

Інформація
про продаж державного пакета акцій у статутному капіталі
приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС»
на аукціоні за методом зниження ціни

Найменування: державний пакет акцій у статутному капіталі приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС» у кількості 14 854 332 штуки, що становить 20,391 % статутного капіталу товариства.

Місцезнаходження: 01133, м. Київ, бульвар Лесі Українки, буд. 26, тел./факс: (044) 286-14-72.

Код за ЄДРПОУ: 33104103.

Розмір статутного капіталу: 72 849 107,00 (сімдесят два мільйони вісімсот сорок дев'ять тисяч сто сім) гривень.

Основні види діяльності (за КВЕД): 68.20. Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Номінальна вартість пакета акцій: 14 854 332,00 (чотирнадцять мільйонів вісімсот п'ятдесят чотири тисячі триста тридцять дві) гривні.

Початкова ціна продажу пакета акцій: 40 829 614,00 (сорок мільйонів вісімсот двадцять дев'ять тисяч шістьсот чотирнадцять) гривень.

Площа земельної ділянки, на якій розташоване господарське товариство: немає

Обсяги викидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище: немає.

Засіб платежу: грошові кошти.

Показники економічної діяльності за останні три роки:

Показник	2014 р.	2015 р.	2016 р.
Баланс активів і пасивів, тис. грн	55 868,4	49 802,4	53 162,6
Рентабельність, %	-	-	-
Вартість власного капіталу, тис. грн	38 043,7	39 409,3	45 173,5
Чистий прибуток, тис. грн	- 4 859,3	3 308,7	5 430,9
Обсяг реалізованої продукції, тис. грн	17 112,8	16 618,3	25 127,5

Показники господарської діяльності станом на 31.03.2017 року:

Показник	Значення показника
Середньооблікова чисельність працівників, осіб	25
Балансова вартість основних фондів, тис. грн	10 765,7
Знос основних фондів, тис. грн (% від основних фондів)	34 135,0 (76%)
Дебіторська заборгованість, тис. грн	28 959,9
Кредиторська заборгованість, тис. грн	3600,6

Умови аукціону

Аукціон за методом зниження ціни з продажу державного пакета акцій у статутному капіталі приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС» у кількості 14 854 332 штуки, що становить 20,391 % статутного капіталу товариства, (далі – аукціон) **буде проведено у Фонді державного майна України 09 серпня 2017 року об 11.00** за адресою: м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, к. 303 (3-й поверх).

Реєстрація учасників аукціону буде проводитись у день проведення аукціону з 10.00 до 10.50 за місцем проведення аукціону.

В аукціоні мають право брати участь особи, які можуть бути покупцями об'єктів приватизації згідно із статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного майна».

До участі в аукціоні не допускаються юридичні особи та фізичні особи, визначені в частині третій статті 8 Закону України «Про приватизацію державного майна», а саме:

- юридичні особи, власником більш як 25 відсотків акцій (часток, паїв) яких є держава Україна;

- юридичні особи, власником будь-якої кількості акцій (часток, паїв) та/або кінцевим бенефіціарним власником (контролером) яких є резидент держави, визнаної Верховною Радою України державою-агресором, чи держава, визнана Верховною Радою України державою-агресором;

- органи державної влади;

- працівники державних органів приватизації;

- державні господарські об'єднання, державні холдингові компанії, державні акціонерні товариства (компанії), їх дочірні компанії та підприємства;

- особи, зареєстровані в офшорній зоні (перелік таких зон визначає Кабінет Міністрів України) чи країнах, включених FATF до списку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом;

- особи, які прямо чи опосередковано перебувають під контролем осіб, кінцевим бенефіціарним власником (контролером) яких є особи, визначені в цій частині, або є пов'язаними особами таких осіб;

- юридичні особи чи пов'язані з ними особи, зареєстровані в державі, визнаній Верховною Радою України державою-агресором, або стосовно яких застосовано санкції відповідно до законодавства;

- фізичні особи чи пов'язані з ними особи, які мають громадянство держави, визнаної Верховною Радою України державою-агресором, або стосовно яких застосовано санкції відповідно до законодавства.

Також не допускаються до участі в аукціоні особи, щодо яких застосовані санкції відповідно до вимог Указу Президента України від 15 травня 2017 року № 133/2017, яким уведено в дію рішення Ради національної безпеки і оборони України від 28 квітня 2017 року «Про застосування персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій)», та Закону України «Про санкції».

Аукціон буде проводитися відповідно до Порядку здійснення підготовки до приватизації та продажу акцій (часток), що належать державі у статутних капіталах господарських товариств, інших господарських організацій і підприємств, заснованих на базі об'єднання майна різних форм власності та розташованих на території України або за її межами, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 22 травня 2012 року № 723 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 червня 2012 року за № 937/21249 (далі – Порядок).

Заява на участь в аукціоні (три примірники) за встановленою формою (додаток до Порядку) та документи, що додаються до заяви, подаються до **Фонду державного майна України, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9** (поштою або у скриньку для вхідної кореспонденції на першому поверсі Фонду державного майна України).

Кінцевий строк прийняття заяв на участь в аукціоні – 03 серпня 2017 року, 18-00.

Разом із заявою на участь в аукціоні подаються: інформація про потенційних покупців об'єктів приватизації або осіб, в інтересах яких придбаваються державні об'єкти, їх засновників, учасників, у тому числі фізичних осіб – кінцевих бенефіціарних власників (контролерів) відповідно до Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення»; для потенційних покупців – фізичних осіб – довідка органу доходів і зборів про подану декларацію про майновий стан і доходи (податкову декларацію); для потенційних покупців – юридичних осіб – інформація про фінансово-майновий стан.

Потенційні покупці - юридичні особи зобов'язані подати до державного органу приватизації документ про розподіл статутного капіталу серед учасників.

Відповідальність за недостовірність, неповноту поданих документів, а також обов'язок довести відсутність ознак, передбачених частиною третьою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного майна», покладається на покупця.

Згідно із статтею 64 *Закону України «Про акціонерні товариства»* особа (особи, що діють спільно), яка має намір придбати акції, що з урахуванням кількості акцій, які належать їй

та її афілійованим особам, за наслідками такого придбання становитимуть 10 і більше відсотків простих акцій товариства, зобов'язана не пізніше ніж за 30 днів до дати придбання відповідного пакета акцій подати товариству письмове повідомлення про свій намір та оприлюднити його. Оприлюднення повідомлення здійснюється шляхом надання його Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку, кожній біржі, на якій товариство пройшло процедуру лістингу, та опублікування в офіційному друкованому органі.

Відповідно до статті 18⁶ *Закону України «Про приватизацію державного майна»* у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл відповідного органу Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання, набуття у власність в інший спосіб чи отримання в управління акцій (часток, паїв) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання. Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Для участі в аукціоні потенційний покупець сплачує:

– реєстраційний внесок для прийняття участі в аукціоні з продажу державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС» у розмірі одного неоподаткованого мінімуму доходів громадян, що складає 17,00 (сімнадцять) грн, який вноситься на рахунок № 37183500900028 в Державній казначейській службі України м. Києва, МФО 820172, код ЄДРПОУ 00032945;

призначення платежу: реєстраційний внесок для прийняття участі в аукціоні з продажу державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС», одержувач – Фонд державного майна України;

- грошові кошти у розмірі 10 % від початкової ціни продажу державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС», що складають відповідно 4 082 961,40 (чотири мільйони вісімдесят дві тисячі дев'ятсот шістьдесят одна) гривня 40 коп., які вносяться на рахунок № 37316021000058 в Державній казначейській службі України м. Києва, МФО 820172, код ЄДРПОУ 00032945,

призначення платежу: внесок грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС», одержувач – Фонд державного майна України.

Реквізити для сплати реєстраційного внеску в іноземній валюті:

<p>Реєстраційний внесок у сумі 17,00 гривень (за курсом Національного банку України на день сплати реєстраційного внеску)</p>	<p>Одержувач: Фонд державного майна України Адреса: вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133 Україна Рахунок: 25206010023277 Банк одержувача: ПАТ «Державний експортно-імпорتنний банк України» Адреса: вул. Антоновича, 127, місто Київ, Україна МФО: 322313 Код ЄДРПОУ: 00032945 Призначення платежу: реєстраційний внесок для прийняття участі у аукціоні з продажу державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС»</p>	<p>Receiver: The State Property Fund of Ukraine Address: 18/9 Generala Almazova Street, Kyiv, 01133 Ukraine Account: 25206010023277 Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine" Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine MFO: 322313 Code YeDRPOU: 00032945 Purpose of payment: the registration payment for the participation in the competition on a sale of the state block of shares PJSC «M-SERVICE»</p>
---	--	---

Реквізити для сплати грошових коштів у розмірі 10 % від початкової ціни продажу державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС» в іноземній валюті:

<p>Грошові кошти у розмірі 10 % від початкової ціни продажу державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС», що складають відповідно 4 082 961,40 грн (за курсом Національного банку України на день сплати)</p>	<p>Одержувач: Фонд державного майна України Адреса: вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133 Україна Рахунок: 25206010023277 Банк одержувача: ПАТ «Державний експортно-імпортний банк України» Адреса: вул. Антоновича, 127, місто Київ, Україна МФО: 322313 Код ЄДРПОУ: 00032945 Призначення платежу: внесок грошових коштів у розмірі 10 % початкової ціни продажу державного пакета акцій приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС»</p>	<p>Receiver: The State Property Fund of Ukraine Address: 18/9 Generala Almazova Street, Kyiv, 01133 Ukraine Account: 25206010023277 Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine" Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine MFO: 322313 Code YeDRPOU: 00032945 Purpose of payment: the deposit of funds in the amount of 10% of the initial price of a sale of the state block of shares PJSC «M-SERVICE»</p>
--	--	---

Умови проведення аукціону

Аукціон за методом зниження ціни з продажу державного пакета акцій у статутному капіталі приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС» (далі - державний пакет акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС») проводиться за наявності не менше ніж двох учасників.

Під час проведення аукціону за методом зниження ціни можливе зменшення початкової ціни державного пакета акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС».

Початком торгів вважається момент оголошення початкової ціни державного пакета акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС».

Під час торгів учасники аукціону повідомляють про готовність придбати державний пакет акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС», що виставляється для продажу на аукціоні, за оголошеною ціною, піднімаючи картку учасника з номером або одночасно піднімаючи картку з номером і пропонуючи свою ціну.

Кожна наступна ціна, запропонована учасниками аукціону, може бути підвищена або знижена за попередню на розмір мінімальної надбавки або знижки.

Розмір мінімальної надбавки становить 10 відсотків початкової ціни державного пакета акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС».

Розмір мінімальної знижки становить 5 відсотків початкової ціни державного пакета акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС».

Під час проведення аукціону за методом зниження ціни учасник аукціону, який першим підняв картку з номером, вважається переможцем аукціону.

Торги закінчуються, якщо після триразового повторення чергової цінової пропозиції тільки один з учасників аукціону, тримаючи картку з номером, дає згоду на придбання об'єкта.

Якщо протягом трьох хвилин після оголошення початкової ціни продажу будь-хто з учасників аукціону не висловив бажання придбати державний пакет акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС» за оголошеною початковою ціною і не запропонував свою ціну, Особа, уповноважена на проведення аукціону, припиняє торги. Аукціон вважається таким, що не відбувся.

Якщо під час проведення аукціону за методом зниження ціни державного пакета акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС» два і більше учасників аукціону одночасно підняли картки з номерами, торги проводяться в напрямі підвищення ціни об'єкта.

Якщо більше одного учасника аукціону одночасно погодилися придбати державний пакет акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС» за запропонованою ціною (вищою за початкову) Особа, уповноважена на проведення аукціону, оголошує наступну ціну згідно з кроком торгів.

У разі, якщо ніхто із учасників аукціону не погодився протягом трьох хвилин на запропоновану Особою, уповноваженою на проведення аукціону, наступну ціну за державний пакет акцій у ПрАТ «М-СЕРВІС», Особа, уповноважена на проведення аукціону, оголошує переможцем аукціону того учасника аукціону, заява на участь в аукціоні якого була зареєстрована Фондом державного майна України раніше.

Особа, уповноважена на проведення аукціону, оголошує кожне наступне збільшення ціни згідно з кроком торгів. Учасники аукціону можуть запропонувати більшу, ніж оголошена Особою, уповноваженою на проведення аукціону, ціну шляхом підняття номеру квитка учасника аукціону та оголошення своєї пропозиції ціни з голосу.

Особа, уповноважена на проведення аукціону, оголошує наступну ціну за пакет акцій у статутному капіталі товариства збільшивши її на крок торгів від запропонованої учасником аукціону з голосу.

У разі, якщо ніхто із учасників аукціону не погодився протягом трьох хвилин на запропоновану ціну, переможцем аукціону вважається той учасник аукціону, який запропонував найвищу ціну.

Ознайомитись з приватним акціонерним товариством «М-СЕРВІС» можна у робочі дні за його місцезнаходженням: 01133, місто Київ, бульвар Лесі Українки, буд. 26.

З питань реєстрації учасників аукціону звертатись до Фонду державного майна України, Управління конкурсного продажу та біржової діяльності Департаменту приватизації за телефонами (+38044) 200-35-29, 200-36-56, 200-32-29 у робочі дні з 9.00 до 18.00 (у п'ятницю та у передсвяткові дні - з 9.00 до 16.45).