



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження примірних форм  
заяв щодо використання переважного  
права чинним орендарем під час проведення аукціону  
на продовження договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», абзацу п'ятого підпункту 6 пункту 3 постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»

### **НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити примірні форми заяв щодо використання переважного права чинним орендарем під час проведення аукціону на продовження договору оренди, що додаються.
2. Управлінню орендних відносин забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.
3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.
4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду

Дмитро СЕННИЧЕНКО

ПРИМІРНА ФОРМА

**Заява**  
**щодо використання переважного права чинним орендарем під час**  
**проведення аукціону на продовження договору оренди**  
**(форма №1)**

Ця заява надається стосовно електронного аукціону, який відбувся «\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ р. (протокол № \_\_\_\_\_), щодо продовження договору оренди  
\_\_\_\_\_, укладеного із заявником.  
(вказати номер і дату укладання)

Цією заявою **надаю згоду** на сплату орендної плати, що є рівною ціновій  
пропозиції \_\_\_\_\_ учасника \_\_\_\_\_ аукціону

(вказати найменування або прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) учасника аукціону),  
який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а саме: \_\_\_\_\_ грн \_\_\_\_\_ коп., за  
договором, який продовжується за результатом аукціону.

Додаток: копія протоколу аукціону.

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
(прізвище, ім'я та по батькові  
(за наявності))

\_\_\_\_\_  
(дата підпису)

**Довідково. Заявник, який подає цю заяву, обізнаний про те, що:**

Якщо:

(а) чинний орендар відмовився від надання згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону, який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а також попередньої згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону з наступною за величиною ціною пропозицією, і при цьому

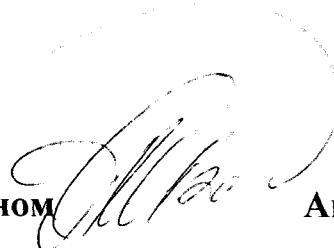
(б) договір оренди не укладений із переможцем аукціону, а також учасником, який надав другу за величиною пропозицію з підстав, передбачених пунктом 76 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі - Порядок), то -

договір оренди із чинним орендарем вважається продовженим відповідно до абзацу третього пункту 151 Порядку до моменту:

укладання договору із переможцем повторного аукціону, оголошеного згідно із абзацом шостим пункту 149 Порядку або

настання випадку, передбаченого пунктом 152 Порядку.

**Заступник директора Департаменту  
оренди та розпорядження державним  
майном - начальник Управління з  
питань розпорядження державним майном**



**Андрій ШРАМКО**

ПРИМІРНА ФОРМА

**Заява**  
**щодо використання переважного права чинним орендарем під час**  
**проведення аукціону на продовження договору оренди<sup>1</sup>**  
**(форма №2)**

Ця заява надається стосовно електронного аукціону, який відбувся «\_\_\_\_»  
\_\_\_\_ р. (протокол № \_\_\_\_\_), щодо продовження договору оренди  
\_\_\_\_\_, укладеного із заявником.  
(вказати номер і дату укладання)

Цією заявою надаю попередню згоду на сплату орендної плати, що є  
рівною ціновій пропозиції учасника аукціону

(вказати найменування або прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) учасника аукціону)  
з наступною за величиною ціною пропозицією, а саме: \_\_\_\_\_ грн \_\_\_\_\_ коп., за  
договором, який продовжується за результатом аукціону.

Додаток: копія протоколу аукціону.

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
(прізвище, ім'я та по батькові  
(за наявності))

\_\_\_\_\_  
(дата підпису)

**Довідково. Заявник, який подає цю заяву, обізнаний про те, що:**

Якщо:

(а) чинний орендар відмовився від надання згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону, який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а також попередньої згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону з наступною за величиною ціною пропозицією, і при цьому

(б) договір оренди не укладений із переможцем аукціону, а також учасником, який надав другу за величиною пропозицію з підстав, передбачених пунктом 76 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі - Порядок), то -

договір оренди із чинним орендарем вважається продовженим відповідно до абзацу третього пункту 151 Порядку до моменту:

укладання договору із переможцем повторного аукціону, оголошеного згідно із абзацом шостим пункту 149 Порядку або

настання випадку, передбаченого пунктом 152 Порядку.

<sup>1</sup> Не надається, якщо заявник подав заяву за формою №1.

**Заступник директора Департаменту**  
**оренди та розпорядження державним**  
**майном – начальник Управління з**  
**питань розпорядження державним майном**

  
Андрій ШРАМКО