

Інформаційне повідомлення
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - незавершеного
будівництва одноквартирного житлового будинку з господарським блоком,
розташованого за адресою: Чернігівська область, Ріпкинський район, с. Вербичі, вул.
Перемоги, 2

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку з господарським блоком

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, Ріпкинський район, с. Вербичі, вул. Перемоги, 2.

Найменування балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт: незавершене будівництво будинку виконане з керамічної та силікатної цегли, фундамент – з залізобетонних блоків. Розмір будинку орієнтовно 10м на 9м. Кладка стін будинку виконана на висоту близько 1м над фундаментом.

Поряд з будинком розташований господарський блок орієнтовним розміром 6м на 11м із керамічної цегли. Кладка стін виконана на висоту близько 3,5м з фасаду та на висоту 2,5 з тильної частини господарського блоку. Дах не змонтований. Будівельні матеріали на майданчику відсутні.

Рівень будівельної готовності: житлового будинку – біля 28%; господарського блоку – біля 50%.

Відомості про земельну ділянку: категорія земель –землі житлової та громадської забудови, цільове призначення 02.01, площа – 0,1612 га, кадастровий № 7424481000:01:001:0198 Сервітути та обтяження прав на земельну ділянку не зареєстровані.

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщені на веб-сайті ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/90> .

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон.

Дата та час проведення аукціону: 09 січня 2019 р. об 11-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні: 58 985 (П'ятдесят вісім тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять) гривень 49 коп.

Розмір гарантійного внеску: 5 898,55 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 29 492 (Двадцять дев'ять тисяч чотириста дев'яносто дві) гривні 75 коп.;

Розмір гарантійного внеску: 2 949,28 грн.;

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року..

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни: 29 492 (Двадцять дев'ять тисяч чотириста дев'яносто дві) гривні 75 коп.;

Розмір гарантійного внеску: 2 949,28 грн.;

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Додаткові умови продажу:

Покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Чернігівській області грошові кошти, пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 3 010 (Три тисячі десять) грн. 00 коп. на р/р 35212028013304, банк одержувача: ДКСУ м.Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 14243893, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області

Рахунок № 37187500900002 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта)

Банк одержувача: ГУДКСУ у Чернігівській області
МФО 853592

Рахунок № 37319026013304 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м.Київ
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 14243893.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області;

Адреса: проспект Миру, 43, м. Чернігів, Україна;

Рахунок: 25209051400644;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 353586;

Код за ЄДРПОУ 14243893

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що);
Receiver: RO in Chernihiv region of the SPFU;
Address: Prospect Myru, 43, Chernihiv, Ukraine;
Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;
Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;
MFO 353586;
SWIFT: PBANUA2X;
Code YeDRPOU: 14243893;
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області. **Місцезнаходження:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Чікірісов Ігор Феліксович, тел. (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ від 03.12.2018 № 938 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2018-07-26-000076-1.

Період між аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону: 589,85 грн.

для аукціону із зниженням стартової ціни: 294,93 грн.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 294,93 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.