



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

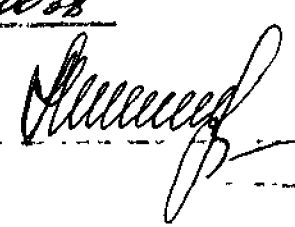
НАКАЗ

12.01.2017

Київ

№ 17

“ 07 ” листопада 2017 р.
с. 10 170/20088
Керівник реєстраційного органу _____



Про затвердження Порядку підтвердження державними органами приватизації факту передачі державного майна до статутного капіталу господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації)

Відповідно до пункту 2 частини першої статті 5 Закону України «Про Фонд державного майна України», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою удосконалення процедури надання Фондом державного майна України та його регіональними відділеннями підтвердження факту передачі державного майна до статутного капіталу господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації),

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Порядок підтвердження державними органами приватизації факту передачі державного майна до статутного капіталу господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації), що додається.

2. Визнати таким, що втратив чинність, наказ Фонду державного майна України від 25 листопада 2003 року № 2097 «Про затвердження Положення про впорядкування передачі об'єктів нерухомого майна, приватизованих у складі цілісного майнового комплексу або переданих до статутного фонду господарського товариства», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 23 грудня 2003 року за № 1201/8522.

3. Управлінню реформування власності Департаменту приватизації у встановленому порядку подати цей наказ на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України згідно з розподілом функціональних обов'язків.

5. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

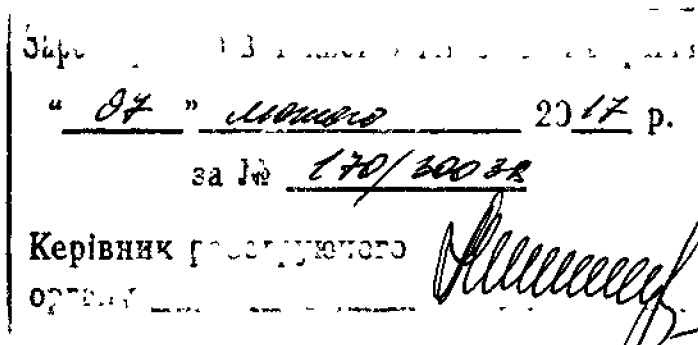
Голова Фонду

І. Білоус

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Фонду державного майна України

12 січня 2017 року № 17



Порядок

підтвердження державними органами приватизації факту передачі державного майна до статутного капіталу господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації)

1. Цей Порядок визначає механізм надання Фондом державного майна України та його регіональними відділеннями (далі - державні органи приватизації) підтвердження факту передачі державного майна до статутного капіталу господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації).

2. Під час утворення господарських товариств у процесі приватизації передача державного майна здійснюється відповідно до рішення засновника на підставі акта приймання-передавання майна до статутного капіталу господарського товариства згідно з додатком 1 до цього Порядку.

Під час перетворення державних підприємств у господарські товариства в процесі приватизації (корпоратизації) передача державного

майна здійснюється відповідно до рішення засновника на підставі акта передавання майна до статутного капіталу господарського товариства згідно з додатком 2 до цього Порядку.

У разі створення господарського товариства на базі орендованого державного майна та майна, що є власністю орендаря, або на базі об'єднання майна різних форм власності, передача майна здійснюється відповідно до акта передавання майна до статутного капіталу господарського товариства згідно з додатком 3 до цього Порядку.

3. Державні органи приватизації підтверджують факт передачі нерухомого майна (будівлі, споруди) до статутного капіталу господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації), за зверненнями:

господарського товариства або його засновника;

арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) у разі порушення справи про банкрутство господарського товариства відповідно до вимог Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»;

осіб, які відповідно до законодавства України є правонаступниками господарських товариств.

4. Документом, що підтверджує факт передачі державного майна до статутного капіталу господарського товариства засновником, є складений та підписаний керівником державного органу приватизації (або його заступником) перелік нерухомого майна, переданого у процесі приватизації (корпоратизації) до статутного капіталу господарського товариства, згідно з додатком 4 до цього Порядку (далі - Перелік нерухомого майна).

5. Для підтвердження факту передачі державного майна до статутного капіталу господарського товариства, утвореного у процесі приватизації (корпоратизації), заявник подає до державного органу приватизації:

копію наказу про утворення господарського товариства (про перетворення з державного підприємства, утворення на базі орендованого майна або заснування на базі об'єднання майна різних форм власності);

Перелік нерухомого майна (для майна, переданого у процесі приватизації (корпоратизації) до статутного капіталу господарського товариства);

технічний паспорт на кожний об'єкт, зазначений у Переліку нерухомого майна (у разі наявності), окремо дані інвентаризаційних описів основних фондів (зведений акт інвентаризації, перелік необоротних активів), складені на дату оцінки об'єкта;

державний акт на право власності на землю (земельну ділянку) або на право постійного користування землею (земельною ділянкою) або витяг із Державного земельного кадастру (у разі наявності);

акт оцінки майна підприємства;

копії установчих документів, які підтверджують правонаступництво приватизованого (корпоратизованого) підприємства.

6. Державний орган приватизації для складання Переліку нерухомого майна, може затребувати у заявника додаткові документи, а саме:

перелік нерухомого майна, що є власністю орендаря (для орендних підприємств станом на дату оцінки), із зазначенням вартості, інвентарного номера та місцезнаходження;

додаткові матеріали стосовно об'єктів нерухомого майна (щодо місцезнаходження, функціонального призначення, наявності співкористувачів);

аудиторський висновок спеціального призначення (для підтвердження внесення об'єктів нерухомого майна до статутного капіталу господарського товариства), для підготовки якого заявник може залучити особу, яка має ліцензію на здійснення аудиторської діяльності;

інші документи за визначенням державного органу приватизації.

7. Вичерпний перелік необхідних додаткових документів державний орган приватизації надсилає заявнику в 10-денний строк з дати надходження до державного органу приватизації документів, зазначених у пункті 5 цього Порядку.

8. Заявником подаються оригінали документів, або нотаріально засвідчені копії, або копії, відповідність яких оригіналу засвідчена заявником.

За достовірність інформації, наведеної у поданих до державного органу приватизації документах, несе відповідальність заявник.

9. Документи, визначені пунктом 5 цього Порядку, що надійшли до державного органу приватизації, розглядаються протягом 30 днів.

У разі затребування державним органом приватизації додаткових документів, що визначені пунктом 6 цього Порядку, такі документи розглядаються протягом 30 днів з дати їх отримання.

10. Перелік нерухомого майна складається у трьох примірниках, один з яких залишається у державному органі приватизації, два інших передаються заявнику.

11. Державний орган приватизації відмовляє у підтвердженні факту передачі державного майна до статутного капіталу господарського товариства у разі подання заявником неповного пакета документів, визначених пунктом 5 цього Порядку, або у разі ненадання на запит державного органу приватизації додаткових документів, визначених пунктом 6 цього Порядку, про що письмово повідомляє заявника протягом 5 робочих днів.

Директор Департаменту приватизації

В. Герц

Додаток 1
до Порядку підтвердження державними органами
приватизації факту передачі державного майна до
статутного капіталу господарських товариств,
утворених у процесі приватизації (корпоратизації)
(пункт 2)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ _____
(повне найменування засновника
господарського товариства)

_____ 20__ р. № _____

Акт
приймання-передавання майна до статутного капіталу

_____,
(повне найменування господарського товариства,
утвореного у процесі приватизації (корпоратизації))

_____,
(повне найменування засновника господарського товариства)

місцезнаходження _____,
(засновника господарського товариства)

в особі _____,
(представник засновника господарського товариства)

що діє на підставі _____,
(назва документа)

з однієї сторони, та _____,
(повне найменування господарського товариства)

місцезнаходження _____,
(господарського товариства)

в особі _____,
(прізвище, ім'я, по батькові)

що діє на підставі _____,
(назва документа)

з другої сторони, уклали цей Акт про те, що

_____ передає, а
(повне найменування засновника господарського товариства)

_____ приймає
(повне найменування господарського товариства)

майно (об'єкти) згідно з переліком:

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування майна	Вартість станом на _____ (дата оцінки)	Місце розташування нерухомого майна

(повне найменування засновника господарського товариства)

(повне найменування господарського товариства)

(юридична адреса та код згідно з ЄДРПОУ)

(посада, ініціали та прізвище)

(підпис)

М. П. (за наявності)

М. П. (за наявності)

|

Додаток 2
до Порядку підтвердження державними органами
приватизації факту передачі державного майна до
статутного капіталу господарських товариств,
утворених у процесі приватизації (корпоратизації)
(пункт 2)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ _____
(повне найменування засновника
господарського товариства)

_____ 20__ р. № _____

**Акт передавання
майна до статутного капіталу**

_____,
(повне найменування господарського товариства,
утвореного у процесі приватизації (корпоратизації))

що є правонаступником _____
(повне найменування підприємства)

_____,
(повне найменування засновника господарського товариства)

місцезнаходження _____,
(засновника господарського товариства)

в особі _____,
(представник засновника господарського товариства)

що діє на підставі _____,
(назва документа)

з однієї сторони, та

_____,
(повне найменування господарського товариства)

місцезнаходження _____,
(господарського товариства)

в особі _____,
(прізвище, ім'я, по батькові)

Продовження додатка 2

що діє на підставі _____,
(назва документа)

з другої сторони, уклали цей Акт про те, що

_____ передає, а
(повне найменування засновника господарського товариства)

_____ приймає
(повне найменування господарського товариства)

об'єкти майна згідно з переліком:

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування майна	Вартість станом на _____ (дата оцінки)	Місце розташування нерухомого майна

(повне найменування засновника господарського товариства)

(повне найменування господарського товариства)

(юридична адреса та код згідно з ЄДРПОУ)

(юридична адреса та код згідно з ЄДРПОУ)

(посада, ініціал та прізвище)

(посада, ініціал та прізвище)

(підпис)

(підпис)

М. П. (за наявності)

М. П. (за наявності)

Додаток 3
до Порядку підтвердження державними органами
приватизації факту передачі державного майна до
статутного капіталу господарських товариств,
утворених у процесі приватизації (корпоратизації)
(пункт 2)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ _____
(повне найменування засновника
господарського товариства)

_____ 20__ р. № _____

**Акт передавання
майна до статутного капіталу**

(повне найменування господарського товариства)

утвореного в процесі приватизації на базі _____

(повне найменування підприємства/підприємств)

Засновники господарського товариства, що підписалися нижче:

1) державний орган приватизації _____,
(повне найменування державного органу приватизації)

місцезнаходження _____,

в особі _____,
(представник державного органу приватизації)

що діє на підставі _____,
(назва документа)

2) юридична особа _____,
(повне найменування юридичної особи)

місцезнаходження _____,

в особі _____,
(представник юридичної особи)

що діє на підставі _____,
(назва документа)

3) фізична особа _____,
(прізвище, ім'я, по батькові)

паспорт _____,
(серія, номер, ким і коли виданий, ідентифікаційний номер)

з однієї сторони, та _____,
(повне найменування господарського товариства)

місцезнаходження _____,
(господарського товариства)

в особі _____,
(прізвище, ім'я, по батькові)

що діє на підставі _____,

з іншої сторони, уклали цей Акт про те, що перелічені вище засновники передають, а

_____,
(повне найменування господарського товариства)

приймає майно (об'єкти) згідно з переліком:

№ з/п	Інвентарний номер об'єкта	Назва майна	Вартість станом на _____ (дата оцінки)	Місце розташування нерухомого майна

Засновники господарського товариства:

1) державний орган приватизації

(посада, ініціали та прізвище представника
державного органу приватизації)

(підпис)

2) юридична особа:

(юридична адреса та код згідно з ЄДРПОУ)

(посада, ініціали та прізвище представника
юридичної особи)

(підпис)

М. П. (за наявності)

3) фізична особа:

(прізвище, ім'я, по батькові)

(серія, номер паспорта, ким і коли виданий)

(підпис)

Господарське товариство

(юридична адреса та код згідно з ЄДРПОУ)

(посада, ініціали та прізвище представника
господарського товариства)

(підпис)

М. П. (за наявності)

Додаток 4

до Порядку підтвердження державними органами
приватизації факту передачі державного майна
до статутного капіталу господарських товариств,
утворених у процесі приватизації
(корпоратизації)
(пункт 4)

ПЕРЕЛІК

**нерухомого майна, переданого у процесі приватизації (корпоратизації)
до статутного капіталу**

(повне найменування господарського товариства)

(код згідно з ЄДРПОУ, місцезнаходження господарського товариства)

що є правонаступником _____
(повне найменування підприємства)

На підставі результатів аналізу документів:

1) _____;

2) _____;

3) _____;

проведеного _____
(повне найменування державного органу приватизації)

(повне найменування засновника господарського товариства)

передав у процесі приватизації (корпоратизації) до статутного капіталу

(повне найменування господарського товариства)

Продовження додатка 4

такі об'єкти нерухомого майна:

№ з/п	Інвентарний номер	Назва об'єкта	Вартість станом на _____ (дата оцінки)	Місце розташування нерухомого майна

Керівник державного органу приватизації
або його заступник

(підпис)

(ініціали та прізвище)

_____ 20__р.

М. П.