

Інформаційне повідомлення
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - адміністративної будівлі площею 670,5 кв.м., розташованої за адресою: м.Чернігів, проспект Миру, 145

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: адміністративна будівля площею 670,5 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: м.Чернігів, проспект Миру, 145.

Найменування балансоутримувача: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: м.Чернігів, проспект Миру, 43, тел.(0462) 676-225, 676-302.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:

Адміністративна будівля площею 670,5 кв.м розташована в житловій зоні, серединній частині міста, являє собою окремо розташовану одноповерхову цегляну будівлю 1912 року введення в експлуатацію, I групи капітальності. Фундамент, стіни, перегородки – цегляні, підлога цементна, дах шиферний. До будівлі підведені всі необхідні комунікації – електропостачання, центральне опалення, водопостачання та каналізація.

Прилегла територія облаштована: озеленення, електроосвітлення, асфальтове покриття. Поряд з об'єктом є місце для зупинки автомобілів. Огородження прилеглої території, виконане з сітки-рабиці, частково зруйновано, відсутні секції.

Відомості про земельну ділянку:

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, площа – 0,3686 га, кадастровий № 7410100000:02:013:0316. Право користувачем є Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області (код ЄДРПОУ 14243893) - право постійного користування земельною ділянкою.

Об'єкт розташований в районі з великою комерційною та діловою активністю, на якому розташовані ринок, велика кількість магазинів та крамниць.

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщено на веб-сайті ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/2491>

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 16 травня 2019р. о 10-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні: 1 794 678,06 грн. (Один мільйон сімсот дев'яносто чотири тисячі шістсот сімдесят вісім грн. 06 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 179 467,81 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 897 339,03 грн. (Вісімсот дев'яносто сім тисяч триста тридцять дев'ять грн. 03 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 89 733,91 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни: 897 339,03 грн. (Вісімсот дев'яносто сім тисяч триста тридцять дев'ять грн. 03 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 89 733,91 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.,

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області

Рахунок № 37187500900002 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта)

Банк одержувача: ГУДКСУ у Чернігівській області

МФО 853592

Рахунок № 37319026013304 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м.Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 14243893

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області;

Адреса: проспект Миру, 43, м. Чернігів, Україна;

Рахунок: 25209051400644;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 353586;

Код за ЄДРПОУ 14243893

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що);

Receiver: RO in Chernihiv region of the SPFU;

Address: Prospect Myru, 43, Chernihiv, Ukraine;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 353586;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 14243893;

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області. **Місцезнаходження:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html> . **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Чікірісов Ігор Феліксович, тел. (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua .

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Чернігівській області від 15.04.2019 № 290 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2019-04-10-000002-2.

Період між аукціоном без умов, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів..

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:
для аукціону: 17 946,78 грн.

для аукціону із зниженням стартової ціни: 8 973,39 грн.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 8 973,39 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.