

Звіт
про результати базового відстеження результативності дії постанови
Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2012 р. № 1048 «Про
внесення змін до Порядку відчуження об'єктів державної власності»

Вид та назва регуляторного акта, відстеження результативності якого здійснюється

Постанова Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2012 р. № 1048 «Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів державної власності» (далі - Постанова).

Назва виконавця заходів базового відстеження результативності
Фонд державного майна України.

Цілі прийняття акта

Головними цілями прийняття регуляторного акта було:
вдосконалення процедури відчуження суб'єктами господарювання об'єктів державної власності;

врегулювання процедурних питань щодо реалізації Фондом державного майна повноважень виступати організатором продажу нерухомого майна;

приведення Порядку відчуження об'єктів державної власності у відповідність з нормами і вимогами чинних законодавчих актів України;

запровадження чіткої процедури та єдиних підходів щодо усунення суб'єктом господарювання наявних недоліків та суперечностей в документах, які подаються відповідно до Порядку відчуження об'єктів державної власності;

визначення строку застосування звіту про оцінку майна для погодження висновку про його вартість.

Строк виконання заходів з відстеження

14.11.2013 – 14.12.2013

Тип відстеження

Базове відстеження.

Методи одержання результатів відстеження

Під час проведення базового відстеження дії Постанови застосований статистичний метод одержання результатів відстеження.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Дані, на основі яких відстежувалася результативність Постанови, отримані на підставі аналізу звітів за результатами відчуження та використання коштів, отриманих від продажу майна, які надійшли від суб'єктів господарювання відповідно до Порядку відчуження об'єктів державної власності.

Відчуження майна, за результатами продажу якого відстежувалася результативність Постанови, погоджувалося Фондом державного майна у 2012 – 2013 роках.

Реалізація положень Постанови надала можливість запровадити чітку процедуру та єдині підходи щодо усунення суб'єктом господарювання наявних недоліків та суперечностей в документах, які подаються відповідно до Порядку відчуження об'єктів державної власності, а також встановити обмеження строку застосування звіту про оцінку майна (6 місяців від дати оцінки) для погодження висновку про вартість такого майна.

Водночас з метою приведення Порядку відчуження об'єктів державної власності у відповідність з вимогами статті 15 Закону України «Про товарну біржу» (із змінами, внесеними Законом України від 20 травня 2010 р. № 2275-VI) із цього Порядку були вилучені норми, якими надавалася можливість відчуження майна через біржі.

Крім того, регуляторний акт удосконалив процедуру проведення аукціону шляхом встановлення чіткої та логічної послідовності дій суб'єктів господарювання і організаторів аукціону.

Також з метою реалізації положень Закону України від 8 вересня 2011 р. № 3713-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відчуження майна суб'єктів господарювання державного сектору економіки» актом були запроваджені норми щодо:

визначення функцій Фонду державного майна як організатора продажу нерухомого майна суб'єктів господарювання;

врегулювання процедурних питань, пов'язаних із визначенням Фонду державного майна організатором продажу нерухомого майна (зокрема, регламентовано порядок затвердження протоколу аукціону та надання його суб'єкту господарювання і процедуру визначення організаторів аукціону з продажу нерухомого майна).

Кількісні та якісні значення показників результативності акта

У результаті запровадження Постанови створено умови для підвищення ефективності реалізації державного майна (в частині основних фондів) суб'єктами господарювання (державними підприємствами (їх об'єднаннями), установами та організаціями), на балансах яких обліковується таке майно.

Рівень поінформованості щодо основних положень Постанови достатньо високий.

Витрати коштів та часу для суб'єктів господарювання мінімальні й пов'язані з оформленням документів і отриманням погоджень (рішень) Фонду державного майна та згоди відповідного суб'єкта управління.

№, з/п	Показники результативності	2012 - 2013 рік
1	Кількість наданих погоджень на відчуження об'єктів державної власності	8
2	Незалежна оцінка вартості майна (початкова вартість), на яке надане погодження на відчуження	15 217 432,2 грн
3	Кількість суб'єктів господарювання, які надали звіти	1
4	Загальна кількість проданих основних фондів, одиниць	1
5	Обсяг надходжень коштів від продажу об'єктів до державного бюджету (в т. ч. від сплати податків та інших обов'язкових платежів)	18 117,0 грн
6	Кількість погоджених пропозицій стосовно організаторів аукціону з продажу нерухомого майна	3
7	Кількість погоджених протоколів аукціону з продажу нерухомого майна	1

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

На підставі результатів базового відстеження результативності дії Постанови можна зробити висновок про її доцільність.

Впровадження цього регуляторного акта дало змогу:

удосконалити процедуру відчуження суб'єктами господарювання об'єктів державної власності;

привести Порядок відчуження об'єктів державної власності у відповідність з нормами та вимогами чинних законодавчих актів України;

запровадити чітку процедуру та єдині підходи щодо усунення суб'єктом господарювання наявних недоліків та суперечностей в документах, які подаються відповідно до Порядку відчуження об'єктів державної власності;

встановити строк застосування звіту про оцінку майна для погодження висновку про вартість такого майна;

запровадити реалізацію Фондом державного майна повноважень організатора продажу нерухомого майна;

мінімізувати умови для зловживань у процесі реалізації державного майна.

Регуляторний акт врегулював питання, пов'язані з удосконаленням процедури відчуження суб'єктами господарювання об'єктів державної власності, визначенням процедурних питань щодо реалізації Фондом державного майна повноважень виступати організатором продажу нерухомого майна, а також приведенням Порядку відчуження об'єктів державної власності у відповідність з нормами і вимогами чинних законодавчих актів України.

Голова Фонду

О. Рябченко