**Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об’єкта малої приватизації окремого майна – майнового комплексу господарських споруд Черняхівської експлуатаційної дільниці Житомирського міжрайонного управління водного господарства у складі: свинарника, конюшні, погреба, колодязя, огорожі за адресою: Житомирська обл., Черняхівський р-н, смт Черняхів, вул. Індустріальна, 21а**

1. **Інформація про об’єкт приватизації:**

Назва об’єкта приватизації: окреме майно – майновий комплекс господарських споруд Черняхівської експлуатаційної дільниці Житомирського міжрайонного управління водного господарства у складі: свинарника, конюшні, погреба, колодязя, огорожі.

Місцезнаходження об’єкта: Житомирська обл., Черняхівський р-н, смт Черняхів, вул. Індустріальна, 21а.

Балансоутримувач: Житомирське міжрайонне управління водного господарства(код ЄДРПОУ 01033869).

Відомості про об’єкт: будівля свинарника – одноповерхова цегляна будівля, загальною площею 210,4 кв.м., фундамент – бутовий, підлога – бетонна; будівля конюшні – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 59,6 кв.м., фундамент – бутовий, підлога – бетонна; погріб загальною площею 35,3 кв.м.; огорожа з воротами та колодязь. Інженерні комунікації – відсутні, стан задовільний. Об’єкт розташований на околиці населеного пункту.

Балансоутримувачем здійснюються заходи з реєстрації об’єкта.

Відомості про земельну ділянку: об’єкт знаходиться на земельній ділянці площею 0,5693 га, яка перебуває у постійному користуванні Житомирського міжрайонного управління водного господарства на підставі акта про право постійного користування від 17.05.2005.

**2.Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** **22 травня 2020 року.** Час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об’єктамає відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

аукціону з умовами – 134411,00грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 67205,50 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 67205,50 грн (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 13441,10грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 6720,50грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6720,50грн.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

На остаточну ціну продажу об’єкта нараховується ПДВ в розмірі 20%.

**Умови продажу об’єкта приватизації:**

- відшкодувати регіональному відділенню послуги незалежного оцінювача, що залучався для здійснення незалежної оцінки об'єкта приватизації в розмірі 5900,00 грн в місячний термін з дати укладання договору купівлі-продажу.

**4.** **Додаткова інформація.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42956062

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: https://prozorro.sale/info/elektronnimajdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Ознайомитись з об’єктом можна за місцем його розташування, за інформацією звертатися до організатора аукціону.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях за адресою: 33028, Рівненська обл., м.Рівне, вул. 16 липня, 77. Для довідокзвертатись до Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел.(0412) 420-416, в робочі дні з 9.00 до 18.00, у п’ятницю – з 9.00 до 16.45, e-mail: [korp\_18@spfu.gov.ua](mailto:korp_18@spfu.gov.ua), веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua>. Відповідальна особа: Грінчук Наталя Анатоліївна.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 08.04.2020 № 210.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-01-10-000007-2. Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1344,11грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 672,06грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 672,06 грн.

Єдине посилання на веб**-**сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.