

Інформаційне повідомлення

про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - групи нежитлових будівель та приналежного до них майна у складі: гаражі з побутовою кімнатою (О-1) загальною площею 394,9 кв.м, склад-гараж (Л-1) загальною площею 475,6 кв.м, склад з навісом (К-1) загальною площею 70,7 кв.м, розливна (З-1) загальною площею 55,9 кв.м, склад бочкотари (М-1) загальною площею 212,8 кв.м, башта Рожновського, дизельна (Г-1) загальною площею 35,9 кв.м, трансформаторна підстанція (Д-1) загальною площею 30,4 кв.м, колодязь (Т-1), естакада (Ф-1), під'їзна залізнична колія, резервуари наземні металеві (23 од.), огорожа території, асфальтобетонне покриття, розташованого за адресою: Чернігівська область, Городнянський район, с.Вокзал-Городня, вул.Вокзальна, 45-б

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: група нежитлових будівель та приналежного до них майна у складі: гаражі з побутовою кімнатою (О-1) загальною площею 394,9 кв.м, склад-гараж (Л-1) загальною площею 475,6 кв.м, склад з навісом (К-1) загальною площею 70,7 кв.м, розливна (З-1) загальною площею 55,9 кв.м, склад бочкотари (М-1) загальною площею 212,8 кв.м, башта Рожновського, дизельна (Г-1) загальною площею 35,9 кв.м, трансформаторна підстанція (Д-1) загальною площею 30,4 кв.м, колодязь (Т-1), естакада (Ф-1), під'їзна залізнична колія, резервуари наземні металеві (23 од.), огорожа території, асфальтобетонне покриття

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, Городнянський район, с. Вокзал-Городня, вул. Вокзальна, 45-б

Найменування балансоутримувача: відсутній.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: -

Відомості про об'єкт приватизації:

Група нежитлових будівель та приналежного до них майна у складі:

- гаражі з побутовою кімнатою (О-1) загальною площею 394,9 кв.м – одноповерхова будівля з залізобетонним каркасом, стіни – навісні залізобетонні панелі, частково – цегляні, перекриття – залізобетонні, прибудова – з силікатної цегли та дерев'яним перекриттям, інженерні мережі – системи опалення, водопостачання та каналізації демонтовані повністю, електроосвітлення відключене від джерела постачання;

- склад-гараж (Л-1) загальною площею 475,6 кв.м – одноповерхова будівля з металу, а саме: по металевому каркасу виконані стіни з металевих листів, покрівля – азбестоцементні листи, підлога – бетонна, металеві ворота та двері в них;

- склад з навісом (К-1) загальною площею 70,7 кв.м – одноповерхова цегляна будівля, перекриття залізобетонні, вікна, двері – дерев'яні; навіс – с металевих конструкцій, покрівля – азбестоцементні листи;

- розливна (З-1) загальною площею 55,9 кв.м – одноповерхова будівля з керамічної цегли з залізобетонним перекриттям, віконні заповнення – склоблоки, двері – металеві, покрівля – рулонна з руберойду;

- склад бочкотари (М-1) загальною площею 212,8 кв.м – являє собою навіс з металевого профілю, фундаментом для якого є стіни підвалу, що виконані з залізобетонних блоків, тобто це склад відкритого типу, стіни якого огорожені металевою сіткою; підвал має ворота з металевих листів;

- башта Рожновського – водонапірна металева башта системи Рожновського, об'єм бака 15 куб.м, без утеплення, діаметр башти – 1 м, не функціонує;

- дизельна (Г-1) загальною площею 35,9 кв.м – одноповерхова будівля, стіни – керамічна цегла, перекриття виконані з залізобетонних ребристих плит, покрівля – рулонна, з руберойду; внутрішні перегородки в будівлі відсутні;
- трансформаторна підстанція (Д-1) загальною площею 30,4 кв.м – одноповерхова будівля з силікатної цегли, перекриття залізобетонні плити, вікна відсутні, дверні заповнення – металеві, покрівля – рулонна з руберойду;
- колодязь (Т-1) – споруда заглиблена, круглий, діаметром 1 м з залізобетонних кілець, не функціонує;
- естакада (Ф-1) (оглядова вишка) – залізнична зливо-наливна естакада з залізобетонних та металевих конструкцій, має залізобетонні фундаменти;
- під'їзна залізнична колія – однопутна, має протяжність 90м, рейки марки Р-43 на дерев'яних шпалах; ґрунтова насип відсутня; баластний шар виконаний з піскощебеневої суміші на рівні планувальної відмітки промислової площадки;
- резервуари наземні металеві (23 од.) – резервуари металеві двох видів: вертикальні в кількості 9 од. та горизонтальні в кількості 14 од.;
- огорожа території – металева та з залізобетонних плит;
- асфальтобетонне покриття – виконане на щебеневої основі з підстиляючого шару з піску.

Об'єкт знаходиться в околичній частині населеного пункту, є частиною колишньої нафтобази.

Відомості про земельну ділянку: відсутні.

План будівлі: див. технічний паспорт на об'єкти нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта та детальну інформацію див. на веб-сайті <https://privatization.gov.ua/product/privatization-grupa-nezitlovih-budivel-ta-prinaleznogo-do-nih-majna-u-skladi-garazi-z-pobutovou-kimnatou-o-1-zagal-nou-ploseu-394-9-kv-m-sklad-garaz-1-1-zagal-nou-ploseu-475-6-kv-m-sklad-z-navisom-k-1/>. З пакетом документів стосовно об'єкта можна ознайомитись на сайті <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 29 липня 2020 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 2 876 296,15 грн. (Два мільйона вісімсот сімдесят шість тисяч двісті дев'яносто шість гривень 15 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 287629,62 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 1 438 148,08 грн. (Один мільйон чотириста тридцять вісім тисяч сто сорок вісім гривень 08 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 143 814,81 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 944.60 грн.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни: 1 438 148,08 грн. (Один мільйон чотириста тридцять вісім тисяч сто сорок вісім гривень 08 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 143 814,81 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 944.60 грн.

Додаткові умови продажу:

Покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях грошові кошти, витрачені на проведення оцінки об'єкта, в сумі 9 500,00 грн. (Дев'ять тисяч п'ятсот гривень 00 коп.) без ПДВ на р/р №UA518201720343150003000140075, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. **Місцезнаходження:** проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039. **Місцезнаходження представника організатора:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html> . **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Амельченко Юлія Василівна, тел. (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua .

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 23.06.2020 № 13/382 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2019-07-24-000005-1.

Період між аукціоном без умов, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону: 28762,96 грн.

для аукціону із зниженням стартової ціни: 14381,48 грн.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 14381,48 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.