



УВАЖАЕМЫЙ ИНВЕСТОР!

Мы рады приветствовать Вас в качестве Потенциального Покупателя пакета акций частного акционерного общества «Тюмень-Медико-Смела»

Аукцион по продаже предприятия состоится **28 февраля 2018 года** в здании Фонда государственного имущества Украины (ФГИУ) по адресу г. Киев, ул. Генерала Алмазова 18/9, комната 303.

Предлагаем ознакомиться с удобной пошаговой инструкцией, которая поможет быстро подготовить все документы для участия Вашей компании в аукционе

Информацию о предприятии Вы можете найти на сайте privatization.gov.ua

Киев – 2018



ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ

по подготовке к участию в аукционе по продаже пакета акций
частного акционерного общества «Тюмень-Медико-Смела»

***Эта инструкция носит информационный характер, и составлена в соответствии с:**

- Законами Украины «О приватизации государственного имущества», «О приватизации небольших государственных предприятий (малую приватизацию)»;
- Порядком осуществления подготовки к приватизации и продажи акций (долей), принадлежащих государству в уставных капиталах хозяйственных обществ, других хозяйственных организаций и предприятий, учрежденных на базе объединения имущества различных форм собственности и расположенных на территории Украины либо за ее пределами, утвержденным приказом ФГИУ от 22.05.2012 № 723, с изменениями и дополнениями;

ПОЖАЛУЙСТА, ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

В аукционе по продаже пакета акций частого акционерного общества «Тюмень-Медико-Смела» имеют право брать участие лица, которые могут быть покупателями объектов приватизации согласно со ст. 8 Закона Украины «О приватизации государственного имущества»: граждане Украины, иностранные граждане, лица без гражданства; юридические лица, зарегистрированные на территории Украины, кроме предусмотренных частью 3 этой статьи; юридические лица других государств.

К участию в конкурсе не допускаются физические и юридические лица, определенные в ч. 3 ст. 8 Закона Украины «О приватизации государственного имущества»:

- юридические лица, собственником больше чем 25 процентов акций (долей, паев) которых является Украина;
- юридические лица, собственником любого количества акций (долей, паев) и/или конечным бенефициарным собственником (контролером) которых есть резидент страны, определенной Верховным Советом Украины страной-агрессором, или страна, определенная Верховным Советом Украины страной-агрессором;
- органы государственной власти;
- работники государственных органов приватизации;
- государственные хозяйственные объединения, государственные холдинговые компании, государственные акционерные общества (компании), их дочерние компании и предприятия;
- лица, зарегистрированные в офшорной зоне (перечень таких зон определяет Кабинет Министров Украины) или странах, включенных FATF в список стран, которые не сотрудничают в сфере противодействию в отмывании доходов, полученных преступным путем;
- лица, которые прямо или косвенно пребывают под контролем лиц, конечным бенефициарным собственником (контролером) которых являются лица, определенные в этой части, или являются связанными лицами таких лиц;
- юридические лица или связанные с ними лица, зарегистрированные в стране, определенной Верховным Советом Украины страной-агрессором, или относительно которых применены санкции в соответствии с законодательством;
- физические лица или связанные с ними лица, которые имеют гражданство страны, определенной Верховным Советом Украины страной-агрессором, или относительно которых применены санкции в соответствии с законодательством.

Также не допускаются к участию в конкурсе лица, к которым применены санкции в соответствии с требованиями Указа Президента Украины от 15 мая 2017 года № 133/2017, которым было введено в действие решение Совета национальной безопасности и обороны Украины от 28 апреля 2017 года «О применении персональных специальных экономических и других ограничительных средств (санкций)» и Закона Украины «О санкциях».

Этапы подготовки к участию Потенциального Покупателя в аукционе по продаже пакета акций частного акционерного общества «Тюмень – Медико - Смела»

<i>Название Этапа</i>	<i>Период подачи документов</i>
1 Уведомление ЧАО «Тюмень-Медико-Смела» о намерении приобрести пакет акций	после 31.01.2018 ↓
2 Уведомление НКЦБФР о намерении приобрести пакет акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»	после 31.01.2018
3 Подача заявления в АМКУ для получения разрешения на приобретение пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»	после 31.01.2018
4 Открытие счета в ценных бумагах в депозитарном учреждении (банке)	
5 Оплата денежных средств в размере 10 % от начальной стоимости продажи государственного пакета акций и регистрационного взноса	31.01.2018 - 22.02.2018
6 Подача и регистрация заявления на участие в аукционе в ФГИУ	31.01.2018 - 22.02.2018
7 Регистрация участников аукциона	28.02.2018
8 Аукцион по продаже пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»	28.02.2018
9 Получение согласия АМКУ (до перевода пакета акций Победителю аукциона)	
10 Заключение Договора купли-продажи с победителем аукциона	После подведения результатов аукциона
11 Оплата Победителем аукциона за государственный пакет акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»	На протяжении 30 дней со дня нотариального удостоверения договора
12 Передача государственного пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела» на счет Победителя аукциона	На протяжении 10 дней после полной оплаты

ЭТАП 1**Уведомление ЧАО «Тюмень-Медико-Смела» о намерении приобрести пакет акций**

В соответствии со статьей 64 Закона Украины «Об акционерных обществах».

Потенциальный Покупатель направляет на адрес ЧАО «Тюмень-Медико-Смела» письменное уведомление о своем намерении приобрести пакет акций предприятия, в котором определяется количество, тип и/или класс акций общества, которые принадлежат лицу (каждому из лиц, действующих совместно) и каждому из его аффилированных лиц, а также количество простых акций общества, которые лицо (лица, действующие совместно) имеет намерение приобрести и обнародует его.

ЭТАП 2**Уведомление Национальной комиссии по ценным бумагам и фондовому рынку (НКЦБФР) о намерении приобрести пакет акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»**

после 31.01.2018

В соответствии со статьей 64 Закона Украины «Об акционерных обществах».

Потенциальный Покупатель должен сообщить НКЦБФР о тексте письменного уведомления, отправленного на адрес ЧАО «Тюмень-Медико-Смела» с указанием о его публикации в официальном печатном органе.

Обнародование уведомления совершается путем предоставления его НКЦПФР, каждой бирже, на которой общество прошло процедуру листинга, и публикации в официальном печатном органе.

Подтверждение выполнения Потенциальным Покупателем указанного пункта предоставляется с заявлением об участии в аукционе, которое будет предоставлено Фонду государственного имущества Украины.

ЭТАП 3

Подача заявления в Антимонопольный комитет Украины (АМКУ) для получения разрешения на приобретение пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»

після 31.01.2018

Заявление о предоставлении разрешения на приобретение пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела» предоставляется в Антимонопольный комитет в соответствии с Законом Украины «О защите экономической конкуренции» и Положением о порядке предоставления заявлений о предварительном предоставлении разрешения на концентрацию субъектов хозяйствования (Положение о концентрации), утвержденным распоряжением АМКУ от 19.02.2002 г. № 33-р.

**ЭТАП 4****Открытие счета в ценных бумагах в депозитарном учреждении (банке)**

Потенциальный Покупатель должен открыть на свое имя счет в ценных бумагах в депозитарном учреждении (банке, который имеет право вести депозитарную деятельность).

После признания Потенциального Покупателя победителем аукциона Фонд государственного имущества Украины перечислит на этот счет акции ЧАО «Тюмень-Медико-Смела».

Для Потенциального Покупателя - резидента:

Реквизиты для оплаты в национальной валюте:

<p>Взнос денежных средств</p> <p>в сумме 377 600 гривен (10% от начальной стоимости)</p>	<p>Получатель средств – Фонд государственного имущества Украины Счет № 37316021000058 Банк получателя – Государственная казначейская служба Украины, г. Киев, МФО 820172; Код ЕГРПОУ 00032945. Назначение платежа: взнос денежных средств в размере 10 % от начальной цены продажи государственного пакета акций ЧАО «Тюмень - Медико - Смела»</p>
<p>Регистрационный взнос</p> <p>в сумме 17,00 гривен</p>	<p>Получатель средств – Фонд государственного имущества Украины Счет № 37183500900028 Банк получателя – Государственная казначейская служба Украины, г. Киев, МФО 820172; Код ЕГРПОУ 00032945 Назначение платежа: регистрационный взнос для участия в аукционе по продаже пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»</p>

Для Потенциального Покупателя-нерезидента:

Реквизиты для оплаты в иностранной валюте (дол. США, евро):

<p>Взнос денежных средств</p> <p>в сумме 377 600 гривен (10% от начальной стоимости)</p> <p>(по курсу Национального банка Украины на день оплаты)</p>	<p>Получатель: Фонд государственного имущества Украины Адрес: ул. Генерала Алмазова,18/9, г. Киев, 01133, Украина Счет: 25206010023277 Банк получателя: ПАО «Государственный экспортно-импортный банк Украины» Адрес: ул. Антоновича, 127, г. Киев, Украина</p> <p>МФО 322313 Код ЕГРПОУ: 00032945 Назначение платежа: взнос денежных средств в размере 10 % от начальной цены продажи государственного пакета акций ЧАО «Тюмень -Медико - Смела»</p>	<p>Receiver: The State Property Fund of Ukraine Address: 18/9 Generala Almazova Street, Kyiv, 01133 Ukraine Account: 25206010023277 Bank of receiver: Joint-Stock company “State Export Import Bank of Ukraine” Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine MFO: 322313 Code YeDRPOU: 00032945 Purpose of payment: the deposit of funds in the amount of 10% of the initial price of a sale of the state block of shares Privat stock company «Tyumen-Mediko-Smela»</p>
<p>Регистрационный взнос в сумме 17,00 гривен</p> <p>(по курсу Национального банка Украины на день оплаты конкурсной гарантии)</p>	<p>Получатель: Фонд государственного имущества Украины Адрес: ул. Генерала Алмазова,18/9, г. Киев, 01133, Украина Счет: 25206010023277 Банк получателя: ПАО «Государственный экспортно-импортный банк Украины» Адрес: ул. Антоновича, 127, г. Киев, Украина МФО 322313</p> <p>Код ЕГРПОУ: 00032945 Назначение платежа: регистрационный взнос для участия в аукционе по продаже пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»</p>	<p>Receiver: The State Property Fund of Ukraine Address: 18/9 Generala Almazova Street, Kyiv, 01133, Ukraine Account: 25206010023277 Bank of receiver: Joint – Stock company «State Export Import Bank of Ukraine» Address: 127 Antonovycha Str., Kyiv, Ukraine MFO :322313 SWIFT: EXBSUAUX Code YeDRPOU: 00032945 Purpose of payment: the registration payment for the participation in the competition on a sale of the state block of shares Privat stock company «Tyumen-Mediko-Smela»</p>

Для регистрации покупателей как участников аукциона подается заявление на участие в аукционе по форме, которая прилагается (приложение 1) в соответствии с Порядком осуществления подготовки к приватизации и продажи акций (долей), принадлежащих государству в уставных капиталах хозяйственных обществ, других хозяйственных организаций и предприятий, учрежденных на базе объединения имущества различных форм собственности и расположенных на территории Украины либо за ее пределами, утвержденным приказом ФГИУ от 22 мая 2012 года № 723 и зарегистрированного в Министерстве юстиции Украины 12 июня 2012 года под № 937/21249 (с изменениями и дополнениями).

Заявление предоставляется в трех экземплярах и состоит из трех частей:

«Объект» - приводятся данные об объекте приватизации;

«Заявитель» - приводятся данные о заявителе или уполномоченному им лицу;

«Документы» - приводится перечень документов, которые прилагаются к заявлению.

Дополнительная информация, не предусмотрена формой заявления, может предоставляться по запросу государственного органа приватизации по согласию с заявителем.

Ответственность за достоверность, полноту поданного документа и обязанность доказать свое право на приобретение объектов государственной собственности возлагается на Потенциального Покупателя.

Заявление на участие в аукционе предоставляется **на украинском языке**, если в его состав входят документы на иностранном языке, то они должны быть переведены на украинский язык, при этом перевод заверяется нотариально или заверяется подлинность подписи переводчика.

Документация запечатывается в пакет с надписью "Заявление на участие в аукционе ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»", на котором указываются только наименование и местонахождение Фонда государственного имущества Украины и название аукциона. На пакете не должна содержаться информация, с помощью которой можно было бы идентифицировать потенциального покупателя.

Заявление на участие в аукционе по установленной форме и документы, которые прилагаются к заявлению предоставляются в Фонд государственного имущества Украины по адресу: 01133, г. Киев, ул. Генерала Алмазова, 18/9, (по почте или в почтовый ящик для входящей корреспонденции на первом этаже Фонда государственного имущества Украины) ежедневно с 9.00 до 18.00, по пятницах с 9.00 до 16.45 и в предпраздничные дни – с 9.00 до 17.00. и регистрируется в день его предоставления способом проставления на нем номера, даты и времени его регистрации.

Конечный срок принятия заявлений на участие в аукционе – 22 февраля 2018 года (за три дня до начала аукциона).

ЭТАП 7

Регистрация участников аукциона (в день проведения аукциона)

28.02.2018

Регистрация участников аукциона проводится **28 февраля 2018 года с 10.00 до 10.50 в к. 303** в помещении Фонда государственного имущества Украины по адресу: 01133, г. Киев, ул. Генерала Алмазова, 18/9.

Для участия в аукционе покупатели получают билеты участников аукциона, которые содержат:

номер, под которым покупатель принимает участие в торгах;

название объекта, в торгах которого принимает участие покупатель;

условия проведения аукциона.

Аукцион по продаже пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела» будет проведен **28 февраля 2018 года в 11.00** в помещении Фонда государственного имущества Украины по адресу: 01133, г. Киев, ул. Генерала Алмазова, 18/9, комн. 303.

ЭТАП 9**Получение согласия в АМКУ (до перевода акций Победителю аукциона).****после 31.01.2018**

Потенциальный Покупатель предоставляет заверенную копию решения Антимонопольного комитета Украины о предоставлении согласия на концентрацию.

У случае отсутствия согласия органа Антимонопольного комитета Украины на непосредственное или опосредованное приобретение акций в договор купли-продажи включается обязательство покупателя в случае необходимости получить такое разрешение.

Фонд государственного имущества Украины заключает вместе с Победителем договор купли-продажи государственного пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела», который подлежит нотариальному удостоверению.

Все расходы, связанные с нотариальным заверением договора купли-продажи, возлагаются на Покупателя.

Покупатель (Победитель аукциона) в определенные Фондом государственного имущества Украины день, время и место должен явиться для подписания и нотариального удостоверения договора купли-продажи.

ЭТАП 11

Оплата Победителем за государственный пакет акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела»

30 дней с момента заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи является основанием для внесения средств на обусловленный текущий счет Фонда как оплаты за приобретенный пакет акций.

Покупатель вносит средства за приобретенный пакет акций на протяжении 30 дней с момента нотариального удостоверения договора купли-продажи.

Покупатели-нерезиденты могут оплатить за пакет акций в национальной валюте или в свободно конвертируемой валюте на общих основаниях с предоставлением сведений об источниках финансирования.

В случае совершения покупателем платежа в свободно конвертируемой валюте, средства перечисляются по официальному курсу гривны к такой валюте, установленному НБУ в день заключения договора купли-продажи.

ЭТАП 12**Передача государственного пакета акций ЧАО «Тюмень-Медико-Смела» на счет Победителя аукциона****10 дней с момента полной оплаты за пакет акций**

Передача пакета акций осуществляется в соответствии с условиями договора купли-продажи с учетом требований о депозитарной системе Украины и заверяется актом приема-передачи, который составляется в 10 (десятидневный) срок после:

- полной оплаты стоимости пакета акций,
- проведения расчетных операций на счетах в ценных бумагах продавца и покупателя в депозитарных учреждениях в соответствии с законодательством о депозитарной системе Украины,
- не раньше дня получения покупателем согласия Антимонопольного комитета Украины и предоставления заверенной копии в Фонд государственного имущества Украины.

и предоставление их заверенных копий в Фонд государственного имущества Украины.

Переход и реализация права собственности на пакет акций осуществляются в соответствии с законодательством о депозитарной системе Украины.



Мы желаем Вам успехов и победы в аукционе по продаже государственного пакета акций частого акционерного общества «Тюмень-Медико-Смела»

С уважением,

Команда
Фонда государственного имущества Украины
www.spfu.gov.ua

Приложение
к Порядку осуществления подготовки к приватизации и продаже акций
(долей), принадлежащих государству в уставных капиталах хозяйственных
обществ, других хозяйственных организаций и предприятий, основанных на
базе объединения имущества разных форм собственности и расположенных
на территории Украины или за ее пределами
(пункт 7.2)

Регистрационный номер

						/	2	0			
--	--	--	--	--	--	---	---	---	--	--	--

_____ (наименование государственного органа
приватизации)

"__" _____ 20__ г.
(дата регистрации заявления)

**ЗАЯВЛЕНИЕ
на участие в аукционе**

Объект приватизации группы Е

_____ (доля в уставном капитале (акции) хозяйственного общества)

--	--	--	--	--	--

(почтовый индекс)

_____ (местонахождение хозяйственного общества)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(код по ЕГРПОУ)

_____ (полное наименование хозяйственного общества)

Заявитель:
юридическое лицо

_____ (полное наименование заявителя)

государство

_____ (полное официальное наименование государства, где зарегистрирован заявитель)

руководитель

_____ (должность, фамилия, имя и отчество)

код согласно с ЕГРПОУ

--	--	--	--	--	--	--	--

или
физическое лицо

_____ (фамилия, имя и отчество заявителя)

гражданин(ка)

_____ (полное официальное наименование государства или лица без гражданства)

уполномоченное лицо заявителя

_____ (фамилия, имя и отчество)

Паспорт: серия _____, N _____, выданный "___" _____ г.

_____ (наименование органа, который выдал паспорт)

_____ (регистрационный номер учетной карточки налогоплательщика или серия и номер паспорта (для физических лиц, которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщиков и официально сообщили об этом соответственный орган государственной налоговой службы и имеют отметку в паспорте)

Адрес

--	--	--	--	--	--

информация о распределении уставного капитала между участниками (в произвольной форме с подписью руководителя) на _____ стр.;

справка о наличии и размере государственной доли в уставном капитале покупателя на __ стр.;

дополнительно для физического лица (для граждан Украины):

справка органа доходов и сборов о поданной декларации об имущественном положении и доходы (налоговую декларацию) в случае приобретения объекта приватизации за счет денежных средств - для покупателей – физических лиц на _____ стр.;

дополнительно для иностранных инвесторов:

сведения об источниках финансирования, которые будут использованы во время оплаты за объект аукциона, на _____ стр.

Наличие документа обозначить знаком

Принято от заявителя всего _____ стр.

С условиями проведения аукциона ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

(подпись заявителя или
уполномоченного им лица)

М. П.
заявителя (для
юридического лица)

(подпись лица от
государственного органа
приватизации)

М. П.
государственного органа
приватизации

"__" _____ 20__ р.
(дата заполнения заявления)

Входящий N _____

"__" _____ 20__ р.
(дата приема заявления)

