

**Інформація**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області**  
**про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення**  
**незалежної оцінки об'єктів оренди.**

**Мета проведення незалежної оцінки:** визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

№п /п	Назва об'єкту оцінки	Площа, м <sup>2</sup>	Адреса об'єкту оцінки	Балансоутримувач	Дата оцінки
1	Нежитлові приміщення складу.	349,0	Миколаївська обл., смт. Березнегувате, вул. Павлова, 1	Березнегуватське управління водного господарства	31.12.17
2	Частина приміщень будівлі ангару - насосної.  Частина приміщень виробничо-побутової будівлі цеху № 1(10).	163,25  144,3	м. Миколаїв, вул. Знаменська, 4	ДП «Миколаївський авіаремонтний завод «НАРП»	31.12.17

**Мета проведення незалежної оцінки:** визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

№ п/п	Назва об'єкту оцінки	Площа м <sup>2</sup>	Адреса об'єкту оцінки	Балансоутримувач	Дата оцінки
1	Частина холу четвертого поверху шестиповерхової будівлі головного учбового корпусу	9,0	м. Миколаїв, пр. Героїв України, 9	Національний університет кораблебудування ім. адм. Макарова	31.12.17
2	Нежитлові приміщення 1-го поверху двоповерхової адміністративно-побутової будівлі	263,9	м. Миколаїв, вул. Громадський узвіз, 1	Миколаївська філія ДП «АМПУ» (адміністрація Миколаївського морського порту)	31.01.18
3	Частина даху адміністративної будівлі	30,0	м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20	РВ ФДМУ по Миколаївській області	31.12.17

**Претендентам на участь у конкурсі потрібно** подати до сектору організаційно-документального та комунікаційного забезпечення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області конкурсну документацію **в запечатаному конверті**, яка складається із: підтвердних документів; пропозицій щодо ціни виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням таких робіт, а також строку виконання робіт (**у календарних днях – не більше 5 днів**), запечатаних в окремому конверті; документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна за встановленою формою (додаток № 2 «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності», затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15 січня 2016 року за № 60/28190) (далі - Положення).

**До підтвердних документів належать:** заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додатку № 3 Положення); копії документів про наявність в оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах з претендентом або додатково залучаються ним, документів, що підтверджують набуття кваліфікації оцінювача, виданих міжнародними організаціями та об'єднаннями у сфері оціночної діяльності; письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, і залучається претендентом (у разі необхідності); інформація про претендента за встановленою формою (додаток № 4 Положення).

Інформація про претендента, складається відповідно до додатка 4 Положення та містить: відомості про діяльність претендента (рік заснування; перелік робіт з оцінки, наявність відокремлених структурних підрозділів (філій, дочірніх підприємств тощо); іншу інформацію щодо досвіду у сфері оцінки майна претендента в Україні та інших країнах світу); інформацію про оцінювачів, що перебувають у трудових відносинах з претендентом, а також залучаються ним до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна (кваліфікація, стаж роботи, членство у саморегулювальних організаціях оцінювачів тощо).

Відповідно до узагальненої інформації ФДМУ, середні значення ціни надання послуг з незалежної оцінки майна, що склалися у III кварталі 2017 року за групами об'єктів становлять: об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення пристроїв) – 2,4 тис.грн.

**Конкурс відбудеться через 14 днів після опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул.Чкалова, 20, 6-ий поверх конференц – зал Регіонального відділення.**

Конкурсна документація подається до сектору організаційно-документального та комунікаційного забезпечення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області **за чотири робочі дні (включно)**, за адресою: м. Миколаїв, вул.Чкалова, 20, 6-ий поверх, кім.38.

Телефон робочої групи: **(0512) 47-04-11.**