

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації - об'єкта соціально-культурного призначення – їдальня № 7 (у складі: будівля їдальні №7 літ. А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 кв.м та ганками літ. а, а1, а2; сараї літ. Б, В; погріб літ. Г) з майном у кількості 6 одиниць (інв. №№ 4212950, 4212952, 4212953, 4213457, 4213508, 4213527), що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 24а

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: Їдальня № 7 (у складі: будівля їдальні №7 літ. А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 кв.м та ганками літ. а, а1, а2; сараї літ. Б, В; погріб літ. Г) з майном у кількості 6 одиниць (інв. №№ 4212950, 4212952, 4212953, 4213457, 4213508, 4213527).

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 24а.

Назва балансоутримувача: АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 00191000).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні літ.А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 кв.м та ганками літ. а, а1, а2	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 24а	464,9	193695612110	1230.4 -Їдальні, кафе, закусочні та т.ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.10.2019, індексний номер 184772003.	Державна, в особі Фонду державного майна України
Сарай літ. Б		53,5 (площа забудови)		1274.6- Господарські будівлі		
Сарай літ. В		46,3 (площа забудови)				
Погріб літ. Г		32,3 (площа забудови)				

Інформація про об'єкт: до складу об'єкта входять:

- одноповерхова окремо розташована будівля їдальні №7 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 кв.м, ганками літ. а, а1, а2. Рік побудови – 1953, фундамент – з/бетон, стіни – цегла, перекриття – дерев'яні балки, покрівля - металочерепиця. До будівлі підведені комунікації;

- одноповерхова будівля сараю літ. Б площею забудови 53,5 кв.м. Рік побудови – 1953, фундамент – бетон, стіни – шлакоблок, перекриття – дерев'яні балки, покрівля – шифер. До будівлі підведене електропостачання;

- одноповерхова будівля сараю літ. В площею забудови 46,3 кв.м. Рік побудови – 1953, фундамент – бетон, стіни – шлакоблок, перекриття – дерев'яні балки, покрівля – шифер. До будівлі підведене електропостачання;

- погріб літ. Г площею забудови 32,3 кв.м. Рік побудови – 1953, фундамент - риття котл., стіни – цегла, перекриття – бетон. До будівлі підведене електропостачання;

- електрична сковорода - інв. № 4212950, площа поду 80 дм³, потужність 12 кВт, рік випуску – 1983;

- три холодильні шафи - інв. №№ 4212952, 4212953, 4213457. Внутрішній об'єм 0,8 м³, рік випуску – 1985;

- трикамерна електрична пекарська шафа – інв. № 4213508, рік випуску – 1985 ;

- тістозмішувальна машина – інв. № 4213527. Об'єм – 140 л. Рік випуску - 1985.

Право власності зареєстровано 08.10.2019. Реєстраційний номер об'єкта 1936956112110.

Інформація про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єкт не виділена.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата і час проведення аукціону: 08 листопада 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення - їдальня № 7 (у складі: будівля їдальні №7 літ. А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 кв.м та ганками літ. а, а1, а2; сараї літ. Б, В; погріб літ. Г) з майном у кількості 6 одиниць (інв. №№ 4212950, 4212952, 4212953, 4213457, 4213508, 4213527), що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 24а та знаходиться на балансі АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 00191000), здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 599 207,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 299 603,50 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових - пропозицій – 299 603,50 гривні (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 119 841,40 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 59 920,70 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 59 920,70 грн. (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 300 гривень 00 копійок.

Умови продажу об'єкта приватизації:

Покупець об'єкта соціально-культурного призначення – Їдальня № 7 (у складі: будівля їдальні №7 літ. А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 кв.м та ганками літ. а, а1, а2; сараї літ. Б, В; погріб літ. Г) з майном у кількості 6 одиниць (інв. №№ 4212950, 4212952, 4212953, 4213457, 4213508, 4213527) з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації зобов'язаний забезпечити його використання зі збереженням соціально-культурного призначення протягом п'яти років з можливістю перепрофілювання.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – об'єкт соціально-культурного призначення – Їдальня № 7 (у складі: будівля їдальні №7 літ. А-1 з прибудовою літ. а-1 загальною площею 464,9 кв.м та ганками літ. а, а1, а2; сараї літ. Б, В; погріб літ. Г) з майном у кількості 6 одиниць (інв. №№ 4212950, 4212952, 4212953, 4213457, 4213508, 4213527)).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: privat_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Остащенко Ольга Сергіївна.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: www.spfu.gov.ua.

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 12.10.2022 №12/01-64-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2019-01-04-000053-1.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - **20** календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **20** календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

аукціону з умовами – 5 992,07 гривні;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 996,04 гривень;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 996,04 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб - сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.