

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

про приватизацію на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку (незавершеного будівництва) літ. А-1, веранди літ а-1, господарчої будівлі (незавершеного будівництва) літ. Б, підвалу літ. Б', що розташований за адресою: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 13, поверненого за рішенням суду у державну власність

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (незавершене будівництво) літ. А-1, веранда літ а-1, господарча будівля (незавершене будівництво) літ. Б, підвал літ. Б', що розташований за адресою: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 13, повернений за рішенням суду у державну власність.

Інформація про балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації:

- об'єкт незавершеного будівництва являє собою одноповерхову будівлю житлового будинку розміром 9,05х11,90 з верандою 5,9х2,40. Будівельний майданчик розташований вздовж дороги з асфальтовим покриттям, на відстані 20 м від дороги.

По будівлі житлового будинку літ.А-1 виконано: фундамент із бетонних блоків; зовнішні стіни і внутрішні стіни із керамічної і силікатної цегли; міжповерхове перекриття із збірних залізобетонних плит; покрівля – шифер; підлога - відсутня. Сходи, столярні та оздоблювальні роботи не виконувались. Наявні віконні блоки (на фронтонах горища) не засклені, мають значні пошкодження у вигляді тріщин, деформації.

По веранді літ.а-1 виконано: фундамент – бетонні блоки; покрівля – шифер, підлога - відсутня. Веранда має дверний отвір. По господарчій будівлі виконано: фундамент – бетонні блоки; по підвалу (під господарчою будівлею) – стіни бетонні блоки. Наявні віконні блоки не засклені. По об'єкту виконано тільки загально-будівельні (будівельно - монтажні) роботи по зведенню коробки будівлі.

По господарчій будівлі літ. Б виконано: фундамент – бетонні блоки; по підвалу (під господарчою будівлею) – стіни бетонні блоки. Фундаменти та стіни подекуди демонтовані та мають тріщини.

Будівельний майданчик не огорожений. Водопостачання об'єкта передбачається від існуючого водопроводу (підведено до будівельного майданчика); тепlopостачання - індивідуальне; енергопостачання – від існуючого (підведено до будівельного майданчика). Фізичний знос об'єкта приватизації – 50%. Роботи з консервації не виконувались.

Рівень будівельної готовності:

- житлового будинку літ. А-1 з верандою літ а-1 – 62,5%;
- господарчої будівлі літ. Б – 7,1%;
- підвалу літ. Б' – 76,24%.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці орієнтовною площею 0,17 га. Земельна ділянка не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Функціональне використання об'єкта приватизації – житловий будинок.

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Дата та час проведення аукціону з умовами: **17 липня 2020 року**. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення