

Інформація РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу, що відбудеться 05 червня 2019 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки («Відомості приватизації» від 22.05.2019 № 21)

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Черкаській області.

1.1. Назва об'єкта оцінки: **частина сходової клітки третього поверху чотириповерхової адмінбудівлі площею 1,0 м².**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державне підприємство «Черкаський державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси.

Платник робіт з оцінки: «МАКЛАУТ-ІНВЕСТ».

Дата оцінки: 31.05.2019.

1.2. Назва об'єкта оцінки: **місце встановлення телекомунікаційної настінної шафи, яка розташована в надбудові на покрівлі будівлі, площею 3,0 м² (розміри 1000 мм x 540 мм x 480 мм) та три антено-місця на висоті 36,30 м на покрівлі будівлі.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: ДП «Черкасистандартметрологія».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Гоголя, 278, м. Черкаси.

Платник робіт з оцінки: ПАТ «ВФ Україна».

Дата оцінки: 31.05.2019.

1.3. Назва об'єкта оцінки: **вісім антено-місць на висоті 36,0 м на покрівлі будівлі та місце для встановлення шафи з телекомунікаційним обладнанням площею 12,0 м².**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: ДП «Черкасистандартметрологія».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Гоголя, 278, м. Черкаси.

Платник робіт з оцінки: ПАТ «ВФ Україна».

Дата оцінки: 31.05.2019.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 №47, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650 (далі – Положення).

Для участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна у межах напрямів, що відповідають об'єкту оцінки, а також відповідають вимогам до учасників конкурсу, передбачених пунктом 12 розділу II Положення.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача згідно з Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну

документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зазначити «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, який подає конкурсну документацію) по кожному об'єкту оцінки окремо, відповідно до Положення, яка складається з:

конкурсної пропозиції, запечатаної в окремому конверті, в якій зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо його не було визначено в інформації про оголошення конкурсу. Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно із законом; документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 3 до Положення); підтвердних документів, а саме: заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4 до Положення); письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею і залучається претендентом (за потреби); інформація про претендента (додаток 5 до Положення).

Враховуючи вимоги листа Фонду від 17.04.2018 № 10-59- 7687 «Щодо формування показників очікуваної найбільшої ціни надання послуг з оцінки об'єктів оцінки у I кварталі 2018 року» та згідно з пунктом 5,7 розділу III Положення про конкурсний відбір СОД комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції, що перевищують ціни надання послуг з оцінки об'єкта оцінки за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 3000 грн.

Для визначення об'єкта, подібного до об'єкта оцінки, будуть використовуватись ознаки подібності, наведені в додатку 2 до Положення.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до Регіонального відділення Фонду по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua.

Останній день подання заяв – 30 травня 2019 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 05 червня 2019 року об 11.00 в Регіональному відділенні Фонду по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000, тел. 37-29-71.