

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди**

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89), відділ оцінки (061) 226-07-50 (66). Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [zaporizhia@spfu.gov.ua](mailto:zaporizhia@spfu.gov.ua). Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

1. Назва об'єкта оцінки: частина асфальтного заощення І (інв. № 1201), загальною площею 4,0 кв.м., біля опори антенної № 9.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Макарова, 13.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДП „Бердянський морський торговельний порт”.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „Київстар”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 308, 309, загальною площею 16,6 кв.м., третього поверху будівлі учбового корпусу (Літ. В).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Фрунзе-Пушкіна, 3/2.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Бердянський державний педагогічний університет.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Кідалова М.М.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: приміщення з №25 по №30 включно, площею 261,3 кв.м., прибудови літ. А<sup>1</sup>-1, реєстровий номер 08592187.1.ТГЧЮБР321 та сторожки літ. Д, площею 9,9 кв.м., реєстровий номер №08592187.1.ТГЧЮБР635.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Макаренка, буд.2.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління Міністерства внутрішніх справ України по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: „ПРОДУКТ ЛОГІСТИК 2015”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

4. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в п'ятий поверх п'ятиповерхового корпусу „А”, реєстровий № 00190414.1.АААДКИ 168, нежитлове приміщення кім. 525 (приміщення №1, №2) загальною площею 54,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Паріотична, 74-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державне підприємство „Український науково – дослідний інститут спеціальних сталей, сплавів та феросплавів”

Платник робіт з оцінки: ТОВ „Український центр незалежних експертних досліджень ”Укреспертиза” .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №102, №103 площею 29,7 кв. м. та частина приміщень спільного користування №106, №110, №109 площею 0,09 кв.м., загальною площею 29,79 кв.м. першого поверху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку (літера А-5, реєстровий номер 02543851.1.ЦВБЦЛЧ012).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69014, м. Запоріжжя, вул. Виробнича, 15.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: державний навчальний заклад „Запорізьке машинобудівне вище професійне училище”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Башук В.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

6. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 1а та частина приміщення № 1 (площею 3,0 кв.м.), загальною площею 11,27 кв.м., першого поверху будинку побуту (Літ. А-2).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 80а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Зюзіна Г.І.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

7. Назва об'єкта оцінки: будівля ППЧ-16 (Літ. А-1), площею 239,0 кв.м. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Михайлівський р-н, смт. Пришиб, вул. Центральна, 125.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,2422 га

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька обл., Михайлівський р-н, смт. Пришиб, вул. Центральна (Леніна), 125.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - для іншого громадського призначення.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – відсутня

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління ДСНС України у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: Пришибська селищна рада Михайлівського району Запорізької області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

8. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 29 та частина приміщення спільного користування (площею 4,0 кв.м.), загальною площею 16,1 кв.м., другого поверху будинку побуту (Літ. А-2).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 80а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „СПКОМ” .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

9. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення VII, VIII (у складі приміщень № 1, частини приміщення № 2 (площею 95,2 кв.м.), з № 3 по № 12 включно, №№ 25, 26), загальною площею 230,1 кв.м., першого поверху будівлі гуртожитку (Літ. А-3).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 87.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Чашина Г.А.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

10. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №53 по №56 включно, №60, №61, загальною площею 260,60 кв.м. першого поверху будівлі (літера А-1), реєстровий номер 00234620.2.ЦДБЖКУ002).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл. м. Мелітополь, проспект 50 – річчя Перемоги, 19-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДВНЗ „Мелітопольський промислово – економічний коледж”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Дмитрієва А.Г.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

11. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №1 по №8 включно, №46, загальною площею 64,30 кв.м підвалу будівлі (літера А-9).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл. м. Мелітополь, вул. Університетська, 41.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет ім. Б. Хмельницького .

Платник робіт з оцінки: ДП „Центр Державного земельного кадастру”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017

12. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 4, 5, 6, загальною площею 72,5 кв.м., першого поверху дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку (Літ. А-9).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Трегубенка, 19.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька державна інженерна академія.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Соловей З.М.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

13. Назва об'єкта оцінки: приміщення № 2-1, площею 55,4 кв.м., будівлі гаражу (Літ. Б), реєстровий номер 00731181.1.МУФЦЖЧ802.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Пологи, вул. Максима Горького, 24.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Пологівська районна державна адміністрація Запорізької області.

Платник робіт з оцінки: Публічне акціонерне товариство по газопостачанню та газифікації „Запоріжгаз”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017.

14. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №1, №2, №3 першого поверху будівлі учбового корпусу (літера А-2) загальною площею 42,0 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Лютнева, 194.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад „Мелітопольське вище професійне училище”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Завгородня І. М.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

15. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення № 59, площею 2,0 кв.м., вбудованого в першій поверх учбового корпусу № 4, Літ. Ю'- 4, реєстровий номер 02070849.2.АААККД969.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК „ПРИВАТБАНК”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017.

16. Назва об'єкта оцінки: частина стіни нежитлового приміщення № 3, будівлі котельної (літера О), площею 1,5 кв.м., та 1/6 (рахуючи від верхнього краю) частина димовідної труби будівлі котельної.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, Бердянський район, с. Осипенко, вул. Суворова, 11.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад "Осипенківський професійний аграрний ліцей".

Платник робіт з оцінки: ТОВ „СІЧ-ІНФОКОМ”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

17. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в другий поверх дванадцятиповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 23786842.1.АААДЕГ124, нежитлове приміщення (Літ. А-12, приміщення № 124) , загальною площею 10,9 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 168.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління Державної казначейської служби України у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „СІЧ-ІНФОКОМ”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

18. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення № II, № III, реєстровий номер 27786842.1.АААДЕГ124, першого поверху будівлі (Літ. А-12), загальною площею 13,60 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 168.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головного управління державної казначейської служби України у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П ГАВРИЛКО В.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017.

19. Назва об'єкта оцінки: вбудована в перший поверх будівлі (Літ. А-2), реєстровий номер 22786842.19.АААДЕГ226, частина нежитлового приміщення № 3, загальною площею 8,20 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Вільнянськ, вул. Зачиняєва, 22.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Управління державної казначейської служби України у Вільнянському районі Запорізької області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Харченко В.М.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

20. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в перший поверх чотириповерхового виробничого корпусу № 14 (інв. № 100014) нежитлове приміщення № 19, загальною площею 30,70 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 3.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати для продовження терміну дії до Договору оренди .

Балансоутримувач майна: Запорізьке державне підприємство „Радіоприлад”.

Платник робіт з оцінки: ТОВ "АПТЕКА-МАГНОЛІЯ"

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

21. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення з № 1 по № 4 включно, вбудовані в перший поверх будівлі чайної № 1, загальною площею 120,00 кв м .

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Стефанова, 1.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”.

Платник робіт з оцінки: ФОП Стрельник Л.П.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

22. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення з № 15 по № 26 включно, вбудовані в другий поверх двоповерхової будівлі магазину (Літ. А-2), загальною площею 240,60 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 69А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”..

Платник робіт з оцінки: ФО-П Шабурова Тетяна Михайлівна

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2017.

23. Назва об'єкта оцінки: адміністративна будівля (Літ. Б, інв. № 10360031), загальною площею 681,6 кв.м., з ганками; гараж (Літ. В, інв. № 10360035), загальною площею 238,8 кв.м., з оглядовою ямою; котельня (Літ. Ж, інв. № 10360036), загальною площею 38,3 кв.м.; свердловина № 1629-Г (інв.№ 10360033); вбиральня цегляна (Літ. Г, інв. № 10360037); частина паркану із залізобетонних плит № 3 (інв. № 10360034), площею 550,87 кв.м.; паркан металевий № 7 (інв. № 10360034), загальною площею 82,1 кв.м.;

ворота № 1, загальною площею 11,2 кв.м.; ворота № 2, загальною площею 11,2 кв.м.; люки № 4 (у кількості 5 одиниць); труба металева № 10; бордюр залізобетонний № 11, загальною площею 82,0 м/п; частина замощення I, площею 1568,0 кв.м.; хвіртка № 8.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Бакинська, 37.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: КП „ПІВДЕНУКРГЕОЛОГІЯ”.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „ЮКРЕЙНІАН МЕНЕДЖМЕНТ КОМПАНІ” .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

24. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в четвертий поверх будівлі інженерно-лабораторного корпусу „А” нежитлове приміщення кім. № 432, загальною площею 36,00 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Патріотична, 74А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДП „Український науково-дослідний інститут спеціальних сталей, сплавів та феросплавів”

Платник робіт з оцінки: ТОВ „ТАМПЕЛ ІНДУСТРІАЛ”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

25. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення № 11, № 13, площею 12,3 кв м та частина приміщення спільного користування № 1, площею 4,00 кв м, загальною площею 16,3 кв м, вбудоване в перший поверх будинку побуту (Літ. А-2).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 80а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”.

Платник робіт з оцінки: Публічне акціонерне товариство „Укртелеком”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2017.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);
- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 22.06.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 29.06.2017 о 10-00, у каб № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.