

**Діяльність щодо контролю за виконанням
умов договорів купівлі-продажу об'єктів.
Стан виконання покупцями взятих на себе зобов'язань по договорам
купівлі-продажу станом на 01.04.2019 (по Полтавській області)**

Назва об'єкту приватизації	Покупець	ДКП, що підлягають перевірці		Фактично перевірено ДКП		Причина не здійснення перевірки
		№__	«__»__20__р.	Так	Ні	
ОНБ – дитячий садок - ясла №29	ТОВ «Житлоінвест»	№5	06.07.2007	так		
Нежитлова будівля літера. А1, загальною площею 122,8 кв.м., сарай – гараж, літ. «Б» загальною площею 45,1 кв.м.	Управління Полтавської єпархії Української Православної Церкви Київського патріархату	№9	07.11.2018	так		
Будівля адміністративного корпусу, загальною площею 453,4 кв.м., літ «Д-1-2».	Управління Полтавської єпархії Української Православної Церкви Київського патріархату	№6	18.10.2016	так		
Вбудоване нежитлове приміщення з підвалом, загальною площею 414,1 кв.м.	ТОВ «Укрпостач ЛТД»	№1	28.02.2017	так		
Будка сторожа літ. АР, площею 3,9 кв.м.	Фізична особа Іщенко Є.Ю.	№17	14.12.2018	так		

В ході перевірок повне виконання умов зафіксовано по 2 ДКП.

Актом підсумкової перевірки знято з контролю 2 договори купівлі-продажу.

Невиконання (неналежне виконання) покупцями взятих на себе за ДКП зобов'язань зафіксовано по 1 договору купівлі-продажу:

- договір купівлі-продажу №5 від 06.03.2007 – ОНБ – дитячий садочок – ясла №29, що розташований за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, проспект Лесі Українки, 72-Б. За результатами перевірки встановлено, що покупцем ТОВ «Житлоінвест» умови договору не виконано в частині п.5.4.: до 06 березня 2019 року не завершено будівництво Об'єкта зі зміною профілю під багатоповерхове житло.

До порушників застосовано відповідальність, передбачену договорами купівлі-продажу – нараховано штрафи на загальну суму 0 тис. грн. та розпочато роботу по розірванню ДКП.

Станом на 01.04.2019 у власність держави повернуто 0 об'єкти приватизації (вказати які об'єкти).

З числа повернутих у державну власність об'єктів приватизації повторно продано 0 об'єкти (вказати які об'єкти).

За 2 договорами продовжується претензійно-позовна робота з їх розірвання (визнання недійсними) і повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність (вказати які об'єкти):

– № 3 від 07.02.2006 (договір подальшого відчуження від 13.03.2018) договір купівлі-продажу - ОНБ «Житловий будинок №39», що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, квартал №287, буд. 15, покупцем ТОВ «Зернотрейд СВ»;

– № 8 від 23.06.2006 договір купівлі-продажу - ОНБ – реабілітаційний центр мануальної терапії, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кобеляки, вул. Мануальна, 6, покупець ПП «Явір-2000».