

КОРОТКА ДОВІДКА
про роботу Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях та основні
показники діяльності за підсумками I півріччя 2026 року

Наказом Фонду державного майна України (далі – Фонд) від 04.01.2022 № 1 «Про затвердження переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації (із змінами)», до відповідних переліків включені об'єкти державної власності, щодо яких здійснюються заходи з приватизації.

За результатами онлайн-аукціонів, проведених у грудні 2025 року, укладено 2 договори купівлі-продажу (далі – ДКП) об'єктів малої приватизації на суму 19 696,137 тис. грн без урахування ПДВ. Ще 1 ДКП укладено за результатами проведених аукціонів у I півріччі поточного року. Загальна сума надходжень від укладених у звітному періоді ДКП становить 19 722,697 тис. грн.

У I півріччі 2026 року до Державного бюджету України від оренди державного майна, розташованого на території Запорізької області, перераховано 4 022,222 тис. грн.

На кінець звітного періоду залишаються чинними:

- 471 договір оренди, укладений Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (далі – Регіональне відділення): у т.ч. 1 – цілісний майновий комплекс державного підприємства та 1 – цілісний майновий комплекс структурного підрозділу державного підприємства; 311 договорів оренди, укладених із суб'єктами господарської діяльності; 158 договорів оренди – з бюджетними організаціями;

- 34 договори оренди, укладені безпосередньо підприємствами-балансоутримувачами.

Протягом I півріччя 2026 року Регіональним відділенням укладено 39 договорів оренди державного майна, розташованого у Запорізькій області, з них:

- 14 – за результатами проведення аукціонів;
- 25 – без проведення аукціонів.

У звітному періоді Регіональне відділення здійснювало повноваження з управління корпоративними правами держави господарських товариств, розташованих на території Запорізької області:

- ВАТ «Токмацький елеватор» (10,39%). Товариство не веде господарську діяльність з 2002 року, акції товариства існують у документарній формі. Стосовно ВАТ «Токмацький елеватор» винесено рішення НКЦПФР від 19.11.2013 № 2648 «Щодо зупинення внесення змін до системи реєстру власників іменних цінних паперів або до системи депозитарного обліку цінних паперів на строк до усунення порушень»;

- ВАТ «Мелітопольський завод «Автокольорлит» (100%). Постановою господарського суду Запорізької області від 20.06.2012 по справі № 25/21/07 ВАТ «Мелітопольський завод «Автокольорлит» визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.

Обидва товариства розташовані на тимчасово окупованій території Запорізької області.

В управлінні Регіонального відділення, станом на 30.06.2026, залишаються 1905 об'єктів державної власності, що у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів 61 господарського товариства, розташованого на території Запорізької області, та перебувають у них на балансах.

Станом на 30.06.2026 на обліку Регіонального відділення перебуває 15 ДКП державного майна, розташованого на території Запорізької області (з урахуванням 4 ДКП, за якими ведеться претензійно-позовна робота щодо їх розірвання та повернення об'єктів у державну власність). Протягом звітного періоду здійснено контроль виконання умов 4 ДКП.

Упродовж I півріччя 2026 року проведено 30 перевірок виконання умов договорів оренди державного нерухомого майна.

У I півріччі 2026 року фахівцями Управління забезпечено рецензування 7 звітів про незалежну оцінку майна, в тому числі:

- 1 – для цілей оподаткування;
- 1 – для цілей оренди;
- 4 – для цілей відчуження;
- 1 – для цілей повернення майна у державну власність.

Протягом звітного періоду Управління продовжило співпрацювати із регіональним бізнес-середовищем, місцевими органами державної влади та органами місцевого самоврядування.