

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої
приватизації - окремого майна - комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами
літ. Б, загальною площею 169,4 кв. м; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У, за
адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 кв. м; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У.

Місцезнаходження: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Запорізькій області (код за ЄДРПОУ 02360576), адреса: 69600, Запорізька обл., м. Запоріжжя, пр. Соборний, 75, тел.: (061) 787-60-41.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 кв. м; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У	Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369	169,4	1486324823255	1220.1 будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 114110288 від 15.02.2018	державна; Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

До складу об'єкта приватизації входять:

Контора (літ. Б) з прибудовами (літ. б та б¹) – одноповерхова будівля, загальною площею 169,4 кв. м, яка має відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Рік побудови будівлі контори (літ. Б) – 1897, рік побудови прибудов (літ. б та б¹) – 1950. Фундамент – бутовий, стіни – вапняк оштукатурений, підлога – дошки, покрівля – шиферна.

Сарай (літера С) одноповерховий, окремо розташований. Рік побудови – 1950. Фундамент – бутовий, стіни – черепашник оштукатурений, підлога – бетонна, покрівля – шиферна.

Гараж (літ. Г) одноповерховий, окремо розташований. Рік побудови – 1950. Фундамент – бутовий, стіни – цегляні, підлога – бетонна, покрівля – шиферна.

Вбиральня (літ. У). Рік побудови – 1950. Фундамент – вигріб цегляний, стіни – цегляні, підлога – бетонна, покрівля – шиферна.

Наявне електропостачання.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м. кв)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
земельна ділянка	Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369	931,0	232555100:09:075:0021	для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 12.06.2012 серія ЯЯ № 111731, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 118620832 від 27.03.2018, інформація про обтяження земельної ділянки відсутня

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: **11 січня 2022 року**.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 кв. м; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 212 202,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 106 101,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 106 101,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 21 220,20 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 10 610,10 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 610,10 гривень (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень до 31.12.2021 (сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

Умови продажу:

Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 400,00 гривень, без урахування ПДВ.

4) Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 09-00 до 15-00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел.: (061) 226 07 75.

Адреса вебсайту організатора аукціону - <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Мачигова Вікторія Вікторівна, тел.: (061) 226 07 75, e-mail: reform3_23@spfu.gov.ua, v.machyhova@spfu.gov.ua.

Ознайомитись з документами та інформацією щодо об'єкта приватизації можна у віртуальній кімнаті даних за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/default.aspx#4635>.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 30.11.2021 № 12/1-737.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2020-08-28-000001-3.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: **30 (тридцять)** календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **30 (тридцять)** календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 2 122,02 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 061,01 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 061,01 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО, ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.