

Інформація

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди, яка надрукована в газеті „Відомості приватизації” від 15.06.2016 № 48 (964)

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 46, 46`, 47, 48, 49, 49`, 50, 51 першого поверху будівлі гуртожитку (Літ. А-9), які переведені розпорядженням голови Запорізької обласної державної адміністрації від 12.02.2010 № 34 із житлового фонду в нежитловий, загальною площею 71,7 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Чарівна, 50.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький авіаційний коледж ім. О.Г. Івченка.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „Полісся-Фарм”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 350, вбудоване в технічний поверх будівлі учбового корпусу № 2 (Літ. Б-10), площею 8,30 кв. м. та частина коридору (приміщення № 354) технічного поверху будівлі учбового корпусу № 2 (Літ. Б-10), площею 3,70 кв. м., загальною площею 12,00 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, пр. Б. Хмельницького, буд. 18.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Таврійський державний агротехнологічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПАТ "КИЇВСТАР".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: вбудоване нежитлове приміщення (літера Б, приміщення з №1 по №4 включно, №7; літера М, приміщення №№1,2), загальною площею 166,5 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Немировича – Данченко/Гастелло, 71/46.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький металургійний коледж.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Мироненко С. В.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: приміщення № 8 (у складі частин приміщень № 1, 2, 3, 4, площею 31,00 кв. м.) та частина приміщення ІХ спільного користування, площею 8,9 кв. м. першого поверху будівлі гуртожитку (Літ. А-9), загальною площею 39,90 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Дніпрорудне, пр. Ентузіастів 15.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДНЗ „Дніпрорудненський професійний ліцей”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Передерій Н.І.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: вбудовані в дев'ятий поверх адміністративної будівлі нежитлові приміщення (літера А-12; приміщення № 364, № 365) загальною площею 13,2 кв. м, площі сумісного користування – частину коридору площею 1,9 кв. м. та частина даху будівлі площею 35,3 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 168.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління Державної казначейської служби України у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ТОВ "лайфселл".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення на другому поверсі адміністративної будівлі (Літера А-2, приміщення №27, площа сумісного користування – частина приміщення №23), реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБ295, загальною площею 20,9 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Свердлова, буд. 14.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта".

Платник робіт з оцінки: ДП спеціального зв'язку "Запорізький обласний вузол спеціального зв'язку".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

7. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення та площі загального користування, адміністративної будівлі (Літера А'-8; А2-3; А3-2), інв. № 4116/1/510 загальною площею 165,8 кв.м., а саме:

- нежитлові приміщення шостого поверху № 602, № 603, № 604, № 606, № 607, № 609, № 610, № 614, № 615, частина приміщення № 612, площею 150,3 кв. м.;

- площа загального користування (сходова клітина ХХХІ), яка становить 15,5 кв.м

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Курчатова, буд. 11.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Відокремлений підрозділ „Запорізька АЕС”, ДП НАЕК „Енергоатом”.

Платник робіт з оцінки: УПРАВЛІННЯ ЕКОНОМІКИ ЕНЕРГОДАРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

8. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення (Літ. А-3, частина приміщення № 2-2 площею 10,0 кв.м.) першого поверху триповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБ137.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Новомиколаївський р-н., смт. Новомиколаївка, вул. Українська (стара назва Леніна), буд. 27.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: ЗАПОРІЗЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА".

Платник робіт з оцінки: ТОВ "СІЧ-ІНФОКОМ".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

9. Назва об'єкта оцінки: будівля гаражу літ. Б, загальною площею 31,4 кв.м, приміщення адміністративних будівель літ. З, Д, Е, Е', загальною площею 178,7 кв.м (у складі: приміщення І (літ. З), площею 26,6 кв. м; приміщення ІІ (літ. Д), площею 84,9 кв.м; приміщення ІІІ (літ. Е), площею 56,5 кв.м; приміщення ІV (літ. Е'), площею 10,7 кв.м), що не увійшли до статутного капіталу ПАТ „Запорізький сталепрокатний завод” при приватизації.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний (Леніна), 52.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: ГО " Запорізькі обереги ".

Платник робіт з оцінки: ГО " Запорізькі обереги ".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.06.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в

Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об’єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об’єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об’єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об’єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб’єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об’єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 9) до 22.06.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 30.06.2016 о 10 00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.