

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

1. Назва об'єкта оцінки: частина даху чотириповерхової будівлі (літера А-4), загальною площею 10,7 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69050, м. Запоріжжя, вул. Космічна, буд. 129.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад „Запорізький професійний ліцей сервісу”.

Платник робіт з оцінки: Приватне акціонерне товариство „Київстар”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.12.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: - вбудоване нежитлове приміщення цокольного поверху триповерхової будівлі навчального корпусу №2, загальною площею 5,2 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69041, м. Запоріжжя, вул. Мінська, буд. 10.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький гідроенергетичний коледж ідентифікаційний код ЄДРПОУ 00129366 Запорізької державної інженерної академії.

Платник робіт з оцінки: ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ „СПОРТИВНИЙ КЛУБ „ЕНЕРГІЯ ПЛЮС”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: Державне нерухоме майно загальною площею 6071,65 кв.м., а саме:

- частина складського майданчику №28 (інв. 3936), площею 539,4 кв.м., що перебуває на балансі ДП „Бердянський морський торговельний порт”;

- частина складського відкритого майданчика №19 (інв.3884), площею 1431,4 кв.м., що перебуває на балансі ДП „Бердянський морський торговельний порт”;

- частина складського відкритого майданчику №18 (інв. 3882), площею 545,0 кв.м., що перебуває на балансі ДП „Бердянський морський торговельний порт”;

- частина складського майданчику №27 (інв.3931), площею 63,7 кв.м., що перебуває на балансі ДП „Бердянський морський торговельний порт”;

- частина складського відкритого майданчику №6 (інв.3883), площею 2059,75 кв.м., що перебуває на балансі ДП „Бердянський морський торговельний порт”;

- частина причалу №6 (інв.7807), площею 998,2 кв.м., що перебуває на балансі БЕРДЯНСЬКОЇ ФЛІЇ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА „АДМІНІСТРАЦІЯ МОРСЬКИХ ПОРТІВ УКРАЇНИ”;

- частина причалу №5 (інв.7806), площею 95,1 кв.м., що перебуває на балансі БЕРДЯНСЬКОЇ ФЛІЇ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА „АДМІНІСТРАЦІЯ МОРСЬКИХ ПОРТІВ УКРАЇНИ”;

- частина автошляхів порту (інв. 7922), площею 304,9 кв.м., що перебуває на балансі БЕРДЯНСЬКОЇ ФЛІЇ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА „АДМІНІСТРАЦІЯ МОРСЬКИХ ПОРТІВ УКРАЇНИ”;

- будівля ТП-4 (інв.10543), площею 34,2 кв.м., що перебуває на балансі БЕРДЯНСЬКОЇ ФІЛІЇ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА „АДМІНІСТРАЦІЯ МОРСЬКИХ ПОРТІВ УКРАЇНИ”;

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71112, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. М. Горького, буд.6

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувачі майна: державне підприємство „Бердянський морський торговельний порт”, БЕРДЯНСЬКА ФІЛІЯ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА „АДМІНІСТРАЦІЯ МОРСЬКИХ ПОРТІВ УКРАЇНИ”.

Платник робіт з оцінки: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АГРО-КЛАСС”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15⁰⁰ годин 23.12.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 29.12.2016 о 10⁰⁰, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.