ДОДАТОК ДО «ДЕРЖАВНОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ»

ВІДОМОСТІ приватизації

№ 21 (664)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

1 червня 2011 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НОВИНИ ФДМУ

♦ Фонд державного майна України виконує річний план з надходжень від приватизації на 109 %

Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій за період з 20.05.11 до 26.05.11

Надходження	Розмір надходжень за звітний період, млн грн.	Завдання, встановлене планом на січень – квітень, млн грн.	Розмір надходжень за січень – квітень, млн грн.	Виконання плану за січень – квітень, %	Завдання, встановлене Державним бюджетом України на 2011 рік, млн грн.	Розмір надходжень з початку року, млн грн.	Виконання річного плану, %
Приватизація	2,166	–	5 625,791	–	10 000,000	10 927,069	109,27
Оренда	7,668	192,836	264,659	137,25	655,000	333,086	50,85
Дивіденди	0,339	–	45,928	–	149,070	48,310	32,41

За матеріалами веб-сайта www.spfu.gov.ua

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи Д 2

Продаж об'єктів групи Е 2

Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 3

Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою 4

До уваги оцінювачів

Наказ ФДМУ від 20.05.11 № 746 «Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 5

ФДМУ повідомляє

Наказ ФДМУ від 26.05.11 № 787 «Щодо внесення змін та доповнень до Переліку об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2011 році» (з додатками) 6

Оренда 6

ВІДОМОСТІ приватизації

Засновник і видавець – Фонд державного майна України

Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Додаток виходить щосереди

Передплатні індекси: 22437, 22438

ІНФОРМАЦІЯ
з питань інформування громадськості у сфері запобігання та протидії корупції

Фонд державного майна України.
Адреса: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.
Тел. (044) 285-12-74; факс (044) 286-79-85.

Телефони, за якими можна повідомити про вчинення корупційних правопорушень:

(044) 284-54-46, 200-31-31 – *відділ розгляду звернень громадян Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;*

(044) 254-28-31 – *відділ зв'язків з громадськістю Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;*

(044) 284-26-58, 200-34-19 – *Управління контрольно-ревізійної роботи;*

(044) 286-65-06, 200-34-90 – *Департамент управління персоналом.*

Фонд державного майна України

20 років у центрі економічних перетворень

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення підвалу площею 115,6 м² під житловим будинком № 59, що перебуває на балансі міського комунального підприємства «Будинкоуправління № 2», за адресою: 85700, Донецька обл., м. Волноваха, вул. Леніна, 59, приміщення 13. Приватизовано фізичною особою за 75 887,20 грн., у т. ч. ПДВ – 12 647,87 грн. (комунальна власність).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

Нерухоме майно – будівля колишнього дитячого саду загальною площею 310,1 м², що перебуває на балансі Державного підприємства «Малоріченське» (учасник Державного концерну «Національне виробничо-аграрне об'єднання «Масандра»), за адресою: АРК, м. Алушта, с. Сонячногірське, вул. Коцюбинського, 19а.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно недіючої АЗС у складі: блок-пункт АПБ з цистернами та бензороздаточними колонками (3 шт.), споруда операторської АЗС (1 од.), металева огорожа, асфальтове покриття під'їздних шляхів, що перебуває на балансі ТОВ «Полтава-Капітал», за адресою: м. Полтава, вул. 23 Вересня, 2а.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні цілісного майнового комплексу Новомосковської фірми «Фрегат», що перебуває в оренді (вартість знижена на 30 %)

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс Новомосковської фірми «Фрегат», що перебуває в оренді.

Адреса об'єкта: 51217, Дніпропетровська область, Новомосковський район, смт Меліоративне, вул. Заводська, 5.

Код за ЄДРПОУ 19144546.

Балансоутримувач: товариство з обмеженою відповідальністю Новомосковська фірма «Фрегат» за адресою: 51217, Дніпропетровська область, Новомосковський район, смт Меліоративне, вул. Заводська, 5.

Відомості про об'єкт: об'єкт перебуває в оренді у ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат».

До складу державної частки, а саме об'єктів переданих в оренду, входять основні засоби: об'єкти нерухомості у кількості 10 од., комунікації (каналізація та водопостачання), транспортні засоби (УАЗ 469), підстанція ПП 6 кВ, обладнання та устаткування; товарно-матеріальні цінності на складі (штамп ВАЗ) – 8 од. та інші товарно-матеріальні цінності у кількості 107 найменувань.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг), у тому числі експортної: основним видом діяльності ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат» є виготовлення нестандартного обладнання, послуги зі штамповки, ремонт тракторів та інших сільськогосподарських машин, виробництво спеціальних металоконструкцій. Ринок збуту – місцевий.

Кількість та склад працюючих ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат»: 31 працівник.

Баланс активів і пасивів, рентабельність за останні три роки: дані відносяться до ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат»:

дебіторська заборгованість: 66,7 тис. грн.;

кредиторська заборгованість: 1 880,3 тис. грн.;

рентабельність: 2008 рік: чистий прибуток – 0,1 тис. грн.; 2009 рік: чистий збиток – 116,0 тис. грн.; 2010 рік: чистий збиток – 205,3 тис. грн.

Відомості про будівлі (споруди, приміщення) та земельну ділянку, на якій розташований об'єкт, умови користування ними: до складу державної частки, переданої в оренду, входять: склад (літ. В) площею 53,10 м², майстерня (літ. Г) площею 1 662,60 м², гараж (літ. Є) площею 231,70 м², прохідна (літ. Ж) площею 30,80 м², адміністративна будівля (літ. З) площею 470,00 м², тимчасова вбиральня (літ. І), тимчасовий навіс (літ. Ї), замощення (літ. І-ІІ), огорожа (літ. № 1-4), естакада (літ. № 5).

Земельна ділянка передана в цілому під об'єкти ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат» та об'єкти державної власності в оренду строком на 49 років. Загальна площа земельної ділянки 1,728 га.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, стан земельної ділянки, стан природоохоронного обладнання та споруд, сплата екологічних зборів та платежів, інші екологічні відомості: викладені у звіті з екологічного аудита, з яким можна ознайомитися додатково в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області.

Новий власник повинен обов'язково виконати усі заплановані природоохоронні заходи, що містяться у висновку екологічного аудита.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 532 490,00 грн., ПДВ – 106 498,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 638 988,00 грн.

Умови продажу: новий власник стає правонаступником усіх прав та обов'язків у частині державної частки ЦМК Новомосковської фірми «Фрегат», забезпечення під час експлуатації об'єкта дотримання санітарних, протипожежних та екологічних норм, передбачених законодавством України; у разі необхідності здійснити заходи щодо вилучення об'єкта приватизації з державного реєстру підприємств України; у разі необхідності створити нові робочі місця; забезпечити безпечні умови праці, що мінімізують випадки травматизму; у разі працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створити належні умови праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництв та забезпечення доступу до них зазначених осіб; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта з урахуванням висновків екологічного аудита. Право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України. Покупець сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні 63 898,80 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37311009001104 ГУДКУ у Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 ГУДКУ у Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться 4 липня 2011 р. о 10.00 на Придніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 15а, тел.: (056) 35-77-11, 35-77-45, 35-77-78.

Заяви про участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315, 316. Кінцевий термін прийняття заяв – 30 червня 2011 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-89-48, 742-85-19. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості на 30 % об'єкта державної власності – будівлі швейної дільниці фабрики побутових тканин загальною площею 759,0 м²

Назва об'єкта приватизації: будівля швейної дільниці фабрики побутових тканин загальною площею 759,0 м².

Адреса: 10025, м. Житомир, вул. Баранова, 125.

Балансоутримувач: ВАТ «Льонотекс», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00306408. Адреса: 10025, м. Житомир, вул. Баранова, 125.

Відомості про об'єкт: одноповерхова цегляна будівля з підвалом, фундамент – залізобетонні блоки, перекриття – залізобетонні плити, рулонна покрівля, підлога бетонна та бетонна плитка. Інженерні комунікації: водяне опалення, водопровід, каналізація, електроосвітлення, які перебувають у неробочому стані (відрізані).

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділялась. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт, перебуває в постійному користуванні ВАТ «Льонотекс».

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ (знижена на 30 %) – 289 814,00 грн.; ПДВ – 57 962,80 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з ПДВ (знижена на 30 %) – 347 776,80 грн. (триста сорок сім тисяч сімсот сімдесят шість гривень 80 копійок).

Грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості об'єкта – 34 778,00 грн. (тридцять чотири тисячі сімсот сімдесят вісім гривень 00 копійок).

Умови продажу:

подальше використання об'єкта приватизації визначає покупець; забезпечення покупцем дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта; утримання прилеглої території у належному санітарному стані.

Засоби платежу: грошові кошти.

Реєстраційний внесок у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунках за придбаний об'єкт приватизації перераховуються на рахунок № 37183502900001 в ГУДКУ у Житомирській області, код банку 811039. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Житомирській області, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13578893.

Грошові кошти у розмірі 10 % початкової вартості об'єкта приватизації перераховуються на рахунок № 37314013000010 в ГУДКУ у Житомирській області, код банку 811039. Одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Житомирській області, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13578893.

Аукціон буде проведено 12 липня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Житомир, вул.1 Травня, 20, актовий зал Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області.

Реєстрація учасників аукціону з 9.00 до 10.50. Прийняття заяв проводиться у робочі дні з 9.00 до 18.00, у п'ятницю з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття заяв: 8 липня 2011 року з 9.00 до 16.45.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Житомирській області, вул.1 Травня, 20, кімн. 412, м. Житомир, 10008, тел. (0412) 22-76-68, в робочі дні з 9.00 до 18.00, у п'ятницю з 9.00 до 16.45.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні об'єктів державної власності

1. Назва об'єкта: **будівля сховища (літ. Я) з оглядовими ямами (літ. Я², Я³) загальною площею 434,5 м².**

Продовження рубрики на стор. 2

Продовження. Початок рубрики на стор. 1

Місцезнаходження об'єкта: м. Кіровоград, вул. Тореза, 27а.

Балансоутримувач: ВАТ «Кіровоградське АТП 13554», код за ЄДРПОУ 05465761, адреса: 25013, м.Кіровоград, вул. Тореза, 27а.

Відомості про об'єкт: одноповерхова каркасна будівля із залізобетонних конструкцій ШМБ; рік забудови – 1992.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 157 833,0 грн., ПДВ – 31 566,6 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 189 399,6 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта становить 18 939,96 грн.

2. Назва об'єкта: **будівля сховища (літ. Щ) загальною площею 251,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта: м. Кіровоград, вул. Тореза, 27а.

Балансоутримувач: ВАТ «Кіровоградське АТП 13554», код за ЄДРПОУ 05465761, адреса: 25013, м. Кіровоград, вул. Тореза, 27а.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля з металевим каркасом та збірними залізобетонними панельними стінами; рік забудови – 1975.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 83 167 грн., ПДВ – 16 633,4 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 99 800,4 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта становить 9 980,04 грн.

Умови продажу: після укладення договору купівлі-продажу подальше використання об'єкта визначає покупець; покупець бере на себе витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Продаж об'єкта здійснюється за грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,0 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184500900021, код 13747462, ГУДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта вносяться на р/р № 37312002000547, ГУДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, код 13747462, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 27 червня 2011 року.

Аукціон буде проведено 1 липня 2011 року о 10.00 за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його знаходження, отримати додаткову інформацію можна в робочі дні в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, каб. 706, тел. 33-25-79.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, каб. 809, тел. 33-19-24.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що перебуває на балансі ВАТ «Дрогобицький «Агротехсервіс» (зі зниженням початкової вартості на 30 %)

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – нежитлові приміщення колишньої їдальні загальною площею 119,0 м².

Адреса об'єкта: 82100, м. Дрогобич, вул. Стрийська, 266.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Дрогобицький «Агротехсервіс», код за ЄДРПОУ 03752798, адреса: 82100, м. Дрогобич, вул. Стрийська, 266.

Відомості про об'єкт: нежитлові приміщення колишньої їдальні загальною площею 119,0 м² на другому поверсі в двоповерховій будівлі автомайстерні. Рік введення будинку в експлуатацію – 1972. Вхід у приміщення окремий, по металевих сходах.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 32 283,3 грн., ПДВ – 6 456,66 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 38 739,96 грн.

Умови продажу об'єкта: відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; подальше використання об'єкта приватизації покупець вирішує самостійно.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової ціни продажу об'єкта, що становить 3 874 грн., вноситься на рахунок № 37310009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об 11.00 через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, тел. (0322) 61-62-14.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні напівпричепа ОДАЗ-9370, держ. № 38-01 ХЕ, що перебуває на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 38-01 ХЕ.

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, відкрите акціонерне товариство «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 38-01 ХЕ, двоосьовий бортовий з тентом, рік випуску – 1990. У зв'язку зі втратою панелі з ідентифікаційним номером шасі напівпричіп знято з обліку в органах ДАІ для продажу на підставі постанови Харківського окружного адміністративного суду.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30 %) – 5 376,00 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 4 480,00 грн., ПДВ – 896,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до моменту зняття договору купівлі-продажу з контролю РВ ФДМУ по Харківській області можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з регіональним відділенням.

3. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

4. Покупець забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 537,60 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 8 липня 2011 року об 11.00 у приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 4 липня 2011 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні нежитлових підвальних приміщень, літ. Ю, загальною площею 246,9 м² (початкова вартість продажу знижена на 20 %)

Назва об'єкта: нежитлові підвальні приміщення, літ. Ю, загальною площею 246,9 м².

Адреса об'єкта: 61067, м. Харків, вул. Довгалівська (Довгалівського), 27.

Балансоутримувач: відсутній.

Відомості про об'єкт: нежитлові підвальні приміщення, літ. Ю, загальною площею 246,9 м² (колишній об'єкт ЦО). Висота стелі 3,3 м. Рік побудови – 1975.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупець вирішує самостійно.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 20 %) – 121 920,00 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 101 600,00 грн., ПДВ – 20 320,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

2. Надавати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до моменту зняття з контролю договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з РВ ФДМУ по Харківській області.

4. У разі передачі об'єкта приватизації в оренду покласти умови пунктів 1-2 на орендаря.

5. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 12 192,00 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 8 липня 2011 року об 11.00 у приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 4 липня 2011 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 % об'єкта незавершеного будівництва державної власності – валяльно-повстяної фабрики (разом із земельною ділянкою)

Адреса: м. Черкаси, вул. Зелінського, 18.

Призначення об'єкта: виробничо-складські приміщення.

Загальний ступінь будівельної готовності: 60 %.

Відомості про об'єкт: об'єкт розташований в промислово-складській зоні північно-східного району м. Черкас. Будівельно-монтажні роботи виконувалися з 1991 р. до 1997 р. До об'єкта незавершеного будівництва належать: головний виробничий корпус, допоміжний корпус, підсобно-виробничий корпус, склад паливно-мастильних матеріалів.

Будівля головного виробничого корпусу – двоповерхова каркасна будівля із залізобетонних конструкцій, висота першого поверху 6 м, другого – 5,6 м. Каркас будівлі збірний залізобетонний.

Будівля допоміжного корпусу – 4-поверхова каркасна будівля із залізобетонних конструкцій з підвалом, висота поверху 3,3 м.

Будівля підсобно-виробничого корпусу – будівля змішаної поверховості, яка складається з одноповерхового блоку висотою поверху 6 м і двоповерхового блоку висотою поверху 4,2 м. Підсобно-виробничий корпус зблокований з допоміжним і зв'язаний з ним переходом на другому поверсі.

Будівля складу паливно-мастильних матеріалів – одноповерхова каркасна будівля із залізобетонних конструкцій, підлога земляна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка загальною площею 24691,0 м² має форму багатокутника, рельєф спокійний, рівнинний. Кадастровий номер земельної ділянки – 7110136400:03:007:0013.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення: землі промисловості.

Умови продажу об'єкта аукціону:

призначення та використання об'єкта покупець вирішує самостійно; протягом року з моменту підписання акта приймання-передачі отримати дозвіл на виконання будівельних робіт; завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію у нормативні строки, але не пізніше 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час добудови об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію; покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку під об'єктом приватизації відповідно до вимог земельного законодавства України; не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; покупець відшкодовує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

Вартість об'єкта незавершеного будівництва без ПДВ: 1 378 881,00 грн.

Вартість земельної ділянки без ПДВ: 1 767 780,00 грн.

Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 3 146 661,00 грн., ПДВ: 629 332,20 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 3 775 993,20 гривень.

Грошові кошти в розмірі 377 599,32 грн., що становить 10 % вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 4 липня 2011 року включно.

Аукціон буде проведено 8 липня 2011 року об 11-й годині за адресою Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ПЕРЕЛІК
об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 25.05.11 № 766

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Котельня другої черги школи разом із земельною ділянкою за адресою: Житомирська обл., Новоград-Волинський район, с. Гульськ, вул. Промислова, 1. Балнсоутримувач: Головне управління будівництва та архітектури Житомирської ОДА, орган управління: Міністерство надзвичайних ситуацій України, Житомирська обласна державна адміністрація. Спосіб приватизації: аукціон.

ПЕРЕЛІК
об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключаються наказом ФДМУ від 25.05.11 № 766 із раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

24-квартирний житловий будинок з невстановленим обладнанням, Володарський р-н, смт Володарське, вул. Куйбишева (ТДВ «Володарський «Райагрохім»).

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Гаражі, Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу № 14 (ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»).

Силосний склад безтарного зберігання цукру, Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу № 15 (ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»).

Мазутне господарство, Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу № 16 (ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»).

Мехсклад буряка, Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу № 17 (ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»).

Склад брикетного жому, Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу № 18 (ВАТ «Добровеличківський цукровий завод».

Овочесховище, Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу № 19 (ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»).

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Корівник (200 голів), Демидівський район, с. Малеве, КСП ім. Франка (Міністерство аграрної політики України).

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні державної частки у статутному капіталі ТзОВ «Липчанблок»

Назва об'єкта: державна частка у статутному капіталі ТзОВ «Липчанблок», що становить 22,5 % статутного капіталу.

Адреса об'єкта: Закарпатська обл., Хустський район, с. Липча, вул. Вакарова, 54.

Код за ЄДРПОУ 22098117.

Розмір статутного капіталу: 5 364 890,0 грн.

Основні види діяльності: виробництво та реалізація формової і обпаленої глиняної цегли, блоків, черепиці.

Початкова вартість державної частки: 2 083 101,0 грн.

Засоби платежу: грошові кошти.

Показник	2007 р.	2008 р.	2009 р.	2010 р.
Баланс активів та пасивів, тис. грн.	21 356,4	27 323,0	30 733	34 429
Рентабельність, %	0,8	-1,0	-9,5	-0,8

Станом на 31.03.11, тис. грн.:
балансова вартість основних фондів – 7 931;
знос основних фондів – 4 102;
довгострокові фінансові інвестиції – 0;
чистий прибуток (непокритий прибуток) – (- 957);
дебіторська заборгованість – 27 855;
кредиторська заборгованість – 31 278;
довгострокові зобов'язання – 0;
обсяг реалізованої продукції – 1 234;
середньоблікова кількість працівників – 32 чол.

Відомості про будівлі (споруди, приміщення) та земельну ділянку, на якій розташований об'єкт, умови користування ними: ТзОВ «Липчанблок» передано в постійне користування земельну ділянку загальною площею 2,8 га за адресою: с. Липча, ур. Полінець, для розташування виробничої бази. Також має в орендному користуванні земельну ділянку під кар'єром загальною площею 9,32 га. На території ТОВ розташовані: адміністративна будівля, виробничі будівлі та споруди для виробництва цегли (виробничий цех, матеріальний склад, склад сировини, насосна станція). Територія ТзОВ «Липчанблок» огороджена, в наявності водопровід, каналізація.

Умови продажу:

збереження основного профілю діяльності протягом 5 років; забезпечення зростання загальних обсягів виробництва; збереження робочих місць; протягом 6 місяців від дня переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації не допускати звільнення працівників з ініціативи покупця чи уповноваженого органу; здійснювати працевлаштування осіб з обмеженими можливостями, створити належні умови праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб; забезпечити безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму та виконання заходів щодо

створення безпечних і нешкідливих умов праці та охорони навколишнього середовища; експлуатацію об'єкта приватизації здійснювати відповідно до санітарно-технічних, пожежних та екологічних норм; виконання вимог законодавства про захист економічної конкуренції; об'єкт приватизації не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Покупцю, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 208 310,10 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того покупець відшкодовує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 208 310,10 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Прийняття заяв проводиться в робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви про участь в аукціоні приймаються за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, кімн. 316.

Аукціон буде проведено об 11.00 через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, кімната 316, телефони для довідок: (03122) 3-22-28, 3-71-93.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Волинській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

I. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 14.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесенню до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 1 600 м² (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037) .

9. Наявні обмеження: не встановлювались (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 14.

12. Інші матеріали (за наявності): –.

II. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – житловий будинок № 24, мікрорайон № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесенню до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 2 000 м² (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037) .

9. Наявні обмеження: не встановлювались (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: житловий будинок № 24, мікрорайон № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ.

12. Інші матеріали (за наявності): –.

III. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – житловий будинок № 18, мікрорайон № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ (шахта № 5 «Нововолинська»).

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесенню до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 6 000 м² (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

9. Наявні обмеження: не встановлювались (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 25.03.11 № 01-05-14/1037).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: житловий будинок № 18, мікрорайон № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ (шахта № 5 «Нововолинська»).

12. Інші матеріали (за наявності): –.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява про участь у конкурсі (встановленого зразка); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є наявність:

ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; досвіду в проведенні робіт із землеустрою; фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою; спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого виконавцю робіт із землеустрою, або відповідних допусків до державної таємниці виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою (у разі потреби).

Конкурс відбудеться 20 червня 2011 року у РВ ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 801.

Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи РВ ФДМУ по Волинській області, кімн. 833, кінцевий термін прийняття заяв для участі в конкурсі – 15 червня 2011 року до 17.15 включно.

Служба з організації та проведення конкурсу – РВ ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, 24-34-92.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Тернопільській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А – нежитлова будівля – колишнє відділення поштового зв'язку (приміщення пошти) загальною площею 89,3 м².

1. Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (орієнтовно 0,10 га), на якій розташований об'єкт приватизації: нежитлова будівля – колишнє відділення поштового зв'язку (приміщення пошти) загальною площею 89,3 м²; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; подання документації із землеустрою до органів Держкомзему для присвоєння кадастрового номера; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.09.10 № 1314, рішення Кременецької міської ради від 13.07.10 № 2722 «Про надання дозволу Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Тернопільській області на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для продажу її разом з об'єктом приватизації, нежитловим приміщенням (приміщенням пошти) на вул. 107-ї Кременецької дивізії, 41 в м. Кременець».

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» від 16.02.10 № 4-7/0491).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови (лист Управління Держкомзему у Кременецькому районі від 08.09.09 № 01-1490-01-30).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відсутні (лист Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» від 16.02.10 № 4-7/0491).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентними способами земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,10 га.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (листи Управління Держкомзему у Кременецькому районі від 08.09.09 № 01-1490-01-30, Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» від 16.02.10 № 4-7/0491).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листи Управління Держкомзему у Кременецькому районі від 08.09.09 № 01-1490-01-30, Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» від 16.02.10 № 4-7/0491).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля – колишнє відділення поштового зв'язку (приміщення пошти) загальною площею 89,3 м² за адресою: вул. 107-ї Кременецької дивізії, 41, м. Кременець, Тернопільська обл.

12. Інші матеріали (за наявності): –.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копію установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмову інформацію щодо досвіду претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою: до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, що мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності», та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також мають фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє секретар комісії до оголошеної дати проведення конкурсу. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертається претенденту секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше останнього дня перед датою проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація подається до відділу організації документообігу та господарського забезпечення РВ ФДМУ по Тернопільській області до 9 червня 2011 року включно.

Конкурс відбудеться 16 червня 2011 року о 15.00 в РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, телефони для довідок: (0352) 25-39-88; 52-66-85.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу, призначеного на 19.05.11, з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Конкурс з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – молочно-тваринницька ферма на 200 голів великої рогатої худоби (Чернівецька обл., Сокирянський р-н, с. Новоолексіївка), що перебуває на балансі ТОВ «Олексіївське», призначений на 19.05.11, *не відбувся через відсутність заяв.*

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернівецькій області про повторне оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – молочно-тваринницька ферма на 200 голів великої рогатої худоби (Чернівецька обл., Сокирянський р-н, с. Новоолексіївка), що перебуває на балансі ТОВ «Олексіївське».

Виконувана робота (завдання): розроблення документації із землеустрою, зокрема, складання проекту відведення земельної ділянки щодо зміни її цільового призначення під об'єктом приватизації та погодження його з відповідними організаціями (з органом земельних ресурсів, природоохоронним і санітарно-епідеміологічним органами, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини); подання цього проекту на розгляд Олексіївської сільської ради Сокирянського району Чернівецької області для затвердження (погодження) та прийняття рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки із зазначенням в рішенні категорії земельної ділянки; визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення їх межовими знаками; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. перевірка та оброблення інформації на магнітних носіях; передача землевпорядної документації на державну землевпорядну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 13.06.03 № 1003 та від 22.02.08 № 216, рішення № 02 від 10.01.11 IV сесії 6-го скликання Олексіївської сільської ради Сокирянського р-ну Чернівецької обл. «Про надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення та надання дозволу на підготовку проекту відведення».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист відділу Держкомзему у Сокирянському районі Чернівецької області від 10.11.09 № 587).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі сільськогосподарського призначення (лист відділу Держкомзему у Сокирянському районі Чернівецької області від 07.04.10 № 205).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Сокирянському районі Чернівецької області від 10.11.09 № 587).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,8 га (за інформацією Чернівецького обласного Головного управління земельних ресурсів (лист від 19.12.06 № 04/995).

Наявні обмеження: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Сокирянському районі Чернівецької області від 10.11.09 № 587).

Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Сокирянському районі Чернівецької області від 10.11.09 № 587).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершена будівництвом молочно-тваринницька ферма на 200 голів великої рогатої худоби.

Інші матеріали: на будівельному майданчику розпочато будівництво будівель родильної, корівника, кормоцеху, санпропускника.

Претенденти на участь у конкурсі подають до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремому запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області (м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, кабінет № 9) до 16.45 10 червня 2011 р. (включно).

Конкурс відбудеться 16 червня 2011 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Чернівецькій області за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, кабінет № 6.

Телефон для довідок (0372) 55-44-84.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою ***від регіональних відділень ФДМУ*** *(gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.*

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

1. Об'єкт державної власності гр. А – нежитлові приміщення, прибудовані до першого поверху багатоповерхового житлового будинку, літ. А, загальною площею 259,5 м² та приміщення підвалу, літ. А1, загальною площею 113,2 м², що перебувають на балансі ВАТ «Могилів-Подільська швейна фабрика «Аліса», за адресою: 24000, Вінницька обл., м. Могилів-Подільський, вул. Гоголя, 15.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.05.11.

Балансова залишкова вартість станом на 01.01.11: 5 515,99 грн.

2. Об'єкт державної власності гр. А – обладнання їдальні (12 од.) та обладнання лазні (2 од.) за адресою: 24404, Вінницька обл., м. Бершадь, вул. 50 років Жовтня, 211, що під час приватизації не увійшло до статутного фонду ліквідованого ВАТ «Бершадський цукровий завод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.05.11.

Балансова залишкова вартість станом на 01.08.95: 11 289 тис. крб.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). РВ ФДМУ по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбудеться 17 червня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 16-ї години 10 червня 2011 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна

Об'єкт державної власності.

Запланована дата оцінки: 10.12.10.

Назва об'єкта оцінки: цілісний майновий комплекс державного підприємства «Алмаз».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Донецьк, вул. Югославська, 34.

Мета проведення незалежної оцінки: повернення об'єкта до державної власності на підставі рішення суду.

Балансоутримувач: фізична особа.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 10.12.10.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті. До підтвердних документів належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтв про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 17 червня 2011 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Тел. для довідок (062) 335-35-44.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності

Оцінка буде здійснюватись згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891 (зі змінами та доповненнями).

Назва об'єкта оцінки: цілісний майновий комплекс структурного підрозділу державного підприємства «Управління промислових підприємств Державної адміністрації залізничного транспорту України» – Стрийське кар'єроуправління».

Місцезнаходження: Львівська обл., м. Стрий, с. Дуліби, вул. Кар'єрна, 12.

Телефон/факс (03245) 6-87-12.

Спосіб приватизації: аукціон.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: видобуток та переробка нерудних будівельних матеріалів.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості продажу цілісного майнового комплексу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком станом на 31.03.11 – 60 од.

Балансова залишкова вартість становить:

основних засобів – 1 396 тис. грн.;

довгострокових фінансових інвестицій – немає;

нематеріальних активів – 1 тис. грн.;

незавершеного будівництва – немає.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Дата оцінки: 31.05.11.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Львівській області 15 червня 2011 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 18.00 9 червня 2011 р. Телефон для довідок (032) 261-62-14.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної власності

Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів структурного підрозділу ОТ «Південзахідхімрембудмонтаж» РМБУ-5,** а саме: будівля трансформаторної підстанції загальною площею 36,2 м² (вул. Без Назви, 90); будівля прохідної загальною площею 16,3 м² (вул. Без Назви, 91); будівля матеріально-технічного складу загальною площею 270,2 м² (вул. Без Назви, 92); будівля складу металу та будівельних матеріалів загальною площею 130,8 м² (вул. Без Назви, 93).

Адреса: Львівська обл., Яворівський р-н, с. Новий Яр, вул. Без Назви, 90-93.

Балансоутримувач: структурний підрозділ ОТ «Південзахідхімрембудмонтаж» РМБУ-5.

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: **будівля головного виробничого корпусу структурного підрозділу ОТ «Південзахідхімрембудмонтаж» РМБУ-5 загальною площею 1 282,5 м².**

Адреса: Львівська обл., Яворівський р-н, с. Новий Яр, вул. Без Назви, 89.

Балансоутримувач: структурний підрозділ ОТ «Південзахідхімрембудмонтаж» РМБУ-5.

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Львівській області 22 червня 2011 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 18-ї години 16 червня 2011 р. Телефон для довідок (032) 261-62-14.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Мета проведення незалежної оцінки: продаж на аукціоні.

Назва об'єкта: приміщення складу № 16 (955360.1.ААБАЛД733), що перебуває на балансі ТОВ «Жеребківський елеватор».

Місцезнаходження об'єкта: 66410, Одеська обл., Ананьївський р-н, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 4.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: продаж та здавання в найм нерухомого майна невиробничого призначення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – основних засобів: приміщення складу.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів на 01.04.11 – 0,00 грн.

Розмір земельної ділянки (ділянок): – ;

місце розташування земельної ділянки (ділянок): –;

цільове призначення земельної ділянки (ділянок): –;

нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): –.

Запланована дата оцінки: 31.05.11.

Відповідно до Положення про конкурсний вибір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 та зареєстрованого в Мін'юсті 19.12.03 за № 1194/8515, зі змінами і доповненнями, *документація подається претендентом в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:*

заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента, щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до РВ ФДМУ по Одеській області до 14.06.11 за адресою: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1113.

Конкурс відбудеться 17.06.11 об 11.00 у кімн. 1110.

Місцезнаходження комісії: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1110, телефони: (048) 731-50-28, 731-50-39.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного майна

1. Об'єкт групи А державної власності – група інвентарних об'єктів: пожсарай (інв. № 190003); бригадний будинок (інв. № 190002); туалет на 2 очки (інв. № 190004); насосна станція з устаткуванням ставкового господарства (інв. № 190011); КТП 250-10-14 ставкового господарства (інв. № 190013); водозабірна ставкового господарства (інв. № 190014); мостіння (інв. № 190016); трансформатор ТМ 630/10/10/04 (інв. № 4); водовипуски (6 од.); водоскиди (6 од.) (інв. № 190007), що перебувають на балансі ВАТ «Херсонводбуд», але не увійшли до його статутного капіталу, за адресою: Херсонська обл., Голопристанський р-н, с. Рибальче, вул. Степова, 85а та вул. Друга набережна, 212.

Спосіб приватизації – продаж на аукціоні (наказ РВ ФДМУ по Херсонській області від 20.05.11 № 00146).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.05.11.

2. Об'єкт групи А комунальної власності – комплекс котельної із зовнішніми тепловими мережами: будівля котельної з обладнанням (у т. ч. Д – котельна, д – прибудова, Д2 – котельна, Д3 – котельна), димова труба, мазутне господарство, конденсаторопровід, паропровід, що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 299а.

Спосіб приватизації – продаж за конкурсом (рішення Новокаховської міської ради від 28.04.11 № 270 та наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка від 17.05.11 № 18).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Запланована дата оцінки: 31.05.11.

3. Об'єкт групи А державної власності – теплохід «Блакитний» за адресою: м. Херсон, Карантинний острів,1.

Технічні характеристики судна: рік побудови – 1958, тип судна – пасажирський теплохід, призначення судна – пасажирські перевезення, матеріал корпусу – суднобудівна сталь, валова місткість 173,8, пасажиромісність – 242 чол.

Габаритні розміри судна: довжина 42,57 м, ширина 7,12 м, висота борту 2,5 м, потужність головних механізмів – 2х150 л/с.

Спосіб приватизації – продаж на аукціоні (наказ РВ ФДМУ по Херсонській області від 24.05.11 № 00149).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.05.11.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів (наказ ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зі змінами та доповненнями):

заяву про участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться 16.06.11 о 10-й годині за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 243.

Конкурсна документація приймається до 14.06.11 (включно) за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 218, тел. для довідок 49-33-68.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

Державна власність.

1. Назва об'єкта оцінки: **службове приміщення банку колишнього АКАБ «Україна» (разом із земельною ділянкою),** що перебуває на балансі Черкаської обласної державної адміністрації.

Адреса об'єкта: 19715, Золотоніський р-н, с. Гельмязів, вул. Леніна, 6.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: двоповерхова будівля, земельна ділянка площею 0,368 га.

Спосіб приватизації: аукціон.

2. Назва об'єкта оцінки: **майно, яке перебуває в податковій заставі та належить ДПФ «Оризон-Промжитлобуд»,** код 21387368.

Адреса об'єкта: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 12.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт оцінки: майно – розчинно-бетонний вузол, склад (3 од.), щитова, вентиляційна камера, замощення, огорожа, бетонозмішувач, дозатор, радіостанція «Льон», комп'ютер, факс.

Замовником оцінки є Смілянська об'єднана державна податкова інспекція Черкаської області.

3. Назва об'єкта оцінки: **двоповерхова будівля майстерні площею 966,4 м² (літ. В-І, В-2),** що перебуває на балансі ВАТ «Проммонтаж-30» (разом із земельною ділянкою).

Адреса об'єкта: м. Черкаси, просп. Хіміків, 57.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: двоповерхова будівля, земельна ділянка площею 0,0892 га.

Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31 05.11.

4. Назва об'єкта оцінки: **одноповерхова будівля складу площею 276,8 м² (літ.Г-І),** що перебуває на балансі ВАТ «Проммонтаж-30», разом із земельною ділянкою (м. Черкаси, просп. Хіміків, 57) станом на 31травня 2011 року.

Адреса об'єкта: м. Черкаси, просп. Хіміків, 57.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля, земельна ділянка площею 0,0398 га.

Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31 05.11.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100; копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України, та ліцензії на виконання землеоціночних робіт; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у т. ч. подібного майна, тощо).

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу РВ ФДМУ по Черкаській області (з відміткою «На конкурс») за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). Останній день подання заяв – 20 червня 2011 року.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт в календарних днях.

До подачі заяви до РВ ФДМУ по Черкаській області оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки. У разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації суб'єкт оціночної діяльності відшкодовує витрати про оголошення конкурсу в пресі.

Конкурс відбудеться 24 червня 2011 року в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.

Телефон для довідок 37-29-71.

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, що відбувся 16.05.11
в РВ ФДМУ по Чернігівській області, з відбору
суб'єктів оціночної діяльності

Переможцем конкурсу визнано:

по об'єкту групи А державної власності – групі інвентарних об'єктів нефункціонуючої автозаправної станції контейнерного типу № 10, у складі: 2 АБП контейнерні (інв. № 670/9, № 670/10); 3 АБП модульні (інв. № 670/11, № 670/12, № 670/13); операторна контейнерна металева (інв. № 670/1); 3 резервуари горизонтальні металеві (інв. № 670/6, № 670/7, № 670/8); 3 колонки маслороздавальні (інв. № 670/3, № 670/4, № 670/5); мірник на 10 л (інв. № 670/2), що перебувають на балансі ПАТ «Чернігівнафтопродукт» та розташовані за адресою: м. Чернігів, вул. Толстого,154, *приватне підприємство «Аксіома»;*

об'єкту державної власності групи А – групі інвентарних об'єктів нефункціонуючої автозаправної станції контейнерного типу № 9, у складі: 2 автозаправні блок-пункти (АБП), інв. № 2233, № 2232; мірник на 10 л, інв. № 221, що перебувають на балансі ПАТ «Чернігівнафтопродукт» та розташовані за адресою: м. Чернігів, вул. Толстого, 154, *приватне підприємство «Аксіома»;*

об'єкту державної власності групи А – індивідуально визначеному майну – альтанці (№ 44) загальною площею 13,4 м² за адресою: м. Прилуки, вул. Пирятинська, 14, *приватне підприємство «Центр нерухомості-Чернігів»;*

об'єкту аукціону групи Д – незавершеному будівництву магазину разом із земельною ділянкою державної власності, що перебуває на балансі ДП «Ніжинське лісове господарство» та розташований за адресою: Чернігівська обл., м. Носівка, вул. Буняківська, 1а, *приватне підприємство «Десна-Експерт-М».*

В інформації РВ ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності групи А, що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні: **групи інвентарних об'єктів у кількості 4 114 од. – майно цивільної оборони,** що не увійшло до статутного фонду ВАТ «Київське автотранспортне підприємство – 13056», за адресою: м. Київ, вул. Перемоги, 20, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 25.05.11 № 20 (663) на стор. 8, *слід читати:* «**Документи приймаються до 12.30 8 червня 2011 р.**»

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості державної частки у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Санаторій Карпати», що становить 2,65 % статутного капіталу товариства, з метою її продажу за грошові кошти

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Державна частка ТОВ «Санаторій Карпати».

Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., м. Трускавець, вул. Карпатська, 2, тел./факс: (03247) 5-14-08, 6-29-39.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державної частки у статутному капіталі ТОВ «Санаторій Карпати», що становить 2,65 % статутного капіталу товариства, з метою її продажу за грошові кошти.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: діяльність санаторно-курортних закладів.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:

основних засобів – 3 250;

нематеріальних активів – 75;

незавершеного будівництва – 2.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.11, тис. грн.:

основних засобів – 32 878,0;

нематеріальних активів – 25,0;

незавершеного будівництва – 102,0.

Розмір земельних ділянок: 4,6056 га.

Місце розташування земельних ділянок та їх цільове призначення: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Карпатська, 2; обслуговування санаторію.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 31.05.11.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за №1194/8515 (зі змінами). Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява про участь у конкурсі (за встановленою формою);

копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт у календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова ,18/9, кімната 514) до 18.00 09.06.11.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті на кожний об'єкт окремо з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву про участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву. Перепустки до загального відділу Фонду державного майна України видаються за адресою: вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 16.06.11 о 15.00.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

20.05.2011 м. Київ № 746

Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямами оцінки майна не рідше одного разу на два роки,

НАКАЗУЮ:

1. Зупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (перелік додається).

2. Департаменту оціночної діяльності забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію», додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

3. Департаменту оціночної діяльності забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п. 1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямами оцінки майна.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оціночної діяльності.

Заступник Голови Фонду **Є. ГРИГОРЕНКО**

Додаток до наказу № 746 від 20.05.2011

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких зупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Алексеєв Володимир Миколайович	209	27-05-2003	МФ № 135	12-04-2003	ККН	м. Київ
2	Альохін Віталій Володимирович	2748	04-05-2005	МФ № 3496	02-04-2005	Інст. експ. та упр.власн.	м. Одеса
3	Апанасенко Євгеній Михайлович	5616	25-06-2007	ЦМК № 315	19-05-2007	ІКЦ УТО	Вінницька обл.
4	Арбузов Сергій Валентинович	3231	17-06-2005	МФ № 3522	14-05-2005	МІБ	м. Одеса
5	Ашихіна Ірина Володимирівна	8577	31-01-2011	МФ № 6877	16-05-2009	МІБ	м. Суми
6	Беляєва Леся Миколаївна	115	16-05-2003	МФ № 137	12-04-2003	ККН	м. Чернігів
7	Береговий Іван Миколайович	3196	17-06-2005	МФ № 3523	14-05-2005	Експерт-Л	м. Черкаси
8	Бойченко Сергій Михайлович	7477	06-05-2009	МФ № 6814	04-04-2009	Експерт-Сервіс	Київська обл.
9	Бондаренко Юрій Сергійович	7474	06-05-2009	МФ № 6825	04-04-2009	УКШ	м. Київ
10	Бутко Вікторія Вікторівна	5636	02-07-2007	МФ № 5027	19-05-2007	Експерт-Л	Київська обл.
11	Васюр Світлана Іллівна	5399	04-04-2007	МФ № 148	12-04-2003	МІБ	Київська обл.
12	Великий Олексій Вікторович	4114	02-11-2005	ЦМК № 197	02-04-2005	Інст. експ. та упр.власн.	м. Одеса
13	Вернігора Оксана Юріївна	7606	02-07-2009	МФ № 6878	16-05-2009	МІБ	Донецька обл.
14	Вечеря Ольга Миколаївна	7444	24-04-2009	МФ № 6804	04-04-2009	УКШ	м. Київ
15	Волченкова Олена Станіславівна	7683	10-08-2009	МФ № 6879	16-05-2009	МІБ	м. Чернігів
16	Воротняк Ігор Валерійович	7609	06-07-2009	МФ № 6880	16-05-2009	МІБ	Чернівецька обл.
17	Воротняк Юрій Валерійович	7610	06-07-2009	МФ № 6881	16-05-2009	МІБ	м. Чернівці
18	Гажва Юлія Олександрівна	7551	16-06-2009	МФ № 6882	16-05-2009	Далекс-експерт	АРК
19	Гарматюк Павло Костянтинович	8551	30-12-2010	МФ № 6818	04-04-2009	ККН	м. Київ
20	Голего Михайло Валерійович	5652	06-07-2007	МФ № 5030	19-05-2007	УКШ	м. Київ
21	Головакін Олексій Петрович	7463	28-04-2009	МФ № 6805	04-04-2009	УКШ	Донецька обл.
22	Гончар Ігор Вікторович	7598	26-06-2009	МФ № 6822	04-04-2009	УкрАкадБізн.	м. Київ
23	Грицай Сергій Олександрович	7560	17-06-2009	ЦМК № 455	16-05-2009	Експерт-Л	м. Луганськ
24	Дементій Дмитро Володимирович	3503	06-07-2005	МФ № 3533	14-05-2005	Експерт-Л	м. Київ
25	Десятник Олександр Миколайович	7441	24-04-2009	МФ № 6802	04-04-2009	УКШ	м. Київ
26	Дедічева Ніна Анатоліївна	8686	20-04-2011	МФ № 6602	13-12-2008	УКШ	м. Вінниця
27	Дзьоба Ростислав Орестович	5984	12-11-2007	МФ № 5039	19-05-2007	МІБ	м. Івано-Франківськ
28	Дієва Вікторія Тарасівна	7596	26-06-2009	МФ № 6884	16-05-2009	ККН	м. Запоріжжя
29	Довжик Андрій Степанович	7712	26-08-2009	МФ № 6836	11-04-2009	ХЦНТЕІ	Харківська обл.
30	Дорош Сергій Олександрович	7492	21-05-2009	МФ № 6828	04-04-2009	УКШ	м. Київ
31	Дригуля Павло Карпович	3199	17-06-2005	МФ № 3537	14-05-2005	МІБ	Волинська обл.
32	Дробот Жанна Василівна	5678	13-07-2007	МФ № 5040	19-05-2007	ІКЦ УТО	Полтавська обл.
33	Дутка Ігор Іванович	8363	30-07-2010	МФ № 5043	19-05-2007	МІБ	Львівська обл.
34	Єрмішко Олена Олексіївна	417	14-07-2003	МФ № 153	12-04-2003	РУЦ	м. Севастополь
35	Іванюк Максим Іванович	5504	17-05-2007	МФ № 3543	14-05-2005	МІБ	м. Київ
36	Іонов Валентин Валерійович	6067	03-12-2007	МФ № 5047	19-05-2007	МІБ	м. Дніпропетровськ
37	Кабачек Олена Валеріївна	7705	14-08-2009	МФ № 6862	25-04-2009	Придн. ДАБтА	Дніпропетровська обл.
38	Калитаєв Павло Владиславович	5808	28-08-2007	ЦМК № 316	19-05-2007	УКШ	м. Київ
39	Калініченко Андрій Валерійович	7543	12-06-2009	МФ № 6888	16-05-2009	МІБ	Київська обл.
40	Калоша Ігор Олександрович	7480	06-05-2009	МФ № 6839	11-04-2009	ХЦНТЕІ	м. Харків
41	Капцов Ярослав Олександрович	5928	29-10-2007	МФ № 5051	19-05-2007	МІБ	м. Київ
42	Кардаполов Андрій Анатолійович	3600	14-07-2005	МФ № 3546	14-05-2005	МІБ	Київська обл.
				ЦМК № 201	14-05-2005	МІБ	
43	Кендюшенко Андрій Олексійович	8548	29-12-2010	МФ № 6840	11-04-2009	ХЦНТЕІ	м. Суми
44	Коваленко Ігор Віталійович	7529	10-06-2009	МФ № 6842	11-04-2009	ХЦНТЕІ	м. Харків
45	Коваленко Сергій Миколайович	7540	12-06-2009	МФ № 6821	04-04-2009	УКШ	м. Київ
46	Ковач Микола Миколайович	4192	07-12-2005	МФ № 3549	14-05-2005	МІБ	Закарпатська обл.
47	Ковцур Олена Валеріївна	7516	29-05-2009	МФ № 6843	11-04-2009	ХЦНТЕІ	м. Харків
48	Колосов Кирил Сергійович	7601	26-06-2009	МФ № 6891	16-05-2009	МІБ	Дніпропетровська обл.
49	Кондратенко Роман Васильович	7569	17-06-2009	МФ № 6892	16-05-2009	МІБ	м. Київ
50	Копилова Євгенія Миколаївна	7531	10-06-2009	МФ № 6864	25-04-2009	Придн. ДАБтА	м. Дніпропетровськ
51	Король Анна Олександрівна	8509	19-11-2010	МФ № 5010	21-04-2007	Придн. ДАБтА	м. Дніпропетровськ
52	Косарєва Юлія Павлівна	7602	26-06-2009	МФ № 6893	16-05-2009	МІБ	Запорізька обл.
53	Кравців Тарас Михайлович	5983	12-11-2007	МФ № 5056	19-05-2007	МІБ	м. Івано-Франківськ
54	Красільніков Андрій Юрійович	7620	10-07-2009	МФ № 6865	25-04-2009	Придн. ДАБтА	м. Чернігів
55	Краснощок Ольга Леонідівна	7770	25-09-2009	МФ № 6845	11-04-2009	ХЦНТЕІ	м. Харків
56	Крот Тетяна Григорівна	8063	28-01-2010	МФ № 6876	11-04-2009	МІБ	м. Харків
57	Кузнєцов Вадим Сергійович	5637	02-07-2007	МФ № 143	12-04-2003	ККН	м. Івано-Франківськ
58	Лебедєва-Скочеляс Наталія Венидиктівна	8199	05-05-2010	МФ № 6895	16-05-2009	МІБ	м. Хмельницький
59	Легецький Ігор Анатолійович	5626	25-06-2007	МФ № 5060	19-05-2007	МІБ	м. Київ
60	Лемза Наталія Олександрівна	7542	12-06-2009	МФ № 6896	16-05-2009	МІБ	Київська обл.
61	Лисенко Сергій Владиславович	7636	17-07-2009	МФ № 6897	16-05-2009	МІБ	АРК
62	Литвинова Олена Володимирівна	7454	27-04-2009	МФ № 6820	04-04-2009	УКШ	Київська обл.
63	Лобода Тамара Миколаївна	5529	30-05-2007	МФ № 5012	21-04-2007	Придн. ДАБтА	Дніпропетровська обл.
64	Любчич Дмитро Юрійович	7644	28-07-2009	МФ № 6898	16-05-2009	Далекс-експерт	м. Сімферополь
65	Михальчин Олена Олександрівна	7627	10-07-2009	МФ № 6899	16-05-2009	МІБ	м. Рівне
66	Михальчук Олександра Олександрівна	8161	18-03-2010	МФ № 6900	16-05-2009	РУЦ	Закарпатська обл.
67	Нагул Олександра Олександрівна	7577	23-06-2009	МФ № 6902	16-05-2009	МІБ	м. Київ
68	Одновол Олександр Дмитрович	8688	20-04-2011	МФ № 5392	20-10-2007	Експерт-Сервіс	м. Луганськ
69	Осіпов Анатолій Вікторович	6895	01-10-2008	МФ № 4984	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м. Одеса
70	Пархоменко Марина Михайлівна	5973	06-11-2007	МФ № 5071	19-05-2007	МІБ	м. Миколаїв
71	Політок Тетяна Сергіївна	7536	12-06-2009	МФ № 6849	11-04-2009	ХЦНТЕІ	м. Харків
72	Приходько Людмила Олександрівна	4916	05-10-2006	МФ № 3574	14-05-2005	МІБ	м. Київ
73	Прокопенко Сергій Сергійович	5405	04-04-2007	МФ № 120	12-04-2003	МІБ	м. Київ
74	Пустоветова Світлана Василівна	7544	12-06-2009	МФ № 6906	16-05-2009	МІБ	м. Вінниця
75	Пущінська Ірина Богданівна	8383	05-08-2010	МФ № 5077	19-05-2007	МІБ	м. Львів
76	Реснянська Олена Іванівна	5623	25-06-2007	ЦМК № 321	19-05-2007	МІБ	м. Київ
77	Савицька Ірина Романівна	5453	23-04-2007	ЦМК № 196	02-04-2005	Інст. експ. та упр. власн.	м. Одеса

Закінчення додатка на стор. 6

Закінчення додатка. Початок на стор. 5

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
78	Свириденко Ганна Вікторівна	7493	21-05-2009	МФ № 6801	04-04-2009	УКШ	м. Київ
79	Селедець Зореслава Павлівна	5701	18-07-2007	МФ № 5081	19-05-2007	МІБ	Волинська обл.
80	Сидор Інна Петрівна	7668	05-08-2009	МФ № 6870	25-04-2009	Придн. ДАБтА	Запорізька обл.
81	Синицин Ігор Володимирович	7622	10-07-2009	МФ № 6871	25-04-2009	Придн. ДАБтА	м. Чернігів
82	Солодкий Сергій Васильович	211	27-05-2003	МФ № 88	05-04-2003	УКШ	Кіровоградська обл.
83	Степаненко Андрій Васильович	7511	29-05-2009	МФ № 6797	04-04-2009	Егіда	м. Київ
84	Тимошенко Ольга Михайлівна	7829	30-10-2009	МФ № 6901	16-05-2009	МІБ	м. Київ
85	Ткачук Максим Сергійович	7478	06-05-2009	МФ № 6796	04-04-2009	Егіда	Київська обл.
86	Хоменко Владислав Валерійович	7522	10-06-2009	МФ № 6912	16-05-2009	Інст. експ. та упр. власн.	Одеська обл.
87	Царьов Михайло Олексійович	4273	30-12-2005	МФ № 3516	02-04-2005	Інст. експ. та упр. власн.	м. Одеса
88	Чумаков Сергій Петрович	7640	22-07-2009	МФ № 6914	16-05-2009	Егіда	АРК
89	Шалденко Юрій Валерійович	7467	06-05-2009	МФ № 6808	04-04-2009	УКШ	Черкаська обл.
90	Шолудько Валентин Олександрович	3378	30-06-2005	МФ № 3588	14-05-2005	МІБ	Черкаська обл.
91	Шульга Наталія Миколаївна	8459	07-10-2010	МФ № 6915	16-05-2009	МІБ	Дніпропетровська обл.
92	Ярмола Альона Володимирівна	7507	22-05-2009	МФ № 6858	11-04-2009	ХЦНТЕІ	м. Харків

Примітка.

УКШ – Українська комерційна школа; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; Експерт-Сервіс – Український центр післяаварійного захисту «Експерт-Сервіс»; Далекс-експерт – Центр післядипломної освіти підприємства «Далекс-Експерт»; Егіда – ТОВ «Агентство незалежної експертизи «Егіда»; ККН – Київський коледж нерухомості; Придн.ДАБтА– Придніпровська державна академія будівництва та архітектури; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; ХЦНТЕІ– Харківський центр науково-технічної та економічної інформації; УкрАкадБізн. – Українська академія бізнесу та підприємництва; РУЦ – ЗАТ «Республіканський навчальний центр»; ІКЦ УТО– Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів; Інст. експ. та упр. власн. – Інститут експертизи та управління власністю.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

26.05.2011 м. Київ № 787

Про внесення змін та доповнень до Переліку об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2011 році

На виконання підпункту 3.3 наказу Фонду державного майна України від 10.02.2011 № 171 та відповідно до звернення Державного космічного агентства України від 29.04.2011 № 2396/9-4 і Компанії «Eastwell» від 19.05.2011 № 8/14053 НАКАЗУЮ:

1. Затвердити:

1.1. Доповнення до Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2011 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ (додаток 1).

2. Внести зміни до Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2011 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ (додаток 2).

3. Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ забезпечити:

3.1. Підготовку пропозицій щодо термінів завершення підготовки об'єктів до продажу, зазначених у пункті 1 цього наказу, та подання їх до Департаменту оперативного планування не пізніше 3 червня 2011 року.

3.2. Підготовку цих об'єктів до продажу, постійний поетапний контроль за станом їх підготовки та своєчасне вжиття заходів по виконанню етапів підготовки у встановлені терміни.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду О. РЯБЧЕНКО

Додаток 1
до наказу Фонду державного майна України
від 26.05.2011 № 787

Доповнення до Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2011 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ

Група В

Львівська область

Державне агентство України з управління державними корпоративними правами та майном

5762281 Стебницьке державне гірничо-хімічне підприємство «Полімінерал»

Харківська область

Державне космічне агентство України

32133730 ВАТ «Науково-виробниче підприємство «Система»

Заступник Голови Фонду А. МАНГУЛ

Додаток 2
до наказу Фонду державного майна України
від 26.05.2011 № 787

Зміни до Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2011 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ

Змінити:

Група Г

м. Київ

Державне агентство України з управління державними корпоративними правами та майном

231314 ВАТ «Київський мотоциклетний завод»

на:

м. Київ

Фонд державного майна України

231314 ВАТ «Київський мотоциклетний завод»

Заступник Голови Фонду А. МАНГУЛ

Фонд державного майна України
оголошує конкурс на заміщення вакантної посади
голови правління – генерального директора ПАТ «НВП «Більшовик»

Адреса: 03680, м. Київ. просп. Перемоги, 49/2, тел. (044) 456-71-41.

Для участі в конкурсі подаються:

заява про участь у конкурсі;

належним чином завірена копія документа, що посвідчує особу;

витяг з трудової книжки;

копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;

заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотокарткою;

автобіографія;

довідка про стан здоров'я;

довідка про відсутність у особи судимості;

інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством;

листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (за наявності);

інші документи на розсуд конкурсанта.

Фонд державного майна України звертає увагу, що конкурс на заміщення вакантної посади голови правління – генерального директора ПАТ «НВП «Більшовик» відбудеться відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777.

Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів з дати оголошення конкурсу за адресою: 01601, м. Київ, бульв. Л. Українки, 26, к. 306, тел. 286-53-96.

Регіональне відділення Фонду державного майна України
по Івано-Франківській області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади
головного спеціаліста – юрисконсульта юридичного сектору

Вимоги до кандидатів:

повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;

стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки, в інших сферах управління – не менш як 5 років;

володіння основними навиками роботи на комп'ютері.

Перелік документів, що подаються:

заява, особова картка(форма П-2ДС), автобіографія, копії документів про освіту, 2 фотокартки (4х6), декларація про доходи за 2010 рік.

Документи подаються за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48, 3-й поверх, каб. 21, упродовж 30 календарних днів з дня опублікування оголошення, тел. для довідок 3-21-67.

17 травня 2011 року у ЦА ФДМУ відбувся заключний етап засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника державного підприємства «Виробниче об'єднання «Знамя» («Відомості приватизації» від 02.03.11 № 9 (642).

Для участі в конкурсі була подана одна програма, розроблена та доопрацьована кандидатом на посаду керівника зазначеного підприємства, яка була детально розглянута комісією.

Відповідно до рішення конкурсної комісії конкурс на заміщення вакантної посади керівника державного підприємства «Виробниче об'єднання «Знамя» визнано таким, що відбувся. **Переможцем конкурсу на заміщення вакантної посади зазначеного підприємства визнано БІРЮКОВА Сергія Олеговича.**

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **бетонне замощення загальною площею 4,0 м² на тильній території пасажирського комплексу** за адресою: м. Ялта, Набережна ім. Леніна.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Ялтинський морський торговельний порт».

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Орган управління – Міністерство інфраструктури України.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 1 жовтня 2010 року становить без ПДВ 34 000,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – вересень 2010 р.) становить 226,67 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 8 % – торговельний об'єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

● II. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **одноповерховий будинок гаража загальною площею 44,9 м² та вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 47,0 м² одноповерхової будівлі складу** за адресою: м. Севастополь, вул. Адмірала Макарова, 33.

Балансоутримувач: Севастопольський професійний художній ліцей.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Орган управління – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 30 вересня 2010 року становить без ПДВ 83 390,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – вересень 2010 р.) становить 1 123,18 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 44,9 м² – майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів (20 %), та 47,0 м² – розміщення складу (12 %).

Додаткові умови конкурсу: майно передається в оренду без права суборенди та приватизації.

● III. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення № 2-25 загальною площею 14,10 м² на другому поверсі нежитлової будівлі** за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14.

Балансоутримувач: Севастопольський національний технічний університет.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Орган управління – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 24 лютого 2011 року становить без ПДВ 114 166,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – лютий 2011 р.) становить 2 854,15 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30 % – розміщення відділення банку.

Додаткові умови конкурсу: майно передається в оренду без права суборенди та приватизації.

● IV. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина вбудованого нежитлового приміщення № 1-2 загальною площею 14,10 м² на першому поверсі будівлі (літ. А, відсік В)** за адресою: м. Севастополь, вул. Університетська, 33.

Балансоутримувач: Севастопольський національний технічний університет.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Орган управління – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 24 лютого 2011 року становить без ПДВ 60 000,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – лютий 2011 р.) становить 1 500,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30 % – розміщення відділення банку.

Додаткові умови конкурсу: майно передається в оренду без права суборенди та приватизації.

● V. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення № I-9 загальною площею 4,0 м² касового залу на першому поверсі триповерхової будівлі попередніх залізничних кас** за адресою: м. Севастополь, вул. Вокзальна, 10.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Придніпровська залізниця» відособленого структурного підрозділу «Вокзал Севастополь».

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Орган управління – Міністерство інфраструктури України.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 31 грудня 2010 року становить без ПДВ 46 120,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – грудень 2010 р.) становить 1 153,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30 % – розміщення відділення банку.

Додаткові умови конкурсу: майно передається в оренду без права суборенди та приватизації.

● VI. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина даху загальною площею 20,0 м² учбово-спортивного корпусу ВПУ № 3** за адресою: м. Севастополь, пр. Перемоги, 13.

Балансоутримувач: Вище професійне училище № 3 м. Севастополя.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Орган управління – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 30 листопада 2010 року становить без ПДВ 56 868,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – листопад 2010 р.) становить 1 421,70 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30 % – розміщення телекомунікаційного обладнання.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити внесення орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвоєчасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до договору оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т. ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

5. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовникові оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. Під час визначення переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються у проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (завдаток відображається у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталих, 6, тел.: (0692) 55-98-73, 92-02-49 (довідка).

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Балансоутримувач: Дніпродзержинське вище професійне училище.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за травень 2011 р. за умови використання
м. Дніпродзержинськ, вул. Пеліна, 10	Нежитлове вбудоване приміщення площею 128,2 м²	4 923,63 грн. з метою розміщення: 1 315,44 грн. (30,8 м²) – склад; 896,88 грн. (25,2 м²) – інше використання; 849,91 грн. (19,9 м²) – магазин; 1 861,40 грн. (52,3 м²) – офіс

● II. Балансоутримувач: ДП «ВО ПМЗ ім. О. М. Макарова».

Орган управління: Державне космічне агентство України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, 129/а	Нежитлове вбудоване приміщення площею 40,8 м²	384,26 грн. з метою здійснення побутового обслуговування населення (ремонт побутової техніки)

● III. Балансоутримувач: ДП «ВО ПМЗ ім. О. М. Макарова».

Орган управління: Державне космічне агентство України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Титова, 29	Нежитлове вбудоване приміщення площею 58,01 м²	1 316,38 грн. з метою використання під медичну практику з погодинним графіком роботи

● IV. Балансоутримувач: ДП «ВО ПМЗ ім. О. М. Макарова».
Орган управління: Державне космічне агентство України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Криворізька, 1	Нежитлове вбудоване приміщення площею 48,0 м²	1 350,0 грн. – розміщення складу (без права торгівлі у даному приміщенні)

● V. Балансоутримувач: ДМУ ГУМВС України в Дніпропетровській області.
Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Боброва, 12	Нежитлові вбудовані приміщення площею 92,0 м²	3 672,67 грн. – розміщення складів без права торгівлі

● VI. Балансоутримувач: Дніпропетровський регіональний інститут державного управління.
Орган управління: Національна академія державного управління при Президентові України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Гоголя, 29	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м²	448,47 грн. – розміщення банкомата

● VII. Балансоутримувач: ДВНЗ «Дніпропетровський енергобудівний технікум».
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Космонавта Волкова, 6б	Нежитлове вбудоване приміщення площею 15,8 м²	1 040,04 грн. – інше використання (майстерня з ремонту та технічного обслуговування електронно-обчислювальної техніки)

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Наявність діючої незалежної оцінки на момент укладання договору оренди. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.

14. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) зазначення мети використання;

3) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається у проекті договору оренди);

6) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи, або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверту (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: (056) 742-87-43, 742-87-37.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху вестибуля першого корпусу (літ. А-4) адміністративної будівлі площею 2,0 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 289.

Балансоутримувач: ДП «Донецькстандартметрологія».

Орган управління: Державна служба технічного регулювання України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 300,56 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 11 600,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення банкомата; майно передається в оренду без права на приватизацію або відчуження; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення.

Конкурс буде проведено о 13.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху будівлі їдальні площею 20,07 м²** за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16.

Балансоутримувач: Донецький національний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 261,78 грн. (орендна ставка 6 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 50 515,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи; заборона передачі орендованого майна в суборенду; приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення.

Конкурс буде проведено о 9.15 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення у вестибулі першого поверху гуртожитку № 9 площею 7,69 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Калузька, 16.

Балансоутримувач: Донецький національний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 98,23 грн. (орендна ставка 6 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 18 955,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи; заборона передачі орендованого майна в суборенду; приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення.

Конкурс буде проведено о 9.00 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі учбового корпусу № 2 площею 18,8 м²** за адресою: м. Макіївка, вул. Панченка, 47.

Балансоутримувач: Макіївський професійний гірничий ліцей.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 394,55 грн. (орендна ставка 20 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 22 841,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері права; заборона передачі орендованого майна в суборенду; приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі будівлі учбового корпусу № 3 площею 20,0 м²** за адресою: м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 1.

Балансоутримувач: Слов'янський державний педагогічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 71,30 грн. (орендна ставка 4 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.11 становить 20 825,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі; майно передається в оренду без дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, на його приватизацію та передачу в суборенду; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі будівлі учбового корпусу площею 19,5 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Щорса, 97.

Балансоутримувач: Донецький державний технікум економіки і хімічних технологій.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 201,94 грн. (орендна ставка 4 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.11 становить 58 978,29 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі; заборона передачі орендованого майна в суборенду; приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 18,5 м² на четвертому поверсі будівлі учбового корпусу** за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 82.

Балансоутримувач: ДНЗ «Донецький центр професійно-технічної освіти будівництва і архітектури».

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 136,44 грн. (орендна ставка 3 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 52 136,0 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; майно передається в оренду без дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, на його приватизацію та передачу в суборенду; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі будівлі площею 32,6 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. 50-річчя СРСР, 138а.

Балансоутримувач: ДП «Донецький державний проектний інститут «Донецькпроект».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 1 512,12 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 116 718,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення офіса; майно передається в оренду без права викупу орендарем та передачі в суборенду; у місячний термін після укладення договору застрахувати орендоване нерухоме майно на користь балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, від пожежі, залиття, протиправних дій третіх осіб, стихійних явищ, на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена за звітом про незалежну оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію платіжного доручення з відміткою банку про сплату страхового платежу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 23,2 м²** за адресою: м. Іловайськ, пров. Перемоги, 8.

Балансоутримувач: ДЗ «Вузлова лікарня станції Іловайськ» ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.) становить без ПДВ 597,02 грн. (орендна ставка 20 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.11 становить 34 873,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 1 (один) рік; використовувати орендоване майно з метою розміщення суб'єкта господарювання, який діє на основі приватної власності і провадить діяльність з медичної практики (стоматологічний кабінет); протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі, не меншому, ніж двомісячна орендна плата; своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції; щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача); щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами та оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса та платіжного доручення; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію сплати податку за землю; погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, компенсації не підлягає.

Конкурс буде проведено о 9.25 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – VIII:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі, не меншому, ніж двомісячна орендна плата.

3. Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

5. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами та оформляти відповідні акти звірки.

6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурси проводяться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами. Адреса: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПП); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що

посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11)), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації». Заява з документами на участь у конкурсі приймаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) щодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 8.00 до 16.00 (кімн. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97 (РВ ФДМУ по Донецькій області).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що відповідно до вимог чинного законодавства укладено договори оренди державного майна:

асфальтового покриття площею 640,0 м² за адресою м. Донецьк, вул. Батіщева, 2, що перебуває на балансі ДП «Науково-дослідний інститут комплексної автоматизації», *з єдиним заявником – ФОП Іваненко М. В.;*

нежитлових вбудованих приміщень житлового будинку загальною площею 192,1 м², у тому числі: першого поверху площею 132,0 м² та підвальних приміщень площею 60,1 м² за адресою: Донецька обл., Старобешівський р-н, смт Новий Світ, вул. Леніна, 20/Радянська, 14, що перебувають на балансі структурної одиниці Старобешівської ТЕС ВАТ «Донбасенерго», *з єдиним заявником – ТОВ «ДЛ-М»;*

нежитлових вбудованих приміщень цокольного поверху житлового будинку загальною площею 16,4 м² за адресою: м. Миколаївка, вул. Горького, 6, що перебувають на балансі структурної одиниці ВАТ «Донбасенерго» – «Енерготорг», *з єдиним заявником – ФОП Омельчук М. М.;*

нежитлової окремо розташованої одноповерхової будівлі (лабораторії зварювання) загальною площею 160,0 м² за адресою: м. Маріуполь, вул. Апатова, 138, що перебуває на балансі Приазовського державного технічного університету, *з єдиним заявником – ПП «Герметік Україна»;*

нежитлового вбудованого приміщення на другому поверсі будівлі (літ.-2) площею 11,3 м² за адресою: м. Маріуполь, пр. Луніна, 99, що перебуває на балансі ДП «Маріупольський морський торговельний порт», *з єдиним заявником – ТОВ «Скіф Шиппінг»;*

частини асфальтового покриття площею 15,0 м² за адресою: м. Макіївка, ст. Макіївка-Пасажирська, 5а, що перебуває на балансі Ясинуватського будівельно-монтажного експлуатаційного управління «ДП «Донецька залізниця», *з єдиним заявником – ТОВ «Муніципальне Таксі»;*

нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі будівлі службово-побутового корпусу площею 10,1 м² за адресою: м. Ясинувата, вул. Орджонікідзе, 156, що перебуває на балансі Колійної машинної станції № 7 ДП «Донецька залізниця», *з єдиним заявником – ТОВ «АВТОМОТОДОНБАС»;*

нежитлових вбудованих приміщень площею 22,3 м² за адресою м. Слов'янськ, пл. Привокзальна, 1, що перебувають на балансі Слов'янського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Чен Тао;*

нежитлових вбудованих приміщень загальною площею 34,8 м² за адресою м. Красний Лиман, вул. Чапаєва, 27, що перебувають на балансі Краснолиманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Воловод;*

нежитлового вбудованого приміщення другого поверху будівлі площею 41,5 м² за адресою: м. Красний Лиман, вул. Івана Лейка, 2, що перебуває на балансі Краснолиманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Писаренко А. В.;*

нежитлових вбудованих приміщень загальною площею 75,4 м² за адресою: м. Красний Лиман, вул. Чапаєва, 27, що перебувають на балансі Краснолиманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Соловей О. В.;*

нежитлових вбудованих приміщень на першому поверсі будівлі загальною площею 115,9 м² за адресою: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Красногорівка, вул. Ахтирського, 2, що перебувають на балансі Красногорівського професійного ліцею, *з єдиним заявником – ПП «Олтаві»;*

нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу № 4 загальною площею 8,1 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Комсомольська, 22, що перебуває на балансі Горлівського технікуму Донецького національного університету, *з єдиним заявником – ФОП Сиротченко Л. В.;*

нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбово-лабораторного корпусу площею 16,0 м² за адресою: м. Макіївка, вул. Папаніна, 9, що перебуває на балансі Макіївського металургійного технікуму, *з єдиним заявником – ФОП Ворожбит С. С.;*

нежитлового вбудованого приміщення першого поверху будівлі гуртожитку № 3 площею 16,8 м² за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16, що перебуває на балансі Донецького національного медичного університету ім. М. Горького, *з єдиним заявником – ТОВ фірма «МЕДЕКО»;*

частини нежитлового вбудованого приміщення площею 4,0 м² за адресою: м. Донецьк, пр. Ленінський, 2, що перебуває на балансі ДП «Донецький державний цирк», *з єдиним заявником – ФОП Арванов В.В.;*

нежитлових вбудованих приміщень № 1, 2 69-ї групи приміщень на першому поверсі будівлі сторожового пункту бази відпочинку «Портовик» (літ. Н-2) загальною площею 36,2 м² за адресою: Донецька обл., Першотравневий р-н, с. Мелекине, вул. Набережна, 2, що перебувають на балансі ДП «Маріупольський морський торговельний порт», *з єдиним заявником – ФОП Карпова Н. В.;*

частини нежитлового приміщення на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі площею 1,0 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 35, що перебуває на балансі Донецького БМЕУ ДП «Донецька залізниця», *з переможцем конкурсу – ФОП Міхно Ю. Г.;*

частини асфальтового покриття перону станції Горлівка площею 15,0 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Вокзальна, 1, що перебуває на балансі Іловайського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Рукас Н. О.;*

частини привокзальної площі станції Микитівка площею 4,0 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Бубнова, 19, що перебуває на балансі Краснолиманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Кущєєв С. В.*

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурси: РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

● І. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 3,0 м² (частина вестибуля) першого поверху чотириповерхової адмінбудівлі,** реєстровий номер 34900660.1.УГЛЮОЖ023, що перебуває на балансі Головного управління юстиції в Житомирській області та належить до сфери управління Міністерства юстиції України, за адресою: м. Житомир, Майдан Соборний, 1.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 31.01.11 становить 15 003,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **становить 116,62 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління юстиції в Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство юстиції України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

3. Використання орендованого майна з метою розміщення кавового автомата.

4. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● ІІ. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 40,5 м² одноповерхової будівлі,** що перебуває на балансі Бердичівської районної санітарно-епідеміологічної станції та належить до сфери управління Міністерства охорони здоров'я України, за адресою: м. Бердичів, вул. К. Лібкнехта, 49.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 28.02.11 становить 144 950,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **становить 992,60 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Бердичівська районна санітарно-епідеміологічна станція.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство охорони здоров'я України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення аптечного кіоску.

3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

4. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 10.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● ІІІ. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 2 м² навчального корпусу № 1** (реєстровий номер 02125208.1.ОБПГЕВ035), що перебуває на балансі Житомирського державного університету ім. І. Франка та належить до сфери управління Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, за адресою: м. Житомир, вул. В. Бердичівська, 40.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 31.03.11 становить 18 282,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **становить 138,90 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський державний університет ім. І. Франка.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна для розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв.

3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● IV. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 2 м² навчального корпусу № 2** (реєстровий номер 02125208.1.АААБИБ470), що перебуває на балансі Житомирського державного університету ім. І. Франка та належить до сфери управління Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, за адресою: м. Житомир, вул. Пушкінська, 49.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 31.03.11 становить 12 258,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **становить 93,13 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський державний університет ім. І. Франка.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна для розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв.

3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Закарпатській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

● І. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлова будівля (літ. Б) загальною площею 70,5 м²** за адресою: м. Берегове, вул. Бетлена, 1.

Балансоутримувач: Берегівський професійний ліцей сфери послуг.

Орган управління майном: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць оренди квітень – 2011 року, що становить 555,14 грн.**; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням: розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пральня); термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців; у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, на публікації оголошення про умови конкурсу та оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцем конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди, яка відмовилась від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та на здійснення незалежної оцінки; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством; право орендодавця

здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди; у разі потреби здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; укладення договору страхування орендованого майна; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю або безпосередньо з організаціями, що надають відповідні послуги; нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду.

Інші умови конкурсу відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані приміщення (поз. № 11, 12, 13, 14, 15 за планом) площею 51,9 м² першого поверху двоповерхової адмінбудівлі (літ. А) ДПІ в Іршавському районі** (реєстровий номер 22111817.1.АААДЕД227) за адресою: м. Іршава, вул. Шевченка, 37.

Балансоутримувач: Державна податкова інспекція в Іршавському районі.

Орган управління майном: Державна податкова служба України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 1 018,34 грн.**; у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції; ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання – розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи; термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, публікації оголошення про умови конкурсу та оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцем конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди, яка відмовилась від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та здійснення незалежної оцінки; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем); продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством; право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; укладення договору страхування орендованого майна; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю або безпосередньо з організаціями, що надають відповідні послуги; нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду.

Інші умови конкурсу відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали учасників конкурсу подаються у конвертах з надписом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, тел. 61-21-50.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 04.05.11, 05.04.11 та 10.05.11, прийняті рішення про укладення договорів оренди з суб'єктами господарювання:

Назва об'єкта, площа, адреса	Балансоутримувач	Переможець конкурсу
Вбудовані нежитлові приміщення в першій поверх чотириповерхової будівлі (літ. А-4, приміщення № 15, 17) загальною площею 52,5 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 129а	Запорізька філія державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроект-реконструкція»	Приватне підприємство «Виробничо-комерційна фірма «Еліт-Дизайн»
Вісімнадцять літніх будиночків, реєстровий номер 1239559.97.ААВАВГ105, які розташовані на землевідведенні для будівництва бази відпочинку «Лісова Поляна», за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, с. Розумівка	Державне нерухоме майно, що не увійшло до статутного капіталу ЗАТ «Запоріжбуд» під час приватизації	ТОВ «ФІНІГРІФ»
Державне нерухоме майно у дворі будинку за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 55, а саме: гараж № 3 (літ. А) загальною площею 18,10 м², реєстровий номер 191247.50. ААВАВГ006; гараж № 4 загальною площею 18,60 м², реєстровий номер 191247.50.ААВАВГ007	Державне нерухоме майно, що не увійшло до статутного капіталу ВАТ «Запорізький сталепрокатний завод», але перебуває на його балансі	Фізична особа – підприємець Іванова Ганна Василівна
Будівлі складів (літ. А та літ. Б) загальною площею 261,40 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Північне шосе, 7	Головне управління Міністерства внутрішніх справ України у Запорізькій області	ТОВ «БЕЗПЕКА»
Нежитлові приміщення (літ. А-9, приміщення XX-1 у складі приміщень № 17, 18 загальною площею 76,20 м² та частини приміщень № 19, 20 площею 10,30 м²), вбудовані в перший поверх дев'ятиповерхової будівлі, реєстровий номер 21560045.800.ААААЖКБ349, загальною площею 86,50 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Товариська, 58	Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта»	ТОВ «КОМПАНІЯ РЕНТ СЕРВІС»
Нежитлові приміщення будівлі полігону (літ. Д), учбового корпусу (літ. Б) та будівлі кінозалу (літ. Г-2) загальною площею 385,1 м² за адресою: м. Дніпрорудне, пр. Ентузіастів, 25, а саме: вбудовані нежитлові приміщення будівлі полігону (літ. Д, приміщення № 2, 3, 4) площею 212,1 м²; вбудовані нежитлові приміщення будівлі учбового корпусу (літ. Б, приміщення № 7, 8 та сходова клітка № 6) площею 154,6 м²; вбудоване в другий поверх будівлі кінозалу нежитлове приміщення (літ. Г-2, приміщення № 26) площею 18,4 м²	Державний навчальний заклад «Дніпрорудненський професійний ліцей»	Приватне мале підприємство «ФАКЕЛ»
Нежитлові приміщення (літ. А-2, приміщення № 23, 26, 27, 28), вбудовані в другий поверх будівлі, реєстровий номер 04653199.10. ХВІОЯЩЖ010, загальною площею 34,60 м² за адресою: м. Мелітополь, вул. Гоголя, 136а	Запорізька філія державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»	ТОВ «Сакура М»
Вбудовані нежитлові приміщення II, III, реєстровий номер 27786842.1.АААДЕГ124, першого поверху будівлі (літ. А-12) загальною площею 13,60 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 168	Головне управління Державного казначейства України у Запорізькій області	Фізична особа – підприємець Гаврилко Валентина Василівна
Вбудовані нежитлові приміщення першого поверху (приміщення № 6, 7, 8) триповерхової будівлі корпусу № 2 загальною площею 63,08 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мінська, 10	Запорізький гідроенергетичний коледж Запорізької державної інженерної академії	ТОВ «ДС-Компані»
Частина нежитлових приміщень першого поверху будівлі учбового корпусу загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 194, а саме: частина вбудованого нежитлового приміщення № 193 площею 2,0 м² будівлі (літ. А'-3); частина вбудованого нежитлового приміщення № 114 площею 2,0 м² будівлі (літ. А-3)	Запорізький національний технічний університет	Фізична особа – підприємець Чистополов Данило Максимович
Державне нерухоме майно за адресою: м. Запоріжжя, вул. Панфьорова, 146а, а саме: частина нежитлового приміщення (літ. А¹-2, частина приміщення № 147), вбудованого в третій поверх громадсько-побутового блоку загальною площею 5,20 м²; частина даху загально-побутового блоку (літ. А1-2) загальною площею 90,19 м²	Державний навчальний заклад «Запорізьке машинобудівне вище професійне училище»	ТОВ «Астеліт»

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта, адреса та місцезнаходження: частина даху загальною площею 24 м² п'ятиповерхової будівлі за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Привокзальна, 11.

Об'єкт оренди перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Івано-Франківська дистанція сигналізації і зв'язку» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 160 200 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати становить 4 151 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2011 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 30 %.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Цільове використання майна – розміщення антенно-фідерних пристроїв базової станції мобільного зв'язку.

3. Своєчасне внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

5. Належне утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.

6. Строк оренди – 1 (один) рік.

7. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість згідно зі звітом про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсації не підлягають.

10. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі орендної плати за базовий місяць до державного бюджету та балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному законодавством.

11. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

12. Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками конкурсу в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведений об 11.00 у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48, відділ оренди на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви та інші матеріали, визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, подаються у робочі дні у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48, відділ оренди протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття заяв (реєстрація в регіональному відділенні) – 15-й календарний день після опублікування цієї інформації до 16.00 включно.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або повноважні особи учасників конкурсів подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсних комісій за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (відділ оренди) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії від 18.05.11 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договорів оренди державного нерухомого майна:

виробничого корпусу № 1 (літ. А, площею 10 776,7 м²), (м. Івано-Франківськ, вул. Галицька, 201), що перебуває на балансі державного підприємства ВО «Карпати», *з єдиним заявником – ТОВ «СОФІТЕКС-УКРАЇНА»;*

частини одноповерхової цегляної будівлі загальною площею 64,1 м² (м. Івано-Франківськ, вул. Привокзальна, 1), що перебуває на балансі ВП «Станція Івано-Франківськ» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – ТОВ «Я.К.І.В»;*

частини зовнішньої стіни загальною площею 4,4 м² будівлі поштамту (м. Івано-Франківськ, вул. С. Стрільців, 13а), що перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції УДППЗ «Укрпошта» (м. Івано-Франківськ, вул. С. Стрільців, 13а), *з єдиним заявником – ПП «НЕВІКОЛ».*

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● 1. Назва об'єкта оренди: **частини даху будівлі термінала «В» загальною площею 18,0 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2011р., що становить 5 657,85 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні три місяці оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення антен та контейнера з обладнанням мобільного зв'язку.

Конкурс буде проведено о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26 (кімн. 720).

● 2. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення № 2, 3, 4 у збірно-щитовому будинку (інв. № 47498) загальною площею 40,3 м²** за адресою: м. Бориспіль.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2011 р., що становить 7 197,22 грн. без ПДВ;** строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення офіса.

Конкурс буде проведено о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26 (кімн. 720).

Для участі у конкурсі претендент подає:

1) лист-заяву про участь у конкурсі;

2) документи, затверджені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;

5) учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.

Документи приймаються за адресою: 01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26.

Довідки за телефоном 286-80-48.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● 1. Назва об'єкта: **частина вбудованого нежитлового приміщення вестибуля на першому поверсі учбового корпусу № 1 площею 10,0 м².**

Адреса об'єкта: м. Кіровоград, вул. Короленка, 20.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Державна льотна академія України.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 березня 2011 року становить 35 012 (тридцять п'ять тисяч дванадцять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 886,68 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – квітень 2011 року, що становить 886,68 грн. без ПДВ (орендна ставка 30 %), виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); належне утримання та використання об'єкта оренди: розміщення відділення банку; строк оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримування орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● 2. Назва об'єкта: **частина нежитлового приміщення площею 1,5 м²** за адресою: м. Кіровоград, вул. Попова, 11.

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Балансоутримувач: Кіровоградська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28 лютого 2011 року становить 7 527 (сім тисяч п'ятсот двадцять сім) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 190,81 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2011 року (орендна ставка 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання даного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року; належне утримання та ефективне використання об'єкта оренди за призначенням – розміщення банкомата; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; приймати часткову участь у проведенні балансоутримувачем ремонту приміщення, в якому знаходиться об'єкт оренди; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримування орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна) – для об'єкта № 2;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції подаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 33-23-38.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 380,8 м² на першому та другому поверхах двоповерхової прибудови до комплексу будівель ДП «ІАП».

Адреса: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Вілєсова, 1.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: ДП «Інститут азотної промисловості і продуктів органічного синтезу» (ідент. код 33968601, Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Вілєсова, 1).

Орган управління: Державне агентство України з управління державними корпоративними правами та майном

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.01.11 – 421 892,0 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 2 186,3 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 року (орендна ставка 6 %).

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216 об 11.30 на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000. м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кабінет № 206, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місце розташування об'єктів:

● Об'єкт I: **вбудоване нежитлове приміщення № 18 загальною площею 11,6 м² на другому поверсі триповерхової будівлі** за адресою: Львівська обл., м. Миколаїв, бульв. Проектний, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області. Орган управління: Державна служба статистики України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 28.02.11 становить 21 300,00 грн.

● Об'єкт II: **нежитлові приміщення № 13,16 (поз. 15) загальною площею 29,2 м², № 14,21 (поз. 5) загальною площею 23,7 м² в одноповерхових будівлях вантажних дільниць митного переходу МАПП «Рава-Руська»** за адресою: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Річки, вул. Прикордонна, 3, що перебувають на балансі Державної митної служби України та в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці (далі – користувач). Орган управління: Державна митна служба України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.03.11 становить 192 848,00 грн.

● Об'єкт III: **державне нерухоме майно загальною площею 104,1 м² – частина даху площею 101,3 м² та частина зовнішньої бічної стіни площею 2,8 м² будівлі навчального корпусу № 1** за адресою: м. Львів, вул. Підголоско, 19, що перебувають на балансі Української академії друкарства. Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.01.11 становить 162 814,00 грн.

● Об'єкт IV: **нежитлові приміщення № 11, 12 загальною площею 14,4 м² на першому поверсі будівлі (літ. А-2) митного переходу міжнародного автомобільного пункту пропуску «Шегині»** за адресою: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 201, що перебувають на балансі Державної митної служби України та в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці (далі – користувач). Орган управління: Державна митна служба України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.03.11 становить 50 929,00 грн.

● Об'єкт V: **частина нежитлового приміщення № 21 площею 1,0 м² у будівлі вокзалу ст. Красне** за адресою: Львівська обл., Буський р-н, смт Красне, вул. Привокзальна, 10, що перебуває на балансі ВП «Львівська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.10 становить 3 869,00 грн.

● Об'єкт VI: **частина нежитлового приміщення № 59 (приміщення холу) площею17,00 м² на першому поверсі п'ятиповерхового головного навчального корпусу ЛНАУ** за адресою: Львівська обл., Жовківський район, м. Дубляни, вул. В. Великого, 1, який перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету. Орган управління: Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.01.11 становить 44 350,00 грн.

● Об'єкт VII: **частина нежитлового приміщення (№ 5 з поверховим планом) площею 8,00 м² на першому поверсі двоповерхового навчального корпусу землевпорядного факультету ЛНАУ** за адресою: Львівська обл., Жовківський район, м. Дубляни, вул. Студентська, 3, який перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету. Орган управління: Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.01.11 становить 20 870,00 грн.

Основні умови проведення конкурсів:

Для об'єкта I:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення фінансової установи (страхової компанії).

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 546,97 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2011 р.** виходячи із вартості майна – 21 300,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 28.02.11.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта II:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офіса.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 2 441,94 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2011 р.** виходячи із вартості майна – 192 848,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.03.11.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7.Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат користувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта III:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, оператора та провайдера телекомунікацій, який надає послуги з доступу до мережі Інтернет.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 4 218,62 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2011 р.** виходячи із вартості майна – 162 814,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.11.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти даним державним майном.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9 Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта IV:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офіса.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 644,89 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2011 р.** виходячи із вартості майна – 50 929,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.03.11.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна .

Умова 7. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат користувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта V:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення банкомата.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 101,25 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2011 р.** виходячи із вартості майна – 3 869,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.12.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до договору оренди щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. У випадку здійснення реконструкції та ремонту орендованого майна орендар зобов'язується на вимогу орендодавця за наявності звернення балансоутримувача достроково припинити дію договору оренди та в місячний термін з дня попередження звільнити орендоване майно.

Умова 10. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта VI:

Умова 1. Використання орендованого майна: 8,00 м² – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів; 2,00 м² – надання послуг з використанням оргтехніки (інше використання нерухомого майна); 7,00 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео- та аудіопродукції, що призначаються для навчальних закладів.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 288,41 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2011 р.** виходячи із вартості майна – 44 350,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.11.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, продовження терміну договору оренди.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта VII:

Умова 1. Використання орендованого майна: 3,00 м^2 – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг з ксерокопіювання документів; 2,00м^2 – надання послуг з використанням оргтехніки (інше використання нерухомого майна); 3,00 м^2 – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео- та аудіопродукції, що призначаються для навчальних закладів.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 155,47 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2011 р.** виходячи із вартості майна – 20 870,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.11.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2011 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, продовження терміну договору оренди.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25 через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: I – о 10.00, II – о 10.30, III – об 11.00, IV – об 11.30, V – о 12.00, VI – о 15.00, VII – о 16.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, визначених п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються у проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурсі, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсів, проведених 20.04.11, *конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договорів оренди* державного нерухомого майна:

приміщень підземних туалетів МАПП «Шегині» загальною площею 87,0 м^2, які розташовані за адресою: Львівська обл., Мостиський район, с. Шегині, вул. Дружби, 201 та перебувають на балансі Державної митної служби України (в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці), *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Савкою М. С.;*

нежитлових вбудованих приміщень (№ 25, 26 згідно з поверховим планом) загальною площею 37,7 м^2 на другому поверсі триповерхового адміністративного будинку за адресою: м. Львів, вул. Кривоноса, 4, які перебувають на балансі ДП НДІ «Система», *з єдиним заявником – ДП «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості».*

За результатами конкурсу, проведеного 12.05.11, *конкурсною комісією прийнято рішення про визнання конкурсу на право оренди* нерухомого державного майна – вбудованих нежитлових приміщень (№ 1-12) загальною площею 118,5 м^2 на цокольному поверсі чотириповерхової будівлі за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. В. Чорновола, 8, що перебувають на балансі Державного підприємства Державного інституту проектування міст «Містопроект», *таким, що не відбувся.*

За результатами конкурсу, проведеного 13.05.11, *конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договорів оренди* нерухомого державного майна:

частини площі перону вокзалу станції Трускавець площею 12,0 м^2 за адресою: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Воробкевича, 1, що перебуває на балансі ВП «Львівська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Пилипів Світланою Мирославівною;*

вбудованих нежитлових приміщень (№ 1; 8) загальною площею 77,8 м^2 в одноповерховій будівлі складу В-1 за адресою: м. Львів, вул. Чернівецька, 15, що перебуває на балансі ВП «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 6» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – приватним підприємством «Світ комфорту».*

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської державної академії холоду, орган управління – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Назва об'єкта оренди: **частина гардероба в головному вестибулі на першому поверсі головного учбового корпусу Одеського технікуму нафтової та газової промисловості загальною площею 6,0 м^2.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Левітана, 46а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 34 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2011 р.) становить 205,56 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди – надання послуг із ксерокопіювання (орендна ставка 7 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: надання послуг із ксерокопіювання.

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій щодо орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань щодо внесення орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 7-го рівня будинку пасажирського комплексу Одеського морського вокзалу площею 16,5 м^2.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 113 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2011 р.) становить 1 450,90 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди – розміщення працівників, які займаються оформленням вантажів (розміщення офіса транспортних підприємств) (орендна ставка 18 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення працівників, які займаються оформленням вантажів (розміщення офіса транспортних підприємств).

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій щодо орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу:

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Одеській області за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кімн. № 503 на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Одеській області про результати конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу, проведеного 04.05.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна, а саме:

нежитлового вбудованого приміщення (поз. № 38), частини коридорів (поз. № УП, IX), частини санвузла (поз. № 28-30 з літ. А) площею 19,6 м^2, які перебувають на балансі Головного управління статистики в Одеській області, за адресою: Одеська обл., м. Ізмаїл, пр. Леніна, 23, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Глуховою Г. А.;*

виділеної частини приміщення першого поверху у будівлі Роздільнянського залізничного вокзалу площею 2,00 м^2 за адресою: Одеська обл., м. Роздільна, пл. Привокзальна та виділеної частини приміщення першого поверху у будівлі Котовського залізничного вокзалу площею 2,00 м^2 за адресою: Одеська обл., м Котовськ, просп. Котовського 11, які перебувають на балансі Одеської залізниці, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Білошицьким С. О.;*

нежитлового приміщення третього поверху (к. 308) у триповерховій будівлі на майданчику транспортно-вантажного термінала площею 8,24 м^2, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», за адресою: м. Одеса, вул. Андріївського, 2, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ПІВДЕННА КОРОНА»;*

приміщення на другому поверсі інженерно-лабораторного корпусу (блок 1Б) Одеського НІІ телевізійної техніки площею 42,0 м^2, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, за адресою: м. Одеса, вул. Мечнікова, 132, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «СПТР».*

За результатами конкурсу, проведеного 11.05.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна, а саме:

вбудованих приміщень, розташованих в будівлі службових приміщень поромного комплексу, на другому вантажному районі Ренійського морського торговельного порту загальною площею 32,30 м^2, які розташовані за адресою: Одеська обл., м. Рені, вул. Дунайська, 188 та перебувають на балансі Державного підприємства «Ренійський морський торговельний порт», *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ДСЛ УКРАЇНА».*

За результатами конкурсу, проведеного 18.05.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна, а саме:

приміщень на другому поверсі у двоповерховому учбовому корпусі «В» Одеського технікуму газової та нафтової промисловості площею 53,00 м^2, що перебувають на балансі Одеської державної академії холоду, за адресою: м. Одеса, вул. Левітана, 46а, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПП «ПРЕСТИЖ-АВТО ЮГ»;*

нежитлових приміщень (к. № 4, 11) у одноповерховій будівлі контрольно-ревізійного відділу у Роздільнянському районі КРУ в Одеській області площами 9,1 м^2 та 11,7 м^2, що перебувають на балансі Контрольно-ревізійного управління в Одеській області, за адресою: Одеська обл., м. Роздільна, вул. Свердлова, 2, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – комунальним підприємством спільної власності територіальних громад Роздільнянського району «РОЗДІЛЬНАТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО».*

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення площею 521,6 м^2 на першому поверсі будівлі гуртожитку.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, пл. Павленківська, 18.

Балансоутримувач: колективне підприємство «Полтавський м'ясокомбінат».

Орган управління: РВ ФДМУ по Полтавській області.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 371 230,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2011 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 2 368,63 грн. без урахування ПДВ із застосуванням орендної ставки 2 %.

Мета використання – розміщення бібліотеки за умови користування послугами мешканцями гуртожитку.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасне внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. До участі у конкурсі може бути допущена особа (юридична чи фізична), якою буде наданий план виконання робіт з перенесення електрощитової, облаштування душових кабін на кожному поверсі гуртожитку та облаштування вхідних дверей в гуртожитку на два під'їзди.

5. Потенційний орендар зобов'язаний (умовами договору оренди) виконати роботи з перенесення електрощитової, облаштування душових

кабін на кожному поверсі гуртожитку та облаштування вхідних дверей в гуртожитку на два під'їзди протягом терміну дії договору оренди.

6. Можливість продовження дії договору оренди за умови виконання орендарем робіт з перенесення електрощитової, облаштування душових кабін на кожному поверсі гуртожитку та облаштування вхідних дверей в гуртожитку на два під'їзди.

7. Строк договору оренди – 1 рік.

8. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

9. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

11. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

12. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

13. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

14. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

15. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

16. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати, які включаються до проекту договору оренди;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості за останній звітний період; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, **відбудеться в РВ ФДМУ по Полтавській області о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 404.**

Контактний телефон 2-89-58.

Ознайомитися з об'єктом можна у робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Полтавській області про результати засідань конкурсних комісій на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 17.05.11, *на право укладення договорів оренди* державного нерухомого майна:

нежитлового приміщення будівлі площею 13,2 м^2 за адресою: Полтавська обл., Кобеляцький р-н, с. Світлогірське, вул. Леніна, 22 *прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – юридичною особою – філією Полтавське обласне управління ВАТ «Державний ощадний банк України»;*

нежитлових приміщень громадського будинку загальною площею 22,7 м^2 за адресою: Полтавська обл., м. Зіньків, вул. Леніна, 36 *прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Шейкою Владиславом Леонідовичем;*

нежитлових приміщень «Союздруку» Полтавської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта» загальною площею 151,5 м^2 за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Добровольського, 55 *прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Юрчук Лідією Петрівною.*

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 11 м^2, вбудоване в перший поверх двоповерхової будівлі лікувального закладу, за адресою: м. Рівне, вул. О. Олеся, 13.

Балансоутримувач: ДЗ «Відділкова лікарня станції Рівне ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.03.11 – 35 800 (тридцять п'ять тисяч вісімсот) грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2011 року становить 241,77 грн. без ПДВ.

Мета використання: розміщення кафетерію, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи (орендна ставка 8 %).

Строк оренди – 1 рік з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Ефективне використання орендованого майна.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Зобов'язання у разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується, поліпшення залишаються власністю держави.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-59-66.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Тернопільській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта: частина серверної кімнати площею 2,0 м^2 на п'ятому поверсі навчального корпусу № 1 ТНТУ ім. І. Пулюя, реєстровий номер 05408102.1.АААБИД701, за адресою: вул. Руська, 56, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 28.02.11 становить 6 180,00 грн. без ПДВ.

Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення телекомунікаційної шафи операторів телекомунікацій (крім мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет) – орендна ставка 15 %; або розміщення телекомунікаційної шафи операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет – орендна ставка 30 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – квітень 2011 року:** при розміщенні телекомунікаційної шафи операторів телекомунікацій (крім мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет) **становить 79,34 грн. без ПДВ;** при розміщенні телекомунікаційної шафи операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет **становить 158,67 грн. без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Балансоутримувач: Тернопільський національний технічний університет імені Івана Пулюя. Юридична адреса: вул. Руська, 56, м. Тернопіль, 46001.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення телекомунікаційної шафи операторів телекомунікацій (крім мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет) або розміщення телекомунікаційної шафи операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет.

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – квітень 2011 року: при розміщенні телекомунікаційної шафи операторів телекомунікацій (крім мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет) – 79,34 грн. без ПДВ; при розміщенні телекомунікаційної шафи операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет – 158,67 грн. без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу, з можливістю її зміни після укладення договору оренди за умови погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти майном.

5. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

7. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50 відсотків двомісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участь у конкурсі з оренди.

8. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому як виконання зобов'язання за договором оренди (складова завдатку). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

9. Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту затвердження результатів конкурсу розцінюється орендодавцем як відмова від його укладення, а гарантійний внесок (застава) поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

10. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Розмір завдатку включає суму сплаченого гарантійного внеску (застави, сплаченої для участі в конкурсі) та різницю між двомісячною, встановленою за результатами конкурсу, орендною платою та гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.

11. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

12. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

13. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

14. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

15. Дотримання правил охорони праці.

16. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.

17. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі припинення або розірвання договору оренди, компенсації не підлягають і є власністю держави.

18. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

19. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

20. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

21. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилась від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 19-20.

22. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

23. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунальних послуг орендарю.

24. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації і разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

25. Юридичні та фізичні особи, які відмовились від укладення договорів оренди ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

26. Перед поданням документів на участь у конкурсі, претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації і разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено 23 червня 2011 року о 10.00 в приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, зал засідань.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (зі змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди та умовами його експлуатації; підтвердні документи про сплату завдатку;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди та умовами його експлуатації, підтвердні документи про сплату завдатку;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;

4) інформацію про засоби зв'язку з ним.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс» із зазначенням назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), та підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу, а саме: 17 червня 2011 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, РВ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 17.05.11, *прийнято рішення про укладення договорів оренди* державного нерухомого майна:

частини покрівлі даху крохмального цеху, реєстровий номер 00375088.1.ЦПВПШО1990, для встановлення контейнера площею 8,8 м^2 та одного антено-місця (частини покрівлі даху під встановлення вежі висотою 22 м та антеннофідерних пристроїв площею 45,2 м^2) за адресою: вул. Заводська, 1, с. Кобиловолоки, Теребовлянський р-н, Тернопільська обл., що перебувають на балансі державного підприємства спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «УКРСПИРТ», ідент. код за ЄДРПОУ 37199618, *з єдиним учасником – ПАТ «МТС Україна»;*

нежитлового приміщення, поз. 5-1, загальною площею 9,1 м^2 та частки площ спільного користування 4,1 м^2 на п'ятому поверсі лабораторного корпусу управління «Тернопільводгосп», реєстровий номер 05379205.1.АААБЕИ912, за адресою: вул. За Рудкою, 35, м. Тернопіль, що перебувають на балансі Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству «Тернопільводгосп», ідент. код за ЄДРПОУ 05379205, *з єдиним учасником – підприємцем Атамась Наталією Іванівною.*

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● І. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення – сходової клітки (№ 19 за техпаспортом) на першому поверсі чотириповерхової будівлі учбового корпусу (інв. № 35743, літ. А-4) загальною площею 2,0 м^2** за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 71, що перебуває на балансі Національної юридичної академії України ім. Ярослава Мудрого.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 29.03.11, становить 14 100,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 362,08 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна у такі дні та час: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 71.

● II. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 1-7 на першому поверсі чотириповерхової будівлі прибудови побутового призначення до цеху 550** (інв. № 000431) **загальною площею 79,9 м²** за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126, що перебуває на балансі Державного підприємства «Завод ім. В. О. Малишева».

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 03.03.11, становить 189 800,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Державне агентство України з управління державними корпоративними правами та майном.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 2 436,99 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення офіса.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна у такі дні та час: понеділок – четвер з 8.00 до 16.00, перерва з 12.00 до 12.30, за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126.

● III. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення одноповерхового гаража** (інв. № 10310008) **– приміщення 1 площею 32,1 м²,** у тому числі: яма оглядова площею 3,7 м², **приміщення 2 площею 28,7 м² та приміщення 3 площею 24,8 м², загальною площею 85,6 м²** за адресою: Харківська обл., м. Первомайський, вул. Бугайченко, 17, що перебуває на балансі Первомайського управління Державного казначейства Головного управління Державного казначейства України у Харківській області.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 14.03.11, становить 49 100,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 840,58 грн. при орендній ставці 20 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна у такі дні та час: понеділок – четвер з 10.00 до 15.00.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії оформлені належним чином матеріали:

1) заява про участь у конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником та реквізитів для повернення застави у разі неотримання перемоги в конкурсі;

2) підтвердний документ щодо сплати гарантійного внеску (застави);

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копії реєстраційних документів; копії звітів про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу за останній звітний період; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або посвідчену нотаріусом довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копії реєстраційних документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період;

4) запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів та конкурсних пропозицій, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімната № 308. Пакет документів подається в запечатаному непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу, об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) та дати і номера газети «Відомості приватизації», в якому опублікована інформація про об'єкт оренди.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, кімната № 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 18.05.11.

1. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень (кімн. № 4, 5, 6, 7 за техпаспортом) та частин приміщень загального користування (частини кімнат № 1, 12 за техпаспортом) одноповерхової адміністративно-управлінської будівлі (інв. № 10310040, літ. А-1 за техпаспортом, обліковується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстровим № 02362629.1.АААДЕЖ286) загальною площею 135,33 м² за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Старопоштова, 39г, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Харківській області, *визнано ФОП Буланкін М. М.*

2. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – частини нежитлового приміщення на третьому поверсі дванадцятиповерхової з цоколем будівлі навчального корпусу (інв. № 103100090, літ. А-7 за техпаспортом, пам'ятка архітектури та містобудування) загальною площею 106,70 м² за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 6, що перебуває на балансі Харківського національного університету ім. В. Н. Каразіна, *визнано ТОВ «Бункер»*.

3. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень (кімн. № 12, 13 за техпаспортом) на першому поверсі триповерхового лабораторного корпусу (інв. № 1, літ. Г-3 за техпаспортом) загальною площею 28,6 м² за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 25, що перебуває на балансі Державного науково-дослідного і проектного інституту основної хімії (НІОХІМ), *визнано ТОВ НВП «Інфотех-Сервіс ЛТД»*.

4. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень (кімн. № 3-4, 3-5, 3-7, 3-8, 3-9, 3-10, 3-11, 3-12, 3-13 за техпаспортом) на другому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі (літ. А-4 за техпаспортом) загальною площею 228,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 20, що перебувають на балансі Державного науково-дослідного і проектного інституту основної хімії (НІОХІМ), *визнано ТОВ НВП «Інфотех-Сервіс ЛТД»*.

5. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень (кімн. № 124а, 124, 125 за техпаспортом) на другому поверсі триповерхової адміністративної будівлі (літ. А-3 за техпаспортом, пам'ятка архітектури та містобудування, обліковується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстровим № 02894131.1ВОАНДТ008) загальною площею 47,2 м² за адресою: м. Харків, пл. Руднева, 36, що перебувають на балансі Апеляційного суду Харківської області, *визнано ФОП Коваль А. А.*

6. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень у підвалі п'ятиповерхової будівлі навчального корпусу № 1 (інв. № 41196) загальною площею 132,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Данилевського, 3, що перебувають на балансі державного вищого навчального закладу «Харківський коледж текстилю та дизайну», *визнано ФОП Котовчихін Д. В.*

7. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлового приміщення (кімн. № 11 за техпаспортом) на третьому поверсі триповерхового лабораторного корпусу (інв. № 1, літ. Г-3 за техпаспортом) загальною площею 47,2 м² за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 25, що перебуває на балансі Державного науково-дослідного і проектного інституту основної хімії (НІОХІМ), *визнано ТОВ «Укрспецтранс»*.

8. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлового приміщення (кімн. № 2 за техпаспортом) та частини нежитлового приміщення загального користування (частина кімнати № 1 за техпаспортом) одноповерхової адміністративно-управлінської будівлі (інв. № 10310040, літ. А-1 за техпаспортом, обліковується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстровим № 02362629.1.АААДЕЖ286) загальною площею 32,22 м² за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Старопоштова, 39г, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Харківській області, *визнано ПП «Фаворит»*.

9. *Конкурс на право оренди державного майна* – нежитлового приміщення – кімн. № 28 на першому поверсі двоповерхового адміністративного будинку (інв. № 10301001, літ. А-2, обліковується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстровим № 23315491.1ААДИБ433, пам'ятка архітектури та містобудування) загальною площею 23,2 м² за адресою: м. Харків, вул. Раднаркомівська, 13, що перебуває на балансі Палацу культури УМВС України в Харківській області, *вважається таким, що не відбувся.*

Конкурс проведено 23.05.11.

1. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень (кімн. № 5, 48 за техпаспортом) на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі (інв. № 80285, літ. А-3 за техпаспортом) загальною площею 26,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Полтавський шлях, 188а, що перебувають на балансі Навчально-наукового інституту Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій, *визнано ФОП Базь Ю. В.*

2. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – частини нежитлового приміщення – холу (кімн. № 1-2 за техпаспортом) на першому поверсі чотириповерхового навчального корпусу (інв. № 72285) загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Третього Інтернаціоналу, 5, що перебуває на балансі Харківського машинобудівного коледжу, *визнано ФОП Гришина Н. В.*

3. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень – кімн. № 14, 15, 19, 24, 27 на першому поверсі двоповерхової виробничої будівлі цеху № 2 (інв. № 7, літ. Г) загальною площею 416,7 м² за адресою: Харківська обл., м. Чугуїв, мкр-н «Авіатор» 162, що перебувають на балансі Державного підприємства «Чугуївський авіаційний ремонтний завод», *визнано ТОВ «Завод «Еверкон»*.

4. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлового приміщення (кімн. № 8 за техпаспортом) на третьому поверсі п'ятиповерхового головного адміністративно-виробничого будинку (інв. № 4097, літ. Ж-5 за техпаспортом) загальною площею 12,7 м² за адресою: м. Харків, вул. Отакара Яроша, 18, що перебуває на балансі Державного науково-дослідного інституту організації і механізації шахтного будівництва, *визнано ПП «Епізод»*.

5. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – частини нежитлового приміщення (кімн. № 3 за техпаспортом) у холі першого поверху триповерхового навчального корпусу (інв. № 103289626, літ. А-3 за техпаспортом, пам'ятка архітектури та містобудування) загальною площею 8,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 92, що перебуває на балансі Харківського національного технічного університету сільського господарства ім. Петра Василенка, *визнано ФОП Коломийцев Г. М.*

6. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – частини нежитлового приміщення – розширювача (кімн. № 4 за техпаспортом) на п'ятому поверсі лівого крила 10-поверхового гуртожитку (інв. № 71699, літ. А-10) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Тимурівців, 5а, що перебуває на балансі Харківського національного автомобільно-дорожнього університету, *визнано ФОП Широкий О. О.*

7. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень – кімн. № 2, 3 на першому поверсі одноповерхової будівлі допоміжного приміщення (літ. К-1 за техпаспортом, інв. № 10310031) загальною площею 36,90 м² за адресою: м. Харків, вул. Володарського, 22/5,

що перебуває на балансі військової частини № 3005 ВВ МВС України, *визнано ФОП Кравець Н. І.*

8. *Переможцем конкурсу на право оренди* державного майна – нежитлових приміщень – кімн. № 1-11, 1-13 на першому поверсі двоповерхової будівлі навчально-виробничих майстерень (інв. № 10310004, літ. В-2 за технапортом) загальною площею 29,60 м² за адресою: м. Харків, вул. Морозова, 20а, що перебуває на балансі Державного навчального закладу «Харківське вище професійне механіко-технологічне училище», *визнано ДП «АТ «Ортодопомога».*

9. *Конкурс на право оренди державного майна* – нежитлових приміщень – кімн. № 7, 7б та 1/2 кімн. № 6 за техпаспортом на першому поверсі триповерхового адміністративного будинку (інв. № 35801, літ. А-3 за техпаспортом) загальною площею 57,6 м² за адресою: м. Харків, вул. Весніна, 7, що перебувають на балансі Українського державного науково-дослідного вуглехімічного інституту, *вважається таким, що не відбувся.*

Конкурс на право оренди державного нерухомого майна – **частини нежитлового приміщення коридору (кімн. № 15 за технапортом) на першому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі з підвалом (інв. № 10300005, літ. Б-4) загальною площею 1,1 м²** за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 26, що перебуває на балансі Управління ДАІ ГУМВС України в Харківській області, інформацію про який опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 11.05.11 № 18 (661) на стор. 25 під номером IX, **проводитися не буде.**

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 48,25 м² в одноповерховій частині будівлі лабораторії** за адресою: Херсонська обл., с. Петровське.

Балансоутримувач: Білозерське ПТУ № 6.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р., яка без урахування ПДВ становить 133,87 грн.** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки.

Мета оренди: розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи; розміщення торговельних об'єктів з продажу канцтоварів.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % на 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1,5 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем усіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

12. Укласти з регіональним відділенням угоду про права та обов'язки сторін у зв'язку з підписанням договору оренди державного майна за результатами конкурсу в термін, визначений для прийняття конкурсних пропозицій.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 о 11.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного його печаткою (за наявності);

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається у проекті договору оренди);

5) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47. Додаткову інформацію та проект угоди про права та обов'язки можна отримати у РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 246, тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина холу загальною площею 2,0 м² на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: м. Херсон, вул. Леніна, 55.

Балансоутримувач: Херсонське морехідне училище рибної промисловості.

Орган управління: Державне агентство рибної промисловості України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р., яка без урахування ПДВ становить 58,50 грн. (орендна ставка 9 %).**

Мета – розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % на 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1,5 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем усіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

12. Укласти з регіональним відділенням угоду про права та обов'язки сторін у зв'язку з підписанням договору оренди державного майна за результатами конкурсу в термін, визначений для прийняття конкурсних пропозицій.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасники конкурсів подають на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу подаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди подаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 14.20.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47. Додаткову інформацію та проект угоди про права та обовязки можна отримати у РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 246, тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області щодо результатів конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – частини холу площею 6,4 м² на першому поверсі триповерхового головного навчального корпусу за адресою: м. Херсон, вул. Рози Люксембург, 23, що перебуває на балансі ДВНЗ «Херсонський державний аграрний університет», *з єдиним заявником – ПП Грановським Д. Л.*

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурси на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі державного підприємства Черкаський державний центр науки, інновацій та інформатизації (орган управління – Державне агентство з питань науки, інновацій та інформатизації України) та розташоване за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205.

● 1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень другого поверху адміністративної будівлі загальною площею 15,80 м².**

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 45 230,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, **становить 568,46 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 364 дні.

● 2. Назва об'єкта оренди: **частина приміщень на другому поверсі в чотириповерховій будівлі загальною площею 27,88 м².**

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 104 500,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, **становить 1 325,74 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 11 місяців.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (у разі настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди орендованого майна; заборона приватизації орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів; на момент укладення договору оренди сплата завдатку в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за останні місяці оренди.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються у проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути подані додаткові пропозиції до умов договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються у проекті договору оренди.

Конкурси буде проведено 24 червня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або їх уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбудеться 24.06.11» із зазначенням об'єкта оренди, загальної площі, адреси, запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсах – 20 червня 2011 року до 17.00 (за три робочих дні до проведення конкурсу).

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501,

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за тел.: 37-34-48, 37-30-01.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За протокольним рішенням засідання конкурсної комісії від 17.05.11 регіональним відділенням укладено договір оренди вбудованого приміщення (8-15) цокольного поверху будівлі лікарні (літ. Г) площею 13,3 м² за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226, що перебуває на балансі ДЗ Вузлова клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО ЛЗ, *з єдиним заявником – юридичною особою – ПП «Медичний сервіс».*

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта: нежитлові приміщення першого поверху чотириповерхової будівлі гуртожитку № 1 площею 79,7 м².

Місцезнаходження: м. Прилуки, вул. Київська, 180.

Орган управління: Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Балансоутримувач: Прилуцький агротехнічний коледж.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 11.03.11 становить 233 744,16 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, для здійснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною ставкою 18 %, що **за базовий місяць – квітень 2011 року (без ПДВ) становить 3 600,83 грн.**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться о 10.00 через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

У разі якщо кінцевий термін прийняття документів та день проведення конкурсу припадають на неробочий, святковий або вихідний день останнім днем прийняття документів та проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області (кімн. 411) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення (реєстраційний номер 00033005.57.ААААЖК679) загальною площею 166,5 м²** на першому та другому поверхах адміністративної будівлі Київської регіональної митниці за адресою: м. Київ, бульв. І. Лепсе, 8а, що перебуває на балансі Державної митної служби України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 900 808,0 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р. становить 13 355,71 грн. без ПДВ. Майно передається в оренду з метою розміщення: офіса брокерської контори площею 70,10 м² (орендна ставка 30 %) та їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, площею 96,40 м² (орендна ставка 6 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державна митна служба України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Київський механічний завод Міністерства оборони України»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. 225).

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 281-00-21.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – вбудовані нежитлові приміщення побутового корпусу цеху № 3 на другому поверсі триповерхової будівлі загальною площею 172 м²** (приміщення адміністративного призначення – 31,5 м² та приміщення виробничого призначення – 140,5 м²) **та вбудовані нежитлові приміщення побутового корпусу цеху № 1 на першому поверсі двоповерхової будівлі загальною площею 83,4 м²,** що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Вінницька, 14/39 та перебувають на балансі Державного підприємства «Київський механічний завод Міністерства оборони України».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.10 становить: приміщення адміністративного призначення площею 31,5 м² – 190 443,86 грн. без ПДВ; приміщення виробничого призначення площею 140,5 м² – 596 490,00 грн. без ПДВ; приміщення загальною площею 83,4 м² – 354 057,40 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць розрахунку – квітень 2011р. становить 14 929,74 грн. без ПДВ. Мета використання – ремонт і технічне обслуговування машин та устаткування спеціального (військового) призначення (орендна ставка 15 %, інше використання нерухомого майна). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство оборони України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса та платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Київський механічний завод Міністерства оборони України»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. 225).

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 281-00-21.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення на першому поверсі будівлі** (реєстраційний номер № 26088860.6.АААДЕД394) **загальною площею 4,00 м²** за адресою: м. Київ, вул. Смілянська, 6, що перебуває на балансі Державної податкової інспекції у Солом'янському районі м. Києва.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.10 становить 31 050,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р. становить 406,28 грн. без ПДВ. Мета використання: розміщення пункту з продажу бланків бухгалтерського обліку та звітності (орендна ставка 15 % – інше використання). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державна податкова адміністрація України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Наш Дім»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. 225).

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 281-00-21.

● V. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення 7-поверхової нежитлової будівлі загальною площею 18,00 м²** за адресою: м. Київ, вул. Метробудівська, 5а, що перебуває на балансі Промислово-економічного коледжу Національного авіаційного університету.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.10 становить 135 000,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р. становить 824,35 грн. без ПДВ. Мета використання – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (орендна ставка 7 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Наш Дім»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. 225).

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 281-00-21.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом ФДМУ від 09.08.07 № 1329, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р), довідки про взяття на облік платника податку, ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності); для об'єктів I, III – довідку органу статистики про приналежність учасника конкурсу до суб'єктів малого підприємництва (у разі віднесення до даного критерію); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімн. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за першій/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу, проведеного 08.04.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна, яке перебуває на балансі Київськиївського національного університету ім. Т. Шевченка:

частини нежилого приміщення холу площею 2,0 м² на першому поверсі ліворуч від входу в будівлю головного навчального корпусу за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 60;

частини нежилого приміщення холу площею 2,0 м² на першому поверсі ліворуч від входу в будівлю Інституту міжнародних відносин за

адресою: м. Київ, вул. Мельникова, 36/1, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПАТ КБ «ПРАВЕКС-БАНК».*

За результатами конкурсу, проведеного 13.05.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна загальною площею 6,00 м^2 (частина першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі (літ. Ф), що перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 19 (реєстровий номер майна № 24523569.1.ОЧШПЖА537), *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником конкурсу – державним підприємством «Розвиток».*

За результатами конкурсу, проведеного 13.05.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна загальною площею 6,00 м^2 (частина першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі (літ. Х), що перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 19 (реєстровий номер майна № 24523569.1.ОЧШПЖА527), *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником конкурсу – державним підприємством «Розвиток».*

За результатами конкурсу, проведеного 13.05.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна загальною площею 26,80 м^2 (підсобне нежитлове приміщення, літ. Ю), що перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 19 (реєстровий номер майна № 24523569.1.ОЧШПЖА565), *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником конкурсу – державним підприємством «Розвиток».*

За результатами конкурсу, проведеного 13.05.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна загальною площею 6,00 м^2 (частина першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі (літ. Ц), що перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 19 (реєстровий номер майна № 24523569.1.ОЧШПЖА563), *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником конкурсу – державним підприємством «Розвиток».*

За результатами конкурсу, проведеного 13.05.11, *на право укладення договору оренди* державного нерухомого майна загальною площею 6,00 м^2 (частина другого поверху двоповерхової адміністративної будівлі (літ. Х), що перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 19 (реєстровий номер майна № 24523569.1.ОЧШПЖА527), *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником конкурсу – державним підприємством «Розвиток».*

В інформації РВ ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежилого приміщення на другому поверсі адміністративної будівлі загальною площею 118,60 м^2** (65,10 м^2 у погодинному режимі в робочі дні з 12.00 до 16.00), яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. 40-річчя Жовтня, 50 та перебуває на балансі державного підприємства «Український державний науково-дослідний і проектний інститут цивільного сільського будівництва» м. Києва, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 11.05.11 № 18 (661) на стор. 31 під номером VII, *слід читати:* **«Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 3 300,54 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2011 р.) ».**

— — — — —

В інформації РВ ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежилого приміщення загальною площею 2,0 м^2 у чотириповерховій нежитловій будівлі**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Харківське шосе, 15 та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський механіко-технологічний коледж», опублікованій у газеті «Відомості приватизації» від 11.05.11 № 18 (661) на стор. 31 під номером VIII, *слід читати:* **«Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 338,76 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2011 р.)».**

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

I. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **будівля для мисливців, літ. А, загальною площею 30,9 м^2** за адресою: зона № 12, Кочетоцьке лісництво, квартал № 290, виділ № 6, комплекс будівель та споруд № 1, землі Кочетоцької селищної ради.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Чугуєво-Бабчанське лісове господарство».

Орган, уповноважений управляти майном: Державне агентство лісових ресурсів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 23.12.10 становить 14 700,00 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, **за базовий місяць розрахунку – березень 2011 р. становить 191,40 грн. (без ПДВ).**

II. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **єгерська будівля загальною площею 136,7 м^2** за адресою: зона № 12, Кочетоцьке лісництво, квартал № 290, виділ № 6, комплекс будівель та споруд № 1, землі Кочетоцької селищної ради.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Чугуєво-Бабчанське лісове господарство».

Орган, уповноважений управляти майном: Державне агентство лісових ресурсів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 28.02.11 становить 88 950,00 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, **за базовий місяць розрахунку – березень 2011 р. становить 1 137,59 грн. (без ПДВ).**

Умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, яка без урахування ПДВ для: об'єкта № I становить 191,4 грн. при орендній ставці 15 %, об'єкта № II становить 1 137,59 грн. при орендній ставці 15 % виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Строк оренди – 35 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та отримання від органу управління майном відповідного дозволу.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю.

4. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

5. Компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки.

5. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після укладання договору оренди орендар повинен укласти з балансоутримувачем договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію плати за землю та комунальні послуги орендарю.

6. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

7. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшення об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

Капітальний ремонт здійснюється орендарем з дозволу орендодавця.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з дня повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

9. Протягом місяця після укладання договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу.

10. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна.

11. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

12. Орендар зобов'язаний у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірену в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності); довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірену в установленому порядку); копію довідки про взяття на облік платника податку;

3) запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати, з написом «На конкурс з орендної плати».

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: с. Кочеток, вул. Чугуївська, 58, Державне підприємство «Чугуєво-Бабчанське лісове господарство».

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 21-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: Харківська обл., с. Кочеток, вул. Чугуївська, 58, тел. (057) 469-33-16 до 16.30.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна за місцем його розташування у робочі дні з 11.00 до 12.00.

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 29,8 м^2 на третьому поверсі (праве крило) 5-поверхового офісного будинку за адресою: 01601, м. Київ, вул. Воровського, 22.

Балансоутримувач: Державне госпрозрахункове видавничо-поліграфічне підприємство «Зовнішторгвидав України».

Орган управління: Міністерство економіки України.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.01.11, становить 269 600 грн. (двісті шістдесят дев'ять тисяч шістсот грн.) без ПДВ.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць розрахунку – березень 2011 р.) становить 3 447,93 грн. без ПДВ.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 11 місяців; використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса.

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 15-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Контактна інформація з питань оренди: Бойко Росіна Василівна, 01601, м. Київ, вул. Воровського, 22, 2-й поверх, кімн. 26, тел. 498-12-29, rosia88@ukr.net; Кришталь Дмитро Дмитрович: 01601, м. Київ, вул. Воровського, 22, 4-й поверх, кімн. 5; тел. 390-50-72, dkryshtal@dzi.gov.ua.

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва та місце розташування органу, що проводить конкурс: Київське КЕУ МО України, поштова адреса: 03186, м. Київ, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32, а/с 37 (фактичне розташування: м. Київ, вул. Курська, 13а).

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 50,8 м^2 за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 12/7, військове містечко № 127, інв. № 53, приміщення № 103.

Балансоутримувач: Київське КЕУ МО України.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.11 становить 367 600,00 грн. (без ПДВ).

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року становить 2 484,98 грн. (без ПДВ) за умови використання – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки. У подальшому орендна плата підлягає щомісячному коригуванню на індекси інфляції.

Термін оренди – до трьох років.

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата, протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісяця до 15 числа, наступного за звітним) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодовувати орендодавцю витрати за комунальні послуги); компенсація земельного податку під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконаний звіт з незалежної оцінки майна; виконання капітального та поточного ремонту орендованого майна за власні кошти без вимоги на відшкодування; страхування майна на користь орендодавця на суму, не меншу, ніж встановлена незалежною оцінкою, ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Для всіх учасників: додаткові пропозиції щодо поліпшення орендованого майна.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає такі матеріали:

документи, вказані в п. 3.2 наказу ФДМУ та МОУ від 26.07.2000 № 1549/241, крім того, заяву про участь в конкурсі; копію ліцензії на здійснення юридичною особою діяльності; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються на окремому запечатаному конверті (з печаткою учасника конкурсу) з написом «Для участі в конкурсі по оренді».

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з дня опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 03186, м. Київ, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32, корпус № 97, а/с 37.

Контактні телефони: (044) 242-47-20, 242-81-99.

ІНФОРМАЦІЯ
Квартирно-експлуатаційного відділу м. Луганська про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва та місце розташування органу, що проводить конкурс: КЕВ міста Луганська, адреса: 91047, м. Луганськ, вул. Оборонна, 32.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 756,9 м^2 у будівлі № 55 (будівля гаража 1982 року побудови) військового містечка № 20 за адресою: Донецька обл., м. Донецьк, вул. Купріна, 1.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, **за базовий місяць розрахунку – лютий 2011 року становить 4 177,89грн. (без ПДВ).**

Основні умови проведення конкурсу:

використання нерухомого майна – під склад; найбільший розмір орендної плати; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладання прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря щодо сплати орендної плати внесенням задатку в розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з дня опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Тел./факс для довідок (0642) 50-28-91.

ІНФОРМАЦІЯ
Білоцерківського КЕВ про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна

Назва та місце розташування органу, що проводить конкурс: Білоцерківський квартирно-експлуатаційний відділ, поштова адреса: 09110, м. Біла Церква, вул. Ярмаркова, 1 (фактичне розташування: м. Біла Церква, вул. Ярмаркова, 1).

Орган управління – Міністерство оборони України.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 34 м^2 за адресою: Київська область, м. Біла Церква, вул. Гайок, 2/а, військове містечко № 50, інв. № 48.

Балансоутримувач: Білоцерківський квартирно-експлуатаційний відділ.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 98 630,00 грн. без (ПДВ).

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – січень 2011 року становить 2 465,75 грн. без (ПДВ). У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати.

3. Авансовий внесок у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата, протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісяця до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

2. Встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодовувати витрати орендодавцю за комунальні послуги).

4. Компенсація земельного податку під об'єктом оренди та за прилеглу територію.

5. Компенсація витрат за виконаний звіт з незалежної оцінки майна.

6. Виконання капітального та поточного ремонту орендованого майна за власні кошти без вимоги відшкодування.

7. Страхування майна на користь орендодавця на суму, не меншу, ніж встановлена експертною оцінкою.

8. Ефективне використання об'єкта оренди відповідно його призначення та умов договору оренди.

9. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

10. Право орендодавця здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди, виконанням інших умов конкурсу.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у Білоцерківському квартирно-експлуатаційному відділі (09110, м. Біла Церква, вул. Ярмаркова, 1, кімн. 22, приміщення залу нарад) о 10.00 через 20 днів з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, визначений у п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладання договорів оренди державного майна, затвердженого наказом ФМДУ від 13.04.04 № 2149, – протягом 15 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учаснику потрібно подати:

документи, вказані в п. 3.2 Порядку та умовах проведення конкурсів на право укладення договорів оренди військового майна, затвердженому наказом ФДМУ та МОУ від 26.07.2000 № 1549/241;

заяву про участь у конкурсі; копію ліцензії на здійснення юридичною особою діяльності; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності);

документи, що засвідчують представника юридичної особи; завірені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті з написом «Для участі в конкурсі оренди».

Кінцевий термін подання документів на конкурс: 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за поштовою адресою: 09110, м. Біла Церква, вул. Ярмаркова, 1.

Телефони: (04563) 5-30-00, 5-30-10.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**
тел. (044) 200-36-58

Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)
Г. О. ВОЙТУШЕНКО, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА
(видавнича підготовка)
О. П. ДЕМЧУК, В. О. МАЛЮКІНА, Л. П. ПЮРА
(дополіграфічна підготовка)

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
Фонд державного майна України, вул. Кутузова, 18/9, м. Київ-133, 01601

Віддруковано ТОВ «Поліпрінт», м. Київ, вул. Лугова, 1а.
Місячний тираж 8 000
Зам. 1672

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.

Тел. редакції: **(044) 200-36-58,** тел./факс **200-33-77,** «ВП» в Internet: **www.spfu.gov.ua,** e-mail**: gazeta@spfu.gov.ua**

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10