу розташовані продовольчі та непродовольчі магазини, кафе, середня школа. Земельна ділянка відноситься до земель сільськогосподарського призначення (пасовищ).

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 132 312,50 грн., ПДВ – 26 462,50 грн.

Відомості про об'єкт: бензин автомобільний неетиллований А-76 в кількості 23 371 л не відповідає вимогам ДСТУ 4063 – 2001; двері металеві – 1 од., 1985 р. введення в експлуатацію (в заводському стані); вимірвач радіації – 1 од., 1991 р. введення в експлуатацію (в неробочому стані, потребує калібрування).

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 13 452,73 грн., ПДВ – 2 690,54 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 16 143,27 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; покупець оплачує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327390, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області. Грошові кошти в розмірі 1 614,33 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3731500500498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій обл. до 11.11.10 включно.

Аукціон відбудеться 15.11.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба за організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08. Час роботи з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по в'ятничку з 8.00 до 16.00.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні нежитлового приміщення № 69 – магазину площею 91,9 м² з ганком, літ. а, 4, а

що перебуває на балансі ВАТ «Дніпропетровськміажа». Балансиротримувач: код за ЄДРПОУ 01415246, відкриті акціонерне товариство «Дніпропромеконтаж» за адресою: 49044, м. Дніпропетровськ, вул. Артема, 11.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення № 69 – магазину площею 91,9 м² з ганком, літ. а, 4.

Адреса: 49069, м. Дніпропетровськ, вул. Генерала Пущина, 38а.

Відомості про об'єкт: нежитлове будівельне приміщення магазину на верхньому поверсі торговельного будинку загальною площею 91,9 м², з ганком, літ. а, 4, рік збудовано – 1969. Земельна ділянка окремо не виділявся.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 487 190,00 грн., ПДВ – 97 438,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 584 628,00 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних і екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупець вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням документації купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 58 462,80 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ у Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718850900001 в ГУДКУ у Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Перемождо аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 15 листопада 2010 року на Українській Універсальній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, буд. 26, каб. 14, тел.: (056) 370-46-88, 785-29-61.

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 11 листопада 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-88. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що перебуває на балансі ЗАТ «Техносервіс» (ліквідаційний)

Назва об'єкта: окремі індивідуально визначене майно – приміщення колишньої душевої площею 11,8 м², колишньої роздагальні площею 17,9 м² та колишньої пральні площею 12,1 м², що розташовані в будівлі ремонтної майстерні.

Адреса об'єкта: 81340, Мостиський р-н, м. Судова Вишня, вул. Стуса, 16.

Балансиротримувач: закрите акціонерне товариство «Техносервіс» (ліквідаційний), код за ЄДРПОУ 03753013, адреса: Мостиський р-н, м. Судова Вишня, вул. Стуса, 16.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 158 775,00 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: обов'язкове завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію за початковим призначенням або зі зміною профілю протягом 5 років від дати підписання акта приймання-передачі; заборона продажу об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом покупець вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами.

Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням документації купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 15 877,50 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ у Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718850900001 в ГУДКУ у Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Перемождо аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 15 листопада 2010 року на Українській Універсальній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, буд. 26, каб. 14, тел.: (056) 370-46-88, 785-29-61.

Відомості про об'єкт: приміщення колишньої душевої, колишньої роздагальні та колишньої пральні розташовані в будівлі ремонтної майстерні, потребують проведення капітального ремонту. Комунікації відключені.

Умови продажу об'єкта: відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; подальше використання об'єкта визначає покупець.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 18 460 грн., ПДВ – 3 692 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 22 152 грн.** Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта становить 2 215,2 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 3718050900001 в УДКУ у Львівській області. Банк одержувача – УДКУ у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 37311009000186 в УДКУ у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон відбудеться об 11.00 через 30 календарних днів від дня опублікування цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, кім. 72. Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба за організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, кім. 72, тел. (0322) 261-62-14.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – частини нежитлового будинку (побутового корпусу) площею 1 611,4 м², що перебуває на балансі ВАТ «Українська тютюнова компанія»

Назва об'єкта: частина нежитлового будинку (побутового корпусу) площею 1 611,4 м².

Адреса: вул. Шевченка, 15, м. Монастирська, Тернопільська обл., 48300.

Відомості про об'єкт: приміщення розташовані на 1, 2, 3-му поверхах триповерхової будівлі, 1 – і групи капітальності; забезпечені двома сходовими клітками; мають виходи на центральну вулицю міста та на внутрішню територію ВАТ «Українська тютюнова компанія». Приміщення оформлено, приміщеннями ідальні, актового залу з кінопроекційною вітшинами обслуговуючими приміщеннями. Земельна ділянка, на якій розміщений побутовий корпус, розташована в межах ділянки, переданої в постійне користування ВАТ «Українська тютюнова компанія».

Балансиротримувач: ВАТ «Українська тютюнова компанія», код за ЄДРПОУ 3737377, адреса: вул. Шевченка, 15, м. Монастирська, Тернопільська обл., 48300.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 648 657,00 грн. (шістсот сорок вісім тисяч шістьсот п'ятдесят сім грн. 00 коп.).

ПДВ: 129 731,40 грн. (сто двадцять дев'ять тисяч сімсот тридцять одна грн. 40 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 778 388,40 грн. (сімсот сімдесять вісім тисяч триста вісімдесять вісім грн. 40 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта та утримання об'єкта приватизації прилеглої території в належному санітарному стані протягом двох років з дати укладання договору купівлі-продажу; витрати землекопівкування покупець вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства; об'єкт приватизації відшкодується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 3718750190001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 77 838,84 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 11 листопада 2010 року.

Аукціон буде проведено 15 листопада 2010 року об 11.30 за адресою: вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Шевченка, 15, м. Монастирська, Тернопільська область.

Служба за організації та проведення аукціону; Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

Вінформації РВ ФДМУ по Полтавській області, опублікований в газеті «Відомості приватизації» від 15.09.10 № 35 (628), про продаж на аукціоні об'єктів державної власності назву об'єкта № 3 слід читати: «Нежитлова будівля лазні (літ. А-1) площею 151,2 м².».

Заяви на участь в торгах приймає РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 11 листопада 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні за методом зниження ціни лота об'єкта незавершеного будівництва – котеджу № 2 за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губиниха-1, вул. Байкальська, що перебуває на балансі ВАТ «Губинський цукровий завод»

Балансиротримувач: код за ЄДРПОУ 00373155, відкриті акціонерне товариство «Губинський цукровий завод» за адресою: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, смт Губиниха, вул. Берегового-1.

Назва об'єкта: котедж № 2. Адреса: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губиниха-1, вул. Байкальська.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1995 році, призупинено у 1997 році. Було збудовано підвальне приміщення та перший поверх, перекриття – залізобетонні плити. Розмір прямокутний 12,46х10,02 м. Фундамент із залізобетонних блоків, ширина 50 см. Стіни із силікатної цегли; товщина стін 50 см (кладка в 2 цегли). Висота приміщення першого поверху 3,15 м, висота підвалу 2,8 м. До майданчика підведено електропроводіння та газ. Консервування об'єкта не проводилось. Будівельний майданчик розташований на віддаленій відстані від центру смт Губиниха; в зоні підохідного доступу розташовані продовольчі та непродовольчі магазини, кафе, середня школа. Земельна ділянка відноситься до земель сільськогосподарського призначення (пасовищ).

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 88 023,33 грн., ПДВ – 17 604,67 грн.

Початкова вартість продажу з урачуванням ПДВ – 105 628,00 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: обов'язкове завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію за початковим призначенням або зі зміною профілю протягом 5 років від дня підписання акта приймання-передачі; заборона продажу об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом покупки вищується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами.

Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 10 562,80 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, переаковуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 15 листопада 2010 року на Українській Універсальній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, буд. 26, каб. 14, тел.: (056) 370-46-88, 785-29-61.

Заяви на участь в торгах приймає РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 11 листопада 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні за методом зниження ціни лота об'єкта незавершеного будівництва – котеджу № 3 за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губинська-1, вул. Байкальська, що перебуває на балансі ВАТ «Губинський цукровий завод»

Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 00373155, відкрите акціонерне товариство «Губинський цукровий завод» за адресою: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, смт Губинська, вул. Берегове-1

Назва об'єкта: котедж № 3.

Адреса: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губинська-1, вул. Байкальська.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1995 році, призупинено у 1997 році. Проектом передбачалося будівництво двоповерхового будинку з підвалом та мансардним поверхом для проживання однієї сім'ї. Збудовано підвальне приміщення з перекриттями, до якого є під'їзд у вигляді бетонного сходового. Розмір приміщення 12,5х25,98 м. Фундамент із залізобетонних блоків, ширина 50 см. Стіни із силікатної цегли, товщина стін 50 см (клядка з 2 цегли). Висота підвалу 2 м. До майданця підведено електроосвітлення та газ. Консервувана об'єкта не проводилась. Будівельний майданчик розташований на віддаленій відстані від центру смт Губинська; в зоні пішоходного доступу розташовані продовольчі та непродовольчі магазини, кафе, середня школа. Земельна ділянка відноситься до земель сільськогосподарського призначення (пасовищ).

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 52 953,33 грн., ПДВ – 10 590,67 грн.

Початкова вартість продажу з урачуванням ПДВ – 63 544,00 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: обов'язкове завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію за початковим призначенням або зі зміною профілю протягом 5 років від дня підписання акта приймання-передачі; заборона продажу об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом покупки вищується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами.

Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 6 354,40 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, переаковуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 15 листопада 2010 року на Українській Універсальній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, буд. 26, каб. 14, тел.: (056) 370-46-88, 785-29-61.

Заяви на участь в торгах приймає РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 11 листопада 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта аукціону – незавершеного будівництва дитячого садка на 95 місць, що повернутий за рішенням суду у державну власність, разом із земельною ділянкою, на якій він розташований

Назва об'єкта аукціону: незавершене будівництво дитячого садка на 95 місць, що повернутий за рішенням суду у державну власність, разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

Адреса об'єкта аукціону: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Ключарки, вул. 40-річчя Перемоги, 6.

Відомості про об'єкт приватизації, що входить до складу об'єкта аукціону: об'єкт незавершеного будівництва (ОНБ) – дитячий садок на 95 місць – це частина стрічкового фундаменту площею забудови 712,6 м², виконаного зі збірних залізобетонних блоків. Наземна частина фундаменту складається з двох рядів фундаментних блоків висотою по 0,6 м кожний. У зв'язку з відсутністю консервації будівництва окремі елементи ОНБ завалилися руйнувань та зносу. Інженерні комунікації до ОНБ не підведені. Типовий будинок та споруда на території земельної ділянки, відведеної під будівництво, відстань від меж об'єкта незавершеного будівництва до дороги загальної користування становить 400 м.

Початок будівництва – I квартал 1993 р., припинення будівельних робіт – червень 1993 р.

Ступінь будівельної готовності об'єкта: 10 %.

Відомості про земельну ділянку, що входить до складу об'єкта аукціону:

площа – 0,3140 га; кадастровий номер 2122783801:00:103:0002; цільове призначення: земля громадського призначення. Обмеження і обмеження по використанню земельної ділянки відсутні. Значкова частота об'єкта аукціону без урачування ПДВ – 172 565,60 (сто сімдесят два тисячі п'ятьсот шістьдесят п'ять грн. 60 коп.) гривень; ПДВ – 34 513,12 (тридцять чотири тисячі п'ятьсот тридцять п'ять грн. 12 коп.) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урачуванням ПДВ – 207 078,72 (двісті сім тисяч сімдесят вісім грн. 72 коп.) гривень, у т. ч.:

вартість об'єкта незавершеного будівництва без урачування ПДВ – 43 700,00 (сорок три тисячі сімсот грн. 00 коп.) гривень; ПДВ – 8 740,00 (вісім тисяч сімсот сорок грн. 00 коп.) гривень; вартість об'єкта незавершеного будівництва з урачуванням ПДВ – 52 440,00 (п'ятдесят два тисячі чотири тисячі чотириста сорок гривень 00 коп.) гривень;

вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації без урачування ПДВ – 128 865,60 (сто двадцять вісім тисяч вісімсот шістьдесят п'ять грн. 60 коп.) гривень;

ПДВ – 25 773,12 грн. (двадцять п'ять тисяч сімсот сімдесят п'ять грн. 12 коп.) гривень;

вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації з урачуванням ПДВ – 154 638,72 грн. (сто п'ятдесят чотири тисячі шістдесят тридцять вісім грн. 72 коп.) гривень.

Умови продажу об'єкта аукціону:

подальше використання об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону, визначає покупець; завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону; заборона реєстрації об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування та подальшого введення в експлуатацію об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону; подальше використання земельної ділянки здійснюється відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України; здійснити реєстрацію об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки у бюро технічної інвентаризації; державного акта на право власності на земельну ділянку – у Закарпатській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру»; протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передавання в заставу покупцем об'єкта аукціону в період діїносності зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем в порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такого відчуження.

Покупець, який визначив переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 20 707,87 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 20 707,87 грн., що становить 10 % початкової вартості продажу об'єкта аукціону (гарантийний внесок), переаковуються на р/р № 37311409001103 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 по 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкту за адресою: Закарпатська область, Ужгород, вул. Соболевська, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Ключарки, вул. 40-річчя Перемоги, 6.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 60 кімн. 316, телефони для довідок: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж об'єкта аукціону – об'єкта незавершеного будівництва державної форми власності разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (зі зниженням початкової вартості на 10 %)

Назва об'єкта незавершеного будівництва: переобладнання лікувально-оздоровчого центру під екодерматологічний санаторій «Місцезахоронення об'єкта: 78000, Івано-Франківська область, Плучайський район, с. Тарасівка, урочище Кагава, вул.Жураки, 73.

Балансоотримувач: державний заклад «Прикарпатський центр репродукції людини».

Код за ЄДРПОУ балансоотримувача 19400215.

Місцезахоронення балансоотримувача: 760118, м. Івано-Франківськ, вул. Чорновола, 49.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: приміщально-методичний корпус (літ. А), Двоповерхово цегляна будівля загальною площею 468,4 м², дах покритий металочерепицею. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 51 %.

Спальний корпус № 1 (літ. Б, Е, Г₁). Двоповерхово цегляна будівля загальною площею 457,3 м², цоколь з бетонних блоків площею 241,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 57 %.

Спальний корпус № 2 (літ. В, В₁). Двоповерхово цегляна будівля загальною площею 457,3 м², цоколь з бетонних блоків площею 241,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 62 %.

Господарський блок (літ. Ж). Одноповерхово цегляна будівля загальною площею 312,4 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 48 %.

Котельня (літ. З). Одноповерхово цегляна будівля загальною площею 162,0 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 78 %.

ГРП (літ. К). Одноповерхово цегляна будівля загальною площею 52,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 60 %.

Насосна (літ. Л). Одноповерхово цегляна будівля загальною площею 30,6 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 59 %.

Насосна (літ. М). Одноповерхово цегляна будівля загальною площею 30,6 м², шиферний дах, вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 41 %.

Мала архітектура форма (літ. Н). Одноповерхово цегляна будівля загальною площею 20,2 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 41 %.

Три приміщення резервуари (літ. О, П та Р) – бетонні споруди висотою 2,60 м, площею 40,7 м² кожна. Ступінь будівельної готовності – 64 % кожно. Насосна станція біологічної очистки площею 60 м², водонапірна вежа площею 15 м², огороження, димова труба, бетонні стовпи ліній електропередачі, будинок лісника площею 60 м². Будівлі і споруди частково пошкоджені внаслідок атмосферних опадів.

У будівлі котельні знаходиться нестационарне устаткування, придбане для функціонування після завершення будівництва – котлова автоматика (три котли КСУМ-Г у неробочому стані).

Ступінь будівельної готовності по об'єкту: 58 %. Відомості про земельну ділянку:

площа земельної ділянки 7,068 га; кадастровий номер 262581000740010001; земельно-оздоровчого призначення; наявний обмеження господарської діяльності в охоронній зоні ліній електропередач.

Вартість об'єкта аукціону без урачування ПДВ – 277 470 (два мільйони сімсот сімдесят сім тисяч чотириста сімдесят) гривень. ПДВ – 555 495 (п'ятьсот п'ятдесят п'ять тисяч чотириста дев'ять тисяч) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону (об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою, на якій він розташований) з урачуванням ПДВ – 3 322 965 (три мільйони триста тридцять два тисячі дев'ять сот шістьдесят п'ять) гривень.

Умови продажу об'єкта аукціону:

завершити будівництво об'єкта та ввести його в експлуатацію протягом 5 років з правом зміни первісного призначення з урачуванням встановленого цільового використання земельної ділянки. До завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію покупець зобов'язується здійснювати відчуження об'єкта і земельної ділянки; дотримуватись вимог Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час добування та експлуатації об'єкта; у 3-місячний термін від нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу оформити технічний звіт для подальшої видачі державного акта та провести його реєстрацію у державному підприємстві Центр державного земельного кадастру; відшкодувати Прикарпатському центру репродукції людини витрати за виготовлення проекту землеустрою земельної ділянки в сумі 6 924,44 грн. протягом 10 днів від нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу; відшкодувати Тлумачському районному відділу земельних ресурсів витрати за виготовлення технічного паспорта земельної ділянки у сумі 300 гривень протягом 10 днів від нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу.

Аукціон буде проведено 15 листопада 2010 року об 11.00 в регіональному відділенні.

Кінцевий термін прийняття заяв – за три дні до дати проведення аукціону.

Учасники аукціону переаковують РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (код установи за ЄДРПОУ 13667026) в банк ГУДК в Івано-Франківській області, МФО 836014:

за реєстрацію заяви 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації на рахунок № 37180500900001;

333 297 грн. – грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації на рахунок № 37314913660726.

Номер валютного рахунку для сплати гарантійних внесків для учасників тендерів: одержувач: Фінд державного майна України; адреса: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, Україна; рахунок № 25307012823277; банк одержувача: ВАТ «Державний експортно-імпорتن банк України»; адреса: вул. Горького, 127, м. Київ, Україна; МФО 822313; код за ЄДРПОУ 00032945 (обов'язково вказати призначення платежу).

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48, тел. 2-53-52.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – навчально-виробничий майстерні, що перебуває на балансі Підгаєцького професійного аграрного ліцею

Назва об'єкта: навчально-виробничий майстерня.

Адреса: вул. Шевченка, м. Підгайці, Тернопільська область, 48000.

Відомості про об'єкт: не завершена будівництвом навчально-виробничий майстерня являє собою одноповорхово цегляну будівлю, площиною забудови якої становить 2 500 м². По об'єкту змонтовано фундамент, цегляну кладку стін з перекриттям. Фінд державного майна України; адреса: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, Україна; рахунок № 25307012823277; банк одержувача: ВАТ «Державний експортно-імпорتن банк України»; адреса: вул. Горького, 127, м. Київ, Україна; МФО 822313; код за ЄДРПОУ 00032945 (обов'язково вказати призначення платежу).

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 109 435,00 грн. (стодев'ять тисяч чотириста тридцять п'ять грн. 00 коп.); ПДВ: 21 887,00 грн. (двадцять одна тисяча вісімсот вісімдесят сім грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урачуванням ПДВ: 131 322,00 грн. (сто тридцять одна тисяча триста двадцять дев'ять грн. 00 коп.).

Умови продажу: без збереження первісного призначення об'єкта; завершити будівництво об'єкта та ввести його в експлуатацію протягом п'яти років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта; питання землекористування покупцем вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; не відчужувати об'єкт та земельну ділянку, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; здійснити заходи щодо забезпечення вимог екологічної безпеки, дотримання санітарних та екологічних норм під час будівництва об'єкта та введення його в експлуатацію; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону, сплачено грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта, йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу, сплачено грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта, йому не повертаються; відшкодувати реального відшкодування витрат, пов'язаних з проведенням аукціону, протягом 10 днів від дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач кошти: РВ ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14033732.

Грошові кошти в розмірі 131 322,00 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач кошти: РВ ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 3731501100166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14033732.

Останній день прийняття заяв: 11 листопада 2010 року.

Аукціон буде проведено 15 листопада 2010 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Шевченка, м. Підгайці, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 01.10.10 № 1436

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Реконструкція теплопостачання для житлового масиву «Лисиничи», ВАТ «Агрофірма «Провесні» (Регіональне відділення ФДМУ по Львівській

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості,
т. 280-42-32

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери – ідальні (у т. ч. убиральня, літ. Б, та огорожа) з обладнанням

Назва об'єкта: Ідальня (у т. ч. убиральня, літ. Б, та огорожа) з обладнанням, яке під час приватизації не увійшло до статутного фонду СВАТ «Дашківці».

Адреса об'єкта: 22363, Вінницька обл., Літинський р-н, с. Дашківці, вул. Кірова, 6/н.

Балансоутримувач: ПАТ «Дашківці», ідентифікаційний код 05527700, адреса: 22363, Вінницька обл., Літинський р-н, с. Дашківці.

Відомості про об'єкт: об'єкт недовгий, складається з одноповерхової цегляної будівлі ідальні, літ. А, загальною площею 536,1 м², прибудови, літ. А1, підвалу з цоколю, літ. А/А, трьох ганків; цегляної убиральні, літ. Б, без вгрібля загальною площею 1,2 м²; огорожі металевої № 1 загальною площею 25,6 м² 1991 року побудови. Обладнання – 2 од.: кухонний комбайн (картопельниця) 1991 р., холодильник «Чинар» 1991 р. в. МШП – 378 од.: стільці дерев'яні – 44 шт.; столи для обідів дерев'яні – 13 шт.; карнизи металеві – 14 шт.; стакани – 51 шт.; виделик алюмінієвий – 11 шт. та інший кухонний інвентар. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 238 559,17 грн.; ПДВ: 47 711,83 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 286 271,00 грн.

Умови продажу об'єкта: без збереження профільно ділянки об'єкта; подальше використання об'єкта визначає покупець з дотриманням санітарних норм і правил пожежної безпеки; оплата вартості виконаних робіт пов'язана з підготовкою об'єкта до продажу та проведення аукціону; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснюються за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до

нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальність за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187006000498 в ГУДКУ по Вінницькій області, одержувач: РБ ФДМУ по Вінницькій області, код 13327990, МФО 802015.

Грошові кошти в розмірі 10% вносять до депозитного рахунку відповідної вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37131500000498 в ГУДКУ по Вінницькій області, одержувач: РБ ФДМУ по Вінницькій області, код 13327990, МФО 802015.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РБ ФДМУ по Вінницькій області до 29.11.10 включно.

Аукціон відбудеться 03.12.10 о 10.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 в Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Онлайнитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РБ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Про продаж на аукціоні об'єкта державної власності, викупуного в процесі приватизації з вартості ЦМК ДП «Львівприлад».

Назва об'єкта: майно медпункту.

Адреса об'єкта: 79003, м. Львів, вул. Стрийська, 48.

Балансоутримувач: товариство з обмеженою відповідальністю – фірма «Львів, ЛПД», код за ЄДРПОУ 21253142, адреса: 61204, м. Харків, вул. Ахсарова, 21.

Відомості про об'єкт: майно медпункту складається з 16 одиниць: стелів для ресторації (імп. № 0069681), рік випуску – 1986; хірадет ЗОМ-3 (імп. № 0023265), рік випуску – 1995; електрокардіограф 1-НО канальний СКП-60 (імп. № 0069188), рік випуску – 1986; апарат для дарсонвізації «Іскра-1Д ДП-1» (імп. № 0069189), рік випуску – 1986; апарат «Тонус» БЧ-1 (імп. № 0069190), рік випуску – 1986; кальноскоп

дення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, накази РБ ФДМУ по Донецькій області від 12.07.07 № 197 «Про включення до переліку об'єктів групи Ж, що підлягають приватизації», від 16.03.07 № 509 «Про внесення змін до наказу РБ ФДМУ від 12.02.2007 р.», від 14.05.10 № 00849 «Про продаж об'єктів аукціону».

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області, лист від 02.11.07 № 316).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області, лист від 02.11.07 № 316).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області, лист від 02.11.07 № 316).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. **Розмір земельної ділянки: інформація відсутня** (за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області, лист від 02.11.07 № 316). Площа будівлі кінотеатру 832,3 м².

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області, лист від 02.11.07 № 316).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (за наявністю): відсутні.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 23343438, місцезнаходження балансоутримувача: 84601, Донецька обл., м. Горлівка, пр. Леніна, 11.

III. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка за адресою: м. Маріуполь, вул. Бодрова, 2.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відвідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із сумжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689; наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва – котельня за адресою: Донецька обл., Володарський район, с. Тополине, що перебуває на балансі СТОВ «Первомайська птахофабрика».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відвідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із сумжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689; наказ ФДМУ від 13.01.98 № 30; наказ РБ ФДМУ по Донецькій області від 01.07.10 № 01131.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: не оформлялись (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціональне призначення – медсанчастина-поліклініка (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. **Розмір земельної ділянки: інформація відсутня** (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458), площа земельної ділянки під забудовою – 2 463,0 м².

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка за адресою: м. Маріуполь, вул. Бодрова, 2.

IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – будівля автовокзалу (літ. Б, 4 м² вбиральня (Б) заг. площею 39,9 м²; замощення (1, 2) за адресою: м. Сніківське, вул. Левановська, 126, що перебуває на балансі ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відвідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із сумжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із

КС-10 (імп. № 0024202), рік випуску – 1989; апарат для ультразвукової терапії УЗТ-101 (імп. № 0024203), рік випуску – 1989; електрокардіограф СК-17-03 м² (імп. № 0024206), рік випуску – 1989; стерилізатор СП-80 (Зод., імп. № 0025531, 0025532), рік випуску – 1992; лазерний апарат АКЛР-01М (імп. № 0073178), рік випуску – 1994; стоматологічна установка КС-1-01 (імп. № 0063257), рік випуску – 1995; суможарова шафра (імп. № 0023263), рік випуску – 1989; даскан (апарат для визначення цукру в крові) МК001 (імп. № 0073262), рік випуску – 1995; дельта-360 (імп. № 0073268), рік випуску – 1996; електрокардіограф КСЧМН-Н3051 (імп. № 0073292), рік випуску – 1996. Фізичний знос: 80-90 %. Технічний стан незадовільний. Обладнання морально застаріле.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 8 130 грн., ПДВ – 1 626 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 9 756 грн.**

Умови продажу об'єкта: відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; можливість перефронтавання, подальше використання об'єкта приватизації покупцем вирішує самостійно.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в УДКУ у Львівській області. Банк одержувач – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 975,6 грн., вносяться на рахунок № 371310009000186 в УДКУ у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено через 50 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Сніхов Стрільців, 3, кімн. 72, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області від 11.00.

Онлайнитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Сніхов Стрільців, 3, кімн. 72, тел. (0322) 61-62-14.

землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 31.08.07 № 1430, наказ РБ ФДМУ від 20.05.10 № 00900.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею серія 11-ДН № 098888 від 03.03.2000. Земельна ділянка надана у постійне користування для розміщення і обслуговування Сніківського міської автобусної станції (лист Сніківського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: земля житлової та громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист Сніківського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом розпорядження земельною ділянкою; розпродаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. **Розмір земельної ділянки: 0,2549 га.**

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Сніківського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Сніківського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – будівля автовокзалу (літ. Б-2) площею 634 м²; вбиральня (літ. В), замощення (1, 2) за адресою: м. Сніківське, вул. Левановська, 126, що перебуває на балансі ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій».

12. Інші матеріали (за наявністю): відсутні.

13. Кадастровий номер земельної ділянки 1412000000.00.009.0205.

14. Інші матеріали (за наявністю): відсутні. ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 03113785, місцезнаходження балансоутримувача: Донецьк, пр. Комсомольський, 8.

V. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – нежитлові будівлі та споруди кіоску-павільйону: кіоск-павільйон (А-1) заг. площею 391,1 м²; вбиральня (Б) заг. площею 29,9 м²; замощення (1) заг. площею 1 825,0 м²; огорожа (2-7) заг. площею 398,0 м²; прилявки (8) заг. площею 68,6 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Слов'янськ м. Миколаївка, вул. Пархоменка, 3, що перебуває на балансі Структурної одиниці ВЕП «Слов'янськомуненерго» ВАТ «Добнасенерго».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відвідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із сумжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 06.10.08 № 1165, наказ РБ ФДМУ від 09.07.09 № 010 919.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: інформація відсутня (листу Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (листу Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. **Розмір земельної ділянки: 2 409 м²** (Витязь за реестру прав власності на нерухоме майно № 18362299).

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Відділу Держкомзему в м. Донецьку Донецької області від 02.12.08 № 199).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – нежитлові будівлі та споруди кіоску-павільйону: кіоск-павільйон (А-1) заг. площею 391,1 м²; вбиральня (Б) заг. площею 29,9 м²; замощення (1) заг. площею 1 825,0 м²; огорожа (2-7) заг. площею 398,0 м²; прилявки (8) заг. площею 68,6 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Слов'янськ м. Миколаївка, вул. Пархоменка, 3, що перебуває на балансі Структурної одиниці ВЕП «Слов'янськомуненерго» ВАТ «Добнасенерго».

12. Інші матеріали (за наявністю): відсутні.

13. Додаткові відомості: балансоутримувач: структурна одиниця ВЕП «Слов'янськомуненерго» ВАТ «Слов'янськомуненерго»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 23343582; адреса: Донецька обл., м. Горлівка, пр. Леніна, 11.

КОНКУРСИ З ВІБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РБ ФДМУ по Вінницькій області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені для підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти державної власності

Переможцю конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою, якого буде залучено до виконання робіт із землеустрою, визначено: по земельній ділянці орієнтовним розміром 0,1528 га, на якій розташований об'єкт державної власності – будівля лазні за адресою: Вінницька область, Літинський район, с. Кохужів, вул. Жовтнева, 61, **ТОВ фірма «Купала», м. Вінниця;** земельній ділянці орієнтовним розміром 0,04 га, на якій розташований об'єкт державної власності – господарський корпус з котельною загальною площею 314,5 м² за адресою: Вінницька область, смт Крижопіль, вул. Понерська, 30, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Крижопільська АТП-10539» та перебуває на його балансі, **ТОВ фірма «Купала», м. Вінниця.**

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

I. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – котельня за адресою: 87050, Донецька обл., Володарський район, с. Тополине, що перебуває на балансі СТОВ «Первомайська птахофабрика».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відвідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із сумжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.0

VI. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – готельний комплекс за адресою: Першотравневий р-н, с. Білосарайська Коса, вул. Бездара, 94а, що перебуває на балансі Управління НБУ в Донецькій області.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділу Держаного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння міри (разом з планом виділення); також усунення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях); передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затвердженні постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 09.02.08 № 164, наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 09.07.10 № 01192.
3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-ДН № 006335, виданий 25.04.2000 Мельничанським сільською радою на підставі рішення від 07.12.97. Акт зареєстровано в книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 47 від 25.04.2000.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: земель житлової та громадської забудови (лист відділу земельних ресурсів у Першотравневому районі Донецької області від 24.04.08 № 206).
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво готелю (лист відділу земельних ресурсів у Першотравневому районі Донецької області від 24.04.08 № 206, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 25.01.08 № 6/58).
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.
8. Розмір земельної ділянки: **0,1593 га** (витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 25.01.08 № 6/58).
9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист відділу земельних ресурсів у Першотравневому районі Донецької області від 24.04.08 № 206).
10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист відділу земельних ресурсів у Першотравневому районі Донецької області від 24.04.08 № 206).
11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – готельний комплекс за адресою: Першотравневий р-н, с. Білосарайська Коса, вул. Бездара, 94а.
12. Інші матеріали: кадастровий номер земельної ділянки 1423984409.02.0001.0021, Баланс інвентаризації земель НБУ в Донецькій області (м. Донецьк, пр. Митру, 8а, код за ЄДРПОУ 09334629).

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться в конверті. До підтверджуваних документів, що подаються на конкурс, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку Б до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та вимог до конкурсних робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 11.03.2010 у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копію установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманою відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціаліста, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом; конкурсна пропозиція претендентів (в окремо запечатаному конверті з відбиткою «Пропозиція на конкурс»), що має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом; конкурсна пропозиція претендентів (в окремо запечатаному конверті з відбиткою «Пропозиція на конкурс»), що має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом; конкурсна пропозиція претендентів (в окремо запечатаному конверті з відбиткою «Пропозиція на конкурс»), що має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом; конкурсна пропозиція претендентів (в окремо запечатаному конверті з відбиткою «Пропозиція на конкурс»), що має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом; конкурсна пропозиція претендентів (в окремо запечатаному конверті з відбиткою «Пропозиція на конкурс»), що має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом; конкурсна пропозиція претендентів (в окремо запечатаному конверті з відбиткою «Пропозиція на конкурс»), що має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурс відбудеться 29 жовтня 2010 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організації роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошення дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118. Контактний телефон комісії 335-97-84.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про результати конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області повідомляє, що конкурс з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації, оголошений на 01.10.10, не відбувся в зв'язку з тим, що на участь у ньому не надійшли жодні заявки.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля побутових приміщень (літ. Б-3), інв. № 070101, внутрішньою площею 933,8 м² за адресою: м. Запоріжжя, Південне шосе, 62.
Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, складовою частиною якого повинно бути креслення-перенесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку; подання документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання її позитивного висновку; встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення меж межовими знаками відповідно до затвердженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки; отримання витягу з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки та подання документації із землеустрою до територіальних органів земельних ресурсів для виготовлення технічного паспорта на земельну ділянку.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.07.10 № 1069, наказ регіонального відділення від 11.08.10 № 590 (про приватизацію побутових приміщень (літ. Б-3), інв. № 070101, загальною площею 933,8 м² (разом із земельною ділянкою)).
Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (за даними Управління Держкомзему у м. Запоріжжя, лист від 09.09.09 № 01-03/5206).
Форма власності – державна.
Цільове призначення: інформація відсутня (за даними Управління Держкомзему у м. Запоріжжя, лист від 09.09.09 № 01-03/5206).
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – землі промисловості або комерційного використання.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою КМУ від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки – площа земельної ділянки під об'єктом нерухомості 335,6 м² без урахування території для обслуговування.

Наявні обмеження – інформація відсутня (за даними Управління Держкомзему у м. Запоріжжя, лист від 09.09.09 № 01-03/5206).
Земельні сервітути – інформація відсутня (за даними Управління Держкомзему у м. Запоріжжя, лист від 09.09.09 № 01-03/5206).
Об'єкт розташований на земельній ділянці – будівля побутових приміщень (літ. Б-3), інв. № 070101, за адресою: м. Запоріжжя, Південне шосе, 62, балансоутримувач: відсутній.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – гараж № 9 (будований бокс) внутрішньою площею 16,1 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 58 (у дворі житлового будинку).
Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, складовою частиною якого повинно бути креслення-перенесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку; подання документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання її позитивного висновку; встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення меж межовими знаками відповідно до затвердженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки; отримання витягу з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки та подання документації із землеустрою до територіальних органів земельних ресурсів для виготовлення технічного паспорта на земельну ділянку.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.11.07 № 1861, наказ регіонального відділення від 24.09.10 № 717.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні.
Форма власності – державна.
Цільове призначення – за даними Управління Держкомзему у м. Запоріжжя земель транспорту.
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – землі транспорту.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою КМУ від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки – площа земельної ділянки під об'єктом нерухомості 19,6 м² без урахування території для обслуговування.

Наявні обмеження – інформація відсутня.
Земельні сервітути – інформація відсутня.
Об'єкт розташований на земельній ділянці – гараж № 9 (будований бокс) за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 58 (у дворі житлового будинку).

Інші матеріали: на об'єкті нерухомого майна виготовлено технічний паспорт та оформлене Свідоцтво про право власності за державою України. Балансоутримувач: ЗДП «Радіоприлад», код за ЄДРПОУ 14313317, 69800, м. Запоріжжя, пр. Леніна, 3.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля складу-магазину, інв. № 1075 (літ. Е²) внутрішньою площею 68,9 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Киячка, 16а.
Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, складовою частиною якого повинно бути креслення-перенесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку; подання документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання її позитивного висновку; встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення меж межовими знаками відповідно до затвердженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки; отримання витягу з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки та подання документації із землеустрою до територіальних органів земельних ресурсів для виготовлення технічного паспорта на земельну ділянку.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 26.10.09 № 1672, наказ регіонального відділення від 24.09.10 № 718.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні.
Форма власності – державна.
Цільове призначення – інформація відсутня (за даними Управління Держкомзему у м. Запоріжжя, лист від 12.01.10 № 01-03/6136).
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – землі промисловості або комерційного використання.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою КМУ від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки – площа земельної ділянки під об'єктом нерухомості орієнтовно 73,0 м² без урахування території для обслуговування.

Наявні обмеження – згідно з даними Запорізької регіональної філії «Центр державного земельного кадастру» (лист від 13.05.10 № 3634) земельна ділянка на вул. Киячка, 16а відсутня на обліку в державному реєстрі земель.
Земельні сервітути – інформація відсутня (за даними Запорізької регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру», лист від 13.05.10 № 3634).

Об'єкт розташований на земельній ділянці – будівля складу-магазину, інв. № 1075 (літ.Е²) загальною площею 68,9 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Киячка, 16а.
Інші матеріали – на об'єкті нерухомого майна виготовлено технічний паспорт та оформлене Свідоцтво про право власності за державою України.
Балансоутримувач: ЗАТ «Запоріжгран», код за ЄДРПОУ 110728, 69015, м. Запоріжжя, вул. Киячка, 16а.

Перелік документів, які подаються на конкурс: заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків (для претендента – фізичної особи); копію установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії для проведення робіт із землеустрою; копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.
Усі витрати, пов'язані з виконанням робіт (отримання необхідних витягів, довідок, нотаріальне посвідчення документів тощо), несе виконавець робіт.
Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться в конверті.
Конкурсна пропозиція претендентів подається в окремо запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.
Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність ліцензії для проведення землевпорядних робіт.

Конкурс відбудеться 28 жовтня 2010 року о 10.00 в приміщенні регіонального відділення за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. 35.

Конкурсна документація подається до сектору діловодства регіонального відділення, каб. 9, вул. Перемоги, 50, м. Запоріжжя, не пізніше 22 жовтня 2010 року (включно).
Контактні телефони 226-07-74, 226-07-76.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про результати конкурсу від 04.10.10 з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації групи А, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля побутових приміщень (літ. Б-3), інв. № 070101, загальною площею 933,8 м² (разом із земельною ділянкою).
Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, складовою частиною якого повинно бути креслення-перенесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку; подання документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання її позитивного висновку; встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення меж межовими знаками відповідно до затвердженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки; отримання витягу з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки та подання документації із землеустрою до територіальних органів земельних ресурсів для виготовлення технічного паспорта на земельну ділянку.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.07.10 № 1069, наказ регіонального відділення від 11.08.10 № 590 (про приватизацію побутових приміщень (літ. Б-3), інв. № 070101, загальною площею 933,8 м² (разом із земельною ділянкою)).
Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (за даними Управління Держкомзему у м. Запоріжжя, лист від 09.09.09 № 01-03/5206).
Форма власності – державна.
Цільове призначення: інформація відсутня (за даними Управління Держкомзему у м. Запоріжжя, лист від 09.09.09 № 01-03/5206).
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – землі промисловості або комерційного використання.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою КМУ від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки – площа земельної ділянки під об'єктом нерухомості 335,6 м² без урахування території для обслуговування.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А – нежитлова будівля – колишнє відділення поштового зв'язку (приміщення пошти) загальною площею 89,3 м² за адресою: вул. 107-Кременецької дивізії, 41, м. Кременець, Тернопільська обл.
Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки; погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділу ДП «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях); передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

1. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.09.10 № 1314, рішення Кременецької міської ради від 13.07.10 № 2722.
2. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні.
3. Форма власності: державна.
4. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.
5. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відсутні.
6. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.
7. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,10 га.
8. Наявні обмеження: інформація відсутня (листи Управління Держкомзему у Кременецькому районі від 08.09.09 № 01-1490-01-30, Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» від 16.02.10 № 4-7/0491).
9. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листи Управління Держкомзему у Кременецькому районі від 08.09.09 № 01-1490-01-30, Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» від 16.02.10 № 4-7/0491).
10. Об'єкт розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля – колишнє відділення поштового зв'язку (приміщення пошти) загальною площею 89,3 м² за адресою: вул. 107-Кременецької дивізії, 41, м. Кременець, Тернопільська обл.
11. Інші матеріали (за наявності): –
12. Пропозиції на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсу документацію в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться в конверті, а саме: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку Б. Пожелання про конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності та виконавця робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копію установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом; конкурсна пропозиція претендентів, що подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою: до участі у конкурсі можуть бути допущені розпорядники документів із землеустрою, що мають ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності», та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також мають фахівець у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.
У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається, про що його документально зазначає секретар комісії до оголошення дати проведення конкурсу. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертається претенденту секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.
Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше останнього дня, що передує дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.
Конкурсна документація подається до відділу організації документообігу регіонального відділення за адресою: РВ ФДМУ по Тернопільській області до 21 жовтня 2010 року включно.

Конкурс відбудеться 28 жовтня 2010 року о 15.00 в РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11 (телефони для довідок: (0352) 25-39-88; 52-66-85).

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля побутових приміщень (літ. Б-3), інв. № 070101, загальною площею 933,8 м² (разом із земельною ділянкою).

1. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.08.10 № 216.
2. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення № 201 Довжоцької сільської ради ХХІІ скликання від 28.03.01.
3. Форма власності: державна.
4. Цільове призначення: Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.
5. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для будівництва аптеного магазину та кабінету медичних процедур.
6. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж об'єкта аукціоні.
7. Розмір земельної ділянки: 170 м².
8. Наявні обмеження: встановлено (лист Управління земельних ресурсів у Кам'янському районі Хмельницької області від 11.04.08 № 774).
9. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня (лист Управління земельних ресурсів у Кам'янському районі Хмельницької області від 11.04.08 № 774).
10. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Кам'янський район, с. Довжок, вул. Унявко, 1.
11. Балансоутримувач: ДП «Довжоцький спиртовий завод», Хмельницька обл., Кам'янський район, с. Довжок, вул. Унявко, 1.
12. Об'єкт І: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності – 2-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлів.

лючка, вул. Некрасова, 18а, який не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Майдан-Вільський комбінат вогнетривів».

1. Виконувана робота (завдання); визначення меж земельної ділянки, погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками, погодження технічної документації із землеустрою з відповідними державними установами, проведення державної експертизи виготовленої технічної документації, внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача об'єкту кадастру до територіального органу ДЗК, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу).

2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 14.09.06 № 1414 та наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.

3. Документи, що підтверджують право користувача земельною ділянкою: рішення 15-ї сесії Михайлівської сільської ради від 03.10.07 № 2.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 10/3793). Цільове призначення буде визначатися в процесі розроблення документації із землеустрою.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт, – 0,50 га.

9. Наявність обмеження: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 10/3793). Обмеження будуть визначатися в процесі розроблення документації із землеустрою.

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 10/3793). Земельні сервітути будуть визначатися в процесі розроблення документації із землеустрою.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлочка, вул. Некрасова, 18а. Балансоутримувач: ВАТ «Майдан-Вільський комбінат вогнетривів», Хмельницька обл., с. Михайлочка (код за ЄДРПОУ 00293640).

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в зазначеному конверті з листом підтвердження документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від

25.11.03 № 2100 (зі змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціаліста, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (заверена претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою: практичний досвід в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбувається 8 листопада 2010 року о 14.00 в приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 1 листопада 2010 року включно до 16.00.

Телефон для довідок 79-56-16.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструкційного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакция приймає електронною поштою від **регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sofi.gov.ua)** щосередини до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформація мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

заявлявана адреса.

Інформація, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформацію тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: неусаджене будівництво – 16-поверховий житловий будинок будівельного готівського з/о, що перебуває на балансі ВАТ «Криворізькалізобетонбач», за адресою: м. Дніпропетровськ, Львобережний мікрорайон, 3; рік початку будівництва – 1989 рік, призушеною в 1994 році.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта з метою повернення у державну власність.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення таку конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджених документів, а саме:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночувачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночувачів, які працюють на підприємстві, яке працює з оцінкою майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України. Копії документів, які подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночувачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

позицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт.

Конкурс відбувається 29 жовтня 2010 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошення дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Тел. для довідок (062) 335-97-84.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: приміщення складу 30,6 м².

Місцезнаходження об'єкта: Закарпатська обл., м. Мукачеве, вул. Академіка Павлова, буд. 16а, прим. 2.

Балансоутримувач: відсутній; телефони: 3-71-93, 61-21-50.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для встановлення розміру орендної плати.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів: дані відсутні.

Розмір земельної ділянки: окремо від об'єкта земляна ділянка не виділена.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Заявлявана дата оцінки: 30.09.10.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і заарештованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 2092 від 18.09.07 від 19.06.07 № 977 і від 17.05.08 № 560).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Відомості про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночувачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конверт з марками (для надіслання вшляком).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Назва об'єкта оцінки: склад-ангар.

Адреса об'єкта оцінки: м. Кіровоград, прос. Університетський, 19.

Балансоутримувач: Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву – 02.

Відомості про об'єкт: будівля площею 1 045,3 м², фундаментом бетонний стрічковий, стіни – металеві профіль у теплоізоляції, переріз металевий, дах – 2-скатний з металевого профілю, ворота металеві, огорожда металева на металевих стовпах.

Балансова залишкова вартість станом на 30 вересня 2010 р. – 36 049 грн.

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,23 га.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості орендованого складу-ангару сільської власності територіальних громад сіл, селищ та міст області, що містить невід'ємні поліпшення, для продажу шляхом викупу.

Заявлявана дата оцінки – 30 вересня 2010 року.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зі змінами від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночувачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночувачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночувачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з листом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Кіровоградській області 28 жовтня 2010 року о 15.00 за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 708.

ПІДСУМКИ

засідання конкурсної комісії, які відбулися 29.09.10 у РВ ФДМУ по Закарпатській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна

У зв'язку з надходженням до комісії однієї заяви на участь у конкурсному відборі суб'єктів оціночної діяльності конкурсною комісією прийнято рішення запропонувати участі договір за звичайною ціною єдиному претенденту – ТОВ «Інститут фундаментальних вартісних досліджень «Академвартбуд» (м. Київ) на проведення незалежної оцінки небульованих активів державного підприємства «Іршавський завод порцелянових товарів». Місцезнаходження об'єкта: 90100, Закарпатська обл., Іршавський район, м. Іршава, вул. Шерченка, 70.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і заарештованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з оригіналом документів, що в ньому містяться, та відміткою на конверті «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності до відділу кадрів та дільдодавця регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 22 жовтня 2010 р.

Конкурс відбувається у регіональному відділенні 28.10.10 о 10.00, телефон для довідок (056) 742-85-69.

Відомості про об'єкт: будівля площею 1 045,3 м², фундаментом бетонний стрічковий, стіни – металеві профіль у теплоізоляції, переріз металевий, дах – 2-скатний з металевого профілю, ворота металеві, огорожда металева на металевих стовпах.

Балансова залишкова вартість станом на 30 вересня 2010 р. – 36 049 грн.

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,23 га.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості орендованого складу-ангару сільської власності територіальних громад сіл, селищ та міст області, що містить невід'ємні поліпшення, для продажу шляхом викупу.

Заявлявана дата оцінки – 30 вересня 2010 року.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночувачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночувачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночувачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конверт з марками (для надіслання вшляком).

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з листом підтверджених документів, що містяться в конверті, і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт (калькуляція), а також термін виконання робіт. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, к. 60 до 17.00.21.10.10 включно.

Конкурс відбувається 28.10.10 о 10.00 в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, к. 60, каб. 303.

Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з листом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Кіровоградській області 28 жовтня 2010 року о 15.00 за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 708.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Об'єкт державної власності гр. Е.

Назва об'єкта оцінки: відкрите акціонерне товариство державна холдингова компанія «Укрвуглепромтранс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості пакета акцій ДХК «Укрвуглепромтранс» у розмірі 100 % статутного фонду для подальшого продажу конкурсу в використанням відкритого пролонгування ціни за тришляхом аукціону.

Місцезнаходження об'єкта оцінки (підприємства, господарського товариства): 83058, м. Донецьк, вул. Бессарабська, 27, тел. 90-31-19.

Основні види діяльності за КВЕД 35.20.2 – ремонт і технічне обслуговування залізничного рухомого складу.

Кількість об'єктів небульованих активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – інформація відсутня.

Розмір статутного фонду господарського товариства – 3 324,750 тис. грн.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.10: основні засоби – 1 727 тис. грн.; незавершене будівництво – 0 тис. грн.; довгострокові фінансові інвестиції – 865 тис. грн.; нематеріальні активи – 0 тис. грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – інформація відсутня.

Організаційно-правова форма – державна.

Заявлявана дата оцінки: 31.10.10.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з листом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оціночувачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночувачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночувачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити про-

РВ ФДМУ по Закарпатській області вносить зміни в інформацію про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки вбудованих нежитлових підвальних приміщень площею 80 м² у житловій будівлі м. Березове вул. Соборна, 39Б, опубліковану в газеті «Відомості приватизації» від 01.10.10 № 37 (630), замість слів: «Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, к. 60 до 17.00 до 07.10.10 включно.

Конкурс відбувається 14.10.10 о 10.00 в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, к. 60, к. 303; слід читати: «Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, к. 60 до 17.00 14.10.10 включно.

Конкурс відбувається 21.10.10 о 10.00 в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, к. 60, к. 303.».

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з листом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Кіровоградській області 28 жовтня 2010 року о 15.00 за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 708.

ІНФОРМАЦІЯ

про результати конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації, що належать до комунальної власності

Конкурсна комісія з проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання на своєму засіданні, яке відбулося 20 вересня 2010 року в Управлінні комунального майна Хмельницької міської ради, прийняло рішення про укладання договорів на проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації:

нежитлового приміщення загальною площею 109,1 м² пров. Подпронного, 18; нежитлового приміщення загальною площею 210,6 м² (у т. ч. підвал – 92,0 м²) на вул. Трудовой, 11; нежитлового приміщення загальною площею 95,0 м² на вул. Проскурівський, 16 у м. Хмельницькому з товариством з обмеженою відповідальністю «Поділья Експерт»; нежитлових приміщень (підвал) загальною площею 195,8 м² на вул. Соборній, 56; нежитлового приміщення загальною площею 133,9 м² на вул. Кам'янецький, 66; нежитлового приміщення загальною площею 73,4 м² прос. Милу, 84 у м. Хмельницькому з товариством з обмеженою відповідальністю «Експерт»;

нежитлового приміщення загальною площею 558,5 м² на вул. Премоги, 106; нежитлового приміщення загальною площею 37,5 м² на вул. Проскурівського підпілля, 75 у м. Хмельницькому з товариством з обмеженою відповідальністю «Хмельницькстандартсервіс»; нежитлового приміщення загальною площею 131,3 м² на вул. Курчатовий, 1д у м. Хмельницькому з приватним підприємством «Консалтинг сервіс».

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ
про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський яхт-клуб» з метою його приватизації шляхом продажу за конкурсом

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1897.

Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Чорноморський яхт-клуб».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 65012, м. Одеса, а/с 53, пляж «Отрада»; тел. 728-02-22, факс 728-02-20.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський яхт-клуб» з метою його приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: функціонування водної транспортної інфраструктури, туристичні агентства та бюро подорожей, діяльність морського пасажирського транспорту.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:

основних засобів (зокрема: 3 будівлі, 3 яхти, 8 яхт-пірсів, 3 травери, 2 вантажні та інші) - 45;

незавершеного будівництва - 1; майнових необоротних активів - 109.

Балансова залишкова вартість, станом на 31.03.10, тис. грн.: основних засобів - 1 670,2; незавершеного будівництва - 992,7.

Розмір земельної ділянки - 2,9 га.

Місцезнаходження земельної ділянки: м. Одеса, пляж «Отрада».

Шляхом призначення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування берегозахисних споруд і розміщення водно-спортивного комплексу яхт-клубу.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, - немає. Дата оцінки: 30.09.10.

Термін виконання робіт - згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1897. Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт з землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 зареєстрованого Міністерством юстиції України від 19.12.03 за № 194/8515 (з змінами).

Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвід суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, - спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єктом оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Куцузова, 18/9, ким. 514) до 18.00 21.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті на кожний об'єкт окремо з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву.

Перелістки до загального відділу Фонду державного майна України видаються за адресою: вул. Куцузова, 18/7, ким. 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 27.10.10 о 15.00.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

04.10.2010 м. Київ № 1440

Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якщо передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами

за відповідними напрямками оцінки майна не рідше одного разу на два роки, НАКАЗУЮ:

1. Зупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (перелік додається).

2. Департаменту оціночної діяльності забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» - газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

3. Департаменту оціночної діяльності забезпечити поновлення дій кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п. 1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду

Є. ГРИГОРЕНКО

Додаток до наказу № 1440 від 04.10.2010

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких зупинено

Table with columns: № пор., Прізвище, ім'я та по батькові, Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів (Номер, Дата видачі), Кваліфікаційний документ оцінювача (Номер, Дата видачі, Назначений заклад), Регіон.

Table with columns: № пор., Прізвище, ім'я та по батькові, Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів (Номер, Дата видачі), Кваліфікаційний документ оцінювача (Номер, Дата видачі, Назначений заклад), Регіон.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантних посад начальника відділу обліку та контролю за надходженнями коштів від орендної плати; начальника відділу оренди цільних майнових комплексів та контролю за умовами договорів оренди

Вимоги до кандидатів:
громадянство України;
повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;
стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки або стаж роботи за фахом в інших сферах управління – не менш як 5 років;
володіння основними навиками роботи на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства за професійного спрямування.

Перелік документів: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001ДС), дві фотокартки.

Документи подаються за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50Г, упродовж одного місяця з дня опублікування оголошення.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна отримати за телефоном (044) 235-20-37.

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області повторює оголошення конкурсу на заміщення вакантної посади голови правління ПАТ «Науково-виробничий комплекс «Поляр»»

Адреса: вул. Угорська, 14, м. Львів.
Основний вид діяльності – дослідження та розробки в галузі природничих та технічних наук, зокрема в напрямку розвитку сучасної вакуумної комутаційної техніки, а також виробництво електророзподільної та контрольної апаратури, деталей електронного устаткування.

Для участі у конкурсі подаються:
заява про участь у конкурсі;
належним чином завірена копія документа, що посвідчує особу;
витяг з трудової книжки;
копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;
заповнений у встановленому порядку особливий листок з обліку кадрів з наклеєною фотокарткою;
автобіографія;
довідка про стан здоров'я;
довідка про відсутність у особи судимості;
інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством;
листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (за наявності);
інші документи на розсуд конкурсанта.

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області звертає увагу, що конкурс на заміщення вакантної посади керівника ПАТ «НБК «Поляр»» відбувається відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777.

Для участі у конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів з дати повторного оголошення конкурсу за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області, 3-й поверх, канцелярія, кімн. 5, тел. (032) 261-66-02.

Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управління відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)		Вартість основних засобів станом на 30 червня 2010 р.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними статуту або Держреєстру України)
					займає (не займає)	вид продукції, послуг	первісна, тис. грн.	залишкова, тис. грн.	
Державне підприємство «Софіївське підприємство по племенній справі в тваринництві»	00693227	53172, Дніпропетровська обл., Софіївський р-н, с. Жолтине, вул. 40 років Перемоги, 2	Міністерство аграрної політики України	Не належить	Не займає	-	652	141	Надання послуг у тваринництві. Вирощування зернових та технічних культур.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Східно-Європейській фондовій біржі м. Київ, Східно-Європейська фондова біржа. Аукціонні торги 18.11.2010

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статусний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СОФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правчих, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Суккупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00372919 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДРУЖБІВСЬКИЙ ЦУКРОРАФІНАДНИЙ ЗАВОД» (ДОД.)	41220, СУМСЬКА ОБЛ., ІМПІЛІНСЬКИЙ Р-Н, М. ДРУЖБА, ВУЛ. ЛЕНІНА, 39	Д	-	3 822 757,00	0,250	6 241 569	40,82	80,0	01.07.2010	2	5 137 600	90,14	-106 700	128 000	1 504 200	0	-	1 979 600	ВИРОБНИЦТВО ТА РЕАЛІЗАЦІЯ ЦУКРАФАНАДУ; ТЕПЛОЕНЕРГІЯ

Місце проведення торгів: Східно-Європейська фондова біржа, 03680, м. Київ, вул. Боженка, 86, літ. И, 2-й поверх, телефони для довідок: (044) 200-09-70, 200-09-71. Дата проведення торгів: 18.11.2010. Початок торгів в 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

* Господарський суд Сумської області ухвалив поновити процедуру приватизації майна боржника ВАТ «Дружбівський цукрорафінатний завод» (справа від 29.01.2009 №12/92).

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 19.11.2010

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статусний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СОФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правчих, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Суккупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	14314972 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РІВНЕНСЬКИЙ ЗАВОД «ГАЗОТРОН» (ДОД.)	33003, М. РІВНЕ, ВУЛ. ГАГАРИНА, 39	Д	С	268 251,75	0,750	1 29 671	36,25	2,27	01.07.2010	84	7 984 000	74,10	-390 000	1 276 000	5 077 000	1 563 100	2 132 000	8 542 000	Виробництво електро-радіокомунікативних пристроїв

Місце проведення торгів: УМФБ, 01033, м. Київ, вул. Сакаганського, 36а (3-й поверх), телефони для довідок: 490-57-90, 498-48-79. Дата проведення торгів: 19.11.2010. Початок торгів об 11.00. Позначкою «С» відмічені пакети акцій ВАТ, що входять до переліку стратегічно важливих підприємств. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ**

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина вбудованого приміщення загальною площею 1,0 м² тамбура, літ. 1-1, на першому поверсі чотириповерхової будівлі навчального корпусу за адресою: м. Севастополь, вул. Рєпіна, 3.**

Балансоутримувач: Київська державна академія водного транспорту ім. Гетьмана Петра Конашевича-Сагайдачного.

Орган управління – Міністерство освіти і науки України. Майно передається в оренду строком на 1 рік.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 31 липня 2010 року становить без ПДВ 4 265,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – липень 2010 р.) становить 31,99 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 9% – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (кавовий автомат).

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина вбудованого приміщення загальною площею 3,0 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі (корпус А) за адресою: м. Феодосія, вул. Кримська, 82а.**

Балансоутримувач: Феодосійська мікряйна податкова інспекція Автономної Республіки Крим.

Орган управління – Державна податкова адміністрація України. Майно передається в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 1 липня 2010 року становить без ПДВ 3 800,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – червень 2010 р.) становить 147,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 18% – розміщення торговельного об'єкта з продажу не-продовольчих товарів (біланкової продукції та канцтоварів).

Додаткові умови конкурсу: заборона приватизації орендованого майна.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення № 1-1, 1-12, 1-14 загальною площею 44,6 м² будівлі, літ. А, за адресою: м. Ялта, смт Корольє, Алупкинське шосе, 8.**

Балансоутримувач: Кримська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 29 червня 2010 року становить без ПДВ 92 045,42 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – червень 2010 р.) становить 596,75 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15,0 м² (10%) – розміщення приватного навчального за-

кладу (приймальня для реєстрації слухачів); 29,6 м² (4%) – розміщення ідентифікаційної служби навчального закладу.

Додаткові умови конкурсу: заборона приватизації орендованого майна.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **учбово-гаражні бокси, літ. Аа, загальною площею 255,2 м², гаражні бокси, літ. Аа, загальною площею 494,6 м², замощення, літ. І, загальною площею 657,1 м² за адресою: м. Севастополь, вул. Будівельна, 31а/3.**

будівля складу, літ. Аа, загальною площею 169,9 м² та замощення, що прилягає до нього, літ. І, загальною площею 1304,1 м² за адресою: м. Севастополь, вул. Будівельна, 31а/4.

Балансоутримувач: Управління міністерства внутрішніх справ України в м. Севастополь.

Орган управління – Міністерство внутрішніх справ України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 28 лютого 2010 року становить без ПДВ 580 584,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – лютий 2010 р.) становить 7 257,30 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – зберігання та сервісне обслуговування категорії І (як і інші використанні).

● V. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення № І-12, І-13, частина приміщення № І-14 на першому поверсі і приміщення № ІІ-7 на другому поверсі загальною площею 48,4 м² у будівлі відділення зв'язку за адресою: Бахчисарайський р-н, смт Науковий.**

Балансоутримувач: Кримська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство освіти і науки України. Майно передається в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 30 червня 2010 року становить без ПДВ 56 730,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – червень 2010 р.) становить 709,13 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення автоматичної телефонної станції (АТС).

● VI. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення № 2-1 загальною площею 21,0 м² у будівлі, літ. А, Ялтинського центру поштового зв'язку № 3 за адресою: м. Ялта, Набережна ім. Леніна, 1.**

Балансоутримувач: Кримська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 30 червня 2010 року становить без ПДВ 187 470,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – червень 2010 р.) становить 1 249,80 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 8% – розміщення атепного кіоску, що реалізує готові ліки.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвоєчасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.
- Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.
- Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т. ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

- Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.
- Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовником оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою.
- Переможцю конкурсу зоб'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.
- Під час визначення переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- заява на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;
- відомості про учасника конкурсу;
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з надписом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджений документами і конкурсними пропозиціями – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталых, 6, тел.: (0692) 55-98-73, 92-02-49 (довідки).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Орган, уповноважений управління державним майном: Державна податкова адміністрація України.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 72,79 м² на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі за адресою: 22100, Вінницька обл., Козятинський р-н, м. Козятин, вул. П. Орлика, 19, що перебувають на балансі Козятинської об'єднаної державної податкової інспекції і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1999.**

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою – 161 325,00 грн.

матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кінн. 833.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: Національна металургійна академія України.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● II. Балансоутримувач: Криворізький економічний інститут ДВНЗ «КНЕУ ім. Вадима Гетьмана».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● III. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Національне космічне агентство України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Переможець конкурсу буде визнано учасником конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільш оренду платі за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності);
комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які надаються орендарем для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; або звіт суб'єкта малого підприємства;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (заस्ताва), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.
Завантажити умови конкурсу приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається 26 квітня наступних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про підсумки проведення конкурсів на право оренди неухороженого державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що відповідно до вимог чинного законодавства укладено договори оренди на державне майно:

- нежитлові будівлі приміщення загальною площею 45,4 м² на четввертому поверсі будівлі учбового корпусу за адресою: м. Донецьк, вул. Университетська, 82, що перебувають на балансі ДНЗ «Донецький центр професійно-технічної освіти будівництва і архітектури», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Долгим К. Д.;
нежитлове будівлю приміщення у будівлі адміністративно-побутового комбінату площею 16,0 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Кірова, шахта «Лідиєвка», що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Шахта «Лідиєвка» ДП «Донецька вугільна енергетична компанія», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Мизученко Л. В.;
нежитлові будівлі приміщення загальною площею 13,3 м² на другому поверсі адміністративно-господарського корпусу за адресою: м. Словець, вул. Добровольського, 2, що перебуває на балансі ВП НАУ Словецький коледж НАУ, з єдиним заявником – ТОВ «АНД ЛАНД»;
нежитлові будівлі приміщення на першому (56,9 м²) та третьому (31,9 м²) поверхах адміністративної будівлі загальною площею 88,8 м² за адресою: м. Єнакієве, вул. Фурманова, 15, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Донецькій області, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Турчиновим Р. П.;
нежитлові будівлі приміщення підвалу будівлі спортивного комплексу загальною площею 51,0 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскін, 159, що перебувають на балансі Донецького політехнічного технікуму, з переможцем конкурсу – фізичною особою – підприємцем Макушевським С. О.;
частини даху приміщення 2,0 м² частини даху площею 8,0 м² та три місця площею 1,5 м² на даху будівлі дробильно-акумуляційного бункера за адресою: Донецька обл., м. Ординське, що перебувають на балансі ДП «Вугільна компанія «Красноліманська», з єдиним заявником – ТОВ «Астеліт»;
нежитлові будівлі приміщення загальною площею 127,95 м² на першому (71,15 м²) та другому (56,8 м²) поверхах адміністративно-господарського корпусу № 2 за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Лихолевцова, 19, що перебувають на балансі Докучаєвського технікуму Донецького національного університету ім. М. Туган-Барановського, з єдиним заявником – ТОВ «Риннок»;
нежитлові будівлі приміщення першого поверху учбового корпусу загальною площею 78,31 м² за адресою: м. Єнакієве, вул. ХП Партз'язу, 18, що перебувають на балансі Єнакієвського політехнічного технікуму, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Дімовим Л. П.;
нежитлові будівлі приміщення загальною площею 49,5 м² у підвальному приміщенні учбового корпусу № 11 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 131, що перебувають на балансі ДВНЗ «Донецький національний технічний університет», з єдиним заявником – ТОВ «Українська фінансова група»;
нежитлові будівлі приміщення площею 41,7 м² за адресою: м. Макіївка, вул. В'яземського, 18, що перебуває на балансі Макіївського професійного училища соціальної реабілітації ім. А. С. Макаренка, з єдиним заявником – Донецькою філією ВАТ «Укртелеком»;
нежитлове будівлю приміщення площею 18,5 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 11, що перебуває на балансі Докучаєвського гірничо-технічного Національного гірничого університету, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Беловим В. М.;
частини нежитлового, будівельного приміщення коридору першого поверху будівлі площею 3,0 м² за адресою: м. Костянтинівка, вул. Ціолковського, 25, що перебуває на балансі Управління Пенсійного фонду України в м. Костянтинівці Донецької області, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Дубровським О. Є.;
частини приміщення, будівельного у другий поверху учбового корпусу № 11, площею 5,0 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 131, що перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Сігановим О. В.;
нежитлове будівлю приміщення площею 42,5 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 17, що перебуває на балансі Донецького індустріального технікуму, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Курча О. В.;
нежитлові будівлі приміщення гаража площею 131,67 м² за адресою: м. Краматорськ, вул. Паркова, 62, що перебувають на балансі ДНЗ «Міжрегіональне вище професійне будівельне училище м. Краматорська», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Бороха Л. В.;
нежитлові будівлі приміщення на цокольному поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку загальною площею 189,8 м² за адресою: м. Донецьк, вул. 50-річчя СРСР, 158, що перебувають на балансі Донецького національного технічного університету, з єдиним заявником – ТОВ «Алькор».

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: частина нежитлового приміщення холу будівлі залізничного вокзалу на ст. Запорізька-1 загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 6г.

Знімає з вартістю про нежитлове приміщення об'єкта оренди на 30.06.10 становить 6 990,0 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі відокремленого структурного підрозділу «Вокзал Запоріжжя-1» державного підприємства «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2010 року без урахування ПДВ становить 177,0 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення банкомата (орендна ставка 30 %).
3. Строк оренди – 2 (два) роки з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, та балансоутримувачем.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за три місяці оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – відосередним структурним підрозділом «Вокзал Запоріжжя-1» державного підприємства «Придніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможе конкурс після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

11. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **окремо розташована нежитлова одноповерхова будівля (літ. Д, приміщення з № 1 до № 18 включно) загальною площею 185,4 м² за адресою: м. Бердянськ, вул. Ля-Сейнська, 59.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.04.10 становить 174 040,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Бердянського машинобудівного коледжу Запорізького національного технічного університету.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2010 року без урахування ПДВ становить 1741,0 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення складських приміщень (орендна ставка 12 %).
3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Бердянським машинобудівним коледжем Запорізького національного технічного університету до договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможе конкурс після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані в першій поверху п'ятиповерхової адміністративної будівлі, реставрований номер № 01398118, А-5, СЕС286, нежитлові приміщення (літ. А-5, частини приміщення № 49) загальною площею 32,0 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Леніна, 105.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.06.10 становить 93 595,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорції і водного господарства.
Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2010 року без урахування ПДВ становить 1 734,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення суб'єкта господарювання, що проводить термодерасування та тургенський діяльність, розміщення офісного приміщення (орендна ставка 22 %).
3. Строк оренди – 2 роки 364 дні (два роки триста шістьдесят чотири дні).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – вищим професійним училищем № 27 до договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможе конкурс після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

11. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна пільки за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти державним майном.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 9.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані в першій поверху двоповерхової будівлі суспільно-побутового блоку нежитлові приміщення (літ. А'-2, приміщення з № 14 до № 26 включно, 1 східова клітка) загальною площею 408,3 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Таньшорська, 148.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.06.10 становить 405 415,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі вищої професійної училища № 27.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2010 року без урахування ПДВ становить 1 810,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення ідентичних площей 359,90 м² (орендна ставка 42%), виробничо-ліхобудівних виробів площею 48,4 м² (орендна ставка 5 %).
3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – вищим професійним училищем № 27 до договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможе конкурс після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що наведеної в державній власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.
Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ключеві терміни прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата ключового терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем ключового терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсів

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 29.09.10, прийняті рішення про укладення договорів оренди з суб'єктами господарювання:

Назва об'єкта, площа, адреса	Балансоутримувач	Суб'єкт господарювання
Вбудовані в одноповерхову будівлю відділення поштового зв'язку, реставрований номер 21560045.800 АААЖКБ491, нежитлові приміщення (літ. А, приміщення № 2, 3) загальною площею 23,70 м² за адресою: Запорізька обл., Попелівський р-н, с. Ілженське, вул. Леніна, 216а		
Вбудовані в одноповерхову будівлю відділення поштового зв'язку, реставрований номер 21560045.800 АААЖКБ41, нежитлові приміщення (літ. А, приміщення № 2, 3, частини приміщення спільного користування №1 площею 2,95 м² загальною площею 17,35 м² за адресою: Запорізька обл., Попелівський р-н, с. Бальне, вул. Дружби, 50а	Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Украпошта»	ВАТ «Укртелеком»
Вбудовані в одноповерхову будівлю відділення поштового зв'язку, реставрований номер 21560045.800 АААЖКБ521, нежитлові приміщення (літ. А, приміщення № 5, 7, частини приміщення спільного користування № 1 площею 4,00 м² загальною площею 24,40 м² за адресою: Запорізька обл., Попелівський р-н, с. Басівь, вул. Леніна, 1730		
Вбудовані в другий поверх триповерхової будівлі відділення поштового зв'язку, реставрований номер 21560045.800 АААЖКБ261, нежитлові приміщення (літ. А-5, приміщення № 33, частини приміщення спільного користування площею 2,00 м² загальною площею 15,40 м² за адресою: Запорізька обл., м. Вільнянськ, вул. Бочарова, 16.		ТОВ «АРТІМЕТ-Хол»

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина горіща (дахи) загальною площею 9,66 м² адміністративної будівлі.**
Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Дністрівська, 14.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління Державного казначейства України в Івано-Франківській області.
Орган управління: Міністерство фінансів України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31.07.10 становить 81 900 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати становить 2 072 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2010 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку та орендної ставки 30 %.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення сходової клітки першого поверху загальною площею 2,0 м² адміністративної будівлі.**
Адреса: Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Івана-Франка, 3.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Управління праці та соціального захисту населення Коломицького районного державного адміністрації.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 28.07.10 становить 9 205 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати становить 233 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2010 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку і орендної ставки 30 %.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою.

2. Цільове призначення майна: об'єкт I – розміщення антенно-фідерних пристроїв базової станції мобільного зв'язку; об'єкт II – розміщення банкомата.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкти оренди не підлягають приватизації та передачі в суборенду.

5. Належне утримання об'єктів оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди.

6. Термін оренди для двох об'єктів – до 31.12.10.

7. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість згідно зі звітним про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення в 15-денний термін з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, компенсації плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсації не підлягають.

10. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі орендної плати за базовий місяць до державного бюджету та балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному законодавством.

11. Відшкодування переможем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

12. Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на яких висловляється переможець згідно з умовами конкурсів та зобов'язаннями учасників конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками конкурсів в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурси будуть проведені в РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василенко, 48, відділ оренди) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсів в газеті «Відомості приватизації» по об'єкту I о 10.30 та по об'єкту II о 11.00.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсах учасники конкурсів подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними; конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви та інші матеріали, які визначені в п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення угоди оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, подаються в робочі дні у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48, відділ оренди) протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Кінцевий термін прийняття заяв (реєстрація в регіональному відділенні) - 15 календарний день після опублікування цієї інформації до 16.00 включно.

Допущені для участі у конкурсах учасники конкурсу або повноважні особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсних комісій за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (відділ оренди) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення угоди оренди державного майна

За результатами проведення конкурсу комісією 28.07.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення загальною площею 62,2 м² на першому поверсі адміністративної будівлі, що знаходиться за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Петрушевича, 1 та перебуває на балансі Служби автотранспортних доріг в Івано-Франківській області, з єдиною запискою ДП «Івано-Франківський обласний дорожній філія «Івано-Франківський спеціалізований кар'єр».

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення угоди оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва об'єкта оренди: **нерухоме майно загальною площею 124,0 м²** за адресою: Київська обл., Вишгородський р-н, с.Сухолок, вул. Ленна, 2.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення лісомисливське господарство**.

3. Орган управління: Державний комітет лісового господарства України. Основні умови проведення конкурсу:

Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **липень 2010 року, що становить 1 484,75 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі майна в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання угоди оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення офіса.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к) об 11.30.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення збірно-розбірний склад загальною площею 486,00 м²** за адресою: Київська обл., м. Переслав-Хмельницький, вул. Червоноармійськ, 2.

5. Орган управління: Національне комічне агентство України. Основні умови проведення конкурсу:

Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **липень 2010 року, що становить 2 633,50 грн. без ПДВ**; строк оренди – 5 років; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі майна в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання угоди оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення виробництва.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к) об 12.00.

6. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення у будівлі корпусу № 6 загальною площею 227,4 м²** за адресою: Київська обл., м. Переслав-Хмельницький, вул. Червоноармійськ, 2.

7. Орган управління: Національне комічне агентство України. Основні умови проведення конкурсу:

Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **серпень 2010 року, що становить 1 903,76 грн. без ПДВ**; строк оренди – 5 років; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі майна в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання угоди оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення виробництва.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к) об 12.00.

8. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 30,9 м²** за адресою: Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Капітанське, вул. Радянська, 4.

9. Орган управління: ДП «ЛРЛ для учасників ліквідації аварії на ЧАЕС ім. В.Т.Гуца».

10. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Основні умови проведення конкурсу:

Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **червень 2010 р., що становить 2 076,50 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 364 дні; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі майна в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання угоди оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – надання медичних послуг.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к) об 11.00.

11. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 11,6 м²** за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Шевченкове, вул. Вокзальна, 38.

12. Орган управління: Київська обласна дирекція УДПТС «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **червень 2010 року, що становить 301,04 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі майна в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, за-

значені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання угоди оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та ФДМУ від 03.05.07 № 1910/16-10/07/10-16-7093; мета використання – розміщення відділення банку.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к) об 10.00.

13. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 9,75 м²** за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с.Пулівка, вул. Плонерів, 12.

14. Орган управління: Київська обласна дирекція УДПТС «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **червень 2010 року, що становить 269,91 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі майна в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання угоди оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та ФДМУ від 03.05.07 № 1910/16-10/07/10-16-7093; мета використання – розміщення відділення банку.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к) об 10.00.

Для участі у конкурсі необхідно подати:

- 1) лист-заяву про участь у конкурсі;
- 2) документи, затверджені наказом ФДМУ від 14.11.05 №2975 -Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903;
- 3) відомості про учасника конкурсу;
- 4) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повноваження керівника копі установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- 5) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
- 6) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту угоди оренди;
- 7) учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Інформація РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення угоди оренди вбудованого нежитлового приміщення площею 2,2 м² за адресою: м. Кіровоград, вул. Волкова, 3 та перебуває на балансі Державної установи «Відділ медичного забезпечення УМВС України в Кіровоградській області», опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 22.09.10 № 36 (629) на 10.10 у 2 колонці № 3, **вважати недієздатною.**

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення площею 15,6 м² на третьому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі.**

Адреса: м. Луганськ, вул. Дзержинського, 35.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: Головне управління статистики у Луганській області (ідент. код ЄДРПОУ02359834, м. Луганськ, вул. Луначарського, 91).

Орган управління: Державний комітет статистики України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 30.06.10 становить 40 328,00 грн.

Початкова розмір орендної плати становить 339,42 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, орендна ставка 10 %).

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 339,42 грн. за базовий місяць – серпень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – підприємство суб'єкта господарювання, що здійснює проектні, проектно-вишукальні, проектно-конструкторські роботи; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання угоди оренди. Внесення завдатку здійснюється за рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії угоди оренди – до 1 січня 2011 року з можливістю подальшого пролонгації згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможець конкурсу компенсує завдання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 29-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 20 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

1. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 133,1 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі навчально-курсового комбінату.**

Адреса: Луганська обл., м. Луганськ, смт Ювілейне, вул. ім. Генерала Дідоренка, 12.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: відокремлений підрозділ шахтоуправління «Луганське» державного підприємства «Луганськвугілля» (ідент. код 26410557, 91493, м. Луганськ, смт Ювілейне, вул. Бондаренко, 1).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.10 – 183 463,00 грн.

Початкова орендна плата становить 2 320,81 грн. за базовий

місяць – серпень 2010 року (без урахування ПДВ), орендна ставка 15 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення офісних приміщень; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання угоди оренди. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії угоди оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможець конкурсу компенсує завдання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 33-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 26 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

3. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення гаража загальною площею 49,9 м².**

Адреса: м. Луганськ, вул. Андрія Лівнова, 75и.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: Луганське обласне виробниче управління меліорації водного господарства (ідент. код 01033757, 91021, м. Луганськ, вул. Андрія Лівнова, 75).

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.10 – 32 200,00 грн.

Початкова орендна плата за базовий місяць – серпень 2010 року становить 539,86 грн. (без урахування ПДВ), орендна ставка 20 %.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення офісних приміщень, не обслуговування та ремонт автомобілів; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання угоди оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; заборона суборенди орендованого майна; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії угоди оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможець конкурсу компенсує завдання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

4. Назва об'єкта: **частина вбудованого нежитлового приміщення вестибюлю площею 1,0 м² на першому поверсі чотириповерхової будівлі АПК.**

Адреса: Луганська обл., м. Антрацит, смт Дубинський.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт: ВП «Шахта «Комсомольська» ДП «Антрацит» (ідент. код 26403020, Луганська обл., м. Антрацит, смт Дубинський).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.10 – 1 438,00 грн.

Початкова орендна плата за базовий місяць – серпень 2010 року становить 36,16 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 36,16 грн. за базовий місяць – серпень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання угоди оренди; рекомендоване використання – під розміщення банкомата; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії угоди оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможець конкурсу компенсує завдання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 29-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. № 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 22 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

5. Назва об'єкта: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 6,0 м² на третьому поверсі триповерхової будівлі будинку культури ім. М.Горького.**

Адреса: Луганська обл., м. Рovenки, вул. Леніна, 112.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт: «Шахта № 81 «Київська» ДП «Рovenкиантрацит» (ідент. код 26283079, Луганська обл., м. Рovenки).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.10 – 9 939,00 грн.

Початкова орендна плата за базовий місяць – серпень 2010 року становить 249,95 грн. (без урахування ПДВ), орендна ставка 30 %.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонований розмір місячної орендно

ристання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному стані; оплата за цільовим призначенням; страхування об'єкта оренди – суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує завдані витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. № 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за видним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

VI. Назва об'єкта: частина вбудованого нежитлового приміщення холу площею 3,0 м² на першому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі.

Адреса: Луганська обл., м. Стаханов, вул. Леніна, 29. Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт: Стахановська об'єднана державна податкова інспекція (ідент. код 21759611, Луганська обл., м. Стаханов, вул. Леніна, 29).

Орган управління: Державна податкова адміністрація України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.07.10 становить 1 931,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2010 року становить 24,44 грн. (без урахування ПДВ), орендна ставка 15 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 24,44 грн. за базовий місяць – серпень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності, на проведення якого вилучено на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; рекомендоване використання – надання консультативних послуг з питань електронної звітності та реалізації бухгалтерської оцінки об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує завдані витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. № 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за видним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

VII. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення площею 15,3 м² на другому поверсі триповерхової будівлі поліклінічного відділення.

Адреса: м. Луганськ, вул. Українська, 3. Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт: ДЗ «Відділка лікарня станції Луганськ ДП «Донецька залізниця» (ідент. код 01112112, 91021, м. Луганськ, вул. Українська, 3).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 51 805,0 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – серпень 2010 року, що без урахування ПДВ становить 14,54 грн.

2. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний термін з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди.

3. Рекомендоване використання – здійснення приватної медичної практики (забір крові, погодинно – одна година на день).

4. Своєчасне і повномобільне внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звільним) у урахуванням індексу інфляції.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

11. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216, на 22-й календарний день після дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за видним чи святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день після дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: заву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіту в установленому порядку копію звіту об'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

з) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім пропозицій щодо розміру орендної плати подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Додатково до участі у конкурсі учасник конкурсу або уповноважений особі учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: частини вбудованих приміщень загальною площею 3,0 м² на першому та другому поверхах дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 1.

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Краснооктябрьська, 16. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 5 240,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 52,94 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, орендна ставка 1,5 м² – 9%; 1,5 м² – 15 %).

● II. Назва об'єкта: частини вбудованих приміщень загальною площею 3,0 м² на першому та другому поверхах дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 3.

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Краснооктябрьська, 12. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 5 240,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 52,94 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, орендна ставка 1,5 м² – 9%; 1,5 м² – 15 %).

● III. Назва об'єкта: частини вбудованих приміщень загальною площею 4,8 м² на першому та третьому поверхах п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 4.

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Ленінградська, 45. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 8 380,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 92,58 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, орендна ставка 1,5 м² – 9%; 3 м² – 15 %).

● IV. Назва об'єкта: частини вбудованих приміщень загальною площею 3,3 м² на першому та другому поверхах чотириповерхової будівлі гуртожитку № 5.

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Фрунзе, 37. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 5 900,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 60,96 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, орендна ставка 1,5 м² – 9%; 1,8 м² – 15 %).

Підприємство, на баланс якого перебувають об'єкти оренди I, II, III, IV: Донецький державний технічний університет (ідент. код за ЄДРПОУ 020709, Луганська обл., м. Алчевськ, просп. Леніна, 16).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди I, II, III, IV порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – серпень 2010 року (без урахування ПДВ), яка становить по об'єктах: I – 52,94 грн., II – 52,94 грн., III – 92,58 грн., IV – 60,96 грн.

2. Рекомендоване використання для об'єктів: I, II – розміщення торговельних автоматів, що відікають продовольчі товари (1,5 м²), та розміщення пральних машин (1,5 м²); III – розміщення торговельних автоматів, що відікають продовольчі товари (1,5 м²), та розміщення пральних машин (3,3 м²); IV – розміщення торговельних автоматів, що відікають продовольчі товари (1,5 м²), та розміщення пральних машин (1,8 м²).

3. Підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованого ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесені завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

4. Своєчасне і повномобільне внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звільним) у урахуванням індексу інфляції.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

10. Заборона суборенди орендованого майна.

11. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

12. Переможець конкурсу компенсує завдані витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 34-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 10.00 у каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за видним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 23 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: 1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіту в установленому порядку копію звіту об'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

з) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області (каб. № 206).

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про результати конкурсів на право оренди державного майна

Членами конкурсних комісій РВ ФДМУ по Луганській області за підсумками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 01.09.10 до 30.09.10, були прийняті рішення укласти договори оренди державного майна:

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди (м ²)	Балансоутримувач об'єкта оренди	Переможець конкурсу або фізична особа підприємця, що згідно прийнято рішення укласти договір оренди
01.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверху чотириповерхової будівлі учбового корпусу № 1 за адресою: м. Луганськ, вул. Оборонна, 2	2,0	Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Л. П. Гусятник М. Г.
06.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі поштою за адресою: м. Луганськ, вул. П'ятюркина, 8	9,0	Луганська дирекція УДПЗ «Крошпаша»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Каша І. І.
06.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі поштою за адресою: м. Луганськ, вул. П'ятюркина, 8	9,0	Луганська дирекція УДПЗ «Крошпаша»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Мельник В. Ф.
06.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі учбового корпусу № 1 за адресою: м. Стаханов, вул. Леніна, 20	22,0	Стахановський промислово-економічний техніум	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Семенов Т. М.
08.09.10	Частина вбудованого нежитлового приміщення холу на першому поверсі триповерхової будівлі учбового корпусу № 1 за адресою: м. Свердловськ, вул. П'ятюркина, 9	2,0	Свердловський професійний гірничий лицей	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Василенко Н. В.
17.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі АПК № 1 за адресою: м. Луганськ, вул. Бондаренко, 1	43,6	ВП «Шахта «Луганська» ДП «Донбасантрацит»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Смишко І. В.
17.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхової будівлі АПК за адресою: смт Ювілейне, м. Луганськ, вул. Бондаренко, 1	48,0	Відокремлений підрозділ Шахтоуправління «Луганська» ДП «Луганськвугілля»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Удовенко Р. О.
17.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на третьому поверсі триповерхової адміністративної будівлі за адресою: Луганська обл., м. Антрацит, вул. Петровського, 59а	15,1	Головне управління статистики у Луганській області	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Рябова Л. В.
20.09.10	Нежитлове вбудоване приміщення в будівлі навчальних корпусів № 1, 2, 3 за адресою: м. Луганськ, вул. Оборонна, 2	10,0	Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Кобзар Л. Г.
20.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на третьому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Луганськ, вул. Держницького, 35	21,1	Головне управління статистики у Луганській області	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Козирева Ю. Г.
22.09.10	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Луганськ, кв. Волкова, 14а	10,8	Державна податкова інспекція в Жовтневому районі у м. Луганську	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Нескоромна Е. А.
22.09.10	Частина вбудованого нежитлового приміщення холу на третьому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Горького, 47	6,0	Алчевська об'єднана державна податкова інспекція	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Записник О. С.
24.09.10	Частина вбудованого нежитлового приміщення на другому поверсі п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу № 2 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-й очини Оборони Луганська, 13	1,0	Державний державний медичний університет	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Бондаренко П. О.
24.09.10	Вбудовані нежитлові приміщення на першому (щодолюном) поверсі двоповерхової будівлі вказу вул. станції Збірна за адресою: Луганська обл., Луганський р-н, с-ще Збірне, вул. Вокзальна, 6а	48,4	Луганське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Заварезь Ю. В.
24.09.10	Частина нежитлового вбудованого приміщення холу на першому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі за адресою: Луганська обл., м. Стаханов, вул. Тельмана, 51а	18,9	Стахановський міський відділ ГУМВС України в Луганській області	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Пщенко Р. С.
29.09.10	Частина приміщень, розташовані в умивальних кімнатах на другому, третьому, четвертому та п'ятому поверхах п'ятиповерхової будівлі гуртожитку за адресою: м. Луганськ, вул. Чубова, 6	4,0	Луганське вище професійне училище сфери послуг	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Родовська Г. В.
29.09.10	Вбудоване нежитлове приміщення на другому поверсі будівлі «Будинку науки та техніки» за адресою: Луганська обл., м. Попасна, вул. Первомайська, 42	13,9	Важне деп. Попасна ДП «Донецька залізниця»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Лунченко Л. П.

Львівська область

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місце розташування об'єкта: об'єкт – нежитлове приміщення загальною площею 33,5 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі за адресою: м. Львів, вул. Герала Чупринки, 71, що перебуває на балансі державного підприємства Державний інститут проєктування міст «Містопроект». Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кім. 24-27.
 Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.
Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону в конференц-залі РВ ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, початок об'ї 11.00.
 ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кім. 24-27) РВ ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області по проведенню конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлове будівля площею 395,5 м²** за адресою: вул. Знам'янська, 37, м. Миколаїв.
 Балансоутримувач: ДП «Миколаївський авіаеромонтний завод «НАРП».

Орган управління майном: Міністерство оборони України.
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 132 924 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 3 523,03 грн. без ПДВ за базовий місяць (серпень 2010 р.) при використанні орендованого майна під розміщення АТС-20.

- Основні умови проведення конкурсу:
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 3 523,03 грн.
 - Використання орендованого майна з метою розміщення АТС-20.
 - Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.
 - Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.
 - Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.
 - Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
 - Страховання орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
 - Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – частина нежитлових приміщень першого поверху будівлі учбового корпусу № 2 площею 109,1 м² – буфет та частина нежитлових вбудованих об'єктів першого поверху будівлі житлового корпусу № 2 площею 440,3 м²** – Чадальна за адресою: вул. Пушкінська, 71, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Миколаївський технікум залізничного транспорту ім. Академіка В. М. Образцова.
 Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язу України.
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 923 120 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 4 615,60 грн. без ПДВ за базовий місяць (липень 2010 р.) при використанні орендованого майна з метою розміщення ідальні та буфету, які не здійснюють продаж товарів підказначеної групи.

- Основні умови проведення конкурсу:
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць оренди – липень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 4 615,60 грн.
 - Використання орендованого майна з метою розміщення ідальні та буфету, які не здійснюють продаж товарів підказначеної групи.
 - Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.
 - Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.
 - Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.
 - Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
 - Страховання орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
 - Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлове приміщення першого поверху триповерхової адміністративної будівлі площею 14 м²** за адресою: вул. Космонавтів, 61, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: МФ ДП «Державний науково-дослідний та проєктно-випробувальний інститут «НДПроктєкреструкція».
 Орган управління майном: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 34 938 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 348,68 грн. без ПДВ за базовий місяць (липень 2010 р.) при використанні орендованого майна для розміщення архівно-складського приміщення.

- Основні умови проведення конкурсу:
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць оренди – липень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 348,68 грн.
 - Використання орендованого майна для розміщення архівно-складського приміщення.
 - Забора на приватизації та суборенди орендованого майна.
 - Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.
 - Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні три місяці оренди.
 - Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.
 - Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
 - Страховання орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
 - Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● VI. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – частина нежитлового будівного приміщення другого поверху двоповерхової будівлі площею 83,5 м²** за адресою: вул. Молодогвардійська, 45, м. Вознесенська, Миколаївська обл.

Балансоутримувач: Управління Державної автомобільної інспекції УМВС України в Миколаївській області.
 Орган управління майном: Міністерство внутрішніх справ України.
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 8 500 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 212,50 грн. без ПДВ за базовий місяць (липень 2010 р.) при використанні орендованого майна з метою приймання платежів від населення.

- Основні умови проведення конкурсу:
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць оренди – липень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 212,50 грн.
 - Використання орендованого майна з метою приймання платежів від населення.
 - Термін дії договору оренди – до 01.01.11.
 - Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.
 - Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.
 - Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
 - Страховання орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
 - Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● V. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – частина холу першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі площею 8,5 м²** за адресою: вул. Вознесенська, 73а, м. Первомайська, Миколаївська обл.

Балансоутримувач: Управління Державної автомобільної інспекції УМВС України в Миколаївській області.
 Орган управління майном: Міністерство внутрішніх справ України.
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 8 000 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 200,00 грн. без ПДВ за базовий місяць (липень 2010 р.) при використанні орендованого майна з метою приймання платежів від населення.

- Основні умови проведення конкурсу:
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць оренди – липень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 200,00 грн.
 - Використання орендованого майна з метою приймання платежів від населення.
 - Термін дії договору оренди – до 01.01.11.
 - Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.
 - Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.
 - Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
 - Страховання орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
 - Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● VI. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлові приміщення площею 72,5 м²** за адресою: вул. Радянської Армії, буд. 18, смт Доманіка, Миколаївська обл.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Миколаївській області.
 Орган управління майном: Державний комітет статистики України.
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 66 500 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 831,25 грн. без ПДВ за базовий місяць (липень 2010 р.) при використанні орендованого майна під розміщення офіса.

- Основні умови проведення конкурсу:
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 831,25 грн.
 - Використання орендованого майна під розміщення офіса.
 - Забора на приватизації та суборенди орендованого майна.
 - Термін дії договору оренди – до 31.12.10.
 - Продовження терміну дії договору з урахуванням норм законодавства, чинних на момент закінчення договору оренди.
 - Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Відсутність у потенційного орендаря на дату подання документів на участь у конкурсі заборгованості по договорах оренди державного майна.
 - Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні три місяці оренди.
 - Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
 - Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
 - Страховання орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
 - Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● VII. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлові приміщення площею 57,3 м²** за адресою: вул. Ювілейна, буд. 89, м. Баштанка, Миколаївська обл.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Миколаївській області.
 Орган управління майном: Державний комітет статистики України.
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 47 812 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 604,82 грн. без ПДВ за базовий місяць (липень 2010 р.) при використанні орендованого майна під розміщення офіса.

- Основні умови проведення конкурсу:
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 604,82 грн.
 - Використання орендованого майна під розміщення офіса.
 - Забора на приватизації та суборенди орендованого майна.
 - Термін дії договору оренди – до 31.12.10.
 - Продовження терміну дії договору з урахуванням норм законодавства, чинних на момент закінчення договору оренди.
 - Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Відсутність у потенційного орендаря на дату подання документів на участь у конкурсі заборгованості по договорах оренди державного майна.
 - Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні три місяці оренди.

9. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

10. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

11. Страховання орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 29575 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- відомості про учасника конкурсу;
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякчасний нотару про копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кім. 24-27.
 Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону в конференц-залі РВ ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, початок об'ї 11.00.

ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кім. 24-27) РВ ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області по проведенню конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває в балансі Одеського морського санітарію «Салют», орган управління – Міністерство праці та соціальної політики України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщень вестибюла на першому поверсі спального корпусу загальної площею 12,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. С. Варламова (Піонерів) 23.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 116 383,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (серпень 2010 р.) – 785,20 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення аптечного кіоску, який займається продажем готових ліків, – орендна ставка 8 %; визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою.
- Мета використання: розміщення аптечного кіоску, який займається продажем готових ліків.
- Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
- Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- Належне утримання та використання об'єкта оренди за цілимво призначенням.
- Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.
- Страховання об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством України, поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.
- Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитку у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цілимво використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.
- У разі припинення, розірвання договору оренди поповнення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів які дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурсу.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 10 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
- Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
- Інші умови відповідальності умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 08.07.07 за № 96/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває в балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язу України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення першого поверху 2-поверхової будівлі (ІІІ) площею 53,8 м²** загальною площею 83,8 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
3. Ефективне використання орендованого майна.
4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом однієї місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
5. Протягом місяця після підписання договору вносити задаток у розмірі місячної орендної плати.
6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
7. Зобов'язання у разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення залишаються власністю держави.
8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.
9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування орендодавцю витрат на надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.
14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.
15. Відшкодування переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після укладення інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 2) відомості про учасника конкурсу:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність учасника оренди); у разі наявності дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємства; декларацію про доходи;
- 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;
- 4) додаткові пропозиції до договору оренди;
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в оригіналі конверт з написом «На конкурс», запечатаному пречатою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.
Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області повідомляє про те, що засідання конкурсної комісії на право укладення договору оренди державного майна – частини вестибюля навчального корпусу № 6 площею 8 м² на вул. Корняків, 49а у м. Рівне, що перебуває на балансі НУБГП (газета «Відомості приватизації» № 34 (627) від 8 вересня 2010 року), призначене на 29 вересня 2010 року, не відбулося з'явки учасників до проведення процедури.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження об'єкта, що розглядається: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

- I. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний педагогічний університет ім. А. С. Макаренка.
- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Інформація про об'єкт оренди:
- об'єкт оренди розташований на першому поверсі дв'ятиповерхової будівлі гуртожитку за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 91; вартість об'єкта оренди на 31.07.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 28 100,00 коп.
- Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить 425 грн. 72 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2010 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 18%, яка передбачена для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Постановою КМУ від 25.03.09 № 316, зі змінами, запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати до 01.01.11 у розмірі 45 % установленого обсягу для орендарів – суб'єктів малого підприємництва і 80 % установленого обсягу – для інших орендарів.

- Основні умови проведення конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
 2. Строк оренди – 1 (один) рік.
 3. Об'єкт передається в оренду із заборобою його приватизації та передачі в суборенду.
 4. Використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.
 5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.
 6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїй працівників для попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшення об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшення. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, а дозволює орендодавцю та органі, уповноваженому управляти майном.

ється як дозвіл на здійснення поліпшення об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшення. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем і дозволює орендодавцю та органі, уповноваженому управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен сплачувати оренду плати та надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного документа з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звіряння.
12. Одночасно з укладенням договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди на суму, не меншу, ніж за його вартість за звітом про оцінку майна користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

14. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар подає відомості уклости з балансоутримувачем об'єкта оренди до гоу про об'єкт оренди витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести задаток у розмірі двомісячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зараховані в оплату за останні два місяці оренди.

16. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії на об'єкті оренди згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендаря повинні повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління Державної автомобільної інспекції Управління Міністерства внутрішніх справ України в Сумській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єкт оренди є збудованим нежитловим приміщенням площею 15,9 м².

об'єкт оренди розміщений на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: Сумська область, м. Глухів, вул. Індустріальна, 19а; вартість об'єкта оренди на 30.06.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 27 200,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою КМУ, становить 684 грн. 08 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2010 року).

Під час розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення державного установи.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – до 31.12.10 включно.
3. Об'єкт передається в оренду із заборобою його приватизації та передачі в суборенду.
4. Використання об'єкта оренди – розміщення фінансової установи.
5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.
6. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїм працівників для ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволює орендодавцю та органі, уповноваженому управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен сплачувати оренду плати та надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного документа з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звіряння.
12. Одночасно з укладенням договору застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку майна користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору уклости з балансоутримувачем орендованого майна догоу про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору вносити задаток у розмірі двомісячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зараховані в оплату орендної плати за два останні місяці оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщенні згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) Заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженої наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (корні позиції 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку).
 - 2) відомості про учасника конкурсу, а саме:
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що по-

свідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звітну форму установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Конкурсні пропозиції: зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, Крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди.
- б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертат з написом «На конкурс», запечатаним печаткою учасника конкурсу.

Документи, що надаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14.00 на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 5, 6, 9).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.
Ознайомитися із об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсні комісії на право оренди державного нерухомого майна ухвалили рішення про укладення договорів оренди з двома заявниками:

- фізичною особою – СПД Охрименко Ганною Іванівною на державне нерухоме майно – збудовані нежитлові приміщення загальною площею 80,4 м² на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Суми, Покровська площа, 11, що перебуває на балансі контролюючого управління Сумського державного університету;
- фізичною особою – СПД Хасенко Любов Анатоліївною на державне нерухоме майно – нежитлові приміщення загальною площею 62,9 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: Сумська обл., м. Лебедін, вул. Леніна, 5, що перебуває на балансі Сумського обласного відділення Фонду соціального захисту інвалідів;
- фізичною особою – СПД Козимий Дмитро Бдуардовичем на державне нерухоме майно – частину нежитлових приміщень площею 2,0 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі лабораторного корпусу за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2, що перебуває на балансі Сумського державного університету.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

- I. Назва та місцезнаходження об'єкта: частини даху будівлі гуртожитку загальною площею 33,0 м², фасаду будівлі загальною площею 10,0 м² та площадки загальною площею 27,0 м², рестроєвий номер 02547671.1.АААБІД125, за адресою: вул. Я. Стецька, 25а, м. Тернопіль.
- Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 31.05.10 становить 72 290,00 грн. без ПДВ.
- Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності, – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет. Розмір орендної ставки 30 %.
- Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 1 818, 10 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Державний професійно-технічний навчальний заклад «Тернопільське вище професійне училище сфери послуг та туризму». Юридична адреса: вул. Заманостирська, 26, м. Тернопіль, 46006.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта I:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності, – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет.
2. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 1 818, 10 грн. без ПДВ.
3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта: приміщення одноповерхової будівлі загальною площею 35,7 м², що входить до пам'ятки архітектури національного значення «Комплекс ліцею», охоронний № 667-Н, рестроєвий номер 260241917.1.АААДІЛ140, за адресою: вул. Лісна, 1, м. Кременець, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 31.07.10 становить 86 330,00 грн. без ПДВ.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності, – розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підзахисної групи. Розмір орендної ставки 8 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 582,44 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.
Балансоутримувач: Кременецько-Почаївський державний історико-архітектурний заповідник.

Юридична адреса: вул. Козубського, 6, м. Кременець, Тернопільська область, 47003.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта II:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підзахисної групи.
2. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 582,44 грн. без ПДВ.
3. Строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети, визначеної умовами конкурсу, з можливістю зміни після укладення договору оренди за умов погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти майном.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта: частини даху загальною площею 25,0 м² будівлі біологічного корпусу, рестроєвий номер 02010830.1.АААА.ЛН949, за адресою: Театральний майдан (вул. Соборна, 1), м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 30.06.10 становить 33 249,00 грн. без ПДВ.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності, – розміщення зовнішньої реклами на будівлях і спорудах. Розмір орендної ставки 25 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України

зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) термін дії договору оренди закінчується 1 січня 2011 р. відповідно до статті 72 Закону України «Про Державний бюджет України на 2010 рік». Подальше виконання оренди на право оренди визначеного приміщення у такі дні та години: понедлок - п'ятниця о 10.00, за адресою: м. Харків, вул. Гришманна, 8/10.

12) заборона суборенди, приватизації та передачі права користування орендованим майном третім особам.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди визначеного приміщення у такі дні та години: понедлок - п'ятниця о 10.00, за адресою: м. Харків, вул. Гришманна, 8/10.

● **2. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлове приміщення - кім. № 1102 (№ 14 за технічним паспортом) на 11-му поверсі 12-поверхової будівлі виробничого корпусу (Інв. № 4, літ. А-2) загальною площею 13,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 27.05.10, становить 38 600,00 грн. без ПДВ (тридцять вісім тисяч шістьсот гривень).

Балансоутримувач: Український державний проєктний інститут «УкрМісбудпроєкт».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 482,45 грн. при орендній ставці 15%** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення офіса;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застара має бути перерахована на рахунок 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 8510111, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застава зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застава підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасникам конкурсу;

7) переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, застава повністю не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги листа Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 13.09.2009 № 2/21-1/13/2009-09.

13) заборона суборенди, приватизації та передачі права користування орендованим майном третім особам.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди визначеного приміщення у такі дні та години: понедлок, вівторок з 9.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а.

● **3. Коротка характеристика об'єкта оренди: частини колу першого поверху двоповерхової частини різноповерхової (2-5) будівлі навчального корпусу (Інв. № 00101005, літ. А-2-5) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. О. Невського, 18.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 12.07.10, становить 10 000,00 грн. без ПДВ (десять тисяч гривень).

Балансоутримувач: Національний фармацевтичний університет.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, яка без ПДВ становить 75,75 грн. при орендній ставці 9%** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застара має бути перерахована на рахунок 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 8510111, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застава зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застава підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасникам конкурсу;

7) переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повністю не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) заборона суборенди, приватизації та передачі права користування орендованим майном третім особам.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди визначеного приміщення у такі дні та години: четвер з 14.00 до 15.00 за адресою: м. Харків, вул. Невського, 18.

● **4. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина фойє (приміщення № 59 згідно з планом) першого поверху 3-поверхового анатомічного корпусу (Інв. № 0004539) загальною площею 1,0 м² за адресою: Харківський державний університет імені М.Г. Данилівця.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 02.07.10, становить 5 140 грн. без ПДВ (п'ять тисяч сім соток гривень).

Балансоутримувач: Харківська державна зооветеринарна академія.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 38,93 грн. при орендній ставці 9%** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (каву);

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застара має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 8510111, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застава зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застава підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасникам конкурсу;

7) переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повністю не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) заборона суборенди, приватизації та передачі права користування орендованим майном третім особам.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди визначеного приміщення.

● **5. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина фойє (приміщення № 50 згідно з планом) першого поверху чотириповерхового головного учбового корпусу № 1 (Інв. № 0004530) загальною площею 1,0 м² за адресою: Харківська обласна, Дергачівський район, с/мт Майя Данилівка.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 02.07.10, становить 5 140 грн. без ПДВ (п'ять тисяч сім соток гривень).

Балансоутримувач: Харківська державна зооветеринарна академія.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 38,93 грн. при орендній ставці 9%** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (каву);

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застара має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 8510111, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застава зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застава підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасникам конкурсу;

7) переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повністю не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) заборона суборенди, приватизації та передачі права користування орендованим майном третім особам.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди визначеного приміщення.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірена в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірений в установленому порядку);

зачеплений та опечатаний конверт з конкурсними пропозиціями, крім розписки орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. № 308. Конкурсні пропозиції надходять в непрозору конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, кім. 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 20.09.10.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення однопверхового приміського павільйону входу станції Лосеве-1 (Інв. № 010005, літ. А-1) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Московський, 275е, що перебуває на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО Південна залізниця, **визано ФО-П Бессарабенко В. В.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення першого поверху двоповерхового приміського павільйону у зупинного пункту Лосеве-2 (Інв. № 010006, літ. А-2) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Московський, 299д, що перебуває на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО Південна залізниця, **визано ФО-П Бессарабенко В. В.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення на другому поверсі двоповерхового примісь-

кого павільйону зупинного пункту Лосеве-2 (Інв. № 010006, літ. А-2) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Московський, 299д, що перебуває на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО Південна залізниця, **визано ФО-П Бессарабенко В. В.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення однопверхового приміського вокзалу станції Харків-Левада (Інв. № 010001, літ. А-1) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Гагарина, 22д, що перебуває на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО Південна залізниця, **визано ФО-П Бессарабенко В. В.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення частини однопверхового приміського вокзалу станції Харків-Левада (Інв. № 010001, літ. А-1) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Гагарина, 22д, що перебуває на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО Південна залізниця, **визано ФО-П Бессарабенко В. В.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення частини однопверхового приміського вокзалу станції Харків-Левада (Інв. № 010001, літ. А-1) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Гагарина, 22д, що перебуває на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО Південна залізниця, **визано ФО-П Бессарабенко В. В.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення частини однопверхового приміського вокзалу станції Харків-Левада (Інв. № 010001, літ. А-1) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Гагарина, 22д, що перебуває на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО Південна залізниця, **визано ФО-П Бессарабенко В. В.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення частини однопверхового приміського вокзалу станції Харків-Левада (Інв. № 010001, літ. А-1) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Гагарина, 22д, що перебуває на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО Південна залізниця, **визано ФО-П Бессарабенко В. В.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення вестибулу у центрі між колонами № 26 та № 29 на другому поверсі 5-поверхової будівлі виробничого корпусу В (Інв. № 82815) загальною площею 5,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Бєлгородська, 15, що перебуває на балансі Харківського національного педагогічного університету ім. Г. С. Сковороди, **визано ФО-П Тихоноенко С. С.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кім. № 137а на першому поверсі площею 20,9 м², кім. № 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, частково кім. № 156 площею 13,7 м² на другому поверсі площею 289,9 м², кім. № 166, 167, 168а, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 179, 180, 183, частково кім. № 178 площею 9,6 м² на третьому поверсі площею 264,9 м² (номера кімнат приведені згідно з технічним паспортом) чотириповерхової адміністративної будівлі (Інв. № 00100015, літ. А-4, об'єктується в Єдиному реєстрі об'єктів нерухомого майна за адресою: м. Харків, вул. Любимцева, 53, що перебуває на балансі Української державної академії залізничного транспорту, **визано ПАТ «МЕГЛАНХ».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини дільниці покривів дав'ятиповерхової будівлі ґрунтоутки № 2 (Інв. № 68494, літ. А-9) загальною площею 15,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Герасимівців Широнічних, 43а, що перебуває на балансі Національної юридичної академії ім. Ярослава Мудрого, **визано ТОВ «Астеліт».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини дільниці покривів дав'ятиповерхової будівлі ґрунтоутки № 6 (Інв. № 82316, літ. А-9) загальною площею 14,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Любимцева, 53, що перебуває на балансі Української державної академії залізничного транспорту, **визано ТОВ «Астеліт».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини дільниці покривів дав'ятиповерхової будівлі ґрунтоутки № 6 (Інв. № 82316, літ. А-9) загальною площею 14,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Любимцева, 53, що перебуває на балансі Української державної академії залізничного транспорту, **визано ТОВ «Астеліт».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини дільниці покривів дав'ятиповерхової будівлі ґрунтоутки № 6 (Інв. № 82316, літ. А-9) загальною площею 14,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Любимцева, 53, що перебуває на балансі Української державної академії залізничного транспорту, **визано ТОВ «Астеліт».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини дільниці покривів дав'ятиповерхової будівлі ґрунтоутки № 6 (Інв. № 82316, літ. А-9) загальною площею 14,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Любимцева, 53, що перебуває на балансі Української державної академії залізничного транспорту, **визано ТОВ «Астеліт».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини дільниці покривів дав'ятиповерхової будівлі ґрунтоутки № 6 (Інв. № 82316, літ. А-9) загальною площею 14,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Любимцева, 53, що перебуває на балансі Української державної академії залізничного транспорту, **визано ТОВ «Астеліт».**

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ

Конкурс відбується в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, о 14.00 через 25 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

● **І.** Назва об'єкта та місцезнаходження: частини холу на першому поверсі навчального корпусу №3 Херсонського національного технічного університету загальною площею 6,0 м², що перебуває на його балансі, за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 22.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Особливі умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку — **серпень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 169,09 грн. (ставка 8%)**; мета — розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи, своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції; сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді аванту в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього аванту використовуються розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований заявником. Завдаток сплатується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок співвідношенням 50 % на 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди; забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1,2 % від вартості об'єкта оренди за здійсненню ремонтних робіт на балансі державного університету, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря; заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду — вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендаром за період оренди; сплата орендної плати за укладення договору оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуального визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності; перемищення конкурсую зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди; термін дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх зобов'язань згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбується в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, о 14.00 через 27 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

● **4.** Назва об'єкта та місцезнаходження: **ГРБ загальною площею 121,6 м²**, реєстрівний № 01292234.3. **ГРБ** № 0668 (069, 070, 071, 072, 073), за адресою: м. Херсон, вул. Московська, 7, 2а.

Балансоутримувач: Державна податкова адміністрація у Херсонській області.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку — **липень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 1516,43 грн.**, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 15%; мета оренди: за призначенням; своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції; сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді аванту в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього аванту використовуються розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплатується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 50% на 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди; забезпечення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,25 % від вартості об'єкта оренди; облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря; укладення сторонами договорів оренди в частині істотних умов відповідає Типовому договору оренди індивідуального визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності; перемищення конкурсую зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди; термін дії договору оренди — до 01.01.11 з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх зобов'язань згідно з договором оренди; заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди; вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Конкурс відбується в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 об'єкт 14.00 через 27 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданим святковим днем робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-Пр з затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і, завіреному його печаткою (за наявності).
- 2) Відомості про учасника конкурсу:

 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідомлення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що його не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

- 3) Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс» за печаткою учасника конкурсу.
- 4) Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області щодо результатів конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна — гаражні бокси площею 29 м², що перебувають на балансі ХДУП21 — Укрпошта, та 29,2 м² (реєстраційні № 3, що перебувають на балансі ХДУП21 «Укрпошта», за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Першотравнева, 29 — з єдиним заявником, ПП Прудусімов В.Г.;

вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 43,3 м², розташованих на території промислової зони, площею 34,3 м², за адресою: м. Херсон, пл. Привокзальна, 1, що перебуває на балансі ХДУП21 «Укрпошта», з єдиним заявником ПП «Автодіск»;

вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 65,8 м², які розташовані на першому поверсі чотириповерхового будівлі гуртожитку № 2, за адресою: м. Херсон, пров. Пугачова, 5, яка не увійшла до статутного фонду ВАТ «Херсонський суднобудівельний завод», але залишилась на його балансі, з єдиним заявником, ХОГО «Мир і Злагода».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна, частини даху площею 2 м² та частини приміщення технічного поверху площею 11,5 м² в будівлі чобового корпусу № 7 ХНТУ, який перебуває на балансі Херсонського національного технічного університету, за адресою: м. Херсон, вул. Перекопська, 175, з ТЗТ «КівиСтар Дж.Єс.Ем.» — єдиним заявником.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна — частини приміщення вестибюля загальною площею 17,5 м² піддашок поверху головного учбового корпусу державного університету ім. Дмитра Галицького державний аграрний університет», за адресою: м. Херсон, вул. Р.Люксембург, 23, з ПП Самойленко О. І. — єдиним заявником.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● **І.** Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 11,0 м².

Адреса: смт Білогір'я, вул. Шевченка, 44.

Орган, уповноважений управляти майном, — Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, — Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 — 11 060,00 грн.

- Основні умови проведення конкурсу:**
- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку — **серпень 2010 року становить 139,63 грн.** без урахування ПДВ. У подальшому орендар повинен сплачувати авант у розмірі орендної плати за три місяці оренди.
 - 2. Цільове використання: розміщення офіса.
 - 3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
 - 4. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
 - 5. Строк оренди — до 1 січня 2011 року.
 - 6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 - 7. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
 - 8. Заборона приватизації та передачі у суборенду.

- 9. Свочасне і у повному обсязі внесення орендної плати.
- 10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
- 11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.
- 12. Компенсація перемищенням конкурсую витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.
- 13. Перемищення конкурсую зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди.
- 14. Перемищення конкурсую зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 9.30 у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **II.** Назва об'єкта: частини приміщення вестибюля першого поверху навчального корпусу № 1 площею 3,0 м².

Адреса: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Огієнка, 61.

Орган, уповноважений управляти майном, — Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, — Кам'янець-Подільський національний університет імені Івана Огієнка.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 — 6 827,00 грн.

- Основні умови проведення конкурсу:**
- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку — **серпень 2010 року без урахування ПДВ становить 34,48 грн.**
 - 2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням — здійснення продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначені для навчальних закладів.
 - 3. Свочасне і у повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
 - 4. Строк дії договору оренди — 1 рік.
 - 5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
 - 6. Забезпечення страхування орендованого майна.
 - 7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
 - 8. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
 - 9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 - 10. Перемищення конкурсую зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

- 11. Відшкодування перемищенням конкурсую витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
 - 12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, належним чином відокремлені від об'єкта оренди не задовжують йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
 - 13. Протягом п'ятиднів після дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
 - 14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкт 11.30 у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає до конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
 - 2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-Пр з затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна;
 - 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, завіреному його печаткою (за наявності) в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс»;
 - 4) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій здійснюється до початку проведення конкурсу.
- Ознайомитись з об'єктами оренди можна робочі дні за місцем їх розташування.
- Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області, тел. 76-42-13.

ЧЕРКАСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі відокремленого структурного підрозділу пасажирської служби залізничної лінії — Пасажирського вокзалу ім. Т.Шевченка. Орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

● **I.** Назва об'єкта оренди: частини приміщення холу залізничного вокзалу ст. Т. Шевченка площею 2 м² та частини приміщення касового залу залізничного вокзалу ст. Т. Шевченка площею 2 м² за адресою: вул. Московська, 7, м. Смільа Черкаської області.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 13 848 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень 2010 року) визначено відповідно до вимог чинного законодавства, становить 103,84 грн. (без ПДВ).

● **II.** Назва об'єкта оренди: частини приміщення холу залізничного вокзалу ст. Т. Шевченка: № 1 площею 1,5 м² та № 2 площею 1,5 м² за адресою: вул. Московська, 7, м. Смільа Черкаської області.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 10 386 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень 2010 року) визначено відповідно до вимог чинного законодавства, становить 77,88 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу: термін укладення договору оренди — на 2 роки і 364 дні; без права приватизації, вилучу та передачі в суборенду орендованого майна; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованому претендентом; своєчасна сплата орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексації; шомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про перебування в оренді плати; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (завдаток у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за три останні місяці оренди; пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання його об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку; передбаченому санітарним нормами та правилами; виконання в належному стані; надання інформації орендарю про стан орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки, виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання правдивої інформації для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленням ліквідації наступних 3М 1 та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; на момент укладення договору оренди сплата аванту в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за останні місяці оренди.

Перемищення конкурсую визнається орендарем, який запропонував найкращі умови оренди при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможець конкурсу стане суб'єктом малого підприємництва, який проводить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої Міністерством Кабінету Міністрів України від 01.08.05 № 785.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди державного майна; належність до державної власності, затверджений наказом ФДМУ від 14 листопада 2010 р. № 2975, крім пазівки 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;
- 2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати;
- 3) Заяву про участь учасника конкурсу:
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідомлення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що його не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс» за печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: кінм. 501, бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефоном 37-34-48.

Конкурс буде проведено об'єктом 11.00 5 листопада 2010 року за адресою: кінм. 501, бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси, в присутності конкурсної комісії.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає до конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
 - 2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-Пр з затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна;
 - 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, завіреному його печаткою (за наявності) в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс»;
 - 4) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій здійснюється до початку проведення конкурсу.
- Ознайомитись з об'єктами оренди можна робочі дні за місцем їх розташування.
- Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області, тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта оренди: частини нежитлового приміщення фойє на першому поверсі п'ятиповерхового будівлі гуртожитку № 2 площею 6,0 м².

Місцезнаходження: об'єкта оренди: вул. Садівка, 32, м. Умань, Черкаська область.

Балансоутримувач: Уманський державний педагогічний університет імені Павла Тичини.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 13 800 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 109,25 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, — 2 роки і 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованому претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексації (шомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного); шомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку; передбаченому санітарним нормами та правилами; виконання в належному стані; надання інформації орендарю про стан орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання правдивої інформації для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі настання

сць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комуніальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендарю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 319 «Про деякі питання оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановами від 02.12.09 № 1341 та від 16.06.10 № 440); надати орендареві протягом місяця з моменту укладення договору оренди завірених належним чином копій дозвільної документації угововажених органів на розміщення кафе, ідентичні відповідно до наказу Міністерства економіки України від 24.02.02 № 219 «Про затвердження Правил роботи закладів (підприємств) ресторанного господарства»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язати надати узгоджений висок балансотримувачу – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України; переможцю конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний з своєї боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможцю згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі:
проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом ФДМУ № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і завіреним його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

2. Якщо учасник конкурсу подає заяву про участь, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду (такое для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємства).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.
Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування інформації за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (к.м. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

В інформації РВ ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **відкритої площадки з твердим покриттям (асфальтований майданчик, інвентарний номер 1011-0004) загальною площею 51,20 м²**, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Сим'ї Хохолових, 5 та перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України в м. Києві, опубліковані в газеті «Відомості приватизації» від 15 вересня 2010 р. № 36 (629) на стор. 16 п.07, в основних умовах конкурсу слова «строк оренди – до 1 січня 2010 року» **слід читати: «строк оренди – до 1 січня 2011 року».**

В інформації РВ ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежилого приміщення загальною площею 6,80 м²**, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 7а та перебуває на балансі Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій, опубліковані в газеті «Відомості приватизації» від 22 вересня 2010 р. № 36 (629) на стор. 16 п.№ 3, у назві об'єкта оренди та його місцезнаходження слова «... (на другому поверсі будівлі гуртотехіки)» **слід читати: «... (на шостому поверсі будівлі гуртотехіки)».**

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна, яке перебуває на балансі Івано-Франківського обласного державного проектно-технологічного центру охорони родючості ґрунтів та якості продукції

Назва об'єкта оренди: приміщення міцезнаходження нежитлого приміщення площею 12, м² на третьому поверсі адміністративно-лабораторного корпусу, який розташований за адресою: м. Івано-

Франківськ, вул. Гаркуші, 2 та перебуває на балансі Івано-Франківського обласного державного проектно-технологічного центру охорони родючості ґрунтів та якості продукції.

Мета використання об'єкта – розміщення офісу.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 88 210,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2010 року становить 1 102,62 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:
1) розмір орендної плати за базовий місяць оренди плати порівняно з початковим розміром орендної плати; цільове використання державного майна – розміщення офісу; своєчасна сплата орендної плати (не пізніше 10 числа місяця, наступного за звітним); з урахуванням індексу інфляції; заборона приватизації орендарем та передачі в суборенду; утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-епідеміологічних та протипожжевих норм; строк дії оренди – два роки та одиницять місяців; страхування орендованого майна на весь термін дії договору оренди протягом п'яти днів з дня оголошення переможцю конкурсу; у місячний термін з дня підписання договору оренди обов'язково укладення з балансоутримувачем договору про відшкодування комуніальних послуг; здійснення капітальних, поточних та інших видів ремонту орендованого майна після попереднього погодження з балансоутримувачем.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Гаркуші, 2, каб. 43 об 10.00.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежилого приміщення загальною площею 35,0 м² на першому поверсі будівлі навчально-лабораторного корпусу**, яка розташована за адресою: 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19 та перебуває на балансі Київського національного університету економіки і права.

Мета використання об'єкта – Міністерство освіти і науки України. Майно є державною власністю, вільне, не надано в оренду юридичним або фізичним особам, не перебуває в заставі.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 262 781,0 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата, розрахована відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, за твердженою постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (з урахуванням змін), за базовий місяць – липень 2010 р. становить 1 092,73 грн. без ПДВ. Мета використання – розміщення перукарні.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

повна відповідність запропонованим мети використання; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і існуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожжевої безпеки; окрім витрат на утримання майна протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); виконання всіх зобов'язань, зазначених у договорі оренди; на підтвердження зобов'язань і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції, відшкодування комуніальних і експлуатаційних витрат та подати згідно з проектом договору оренди майно, яке стало підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); довідку про взяття на облік платника податку; ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завіреним у встановленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (к.м. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 останнього дня за адресою: 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19, Київський національний торговельно-економічний університет (к.м. 244), у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа).

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Київ, вул. Митченка, 2, гуртотехіка № 3 Київського національного торговельно-економічного університету, актовий зал.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за телефонами: (044) 513-99-54, 519-36-69, 531-49-18.

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу на право укладення договору оренди військового майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Управління Служби безпеки України в Рівненській області, 33023, м. Рівне, вул. Відінська, 4.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: частина службового приміщення загальною площею 2,8 м² на першому поверсі будівлі Управління СБУ, яка розташована за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 4.

Балансоутримувач: Управління СБУ в Рівненській області.

Орган управління: Служба безпеки України.

Статус: нерухоме військово майно.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунок – травень 2010 року становить 389,85 грн. без ПДВ (орендна ставка 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Мета використання: розміщення банкомата.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою; своєчасна та в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню, утримання майна в належному стані, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача у порядку, визначеному чинним законодавством, протягом місяця після укладення договору оренди; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комуніальних послуг; протягом місяця після укладення договору оренди; своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного ремонту орендованого майна; заборона суборенди та надання третім особам права користування об'єктом оренди.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу; комплекс документів, передбачений Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затверджений наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (зарезарстрований у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи (належним чином оформлена довіреність, видана представнику юридичної особи);

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

економічне обґрунтування оренди (вирішення поліпшення орендованого майна);

інші додаткові зобов'язання щодо експлуатації об'єкта.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому запечатаному конверті з написом «На конкурс на право оренди». Конкурсні пропозиції можуть надаватися безпосередньо учасником або поштою за адресою: 33023, м. Рівне, вул. Відінська, 4.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 4, каб. 221.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його знаходження.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати за телефонами: (0362) 67-81-27 (Юрій Олексійович), (0362) 67-82-21 (Олександр Миколайович).

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

Початок робітки на стор. 1, 2.

ПІДСУМКИ
ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про визначення повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області підбило підсумки повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат», оголошеного про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 14.07.10 № 26 (619).

ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат» розташована за адресою: 84105, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. К. Маркса, 77.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 92,997 % статутного фонду товариства у кількості 40 763 080 штук.

Код за ЄДРПОУ 00293574.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій: 7 500 000 грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.04 № 330-р, рішенням Державної комісії з питань паперів та фондового ринку України від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області від 24.09.10 № 01778 повторний конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат» вважався таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв від потенційних покупців на участь у конкурсі.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському вигляді.

Ії розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливий лише з письмового дозволу Фонду державного майна України, зазначеним номером у дати видання дозволу.

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА
Додаток виходить щосередини

Над номером працювали:
Г. О. ВОЙТУШЕНКО,
В. М. ТОВА,
О. В. ЦАРУЛТА,
(видавничі підготовки)

О. В. БЛОХІНА, Л. П. ПОРА
(дополіграфічна підготовка)

Віддруковано
ВАТ «Видавництво
«Київська правда», м. Київ,
вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 8 000.
Зам. 1547

Газета «Відомості приватизації» –
додаток до «Державного інформаційного
біюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду
державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію
серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Тел. редакції: (044) 200-36-58, тел./факс 200-33-77, «ВП» в Internet: www.spu.gov.ua, e-mail: gazeta@spu.gov.ua