

## **Інформація про продаж на аукціоні в електронній формі об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі лабораторії загальною площею 78,1 м<sup>2</sup>**

Пропонується до приватизації об'єкт малої приватизації, окреме майно – будівля лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 м<sup>2</sup>.

### **Інформація про об'єкт приватизації**

*Найменування об'єкта приватизації:* будівля лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 м<sup>2</sup>.

*Місцезнаходження:* Черкаська обл, Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36г.

*Назва та контактні дані балансоутримувача:* Лисянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00709342), адреса: 19300, Черкаська обл, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36, тел. (04749) 6-12-43.

### **Відомості про нерухоме майно**

Назва	Адреса розташування	Заг. площа (м <sup>2</sup> )	Реєстр. номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля лабораторії (літ. Г)	Черкаська обл, Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. М. Грушевського, 36г	78,1	2361675 171228	112 – Об'єкти ветеринарної діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 257951024 від 24.05.2021	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код за ЄДРПОУ 43173325

*Об'єкт приватизації* – одноповерхова будівля загальною площею 78,1 м<sup>2</sup>, побудована у 1970 році. Фундамент бутовий, стрічковий; стіни із червоної цегли, покрівля – шиферна, двері та вікна відсутні. Фізичний стан незадовільний. Об'єкт розташований на території Лисянської районної лікарні ветеринарної медицини, не використовується з 1998 року. Договори оренди щодо об'єкта приватизації або його частини відсутні.

Земельна ділянка під об'єкт приватизації окремо не виділена.

### **Інформація про аукціон**

*Спосіб проведення аукціону:* аукціон без умов.

*Дата та час проведення аукціону:* 20 січня 2022 року. Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

*Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні* без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо у проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону. Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація будівлі лабораторії загальною площею 78,1 м<sup>2</sup> за адресою: Черкаська обл, Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36г здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами). Покупець

об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

*Стартова ціна об'єкта для:* аукціону без умов – 15337,82 грн (без урахування ПДВ); аукціону із зниженням стартової ціни – 7668,91 грн (без урахування ПДВ); аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7668,91 грн (без урахування ПДВ). На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

*Розмір гарантійного внеску для:* аукціону без умов – 1533,78 грн (без урахування ПДВ); аукціону із зниженням стартової ціни – 766,89 грн (без урахування ПДВ); аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 766,89 грн (без урахування ПДВ). Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2021 – 1200,00 грн; з 01.01.2022 – 1300,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2022 року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет на 2022 рік»).

### **Додаткова інформація**

*Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт.*

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

#### в національній валюті:

- для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43173325

- для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43173325

#### в іноземній валюті (долари США):

- для перерахування реєстраційного внеску, гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA383007110000025300052600820

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Код за ЄДРПОУ банку: 14360570.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronnimajdanchikiets-prozorroprodazhi-cbd2>.

*Час і місце проведення огляду об'єкта:* оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, тел. (0472) 37-26-61.

*Контактна особа від балансоутримувача:* Палатай Людмила Петрівна, начальник Лисянської районної державної лікарні ветеринарної медицини, телефон (096) 313-8059, електронна адреса: [lysk.vetmed@gmail.com](mailto:lysk.vetmed@gmail.com).

*Найменування організатора аукціону:* Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, телефон для довідок (0472) 37-26-61, адреса вебсайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyevobl/html>.

*Представник організатора аукціону:* Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, тел. (0472) 37-51-10. Час роботи з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

*Контактна особа:* Карталапова Юлія Іванівна, тел. (0472) 37-80-80, електронна адреса: [zozulja\\_71@spfu.gov.ua](mailto:zozulja_71@spfu.gov.ua).

### **Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

*Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:* наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 14.12.2021 № 1032-О.

*Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:* UA-AR-P-2020-03-04-000054-2.

*Період між аукціонами:* аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів; аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів. Крок аукціону для: аукціону без умов – 153,38 грн; аукціону із зниженням стартової ціни – 76,69 грн; аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 76,69 гривень.

*Місце проведення аукціону:* аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Доступні об'єкти, аукціони щодо яких відбудуться найближчим часом, можна переглянути на сайті: <https://privatization.gov.ua>**