

**Інформаційне повідомлення  
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації -  
незавершеного будівництва школи, розташованого за адресою: Чернігівська  
область, Носівський район, с. Плоске, вул. Мірошника, 5-а**

**Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** незавершене будівництво школи.

**Місцезнаходження об'єкта:** Чернігівська область, Носівський район, с. Плоске, вул. Мірошника, 5-а.

**Найменування балансоутримувача:** -

**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача:** -

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:** двоповерхова будівля школи загальною площею 880,6 кв.м. зі стінами з силікатної та керамічної цегли. Збудовано стіни першого поверху, які частково зруйновані. Перший поверх частково перекритий залізобетонними плитами, в місцях, де є перекриття першого поверху, збудовано стіни другого поверху. Рівень будівельної готовності згідно з техпаспортом - 29%. Будівля котельні площею 147,1 кв.м. – одноповерхова будівля, збудовані стіни з керамічної цегли. Рівень будівельної готовності котельні згідно з техпаспортом – 42%. Територія не огорожена, під'їзна дорога асфальтована.

Відомості про земельну ділянку відсутні.

**План будівлі:** технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

**Фотографічне зображення об'єкта:** розміщені на веб-сайті ФДМУ:  
<http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/73>

**Інформація про електронний аукціон**

**Спосіб аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 01 березня 2019р. о 10-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:** 502 793,37 грн. (П'ятсот дві тисячі сімсот дев'яносто три гривні грн. 37 коп.)

**Розмір гарантійного внеску:** 50 279,34 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни на 50 відсотків:** 251 396,69 грн. (Двісті п'ятдесят одна тисяча триста дев'яносто шість гривень. 69 коп.)

**Розмір гарантійного внеску:** 25 139,67 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни:** 251 396,69 грн. (Двісті п'ятдесят одна тисяча триста дев'яносто шість гривень. 69 коп.)

**Розмір гарантійного внеску:** 25 139,67 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Додаткові умови продажу:** покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Чернігівській області грошові кошти, пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 3 870,00 грн. (Три тисячі вісімсот сімдесят гривень 00 коп.) без ПДВ на р/р 35212028013304, банк одержувача: ДКСУ м .Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 14243893, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

#### **Додаткова інформація**

**Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області  
Рахунок № 37187500900002 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта)  
Банк одержувача: ГУДКСУ у Чернігівській області  
МФО 853592  
Рахунок № 37319026013304 (для перерахування гарантійного внеску)  
Банк одержувача: ДКСУ м .Київ  
МФО 820172  
Код ЄДРПОУ 14243893

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області;  
Адреса: проспект Миру, 43, м. Чернігів, Україна;  
Рахунок: 25209051400644;  
Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»  
Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;  
МФО 353586;  
Код за ЄДРПОУ 14243893  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що);  
Receiver: RO in Chernihiv region of the SPFU;  
Address: Prospect Myru, 43, Chernihiv, Ukraine;  
Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;  
Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;  
MFO 353586;  
SWIFT: PBANUA2X;  
Code YeDRPOU: 14243893;  
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Сплата гарантійних та реєстраційних внесків** відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області. **Місцезнаходження:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html> . **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Чікірісов Ігор Феліксович, тел. (0462) 676-302, e-mail: [morochko\\_74@spfu.gov.ua](mailto:morochko_74@spfu.gov.ua) .

#### **Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ РВ ФДМУ по Чернігівській області від 25.01.2019р. № 72 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

**Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2018-07-26-000086-1.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни на 50 відсотків, аукціоном із зниженням стартової ціни на 50 відсотків та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 28 календарних днів.**

**Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:**

**для аукціону з умовами: 5 027,93 грн.**

**для аукціону із зниженням стартової ціни на 50 відсотків: 2 513,97 грн.**

**для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 2 513,97 грн.**

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.