**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про приватизацію об’єкта державної власності соціально – культурного призначення - палац культури «Металург», що перебуває на балансі АТ «Інтерпайп Новомосковський трубний завод» (код за ЄДРПОУ 05393139) та розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Новомосковськ, вул. Паланочна, 6А.**

**1. Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта приватизації:** палац культури «Металург».

**Місцезнаходження:** Дніпропетровська обл., м. Новомосковськ, вул. Паланочна, 6А.

**Інформація про об’єкт:** Об’єкт являє собою триповерхову будівлю Палацу культури (будівля цегляна з залізобетонними перекриттями, підлога бетонна, покрівля – рубероїдна) літ. А- 3Н площею 5 930,8 кв. м, прибудови літ. а, а1, навіс літ. а2, ганки літ. а3-а11, котельня літ. Б-1Н площею 99,4 кв. м, будівля газорозподільного пункту літ. В-1Н площею 6,6 кв. м, металевий газорозподільний пункт літ. ГРП, огорожа з металевої сітки №1-4, асфальтобетонне замощення літ. І та 314 інвентарних одиниць рухомого майна.

Електропостачання, водопостачання, газопостачання та опалення підключені.

Державна реєстрація права власності від 22.10.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1676978612119.

**Інформація про земельну ділянку: з**емельна ділянка (кадастровий номер 1211900000:03:010:0101) площею 0,5076 га, на якій розміщена будівля палацу знаходиться в оренді АТ «Інтерпайп Новомосковський трубний завод» на підставі договору оренди земельної ділянки від 07.09.2010 (зі змінами) з орендодавцем - Новомосковська міська рада.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта: з**гідно договору оренди від 18.09.2017 №12/02-6386-ОД (зі змінами та доповненнями, внесеними договором від 13.09.2019) орендарем – Управління культури, молоді, національностей і релігій виконавчого комітету Новомосковської міської ради, орендовано нежитлові вбудовані приміщення площею 146,16 кв. м, орендна плата за березень 2 565,81 грн., строк дії договору – до 17.09.2021.

**Інформація про балансоутримувача**: АТ «Інтерпайп Новомосковський трубний завод», адреса балансоутримувача: 51200, Дніпропетровська обл., м. Новомосковськ, вул. Сучкова, 115.

**2. Інформація про аукціон:** електронний аукціон проводиться відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об’єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статті 8 цього закону.

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення аукціону:** 27 травня 2020 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

**Стартова ціна об’єкта для кожного із способів** продажу (без урахування ПДВ):

продаж на аукціоні з умовами – 8 361 840,72 грн.;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 4 180 920,36 грн.;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 180 920,36 грн.

На ціну продажу об’єкта приватизації, що складеться за результатами аукціону нараховується податок на додану вартість.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону у розмірі 10% (десять відсотків) стартової ціни для кожного із способів:**

продаж на аукціоні з умовами – 836 184,07 грн.;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 418 092,04 грн.;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 418 092,04 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Умови продажу об’єкту приватизації:** збереження профілю діяльності.

**4. Додаткова інформація:**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:**

Рахунок для внесенняоператорами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та за який об’єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та за який об’єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** в робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об’єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п’ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), (056) 744-11-41. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта – Олійник Наталія Георгіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: reform\_12@spfu.gov.ua.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта:** наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 21.04.2020 №12/01-141-РП.

**Унікальний код в електронній торговій системі**: UA-AR-P-2020-03-12-000003-1.

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25** календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації.

**Мінімальний крок аукціону на рівні 1% стартової ціни для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами – 83 618,41 грн.;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 41 809,20 грн.;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 41 809,20 грн.

**Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб - сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/>.