

**Інформаційне повідомлення
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - незавершеного
будівництва школи, розташованого за адресою: Чернігівська обл., смт Козелець, вул.
Соборності, 70-А**

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: незавершене будівництво школи.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, смт Козелець,
вул. Соборності, 70-А.

Найменування балансоутримувача: Управління капітального будівництва Чернігівської
обласної державної адміністрації.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: м. Чернігів, вул. Єлецка,
11, тел (0462) 677-104.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований
об'єкт:**

Об'єкт знаходиться на початковій стадії будівництва та має ознаки руйнування. Виконані
земельні роботи, збудовано підвальне приміщення, стіни, внутрішні перегородки та перекриття
виконані з залізобетонних блоків. Частково розпочато будівництво приміщень першого
поверху. Припинено будівництво в 2002 році. Об'єкт розташований неподалік від центру
селища.

Рівень будівельної готовності складає 18,2 %.

Відомості про земельну ділянку:

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення - для
будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площа – 0,7200 га, кадастровий №
7422055100:72:162:0066.

План будівлі: див. технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщено на веб-сайті ФДМУ:
<http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/95>

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 27.11.2019. о 10-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для
продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого
постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені
частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального
майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни
встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в
проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення
електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження
ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою
системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45
хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні без умов:
779 203,00 грн. (Сімсот сімдесят дев'ять тисяч двісті три гривні. 00 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 77 920,30 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із
зниженням стартової ціни:** 389 601,50 грн. (Триста вісімдесят дев'ять тисяч шістсот одна
гривня 50 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 38 960,15 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн..

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни: 389 601,5 грн. (Триста вісімдесят дев'ять тисяч шістсот одна гривня. 50 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 38 960,15 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA878201720000037187022040075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Київській області;

МФО 820172.

Рахунок № UA958201720000037314022040075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Київській області;

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivs'kyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 14243893;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. **Місцезнаходження:** проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039. **Місцезнаходження представника організатора:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту:

<http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html> . **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Амельченко Юлія Василівна, тел. (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua .

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 28.10.2019р. № 13/63 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2019-10-25-000001-1.

Період між аукціоном без умовам, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону: 7 792,03 грн.

для аукціону із зниженням стартової ціни: 3 896,02 грн.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 3 896,02 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.