

**Інформаційне повідомлення**  
**про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - незавершеного**  
**будівництва школи, за адресою: Чернігівська область, Куликівський район,**  
**с. Авдіївка, вул. Шкільна, 1.**

**Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** незавершене будівництво школи.

**Місцезнаходження об'єкта:** Чернігівська область, Куликівський район,  
с. Авдіївка, вул. Шкільна, 1.

**Найменування балансоутримувача:** відсутній.

**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача:** -.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:**

Будівля школи: складається з двоповерхового учбового корпусу розміром 55,24x13,42м з перехідною галереєю Г-образної форми та одно-двоповерхового блока спортивного зала розміром у плані 36,11x13,17 м. Підвал виконаний під учбовим корпусом і частково під спортивним залом. Стіни будівлі виконані з силікатної і керамічної цегли, перекриття зі збірних залізобетонних плит. Будівельна готовність близько 40%.

Будівля котельні: одноповерхова будівля розміром у плані 18,92x9,39 м. зі стінами з керамічної цегли, перекриття зі збірних ребристих залізобетонних плит по односхилим балкам. Покрівля не виконана.

Будівля теплиці: одноповерхова споруда розміром у плані 8,11x9,79 м. зі стінами з керамічної цегли. Виконано фундамент і цоколь.

Загальна будівельна готовність об'єкта близько 45 %.

Відомості про земельну ділянку відсутні.

**План будівлі:** технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

**Фотографічне зображення об'єкта:** розміщено на веб-сайті ФДМУ:  
<http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/71>

**Інформація про електронний аукціон**

**Спосіб аукціону:** аукціон.

**Дата та час проведення аукціону:** 18 жовтня 2018р. о 10-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні:** 1 758 239 (Один мільйон сімсот п'ятдесят вісім тисяч двісті тридцять дев'ять) грн.

**Розмір гарантійного внеску:** 175 823,9 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 744,6 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 879 119 (Вісімсот сімдесят дев'ять тисяч сто дев'ятнадцять) грн. 50 коп.

**Розмір гарантійного внеску** 87 911,95 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 744,6 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни:** 879 119 (Вісімсот сімдесят дев'ять тисяч сто дев'ятнадцять) грн. 50 коп.

**Розмір гарантійного внеску:** 87 911,95 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 744,6 грн.

**Додаткові умови продажу:** покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Чернігівській області грошові кошти, пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 4 298,0 (Чотири тисячі двісті дев'яносто вісім) грн. 00 коп. на р/р 35212028013304, банк одержувача: ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 14243893, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

**Додаткова інформація**

**Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області

Рахунок № 37187500900002 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта)

Банк одержувача: ГУДКСУ у Чернігівській області  
МФО 853592

Рахунок № 37319026013304 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ  
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 14243893

**Сплата гарантійних та реєстраційних внесків** відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області. **Місцезнаходження:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту:

<http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html> . **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Чікірісов Ігор Феліксович, тел. (0462) 676-302, e-mail: [morochko\\_74@spfu.gov.ua](mailto:morochko_74@spfu.gov.ua) .

#### **Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ РВ ФДМУ по Чернігівській області від 19.09.2018р. № 743 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

**Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі:** UA-AR-P-2018-07-26-000087-1

**Період між аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 28 календарних днів.

**Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:**

**для аукціону:** 17 582,39 грн.

**для аукціону із зниженням стартової ціни:** 8 791,20 грн.

**для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 8 791,20 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.