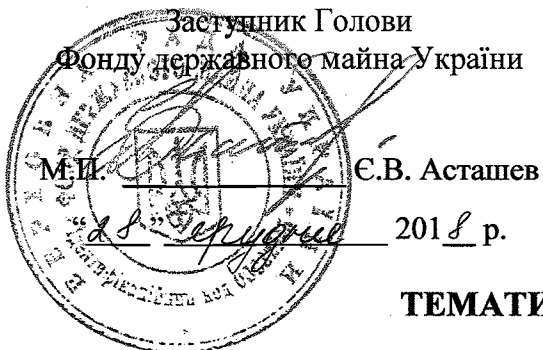


“Погоджую”

“Затверджую”



ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	-
2.	Модуль 2 за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них ”	4,5	3	1,5	-
3.	Модуль 3 за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”	4,5	3	1,5	-
4.	Модуль 4 за спеціалізацією 1.3 ”Оцінка колісних транспортних засобів”	4,5	3	1,5	-
5.	Модуль 5 за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”	4,5	3	1,5	-
6.	Модуль 6 за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”	4,5	3	1,5	-
7.	Модуль 7 за спеціалізацією 1.7 ”Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”	4,5	3	1,5	-
8.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	35	22	11	2

ПРОГРАМА
підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Етика оцінки. Кодекс оцінювача.
2. Проблеми визначення прибутку інвестора при оцінці.
3. Невизначеність результатів оцінки.

Модуль 2 за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них”

1. Варіанти визначення величин функціонального та зовнішнього зносу.
2. Визначення вартості емфітевзису, суперфіцію та інших прав на земельні ділянки.
3. Величина ставки дисконту для основних типів нерухомості.

Модуль 3 за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”

1. Оцінка нестандартного та унікального обладнання та устаткування.
2. Специфіка оцінки спеціального технічного обладнання.
3. Способи вимірювання величини функціонального та економічного зносу при оцінці машин та обладнання.

Модуль 4 за спеціалізацією 1.3 “Оцінка колісних транспортних засобів”

1. Інформаційне забезпечення оцінки колісних транспортних засобів.
2. Особливості оцінки при розрахунку вартості шкоди, заподіяної власникам колісних транспортних засобів.
3. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки колісних транспортних засобів.

Модуль 5 за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”

1. Вплив призначених ресурсів служби окремих складових літального апарату на вартість, способи вимірювання величини впливу.
2. Вплив спеціальних дозволів на використання літальних апаратів.
3. Вартість літальних апаратів, які підлягають списанню (утилізації).

Модуль 6 за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”

1. Вплив спеціальних дозволів на величину вартості судноплавних засобів, вимірювання величини впливу.
2. Особливості оцінки некомплектних суден та суден, які потребують ремонту.
3. Вартість суден, які підлягають списанню (утилізації).
4. Види вартості, які є унікальними для судноплавних засобів і які використовуються страховими компаніями.

Модуль 7 за спеціалізацією 1.7 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”

1. Оцінка рухомих речей, що пропонуються в якості застави, вихідна інформація для оцінки. Оцінка товарів в обороті.
2. Оцінка товарно-матеріальних запасів для цілей бухгалтерського обліку та фінансової звітності.
3. Ключові характеристики об'єктів живої природи (породи свиней, корів, овець, бджіл), визначальні фактори, що впливають на вартість об'єктів живої природи.

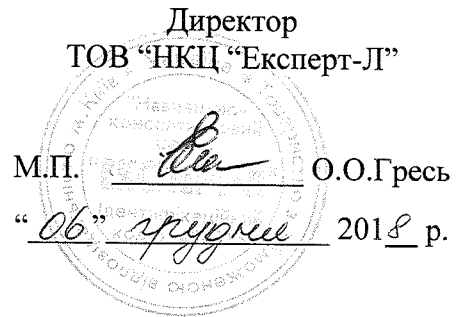
Круглий стіл:

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті стандартів TEGoVA.

“Погоджую”



“Затверджую”



ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	-
2.	Модуль 2 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них ”	6	4	2	-
3.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	12	7	3	2

ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухо-
мих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок,
та майнових прав на них”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Етика оцінки. Кодекс оцінювача.
2. Проблеми визначення прибутку інвестора при оцінці.
3. Невизначеність результатів оцінки.

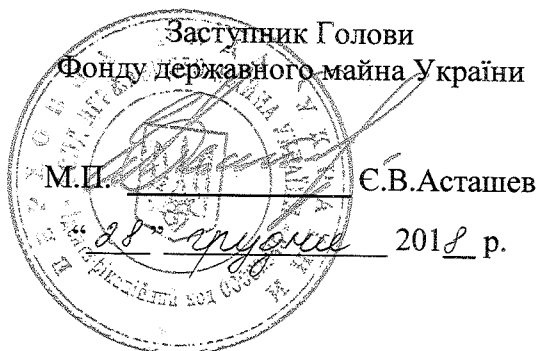
Модуль 2 за спеціалізацією 1.1 “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них ”

1. Варіанти визначення величин функціонального та зовнішнього зносу.
2. Визначення вартості емфітевзису, суперфіцію та інших прав на земельні ділянки.
3. Величина ставки дисконту для основних типів нерухомості.

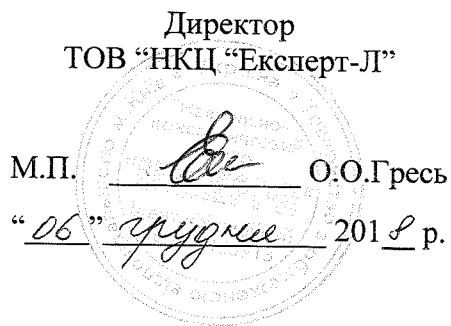
Круглий стіл:

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті стандартів TEGoVA.

“Погоджую”



“Затверджую”



ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.2

“Оцінка машин і обладнання”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	-
2.	Модуль 2 “Оцінка машин і обладнання”	6	4	2	-
3.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	12	7	3	2

ПРОГРАМА
підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.2
“Оцінка машин і обладнання”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Етика оцінки. Кодекс оцінювача.
2. Проблеми визначення прибутку інвестора при оцінці.
3. Невизначеність результатів оцінки.

Модуль 2 за спеціалізацією 1.2 “Оцінка машин і обладнання”


1. Оцінка нестандартного та унікального обладнання та устаткування.
2. Специфіка оцінки спеціального технічного обладнання.
3. Способи вимірювання величини функціонального та економічного зносу при оцінці машин та обладнання.


Круглий стіл:

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті стандартів TEGoVA.

“Погоджую”


Заступник Голови
Фонду державного майна України

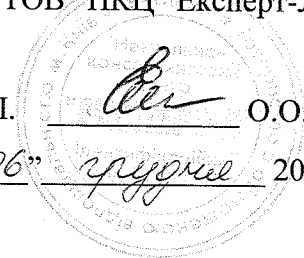
М.П.  Є.В.Асташев
“22” грудня 2018 р.



“Затверджую”

Директор
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П.  О.О.Гресь
“06” грудня 2018 р.



ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.3

”Оцінка колісних транспортних засобів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	-
2.	Модуль 2 “Оцінка колісних транспортних засобів”	6	4	2	-
3.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	12	7	3	2

ПРОГРАМА
підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.3
”Оцінка колісних транспортних засобів”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Етика оцінки. Кодекс оцінювача.
2. Проблеми визначення прибутку інвестора при оцінці.
3. Невизначеність результатів оцінки.

Модуль 2 за спеціалізацією 1.3 “Оцінка колісних транспортних засобів”

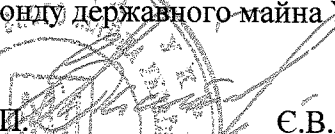
1. Інформаційне забезпечення оцінки колісних транспортних засобів.
2. Особливості оцінки при розрахунку вартості шкоди, заподіяної власникам колісних транспортних засобів.
3. Основні помилки, які найбільш часто зустрічаються у звітах з оцінки колісних транспортних засобів.

Круглий стіл:


Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті стандартів TEGoVA.

“Погоджую”

Заступник Голови
Фонду державного майна України


М.П.  С.В.Асташев

“28” грудня 2018 р.

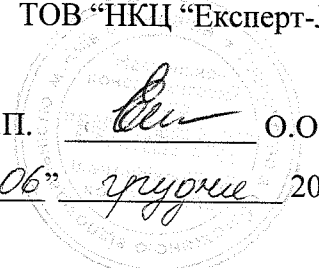


“Затверджую”

Директор
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П.  О.О.Гресь

“06” грудня 2018 р.



ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.4

“Оцінка літальних апаратів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	-
2.	Модуль 2 “Оцінка літальних апаратів”	6	4	2	-
3.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	12	7	3	2

ПРОГРАМА
підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.4
“Оцінка літальних апаратів”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Етика оцінки. Кодекс оцінювача.
2. Проблеми визначення прибутку інвестора при оцінці.
3. Невизначеність результатів оцінки.

Модуль 2 за спеціалізацією 1.4 “Оцінка літальних апаратів”

1. Вплив призначених ресурсів служби окремих складових літального апарату на вартість, способи вимірювання величини впливу.
2. Вплив спеціальних дозволів на використання літальних апаратів.
3. Вартість літальних апаратів, які підлягають списанню (утилізації).

Круглий стіл:

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті стандартів TEGoVA.


“Погоджую”

Заступник Голови
Фонду державного майна України



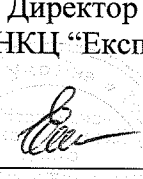
М.П. _____ Є.В.Асташев

“28” грудня 2018 р.



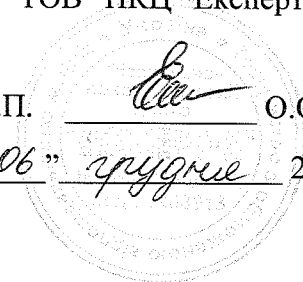
“Затверджую”

Директор
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”



М.П. _____ О.О.Гресь

“06” грудня 2018 р.



ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	-
2.	Модуль 2 “Оцінка судноплавних засобів”	6	4	2	-
3.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	12	7	3	2

ПРОГРАМА
підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.5
“Оцінка судноплавних засобів”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Етика оцінки. Кодекс оцінювача.
2. Проблеми визначення прибутку інвестора при оцінці.
3. Невизначеність результатів оцінки.

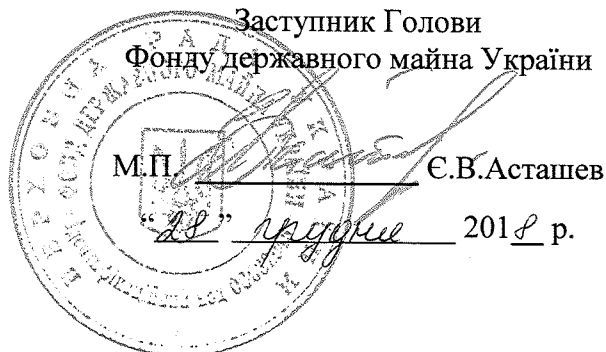
Модуль 2 за спеціалізацією 1.5 “Оцінка судноплавних засобів”

1. Вплив спеціальних дозволів на величину вартості судноплавних засобів, вимірювання величини впливу.
2. Особливості оцінки некомплектних суден та суден, які потребують ремонту.
3. Вартість суден, які підлягають списанню (утилізації).
4. Види вартості, які є унікальними для судноплавних засобів і які використовуються страховими компаніями.

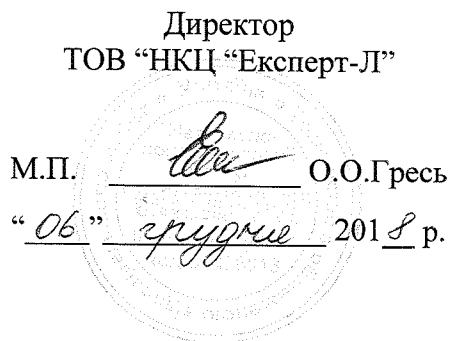
Круглий стіл:

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті стандартів TEGoVA.

“Погоджую”



“Затверджую”



ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.7

“Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання,
колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних
засобів, та тих, що становлять культурну цінність”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	4	3	1	-
2.	Модуль 2 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”	6	4	2	-
3.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	12	7	3	2

ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка об’єктів у матеріальній формі” за спеціалізацією 1.7

”Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Етика оцінки. Кодекс оцінювача.
2. Проблеми визначення прибутку інвестора при оцінці.
3. Невизначеність результатів оцінки.

Модуль 2 за спеціалізацією 1.7 “Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність”

1. Оцінка рухомих речей, що пропонуються в якості застави, вихідна інформація для оцінки. Оцінка товарів в обороті.
2. Оцінка товарно-матеріальних запасів для цілей бухгалтерського обліку та фінансової звітності.
3. Ключові характеристики об’єктів живої природи (породи свиней, корів, овець, бджіл), визначальні фактори, що впливають на вартість об’єктів живої природи.

Круглий стіл:

Стандарти оцінки та їх роль в оціночному процесі. Загальновідомі міжнародні стандарти оцінки, їх структура. Національні стандарти оцінки в контексті стандартів TEGoVA.

“Погоджую”

“Затверджую”

Заступник Голови
Фонду державного майна України

Директор
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П.  Є.В.Асташев

М.П.  О.О.Гресь

“*дд*” *грудня* 201*8* р.

“*06*” *грудня* 201*8* р.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових
прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти
інтелектуальної власності”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	-
2.	Модуль 2 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”	6	4	2	-
3.	Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”	6	4	2	-
4.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	20	12	6	2

ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти інтелектуальної власності”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Оцінка акцій для селл-ауту та сквіз-ауту.
2. Природа товарних знаків.
3. Порядок здійснення оцінки прав вимоги за зобов’язаннями, що виникають внаслідок здійснення кредитної операції.

Модуль 2 за спеціалізацією 2.1 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”

1. Етапи проведення процедури знецінення активів в контексті переоцінки активів для МСФЗ.
2. Як оцінити бізнес по аналогії.
3. Натуральні мультиплікатори, їх роль при оцінці малого бізнесу.

Модуль 3 за спеціалізацією 2.2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”

1. Особливості оцінки договорів франчайзингу.
2. Кількісний вираз економічних вигод від володіння та використання товарних знаків.
3. Ставки роялті за товарні знаки.

Круглий стіл:

Основні положення Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Закону України «Про акціонерні товариства».

“Погоджую”

Заступник Голови
Фонду державного майна України

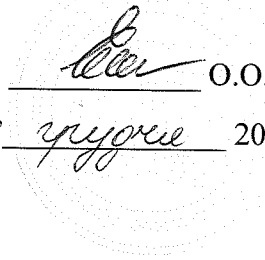


М.П. _____ Є.В.Асташев

“28” грудня 2018 р.

“Затверджую”

Директор
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”



М.П. _____ О.О.Гресь

“06” грудня 2018 р.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав
та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.1 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	-
2.	Модуль 2 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”	6	4	2	-
3.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	14	8	4	2

ПРОГРАМА

підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом

“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.1 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Оцінка акцій для селл-ауту та сквіз-ауту.
2. Природа товарних знаків.
3. Порядок здійснення оцінки прав вимоги за зобов’язаннями, що виникають внаслідок здійснення кредитної операції.

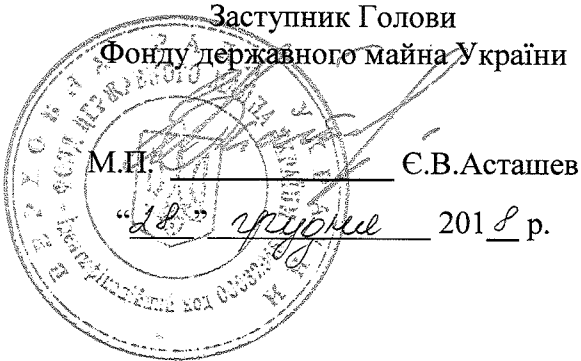
Модуль 2 “Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об’єкти інтелектуальної власності)”

1. Етапи проведення процедури знецінення активів в контексті переоцінки активів для МСФЗ.
2. Як оцінити бізнес по аналогії.
3. Натуральні мультиплікатори, їх роль при оцінці малого бізнесу.

Круглий стіл:

Основні положення Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Закону України «Про акціонерні товариства».

“Погоджую”



“Затверджую”

Директор
ТОВ “НКЦ “Експерт-Л”

М.П. О.О.Гресь
“06” грудня 2018 р.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

загальних програм підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів,
майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на
об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.2
“Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”

№ теми	Назва теми	Кількість академічних годин			
		Всього	Лекції	Практичні заняття	Круглий стіл
1.	Модуль 1 “Загальні питання оцінки”	6	4	2	-
2.	Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”	6	4	2	-
3.	Круглий стіл	2	-	-	2
	Всього	14	8	4	2

ПРОГРАМА

**підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямом
“Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів,
майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на
об’єкти інтелектуальної власності” за спеціалізацією 2.2
“Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”**

Модуль 1 “Загальні питання оцінки”

1. Оцінка акцій для селл-ауту та сквіз-ауту.
2. Природа товарних знаків.
3. Порядок здійснення оцінки прав вимоги за зобов’язаннями, що виникають внаслідок здійснення кредитної операції.

Модуль 2 “Оцінка прав на об’єкти інтелектуальної власності”

1. Особливості оцінки договорів франчайзингу.
2. Кількісний вираз економічних вигод від володіння та використання товарних знаків.
3. Ставки роялті за товарні знаки.

Круглий стіл:

Основні положення Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Закону України «Про акціонерні товариства».