



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

30.08.2023

м. Київ

N 1526

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України  
16 жовтня 2023 р. за N 1801/40857

### Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

Відповідно до пункту 5 частини першої статті 5 Закону України "Про Фонд державного майна України", статей 18, 19 та 23 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", статті 9 Закону України "Про адміністративні послуги", з метою оптимізації процедур видачі та анулювання суб'єктам господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

#### НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року N 479, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за N 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року N 402), що додаються.
2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.
3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.
4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду

Рустем УМСРОВ

ПОГОДЖЕНО:

В. о. Голови Державної  
регуляторної служби України

Олексій МИХАЙЛОВ

Перший заступник Міністра  
цифрової трансформації України

Олексій ВІСКУБ

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Фонду державного майна України  
30 серпня 2023 року N 1526

### Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

1. У розділі I:

1) пункт 4 викласти в такій редакції:

"4. Сертифікат видається Фондом в електронній формі.

Суб'єкт господарювання в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності може зазначити про необхідність отримання паперової копії сертифіката, виданого в електронній формі.

Електронна форма сертифіката наведена в додатку 1 до цього Положення.

Паперовою копією сертифіката, виданого в електронній формі, є сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, виготовлений в електронній формі, роздрукований та засвідчений в порядку, встановленому законодавством";

2) в абзаці першому пункту 5 після слів "засвідчується печаткою" доповнити словами "відповідно до вимог законодавства про електронний документообіг та електронні довірчі послуги".

2. У розділі II:

1) у пункті 1:

в абзаці другому цифру "3" замінити цифрою "2";

в абзаці третьому цифру "4" замінити цифрою "3";

2) у пункті 2 слова "свідоцтві про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, виданому Фондом оцінювачам, заявленим" замінити словами "кваліфікаційних документах оцінювачів, заявлених".

3. Абзаци третій та четвертий пункту 1 розділу III викласти в такій редакції:

"Сертифікат надсилається суб'єкту господарювання на електронну адресу, вказану в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, не пізніше п'яти робочих днів після його реєстрації.

Паперову копію сертифіката, виданого в електронній формі, у двотижневий строк суб'єкт господарювання або уповноважена ним особа отримує у Фонді, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів".

4. У розділі IV:

1) пункт 3 викласти в такій редакції:

"3. У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в електронній формі, Фонд на підставі заяви про повторну видачу чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі або про повторну видачу паперової копії сертифіката, поданої за формою, наведеною в додатку 4 до цього Положення, повторно направляє сертифікат на електронну адресу, зазначену суб'єктом оціночної діяльності в такій заяві, не пізніше п'яти робочих днів з дати такого звернення.

Повторна видача паперової копії чинного сертифіката, виданого в електронній формі, здійснюється Фондом на підставі заяви про повторну видачу чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі або про повторну видачу паперової копії сертифіката, поданої за формою, наведеною в додатку 4 до цього Положення, у порядку, визначеному абзацом четвертим пункту 1 розділу III цього Положення.

У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в паперовій формі, видача сертифіката здійснюється Фондом за процедурою, передбаченою цим Положенням";

2) пункт 4 викласти в такій редакції:

"4. Повторна видача чинного сертифіката, виданого в електронній формі, та/або паперової копії сертифіката, здійснюється безоплатно у порядку встановленому законодавством та цим Положенням";

3) пункти 5, 6 виключити.

5. Додаток 2 до цього Положення виключити. У зв'язку з цим додатки 3 - 5 вважати відповідно додатками 2 - 4.

6. Додатки 2 - 4 до цього Положення викласти в новій редакції, що додається.

Додаток 2  
до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів  
оціночної діяльності  
(пункт 1 розділу II)

До Фонду державного майна України

## Заява про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності<sup>1</sup>

Заявник \_\_\_\_\_

(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)  
фізичної особи - підприємця)

Керівник юридичної особи \_\_\_\_\_

(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

Ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Місцезнаходження (місце проживання) \_\_\_\_\_

(із зазначенням поштового індексу)

Адреса для листування \_\_\_\_\_

(із зазначенням поштового індексу)

Телефон \_\_\_\_\_

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Електронна адреса \_\_\_\_\_

Поточний рахунок \_\_\_\_\_

Код банку \_\_\_\_\_

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків<sup>2</sup>:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі:

1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.

1.2. Оцінка машин і обладнання.

1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.

1.4. Оцінка літальних апаратів.

1.5. Оцінка судноплавних засобів.

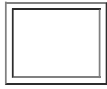
1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.

1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).

2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.



видати паперову копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі<sup>3</sup>

Підтверджую, що \_\_\_\_\_ не має ліцензії

(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця)

на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.

\_\_\_\_\_ зобов'язуюся в тижневий строк письмово (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця)

надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта господарювання з дати реєстрації сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні".

Керівник

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ року  
(дата заповнення заяви)

<sup>1</sup> Інформація, що зазначається в цій Заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

<sup>2</sup> Ставиться позначка "+" або інша позначка у квадраті навпроти спеціалізацій, за якими суб'єкт господарювання має право отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності.

<sup>3</sup> Ставиться позначка "+" або інша позначка у квадраті у разі необхідності отримання суб'єктом господарювання паперової копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі.

Додаток 3  
до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності  
(пункт 1 розділу II)

### Довідка про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання

N з/п	Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) оцінювача	Відомості про кваліфікаційний документ оцінювача*		Наказ про прийняття на роботу (номер та дата видачі відповідного документа)	Працевлаштування (за основним місцем роботи / за сумісництвом)**	Місце проживання оцінювача ***	Адреса для листування із оцінювачем	Особистий телефон оцінювача	Підпис оцінювача
		назва документа, номер, дата видачі	ким видано						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Керівник

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ року  
(дата заповнення)

\* Зазначаються окремо всі кваліфікаційні документи оцінювача.

\*\* Зазначається інформація щодо сумісництва, якщо оцінювач здійснює професійну діяльність (працює оцінювачем) за основним місцем роботи у іншого суб'єкта господарювання. Інформація щодо інших форм сумісництва в межах одного або декількох суб'єктів господарювання не зазначається (наприклад: щодо сумісництва посади оцінювача з посадою директора, бухгалтера тощо).

\*\*\* Якщо на дату подання інформації оцінювач належить до осіб, визначених статтею 1 Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", подається копія довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи.

Додаток 4  
до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів  
оціночної діяльності  
(пункт 3 розділу IV)

До Фонду державного майна України

**Заява<sup>1</sup>**  
**про повторну видачу чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі або про повторну видачу паперової копії сертифіката**

У зв'язку з \_\_\_\_\_  
(зазначається причина повторної видачі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі або повторної видачі паперової копії сертифіката (втрата або пошкодження відповідного документа))

\_\_\_\_\_  
(найменування заявника - юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)  
фізичної особи - підприємця)

я, \_\_\_\_\_, керівник юридичної особи,  
(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті))

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

місцезнаходження (місце проживання) \_\_\_\_\_

(із зазначенням поштового індексу)

телефон

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Електронна адреса \_\_\_\_\_

прошу повторно видати<sup>2</sup>:

чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, виданий в електронній формі від \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.



паперову копію чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого в електронній формі від \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.

Керівник

\_\_\_\_\_

(підпис)

\_\_\_\_\_

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ року  
(дата заповнення заяви)

1 Інформація, що зазначається в цій Заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

2 Ставиться позначка "+" або інша позначка у квадраті навпроти документа, який було втрачено або пошкоджено та необхідно повторно видати.

\_\_\_\_\_