



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

Про затвердження змін до деяких наказів
Фонду державного майна України

Відповідно до статті 5 Закону України «Про Фонд державного майна України» та статей 14, 16 і 23 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України, що додаються.

2. Директору Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

4. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

В. о. Голови Фонду

Ольга БАТОВА

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Фонду державного майна
України
13 листопада 2002 року № 1997
(у редакції наказу Фонду державного
майна України
від _____ 2014 року № ____)

Зміни до деяких нормативно-правових актів
Фонду державного майна України

1. У Положенні про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (зі змінами):

1) у розділі I:

абзац другий пункту 2 вилучити;

доповнити розділ новим пунктом 4 такого змісту:

«4. Сертифікат видається Фондом в електронній або в паперовій формі.

Сертифікат в паперовій формі видається Фондом, у разі окремого зазначення суб'єктом господарювання в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

Електронна форма сертифіката наведена в додатку 1 до цього Положення.

Паперова форма сертифіката наведена в додатку 2 до цього Положення.».

У зв'язку з цим пункти 4 та 5 вважати пунктами 5 та 6 відповідно.

2) у розділі II:

в пункті 1:

в абзаці другому цифру «2» замінити цифрою «3»;

в абзаці третьому цифру «3» замінити цифрою «4»;

в абзаці шостому пункту 1 після слів «в електронній формі» доповнити словами «до Фонду»;

в реченні другому абзацу першого пункту 5 слова «видачі сертифікатів» замінити словами «поданих документів»;

пункт 6 викласти у такій редакції:

«6. Документи, подані суб'єктом господарювання для отримання сертифіката зберігаються 5 років:

в системі електронного документообігу Фонду, у разі подання таких документів через сервіс видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності інтегрований до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «Портал Дія» або в електронній формі до Фонду;

в Фонді, у разі подання таких документів до Фонду в паперовій формі.».

3) у пункті 1 розділу III:

абзац другий викласти у такій редакції:

«Сертифікат реєструється в системі електронного документообігу Фонду, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів.»;

доповнити пункт новими абзацами третім та четвертим такого змісту:

«У разі видачі сертифіката в електронній формі, такий сертифікат надсилається суб'єкту господарювання на електронну адресу, вказану в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, не пізніше трьох робочих днів після його реєстрації.

У разі видачі сертифіката в паперовій формі, такий сертифікат видається суб'єкту господарювання або уповноваженій ним особі у двотижневий строк, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів.».

У зв'язку з цим абзац третій вважати абзацом п'ятим.

4) в пункті 3 розділу IV:

в абзаці першому після слів «чинного сертифіката» доповнити словами та знаками «, виданого в паперовій формі,», цифру «4» змінити цифрою «5»;

доповнити пункт новим абзацом такого змісту:

«У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в електронній формі, Фонд на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою наведеною в додатку 5 до цього Положення повторно направляє сертифікат в електронній формі на електронну адресу зазначену суб'єктом оціночної діяльності в такій заяві.».

5) доповнити Положення новим додатком 1 такого змісту:

Додаток 1
до Положення про видачу
сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 4 розділу I)



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
СЕРТИФІКАТ
суб'єкта оціночної діяльності

Виданий
Реквізити суб'єкта
господарювання

(найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)

(місцезнаходження/ місце проживання;

код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті))

Напрями оцінки майна,
щодо яких дозволена
практична оціночна
діяльність
Спеціалізації в межах
напрямів оцінки

(зазначається необхідне)

(зазначається необхідне)

Сертифікат діє протягом трьох років з дати його реєстрації

Сертифікат підписаний _____
(посада керівника Фонду державного майна України)
цифрової печатки Фонду державного майна України.

_____ шляхом накладення електронного цифрового підпису та шляхом накладення електронної
(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

UA Фонд державного майна України
Реєстраційний номер Дата реєстрації
Штрихкодова позначка

У зв'язку з цим, додатки 1 – 4 вважати додатками 2 – 5 відповідно.

б) Додаток 3 викласти у такій редакції:

Додаток 3
до Положення про видачу
сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділу II)

До Фонду державного майна України

ЗАЯВА
про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹

Заявник

_____ (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)
фізичної особи - підприємця)

Керівник юридичної особи _____

(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

Ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Місцезнаходження (місце проживання) _____

(із зазначенням поштового індексу)

Адреса для листування _____

(із зазначенням поштового індексу)

Телефон

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Електронна адреса _____

Поточний рахунок _____

Код банку _____

видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі²

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків:

Продовження Додатка 3

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі (непотрібне закреслити):

- 1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.
- 1.2. Оцінка машин і обладнання.
- 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.
- 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

- 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).
- 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Підтверджую, що _____ не має ліцензії
(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові
(за наявності) фізичної особи - підприємця)

на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.

_____ зобов'язуюся в тижневий строк письмово
(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я
та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця)

надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Керівник

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«___» _____ 20___ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

² Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті, у разі необхідності отримання суб'єктом господарювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі.

7) Додаток 5 викласти у такій редакції:

Додаток 5
до Положення про видачу
сертифікатів суб'єктів оціночної
діяльності
(пункт 3 розділу IV)

До Фонду державного майна України

ЗАЯВА

про видачу дубліката або повторну видачу чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹

У зв'язку з _____
(зазначається причина виготовлення дубліката)

_____ (найменування заявника – юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)

я, _____, керівник юридичної особи,
(прізвище, ім'я та по батькові)

код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті))

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

місцезнаходження (місце проживання) _____

(із зазначенням поштового індексу)

телефон

--	--	--	--	--	--	--	--

Електронна адреса _____

² прошу видати дублікат чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ в паперовій формі.

або

³ прошу повторно видати чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ в електронній формі.

Керівник _____

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«___» _____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

Продовження Додатка 5

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців.

² Зазначається у разі отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі.

³ Зазначається у разі отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі.

2. У Положенні про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (із змінами):

1) у розділі III:

доповнити пункт 3 новими абзацами другим та третім такого змісту:

«У разі складання кваліфікаційного іспиту у режимі відеоконференцзв'язку оцінювачем-стажистом забезпечується належна якість зображення та звуку.

У разі наявності технічних проблем з відеоконференцзв'язком складання кваліфікаційного іспиту може бути перенесено на наступне чергове засідання Екзаменаційної комісії, про що Екзаменаційна комісія приймає відповідне рішення. Не пізніше ніж за п'ять робочих днів Фонд державного майна України повідомляє такому оцінювачу-стажисту про дату та час проведення кваліфікаційного іспиту.»;

абзац другий пункту 7 доповнити новим реченням п'ятим такого змісту:

«У разі складання кваліфікаційного іспиту у режимі відеоконференцзв'язку, відповіді на питання, які містяться в першому білеті надаються тільки усній формі.».

У зв'язку з цим речення п'яте вважати реченням шостим.

2) у розділі IV:

в абзаці третьому пункту 2 слова та знаки «(якщо оцінювач не є членом жодної із саморегульованих організацій оцінювачів)» вилучити;

абзац третій пункту 5 доповнити новим реченням другим такого змісту:

«Додатково про виклик на засідання Екзаменаційної комісії оцінювач повідомляється за номером телефону, який зазначений в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, а також повідомлення про виклик надсилається оцінювачу засобами єдиної бази даних звітів про оцінку, якщо оцінювач зареєстрований в такій базі.».

У зв'язку з цим речення друге вважати реченням третім;

пункт 6 доповнити новими абзацами другим та третім такого змісту:

«Засідання Екзаменаційної комісії може проводитися у режимі відеоконференцзв'язку. У такому випадку, хід і результати засідання фіксуються за допомогою технічних засобів. Фіксація починається з моменту оголошення головою Екзаменаційної комісії про початок проведення засідання. На час ухвалення рішення і голосування членами Екзаменаційної комісії фіксація призупиняється.

Збереження запису засідання Екзаменаційної комісії, проведеного у режимі відеоконференцзв'язку, забезпечується секретаріатом Екзаменаційної комісії.»;

у пункті 11:

в абзаці першому слова «реєстраційний аркуш учасників засідання Екзаменаційної комісії» вилучити;

доповнити пункт новими абзацами дев'ятим та десятим такого змісту:

«У разі проведення засідання Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку, не пізніше ніж за один день до проведення такого засідання, секретар Екзаменаційної комісії для забезпечення голосування з питань порядку денного направляє бюлетені для голосування членам Екзаменаційної комісії на їх електронні адреси.

Після завершення засідання Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку члени Екзаменаційної комісії направляють заповнені бюлетені для голосування з накладеним електронним цифровим підписом на електронну адресу секретаря Екзаменаційної комісії.».

3. У Положенні про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 жовтня 2011 року № 1585/1, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 листопада 2011 року за № 1351/20089 (зі змінами):

1) в розділі III:

в реченні першому пункту 3.1 слова «, який має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом суб'єкта оціночної діяльності - суб'єкта господарювання, що проводив оцінку» вилучити:

доповнити пункт 3.6 новим абзацом четвертим такого змісту:

«судом»;

У зв'язку з цим абзаци четвертий – восьмий вважати абзацами п'ятим – дев'ятим відповідно.

**Директор Департаменту оцінки
майна, майнових прав та
професійної оціночної діяльності**

Світлана БУЛГАКОВА