

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до
Порядку списання об'єктів державної власності»

1. Мета

Удосконалення процедурних питань щодо списання державного майна, зокрема стосовно майна, яке залишилося без балансоутримувача, та у зв'язку з будівництвом (реконструкцією) нових об'єктів.

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Проєкт постанови Кабінету Міністрів України розроблено за власною ініціативою Фонду державного майна України.

Згідно із статтею 5 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» постановою Кабінету Міністрів від 8 листопада 2007 р. № 1314 (із змінами) затверджено Порядок списання об'єктів державної власності (далі – Порядок), яким визначено процедурні питання стосовно списання об'єктів державної власності, а також послідовність дій у таких процедурах відповідних суб'єктів управління об'єктами державної власності та державних органів приватизації.

На сьогодні є значна частина державного майна, яке не увійшло до статутного капіталу господарських організацій і перебувало на їх балансі, проте залишилося без балансоутримувача у зв'язку з ліквідацією окремих господарських організацій. При цьому у складі зазначеного державного майна є майно, яке не може бути використане у подальшому як актив, і єдиним управлінським рішенням щодо такого майна є прийняття уповноваженим суб'єктом управління рішення про його списання в установленому законодавством порядку. Разом з тим на сьогодні нормативно-правовими актами не унормовані процедурні питання щодо списання такого майна.

Крім того, на сьогодні виникають проблемні питання щодо обов'язкового включення до складу комісії із списання майна, зокрема, представників

державного органу приватизації за місцем розташування майна у зв'язку з відсутністю, насамперед, достатніх фінансових та людських ресурсів.

Також існують непоодинокі випадки непрозорого вибуття об'єктів нерухомості із державної власності шляхом їх знесення у зв'язку з будівництвом житлових комплексів на підставі укладення окремих видів договорів та неконтрольованості таких процесів, що в свою чергу призводить до недоотримання державою відповідних фінансових ресурсів.

При цьому залишається не унормованим питання щодо реалізації вторсировини, отриманої в результаті списання майна, з урахуванням наявної можливості застосування реалізації такої вторсировини на електронних аукціонах з метою усунення корупційних ризиків та отримання максимальної фінансової вигоди як суб'єктів господарювання, так і держави.

Крім того, є нагальна необхідність приведення положень цього Порядку до норм законодавчих актів з питань державного регулювання обігу дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння.

3. Основні положення проєкту акта

Проєктом акта Уряду передбачається внесення змін до Порядку, зокрема в частині:

унормування процедурних питань щодо списання державного майна, що перебувало на балансі господарських організацій і не увійшло до їх статутного капіталу, у разі ліквідації таких господарських організацій і залишення вказаного майна без балансоутримувача;

виключення норми щодо обов'язкового включення до складу комісії із списання майна представників державного органу приватизації за місцем розташування майна та місцевих органів виконавчої влади;

встановлення вимог щодо прийняття більш ефективних способів управління для нерухомого майна, що пропонується до списання у зв'язку з будівництвом (реконструкцією) нових об'єктів;

приведення положень цього Порядку до норм законодавчих актів з питань державного регулювання обігу дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння.

4. Правові аспекти

Проект акта розроблено відповідно до статті 5 Закону України «Про управління об'єктами державної власності».

У цій сфері суспільних відносин діють також Господарський кодекс України, Цивільний кодекс України, закони України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про оренду державного та комунального майна», «Про приватизацію державного та комунального майна», інші нормативно-правові акти з питань управління об'єктами державної власності, зокрема Порядок відчуження об'єктів державної власності, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 р. № 803 (із змінами), Порядок списання об'єктів державної власності, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 р. № 1314 (із змінами), та Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 (із змінами).

Реалізація положень запропонованого проекту акта не потребує розроблення нових актів.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація зазначеного проекту нормативно-правового акта не потребуватиме додаткових витрат із державного та/або місцевих бюджетів та інших витрат.

6. Позиція заінтересованих сторін

Проект нормативно-правового акта не потребує проведення публічних консультацій з громадськістю, не стосується питань місцевого самоврядування, соціально-культурної сфери, прав осіб з інвалідністю, функціонування і застосування української мови як державної, а також наукової та науково-технічної діяльності.

7. Оцінка відповідності

У проекті нормативно-правового акта відсутні положення, які стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції, прав та свобод,

гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод, а також положення, які містять ознаки дискримінації і порушують принцип забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, а також правила та процедури, що можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень. Проект не потребує проведення громадської антикорупційної та/або громадської антидискримінаційної експертизи.

Проект акта було надіслано до Національного агентства з питань запобігання корупції для визначення необхідності проведення антикорупційної експертизи (вх. № 03/6690/21 від 02.02.2021).

8. Прогноз результатів

Прийняття проекту постанови сприятиме запровадженню удосконаленого механізму та підходів щодо списання суб'єктами управління та суб'єктами господарювання об'єктів державної власності, спрямованих на підтримку управлінської та господарської діяльності таких суб'єктів та забезпечення інтересів держави як власника майна, розширення сфери застосування Порядку, а також приведення його у відповідність до норм та вимог законодавчих актів України. Інформація щодо впливу реалізації акта на інтереси заінтересованих сторін додається.

Проект нормативно-правового акта за предметом правового регулювання не матиме впливу на:

- ринок праці;
- розвиток адміністративно-територіальних одиниць;
- регіональний розвиток;
- громадське здоров'я;
- екологію та навколишнє природне середовище;
- інші сфери суспільних відносин.

**Голова Фонду
державного майна України**



Дмитро СЕННИЧЕНКО

_____ 2021 р.

**Інформація щодо впливу
реалізації акта на інтереси заінтересованих сторін**

Заінтересована сторона	Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону	Пояснення очікуваного впливу
<p>Суб'єкти управління</p>	<p>Позитивний</p> <p>Ефективне управлінське рішення стосовно державного майна, що перебувало на балансі господарських організацій і не увійшло до їх статутного капіталу, у разі ліквідації таких господарських організацій і залишення вказаного майна без балансоутримувача.</p> <p>Зменшення кількості державного майна, що перебувало на балансі господарських організацій і не увійшло до їх статутного капіталу, у разі ліквідації таких господарських організацій і залишення вказаного майна без балансоутримувача.</p>	<p>Унормування процедурних питань щодо списання державного майна, що перебувало на балансі господарських організацій і не увійшло до їх статутного капіталу, у разі ліквідації таких господарських організацій і залишення вказаного майна без балансоутримувача, сприятиме більш ефективному прийняттю уповноваженим суб'єктом управління управлінського рішення, зокрема, про списання майна, яке не може бути використане у подальшому як актив.</p>
<p>Державні органи приватизації, місцеві органи виконавчої влади</p>	<p>Позитивний</p> <p>Економія фінансових та людських ресурсів, посилення ресурсів щодо виконання основних завдань.</p> <p>Спрощення процедури списання нерухомого майна.</p>	<p>Виключення норми щодо обов'язкового включення до складу комісії представників державного органу приватизації за місцем розташування майна та місцевих органів виконавчої влади сприятиме економії фінансових та людських ресурсів, спрощенню процедури списання нерухомого майна.</p>
<p>Суб'єкти господарювання</p>	<p>Позитивний</p> <p>Спрощення процедури списання нерухомого майна.</p> <p>Економія фінансових ресурсів.</p>	<p>Виключення норми щодо обов'язкового включення до складу комісії представників державного органу приватизації за місцем розташування майна та місцевих органів виконавчої влади сприятиме економії фінансових та людських ресурсів, спрощенню процедури списання нерухомого майна.</p>

<p>Суб'єкти управління, державні органи приватизації та суб'єкти господарювання</p>	<p>Позитивний Виключення випадків непрозорого вибуття об'єктів нерухомості із державної власності. Отримання державою та суб'єктами господарювання додаткових фінансових ресурсів.</p>	<p>Виключення випадків непрозорого вибуття об'єктів нерухомості із державної власності шляхом їх знесення у зв'язку з будівництвом житлових комплексів на підставі укладення окремих видів договорів та неконтрольованості таких процесів, що в свою чергу призводить до недоотримання державою відповідних фінансових ресурсів.</p>
---	--	--