

Інформація щодо проведених регіональним відділенням контрольних заходів за договорами оренди у 4 кварталі

| Назва об'єкту оренди | Договір оренди, що підлягає перевірці | | Фактично перевірено договорів оренди (так/ні) | Встановлені недоліки | Заходи щодо виправлення встановлених недоліків | Результати прийнятих заходів | Причина не проведення |
|--|---------------------------------------|------------------|---|---|--|---|-----------------------|
| | № _____ | « ____ » ____ р. | | | | | |
| ЦМК ДП «Полтавський ЛГЗ» | № 2-Ц/02-р | 29.12.2002 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлові приміщення в будівлі промислового цеху площею 1462,5 кв.м. | № 87/11-н | 07.12.2011 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| частина приміщення военторгу площею 62,5 кв.м. | № 29/13-н | 09.04.2013 | так | Порушено п. 1.6 договору оренди: щодо цільового використання об'єкту оренди. На більшій площі об'єкту оренди розміщено товари непродовольчої групи. | Листом від 26.10.2018 №18-102-4270 рекомендовано внести зміни до договору оренди в частині зміни мети використання | Договір розірвано достроково за згодою сторін | - |
| частина нежитлового приміщення адміністративної будівлі площею 296,2 кв.м | № 79/16-Б | 22.11.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення виробничий модуль-корпус площею 380,0 кв.м. | № 65/16-н | 07.09.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| частина нежитлового приміщення пл. 2,0 кв.м | № 34/15-н | 08.04.2015 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| приміщення магазину, площею 108,0 кв.м. | № 43/15-н | 03.06.2015 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| частина приміщення будівлі готелю (фельдшерський пункт), площею 11,1 кв.м. | № 38/18-б | 18.06.2018 | так | порушено п.4.3.7, 6.1 договору оренди: майно не застраховане | Рекомендовано терміново застрахувати майно, надати копію договору страхування та сплати страхового платежу | Порушення усунуто. Орендар застрахував майно, надав договір страхування майна від 19.07.2018, та сплату страхового внеску від 23.07.2018 | - |

| | | | | | | | |
|--|-----------|------------|-----|-------------------------|---|---|---|
| Частина нежитлового приміщення пл.2,0 кв.м | № 14/15-н | 19.02.2015 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове вбудоване приміщення в будівлі котельної літ. "а-1", пл. 194,7 кв.м. | № 78/16-н | 21.11.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м | № 19/15-н | 03.03.2015 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| частина гаражу площею 515,1 кв.м. | № 46/17-н | 14.08.2017 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 73,9 кв.м. | № 13/09-б | 27.11.2009 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| частина нежитлового приміщення будівлі площею 88,4 кв.м | № 18/10-б | 29.12.2010 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| частина нежитлового приміщення нежитлової будівлі площею 15,8 кв.м, | № 57/11-н | 30.08.2011 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 127,73 кв.м | № 53/16-б | 19.08.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 34,8 кв.м | № 55/16-б | 19.08.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 46,59 кв.м | № 56/16-б | 19.08.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 40,86 кв.м | № 57/16-б | 19.08.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 29,33 кв.м | № 58/16-б | 19.08.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 43,85 кв.м | № 59/16-б | 19.08.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 43,85 кв.м | № 19/18-н | 06.03.2018 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 27,4 кв.м | № 61/16-б | 29.08.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлове приміщення площею 22,7 кв.м | № 65/07-н | 09.10.2007 | так | - | - | - | - |
| частина навчального корпусу №1 площею 20,2 кв.м | № 68/17-н | 22.11.2017 | так | порушень не встановлено | - | - | - |

| | | | | | | | |
|--|------------|------------|-----|--|---|---|------------------------------------|
| частина їдальні з добудовами площею 67,2 кв.м | № 65/17-н | 02.11.2017 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| частина нежитлового приміщення гуртожитку площею 2,0 кв.м | № 27/14-н | 03.03.2014 | ні | - | - | - | хвороба орендаря |
| частина навчального корпусу №2 площею 4,0 кв.м | № 1/16-н | 11.01.2016 | ні | - | - | - | дострокове припинення дії договору |
| частина громадського будинку (навчальний корпус №2) площею 147,8 кв.м | № 13/18-н | 12.02.2018 | ні | - | - | - | дострокове припинення дії договору |
| частина їдальні з добудовами («комп'ютерний клас») площею 44,3 кв.м | № 28/18-н | 10.04.2018 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| частина навчального корпусу №1 площею 4,7 кв.м | № 74/17-н | 05.12.2017 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Нежитлове приміщення будівлі, площею 11,8 кв.м та частина даху, площею 8,0 кв.м, | № 500/05-н | 01.12.2005 | так | на момент перевірки обліковується заборгованість по сплаті пені в сумі 320,41 грн., яка нарахована згідно п.3.5. договору оренди | Листом від 08.11.18 №11-104-4464 орендарю рекомендовано усунути порушення | - | - |
| нежитлове приміщення площею 2 кв.м | № 784/06-н | 15.12.2006 | так | Неналежно виконано п. 4.3.7, 6.1 договору оренди орендар застрахував державне майно, але починаючи з 12.09.2018 майно застраховане на 61,07 %. | Листом від 22.12.18 №11-102-5056 орендарю рекомендовано усунути порушення | - | - |
| Нежитлове приміщення будівлі, площею 11,8 кв.м та частина даху, площею 8,0 кв.м | № 91/11-н | 22.12.2011 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлові приміщення будівлі площею 566,5 кв.м. | № 121/12-б | 03.09.2012 | так | порушень не встановлено | - | - | - |

| | | | | | | | |
|---|------------|------------|-----|---|--|---|---|
| нежитлове приміщення площею 12,2 кв.м. та частина даху площею 10,0 кв.м | № 14/13-н | 07.02.2013 | так | на момент перевірки обліковується заборгованість по сплаті пені в сумі 2,08 грн., яка нарахована згідно п.3.5. договору оренди | усна вимога, | Порушення усунуте. | - |
| | | | | | орендарю рекомендовано усунути порушення | Орендар сплатив пеню в сумі 2,08 грн. від 22.11.18 | |
| нежитлове приміщення площею 11,3 кв.м та частина даху площею 6,0 кв.м | № 54/13-н | 14.06.2013 | так | на момент перевірки обліковується заборгованість по сплаті пені в сумі 21,75 грн., яка нарахована згідно п.3.5. договору оренди | Листом від 22.12.18 №11-102-5060 орендарю рекомендовано усунути порушення | Порушення усунуте. | - |
| | | | | | | Орендар сплатив пеню в сумі 21,75 грн. від 26.12.18 | |
| частина н/прим. у приміщенні холу добудови до адмінбудинку УМВС України в Полтавській області зі спортивним та актовим залами площею 2 0 кв.м | № 23/15-н | 12.03.2015 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлові приміщення (частина адміністративного будинку А-1, А-3, А-4) загальною площею 103,51 кв. м. | № 62/18-н | 03.10.2018 | так | порушено п. 4.3.8, 6.1 договору оренди: договір страхування майна відсутній, державне майно не застраховане | Листом від 22.12.18 №11-102-5057 орендарю рекомендовано усунути порушення застрахувати майно | - | - |
| Частина нежитлових приміщень в корпусах "Ф" та "Л" на другому поверсі площею 16,0 кв.м | № 638/06-н | 20.07.2006 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина нежитлового приміщення 1 поверху центрального корпусу площею 33,2 кв.м | № 701/06-н | 18.09.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |

| | | | | | | | |
|--|------------|------------|-----|---|--|---|---|
| Частина нежитлового приміщення першого поверху триповерхового центрального корпусу площею 1,47 кв.м | № 721/06-н | 13.10.2006 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина нежитлового приміщення площею 1,0 кв.м. | № 64/07-н | 04.10.2007 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина нежитлового прим. в переході з корпусу "А" в корпус "Ф" пл.8,0 кв.м та частина неж прим. в корпусі "П", пл.3,0 кв.м | № 81/11-н | 21.11.2011 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина нежитлових приміщень площею 119,89 кв.м | № 31/16-н | 01.06.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Нежитлове приміщення площею 1 032,32 кв.м | № 2/18-н | 09.01.2018 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м | № 8/18-н | 22.01.2018 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина нежитлового приміщення (корпус "Ц" 1-ий поверх) площею 126,4 кв.м, частина нежитлового приміщення (перехід з корпусу "А" в корпус "Ф" 2-ий поверх) площею 6,0 кв.м | № 26/18-н | 03.04.2018 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина нежитлового приміщення магазину площею 85,0 кв.м. | № 49/11-с | 26.07.2011 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| Частина приміщення магазину площею 68,7 кв.м | № 62/12-с | 25.04.2012 | так | на момент перевірки обліковується заборгованість по сплаті пені в сумі 23,28 грн., яка нарахована згідно п.3.5. договору оренди | усна вимога, | Порушення усунуте. | - |
| | | | | | орендарю рекомендовано усунути порушення | Орендар сплатив пеню в сумі 23,28 грн. (пл. доручення № С8-13661 від 20.09.18 | |
| Приміщення їдальні площею 120,2 кв.м | № 63/12-с | 25.04.2012 | так | на момент перевірки обліковується заборгованість по сплаті пені в сумі 32,76 грн., яка нарахована згідно п.3.5. договору оренди | усна вимога, | Порушення усунуте. | - |
| | | | | | орендарю рекомендовано усунути порушення | | |

| | | | | | | | |
|---|------------|------------|-----|---|---|--|---|
| | | | | | | Орендар сплатив пеню в сумі 32,76 грн. (пл. доручення № С8-13660 від 20.09.18 | |
| Приміщення лазні площею 215,8 кв.м | № 64/12-с | 25.04.2012 | так | на момент перевірки обліковується заборгованість по сплаті пені в сумі 17,33 грн., яка нарахована згідно п.3.5. договору оренди | усна вимога, | Порушення усунуте. | - |
| | | | | | орендарю рекомендовано усунути порушення | Орендар сплатив пеню в сумі 17,33 грн. (пл. доручення № С8-13659 від 20.09.18 | |
| частина нежитлового приміщення в будівлі площею 152 кв.м. | № 666/06-н | 18.08.2006 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлові приміщення площею 102,4кв.м | № 41/04-н | 22.06.2004 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| гараж площею 44,4 кв.м. | № 31/18-н | 02.05.2018 | так | Порушено п.4.3.8 та п.6.1. договору оренди: державне майно застраховане, але невірно визначено вигодообувача. | усна вимога, | Порушення усунуте | - |
| | | | | | орендарю рекомендовано усунути порушення | Орендар вніс зміни до договору страхування дод. угодою від 12.12.18 в частині вигодообувача. | |
| Вбудовані нежитлові приміщення кафе площею 137 кв.м. | № 79/11-н | 14.11.2011 | так | Порушено п. 3.7 договору оренди: не сплачено завдаток в сумі 4864.23 грн. | Листом від 11.12.18 №11-102-4929 орендарю рекомендовано усунути порушення | - | - |
| | | | | неналежно виконано п.4.3.8, п.6.1.: майно застраховане, але невірно визначено вигодообувача | | | |
| нежитлове приміщення площею 29,3 кв.м. | №54/16-б | 19.08.2016 | так | порушень не встановлено | - | - | - |
| нежитлові приміщення площею 79,6 кв.м. | № 42/07-н | 27.07.2007 | так | порушень не встановлено | - | - | - |