

**Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта
малої приватизації - окремого майна - комплексу будівель, у складі: контора з
прибудовами літ.Б, загальною площею 169,4 кв.м; гараж літ.Г; сарай літ.С;
вбиральня літ.У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369**

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель, у складі: контора з прибудовами літ.Б, загальною площею 169,4 кв.м; гараж літ.Г; сарай літ.С; вбиральня літ.У.

Місцезнаходження: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Запорізькій області (код ЄДРПОУ 02360576).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 69600, Запорізька обл., м. Запоріжжя, пр. Соборний, 75, тел.(061)787-60-41.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
комплекс будівель, у складі: контора з прибудовами літ.Б, загальною площею 169,4 кв.м; гараж літ.Г; сарай літ.С; вбиральня літ.У	Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369	169,4	1486324823255	будівлі органів державного та місцевого управління	витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 114110288 виданий 15.02.2018	державна; Державна служба статистики України, код ЄДРПОУ 37507880

Дані про будівлю:

- Контора (літ.Б) з прибудовами (літ. б та б¹) - одноповерхова будівля, яка має відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Інженерне забезпечення будівлі - електропостачання. Сарай (літера С) одноповерховий, окремо розташований. Інженерне забезпечення сараю - електропостачання. Гараж (літ. Г) окремо розташований, одноповерховий. Інженерне забезпечення гаражу – електропостачання. Стіни вбиральні (літ. У) цегляні, фундамент - вигріб цегляний.

Рік побудови будівлі контори (літ. Б) – 1897, рік побудови прибудов (літ. б та б¹) - 1950.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м. кв)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
земельна ділянка	Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369	931	2325555100:09:075:002 1	для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, Державний Акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 111731 виданий 12.06.2012, видавник: відділ Держкомзему у Чернігівському р-ні Запорізької області, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний № витягу 118620832 від 27.03.2018, інформація про обтяження земельної ділянки відсутня

Інформація про договори оренди: договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону з умовами: **25 травня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передус дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами літ.Б, загальною площею 169,4 кв.м; гараж літ.Г; сарай літ.С; вбиральня літ.У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369, здійснюється відповідно до вимог Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна”, із змінами, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами літ.Б, загальною площею 169,4 кв.м; гараж літ.Г; сарай літ.С; вбиральня літ.У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369, має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна”, із змінами та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статті 8 цього закону.

Стартова ціна об’єкта для:

- аукціону з умовами – 212 202,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 106 101,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 106 101,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 21 220, 20 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 10 610,10 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 610,10 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу:

Покупець зобов’язаний:

- відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення оцінки об’єкта у розмірі 4 400,00 грн, без урахування ПДВ, протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу.

4) Додаткова інформація:

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та за який об’єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 09-00 до 15-00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226 07 75.

Адреса вебсайту організатора аукціону - <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Юлія Миколаївна, (061) 226 07 75, reform4_23@spfu.gov.ua, yuliia.sherstiuk@spfu.gov.ua.

Для детального ознайомлення з об'єктом приватизації підготовлено віртуальну кімнату даних, яка містить повну інформацію щодо об'єкта приватизації, переглянути її можливо за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#4635>

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації:

- наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 28.04.2021 № 12/1-282.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2020-08-28-000001-3.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: **30 (тридцять)** календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **30 (тридцять)** календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 2 122,02 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 061,01 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 061,01 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО, ПРОДАЖІ»(адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.